

正本

超声研发中试厂房建设项目监理

投标文件



投 标 人： 广东建设工程监理有限公司 (盖单位章)

法定代表人:  (签名或盖章)

2018年3月9日

正本

超声研发中试厂房建设项目监理

投标文件



投标人： 广东建设工程监理有限公司 （盖单位章）

法定代表人： （签名） （签名或盖章）

2018年3月9日

二、监理服务承诺书

监理服务承诺书

致：汕头超声电子(集团)公司

一旦我方中标，我方愿意做出如下承诺：

1、我方同意投标文件自投标人须知规定的投标截止日期开始对我方有约束力，并自投标人须知的投标有效截止日期前一直对我方有约束力。

2、如果我方投标文件中存在计算或表达错误的，我方理解并接受评标委员会按照招标文件规定的原则进行修正，这种修正对我方具有约束力，且不需要我方确认。

3、在签署合同协议书之前，你方的中标通知书和本投标承诺书（含监理服务承诺书附表）将构成约束我们双方的契约。

4、我方同意招标文件的有关规定及评标标准。

5、我方严格遵守国家、省、市所有与招标工程有关的法律、法规、规章、规范的相关规定。

6、我方承诺：本工程不存在个人挂靠或转包以及其他弄虚作假等违法、违规行为，否则承担由此引起的法律责任和经济赔偿责任。

7、我方对监理酬金的结算方法承诺如下：在最高限价的基础上下浮15%~30%（含临界值）的报价为有效报价。上述监理服务费为从签订超声研发中试厂房建设项目监理合同之日起至工程质量保修阶段结束全过程的监理服务酬劳。

附：监理服务承诺书附表

投 标 人：（盖公章）广东建设工程监理有限公司

法定代表人（签名）：

日 期：2018年3月9日

电 话：020-86669169

传 真：020-86669469

监理服务承诺书附表：

投标人名称 (盖章)	 广东建设工程 监理有限公司		资质等级 及证书号	房屋建筑工程 监理甲级 E144005923
法人营业 执照证号	91440000231124633F			
监理费下浮率 (%)	16.00%			
监理服务期 (按招标文件要求)	从签订超声研发中 试厂房建设项目监 理合同之日起至工程 质量保修阶段结束 全过程。	监理质量目标	通过国家工程 质量验评合格 及以上标准。	
驻场监理机构 人数(人)	6	监理工程师 人数(人)	6	
拟委派的项目总监 理工程师	姓 名	彭忠纯		
	技术职称	高级工程师		
	注册证号	44000737		
投标人法定代表人 (或被授权人) (签名)				

三、企业法定代表人证明书及授权委托书

法定代表人证明书

(2018) 第 3 号

刘诚 现任我单位 总经理 职务，为法定代表人，特此证明。

有效期限：2018 年 3 月 9 日-2019 年 3 月 9 日

附：法定代表人性别：男 年龄：48 岁 身份证号：440102197009275214

注册号码：91440000231124633F 企业类型：其他有限责任公司

经营范围：

工程建筑监理，相关的咨询服务；

工程造价咨询；工程招标代理。

单位：广东建设工程监理有限公司

(盖章)

2018 年 3 月 9 日

附：法定代表人身份证复印件



授权委托书证明书

(2018) 第 3 号

兹授权 彭忠纯 为我方委托代理人，其权限是：以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改“超声研发中试厂房建设项目监理”投标文件、签订合同和处理有关事宜

有效期限：2018 年 3 月 9 日-2019 年 3 月 9 日

附：代理人性别：男 年龄：48 岁 身份证号：430124197001101216

注册号码：91440000231124633F 企业类型：其他有限责任公司

经营范围：

工程建筑监理，相关的咨询服务；

工程造价咨询；工程招标代理。

法定代表人（盖章或签字）：彭忠纯

授权单位：（盖章）广东建设工程监理有限公司

2018 年 3 月 9 日

附：被授权人身份证复印件



四、投标保证金

1、银行电汇单复印件

 中国建设银行 China Construction Bank		电 汇 凭 证 □普通 □加急 凭证编号: XVII29463400	
币别: 人民币		2018 年 02 月 2 日	
汇 名 称 广东建设工程监理有限公司	收 名 称 汕头超声电子(集团)公司	附 加 信 息 及 用 途: 超声研发中试厂房监理投标保证金	
账 号 44001453102050286390	账 号 44001650401050475960	支 付 密 码 20180227	
人 汇出行名称 建行广州流花支行	人 汇入行名称 中国建设银行股份有限公司汕头建营支行	2018	
金 额 (大写) 壹万元整	亿 千 百 十 万 千 百 十 元 角 分 ¥ 1 0 0 0 0 0 0	此汇款支付给收款人。	
客户签章		客户回单	
主管		授权	
复核		录入	

2、投标保证金收据复印件

① 存根(白) ② 交顾客(红) ③ 记帐(黄)

收款收据

2018年 3月 5日

No 0226945

今收到 广东建设工程监理有限公司

人民币 ①佰②拾③万 仟 佰 拾 元 角 分 (¥10000.00)

摘 由 超声研发中试厂房建设项目监理投标保证金。

此 据

單位蓋章:

經手人蓋章:

收款人:

會計:

會 計:

内部使用 不作发票

3、投标人开立基本存款账户开户许可证复印件

开户许可证	
核准号: J5810005443002	编号: 5810- 02532541
经审核, 广东建设工程监理有限公司	符合开户条件, 准予
开立基本存款账户。	
法定代表人(单位负责人) 刘斌	开户银行 中国建设银行股份有限公司广州流花支行
账号 44001453102050286390	




五、拟投入项目监理机构

1、拟派项目总监及监理人员的配备

拟投入本项目的主要监理人员汇总表

项目名称：超声研发中试厂房建设项目监理

序号	姓名	拟在本项目职务	注册证或职称证或岗位证书号	专业	技术职称	从事监理工作时间
1	彭忠纯	总监理工程师	44000737	土木工程	高级工程师	24 年
2	翁梧桂	房屋建筑工程监理工程师	B15090086	房屋建筑	助理工程师	9 年
3	黄峥彬	房屋建筑工程监理工程师	44015701	房屋建筑	工程师	19 年
4	翁灿辉	机电安装专业监理工程师	B15090085	机电安装	助理工程师	25 年
5	陈哲	造价专业监理工程师	建【造】 12440010930	建筑工程 工程造价	工程师	21 年
6	郑少忠	测量专业监理工程师	13680030304 00731	工程测量		4 年

投标人（公章）：广东建设工程监理有限公司

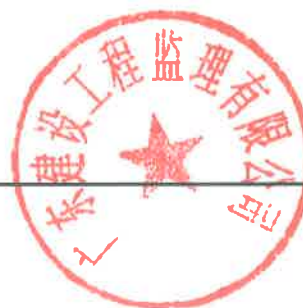
法定代表人（或被授权人）签字：_____

日期：2018 年 3 月 9 日

2、驻场监理人员简历表

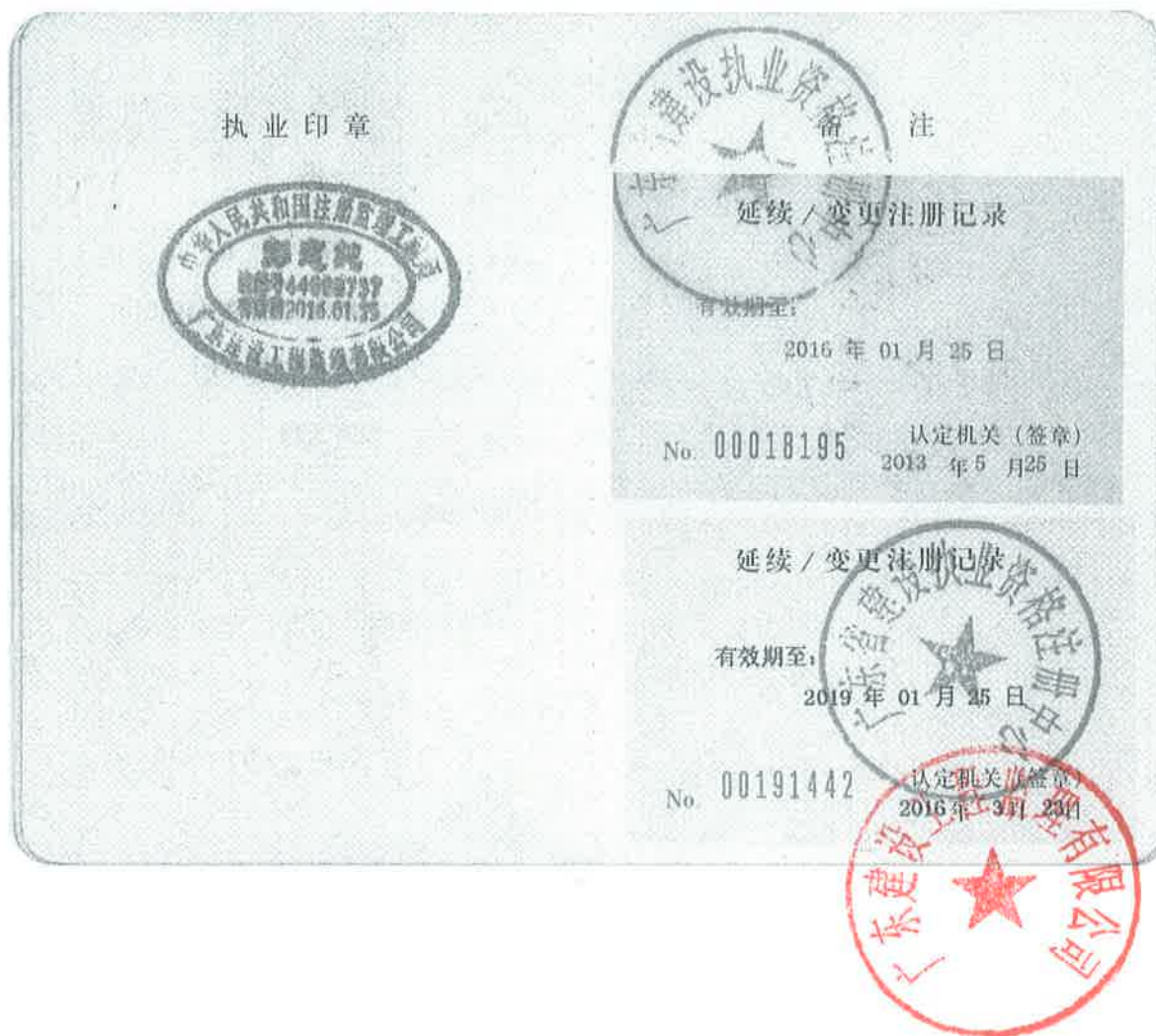
驻场监理人员简历表

姓名	彭忠纯	性别	男	年龄	48 岁
学历及专业	专科/土木工程	拟任职务	总监理工程师	技术职称	高级工程师
监理工程师资格证号	——	监理工程师注册证号	44000737	监理培训证号	——
主要业绩经验	1、“东莞松山湖阳光保险集团南方候选中心地下室一、1号办公楼、2号配套倒班宿舍、3号配套倒班宿舍”工程任总监理工程师				



(1)、注册证书

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。 中华人民共和国住房和城乡建设部	中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书  证书编号：00180664
 注册号 44000737 注册专业 1. 房屋建筑工程 2. 市政公用工程 注册执业单位 广东建设工程监理有限公司 有效期至 2013年 01月 25日	姓名 彭忠纯 性别 男 出生日期 1970年 01月 10日 身份证号码 430124197001101216 学历(学位) 大专(学士) 所学专业 建筑工程 持证人签名 发证日期 2010年 03月 15日



(2) 职称证书

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.	 编号 1059337 No. 持证人签名 Signature of the bearer
姓名 彭忠纯 Name 身份证号 430124197001101216 ID NO. 工作单位 Work unit 资格名称 高级工程师 Title of Qualification 专业名称 市政工程 Specialty	批准文号 陕人职字[2010]29号 Approval No. 授予时间 2010年09月18日 Time of grant 发证时间 2010年10月25日 Time of issue  

驻场监理人员监理表

姓名	翁梧桂	性别	男	年龄	33 岁
学历及专业	专科/建筑工程	拟任职务	房屋建筑工程监理工程师	技术职称	助理工程师
监理工程师资格证号	B15090086	监理工程师注册证号	——	监理培训证号	——
主要业绩经验	1、“汕头第一城二期乙区商品房”任专业监理工程师 				

(1)、监理工程师岗位证书

本专业监理工程师证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过培训并考试合格，取得了专业监理工程师的上岗资格。



姓 名 翁 梧 桂

性 别 男



身份证号 440507198501051819

专 业 房屋建筑工程

工作单位 广东建设工程监理有限公司

证书编号 B15090086

初次发证日期： 2010 年 8 月 4 日

换 证 日 期： 年 月 日

有 效 期 至： 2018 年 8 月 29 日



(2)、职称证

  公民身份证号码: 440507198501051819 粤初职证字第 20400501411号 	翁梧桂 于 二〇一二 年 十一月, 经 汕头市人力资 源和社会保障局 考核认定, 具备 建筑工程造价助理工程 师 资格。特发此证 发证机关: 二〇一二年 十月 二十九日  
--	---

驻场监理人员简历表

姓名	黄峥彬	性别	男	年龄	50 岁
学历及专业	本科/房屋建筑	拟任职务	房屋建筑工程监理工程师	技术职称	中级工程师
监理工程师资格证号	——	监理工程师注册证号	44015701	监理培训证号	——
主要业绩经验	1、“安居工程长兴苑一区廉租住房和公租房首期工程”任专业监理工程师				



(1)、注册证书

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。 中华人民共和国住房和城乡建设部	中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书  发证机关 证书编号：00427637
 注册号 44015701 姓名 黄峥彬 性别 男 出生日期 1968 年 01 月 26 日	注册专业 1. 房屋建筑工程 2. 机电安装工程 注册执业单位 广东建设工程监理有限公司 有效期至 2018 年 09 月 17 日 持证人签名   发证日期 2015 年 01 月 26 日

(2)、职称证书



驻场监理人员简历表

姓名	翁灿辉	性别	男	年龄	56 岁
学历及专业	专科/电气工程	拟任职务	机电安装 专业监理 工程师	技术职称	助理 工程 师
监理工程师 资格证号	B15090085	监理工程师 注册证号	——	监理培训 证号	——
主要业绩经验	1、“莲塘工业区小区道路及配套工程监理”任专业监理工程师 				

(1)、岗位证书

本专业监理工程师证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过培训并考试合格，取得了专业监理工程师的上岗资格。



姓 名 翁 灿 辉

性 别 男



身份证号 440528196202091813

专 业 机电安装工程

工作单位 广东建设工程监理有限公司

证书编号 B15090085

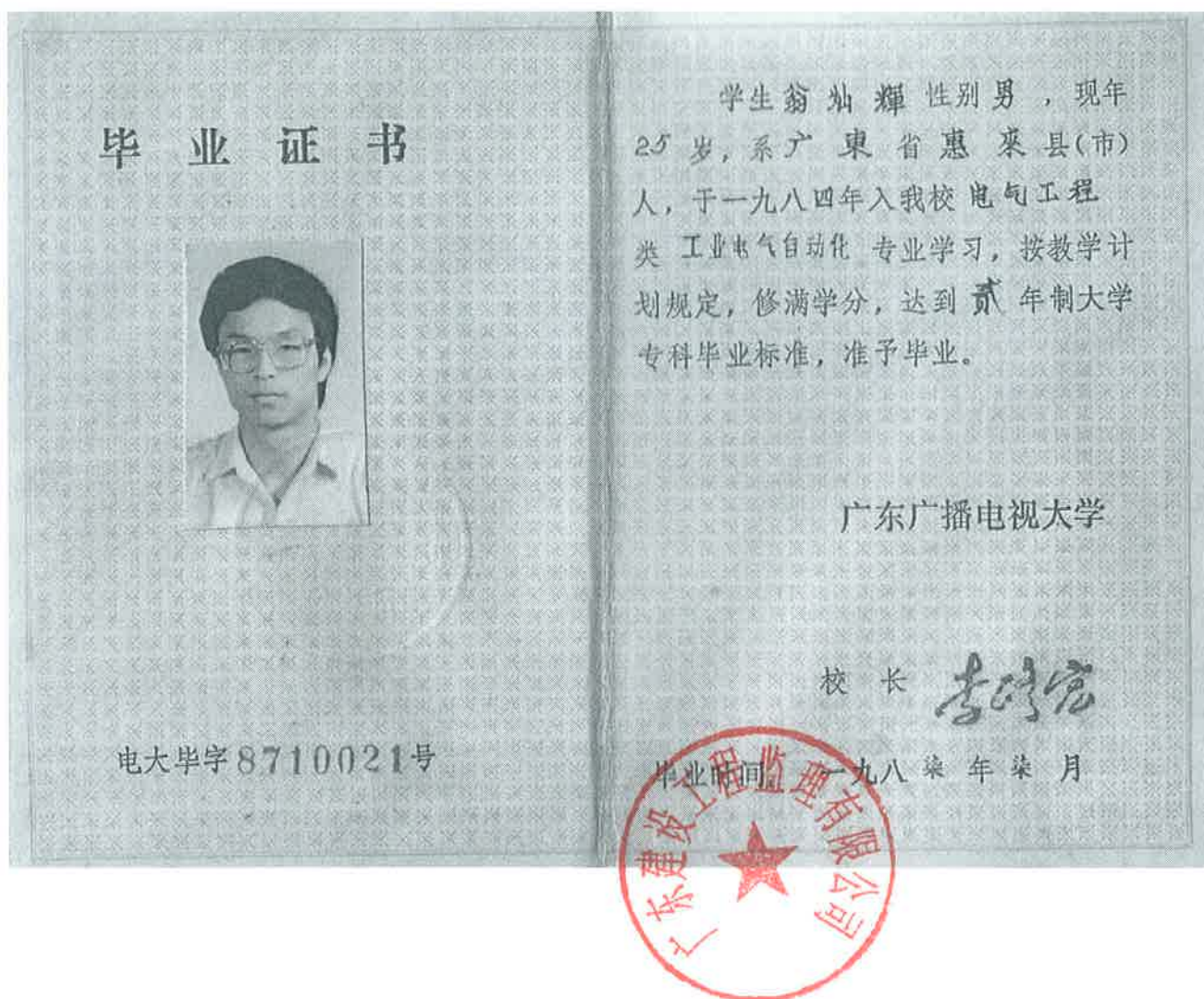
初次发证日期: 2006年 7月 30日

换 证 日 期: 年 月 日

有 效 期 至: 2018年 8月 29日



(2)、毕业证书

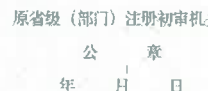
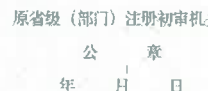
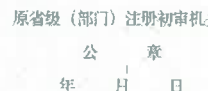


驻场监理人员简历表

姓名	陈哲	性别	男	年龄	44 岁
学历及专业	本科/建筑工程 造价	拟任职务	造价专业 工程师	技术职称	工程师
监理工程师 资格证号	——	监理工程师 注册证号	44011080	监理培训证号	——
主要业绩经验	1、“汕头市东海岸新城新津片区 C01 组团公园绿地及居住区道路工程项目”任总监理工程师				



(1)、造价工程师注册证书

 证书编号: <u>建[造]12440010930</u> 初始注册日期: <u>2012年10月30日</u>	姓名: <u>陈哲</u> 性别: <u>男</u> 职称: <u>工程师</u> 出生年月: <u>1972年12月01日</u> 聘用单位: <u>广东恒胜建设监理有限公司</u> 注册机关盖章:  发证日期: <u>2012年10月30日</u>																				
注册造价工程师延续注册登记栏 <table border="1"> <tr> <td>第一次延续注册:</td> <td>第二次延续注册:</td> </tr> <tr> <td> 有效期至: <u>2020年12月31日</u> 省级(部门)注册初审机关:  </td> <td> 有效期至: 省级(部门)注册初审机关:  </td> </tr> <tr> <td>第三次延续注册:</td> <td>第四次延续注册:</td> </tr> <tr> <td> 有效期至: 省级(部门)注册初审机关:  </td> <td> 有效期至: 省级(部门)注册初审机关:  </td> </tr> </table>	第一次延续注册:	第二次延续注册:	有效期至: <u>2020年12月31日</u> 省级(部门)注册初审机关: 	有效期至: 省级(部门)注册初审机关: 	第三次延续注册:	第四次延续注册:	有效期至: 省级(部门)注册初审机关: 	有效期至: 省级(部门)注册初审机关: 	注册造价工程师变更注册登记栏 <table border="1"> <tr> <td>第一次变更:</td> <td>现聘用单位: <u>(陈哲)</u></td> </tr> <tr> <td>原聘用单位:</td> <td><u>广东建设监理有限公司</u></td> </tr> <tr> <td>原省级(部门)注册初审机关: </td> <td>现省级(部门)注册初审机关: </td> </tr> <tr> <td>第二次变更:</td> <td>现聘用单位:</td> </tr> <tr> <td>原聘用单位:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>原省级(部门)注册初审机关: </td> <td>现省级(部门)注册初审机关: </td> </tr> </table>	第一次变更:	现聘用单位: <u>(陈哲)</u>	原聘用单位:	<u>广东建设监理有限公司</u>	原省级(部门)注册初审机关: 	现省级(部门)注册初审机关: 	第二次变更:	现聘用单位:	原聘用单位:		原省级(部门)注册初审机关: 	现省级(部门)注册初审机关: 
第一次延续注册:	第二次延续注册:																				
有效期至: <u>2020年12月31日</u> 省级(部门)注册初审机关: 	有效期至: 省级(部门)注册初审机关: 																				
第三次延续注册:	第四次延续注册:																				
有效期至: 省级(部门)注册初审机关: 	有效期至: 省级(部门)注册初审机关: 																				
第一次变更:	现聘用单位: <u>(陈哲)</u>																				
原聘用单位:	<u>广东建设监理有限公司</u>																				
原省级(部门)注册初审机关: 	现省级(部门)注册初审机关: 																				
第二次变更:	现聘用单位:																				
原聘用单位:																					
原省级(部门)注册初审机关: 	现省级(部门)注册初审机关: 																				

(2)、职称证书



(3)、注册证

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。 中华人民共和国住房和城乡建设部	中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书  发证机关 证书编号 00214387
 注册号 44011080 注册专业 1. 机电安装工程 2. 农林工程 注册执业单位 广东恒胜建设监理有限公司 有效期至 2013 年 05 月 1 日	姓名 陈哲 性别 男 出生日期 1972 年 12 月 01 日 身份证号码 440505197212011055 学历(学位) 本科 所学专业 建筑工程 持证人签名   发证日期 2011 年 03 月 29 日

执业印章  陈 晋 注册号44011080 有效期至2016.05.11 广东建设工程监理有限公司	注 延续/变更注册记录 有效期至: 2016 年 05 月 11 日 No. 00031121 认定机关 (签章) 2013 年 6 月 19 日 延续/变更注册记录 聘用企业变更为: 广东建设工程监理有限公司 认定机关 (签章) 2015 年 5 月 26 日
226 注 延续/变更注册记录 注册专业变更为: 机电安装工程 房屋建筑工程 No. 00169028 认定机关 (签章) 2015 年 11 月 19 日 延续/变更注册记录 有效期至: 2019 年 05 月 11 日 No. 00211716 认定机关 (签章) 2016 年 5 月 24 日	注

驻场监理人员简历表

姓名	郑少忠	性别	男	年龄	26 岁
学历及专业	专科/工程 测量	拟任职务	测量专业 监理员	技术职称	——
监理工程师 资格证号	C15090037	监理工程师 注册证号	——	监理培训 证号	——
主要业绩经验	1、“空港快件分拨中心综合货场”  				

(1)、岗位证书

本监理员证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过培训并考试合格，取得了监理员的上岗资格。



姓 名 郑少忠



性 别 男

身份证号 440583199210070770

专 业 房屋建筑工程

工作单位 广东建设工程监理有限公司

证书编号 C15090037

初次发证日期: 2015年 8月 30日

换 证 日 期: 年 月 日

有 效 期 至: 2018年 8月 29日



(2)、资格证书

职业资格证书 Occupational Qualification Certificate

四级/中级技能
Fourth Level / Medium Skill Level



中华人民共和国
人力资源和社会保障部印制

The Ministry of Human Resources and Social Security,
The People's Republic of China

依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业（技能）标准，经考核鉴定合格。

特发此证。

According to the Labour Law of the People's Republic of China and the national occupational skill standards, the certificate is herewith issued after passing testing and assessment.



Seal of the Ministry of Human Resources and Social Security,
The People's Republic of China



姓名 Name 郑少忠 性别 Sex 男

出生日期 Birth Date 1992 年 10 月 7 日
Year Month Day

文化程度 Educational Level 大专

发证日期 Date of Issue 2013 年 12 月 31 日

证书编号 Certificate No. 1368003030400731

身份证号 ID Card No. 440583199210070770

职业(工种)及等级 Occupation & Skill Level 工程测量员四级

理论知识考试成绩 Result of Theoretical Knowledge Test 80.0

操作技能考核成绩 Result of Operational Skill Test 80.0

评定成绩 Result of Test 良好

职业技能鉴定(指导)中心(印)
Seal of Occupational Skill Testing Authority

2013 年 12 月 31 日
Year Month Day



六、企业信誉、荣誉及项目业绩

1、连续十七年获得守合同重信用企业称号



2、连续三年获得由银行开立的“信用等级 AAA”资信证明

资信等级证书

广东建设工程监理有限公司：

重要提示：

1. 本资信等级是我行根据贵公司在本证出具以前与我行业务往来及信用状况所作评价，供我行内部使用，对外仅供参考。
2. 拥有我行评定的资信等级可享受相应的银行服务优惠。
3. 在本证书的有效期内，如贵公司资信状况发生变化，本行保留调整资信等级的权利。
4. 对因本证书引起的任何纠纷我行概不负责。

经我行内部评定，贵公司资信等级为 AAA 级，

特发此证书。

本证书自开立之日起生效，有效期截止至 2015

年 1 月 9 日。



资信证明

重要声明:

- 一、本资信证明是根据该公司在本证明出具前在我行的资金结算信用情况所作评价,供我行内部使用,对外仅供参考;
- 二、在符合我行的规定前提下,享受我行确定的相应银行优惠服务;
- 三、在本证明有效期内,如该公司资金结算信用状况发生变化,本行保留调整资金结算信用等级权利;
- 四、对因本证明引起的任何纠纷我行概不负责,我行出具本证明并不表示建议任陈公司尚该公司进行交易。



广东建设工程监理有限公司:

截止至 2014 年 12 月 17 日,贵公司在 我行 结 算 情 况 正 常, 信 用 良 好; 经 我 行 评 定 资 金 结 算 信 用 等 级 为 AAA 级。

特此证明。

(本证明自开立之日起生效,有效期至至
2015 年 12 月 17 日。)



发证单位: 中信银行股份有限公司广州分行
2014 年 12 月 17 日

资信等级证书

重要声明:

- 一、本资信等级是我行根据该公司在本证书出具以前与我行业务往来及资信状况所作评价,供我行内部使用,对外仅供参考。
- 二、在符合我行的规定前提下,享受我行确定的相应银行优惠服务。
- 三、在本证书有效期内,如该公司资信状况发生变化,本行保留调整资信等级的权利。
- 四、对因本证书引起的任何纠纷我行概不负责,我行出具本证书并不表示建议任何公司与该公司进行交易。



广东建设工程监理有限公司:

经我行内部评定,贵公司资信等级为 AAA

级,特发此证书。

特此证明。

(本证书自开立之日起生效,有效期截止至
2016年12月3日。)



发证单位: 中信银行股份有限公司
2015年12月3日

资信等级证书

重要声明:

- 一、本资信等级是我行根据该公司在本证书出具以前与我行业务往来及资信状况所作评价, 供我行内部使用, 对外仅供参考。
- 二、在符合我行的规定前提下, 享受我行确定的相应银行优惠服务。
- 三、在本证书有效期内, 如该公司资信状况发生变化, 本行保留调整资信等级的权利。
- 四、对因本证书引起的任何纠纷我行概不负责, 我行出具本证书并不表示建议任何公司与该公司进行交易。



广东建设工程监理有限公司:

经我行内部评定, 贵公司资信等级为 AAA 级, 特发此证书。

特此证明。

(本证书自开立之日起生效, 有效期截止至 2017 年 11 月 30 日。)



发证单位: 中信银行股份有限公司广州分行
2016年11月30日

资信等级证书

重要声明:

- 一、本资信等级是我行根据该公司在本证书出具以前与我行业务往来及资信状况所作评价,供我行内部使用,对外仅供参考。
- 二、在符合我行的规定前提下,享受我行确定的相应银行优惠服务。
- 三、在本证书有效期内,如该公司资信状况发生变化,本行保留调整资信等级的权利。
- 四、对因本证书引起的任何纠纷我行概不负责,我行出具本证书并不表示建议任何公司与该公司进行交易。

广东建设工程监理有限公司:

经我行内部评定,贵公司资信等级为 AAA 级,特发此证书。

特此证明。

(本证书自开立之日起生效,有效期至至 2018 年 11 月 30 日。)

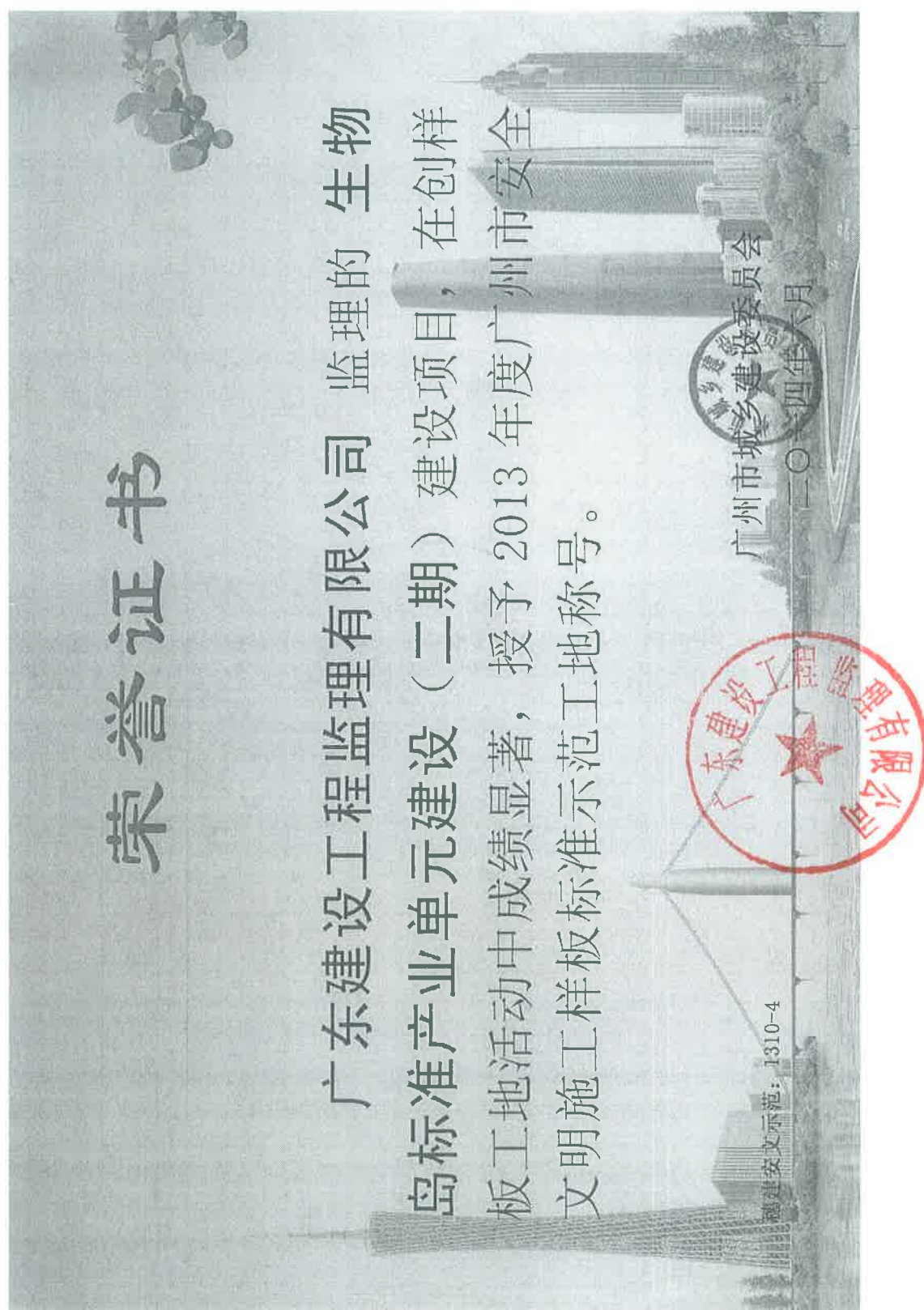


发证单位: 中信银行股份有限公司广州分行

3、企业获得建筑节能科技协会颁发的会员单位证书



4、2014 年以来监理过房屋建筑项目获得由行业管理部门颁发的“安全文明施工样板标准示范工地称号”



5、2014 年以来监理过房屋建筑项目获得由行业协会颁发的“建设工程优质结构奖”

广东省建设工程优质结构奖证书

广东建设工程监理有限公司 监理的

北滘镇新城區總部辦公區A-8-01、工程評定為
A-8-02地塊項目

二〇一五年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证



粤建工程优质结构证字（2015）073C1号

二〇一五年十二月三十一日