

# 评标报告

工程编号：HGJJ2018005

工程名称：汕头市濠江区礮石街道人居环境综合整治暨创  
文惠民工程建设项目勘察设计施工总承包

招标人：汕头市濠江区礮石街道办事处

招标机构：北京市京发招标有限公司

2018年2月12日

## 一、项目概况

工程名称：汕头市濠江区礮石街道人居环境综合整治暨创文惠民工程建设项目勘察设计施工总承包

招标人：汕头市濠江区礮石街道办事处

建设规模：本项目已由汕濠发规预[2018]2号批准，对于礮石辖区内十五个社区（茂北、茂南、葛陈、葛朱、珠浦、头村、中村、尾村、礮石、磊口、棉花、红光、红旗、松山、澳头）的乡村人居环境进行综合整治，主要是升级改造道路（改造长度约13519米）、市场7个（改造面积约4529平方米，新建面积4715平方米）、广场10个（改造面积约93190.6平方米）、改造公园5个（改造面积约36354.4平方米）、公交换乘驿站8个（面积约850平方米）、垃圾收集点16个（面积约665平方米），污水处理（面积约1060.5平方米）、下水道及水体整治（面积约24269.5平方米），村居绿化及相关配套建设。

项目估算总投资7184.55万元，其中建安装工程费6286.63万元，勘察费50.29万元，设计费200.65万元，监理费146.62万元，预备费342.99万元，其他费用157.37万元。

招标内容：本次改善乡村人居环境综合整治暨创文惠民工程建设项目中，拟在濠江区礮石街道15个村居的道路、下水道、水体整治工程31项，公园、广场、市场、建筑物立面建设工程（升级改造、新建）26个，垃圾收集场16个，污水处理站（或系统）12处；交通驿站8处。配套建设给排水、消防、强弱电、绿化、照明等工程。

## 二、招标过程

本项目于2018年1月18日在汕头建筑信息网发布招标公告，2018年2月12日上午09时00分至10时30分，有6家投标单位递交了投标文件。名单为：

1. 联合体：广东东楚建设有限公司（牵头人）、广州名阳建筑设计有限公司（成员）、广州市城市规划勘测设计研究院（成员）

2. 联合体：银广厦集团有限公司（牵头人）、中国市政工程中南设计研究总院有限公司（成员）

3. 联合体：汕头市建安（集团）公司（牵头人）、汕头市第二建筑设计院（成员）

4. 联合体：广东恒大路桥建设有限公司（牵头人）、广东新长安建筑设计院有限公司（成员）

5. 联合体：汕头市建筑工程总公司（牵头人）、广东南雅建筑工程设计有限公司（成员）、汕头市升平建筑设计院有限公司（成员）

6. 联合体：深圳市星河建设集团有限公司（牵头人）、湖南省建筑设计院

评委主任签名：

有限公司（成员）

### 三、评标过程及情况

本工程评标于 2018 年 2 月 12 日 10:30 时至 14:00 时在汕头市公共资源交易中心濠江分中心评标室进行评标活动。评标委员会由 7 名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库随机抽取产生。

该工程采用综合评估法。评审程序分为投标人形式评审、资格评审和响应评审以及详细评审。

形式评审：6 家投标单位均通过形式评审。

资格评审：6 家投标单位均通过资格评审。

响应评审：6 家投标单位均通过响应评审。

### 四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法推荐的中标候选人如下：

第一中标候选人：联合体：广东东楚建设有限公司（牵头人）、广州名阳建筑设计有限公司（成员）、广州市城市规划勘测设计研究院（成员）

投标报价：60860000.00 元，勘察下浮率：30.56%，设计下浮率：30.66%，工程费下浮率：5.96%。

第二中标候选人：联合体：银广厦集团有限公司（牵头人）、中国市政工程中南设计研究总院有限公司（成员）

投标报价：60637000.00 元，勘察下浮率：30.13%，设计下浮率：30.29%，工程费下浮率：6.33%。

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：