

# 评 标 报 告

工程编号：HGJJ2018009

工程名称：濠江区马滘街道人居环境综合整治暨创文惠民  
工程勘察设计施工总承包

招 标 人：汕头市濠江区马滘街道办事处

招标机构：广东国建工程项目管理有限公司

2018 年 3 月 7 日

## 一、项目概况

工程名称：濠江区马滘街道人居环境综合整治暨创文惠民工程勘察设计施工总承包

招 标 人：汕头市濠江区马滘街道办事处

建设规模：由汕濠发规预[2018]7号文批准建设，本次改造范围为马滘街道的海星、海光、海明、和社、马滘、凤岗、南山7个社区。本项目的建设投资额为4028.63万元，其中建安费用3181.72万元、勘察费用15.91万元、设计费用109.71万元、监理费用82.46万元、预备费216.15万元。

招标内容：本项目是对于马滘街道辖区内7个社区（海星、海光、海明、和社、马滘、凤岗、南山）的乡村人居环境进行综合整治，主要是升级改造道路（含排水、照明、绿化工程，改造长度约11726米）、市场1个（改造面积约4000平方米）、公园广场9个（改造面积约39580平方米，新建面积2500平方米）、公交换乘中心4个（面积约580平方米）、垃圾收集点8个（面积约800平方米），排污处理（改造面积约11357平方米）、公厕2个（改造面积约100平方米），景观节点（改造面积约100平方米），村居绿化及相关配套建设。包括项目的工程勘察、勘察测量，工程设计（包括但不限于初步设计及概算、施工图设计、图纸变更、全过程的施工配合服务工作、现场服务、配合完成审核竣工图等），工程施工（根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算）。

## 二、招标过程

本项目于2018年2月2日在汕头建筑信息网发布招标公告，2018年3月

评委主任签名：

7日上午09时00分至10时30分，有6家投标人递交了投标文件。名单为：

1. 联合体：联合体：深圳盐港建设工程有限公司（牵头人）/汕头市第二建筑设计院（成员）；

2. 联合体：银广厦集团有限公司（牵头人）/中国市政工程中南设计研究总院有限公司（成员）；

3. 联合体：深圳市中深集信建设有限公司（牵头人）/湖南省建筑设计院有限公司（成员）；

4. 联合体：深圳市宇源建设工程有限公司（牵头人）/广东泛珠勘察设计院有限公司（成员）；

5. 联合体：汕头市建筑工程总公司（牵头人）/汕头市城建工程设计院（成员）/汕头市升平建筑设计院有限公司（成员）；

6. 联合体：汕头市广泰建筑有限公司（牵头人）/广东新长安建筑设计院有限公司（成员）/深圳市工勘岩土集团有限公司（成员）；

### 三、评标过程及情况

本工程评标于2018年3月7日10:30时至14:00时在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部评标室进行评标活动。评标委员会由7名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库随机抽取产生。

该工程采用综合评估法。评审程序分为投标人形式评审、资格评审和响应评审以及详细评审。

形式评审：6家投标人均通过形式评审。

资格评审：6家投标人均通过资格评审。

响应性评审：6家投标人均通过响应性评审。

### 四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法推荐的中标候选人如下：

第一中标候选人：联合体：汕头市广泰建筑有限公司（牵头人）/广东新

评委主任签名：

长安建筑设计院有限公司（成员）/深圳市工勘岩土集团有限公司（成员）

投标报价：30860200.00 元，勘察下浮率：30.03%，设计下浮率：30.03%，  
工程费下浮率：5.77%；

第二中标候选人：联合体：深圳市中深集信建设有限公司（牵头人）/湖南省建筑设计院有限公司（成员）

投标报价：30992100.00 元，勘察下浮率：30.18%，设计下浮率：30.18%，  
工程费下浮率：5.35%。

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：