

评标报告

工程编号：HGJJ2018004

工程名称：澳旺路、同盛路及三寮路建设项目工程监理

招标人：汕头市粤鑫资产投资有限公司

招标机构：广东宝骏工程咨询有限公司

二〇一八年二月九日

评委主任签名：

一、项目概况

工程名称：澳旺路、同盛路及三寮路建设项目工程监理

建设规模：项目拟建设澳旺路 353 米，道路等级为城市支路，宽 20 米，双向 2 车道，采用水泥混凝土路面；建设同盛路 239 米，道路等级为城市次干道，宽度为 30 米，双向 4 车道；建设三寮路 313 米，道路等级为城市支路，宽度为 20 米，双向 2 车道。建设内容包括道路、交通、给水、排水、电力、照明、绿化（不含通信及燃气工程）等工程。本项目的建设投资额为 4994.57 万元，其中工程费用暂定为 4117.45 万元（同盛路暂定价约：2115.41 万元，澳旺路暂定价约：1113.62 万元，三寮路暂定价约：888.42 万元），工程建设其他费用暂定为 372.76 万元，设计费暂定为 98.91 万元，勘察费用暂定为 41.17 万元，工程监理费用暂定为 81.57 万元，预备费暂定为 282.71 万元。

招标内容：招标内容为本项目的施工准备期、施工期、竣工验收结算期、质量保修期全过程监理服务及协调等相关工作（包括质量、进度、投资及安全控制、信息和合同管理及组织协调等相关工作）。监理费暂定价为：81.57 万元

二、招标过程

本项目于 2018 年 1 月 12 日在汕头建筑信息网发布招标公告，2018 年 2 月 9 日上午 9 时 00 分至 10 时 30 分，共有 6 家投标人递交了投标文件。名单为：

- 1、广东宏茂建设管理有限公司
- 2、广东科能工程管理有限公司
- 3、广东臻玺工程项目管理有限公司
- 4、汕头市潮阳建设工程监理有限公司
- 5、广东恒胜建设监理有限公司
- 6、广东国建工程项目管理有限公司

三、评标过程及情况

评委主任签名：

本工程评标于 2018 年 2 月 9 日 10:30 时至 14:30 时在汕头市公共资源交易中心濠江分中心评标室进行评标活动。评标委员会由 5 名专家组成，全部在广东省综合评标评审专家库随机抽取产生。

该工程采用综合评分法。评审程序分为投标人资格评审和投标文件的符合性审查。

资格评审情况:6 家投标单位均通过资格评审。

符合性审查情况: 6 家投标单位均通过符合性审查。

评标委员会按照招标文件第五章评标办法的规定，对各投标单位进行综合评分，各投标单位的综合得分情况如下：

| 序号 | 投标单位 | 商务技术 最终得分 | 投标报价 得分 | 综合得分 | 排名 |
|----|-----------------|--------------|------------|-------|----|
| 1 | 广东宏茂建设管理有限公司 | 21.00 | 14.00 | 35.00 | 5 |
| 2 | 广东科能工程管理有限公司 | 35.67 | 13.00 | 48.67 | 3 |
| 3 | 广东臻玺工程项目管理有限公司 | 23.83 | 14.00 | 37.83 | 4 |
| 4 | 汕头市潮阳建设工程监理有限公司 | 43.67 | 13.00 | 56.67 | 2 |
| 5 | 广东恒胜建设监理有限公司 | 20.00 | 15.00 | 35.00 | 5 |
| 6 | 广东国建工程项目管理有限公司 | 64.67 | 15.00 | 79.67 | 1 |

评委主任签名：

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

第一中标候选人：广东国建工程项目管理有限公司（投标报价：481263.00元；下浮率：41.00%）

第二中标候选人：汕头市潮阳建设工程监理有限公司（投标报价：485500.00元；下浮率：40.48%）

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：