

评 标 报 告

工程编号：440500201803020101

工程名称：汕头市妇幼保健院易地扩建项目

勘察设计（第二次）

招 标 人：汕头市妇幼保健院

招标机构：广州高新工程顾问有限公司

二〇一八年四月十一日

评委主任签名：

一、项目概况

工程名称：汕头市妇幼保健院易地扩建项目勘察设计（第二次）

建设规模：项目易地扩建总建筑面积为 106200 平方米，其中：计容地上建筑面积 79200 平方米，地下室建筑面积 27000 平方米，建设床位 900 张。

总投资额：65844.00 万元，其中建安工程费用 58136 万元；设备购置费 1256 万元；工程建设其他费用 4938.00 万元；预备费用 1514.00 万元。

招标内容：汕头市妇幼保健院易地扩建项目工程勘察、方案设计、初步设计及概算。包括但不限于红线范围内所有建筑、结构、给排水、电气、暖通、绿色建筑、节能、智能、消防、人防工程以及建筑红线内道路、管线、绿化、场地给排水、环保、燃气、红线内围墙、景观等附属配套工程。

二、招标过程

本项目于 2018 年 3 月 2 日在汕头建筑信息网发布招标公告，2018 年 4 月 11 日上午 8 时 30 分至 10 时 00 分，共有 5 家投标人递交了投标文件。名单为：

- 1、汕头市第二建筑设计院（牵头人）、汕头市潮汕水电勘察有限公司（成员）
- 2、湖南省建筑设计院有限公司
- 3、广东南雅建筑工程设计有限公司（牵头人）、建材广州工程地质勘测院有限公司（成员）
- 4、广东中美建筑设计院有限公司（牵头人）、汕头市粤东工程勘察院（成员）
- 5、汕头市升平建筑设计院有限公司

三、评标过程及情况

本工程评标于 2018 年 4 月 11 日 10:00 时至 16:30 时在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部评标室进行评标活动。评标委员会由九名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库中随机抽取产生，专家名单如下：

评委主任签名：

评标委员会一致推选_____为本工程评标委员会主任。

该工程采用综合评估法。评审程序分为：

(1) 第一阶段开标完成后对投标人的技术文件、计算机文件进行形式、响应性审查。

形式评审情况（技术标）：1号-5号方案均通过形式评审（技术标）。

响应性评审情况（技术标）：1号-5号方案均通过响应性评审（技术标）。

(2) 对通过技术文件形式、响应性审查的技术标文件进行评分：

1号方案技术文件得分为43.56分，

2号方案技术文件得分为41.89分，

3号方案技术文件得分为68.56分，

4号方案技术文件得分为47.22分，

5号方案技术文件得分为55.56分。

(3) 第二阶段开标完成后对投标人资格商务文件进行形式、资格审查、响应性评审（商务标/资格商务文件）。

形式评审情况（商务标/资格商务文件）：5位投标人均通过形式评审（商务标/资格商务文件）。

资格审查（商务标/资格商务文件）：5位投标人均通过资格评审（商务标/资格商务文件）。

响应性评审（商务标/资格商务文件）：“汕头市升平建筑设计院有限公司”商务标/资格商务文件中的“授权委托书”有效期不满足招标文件第三章

评委主任签名：

评标办法 2.1.3 “响应性评审标准” 投标有效期 120 日历天的要求。9 位专家一致认为其响应性评审不合格。

(4) 对通过资格商务文件形式、资格审查、响应性评审的商务标文件进行详细评审。

详细评审情况：评标委员会按照招标文件第三章“评标办法”规定的评分细则对通过商务文件响应性审查的商务文件进行评分，情况如下：

1、汕头市第二建筑设计院（牵头人）、汕头市潮汕水电勘察有限公司（成员）商务文件得分为 7.5 分。

2、湖南省建筑设计院有限公司商务文件得分为 9 分。

3、广东南雅建筑工程设计有限公司（牵头人）、建材广州工程地质勘测院有限公司（成员）商务文件得分为 9.5 分。

4、广东中美建筑设计院有限公司（牵头人）、汕头市粤东工程勘察院（成员）商务文件得分为 3.5 分。

最后汇总投标人总得分之前开启投标人抽取方案数字编号、分辨技术文件对应投标人身份：

方案编号	投标人名称
1 号方案	湖南省建筑设计院有限公司
2 号方案	汕头市升平建筑设计院有限公司
3 号方案	广东南雅建筑工程设计有限公司（牵头人）、建材广州工程地质勘测院有限公司（成员）
4 号方案	广东中美建筑设计院有限公司（牵头人）、汕头市粤东工程勘察院（成员）
5 号方案	汕头市第二建筑设计院（牵头人）、汕头市潮汕水电勘察有限公司（成员）

评委主任签名：

然后汇总通过资格审查和符合性审查的投标人综合得分。

情况如下：

1、汕头市第二建筑设计院（牵头人）、汕头市潮汕水电勘察有限公司（成员）综合得分 68.06 分。

2、湖南省建筑设计院有限公司综合得分 56.06 分。

3、广东南雅建筑工程设计有限公司（牵头人）、建材广州工程地质勘测院有限公司（成员）综合得分 82.06 分。

4、广东中美建筑设计院有限公司（牵头人）、汕头市粤东工程勘察院（成员）综合得分 55.22 分。

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行推荐，结果如下：

第一中标候选人：广东南雅建筑工程设计有限公司（牵头人）、建材广州工程地质勘测院有限公司（成员），投标总报价：8138900.00 元；

第二中标候选人：汕头市第二建筑设计院（牵头人）、汕头市潮汕水电勘察有限公司（成员），投标总报价：8082000.00 元；

第三中标候选人：湖南省建筑设计院有限公司，投标总报价：8350300.00 元。

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：