

汕头市濠江区河北小学教学用房及配套设施综合改建项目方案设计

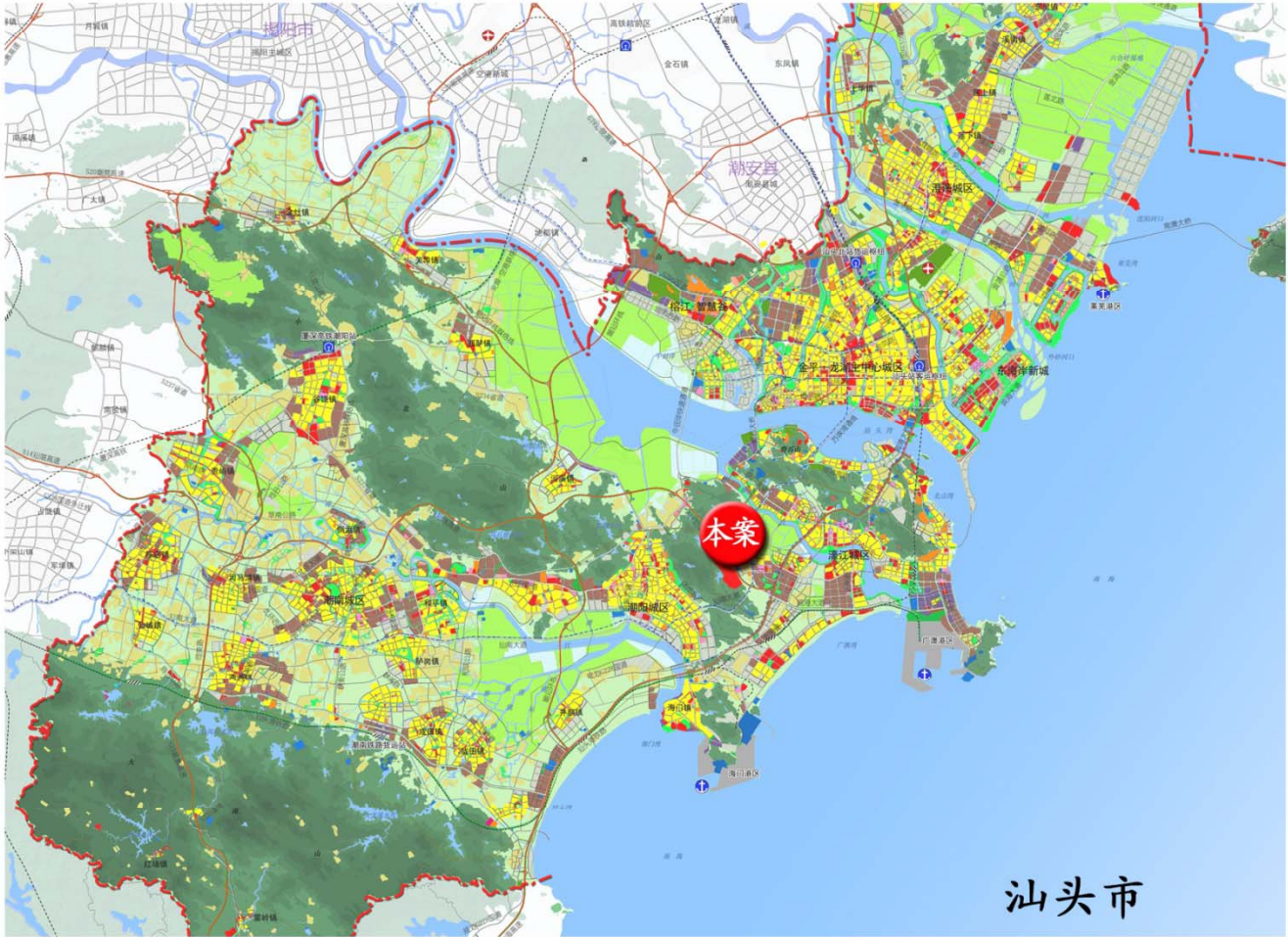
2017.10



01

项目概况

THE PROJECT OVERVIEW



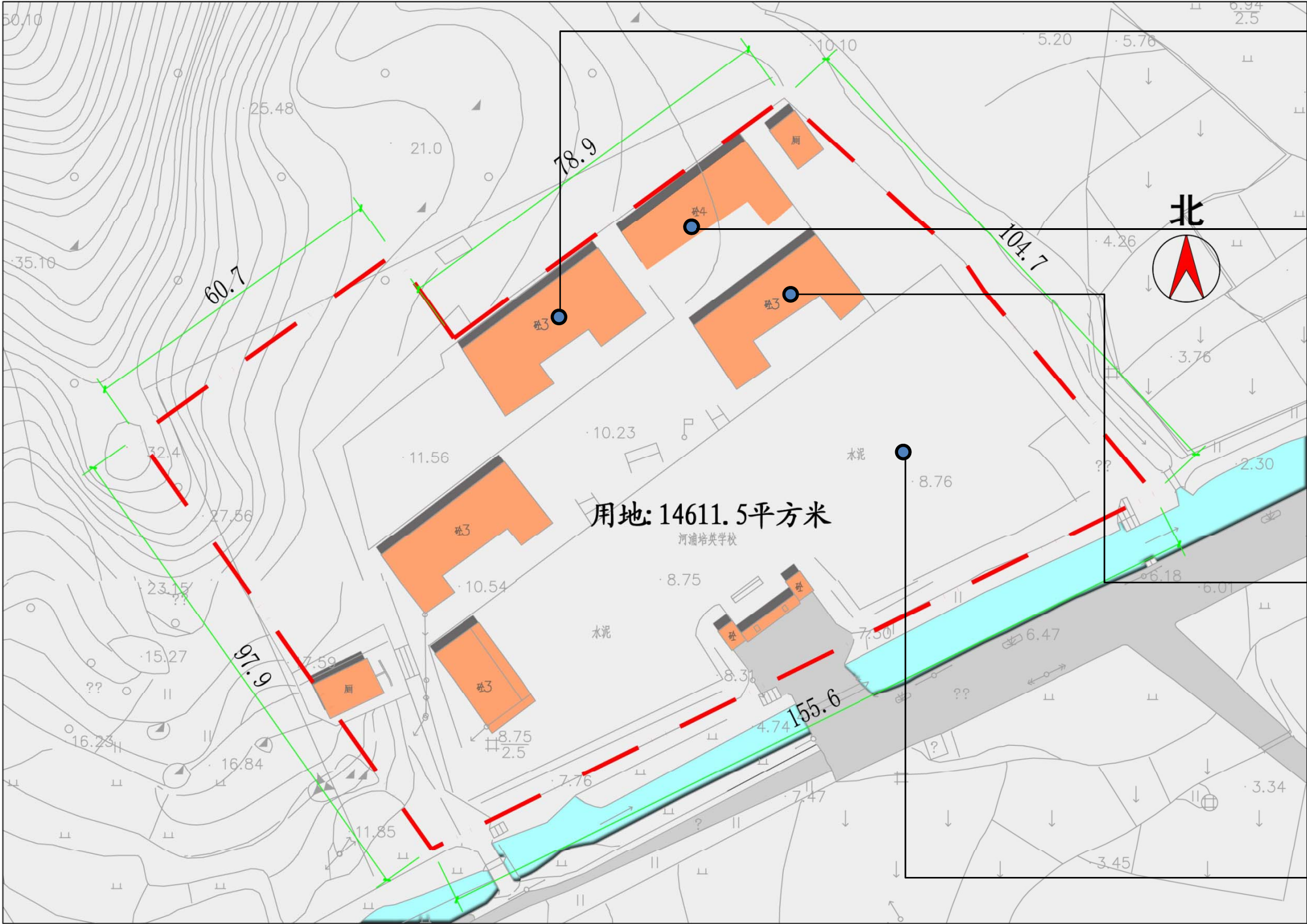
区位分析

本案位于广东省汕头市濠江区河浦街道，背靠叠石山，面向河浦街道。距离汕头市区16.4公里，距离河浦大道1.0公里，周边交通便利。

本案所在地











人与自然

建筑离不开环境与人的制约，建筑设计与周围环境结合成一个完美的整体，营造一个舒适的人文环境，有利于促进人与自然、人与建筑等三者的亲和关系。在总体布局，建筑造型，景观布置等等设计上，都应充分考虑使用者的习惯与意愿，体现出以人为本，人性化的设计核心。



人杰地灵

在教学楼区域打造一个屋顶花园，课余时间这将是一处充满灵气的空间。学生在此学习、畅谈、嬉戏，放松身心。满布心思的空中花园，提供最大的舒适感，与孩童的童心纯真相得益彰，活跃了气氛，又增添了生机。



鸟瞰图

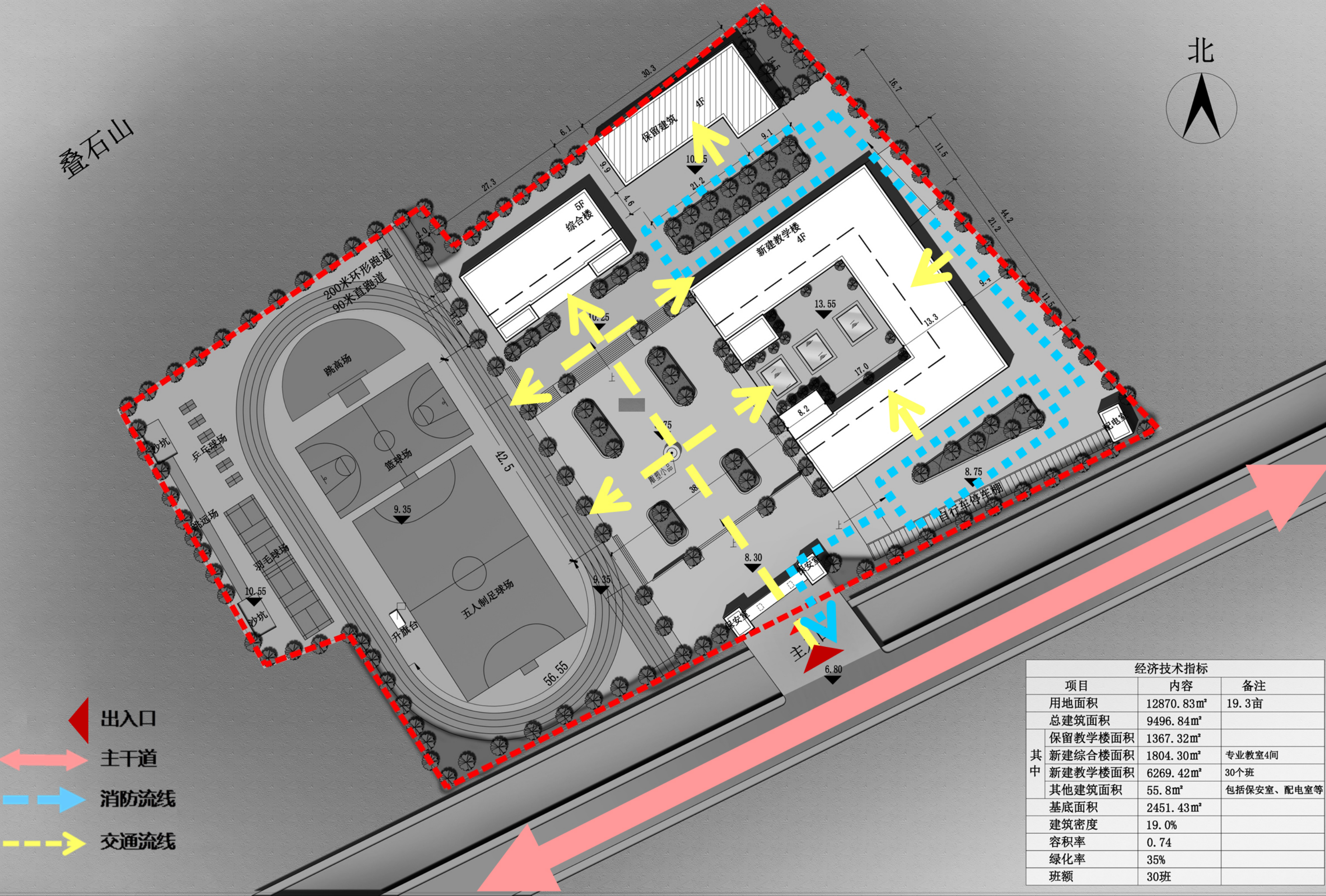


透视图





经济技术指标		
项目	内容	备注
用地面积	12870.83m²	19.3亩
总建筑面积	9496.84m²	
其中	保留教学楼面积	1367.32m²
	新建综合楼面积	1804.30m² 专业教室4间
	新建教学楼面积	6269.42m² 30个班
	其他建筑面积	55.8m² 包括保安室、配电室等
基底面积	2451.43m²	
建筑密度	19.0%	
容积率	0.74	
绿化率	35%	
班额	30班	



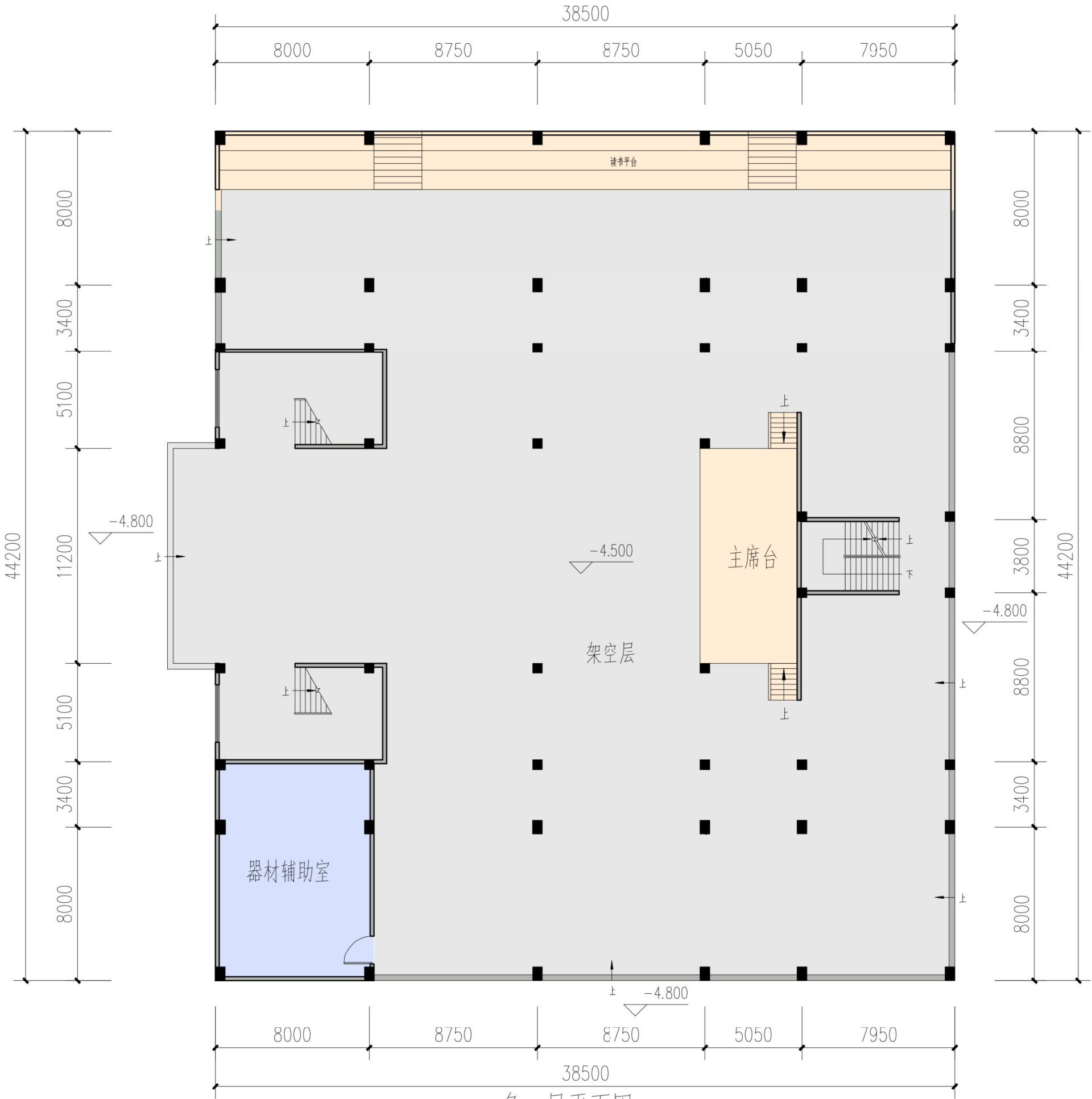
经济技术指标		
项目	内容	备注
用地面积	12870.83m ²	19.3亩
总建筑面积	9496.84m ²	
保留教学楼面积	1367.32m ²	
新建综合楼面积	1804.30m ²	专业教室4间
新建教学楼面积	6269.42m ²	30个班
其他建筑面积	55.8m ²	包括保安室、配电室等
基底面积	2451.43m ²	
建筑密度	19.0%	
容积率	0.74	
绿化率	35%	
班额	30班	



03 建筑设计

THE CONCEPTUAL DESIGN

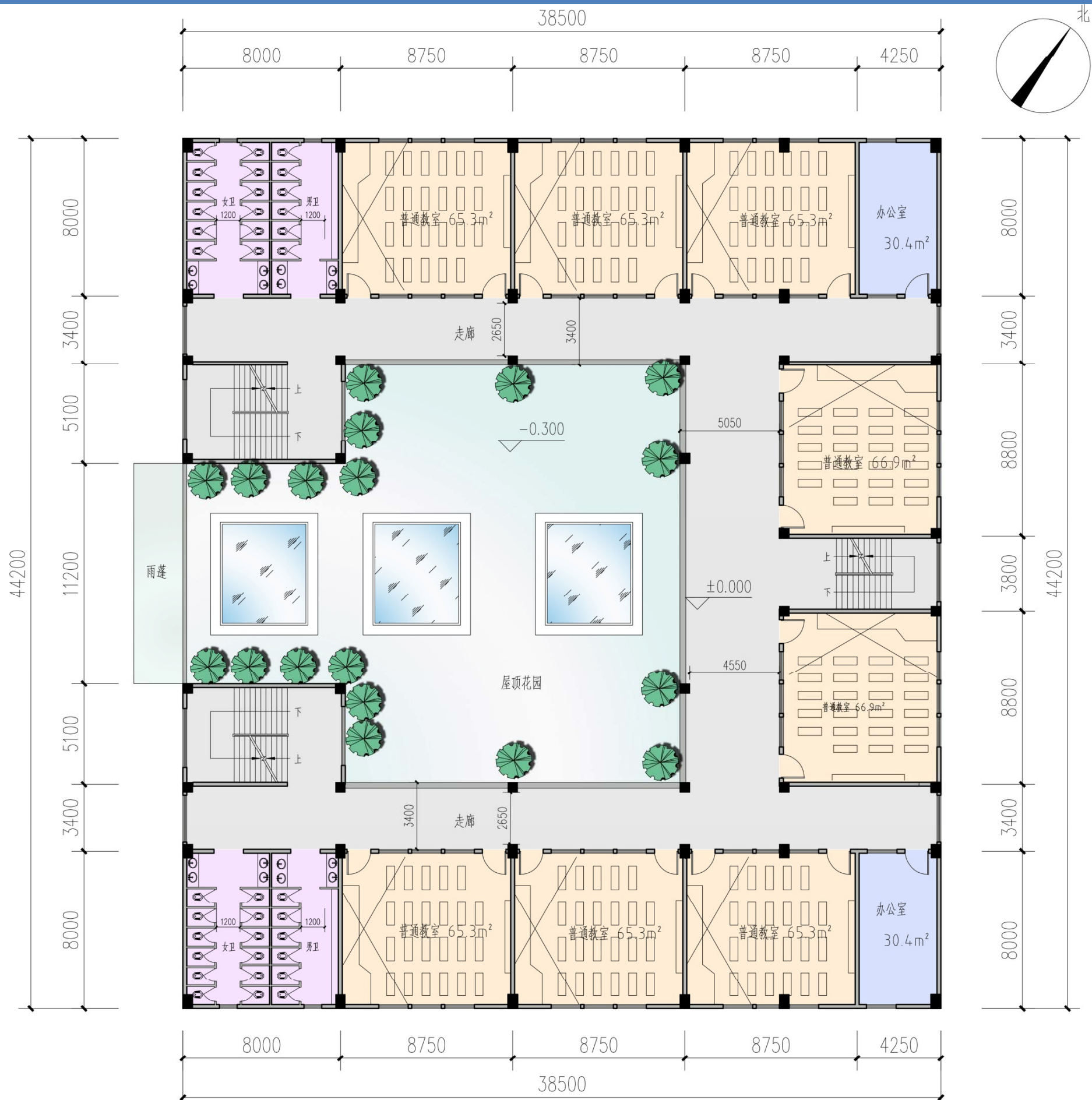
负一层平面图



负一层平面图

本层建筑面积: 1701.70m²

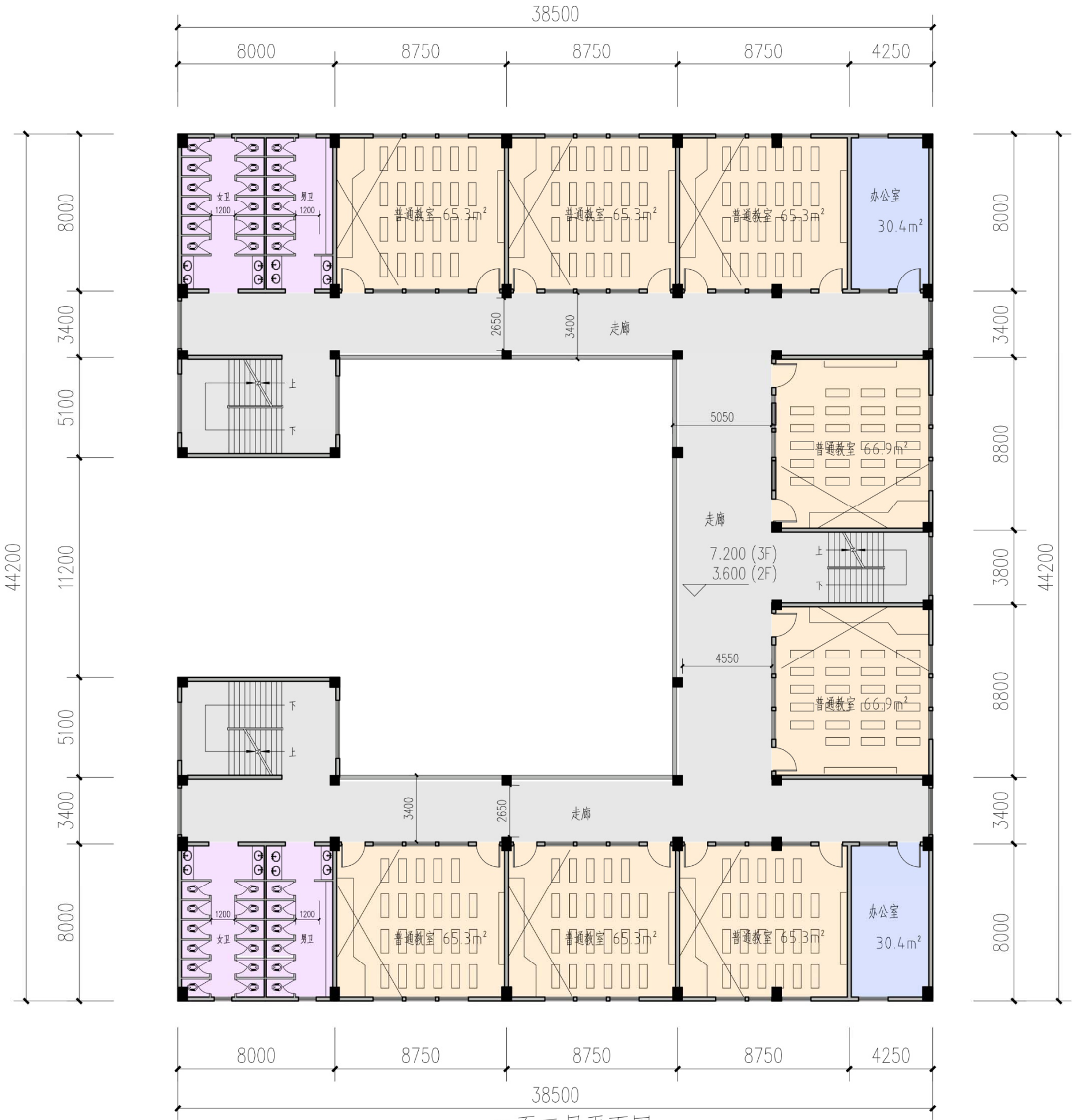
一层平面图



首层平面图

本层建筑面积: 1120.48m²
总建筑面积: 6269.42m²(30个教室)

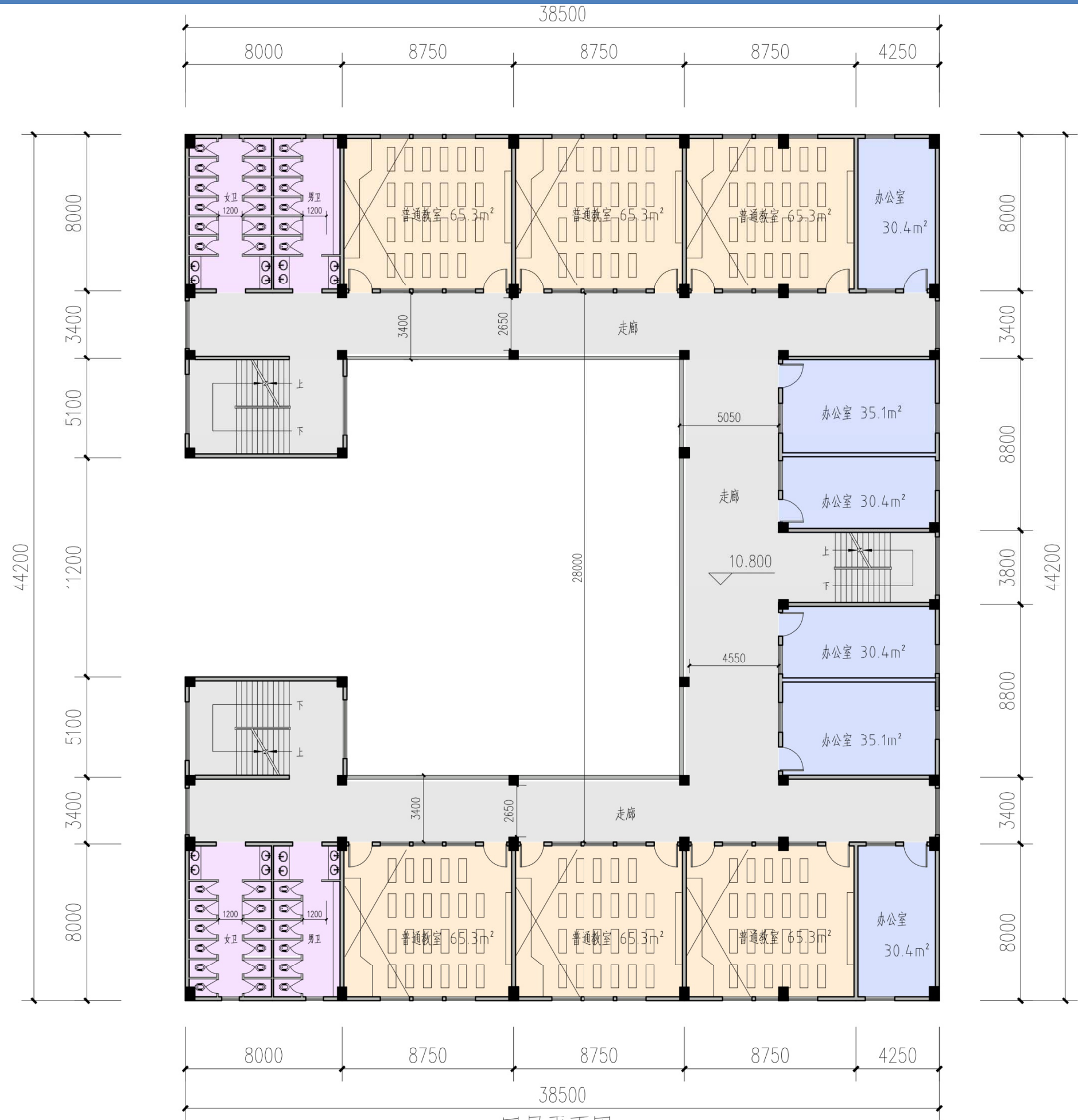
二至三层平面图



二至三层平面图

本层建筑面积: 1120.48m²

四层平面图



四层平面图
本层建筑面积: 1120.48m²

一层平面图

27300

5000 5000 7300 5000 5000

14100

8600

2200

3300

心理咨询室

学生活动室

塔石文化展厅

校务办公室

财务室

女卫

男卫

走廊

上

上

±0.000

-0.300

27300

5000 5000 7300 5000 5000

3300

2200

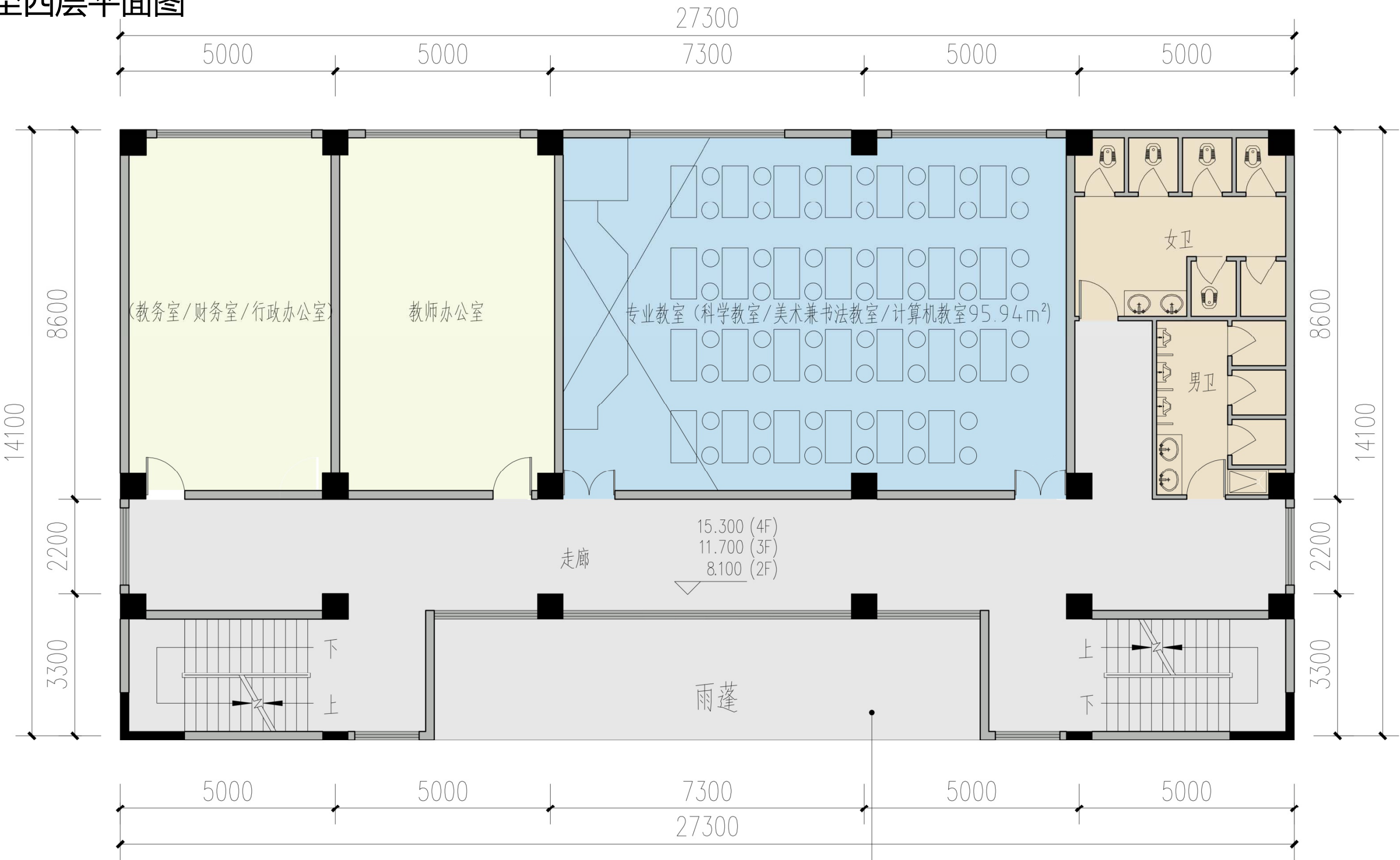
8600

14100

北

本层建筑面积：352.10m²
总建筑面积：1804.30m²(专业教室：4间)

二至四层平面图

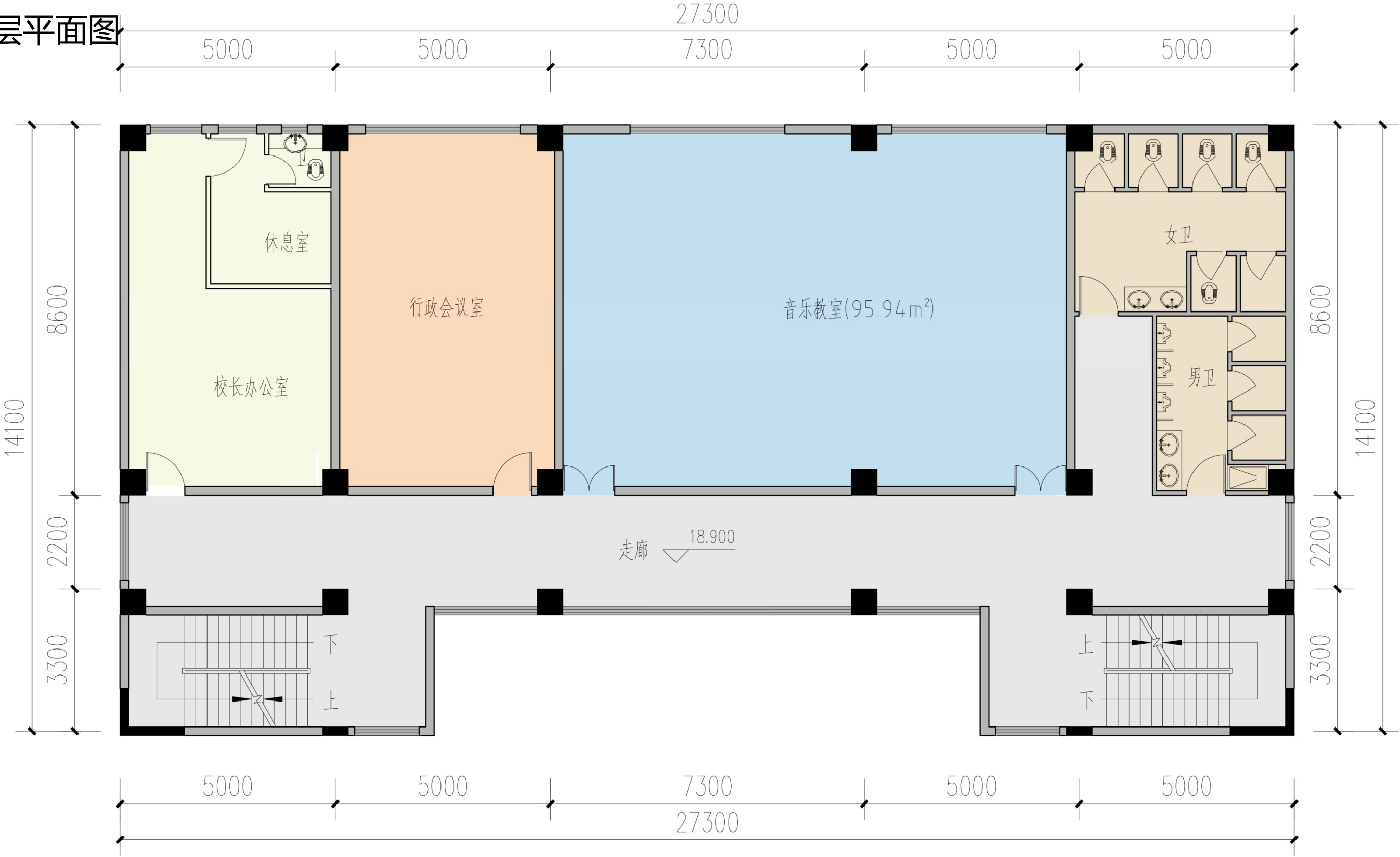


二至四层平面图

三层和四层此处无雨蓬

本层建筑面积: 352.10m²

五层平面图



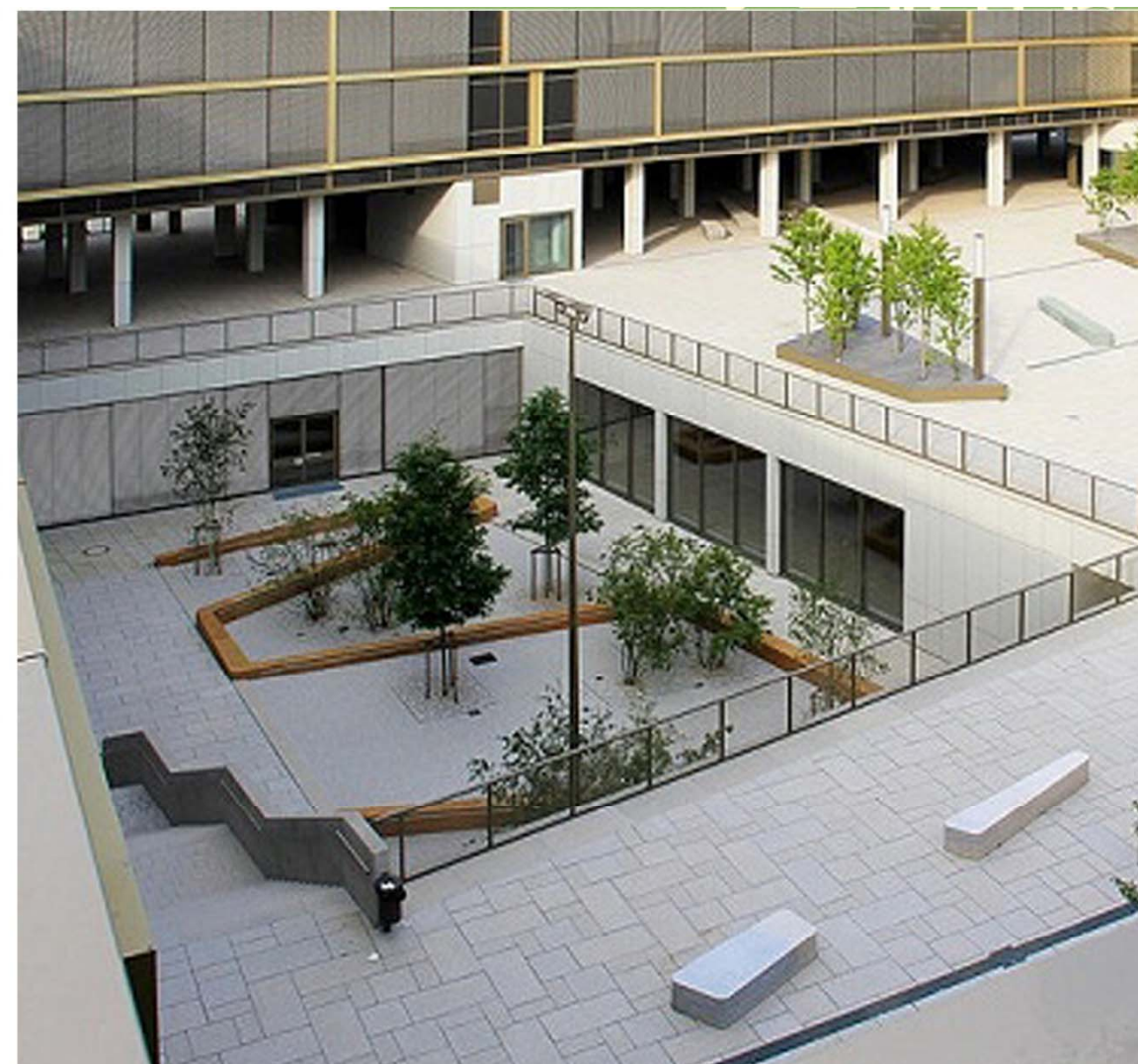
五层平面图

本层建筑面积: 352.10 m²

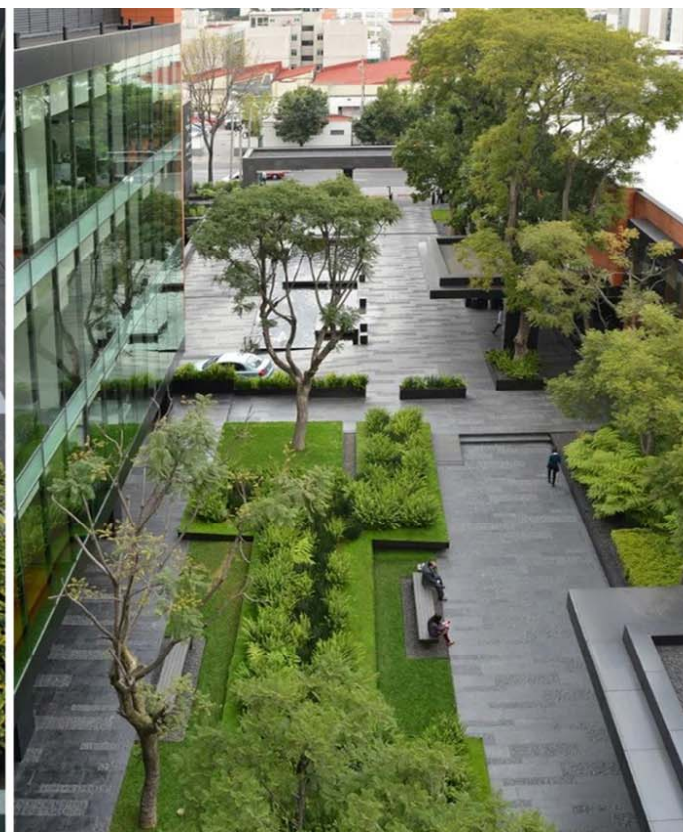
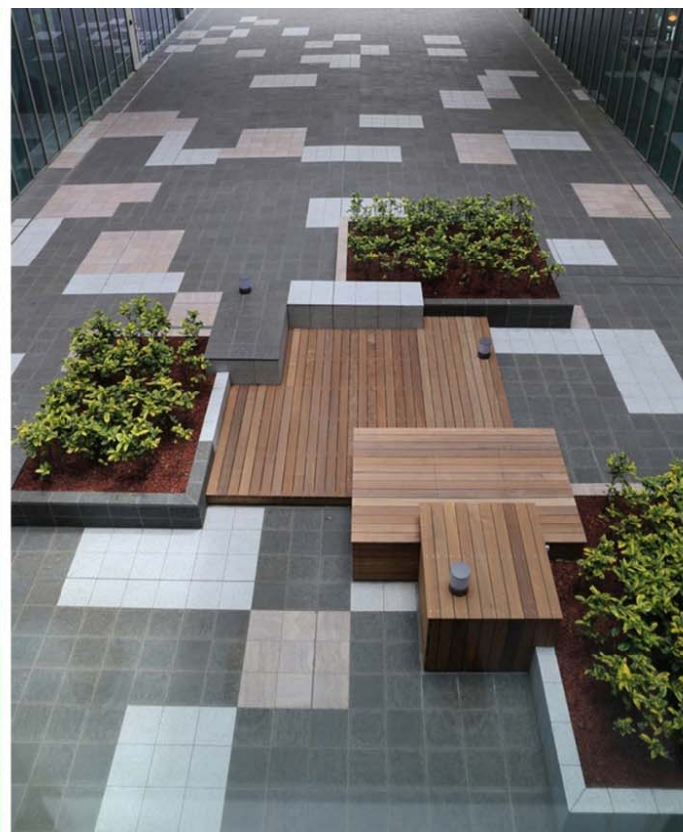
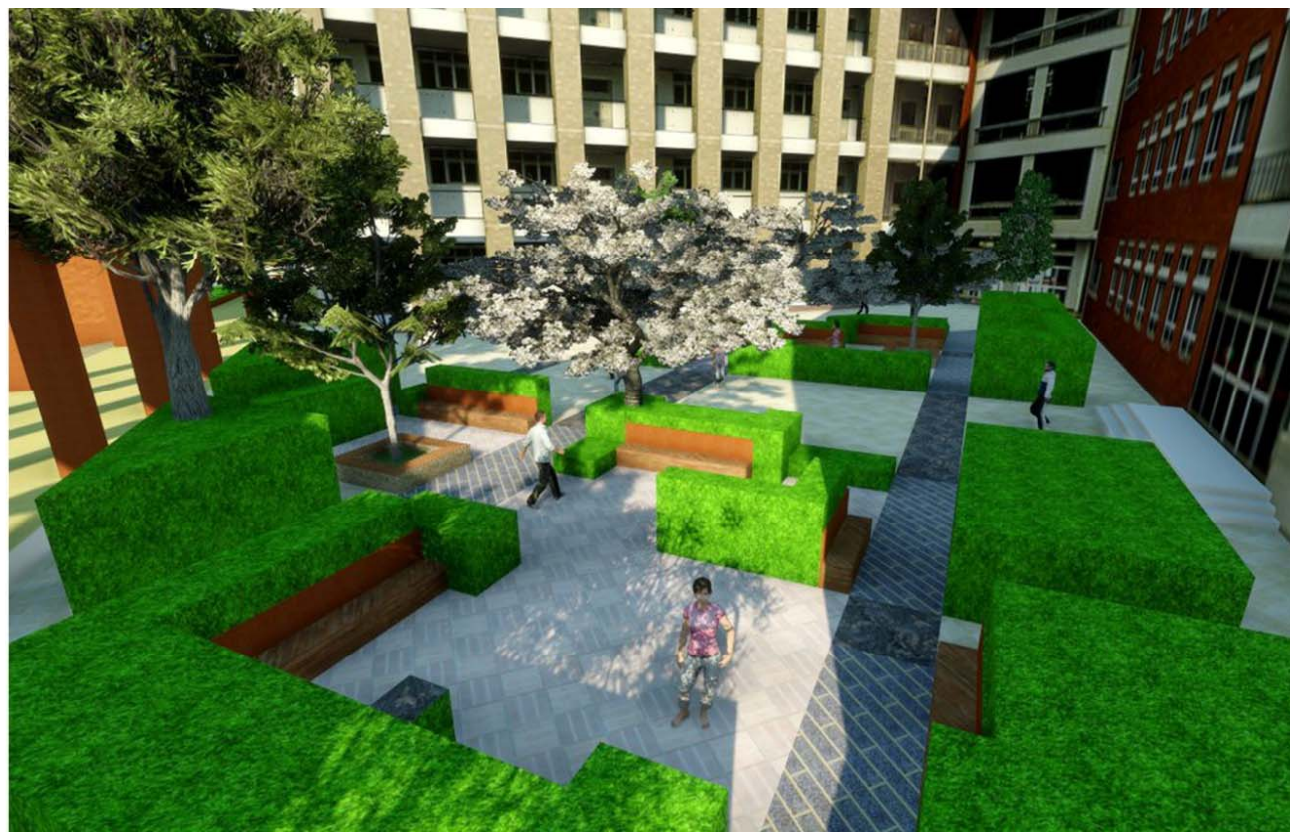
文化广场



屋顶花园



屋顶花园



运动场



 汕头市新长安环境艺术工程有限公司
Shantou Xin Chang An Environment Art Engineering Co., Ltd

