

正本

汕头市潮南区人民医院异地新建项目  
施工监理

投标文件

投标人：广东工程建设监理有限公司(投标人名称)(盖单位章)

2018年2月13日

## 目 录

第一章 投标报价书、监理服务承诺书及附表.....	2
第一节 投标报价书.....	2
第二节 监理服务承诺书及附表.....	3
第二章 法定代表人证明书及法人授权委托书、法定代表人及授权委托人身份证.....	9
第三章 拟投入本项目的监理人员汇总表及驻场监理人员简历表.....	12
第一节 拟投入本项目的监理人员汇总表.....	12
第二节 驻场监理人员简历表.....	13
第四章 广东省外投标人及拟投入监理人员在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入信息并通过数据规范检查的证明材料.....	70
第五章 投标保函、基本存款帐户开户许可证、隶属证明复印件.....	71
第六章 监理大纲.....	73
第一节 工程概况.....	73
第二节 详细论述拟在本工程监理过程中进行控制（投资、进度、质量、安全、环保）、管理（合同、信息）、协调所采用的手段、方法和措施.....	78
第三节 针对本工程的难点、重点分析及提出相应的监理手段和措施.....	218
第四节 监理公司的自备检测设备一览表.....	231
第七章 《评分细则》相关证明材料.....	233
第一节 企业监理业绩.....	233
第二节 监理项目获奖情况.....	251
第三节 检测设备.....	252
第四节 企业荣誉.....	254
第五节 企业诚信.....	255
第八章 按招标文件要求或投标人认为需要提供的其他证明材料.....	256



## 第一章 投标报价书、监理服务承诺书及附表

### 第一节 投标报价书

#### 投 标 报 价 书

致：招标人 汕头市潮南区人民医院

1. 我方已仔细研究了汕头市潮南区人民医院异地新建项目施工监理（项目名称）的招标文件（包括补充通知）的全部内容，愿意以投标报价（大写）：捌佰壹拾伍万贰仟陆佰伍拾柒元伍角（小写）：8152657.50元，投标报价下浮率 2.50%，在规定期限内按照招标文件及监理合同、规范要求完成上述项目的工程监理任务，并承担相关的责任。

2. 我方提交的投标文件在投标截止时间后的 60 天内有效，在此期间被你方接受的上述文件对我方一直具有约束力。我方保证在投标文件有效期内不撤回投标文件，除招标文件另有规定外，不修改投标文件。

3. 随同本投标报价书附上投标保证金一份，作为我方投标的担保。

4. 若我方中标：

（1）我方保证在收到你方的中标通知书后，按招标文件规定的期限，及时派代表前去签订合同。

（2）随同本投标报价书提交的投标辅助资料中的任何部分，经你方确认后可作为合同文件的组成部分。

（3）我方保证向你方按时提交招标文件规定的履约担保件，作为我方的履约担保。

（4）我方保证接到通知后尽快调遣人员和调配设备，并保证在合同规定的期限内完成合同规定的全部工作。

投标单位：（盖章）广东工程建设监理有限公司

法定代表人：（签名或盖章）何文强

地 址：广州市越秀区白云路 111-113 号白云大厦 16 楼

电 话：020-83292763

2018 年 2 月 13 日

## 第二节 监理服务承诺书及附表

### 监理服务承诺书

致：招标人 汕头市潮南区人民医院

一旦我方中标，我方愿意做出如下承诺：

我方同意投标文件自投标人须知规定的投标截止日期开始对我方有约束力，并自投标人须知的投标有效截止日期前一直对我方有约束力且随时可能按此投标书中标。

如果我方投标文件中存在计算或表达错误的，我理解并接受评标委员会按照招标文件规定的原则进行修正，这种修正对我方具有约束力，且不需要我方确认。


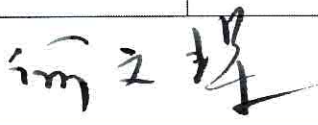
在签署合同协议书之前，你方的中标通知书和本投标承诺书（含监理服务承诺附表）将构成约束我们双方的契约。

投标人（公章）： 广东工程建设监理有限公司



法人代表（或被授权人）（签字或盖章）：

日期：2018年2月13日

监理服务承诺书附表：




投标人名称 (盖章)	 广东工程建设监理有限公司		工程监理综合资质 E144003865
法人营业执照证号	统一社会信用代码 91440000190336153B	资质等级 及证书号	项目估算总投资 (万元)
委托人给定的施工监 理服务收费基准价 (万元)	约 91234.56 万元		
投标报价及报价下浮 率 (%)	投标报价 8152657.50 元；投标报价下浮率 2.50% (保留两位小数)		
监理服务期 (按招标文件要求)	按招标文件要求	监理质量目标	按招标文件要求
驻场监理机构 人数 (人)	12	监理工程师 人数 (人)	7
拟委派的项目 总监理工程师	姓名	曹小军	
	技术职称	工程师	
	注册证号	44017399	
投标人 法定代表人 (签名或盖章)			

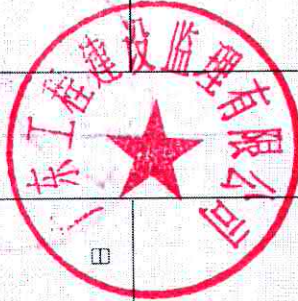
企业资质证书（副本）

业 务 范 围	<p>工程监理综合资质 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>	 
------------------	--	---

企业名称	广东工程建设监理有限公司		
详细地址	广州市越秀区白云路111-113号白云大厦16楼		
建立时间	1991年10月09日		
注册资本金	800万元人民币		
营业执照注册号	440000000017564		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144003865-4/1		
有效期	至2019年03月27日		
法定代表人	毕德峰	职务	总经理
单位负责人	毕德峰	职务	总经理
技术负责人	张萌	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原发证日期: 2009年03月18日		

企业资质证书（副本）变更页

<p>证书延期</p>	<p>有效期延至_____年_____月_____日</p>	<p>企业变更栏</p>	<p>营业执照注册号变更为：91440000190336153B。 *****</p>
<p>有效期延至_____年_____月_____日</p>	<p>法定代表人、单位负责人变更为：何文辉，职务：总经理。 *****</p>	<p>2016年8月22日</p> 	<p>2017年10月6日</p> 
<p>有效期延至_____年_____月_____日</p>	<p>技术负责人变更为：周瀚翔，职称：高级工程师。 *****</p>	<p>2018年12月22日</p> 	



企业法人营业执照（副本）



# 营业执照

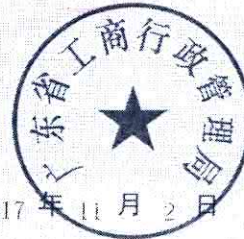
(副本) (副本号:8-1)

统一社会信用代码 91440000190336153B

名称	广东工程建设监理有限公司
类型	其他有限责任公司
住所	广州市越秀区白云路111-113号白云大厦16楼
法定代表人	何文辉
注册资本	人民币捌佰万元
成立日期	1991年10月09日
营业期限	长期
经营范围	承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务；开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务；承担各类工程的招标代理业务（甲级）；编制项目建议书、编制项目可行性研究报告、项目申请报告、资金申请报告、评估咨询、规划咨询、招标代理、工程监理、设备监理、工程代建、工程项目管理（以上各项持本公司有效资质证书经营）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）



登记机关



2017年11月2日

企业信用信息公示系统网址：<http://gsxt.gdgs.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

《检察机关行贿犯罪档案查询结果告知函》复印件

行贿犯罪档案查询系统



检察机关  
行贿犯罪档案查询结果告知函

穗越检预查〔2018〕864号

广东工程建设监理有限公司：

根据广东工程建设监理有限公司申请，经查询，结果告知如下：

广东工程建设监理有限公司(91440000190336153B)、何文辉(440105196312211613)、曹小军(430503197609291599)在查询期限从2008年1月29日到2018年1月29日期间，未发现行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此通告。

本函有效期为3个月，复印件无效。



广州市越秀区人民检察院

2018年1月29日



## 第二章 法定代表人证明书及法人授权委托书、法定代表人及授权委 托人身份证

### 法定代表人证明书

(2018)第 029 号

何文辉 现任我单位总经理职务，为法定代表人，特此证明。

有效期限：60 日历天（从投标截止之日算起）

附：法定代表人性别：男 年龄：55 身份证号码：440105196312211613

注册号码：统一社会信用代码 91440000190336153B 企业类型：其他有限责任公司

经营范围：承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务，开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务；承担各类工程的招标代理业务（甲级）；编制项目建议书、编制项目可行性研究报告、项目申请报告、资金申请报告、评估咨询、规划咨询、招标代理、工程监理、设备监理、工程代建、工程项目管理。

单位：广东工程建设监理有限公司

(盖章)

2018 年 2 月 13 日

## 授权委托书

(2018)第029号

兹授权 郭伟雄 为我方委托代理人，其权限是：为我方参加汕头市潮南区人民医院异地新建项目施工监理投标及相关事宜代理人

有效期限：60 日历天（从投标截止之日算起）

附：代理人性别：男 年龄：29 身份证号码：440107198906190313

注册号码：统一社会信用代码 91440000190336153B 企业类型：其他有限责任公司

经营范围：承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务，开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务；承担各类工程的招标代理业务（甲级）；编制项目建议书、编制项目可行性研究报告、项目申请报告、资金申请报告、评估咨询、规划咨询、招标代理、工程监理、设备监理、工程代建、工程项目管理。

法定代表人（盖章或签字）：郭文均

授权单位：（盖章）广东工程建设监理有限公司

委托代理人（盖章或签字）：郭伟雄

2018年2月13日

注：1、法定代表人和授权委托书需提供身份证复印件并加盖公章。

2、按提供的格式或使用从工商管理部门购买的格式填写。

法定代表人身份证复印件



被授权代表身份证复印件



## 第三章 拟投入本项目的主要监理人员汇总表及驻场监理人员简历表

## 第一节 拟投入本项目的主要监理人员汇总表

拟委派本项目驻场监理机构人员一览表

序号	姓名	在本项目担任 职务	技术职称	专业	监理工程师注册(或岗位) 证号	备注
1	曹小军	总监理工程师	工程师	房屋建筑工程	注册证书号: 00468882 注册号: 44017399	/
2	伍亚炳	土建专业 监理工程师	高级工程师	房屋建筑工程	注册证书号: 00273969 注册号: 44007949	/
3	梁熾榆	土建专业 监理工程师	工程师	房屋建筑工程	B13020004	/
4	郑学森	机电专业 监理工程师	工程师	机电安装工程	B16010007	/
5	王林峰	给排水专业 监理工程师	高级工程师	给水排水工程	注册证书号: 00433195 注册号: 44015918	/
6	骆文超	造价专业 监理工程师	高级工程师	房屋建筑工程	注册证书号: 00310126 注册号: 44009455	/
7	张英庆	质量安全专业 监理工程师	工程师	房屋建筑工程	B13030112	/
8	朱晓平	监理员	助理工程师	房屋建筑工程	C13020002	/
9	梁家成	监理员	助理工程师	机电安装工程	C13030421	/
10	朱颀	监理员	助理工程师	房屋建筑工程	C13010665	/
11	梁海斌	监理员	助理工程师	房屋建筑工程	C14100559	/
12	梁建华	监理员	助理工程师	房屋建筑工程	C14100590	/

## 第二节 驻场监理人员简历表

### 一、总监理工程师——曹小军

#### 驻场监理人员简历表

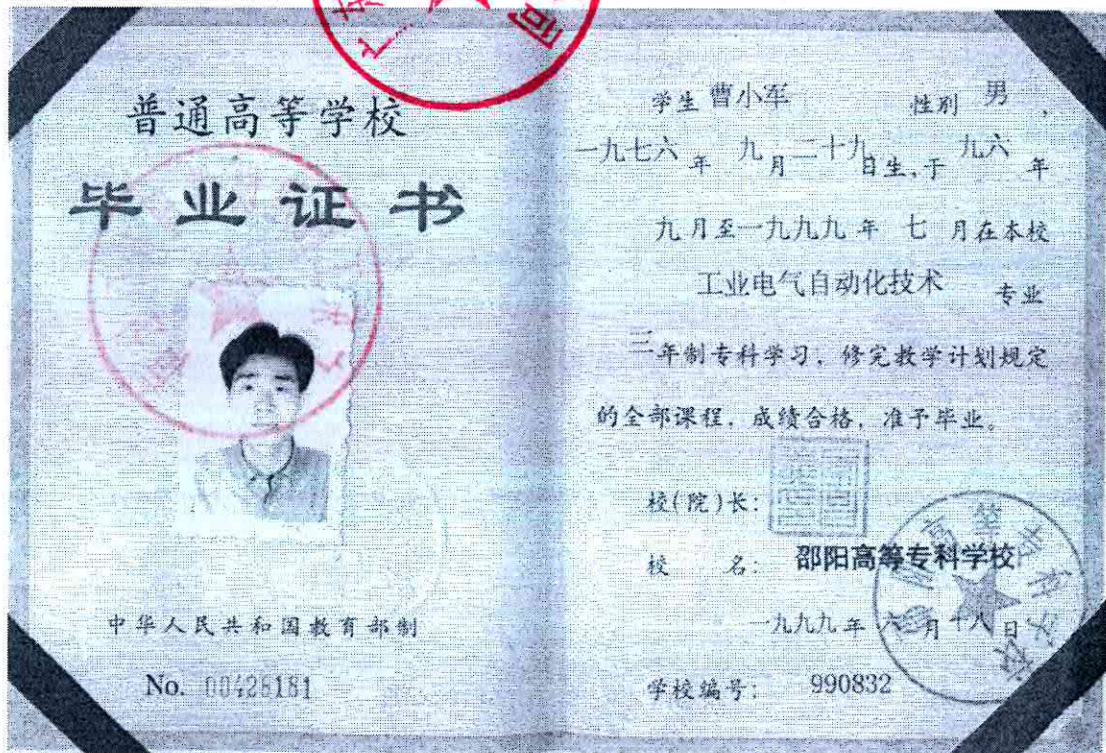
姓名	曹小军	性别	男	年龄	42
学历及专业	专科 工业电气自 动化技术	现拟任职务	总监理工程师	技术职称	工程师
监理工程师资格证号	JL00212628	监理工程师注册证号	注册证书号：00468882 注册号：44017399	监理培训证号	/
与工程有关的其他注册资格证	/				
主要业绩经历	1、2006年11月-2012年9月在广东省老干部文体活动大楼任专业监理工程师。 2、2013年4月-2015年9月在广西体育中心配套工程（新闻中心及体育宾馆）任专业监理工程师。 3、2015年10月-2017年9月在佛山市季华五路办公大楼项目任专业监理工程师。				

注：表后必须附身份证、职称证书、监理岗位证书、学历证书等证书的清晰复印件，并保证其真实性，一旦发现弄虚作假，即作为废标处理。

身份证复印件



毕业证书复印件



职称证书复印件



监理工程师执业资格证书复印件

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China



编号: JL 00212628  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名: 曹小军  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1976年09月  
Date of Birth  
专业类别:  
Professional Type  
批准日期: 2015年05月24日  
Approval Date

管理号:  
File No. 2015021440212014449931001150

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期: 2015年5月28日  
Issued on



监理工程师注册执业证书复印件

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师  
注册执业证书



证书编号: 00463882



83

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 广东工程建设监理有限公司

有效期至 2020 年 07 月 19 日

持证人签名

注册号 44017399

姓名 曹小军

性别 男

出生日期 1976 年 09 月 29 日

发证日期 2017 年 07 月 20 日



## 二、土建专业监理工程师——伍亚炳

驻场监理人员简历表

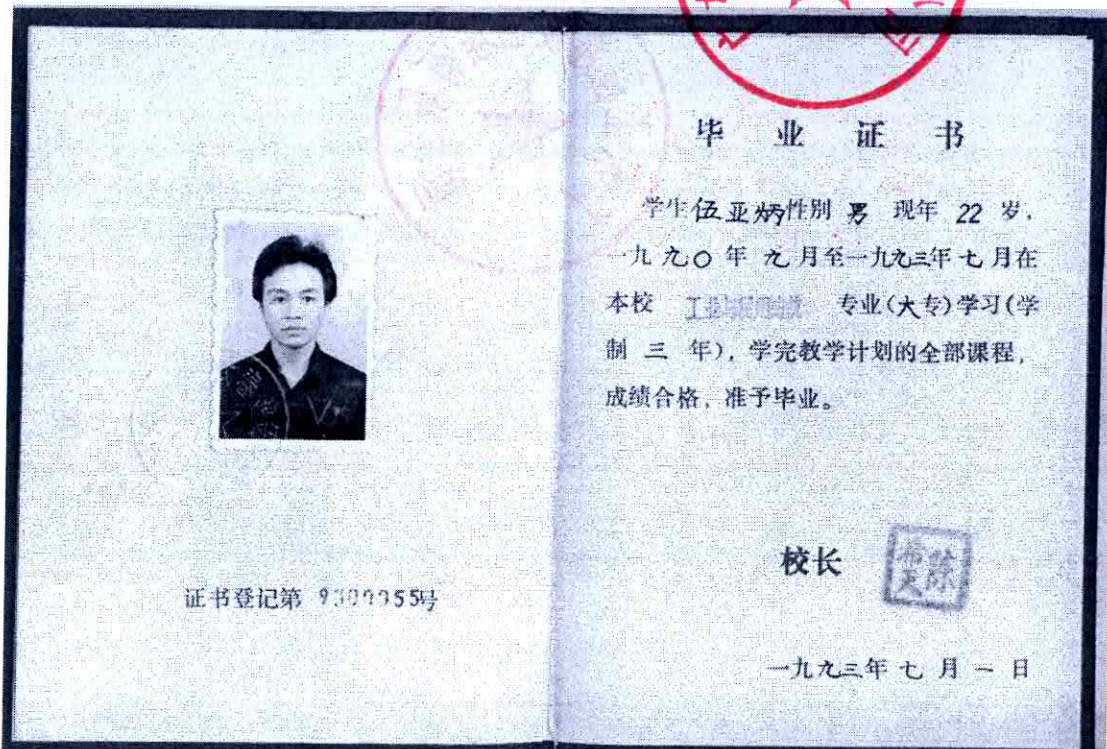
姓 名	伍亚炳	性 别	男	年 龄	46
学历及专业	专科 工业与民用 建筑	现拟任职务	土建专业监理工程师	技术职称	高级工程师
监理工程师资格证号	0093526	监理工程师注册证号	注册证书号：00273969 注册号：44007949	监理培训证号	/
与工程有关的其他注册资格证	/				
主要业绩经历	1、2006年11月-2012年9月在广东省老干部文体活动大楼任土建专业监理工程师。 2、2012年10月-2016年9月在办公楼工程1幢（自命名：广东省民主党派大楼）项目任土建专业监理工程师。				

注：表后必须附身份证、职称证书、监理岗位证书、学历证书等证书的清晰复印件，并保证其真实性，一旦发现弄虚作假，即作为废标处理。

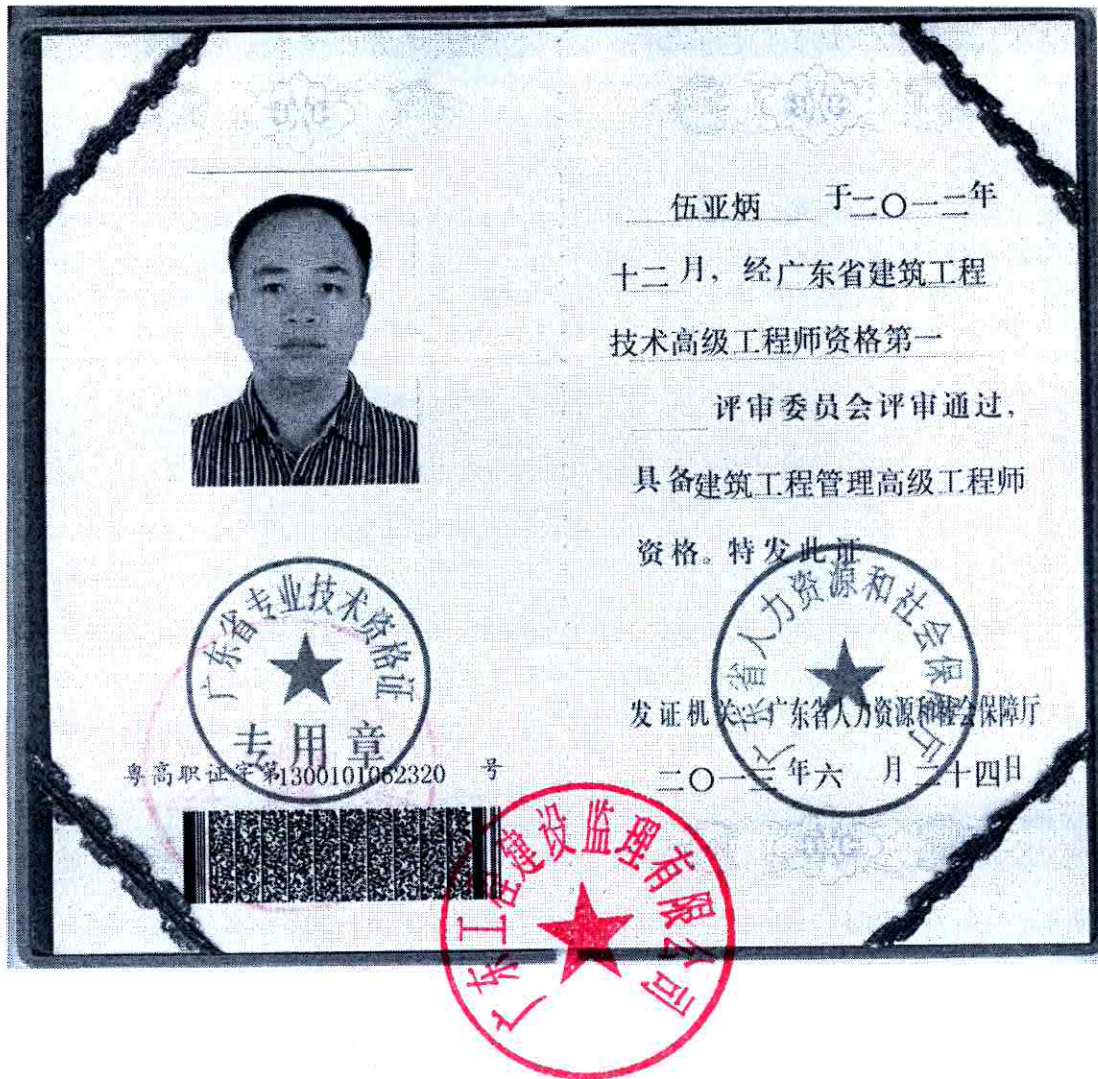
身份证复印件



毕业证书复印件



职称证书复印件



监理工程师执业资格证书复印件

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



approved & authorized  
by  
Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



approved & authorized  
by  
Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号: 0093526  
No. : 0093526



持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名: 伍亚炳  
Full Name: 伍亚炳

性别: 男  
Sex: 男

出生年月: 1972年05月  
Date of Birth: 1972年05月

专业类别: 监理工程师  
Professional Type: 监理工程师

批准日期: 2006年05月14日  
Approval Date: 2006年05月14日

签发单位盖章:  
Issued by: [Red Seal]

签发日期: 2006年08月10日  
Issued on: 2006年08月10日

管理号: 06214442106441139  
File No. : 06214442106441139

监理工程师注册执业证书复印件-01

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部

注册监理工程师注册执业证书



证书编号：00273969

伍亚炳

姓名 伍亚炳

性别 男

出生日期 1972年 05月 18日

身份证号码 440923197205180031

学历(学位) 大专

所学专业 工业与民用建筑

持证人签名




注册号 44007949

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 港口与航道工程

注册执业单位 广东工程建设监理有限公司

有效期至 2013年 12月 10日



发证日期 2011年 04月 02日

监理工程师注册执业证书复印件-02

执业印章



注

延续/变更注册记录

有效期至:

2016年12月10日

No. 00076504



认定机关(签章)  
2019年12月10日

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

房屋建筑工程 市政公用工程



认定机关(签章)  
2015年6月15日

备 注



注

延续/变更注册记录

有效期至:

2019年12月10日

No. 00276490

认定机关(签章)  
2017年1月9日

410

## 三、土建专业监理工程师——梁熾榆

驻场监理人员简历表

姓 名	梁熾榆	性 别	女	年 龄	37
学历及专业	本科 工程管理	现拟任职务	土建专业监理 工程师	技术职称	工程师
监理工程师资格 证号	/	监理工程师注 册证号	/	监理培训证号	B13020004
与工程有关的 其他注册资格 证	/				
主要业绩经历	<p>1、2011年7月-2013年3月在广东省警卫指挥中心建设工程监理任土建专业监理工程师。</p> <p>2、2013年4月-2014年4月在广西体育中心配套工程任土建专业监理工程师。</p> <p>3、2016年4月-2016年10月在广州12345政府服务热线业务用房装修工程施工总承包任土建专业监理工程师。</p>				

注：表后必须附身份证、职称证书、监理岗位证书、学历证书等证书的清晰复印件，并保证其真实性，一旦发现弄虚作假，即作为废标处理。

身份证复印件



毕业证书复印件



职称证书复印件



专业监理工程师岗位资格证书复印件

本专业监理工程师证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过培训并考试合格，取得了专业监理工程师的上岗资格。



姓名 梁 嫻 瑜

性 别 女

身份证号 440182198101160061

专 业 房屋建筑工程

工作单位 广东工程建设监理有限公司

证书编号 B13020004

初次发证日期: 2013 年 4 月 30 日

换 证 日 期: 年 月 日

有 效 期 至: 2016 年 月 29 日



持 证 说 明



一、持证者须由聘用单位统一申报办理。发证单位审查登记备案后，在省建设行政主管部门或省监理协会网站能公开查询，方为有效。

二、证书每个登记备案有效周期为三年。持证者登记备案有效期满仍在岗的，需按规定接受继续教育和诚信从业的审查，经发证单位同意，延续登记备案并换发新的证书。

三、本证书由个人使用和保管，不得涂改、转借、伪造，遗失时需登报申明作废方可补发。

四、持证人变更单位时，须经发证单位重新换证书方为有效；持证人脱离监理岗位须将证书交回发证单位核销。

备 注

继续教育培训已完成  
有效期延至 2019-04-29



## 四、机电专业监理工程师——郑学森

驻场监理人员简历表

姓名	郑学森	性别	男	年龄	40
学历及专业	专科 楼宇自动化	现拟任职务	机电专业监理工程师	技术职称	工程师
监理工程师资格证号	/	监理工程师注册证号	/	监理培训证号	B16010007
与工程有关的其他注册资格证	/				
主要业绩经历	<p>1、2010年7月-2013年2月东莞市人民政府社会发展研究中心办公业务楼及附属楼工程任建筑专业监理工程师。</p> <p>2、2013年4月-2016年5月在办公楼工程1幢（自命名：广东省民主党派大楼）任建筑专业监理工程师。</p> <p>3、2016年5月-2017年4月在广东工程职业技术学院行政办公楼、教学楼、图书馆工程任建筑专业监理工程师。</p>				

注：表后必须附身份证、职称证书、监理岗位证书、学历证书等证书的清晰复印件，并保证其真实性，一旦发现弄虚作假，即作为废标处理。

身份证复印件



毕业证书复印件



职称证书复印件



专业监理工程师岗位资格证书复印件

本专业监理工程师证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过培训并考试合格，取得了专业监理工程师的上岗资格。

姓名 郑学森

性别 男



身份证号 440111197802280912

专业 机电安装工程

工作单位 广东工程建设监理有限公司

证书编号 B16010007

广东省建设监理协会  
(盖章)

初次发证日期: 2015 年 12 月 30 日

换证日期: 2018 年 12 月 29 日

有效期至: 2018 年 12 月 29 日



## 五、给排水专业监理工程师——王林峰

驻场监理人员简历表

姓 名	王林峰	性 别	男	年 龄	36
学历及专业	本科 给水排水工程	现拟任职务	给排水专业监理工程师	技术职称	高级工程师
监理工程师资格证号	JL00212596	监理工程师注册证号	注册证书号：00433195 注册号：44015918	监理培训证号	/
与工程有关的其他注册资格证	/				
主要业绩经历	<p>1、2011年5月-2013年3月在广东中烟工业有限责任公司广州生产基地易地改造项目任给排水专业监理工程师。</p> <p>2、2013年4月-2014年4月在国药集团医药物流有限公司广州物流中心任给排水专业监理工程师。</p> <p>3、2015年10月-2017年9月在佛山市季华五路办公大楼项目任给排水专业监理工程师。</p>				

注：表后必须附身份证、职称证书、监理岗位证书、学历证书等证书的清晰复印件，并保证其真实性，一旦发现弄虚作假，即作为废标处理。

身份证复印件



毕业证书复印件



职称证书复印件



监理工程师执业资格证书复印件

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China



持证人签名:  
Signature of the Bearer

编号: 112596  
No.

姓名: 王林峰  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1982年02月  
Date of Birth

专业类别:  
Professional Type

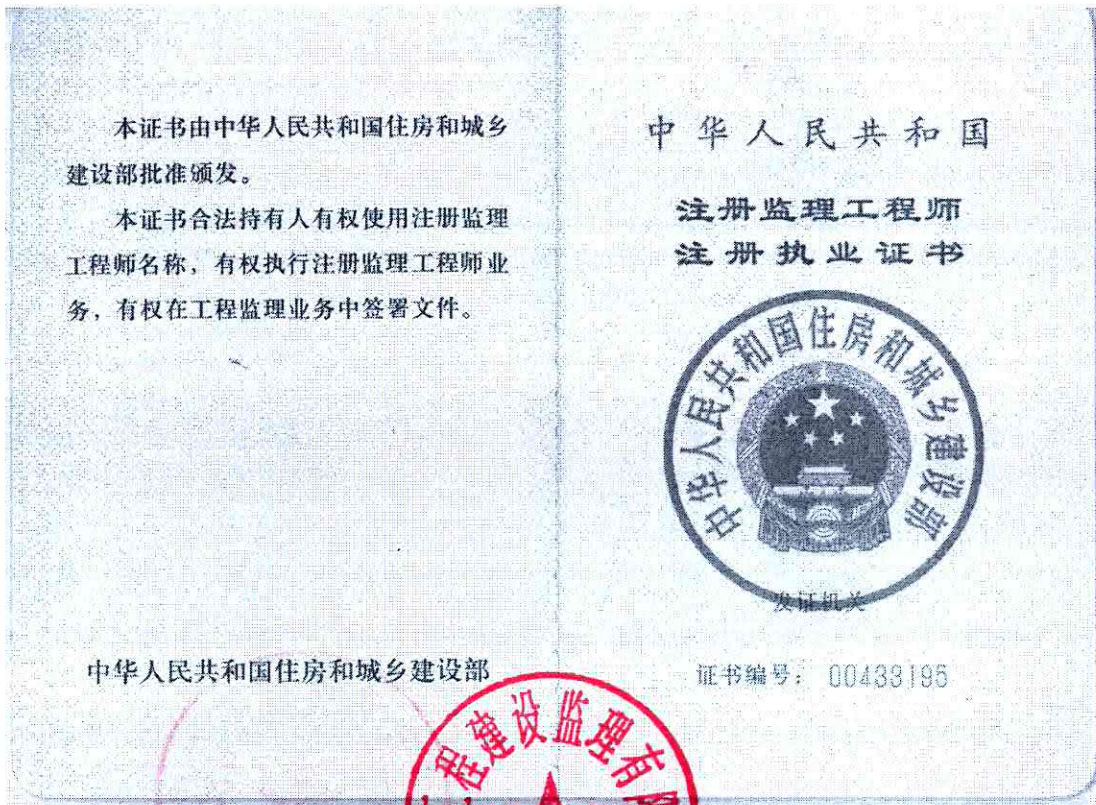
批准日期: 2015年05月24日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2015年5月28日  
Issued on

管理号: 2015021440212015449921001160  
File No.

监理工程师注册执业证书复印件



## 六、造价专业监理工程师——骆文超

驻场监理人员简历表

姓名	骆文超	性别	男	年龄	49
学历及专业	本科 工业与民用 建筑	现拟任职务	造价专业监理工程师	技术职称	高级工程师
监理工程师资格证号	粤执监证 (2000)0555	监理工程师注册证号	注册证书号：00310126 注册号：44009455	监理培训证号	/
与工程有关的其他注册资格证	造价工程师执业资格证书号：0008557 造价工程师注册执业证书号：建[造]01440002156				
主要业绩经历	1、2011年8月-2014年12月在芜湖市规划展示馆项目任总监理工程师。 2、2015年3月-2015年9月在珠海横琴国际网球中心一期工程任造价专业工程师。 3、2015年11月-2017年7月在广东省储备粮东莞直属库二期工程任造价专业工程师。				

注：表后必须附身份证、职称证书、监理岗位证书、学历证书等证书的清晰复印件，并保证其真实性，一旦发现弄虚作假，即作为废标处理。

身份证复印件



毕业证书复印件



职称证书复印件

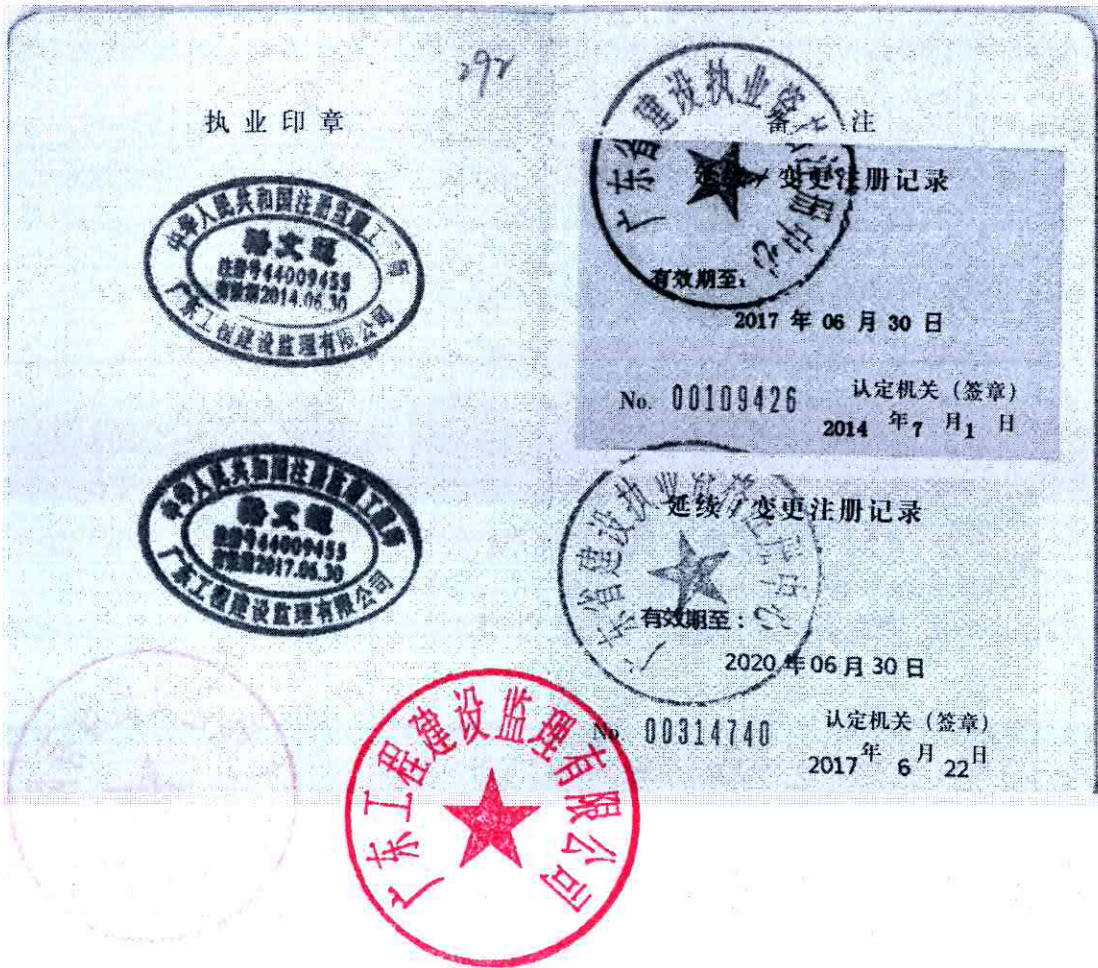


监理工程师执业资格证书复印件





监理工程师注册执业证书复印件-02



造价工程师执业资格证书复印件

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。  
 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

编号:  
No. 0008557

姓名:  
Full Name \_\_\_\_\_

性别: 男  
Sex \_\_\_\_\_

出生年月: 1969年04月  
Date of Birth \_\_\_\_\_

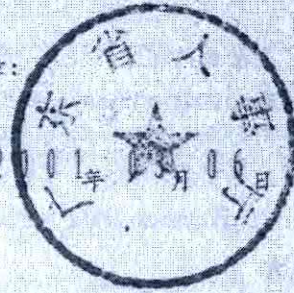
专业类别: 土建  
Professional Type \_\_\_\_\_

批准日期: 2000年10月15日  
Approval Date \_\_\_\_\_


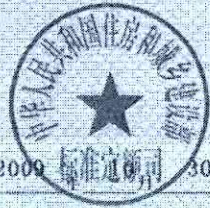




签发单位盖章:  
Issued by \_\_\_\_\_

签发日期: 2001年10月06日  
Issued on \_\_\_\_\_



造价工程师注册执业证书复印件

	姓名:	骆文超
	性别:	男
	职称:	工程师
	出生年月:	1969年04月04日
	聘用单位:	广东工程建设监理有限公司
证书编号:	建[造]01440002156	
注册机关盖章:		
初始注册日期:	2001年	发证日期: 2009年12月30日

注册造价工程师延续注册登记栏		注册造价工程师变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	第一次变更:	现聘用单位:
		原聘用单位:	
有效期至:	有效期至:	原省级(部门)注册初审机关	现省级(部门)注册初审机关
省级(部门)注册初审机关	省级(部门)注册初审机关	公章	公章
年 月 日	2007-12-31日	年 月 日	年 月 日
第二次延续注册:	第四次延续注册:	第二次变更:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	原聘用单位:	
省级(部门)注册初审机关	省级(部门)注册初审机关	原省级(部门)注册初审机关	现省级(部门)注册初审机关
公章	公章	公章	公章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

## 七、质量安全专业监理工程师——张英庆

驻场监理人员简历表

姓 名	张英庆	性 别	男	年 龄	49
学历及专业	本科 工业与民用 建筑	现拟任职务	质量安全专业 监理工程师	技术职称	工程师
监理工程师资 格证号	/	监理工程师注 册证号	/	监理培训证号	B13030112
与工程有关的 其他注册资格 证	安全监理岗位资格证号：A15080150				
主要业绩经历	1、2010年5月-2015年10月在中山大学附属第二医院南院区病房综合楼项目任质量安全专业监理工程师。 2、2015年11月-2017年6月在广东省明康监狱工程施工总承包任质量安全专业监理工程师。				

注：表后必须附身份证、职称证书、监理岗位证书、学历证书等证书的清晰复印件，并保证其真实性，一旦发现弄虚作假，即作为废标处理。



身份证复印件



毕业证书复印件



职称证书复印件



专业监理工程师岗位资格证书复印件

本专业监理工程师证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过培训并考试合格，取得了专业监理工程师的上岗资格。

姓名 张英庆  
 性别 男  
 身份证号 220104196910150390  
 专业 房屋建筑工程  
 工作单位 广东工程建设监理有限公司  
 证书编号 B13030112

初次发证日期：2009 年 11 月 18 日  
 换证日期：2013 年 7 月 31 日  
 有效期至：2016 年 7 月 30 日

**备注**

继续教育培训已完成  
 有效期延至 2019-07-30

**持证说明**

- 一、持证者须由聘用单位统一申报办理。发证单位审查登记备案后，在省建设行政主管部门或省监理协会网站能公开查询，方为有效。
- 二、证书每个登记备案有效周期为三年。持证者登记备案有效期满仍在岗的，需按规定接受继续教育和诚信从业的审查，经发证单位同意，延续登记备案并换发新的证书。
- 三、本证书由个人使用和保管，不得涂改、转借、伪造，遗失时需登报申明作废方可补发。
- 四、持证人变更单位时，须经发证单位重新换证书方为有效；持证人脱离监理岗位须将证书交回发证单位核销。

安全监理岗位资格证书复印件

本安全监理员证书由广东省建设  
监理协会与广东省建筑安全协会联合  
颁发。它表明持证人通过培训并考试  
合格，取得了安全监理员的上岗资格。

姓名 张英庆

性别 男



身份证号 220104196910150390

专业 房屋建筑工程

工作单位 广东工程建设监理有限公司

证书编号 A15080150



初次发证日期：2010 年 7 月 15 日

换证日期：2015 年 7 月 30 日

有效期至：2018 年 7 月 29 日



## 八、监理员——朱晓平

驻场监理人员简历表

姓 名	朱晓平	性 别	男	年 龄	30
学历及专业	本科 建筑环境与 设备工程	现拟任职务	监理员	技术职称	助理工程师
监理工程师资 格证号	/	监理工程师注 册证号	/	监理培训证号	C13020002
与工程有关的 其他注册资格 证	/				
主要业绩经历	<p>1、2013年4月-2016年5月在办公楼工程1幢（自命名：广东省民主党派大楼）任 监理员。</p> <p>2、2016年5月-2017年4月在广东工程职业技术学院行政办公楼、教学楼、图书馆 工程任监理员。</p>				

注：表后必须附身份证、职称证书、监理岗位证书、学历证书等证书的清晰复印件，  
并保证其真实性，一旦发现弄虚作假，即作为废标处理。

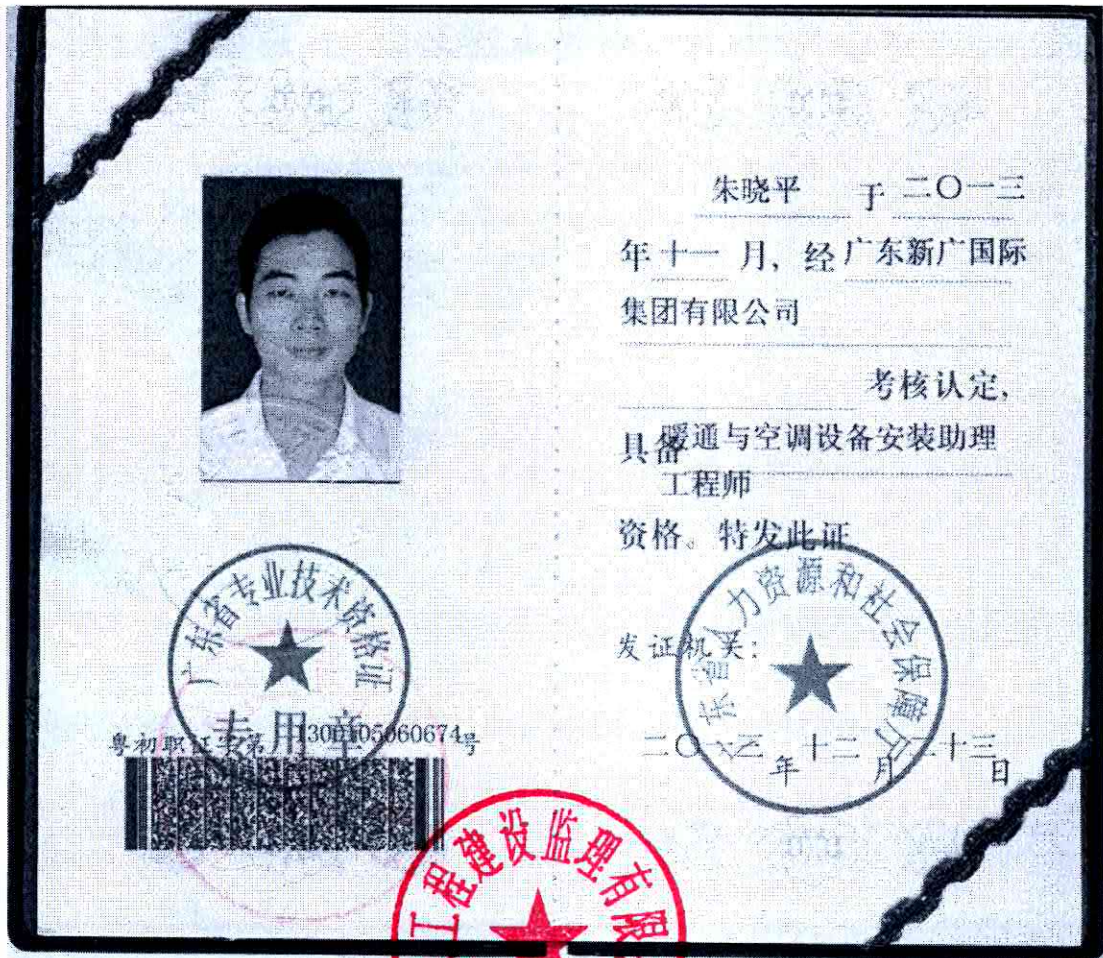
身份证复印件



毕业证书复印件



职称证书复印件



监理员岗位资格证书复印件

本监理员证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过培训并考试合格，取得了监理员的上岗资格。

姓名 朱晓平

性别 男

身份证号 441624198805111190

专业 房屋建筑工程

工作单位 广东工程建设监理有限公司

证书编号 C13020002



初次发证日期：2013年 4 月 30 日

换证日期： 年 月 日

有效期至：2016年 月 日



备注

继续教育培训已完成  
有效期延至 2019-04-29



持证说明

一、持证者须由聘用单位统一申报办理。发证单位审查登记备案后，在省建设行政主管部门或省监理协会网站能公开查询，方为有效。

二、证书每个登记备案有效周期为三年。持证者登记备案有效期满仍在岗的，需按规定接受继续教育和诚信从业的审查，经发证单位同意，延续登记备案并换发新的证书。

三、本证书由个人使用和保管，不得涂改、转借、伪造，遗失时需登报申明作废方可补发。

四、持证人变更单位时，须经发证单位重新换证书方为有效；持证人脱离监理岗位须将证书交回发证单位核销。

## 九、监理员——梁家成

## 驻场监理人员简历表

姓 名	梁家成	性 别	男	年 龄	37
学历及专业	本科 电气工程及 其自动化	现拟任职务	监理员	技术职称	助理工程师
监理工程师资格 证号	/	监理工程师注 册证号	/	监理培训证号	C13030421
与工程有关的 其他注册资格 证	/				
主要业绩经历	<p>1、2007年9月-2014年8月在广东省第二人民医院应急备用病区大楼项目施工监理任监理员。</p> <p>2、2014年5月-2016年9月在办公楼工程1幢（自命名：广东省民主党派大楼）项目任监理员。</p>				

注：表后必须附身份证、职称证书、监理岗位证书、学历证书等证书的清晰复印件，并保证其真实性，一旦发现弄虚作假，即作为废标处理。

身份证复印件



毕业证书复印件



职称证书复印件

本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的初级专业技术职务任职条件,具备初级专业技术职务任职资格。

This is to certify that the bearer of this certificate holds the junior professional and/or technical rank herein indicated in accordance with the "Interim Regulations Governing the Qualification for Professional and Technical Ranks."

By Department of Human Resources and Social Security of Yunnan Province





(颁证部门钢印)

工作单位 楚雄汇通古镇文化旅游开发有限公司

专业名称 电气

资格名称 助理工程师

评审组织 楚雄州药品监督管理局交通工程初级职务评审委员会

资格认定时间 2012.08.10

发证时间 2012.09.26

证书编号 滇楚工字 1015 号

姓名 梁家成

性别 男

出生年月 1981.05

监理员岗位资格证书复印件

本监理员证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过培训并考试合格，取得了监理员的上岗资格。

姓名 梁家成  
 性别 男  
 身份证号 450381198105010670  
 专业 机电安装工程  
 工作单位 广东工程建设监理有限公司  
 证书编号 C13030421

初次发证日期：2013 年 7 月 31 日  
 换证日期： 年 月 日  
 有效期至：2016 年 月 日





**备注**

继续教育培训已完成  
有效期延至 2019-07-30

**持证说明**

- 一、持证者须由聘用单位统一申报办理。发证单位审查登记备案后，在省建设行政主管部门或省监理协会网站能公开查询，方为有效。
- 二、证书每个登记备案有效周期为三年。持证者登记备案有效期满仍在岗的，需按规定接受继续教育和诚信从业的审查，经发证单位同意，延续登记备案并换发新的证书。
- 三、本证书由个人使用和保管，不得涂改、转借、伪造，遗失时需登报申明作废方可补发。
- 四、持证人变更单位时，须经发证单位重新换证书方为有效；持证人脱离监理岗位须将证书交回发证单位核销。



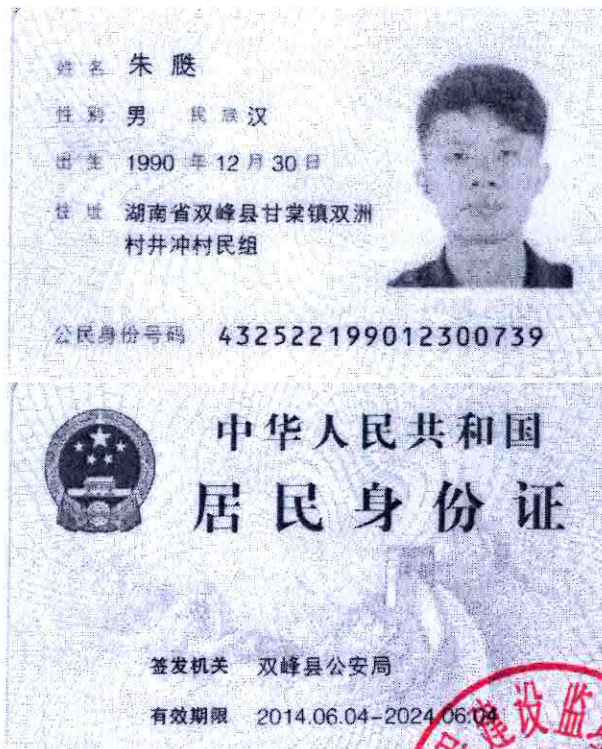
## 十、监理员——朱颀

## 驻场监理人员简历表

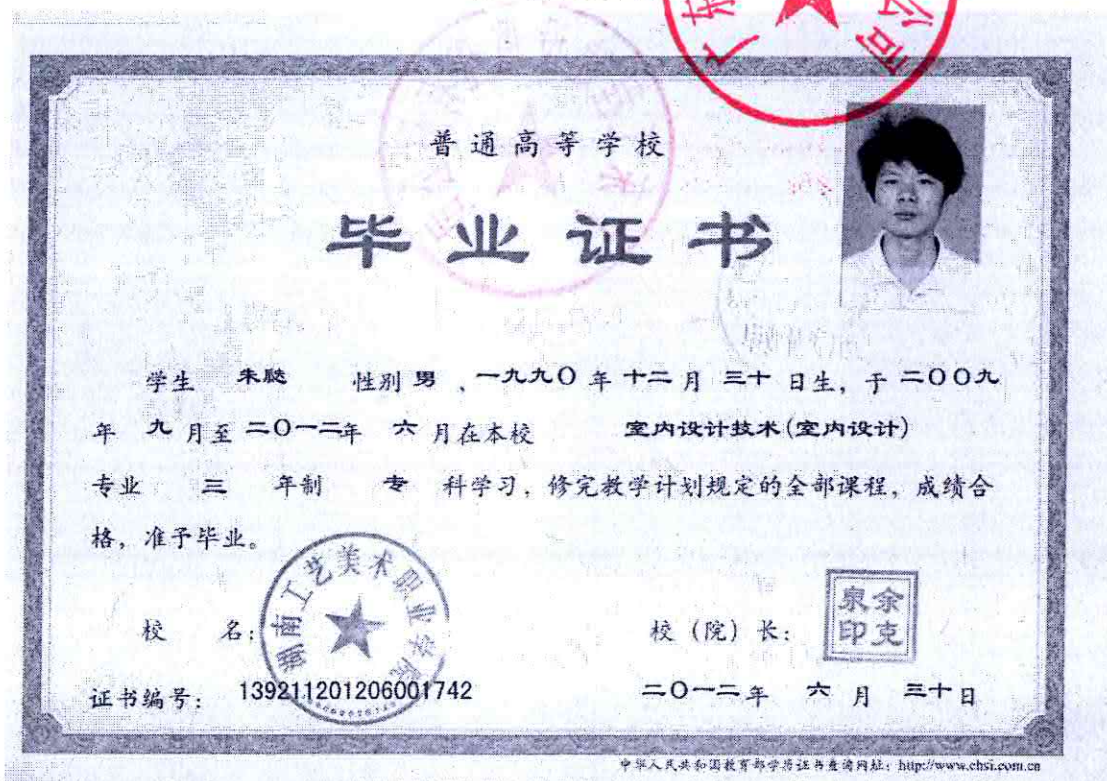
姓 名	朱颀	性 别	男	年 龄	28
学历及专业	专科 室内设计技 术	现拟任职务	监理员	技术职称	助理工程师
监理工程师资 格证号	/	监理工程师注 册证号	/	监理培训证号	C13010665
与工程有关的 其他注册资格 证	/				
主要业绩经历	1、2012年10月-2015年10月在芜湖职业技术学院南校区实训综合项目任市政工程 专业监理工程师。 2、2015年11月-2017年7月在广东省储备粮东莞直属库二期工程任监理员				

注：表后必须附身份证、职称证书、监理岗位证书、学历证书等证书的清晰复印件，并保证其真实性，一旦发现弄虚作假，即作为废标处理。

身份证复印件



毕业证书复印件



职称证书复印件



监理员岗位资格证书复印件

本监理员证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过培训并考试合格，取得了监理员的上岗资格。


姓名 朱 庭  
 性别 男  
 身份证号 432522199012300739  
 专业 房屋建筑工程  
 工作单位 广东工程建设监理有限公司  
 证书编号 C13010665

初次发证日期：2013年1月31日  
 换证日期：    年    月    日  
 有效期至：2016年1月30日




**备注**

继续教育培训已完成  
 有效期延至 2019-01-30




持证说明

- 一、持证者须由聘用单位统一申报办理。发证单位审查登记备案后，在省建设行政主管部门或省监理协会网站能公开查询，方为有效。
- 二、证书每个登记备案有效周期为三年。持证者登记备案有效期满仍在岗的，需按规定接受继续教育和诚信从业的审查，经发证单位同意，延续登记备案并换发新的证书。
- 三、本证书由个人使用和保管，不得涂改、转借、伪造，遗失时需登报申明作废方可补发。
- 四、持证人变更单位时，须经发证单位重新换证书方为有效；持证人脱离监理岗位须将证书交回发证单位核销。

## 十一、监理员——梁海斌

驻场监理人员简历表

姓 名	梁海斌	性 别	男	年 龄	28
学历及专业	本科 土木工程	现拟任职务	监理员	技术职称	助理工程师
监理工程师资格 证号	/	监理工程师注 册证号	/	监理培训证号	C14100559
与工程有关的 其他注册资格 证	/				
主要业绩经历	1、2013年4月-2014年4月在国药集团医药物流有限公司广州物流中心项目施工监 理任监理员。 2、2015年10月-2017年9月在佛山市季华五路办公大楼项目任监理员。				

注：表后必须附身份证、职称证书、监理岗位证书、学历证书等证书的清晰复印件，并保证其真实性，一旦发现弄虚作假，即作为废标处理。

身份证复印件



毕业证书复印件



职称证书复印件



监理员岗位资格证书复印件

423  
本监理员证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过培训并考试合格，取得了监理员的上岗资格。

姓名 梁海斌

性别 男

身份证号 440783199010265419

专业 房屋建筑工程

工作单位 广东工程建设监理有限公司

证书编号 C14100559



广东省建设监理协会  
(盖章)

初次发证日期: 2011年 9月 30日

换证日期: 年 月 日

有效期至: 2014年 9月 29日

持证说明

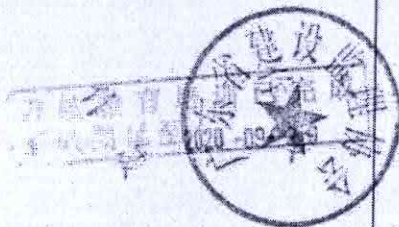
一、持证者须由聘用单位统一申报办理。发证单位审查登记备案后，在省建设行政主管部门或省监理协会网站能公开查询，方为有效。

二、证书每个登记备案有效周期为三年。持证者登记备案有效期满仍在岗的，需按规定接受继续教育和诚信从业的审查，经发证单位同意，延续登记备案并换发新的证书。

三、本证书由个人使用和保管，不得涂改、转借、伪造，遗失时需登报申明作废方可补发。

四、持证人变更单位时，须经发证单位重新换证书方为有效；持证人脱离监理岗位须将证书交回发证单位核销。

备注



## 十二、监理员——梁建华

## 驻场监理人员简历表

姓 名	梁建华	性 别	男	年 龄	27
学历及专业	专科 工程监理	现拟任职务	监理员	技术职称	助理工程师
监理工程师资格 证号	/	监理工程师注 册证号	/	监理培训证号	C14100590
与工程有关的 其他注册资格 证	/				
主要业绩经历	1、2013年4月-2014年4月在广西体育中心配套工程任土建专业监理工程师。 2、2016年4月-2016年10月在广州12345政府服务热线业务用房装修工程施工总承包任土建专业监理工程师。				

注：表后必须附身份证、职称证书、监理岗位证书、学历证书等证书的清晰复印件，并保证其真实性，一旦发现弄虚作假，即作为废标处理。

身份证复印件



毕业证书复印件



职称证书复印件

30



梁建华 于二〇一七  
年 一 月，经 中国南方人  
才市场管理委员会办公室

考核认定，  
具备 建筑工程管理 助理工程  
师

资格。特发此证



粤初职业资格第 701005522039 号  
公民身份号码: 440782199108141610



1 7 0 1 0 0 5 5 2 2 0 3 9

发证单位:



二〇一七 年 一 月 十九 日



监理员岗位资格证书复印件

本监理员证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过培训并考试合格，取得了监理员的上岗资格。

姓名 梁建华

性别 男



身份证号 440782199108141610

专业 房屋建筑工程

工作单位 广东工程建设监理有限公司

证书编号 C14100590



初次发证日期: 2011年 9月 30日

换证日期: 年 月 日

有效期至: 2014年 9月 29日



持证说明

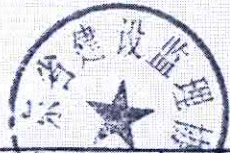
一、持证者须由聘用单位统一申报办理。发证单位审查登记备案后，在省建设行政主管部门或省监理协会网站能公开查询，方为有效。

二、证书每个登记备案有效周期为三年。持证者登记备案有效期满仍在岗的，需按规定接受继续教育和诚信从业的审查，经发证单位同意，延续登记备案并换发新的证书。

三、本证书由个人使用和保管，不得涂改、转借、伪造，遗失时需登报申明作废方可补发。

四、持证人变更单位时，须经发证单位重新换证书方为有效；持证人脱离监理岗位须将证书交回发证单位核销。

备注



继续教育培训已完成  
有效期延至 2014-09-29

第四章 广东省外投标人及拟投入监理人员在“进粤企业和人员诚信  
信息登记平台”录入信息并通过数据规范检查的证明材料



我司为广东省内企业

## 第五章 投标保函、基本存款帐户开户许可证、隶属证明复印件

## 投标保函复印件

编号: 0360200043-2018年(保函)字 0008号

## 投标保函

汕头市潮南区人民医院(受益人):

鉴于贵方对汕头市潮南区人民医院异地新建项目施工监理项目进行招标,投标人广东工程建设监理有限公司正按照招标文件的要求提交投标文件。应投标人申请,我行特开出以贵方为受益人的投标保函:

一、保函金额按照以下第 1 种方式确定:

1、保函金额不超过人民币(币种) 壹拾伍万(大写)元。

2、保函金额按以下标准确定: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, 但最高不超过 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (大写)元。

二、我行承诺,如果发生以下 1、2、3 情形,我行将在收到贵方书面索赔通知和投标人具有违约事实的证明材料后,以保函金额为限向贵方承担担保责任:

- 1、投标人在投标截止日期后投标有效期内撤回其投标;
- 2、投标人在投标截止日期后对投标文件作实质性修改;
- 3、投标人在收到贵方发出的中标通知书后,未按规定与贵方签订合同;
- 4、投标人未按中标通知书的要求提交履约保函或缴纳履约保证金。

投标人违约事实证明材料包括:

- 1、中标通知书 \_\_\_\_\_
- 2、投标人在投标过程中被发现有不真实投标或违法违规行为 \_\_\_\_\_
- 3、 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

三、本保函的担保金额将随我方已支付的金额而自动递减。

四、贵方转让本保函项下权利的,应经我行书面同意,否则我行不再承担担保责任。

五、保函有效期按照以下第 1 种方式确定:

1、本保函自开立之日起生效,至 2018年4月30日(日期)止。

2、本保函自开立之日起生效,发生下列情形时到期: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, 但最迟不超过 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (日期)。

六、书面索赔通知和有关证明材料必须在保函有效期内送达我行,否则我行在本保函项下的责任自动解除。

七、投标人未发生上述第二条约定的情形,保函超过有效期或我行担保义务履行完毕,本保函即行失效,无论本保函是否退回我行或注销。

中国工商银行股份有限公司广州白云路支行(公章):

负责人/授权代理人(签字):

2018年2月7日



基本存款帐户开户许可证复印件

# 开户许可证

核准号: J5810008333005

编号: 5810-06334721



经审核, 广东工程建设监理有限公司  
符合开户条件, 准予  
开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 何文辉

中国工商银行股份有限公司广州白云路支行  
开户银行

账号 3602004409200118175



发证机关(盖章)  
2017年11月25日

## 第七章 《评分细则》相关证明材料

### 第一节 企业监理业绩

#### 2013 年至今主要类似监理工程一览表

序号	建设单位	工程名称	建设规模	开竣工日期	总监姓名	备注
1	佛山市季华新村房地产发展有限公司	佛山市季华五路办公大楼施工监理	总建筑面积 39419.08 m <sup>2</sup> , 建安费约 2.1 亿元	2013 年 2 月- 2017 年 3 月	邝尚坚	/
2	中山大学附属第二医院	中山大学附属第二医院南院病房综合楼施工监理	总建筑面积 91746 m <sup>2</sup> , 总投资约 4.5 亿元	2010 年 5 月- 2015 年 10 月	胡平	/

注：中标通知书或监理合同书等等（附有效证明资料）。


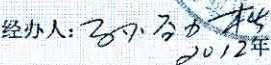


# 1、佛山市季华五路办公大楼施工监理

佛山市季华五路办公大楼施工监理（中标通知书）

## 佛山市建设工程项目中标通知书

佛建中【2012】G12141号

工程名称	佛山市季华五路办公大楼施工监理		
招标(建设)单位	佛山市季华新村房地产发展有限公司		
招标代理机构	广东华联建设项目管理咨询有限公司		
工程规模	详见招标文件。		
中标单位	广东工程建设监理有限公司		
项目总监	周忽湘	监理工程师证书号	44006205
<b>中标内容:</b> 佛山市季华五路办公大楼施工监理。			
中标价	359.176万元		
工期	进度控制目标:按照业主与施工总承包单位签订的施工承包合同约定的合同工期目标进行控制。		
<b>其他说明:</b> 其他未尽事项详见招标与投标文件。			
佛山市公共资源交易中心(盖章) 经办人: 何殷欣 单位负责人:	 工程交易中标通知书专用章 2012年12月4日	招标(建设)单位(盖章) 法定代表人:  联系电话: 83-83626 经办人:  2012年10月22日	

此中标通知书一式六份,此份中标单位存。

第1页,共1页

打印日期: 2012-10-16



佛山市季华五路办公大楼施工监理（合同-1）

20-04-20-00010

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

# 广东省建设工程 施工监理合同

（正本）

工程名称：佛山市季华五路办公大楼施工监理

工程地点：佛山市季华五路

委托人：佛山市季华新村房地产发展有限公司

监理人：广东工程建设监理有限公司

广东省建设厅制



## 佛山市季华五路办公大楼施工监理（合同-2）

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：佛山市季华新村房地产发展有限公司

监理人（全称）：广东工程建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

1. 工程名称：佛山市季华五路办公大楼施工监理；
2. 工程地点：佛山市禅城区季华五路；
3. 工程规模：该项目位于佛山市季华五路以南，华远东路以西。项目总建筑面积 39419.08 平方米，其中地上建筑面积 32598.59 平方米，地下建筑面积 6820.39 平方米，地下室 3 层，地上 28 层。建筑高度 119.6 米。

4. 项目建安费约 2.1 亿。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

以下文件应构成委托人和监理人之间达成的合同，每一文件均应作为本合同的组成部分进行阅读和理解，若各文件之间存在含糊不清或互相冲突之处，优先顺序应按下列文件顺序解释。

1. 本合同书；
2. 本合同实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；



## 佛山市季华五路办公大楼施工监理（合同-3）

3. 合同专用条件;
4. 合同通用条件;
5. 投标文件及其附件、补充通知（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）;
6. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）;
7. 投标文件及其附件（适用于招标工程）;
8. 合同附录;
9. 工程量清单;
10. 工程报价单或预算书;
11. 工程建设有关的法律、法规、标准、监理规范等;
12. 委托人提供的工程技术资料。

**四、总监理工程师**

总监理工程师姓名：周忽湘，身份证号码：  
362401196608271538，注册号：44006205。

**五、签约酬金**

签约酬金（大写）：叁佰伍拾玖万壹仟柒佰陆拾元  
（¥3591760.00元）。

**六、期限**

## 1. 监理期限：

本合同协议书经双方法定代表人或授权代表签字盖章后生效，至佛山市季华五路办公大楼竣工验收，且监理人完成承担的全部监理服务工作，并提交完整归档资料（包括监理期间的工作总结报告），监理保证期结束并通过最终验收且保修期结束的全过程监理工作后，本合同终止。

2



## 佛山市季华五路办公大楼施工监理（合同-4）

## 2. 相关服务期限：

(1) 施工准备阶段服务期 30 个日历天，自收到中标通知书之日起的第十日起开始计算；

(2) 施工阶段服务期 675 个日历天，自签发开工令之日起计算。

(3) 保修阶段服务期限自 项目竣工验收之日始，至两年满止。

(4) 其他相关服务期限自  / 年 / 月 / 日始，至  / 年 / 月 / 日止。

## 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

## 八、合同订立

1. 订立时间：2012 年 11 月 20 日。
2. 订立地点：佛山禅城区季华五路季华大厦 4 楼。
3. 本合同一式 10 份，具有同等法律效力，双方各执 5 份。



佛山市季华五路办公大楼施工监理（合同-5）

本页无正文

委托人：\_\_\_\_\_（盖章）

住所：佛山市季华五路22号

邮政编码：528000

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

电话：0757-83033626

传真：0757-83102856

电子邮箱：\_\_\_\_\_

监理人：\_\_\_\_\_（盖章）

住所：广州市白云区白云

大厦16楼

邮政编码：510100

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）\_\_\_\_\_

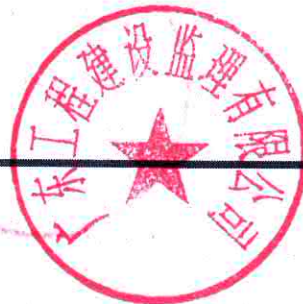
开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

电话：02083292763

传真：02083292521

电子邮箱：\_\_\_\_\_



佛山市季华五路办公大楼施工监理（总监更换证明）

建设工程项目总监理工程师变更申请表

工程名称	季华路办公大楼	工程地点	季华五路
开工日期	2013年2月6日	形象进度	完成±0.00
原任总监	周忽湘	注册证书编号	44006205
新任总监	邝尚坚	注册证书编号	44011303
变更原因	<p>我公司任佛山市禅城区季华五路办公大楼项目总监周忽湘同志，因公司内部职务调整，现任我公司副总经理。任职后，主要工作区域变更、公司事务繁重，精力有限，经公司研究决定：拟将季华五路办公大楼项目总监更换为邝尚坚同志，请建设单位和行政主管部门批准为盼。</p> <p>致 谢！</p> <p style="text-align: right;">                       2014年5月6日                      监理企业（盖章）                 </p>		
建设单位意见	<p>同意变更</p> <p style="text-align: right;">                       2014年5月19日                 </p>		
项目施工许可证核发机关意见	<p>同意</p> <p style="text-align: right;">                     （盖章）                      2014年7月29日                 </p>		

说明：1、本表一式五份，监理单位、建设单位、项目监督机构、国土城建水务局各执一份；  
 2、办理变更申请时，须提供原任、新任项目总监理工程师的执业注册证书原件；  
 3、如系监理单位内部工作需要，总监理工程师需任职三个月以上才能要求变更。



佛山市季华五路办公大楼施工监理（验收-1）

GD411

## 建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 佛山市季华五路办公大楼

验收日期: 2011年3月20日

建设单位(盖章): 佛山市季华新村房地产发展有限公司



佛山市季华五路办公大楼施工监理（验收-2）

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		佛山市季华五路办公大楼			
工程地点	季华五路以南、华远东路以西	建筑面积	39419m <sup>2</sup>	工程造价	20418.95万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上：二十八层 地下：三层		
施工许可证号	440601201302010101	监理许可证号			
开工日期	2013年2月6日	验收日期	2017年2月24日		
监督单位	佛山市禅城区建设工程质量安全监督站	监督编号	2013-001		
建设单位	佛山市季华新村房地产发展有限公司	资质证书号			
勘察单位	广东省建筑设计研究院		190107-kj		
设计单位	广东省建筑设计研究院		A144013739		
总包单位	广东省六建集团有限公司		D144045663		
承建单位(土建)	广东省六建集团有限公司		D144045663		
承建单位(设备安装)	深圳深港建设工程发展有限公司		D244041184		
承建单位(装修)	广东省六建集团有限公司		D244024468		
监理单位	广东工程建设监理有限公司		E144003865		
施工图审查单位	佛山市建协建筑技术服务有限公司		19023		



佛山市季华五路办公大楼施工监理（验收-3）

(五)工程验收结论及备注

本工程已按设计及合同约定全部完成施工，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，工程按《建筑工程施工质量验收统一标准》GD50300-2013进行验收，质量等级为合格，观感质量综合评价为“好”，同意通过验收。



<p>建设单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: <i>陈景辉</i></p> <p>2017年3月22日</p>	<p>监理单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: <i>陈景辉</i></p> <p>2017年3月22日</p>	<p>总承包施工单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: <i>陈景辉</i></p> <p>2017年3月22日</p>	<p>勘察单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: <i>陈景辉</i></p> <p>2017年3月22日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: <i>陈景辉</i></p> <p>2017年3月22日</p>
---	--	--	--	---



## 2、中山大学附属第二医院南院病房综合楼施工监理

中山大学附属第二医院南院病房综合楼施工监理（中标通知书）

# 中标通知书

广州建交(公监)中字【2008】第【0678】号

广东工程建设监理有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为 中山大学附属第二医院南院病房综合楼施工监理 招标的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价为人民币 伍佰肆拾伍万柒仟柒佰肆拾陆元捌角（¥5457746.80元）（浮动幅度值为-19.35%）。

请于 前与招标人签订承发包合同。

总监理工程师姓名：林玉琼

招标人（盖章）



法定代表人

*沈慧勇*

或其委托代理签名：

2008年9月27日

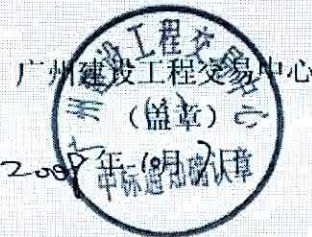
招标代理机构（盖章）



法定代表人

或其委托代理签名：*[Signature]*

2008年9月27日



中山大学附属第二医院南院病房综合楼施工监理（合同-01）

副本

中山大学附属第二医院南院区病房综合楼

# 施工监理委托合同

委托人：中山大学附属第二医院

监理人：广东工程建设监理有限公司

二〇〇九年十一月



## 中山大学附属第二医院南院病房综合楼施工监理（合同-02）

## 一、建设工程监理协议书

中山大学附属第二医院（以下简称“委托人”）与 广东工程建设监理有限公司（以下简称“监理人”）经过友好协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：中山大学附属第二医院南院病房综合楼施工监理

工程地点：广州市海珠区盈丰路 33 号

工程规模：地上 18 层 地下 4 层，总面积 91746M<sup>2</sup>

总投资：约为人民币 4.5 亿元；其中建安造价约 3.8 亿元

二、本协议中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、合同文件及优先适用顺序

以下文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各部分存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

（1）本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；

（2）委托人针对本工程建设管理的各项制度、规定；

（3）本合同建设工程监理协议书；

（4）本合同专用条件；

（5）本合同标准条件及合同附件；

（6）本工程监理中标通知书；

（7）本工程监理招标文件；

（8）本工程监理投标文件；

（9）标准、规范及有关技术文件；

（10）组成合同的其他文件。

四、为了使中山大学附属第二医院南院病房综合楼施工监理工作更合理、有序地进行，监理人同意委托人有权对本监理标工作范围进行适当调整。监理人向委托人承诺：按照本合同的规定，承担本合同中议定范围内的监理业务。

## 中山大学附属第二医院南院病房综合楼施工监理（合同-03）

五、委托人向监理人承诺：按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

本施工监理合同的监理报酬为人民币 5,457,746.80 元（浮动幅度值为 19.35%）。

六、本合同标准条件约定的内容与本合同专用条件约定的内容相冲突时，以本合同专用条件所约定的内容为准。本合同标准条件与本合同专用条件约定的内容和双方共同签署的本合同补充或修正文件所约定的内容相冲突时，以双方共同签署的本合同补充与修正文件所约定的内容为准。

本合同自 20010 年 01 月 日开始实施，至本合同专用条件约定的时间终止。

本合同正本一式 两 份，双方各执一份；副本八份，委托人执六份，监理人执两份。正本与副本具有同等法律效力，正本与副本不一致时，以正本为准。

委托人：中山大学附属第二医院

监理人：广东工程建设监理有限公司

(签章)

(签章)

地址：广州市沿江西路 107 号

地址：广市白云路 111 号白云大厦 16 楼

法定代表人：(签章)

法定代表人：(签章)

授权代表：(签章)

授权代表：(签章)

开户银行：广州市工商银行第二支行

开户银行：招商银行白云路支行

账号：3602000509000704422

账号：200481898210001

邮编：510120

邮编：510100

电话：020-81332803

电话：020-83292763

本合同签订于：2009 年 12 月 日

中山大学附属第二医院南院病房综合楼施工监理（验收-01）

GD411

## 建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 中山大学附属第二医院南院区病房综合楼

验收日期: 2017年10月11日

建设单位(盖章): 中山大学孙逸仙纪念医院



中山大学附属第二医院南院病房综合楼施工监理（验收-02）

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		中山大学附属第二医院南院区病房综合楼				
工程地点	广州市海珠区盈丰路33号		建筑面积	91746平方米	工程造价	329432727.13元
结构类型	框剪结构	层数	地上: 18 层 地下: 4 层			
施工许可证号	440101201003170101	监理许可证号	440000000017564			
开工日期	2010年05月02日	验收日期	2015年10月15日			
监督单位	广州市建设工程质量监督站	监督编号	A2010030023			
建设单位	中山大学孙逸仙纪念医院	资质证书号	351361440104150131			
勘察单位	广州市城市规划勘测设计研究院		1901139/KJ			
设计单位	中国中元国际工程有限公司		A111000295			
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司		A0014131011501-20/17			
承建单位(土建)	中国建筑第八工程局有限公司		A0014131011501-20/17			
承建单位(设备安装)	中国建筑第八工程局有限公司		A0014131011501-20/17			
承建单位(装修)	广州市设计院工程建设总承包公司		446101000075759			
监理单位	广东工程建设监理有限公司		F144003865			
施工图审查单位	广东省建院施工图审查中心		19002			



中山大学附属第二医院南院病房综合楼施工监理（验收-03）

(五) 工程验收结论及备注

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完成  
工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收  
标准，各项功能满足使用要求。

验收组一致同意本工程评定为合格工程，同意验收。



建设单位:	监理单位:	总承包施工单位:	勘察单位:	设计单位:
(公章) 单位(项目)负责人: 何志 2015年10月29日	(公章) 总监理工程师:1973 胡平 2015年10月29日	(公章) 单位(项目)负责人: 李新华 2015年10月29日	(公章) 单位(项目)负责人: 罗科光 2015年10月29日	(公章) 单位(项目)负责人: 李新华 2015年10月29日

## 第二节 监理项目获奖情况

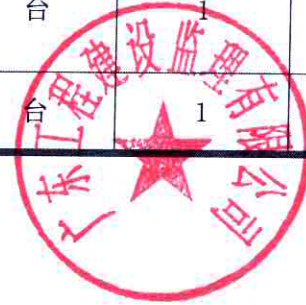


### 第三节 检测设备

#### 拟投入本项目的测量、试验检测设备仪器一览表

序号	设备名称	规格型号	单位	数量	备注
1	水准仪	DSZ1	台	1	/
2	全站仪	SET210	台	2	/
3	经纬仪	LT402L	台	1	/
4	5米钢尺	/	把	人手一把	/
5	50米钢尺	/	把	4	/
6	回弹仪	ZC3-A	台	2	/
7	组合质量检测工具包(包括靠尺、百格网、反光镜、塞尺、响鼓锤、吊线、内外角度器等)	/	套	4	/
8	砼坍落度测量筒	/	个	2	/
9	楼板测厚检测仪	ZBL-T720	台	1	/
10	铅垂仪	DZJ200	台	1	/
11	测厚仪	AR932	台	1	/
12	工程检测尺	/	把	2	/
13	焊缝测规仪	HJC40	台	1	/
14	刻度放大镜	/	把	2	/
15	万用表	UT58A	台	1	/
16	兆欧表	WK25-4	台	1	/
17	接地电阻测试仪	ZC-8	台	1	/

18	单臂电桥	/	台	1	/
19	温度计	/	个	2	/
20	游标卡尺	0-150mm	把	4	/
21	核子密度仪	SL275-2014	台	1	/
22	混凝土 钢筋检测仪	GMS120	台	1	/
23	砂浆强度检测仪	SJY800	台	1	/



### 第四节 企业荣誉



### 第五节 企业诚信



## 第八章 按招标文件要求或投标人认为需要提供的其他证明材料

### 非联合体投标声明

致：汕头市潮南区人民医院（招标人）

国义招标股份有限公司（招标代理机构）

按照汕头市潮南区人民医院异地新建项目施工监理招标公告及招标文件对投标人资格审查的要求，我司作出如下声明：

我司独立投标本项目，没有与其他单位或法人机构组成联合体投标。

投标人：（盖章）广东工程建设监理有限公司

日期：2018年2月13日

