

# 评标报告

工程编号：440500201803230101

工程名称：汕头市金平区妇幼保健院改扩建及设备配套  
项目监理

招标人：汕头市金平区妇幼保健院

招标机构：北京市京发招标有限公司

2018年4月13日

评委主任签名：

## 一、项目概况

工程名称：汕头市金平区妇幼保健院改扩建及设备配套项目监理

建设规模：以构建二级妇幼保健院标准化建设进行硬件建设，占地面积约 2527 m<sup>2</sup>，建筑面积约 13162 m<sup>2</sup>，其中综合楼建筑面积为 12013 m<sup>2</sup>，附属楼建筑面积为 1149 m<sup>2</sup>。本次拟对综合楼部分楼层和附属楼进行装修改造，总改造面积为 10419 m<sup>2</sup>，其中综合楼改造面积为 9270 m<sup>2</sup>，附属楼改造面积为 1149 m<sup>2</sup>。本项目估算总投资 10099.43 万元，其中：①建安费 4262.97 万元（不包含救护车等车辆购置费 60 万元）；②其他费用 425.02 万元（包含监理费 85.08 万元）。

招标内容：招标内容为本项目的施工准备期、施工期、竣工验收结算期、质量保修期全过程监理服务及协调等相关工作（包括质量、进度、投资及安全控制、信息和合同管理及组织协调等相关工作）。

## 二、招标过程

本项目于 2018 年 03 月 23 日在汕头建筑信息网发布招标公告。

2018 年 04 月 13 日上午 8 时 30 分至 10 时 00 分，共有 6 家投标人递交了投标文件。名单为：

- 1、广东宏茂建设管理有限公司
- 2、广东科能工程管理有限公司
- 3、广东恒胜建设监理有限公司
- 4、广东臻玺工程项目管理有限公司
- 5、惠州市博升工程管理有限公司
- 6、广东省广大工程顾问有限公司

## 三、评标过程及情况

本工程评标于 2018 年 04 月 13 日 10:00 时至 13:30 在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部评标室进行评标活动。评标委员会由 5 名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库随机抽取产生。

评委主任签名：

该工程采用综合评分法。评审程序分为投标人资格评审和投标文件符合性评审。

资格评审情况: 6家投标单位全部通过资格评审。

符合性评审情况: 6家投标单位全部通过符合性评审。

#### 四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后,按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下:

第一中标候选人: 广东宏茂建设管理有限公司 (投标下浮率: 21.80%)

第二中标候选人: 广东省广大工程顾问有限公司 (投标下浮率: 22.00%)

评委主任签名:

其他评委签名:

评委主任签名: