

评 标 报 告

工程编号：汕建交（2017）159

工程名称：汕头市汕北大道（凤东路）龙湖段工程施工监理

招 标 人：汕头市龙湖区住房和城乡建设局

招标机构：广东海外建设监理有限公司

二 0 一 八 年 一 月 三 十 日

评委主任签名：

一、项目概况

工程名称：汕头市汕北大道（凤东路）龙湖段工程施工监理

建设规模：本项目为一级公路兼城市道路，设计时速主道 80 公里/小时、辅道 40 公里/小时。位于汕头市龙湖区东部，整体呈东北-西南走向：起点位于凤翔街道莱美路（国道 G539）北侧，经外砂镇，依次跨莱美路、外砂河、规划滨砂路后进入新溪镇，跨规划东兴路、规划中兴路、现状县道 X063 及新津河后进入新津街道，继续向西南跨越现状汕汾高速、新津河，项目终于黄河路与泰山路相交的 T 型平交口，全长约 7.8km，路基宽度 60 米。主线双向六车道+辅道双向四车道，两侧各 7.75m 人行道，共设特大桥 5261.8m/3 座，大桥 92.8m/2 座，中、小桥 133.8m/5 座（含辅道桥），天桥 2 座，涵洞 12 道（含通道涵）。项目市政管道设施有雨水、污水、给水、电力、电信、燃气等；项目附属工程包含照明、标志标线等。汕头市汕北大道（凤东路）龙湖段工程估算总造价为 325869.8693 万元（公路部分 279997.1693 万元，市政部分 45872.7 万元），平均每公里造价为 41751.4246 万元，其中建安费为 192468.4081 万元（公路部分 155986.3212 万元，市政部分 36482.0869 万元），平均每公里建安费 24659.6295 元；工程建设其它费 88473.5472 万元（其中土地征用及拆迁补偿费为 70762.4766 万元）；预备费 24898.9941 万元。监理费暂定为 4552.4880 万元，监理服务期共 61 个月（其中监理准备期 1 个月，施工阶段监理期 36 个月，交工验收及缺陷责任期 24 个月）。

招标内容：本次施工监理招标范围：本工程的施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期阶段的施工监理和对施工过程中施工安全的监理，项目的环境保护、水土保持的监理，参建各方竣工档案编制工作的监理，以及配合业主交、竣工验收和配合业主竣工验收前的结算与决算的有关工作。设置 1 个监理合

评委主任签名：

同段。

二、招标过程

本项目于 2017 年 12 月 28 日在汕头建筑信息网、广东省招标投标监管网、汕头市交通运输局网站和民营经济报上发布招标公告，2018 年 1 月 2 日 9:00 开始接受投标人报名，截止 2018 年 1 月 8 日 17:00，共有 4 家潜在投标人递交了报名资料并购买了招标文件。名单为：

1. 广东联发工程咨询有限公司
2. 广西桂通工程咨询有限公司
3. 广西八桂工程监理咨询有限公司
4. 联合体：湖南金路咨询监理有限公司、江西中昌工程咨询监理有限公司

投标截止时间为 2018 年 1 月 30 日上午 10 时 00 分，共有 4 家投标人递交了投标文件。名单为（按投标文件递交顺序）：

1. 广东联发工程咨询有限公司
2. 联合体：湖南金路咨询监理有限公司、江西中昌工程咨询监理有限公司
3. 广西八桂工程监理咨询有限公司
4. 广西桂通工程咨询有限公司

三、评标过程及情况

本工程评标于 2018 年 1 月 30 日 10:00 时至 15:00 在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部进行评标活动。评标委员会由 9 名专家组成，全部在广东省综合评标专家库随机抽取产生。

该工程采用综合评估法。评审程序分为初步评审、资格审查和详细评审。

评委主任签名：

初步评审情况：投标人广西八桂工程监理咨询有限公司提交的投标文件商务文件和技术建议书副本未按要求骑缝加盖投标人公章，不符合汕头市汕北大道（凤东路）龙湖段工程施工监理补遗书第1号第2条及招标文件P29页第4（1）条款的规定，9位专家一致评定其初步评审不合格。其余3家投标人均通过初步评审。

资格审查情况：3家投标人均通过资格审查。

详细评审情况：

合同条款响应性评审情况：3家投标人均通过合同条款响应性评审。

技术评审情况：

1. 广东联发工程咨询有限公司技术评审得分 37.30；
2. 联合体：湖南金路咨询监理有限公司、江西中昌工程咨询监理有限公司技术评审得分 35.62；
3. 广西桂通工程咨询有限公司技术评审得分 35.10；

商务评审情况：

1. 广东联发工程咨询有限公司商务评审得分 49.65；
2. 联合体：湖南金路咨询监理有限公司、江西中昌工程咨询监理有限公司商务评审得分 36.15；
3. 广西桂通工程咨询有限公司商务评审得分 34.15；

财务评审情况：

财务建议书初步评审情况：3家投标人均通过财务建议书初步评审。

1. 广东联发工程咨询有限公司财务评审得分 8.45；
2. 联合体：湖南金路咨询监理有限公司、江西中昌工程咨询监理有限公司财务评审得分 9.37；

评委主任签名：

3. 广西桂通工程咨询有限公司财务评审得分 8.30;

评标委员会按照招标文件评标办法计算出综合得分，情况如下：

1. 广东联发工程咨询有限公司综合得分 95.40;

2. 联合体：湖南金路咨询监理有限公司、江西中昌工程咨询监理有限公司综合得分 81.14;

3. 广西桂通工程咨询有限公司综合得分 77.55。

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件规定的方法对中标候选人进行排序如下：

第一中标候选人：广东联发工程咨询有限公司，投标价：43960000.00 元；

第二中标候选人：联合体：湖南金路咨询监理有限公司、江西中昌工程咨询监理有限公司，投标价：44840000.00 元。

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：