

汕头市濠江区人民医院新住院大楼配套工程
设计施工总承包

投 标 文 件

(正本)

第一册：商务文件



投标人： 广东城创建建设有限公司 (盖单位公章)

广东城建达设计院有限公司

2018 年 01 月 10 日

注：联合体投标的，“投标人”一栏应填写各成员的单位全称，由联合体牵头人加盖单位公章即可。

目 录

一、投标函；

二、法定代表人证明书及法定代表人身份证、法定代表人授权委托书及被授权人身份证（如为联合体投标的，由牵头人提供）；

三、资格审查文件：

①企业营业执照副本复印件或扫描件、企业资质证书副本复印件或扫描件（如为联合体的，各方均应提供）；

②企业安全生产许可证副本复印件或扫描件（有效期内，如为联合体的，由牵头人提供）；

③联合体共同投标协议（如为联合体投标的，需提供）；

④拟派的项目经理（施工负责人）的建造师注册证（或建造师临时执业资格证）、有效期内安全生产考核合格证（B类）、社保证明；

⑤项目设计负责人证书、社保证明；

⑥检察机关查询行贿犯罪档案结果告知函复印件（如为联合体投标的，各方均应提供）；

⑦广东省以外企业在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及拟派项目负责人信息录入的网页打印件；

⑧投标人声明（如为联合体投标的，各方均应提供）；

⑨在汕头建筑信息网“汕头市建筑企业诚信公示平台”公布的施工企业信息界面截图打印件并加盖单位公章。

四、银行保函、企业开立基本账户银行开户许可证复印件及“隶属关系”证明材料复印件（原件备查）或没有办理保函业务证明（如果有的）（如为联合体的，由牵头人提供）。

五、商务评审文件（如有）

（1）设计企业业绩

（2）设计企业荣誉

（3）设计负责人业绩

（4）施工业绩

（5）施工企业信誉

（6）施工方案

六、投标人认为应该提交的其他资料

一、投标函

致：汕头市濠江区濠星建设有限公司

1. 我方已仔细研究了汕头市濠江区人民医院新住院大楼配套工程设计施工总承包招标文件的全部内容，我方愿意以(1)工程费报价下浮率5.62% (不含暂估价手术室、产房基本设备 380 万元)(2)设计费报价下浮率33.10%, 完成本招标项目规定的所有工作内容，工期 12 个月，按合同约定进行设计、实施和交(竣)工承包工程，修补工程中的任何缺陷(含后期养护)，实现工程目的。

2. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3. 我方同意按招标文件规定提交投标担保一份，金额为人民币(大写)肆拾万元整(¥400,000.00)。

4. 如我方中标：

(1) 我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

(2) 我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

(3) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

(4) 我方承诺我单位拟派项目经理(施工负责人)为李丹(注明项目经理(施工负责人)姓名)，我方确认拟派项目经理(施工负责人)当前没有任何在建工程项目担任建造师；项目设计负责人何兆财(注明项目设计负责人姓名)，若我方中标，将派任该项目经理(施工负责人)和项目设计负责人到位并履行应履行的职责和义务，如违反上述承诺，你方有权取消我方中标资格，我方同时承担由此引发的相关法律责任。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在招标文件中第二章“投标人须知”第 1.4.3 项和第 1.4.4 项规定的任何一种情形。

投标人(牵头人)：广东诚创建设有限公司(盖单位章) 投标人(成员一)：广东城建达设计院有限公司(盖单位章)

法定代表人(牵头人)：仙熊印凤(签字或签章) 法定代表人(成员一)：何(签字或签章)

地址：佛山市禅城区兆祥路 105 号 222 房

地址：佛山市南海区桂城育才路 2 号二幢 1 号

电话：0757-82064460

电话：0757-86231119

传真：0757-82064460

传真：0757-86231119

邮政编码：528000

邮政编码：528000

2018 年 1 月 10 日

2018 年 1 月 10 日

二、法定代表人证明书

投标人名称：广东诚创建设有限公司
单位性质：有限责任公司（自然人投资或控股）
地址：佛山市禅城区兆祥路105号222房
成立时间：2016年02月01日
经营期限：长期
姓名：熊凤仙 性别：女 年龄：35 职务：总经理
系广东诚创建设有限公司（投标人名称）的法定代表人。
特此证明。

附：法定代表人身份证复印件（双面）。



投标人：广东诚创建设有限公司（盖单位章）

2018年01月10日

- 注：1. 投标人还需提供法定代表人的身份证复印件。
2. 联合体投标的，本证明书联合体牵头人提供。

法人身份证



法定代表人授权委托书

本人熊凤仙（姓名）系广东诚创建设有限公司（投标人名称）的法定代表人，现委托李丹（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改汕头市濠江区人民医院新住院大楼配套工程设计施工总承包（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：2018年01月10日至2019年01月10日。

代理人无转委托权。

投标人：广东诚创建设有限公司（盖单位章）

法定代表人：熊凤仙（签名或盖章）

身份证号码：362133198308113929

委托代理人：李丹（签名或盖章）

身份证号码：421181198512193520

附：授权代理人身份证复印件（双面）



2018年01月10日

- 注：1. 法定代表人和委托代理人必须在授权书上签名或盖章；
2. 如果投标文件由委托代理人签署，则投标人需提交附有法定代表人身份证明的授权委托书，授权委托书应按规定的书面方式出具，并由法定代表人和委托代理人签名或盖章。
3. 联合体投标的，本授权委托书联合体牵头人提供。

建造师身份证





营业执照

(副本) (副本号:6-5)

统一社会信用代码91440600MA4ULX1D9T

名称 广东诚创建设有限公司
 类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
 住所 佛山市禅城区兆祥路105号222房(住所申报)
 法定代表人 熊凤仙
 注册资本 人民币贰仟万元
 成立日期 2016年02月01日
 营业期限 长期



经营范围 公路工程建筑; 市政公用工程施工; 城市轨道交通设施工程服务; 房屋建筑工程施工; 园林绿化工程服务; 建筑物自来水系统安装服务; 建筑物排水系统安装服务; 建筑物电力系统安装; 通信线路和设备的安装; 室内体育场、娱乐设施工程服务; 室外体育设施工程施工; 工程排水施工服务; 铁路、道路、隧道和桥梁工程建筑; 城市及道路照明工程施工; 交通信号灯及系统安装; 机电设备安装服务; 建筑幕墙工程专业承包; 建筑工程后期装饰、装修和清理; 室外娱乐用设施工程施工; 水利和内河港口工程建筑; 水源及供水设施工程建筑; 消防设施工程专业承包; 地质灾害治理服务; 建筑物电力系统安装; 建筑钢结构、预制构件工程安装服务; 建筑结构加固补强; 建筑结构防水补漏; 特种专业工程专业承包; 安全技术防范系统设计、施工、维修; 建筑物空调设备、通风设备系统安装服务; 建筑物拆除(不含爆破作业); 承接(修、试)电力设施。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)〓



登记机关



2017年6月1日



营业执照

(副本) (副本号:10-2)

统一社会信用代码91440605984880884P

名称	广东城建达设计院有限公司
类型	其他有限责任公司
住所	佛山市南海区桂城叠滘路2号二幢1号
法定代表人	何舜
注册资本	人民币贰仟万元
成立日期	1996年09月03日
营业期限	长期
经营范围	建筑行业(建筑工程)甲级、市政公用行业工程设计、城乡规划编制、工程监理、工程招标代理、房屋安全鉴定。(以上所有项目持有有效的相关资质证书经营)(法律、行政法规禁止经营的除外,法律、行政法规限制经营的须取得许可后方可经营)(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)〇



登记机关



2016年1月19日



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称：广东诚创建设有限公司

详细地址：佛山市禅城区兆祥路 105 号 222 房

统一社会信用代码：91440600MA4ULX1D9T 法定代表人：熊凤仙
(或营业执照注册号)：

注册资本：2000万元人民币 经济性质：有限责任公司(自然人投资或控股)

证书编号：D344117434 有效期至：至 2021 年 08 月 30 日

资质类别及等级：

公路路基工程专业承包叁级

城市及道路照明工程专业承包叁级

市政公用工程施工总承包叁级

建筑装修装饰工程专业承包贰级

环保工程专业承包叁级

公路路面工程专业承包叁级

公路工程施工总承包叁级

公路交通工程(限公路安全设施分项)专业承包贰级

建筑工程施工总承包叁级



发证机关：

2017 年 06 月 20 日



中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称	广东城建达设计院有限公司		
详细地址	广东省佛山市南海区桂城育才路2号二幢1号		
建立时间	2016年09月03日		
注册资本	2000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440605981880884P		
经济性质	其他有限责任公司		
证书编号	A144000011-6/2		
有效期	至2022年12月15日		
法定代表人	何舜	职务	总经理
单位负责人	何舜	职务	总经理
技术负责人	孙振玉	职称或执业资格	注册高级建筑师
备注:	原企业名称: 佛山市城建工程设计院有限公司 原发证日期: 2007年12月11日 原资质证书编号: 192466		



业务范围	建筑行业(建筑工程)甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和技术与管理服务。*****
------	---





安全生产许可证

(副本)

编号: (粤)JZ安许证字〔2017〕050362

单位名称: 广东诚创建设有限公司

主要负责人: 刘名山

单位地址: 佛山市禅城区佛山大道北151号第七层自编716之2室

经济类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

许可范围: 建筑施工

有效期: 2017年2月23日至2020年2月23日



发证机关:

2017年2月23日

国家安全生产监督管理总局 监制

延期核准栏

经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自: 至:

延期核准机关(章)

年 月 日

经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自: 至:

延期核准机关(章)

年 月 日

企 业 变 更 栏

变更核准机关(章)

年 月 日

变更核准机关(章)

年 月 日

企 业 变 更 栏

- 1、主要负责人变更为：熊凤仙。
- 2、单位地址变更为：佛山市禅城区兆祥路 105 号 222 房。



年 月 日



变更核准机关(章)

年 月 日

联合体协议书

广东诚创建设有限公司、广东城建达设计院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加汕头市濠江区人民医院新住院大楼配套工程设计施工总承包（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 广东诚创建设有限公司（某成员单位名称）为广东诚创建设有限公司、广东城建达设计院有限公司（联合体名称）牵头人。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：广东诚创建设有限公司为联合体牵头人负责项目建筑工程施工和管理工作，并承担相应的责任；广东城建达设计院有限公司作为联合体成员负责项目建筑工程的设计工作，并承担相应的责任。

5. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签名的，应附法定代表人签名的授权委托书。

牵头人名称：广东诚创建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：熊凤（签名或盖章）

成员一名称：广东城建达设计院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：何辉（签名或盖章）

2018年1月10日

178



资格证书编号 JZ00475419
Qualification Certificate Number

注册编号 粤144161634580
Registered Number

证书编号 00490446
Certificate Number

姓名 李丹
Full Name
性别 女
Sex
出生年月 1985年12月19日
Date of Birth
专业类别 建筑工程
Specialty

深圳广田装饰集团股份有限公司
聘用企业 有限公司
Employer

发证机关盖章
Issued by

签发日期 2016年07月27日
Issued on



变更注册记录

Change of Registration Record

变更内容: 聘用企业变更为
Change Content
深圳广田集团股份有限公司



注册编号: 粤144161634580
2016年08月18日

Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

变更内容: 聘用企业变更为
Change Content



广东诚创建设有限公司

注册编号: 粤144161634580
2016年09月06日

Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

变更注册记录

Change of Registration Record

省级建设主管部门 (公章)

Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

省级建设主管部门 (公章)

Provincial Construction Administrative Department
年 月 日



广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核合格证

编号：粤建安B(2017)0001650

证书信息	项目负责人	
姓名	李丹	
性别	女	
身份证号	421181198512193520	
持证人所在企业	广东诚创建设有限公司	
证书核发单位	广东省建设工程质量安全监督检测总站	
首次发证时间	2017-3-15	
有效期至	2020-3-14	

备注：

- 1、根据广东省住房和城乡建设厅规定，广东省内建筑施工企业管理人员安全生产考核采取信息公开方式进行管理，不再发放纸质证书。施工企业自行打印本证书信息。
- 2、本证书信息可通过扫描二维码查询，或登录<http://www.gdcdc.net> 查询。



打印日期：2017-09-12

建造师身份证



佛山市社会保险参保证明

业务流水号: DY2018010222089

兹有: 广东诚创建设有限公司 的下列员工, 现在佛山社保参保。参保情况如下

序号	姓名	社会保障号	参保项目及缴费基数	缴费起止时间
1	熊凤仙	362133198308113929	养老2906.00 失业1800.00 医疗5151.00 工伤3359.00 生育4199.00	201611至201712
2	黄亮	36073219850616393X	养老2906.00 失业1800.00 医疗5151.00 工伤3359.00 生育4199.00	201611至201712
3	黄子殷	440982199206141228	养老2906.00 失业1800.00 医疗5151.00 工伤3359.00 生育4199.00	201611至201712
4	徐创飞	61040319831001053X	养老2906.00 失业1800.00 医疗5151.00 工伤3359.00 生育4199.00	201611至201712
5	刘名山	500234198605147478	养老2906.00 失业1800.00 医疗5151.00 工伤3359.00 生育4199.00	201611至201712
6	徐淑杰	430623198705270945	养老2906.00 失业1800.00 医疗5151.00 工伤3359.00 生育4199.00	201611至201712
7	罗家俊	440106197205170335	养老2906.00 失业1800.00 医疗5151.00 工伤3359.00 生育4199.00	201703至201712
8	李丹	421181198512193520	养老2906.00 失业1800.00 医疗5151.00 工伤3359.00 生育4199.00	201709至201712
9	邓陈富	440105198505245739	养老2906.00 失业1800.00 医疗5151.00 工伤3359.00 生育4199.00	201708至201712

特此证明!

打印日期: 2018/01/02



中华人民共和国一级注册建筑师

注册证书

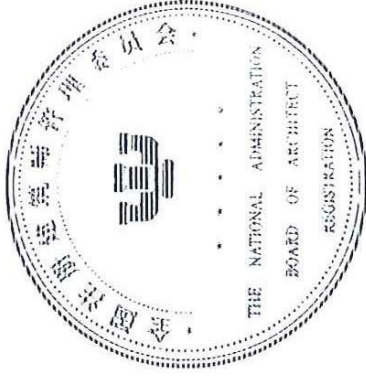
根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定

何兆财

具备一级注册建筑师执业能力准予注册(注册期内有效)

全国注册建筑师管理委员会

主任



证书编号 124401937

发证日期 2012年07月16日

姓名 何兆财
性别 男 民族 汉
出生 1981年2月20日
住址 广东省佛山市南海区桂城街道桂平西路16号金色家
园金虹3座403房
公民身份号码 450404198102200319



中华人民共和国
居民身份证

仅用于参加项目投标使用。有效期

签发机关 佛山市公安局南海分局
有效期限 2008.11.21-2028.11.21



佛山市社会保险参保证明

业务流水号：DY20171224510074

兹有：

广泰城建设设计有限公司

的下列员工，现在佛山社保参保，参保情况如下：

序号	姓名	社会保险号	参保项目及缴费基数					缴费起止时间
1	蓝秋炯	440981199110191950	养老 2906.00	失业 2000.00	医疗 5151.00	工伤 3359.00	生育 4199.00	201305 至 201712
2	刘甜	440622196809155024	养老 2906.00	失业 2000.00	医疗 5151.00	工伤 3359.00	生育 4199.00	201605 至 201712
3	张启明	4405104196509090716	养老 2906.00	失业 2000.00	医疗 5151.00	工伤 3359.00	生育 4199.00	200208 至 201712
4	周海山	452628196405280015	养老 2906.00	失业 2000.00	医疗 5151.00	工伤 3359.00	生育 4199.00	200209 至 201712
5	雷耀明	44062219763241338	养老 2906.00	失业 2000.00	医疗 5151.00	工伤 3359.00	生育 4199.00	200501 至 201712
6	何舜	440601196304032115	养老 2906.00	失业 2000.00	医疗 5151.00	工伤 3359.00	生育 4199.00	200006 至 201712
7	潘伟青	440622197508282825	养老 2906.00	失业 2000.00	医疗 5151.00	工伤 3359.00	生育 4199.00	200006 至 201712
8	孙鑫玉	612301197109212315	养老 2906.00	失业 2000.00	医疗 5151.00	工伤 3359.00	生育 4199.00	200006 至 201712
9	冯雷阳	440603196201193410	养老 2906.00	失业 2000.00	医疗 5151.00	工伤 3359.00	生育 4199.00	199309 至 201712
10	黄中心	32050119751128101X	养老 2906.00	失业 2000.00	医疗 5151.00	工伤 3359.00	生育 4199.00	200903 至 201712
11	何碧珊	440682197505266081	养老 2906.00	失业 2000.00	医疗 5151.00	工伤 3359.00	生育 4199.00	201302 至 201712
12	陈建文	440502197412280010	养老 2906.00	失业 2000.00	医疗 5151.00	工伤 3359.00	生育 4199.00	200306 至 201712
13	黄佐民	440682198101124711	养老 2906.00	失业 2000.00	医疗 5151.00	工伤 3359.00	生育 4199.00	200808 至 201712
14	陆建林	440682198012085415	养老 2906.00	失业 2000.00	医疗 5151.00	工伤 3359.00	生育 4199.00	200612 至 201712
15	李红娟	432826197802120927	养老 2906.00	失业 2000.00	医疗 5151.00	工伤 3359.00	生育 4199.00	200912 至 201712
16	关家健	440682198510072115	养老 2906.00	失业 2000.00	医疗 5151.00	工伤 3359.00	生育 4199.00	201011 至 201712
17	周毅贞	440682198811264380	养老 2906.00	失业 2000.00	医疗 5151.00	工伤 3359.00	生育 4199.00	201007 至 201712
18	崔韵莹	44068219871121321X	养老 2906.00	失业 2000.00	医疗 5151.00	工伤 3359.00	生育 4199.00	201009 至 201712
19	潘启余	440682198411142544	养老 2906.00	失业 2000.00	医疗 5151.00	工伤 3359.00	生育 4199.00	201407 至 201712
20	老棉娟	44068219580703001X	养老 2906.00	失业 2000.00	医疗 5151.00	工伤 3359.00	生育 4199.00	200801 至 201712
21	谢锦光	440622196701183619	养老 2906.00	失业 2000.00	医疗 5151.00	工伤 3359.00	生育 4199.00	200408 至 201712
22	汪伍喜	44052619580708001X	养老 2906.00	失业 2000.00	医疗 5151.00	工伤 3359.00	生育 4199.00	200408 至 201712
23	何金泉	440111197809060154	养老 2906.00	失业 2000.00	医疗 5151.00	工伤 3359.00	生育 4199.00	200601 至 201712
24	何兆阳	450404198102200319	养老 2906.00	失业 2000.00	医疗 5151.00	工伤 3359.00	生育 4199.00	201204 至 201712
25	潘焜	340404198102200319	养老 2906.00	失业 2000.00	医疗 5151.00	工伤 3359.00	生育 4199.00	200710 至 201712
26	叶容荣	440602198307110612	养老 2906.00	失业 2000.00	医疗 5151.00	工伤 3359.00	生育 4199.00	201004 至 201712
27	朱伦思	440681198311200155	养老 2906.00	失业 2000.00	医疗 5151.00	工伤 3359.00	生育 4199.00	200806 至 201712
28	李村周	440623197108205413	养老 2906.00	失业 2000.00	医疗 5151.00	工伤 3359.00	生育 4199.00	201001 至 201712
29	李俊超	440923198512107413	养老 2906.00	失业 2000.00	医疗 5151.00	工伤 3359.00	生育 4199.00	201703 至 201712
30	徐建文	440681198505083139	养老 2906.00	失业 2000.00	医疗 5151.00	工伤 3359.00	生育 4199.00	201409 至 201712



检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

禅检预查(2018)35号

广东诚创建设有限公司:

根据广东诚创建设有限公司申请,经查询,结果告知如下:

广东诚创建设有限公司(91440600MA4ULX1D9T)、熊凤仙(362133198308113929)、陈喆(430623198607165113)、邓陈富(440105198505245739)、徐创飞(61040319831001053X)、罗家俊(440106197205170335)、黄亮(36073219850616393X)、徐淑杰(430623198705270945)、佘少曼(445121198110172349)、农德向(452626197509040034)、李丹(421181198512193520)、陈星(43062119831103703X)、刘金(362202197710232092)、利绍波(44142719790612033X)、梁宏涛(433002196901120214)、苏文涛(445121198704263635)在查询期限从2008年1月2日到2018年1月2日期间,未发现行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月,复印件无效。





检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

南检预查〔2017〕10483号

广东城建达设计院有限公司：

根据广东城建达设计院有限公司申请，经查询，结果告知如下：

广东城建达设计院有限公司(91440605981880884P)、何舜(440601196304032115)、何兆财(450404198102200319)在查询期限从2007年12月29日到2017年12月28日期间，未发现行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

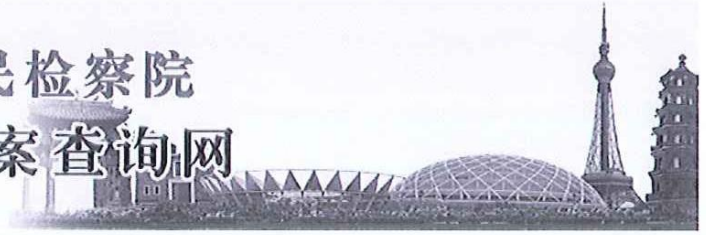
本函有效期为2个月。



欢迎您进入佛山市南海区人民检察院行贿犯罪档案查询网站！



佛山市南海区人民检察院 行贿犯罪档案查询网


[查询首页](#)
[个人申请](#)
[单位申请](#)
[机构批量申请](#)
[进度查询](#)
[异议与投诉](#)

查询须知

根据《最高人民法院于行贿犯罪档案查询工作的规定》，申请查询时，请务必注意以下流程和事项：

1.本网站唯一的网址为<http://xhfzdacx.nanhai.gov.cn/>，申请时请注意鉴别。打开微信公众号“南海检察”中的“在线服务”栏目，点击“行贿犯罪档案查询”或者打开微信公众号“南检廉洁之友”中的“业务办理”栏目，点击“行贿犯罪档案查询”，也可提交申请。

2.检察机关自收到申请的第二日起，一个工作日以上三个工作日以内提供查询结果。如果申请人需求比较急，请到检察机关办公场所申请现场查询。

3.查询函在两个月有效期内可以重复下载打印。基于移动运营商的限制，一个经办人的手机号码24小时内至多可以接收本网站发出的6条短信，因此建议每天申请不超过3次，否则可能无法收到告知短信。

4.申请人为个人的，在“个人申请”栏目下填写申请资料，且只能查询申请人本人。申请人为单位的，在“单位申请”栏目下填写申请资料，且只能查询单位自身和业务需要的本单位员工。国家机关和招标人需要批量查询有关单位和个人的，在“机构批量申请”栏目下填写申请资料。

5.以下情况可能导致申请被拒绝：

- (1) 单位申请和机构批量申请，没有提交盖有公章的申请书的；
- (2) 经办人没有手持本人的身份证拍照上传，或看不清楚手持的身份证的内容，或看不清持证人面部特征的；
- (3) 提交的证件照片是证件复印件的照片；
- (4) 被查询对象名单或数量超过申请书载明范围的。

6.经办人不是被查对象，如果同时需要查经办人的，请点击“增加被查询工作人员”栏目另行填写。

7.禁止提供虚假的身份证明文件申请查询。一旦核实，取消责任人网上申请查询资格，并将依照《中华人民共和国治安管理处罚法》和《中华人民共和国刑法》的相关规定，追究法律责任。

8.凭短信通知中的密码，可以在左侧“进度查询”栏目下查看并下载打印该告知函，或者查看审核不通过的理由。

9.网上下载的查询告知函和检察机关现场出具的书面告知函具有同等效力。对查询告知函的真实性有异议的，可以扫描告知函上的二维码进行验证。

10.认为查询告知函存在瑕疵、错误等情形的，可以向人民检察院提出异议，人民检察院在受理后最长20个工作日内回复异议申请人。对人民检察院的复核意见仍有异议的，可以申请上一级人民检察院重新复核。异议申请，可以在互联网申请页面的“投诉与异议”栏目提交，也可以直接向受理查询申请的人民检察院提交书面异议，但都必须附有相关材料。

11.单位和个人认为行贿犯罪档案查询工作侵害其合法权益的，可以在互联网申请页面的“投诉与异议”栏目提交，也可以向检察机关书面投诉。

Copyright 2016 all rights reserved.

主办：佛山市南海区人民检察院 技术支持：常州普瑞斯



⑦广东省以外企业在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及拟派项目负责人信息录入的网页打印件；

广东诚创建设有限公司与广东城建达设计院有限公司均为本省企业，无需提供。



四、投标人声明

致：汕头市濠江区濠星建设有限公司

本公司就参加汕头市濠江区人民医院新住院大楼配套工程设计施工总承包（项目名称）投标工作，作出郑重声明：

一、本单位保证投标报名材料及其后提供的一切材料都是真实的。

二、本单位保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、本单位近一年（自招标公告发布之日上溯）没有下列情形之一：

1.被责令停业；

2.财产被接管或冻结，破产状态；

3.处于被取消或暂停投标资格的处罚期内，或被纳入不诚信投标企业名单；

4.投标人相互串通投标或者与招标人串通投标；

5.以行贿谋取中标，或以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；

6.捏造事实、伪造证明材料投诉；

7.无故放弃中标的；

8.发生较大以上质量安全事故，或一年内发生两起一般安全生产事故；

9.超越本单位资质等级许可的业务范围承揽工程，或违法转包、分包工程，或允许其他单位或个人以本单位名义承揽工程（违规转让《建筑企业资质证书》）；

10.由于本单位原因，拖欠分包单位工程款或材料供应单位材料款，引发集体上访或聚众闹事；拖欠和克扣劳务人员工资，发生拖欠农民工工资，引发农民工集体上访或聚众闹事；

四、保证参加投标的项目经理（施工负责人）没有在其他在建工程中担任项目经理（施工负责人），如相关网站载明该项目经理（施工负责人）有在建工程信息，在资格审查资料中须提交建设单位出具的建造师变更手续或工程竣工验收报告。否则在资格审查时发现或中标后有投诉被查实，视为故意隐瞒事实、弄虚作假。

五、本单位声明不存在招标文件投标须知第 1.4.3 条、第 1.4.4 条所述情形。

以上内容本人已仔细阅读，本单位如违反上述承诺内容，愿意承担以下后果：


（1）取消本单位在本项目中的投标资格或中标资格；

（2）没收本单位在本项目中的投标担保金；

（3）同意将本单位纳入不诚信投标企业名单。

牵头人名称：广东诚创建设有限公司 （盖单位章）

法定代表人：仙熊印凤（签名或盖章）

成员一名称：广东城建达设计院有限公司 （盖单位章）

法定代表人：何舜（签名或盖章）

2018年1月10日

首页	信息公开	办事指南	住建业务	招标投标	网民(会员)通道
政务公开目录	依申请公开	信用信息公示	农村危房改造信息	机构设置	行业新闻
公示公告	领导动态	资料下载	建设之光	各区县住建局	直属事业单位
便民服务	联系信息	政务信息专栏	政务传递	执业注册	文件通知
			相关专题		协会学会

当前位置: 首页 > 信息公开 > 汕头市建筑业企业诚信公示平台

汕头市建筑业企业诚信公示平台

企业名称	广东诚创建设有限公司				
企业注册地	广东省佛山市				
资质及等级	市政公用工程施工总承包壹级 环保工程专业承包壹级、公路路基工程专业承包叁级、公路工程施工总承包叁级、建筑装饰装修工程专业承包贰级、城市及道路照明工程专业承包壹级、公路路面工程专业承包叁级、公路交通工程(限公路安全设施分项)专业承包贰级、建筑工程施工总承包叁级				
联系人	熊凤仙	联系电话	15915567772		
驻汕联系人	熊凤仙	联系电话	15915567772		
办公地址	佛山市禅城区兆祥路156号22楼				
诚信声明	点击查看	有效期至	2018-8-2 0:00:00		
变更信息	法定代表人变更为: 熊凤仙, 2017年7月24日				



投标保函

保函编号：佛农商澜石银保 2018 年第 0004 号

致：汕头市濠江区濠星建设有限公司（受益人）

本投标保函（以下简称“保函”）是作为投标人广东诚创建设有限公司参加工程项目《汕头市濠江区人民医院新住院大楼配套工程设计施工总承包》（招标文件编号为：0724-1700D18N3343）的招标而提供的投标文件保证。为此我行承诺如下：

一、在收到受益人（以下简称“贵方”）于本保函有效期内提交声明的事实发生并要求我行赔偿之文件后 7 个工作日内，向贵方支付金额不超过人民币（大写）肆拾万元的投标保证金。

二、贵方向我行提交的索赔文件中必须声明以下任何一项事实：

（一）投标人在投标书规定的投标有效期内撤回其投标；或

（二）投标人在投标有效期内收到贵方的中标通知后：

- 1、不能或拒绝按投标须知的要求（如果要求的话）签署合同协议；或
- 2、不能或拒绝按投标须知的规定提交履约保证金。

三、贵方的索赔文件必须以书面形式提出，经法定代表人或授权代理人签署并加盖单位公章（如由授权代理人签署的需附授权委托书），索赔文件必须在保函有效期内送达我行，且须附保函原件。贵方的索赔通知必须同时附有：

（一）声明贵方索赔的款额并未由投标人或其代理人以其他方式直接或间接地支付给贵方；

（二）证明投标人有上述违约事实的证据或相关的证明材料：

四、本保函从签发之日起生效，有效期至 2018 年 05 月 31 日（按招标公告规定的投标截止期 2018 年 1 月 10 日后 14 日的日期填写），若投标人中标的，



有效期 年 月 日 (按招标公告规定的招标人与中标人签署合同的最后期限填写)。本保函到期后,无论原件是否退回我行,均不影响本保函的失效。保函失效后,请退还我行注销,任何继续保留保函正本的行为并不能使贵方继续享有在保函项下索赔的权利。

五、本保函载明的保证额度将随投标人逐步履行保函所及合同或协议约定的义务而相应递减。

六、未经我行书面同意变更本保函所及合同或协议的内容,或因保证事项被国家的政策法规限制或取消,或因不可抗力致使本保函所及合同或协议无法履行,或因贵方违反本保函所及合同或协议致使保函履行无意义,此时,我行有权立即终止本保函的效力,不再承担保证责任及其他任何责任。

七、如本保函所及的合同或协议无效,本保函无效。

八、本保函不得转让、作其它担保、贴现、以权利凭证方式向第三方出示,复印无效,并以贵方为唯一指定贵方。我行对贵方以外的任何组织或个人不承担任何担保责任。

九、如本保函贵方、保证事项、保证金额、保函有效期、保证人公章及其法定代表人或授权代理人签署等项内容不全或保函内容有涂改的,本保函不生效。

十、在本保函项下的担保义务履行完毕,本保函即行失效,贵方应将本保函正本退回我行注销,但无论贵方是否将保函正本退回我行,本保函均自动失效,我行在本保函项下的义务和责任均将在上述情形下自动解除。

十一、本保函受中华人民共和国法律管辖并据以解释。在本保函履行期间,因履行本保函所发生的或与本保函有关的一切争议、纠纷等,各方应首先协商解决,协商不能解决时,任一方可以依法向我行所在地有管辖权的人民法院提起诉讼,并不可撤销地接受上述法院的管辖。

十二、本保函项下或与本保函相关的任何通知、要求或其他文件应以书面形式作出,并通过快递或我行认可的其它方式发送至以下地址或我行不时通知贵方的任何替代地址:

收件人:佛山农村商业银行股份有限公司澜石支行

地址:佛山市禅城区绿景一路20号四座首层471号及三、四座首层472号

邮编:528000



1512610241015

保证人（盖章）

负责人或委托代理人



签发日期 2018 年 1 月 9 日



开户许可证

核准号: J5880042702104

编号: 5810-05739417

经审核, 广东诚创建设有限公司

符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人)熊凤仙

佛山农村商业银行股份有限公司
石岐支行

账号 80020000010527446



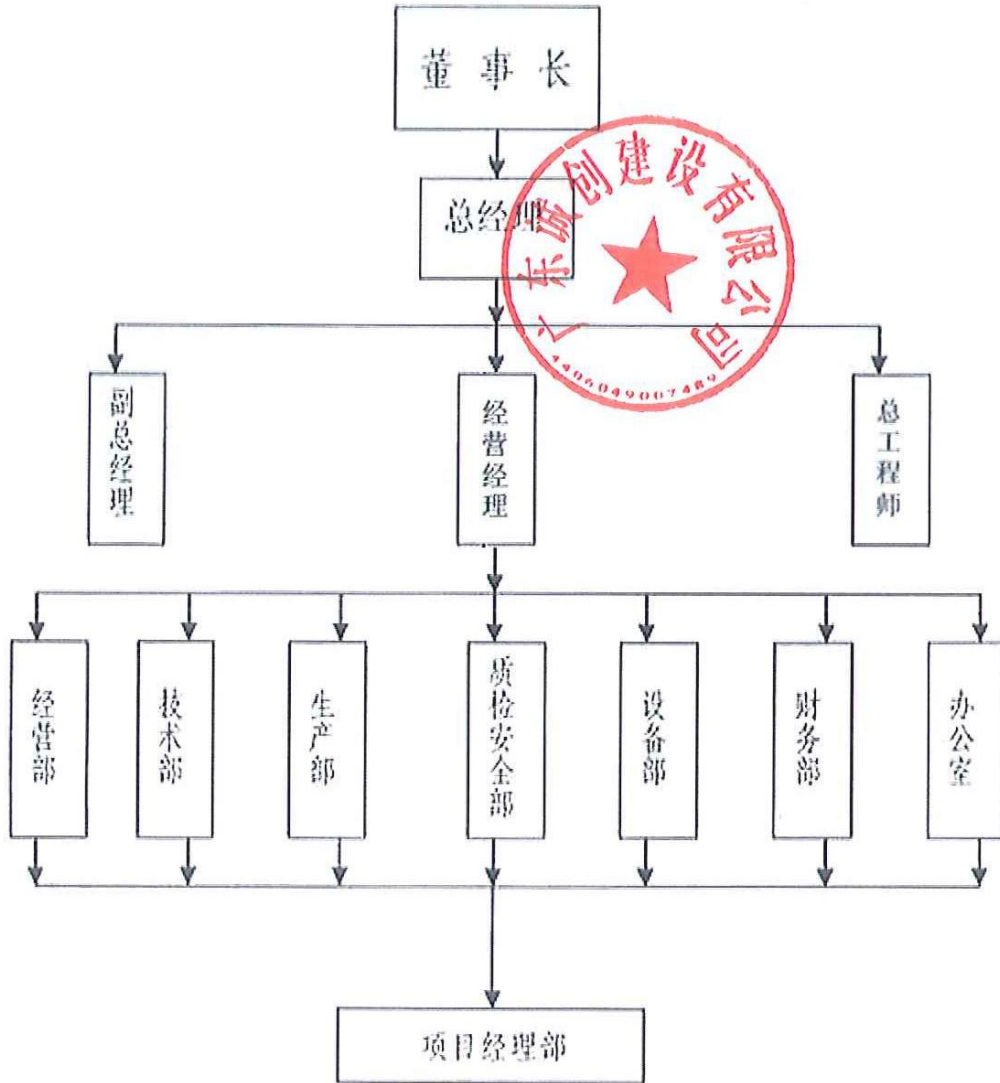
1、投标人基本情况表

投标人名称	广东诚创建设有限公司						
注册地址	佛山市禅城区兆祥路 105 号 222 房		邮政编码	528000			
联系方式	联系人	熊凤仙	电话	0757-82064460			
	传真	0757-82064460	网址	/			
组织结构	见附表						
法定代表人	姓名	熊凤仙	技术职称	助理工程师	电话	0757-82064460	
技术负责人	姓名	徐淑杰	技术职称	工程师	电话	0757-82064460	
成立时间	2016 年 02 月 01 日		员工总人数：77				
企业资质等级	公路路基工程专业承包叁级、城市及道路照明工程专业承包叁级、市政公用工程施工总承包叁级、建筑装饰装修工程专业承包贰级、环保工程专业承包叁级、公路路面工程专业承包叁级、公路工程施工总承包叁级、公路交通工程（限公路安全设施分项）专业承包贰级、建筑工程施工总承包叁级		其中	项目经理或项目设计负责人	15		
营业执照号				91440600MA4ULX1D9T	高级职称人员	18	
注册资金				2000 万元	中级职称人员	17	
开户银行				佛山农村商业银行股份有限公司澜石支行	初级职称人员	17	
账号				80020000010527446	技工	10	
经营范围	公路工程建筑；市政公用工程施工；城市轨道交通设施工程服务；房屋建筑工程施工；园林绿化工程服务；建筑物自来水系统安装服务；建筑物排水系统安装服务；建筑物电力系统安装；通信线路和设备的安装；室内体育场、娱乐设施工程服务；室外体育设施工程施工；工程排水施工服务等；						
备注	/						

注：联合体投标的，应分别填写本表并提供相应的证明资料。

2、组织机构框图（牵头人）

叙述或附图表示投标人组织机构，与母公司或子公司关系，总负责人和主要人员。



注：1. 联合体投标的，应分别填写本表。



营业执照

(副本) (副本号:6-5)

统一社会信用代码91440600MA4ULX1D9T

名称 广东诚创建设有限公司
 类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
 住所 佛山市禅城区兆祥路105号222房(住所申报)
 法定代表人 熊凤仙
 注册资本 人民币贰仟万元
 成立日期 2016年02月01日
 营业期限 长期

经营范围 公路工程建设; 市政公用工程施工; 城市轨道交通设施工程服务; 房屋建筑工程施工; 园林绿化工程服务; 建筑物自来水系统安装服务; 建筑物排水系统安装服务; 建筑物电力系统安装; 通信线路和设备的安装; 室内体育场、娱乐设施工程服务; 室外体育设施工程施工; 工程排水施工服务; 铁路、道路、隧道和桥梁工程建筑; 城市及道路照明工程施工; 交通信号灯及系统安装; 机电设备安装服务; 建筑幕墙工程专业承包; 建筑工程后期装饰、装修和清理; 室外娱乐用设施工程施工; 水利和内河港口工程建筑; 水源及供水设施工程建筑; 消防设施工程专业承包; 地质灾害治理服务; 建筑物电力系统安装; 建筑钢结构、预制构件工程安装服务; 建筑结构加固补强; 建筑结构防水补漏; 特种专业工程专业承包; 安全技术防范系统设计、施工、维修; 建筑物空调设备、通风设备系统安装服务; 建筑物拆除(不含爆破作业); 承接(修、试)电力设施。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关



2017年6月1日



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称：广东诚创建设有限公司

详细地址：佛山市禅城区兆祥路 105 号 222 房

统一社会信用代码：91440600MA4ULX1D9T 法定代表人：熊凤仙
(或营业执照注册号)：

注册资本：2000万元人民币 经济性质：有限责任公司(自然人投资或控股)

证书编号：D344117434 有效期：至 2021 年 08 月 30 日

资质类别及等级：

公路路基工程专业承包叁级

城市及道路照明工程专业承包叁级

市政公用工程施工总承包叁级

建筑装修装饰工程专业承包贰级

环保工程专业承包叁级

公路路面工程专业承包叁级

公路工程施工总承包叁级

公路交通工程(限公路安全设施分项)专业承包贰级

建筑工程施工总承包叁级



发证机关：

2017 年 06 月 20 日



中华人民共和国住房和城乡建设部制



安全生产许可证

(副本)

编号: (粤)JZ安许证字〔2017〕050362

单位名称: 广东诚创建设有限公司

主要负责人: 刘名山

单位地址: 佛山市禅城区佛山大道北169号第七层自编716之2室

经济类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

许可范围: 建筑施工

有效期: 2017年2月23日至2020年2月23日



发证机关:

2017年2月23日

延期核准栏

经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自: 至:

延期核准机关(章)

年 月 日

经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自: 至:

延期核准机关(章)

年 月 日

企业变更栏

变更核准机关(章)

年 月 日

变更核准机关(章)

年 月 日

企业变更栏

- 1、主要负责人变更为：熊凤仙。
- 2、单位地址变更为：佛山市禅城区兆祥路 105 号 222 房。



年 月 日

变更核准机关(章)

年 月 日



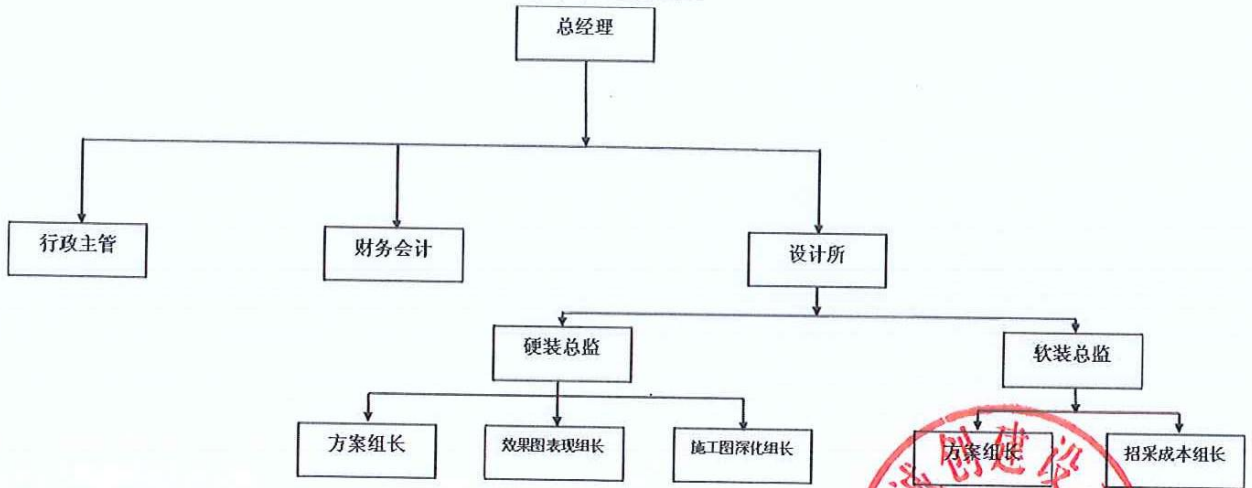
1、投标人基本情况

投标人名称	广东城建达设计院有限公司					
注册地址	佛山市南海区桂城育才路2号二幢1号			邮政编码	528000	
联系方式	联系人	何舜		电话	0757-86231119	
	传真	0757-86231119		网址	/	
组织结构	见附图					
法定代表人	姓名	何舜	技术职称	/	电话	0757-86231119
技术负责人	姓名	孙振玉	技术职称	高级工程师	电话	0757-86231119
成立时间	1996年09月03日		员工总人数：50人			
企业资质等级	建筑行业(建筑工程) 甲级		其中	项目经理或 项目设计负责人	15	
营业执照号	91440605981880884P			高级职称人员	35	
注册资金	人民币贰仟万元			中级职称人员	/	
开户银行	南海区农村商业银行 (桂城支行)			初级职称人员	/	
账号	80020000010870825			技工	/	
经营范围	建筑行业(建筑工程)甲级,市政公用行业工程设计、城乡规划编制、工程监理、工程招标代理、房屋安全鉴定。(以上所有项目持有效的相关资质证经营)(法律、行政法规禁止经营的除外,法律、行政法规限制经营的须取得许可证后方可经营)(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展活动。)					
备注	/					

注：联合体投标的，应分别填写本表并提供相应的证明资料。

广东城建达设计院有限公司

设计公司组织架构图





营业执照

(副本) (副本号:10-2)

统一社会信用代码91440605984880884P

名称	广东城建达设计院有限公司
类型	其他有限责任公司
住所	佛山市南海区桂城育才路2号二幢1号
法定代表人	何舜
注册资本	人民币贰仟万元
成立日期	1996年09月03日
营业期限	长期
经营范围	建筑行业（建筑工程）甲级、市政公用行业工程设计、城乡规划编制、工程监理、工程招标代理、房屋安全鉴定。（以上所有项目以有效的相关资质证书经营）（法律、行政法规禁止经营的除外，法律、行政法规限制经营的须取得许可后方可经营）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。） ^〇



登记机关



2016年1月19日

企业名称	广东城建建达设计院有限公司		
详细地址	广东省佛山市南海区桂城育才路2号二幢1号		
建立时间	2016年09月03日		
注册资本	2000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440605981880884P		
经济性质	其他有限责任公司		
证书编号	A144000011-6/2		
有效期	至2022年12月15日		
法定代表人	何舜	职务	总经理
单位负责人	何舜	职务	总经理
技术负责人	孙振玉	职称或执业资格	注册高级建筑师
备注:	原企业名称: 佛山市城建建达设计院有限公司 原发证日期: 2007年12月11日 原资质证书编号: 192466		

业务范围	<p>建筑行业 (建筑工程) 甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和技术与管理服务。*****</p>
------	--



五、商务评审文件（如有）

(1) 设计企业业绩（无）

投标人承接的设计项目业绩表

1、医院建筑设计项目业绩

序号	工程名称	建筑面积	时间	备注
1	/	/	/	/
...				

2、公共建筑设计项目业绩

序号	工程名称	建筑面积	时间	备注
1	/	/	/	/
...				

3、绿色建筑业绩

序号	工程名称	绿色建筑星级	时间	备注
1	/	/	/	/
...				

4、获奖业绩

序号	工程名称	奖项	时间	备注
1	/	/	/	/
...				

备注：附相关证明材料复印件，原件备查。

投标人：广东诚创建设有限公司、广东城建达设计院有限公司（盖单位公章）

法定代表人或授权委托人：李丹（签名）



日期：2018年1月10日

(2) 设计企业荣誉



(3) 设计负责人业绩

设计负责人资历表

1. 一般情况					
姓名	何兆财	年龄	37	技术职称	建筑学工程师
单位名称/职务	广东城建 设计 院 有 限 公 司 / 设计 负 责 人	为投标人 服务时间	10年	拟任职务	设计负责 人
学历	本科	2004年毕业于广西科技大学学校 土木工程 专业			
2. 经历					
时间时间(年 月)	负责过的主要工程(类型)		该项目中任 职	发包人及项目地点	
/	/		/	/	
/	/		/	/	
/	/		/	/	
目前任职项 目状况	项目名称				
	担任职位				
	可以调离日期			随时可以调离	
备注	/				

注:

- 1、本表后附下述资料扫描件或复印件(加盖投标人单位公章;如为联合体投标的,由牵头人加盖公章):①身份证;②职称证书。
- 2、目前在具体项目上任职的,请在备注栏说明现在负责的工作内容。



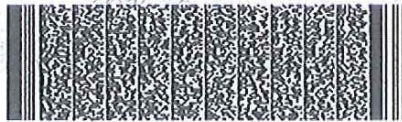
何兆财 于二〇一一年十一月，经佛山市建筑工程中级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，具备建筑学工程师

资格。特发此证



粤中取证字第 1100102069719 号



发证机关 人力资源和社会保障
二〇一一年二月二十八日



姓名 何兆财
性别 男 民族 汉
出生 1981年2月20日
住址 广东省佛山市南海区桂城街道桂平西路16号金色家园金虹3座403房
公民身份号码 450404198102200319



中华人民共和国
居民身份证

仅用于参加项目投标使用，重复即无效

签发机关 佛山市公安局南海分局
有效期限 2008.11.21-2028.11.21



(4) 施工业绩



(5) 施工企业信誉



(6) 施工方案

汕头市濠江区人民医院新住院大楼配套工程 设计施工总承包设计方案

施工组织设计方案



2018年1月10日

第一章、编制依据

一、招标文件

根据《汕头市濠江区人民医院新住院大楼配套工程设计施工总承包》及我公司依据招标文件设计的施工图纸而编制。

二、国家标准

遵照现行相关国家标准：

- ◆ 《医院洁净手术部建筑技术规范》 (GB50333—2002)
- ◆ 《建筑给排水及采暖工程施工及验收规范》 (GB50242—2002)
- ◆ 《通风与空调工程施工及验收规范》 (GB50243—2002)
- ◆ 《建筑安装工程施工技术操作规程》 (设备类)
- ◆ 《医院消毒卫生标准》 (GB15982—1995)
- ◆ 《洁净室施工及验收规范》 (JGJ71—90)
- ◆ 《综合医院建筑设计规范》 (JBJ49—88)
- ◆ 《建筑电气工程施工质量验收规范》 (GB50303—2002)
- ◆ 《高效空气过滤器》 (GB/T14295—93)
- ◆ 《高层民用设计防火规范》 (GB50045—95)
- ◆ 《建筑设计防火规范》 (GB16—87)
- ◆ 《采暖通风与空调调节设计规范》 (GBJ19—87)
- ◆ 《建筑装饰装修工程施工质量及验收规范》 (GB50210—2001)
- ◆ 《民用建筑电气设计规范》 (JBJ49—88)
- ◆ 《医用中心吸引系统通用技术规范》 (YY/T0186—94)
- ◆ 《医用中心供氧系统通用技术规范》 (YY/T0187—94)



◆ 《军队医院洁净手术部建筑技术规范》 (YYB001—1995)

除遵照上述现行国家标准外，还要参考工程质量评定标准的相关规定。

第二章、工程概况及相关技术指标

一、工程概况

- 1、工程名称：汕头市濠江区人民医院新住院大楼配套工程设计施工总承包；
- 2、工程地点：汕头市濠江区人民医院
- 3、工程施工工期：12个月。
- 4、工程施工条件：
 - 4.1、施工现场通水通电；
 - 4.2、施工道路畅通；
 - 4.3、外墙维护结构完成，本层地面打制完成。

二、主要经济技术指标

- 1、工程施工工期：计划工期12个月；
- 2、质量目标：保证工程质量达到国家有关规定的质量标准，确保一次性通过验收；
安全目标：不发生重大伤亡事故，重伤事故频率控制为零，工伤事故频率不超过0.5%；
- 3、文明施工目标：现场达标，确保工程所在地安全文明施工现场规定。



第三章、施工总体部署

一. 施工部署及现场环保措施

1、总论：

面对本工程工期要求紧、品质及质量要求较高的形式，我公司将选拔一批专业技术水平高、管理能力强的工程师及技术员组成一个精干的项目班子。全面推行项目法施工和质量管理，建立健全保障体系。依靠我司多年从事洁净室建设的丰富经验和科学的现场指挥方案，凭借我司在全国区域内重点工程项目建设中的实践和现场管理、监督能力；在施工上组织一批技术水平高的施工队伍，配置先进的施工装备，优化施工组织，强化基层管理，确保工程一次验收达到优良标准；计划把本工程建设成高标准的样板工程。根据贵院新建工程招标文件要求，结合我方的施工能力，以高品质、高质量的施工为目的，在充分准备下，保证在规定的工期内完成施工。

1.1、本工程将列为我公司的重点项目进行施工，成立施工现场管理领导小组。实行项目经理负责制，配备富有经验的技术人员，各职能人员按职能全面负责协调内外施工，包括安装进度的实施；施工力量的调遣；技术交底；设备材料供应；施工机具设备的供应管理；施工质量安全生产的监督；施工技术资料的填写、整理、生活福利安排等工作。

1.2、本工程施工质量要求较高，因此我司经研究决定，由本公司富有现场管理经验的人员担任此工程项目经理。

1.3、为保证工程进度计划的实现，我们将计划落实到班组，按分项包干完成任务，具体做到：完成任务有措施，完成时间有要求，奖罚分明。

1.4、施工前必须详细熟悉图纸及相关技术规范、质量要求，严格做到按图施工，做好交底工作，按有关要求组织施工，对重点安装的墙、顶、地板，送风装置、灯具及器具等，施工前必须核实各安装节点的尺寸，并根据节点详图严格控制质

量、进度，保证总体要求。

1.5、该工程拟定为优良工程，由项目经理负责，组织各班组施工人员制定具体质量要求，推行质量管理的“三检”制度。公司实行定向监控，建立质量管理台帐，实行工序质量控制，做好设备、材料的周转，库存和产成品的保护工作，及时做好各项施工质量验收签证工作。

1.6、根据公司要求及实际情况，制定工地安全生产制度。

1.7、认真做好各种设备材料入库，坚决杜绝不合格材料入库，及时办理签证手续，保证工程质量，健全工地领发材料手续，杜绝施工材料浪费，为降低成本，提高企业经济效益打下基础。

1.8、工程收尾测试阶段是绝对重要的阶段，由公司专业测试人员负责测试，各工种施工技术人员协助，保证测试顺利进行，电气调试应在送电前，对各类电器箱进行全面复查，测试各类数据，确认无误后挂出警告牌，分段送电。

1.9、建立施工档案，收集原施工图纸，图纸会审记录，设计变更通知单等施工依据，收集工程施工过程中填写的各种技术资料和各种签证验收记录，给予归类存档，保存一套完整施工资料，有利于竣工图编制和工程交工验收。

1.10、推行施工标准化管理，做到施工现场整洁文明，设备材料堆放整齐，比质量、比安全、比进度，定期开展总结评比活动，表扬先进，鞭策落后。

二. 施工管理组织架构图

1、本次净化系统安装工程由本公司组织曾参加过有影响的大型优质手术部净化工程的施工技术人员参加施工，在技术上确保达到优质目标。具体施工组织管理措施如下：

2、建立本工程专业施工安装项目领导班子，由项目经理、项目副经理、主管工程师、各专业工程师、各专业工长、材料供应组长、资料员等组成，负责本工程的领导、材料供应、技术管理和进度协调工作。



三. 施工准备

1、技术准备

1.1、熟悉和审查施工图纸、组织图纸会审：

◆ 合同签订后，由现场技术人员向技术部领取各专业图纸，由资料员负责图纸的收发，并建立管理台帐；

◆ 由项目主管工程师组织工程技术人员认真审图，做好图纸会审的前期工作，针对有关施工技术和图纸存在的疑点做好记录；

◆ 工程开工前及时和院方、监理人员等联系，做好设计交底和图纸会审。

1.2、根据施工图纸，准备与本工程有关的规程、规范、图集，并分发给各专业人员。

1.3、组织工程技术人员熟悉周边施工环境，明确具体位置和深度。

2、现场准备

2.1、做好现场三通一平，确定施工现场平面布置；

2.2、搞好施工现场临时用水、临时用电管线敷设工作，搭设办公、生活、生产临时设施，搞好工程通讯工作；

2.3、地面状态：在地面不平整、主体不能安装时，应向甲方报告，进行地面处理。
要求：FL—5 mm，误差±3 mm；

2.4、确认空调设备层开口尺寸、位置；

2.5、确认风管、给排水、医用气体管线等工程是否已按施工界面处结束，如未结束，要积极同业主进行协商，避免交叉施工；

2.6、确认现场有无与施工图不符之处，特别是基准线到整体的尺寸和柱、梁的大小，埋入器具有无与墙相碰的情况；

2.7、确认基准墨线（包括水平基准线）FL + 5 mm；

2.8、大楼升降机设备及拆除日期，上报工程管理部；

2.9、 确认搬运通道是否畅通，有无临时仓库；



2.10、确认无影灯等于买件是否已安装完成；

2.11、确认临时用电、用水及现场照明；

2.12、确认就近施工建材临时存放点；

2.13、布置现场安全标志、每日工作告示牌、进程表、文明施工等；

3、与院方的配合；

3.1、进场施工人员遵守院方的院纪院规，服从院方的内部管理；

3.2、主动与院方做好施工前、中、后的技术交底并提供必要的技术数据；

3.3、依据图纸设计，听取院方技术主管的指导；

3.4、在双方认为有必要的情况下，积极参加院方主持的协调会；

3.5、服从院方院区的规划，充分利用院方提供的施工场地。

4、设计人员与院方间的协调

4.1、对施工过程中出现的情况，除按驻现场设计、监理的要求及处理外，将积极修正可能出现的错误，并会同院方、监理、设计人员按照总体进度，进行部位验收、中间质量验收、竣工验收等。

5、与监理工程师工作的协调

5.1、在施工全过程中，严格服从院方及监理工程师对施工单位的管理。在班组“自检”和公司专检的基础上，接受监理工程师的验收和检查，并按监理要求予以整改；

5.2、贯彻公司已建立的质量控制、检查、管理制度，并据以对班组进行检控，确保工程达到优质。公司对整个工程质量负有最终责任；

5.3、该工程使用的成品、半成品、设备、材料、器具均主动向监理工程师提交产品合格证或质保书；

5.4、按部位或分项、工序检验的质量，严格执行“上道工序不合格，下道工序不施工”的准则。对可能出现工作意见不一的情况，遵循“先执行监理指导意见后与之磋商”的原则。



6、与土建方的协调

- 6.1、派技术人员与土建方进行技术交底，减少不必要的开槽、开洞等；
- 6.2、土建方作技术夹层的粉刷时，派技术人员与土建方进行技术交底工作，确保板面整体结构；
- 6.3、派专门技术人员协调双方对成品的保护，与土建方进行施工区域的交接，做好临建临设的协调工作；
- 6.4、服从本工程的总体进度计划。

7、各专业间的配合

- 7.1、严格按洁净手术室施工程序施工，发现施工中有施工冲突，及时与院方及监理方协调解决；
- 7.2、各专业施工交接处有现场施工员负责协调。

四. 施工总平面布局

- 1、现场办公、生活、生产临时设施布置紧凑。
- 2、公司在工地设置临时办公室作为施工现场调度、协调各专业施工配合和施工技术。办公室放置现场办公电脑、电话、打印机等系列办公机具，实现现场办公灵活、快捷化。
- 3、施工现场材料堆放区和现场加工区必须严格分开。板材、风口及过滤器等材料的堆放区必须保持干净。加工区必须保持清洁。

第四章、施工进度计划及保证进度的各种措施

一、施工进度总体安排

我公司依据施工内容、范围，考虑净化区域非净化区安装配合及交叉施工，本着科学合理、精心组织的原则，并根据甲方的要求，确定本工程安装施工工期为 12 个月。我公司保证在合同签订后，按甲方要求的时间进场施工。

二、施工进度计划

1、工程开工日期暂定为二〇一八年一月，竣工日期暂定为二〇一八年十二月

三、保证施工进度的各种措施

1、总论

1.1、在确保工程质量的前提下，缩短基本建设工期，尽快发挥投资效益也是我们企业的奋斗方向；

1.2、根据我公司的施工经验，鉴于目前实际情况，我公司计划总工期为 12 个月；

1.3、在该工程工期紧，质量高，又要创优的前提下，根据业主对总体工程竣工时间要求，作为施工单位必须紧密地配合，并定时、定期召开协调会，根据用户的总进度计划，必须制定出一套切实可行的进度计划，制定好分期分段的工作计划，做到计划落实、措施落实、人员落实，实行全面动态管理。

2. 解决对策：

- ◆ 本工程列为公司重点建设项目，我公司一贯原则是对重点工程采取倾斜政策，即人力、物力和财力方面优先保证重点项目之需要；
- ◆ 教育职工明确把建筑产品交付使用的目标是我们施工单位的宗旨。树立保重点的思想，发挥人的因素是至关重要的环节；
- ◆ 本项目实施统一指挥和管理，推行以项目为对象，以核算为依据，以项目经理负责为基础。成立项目经理部，项目经理代表公司履行职责，以实现统一指挥和管理；
- ◆ 要实现把产品最终交付使用这一共同目标，还要做到各方计划的统一，施工单位应根据实际情况，提供进度部位网络计划，并作为检查施工计划及执行情况的依据，随着工程的进展应及时提供月施工计划，保证总进度；把工期目标按网络控制节点分解到各专业施工队和班组，并把进度与奖金挂钩起来，实行部位承包，

充分调动职工的积极性；

◆ 加强施工准备，这是保证施工树立进展的前提，包括技术准备、物资准备、组织准备、以及作业条件的准备等；

◆ 积极熟悉建设文件，掌握工艺流程、设计要求、使用规范、建设工期等。

◆ 研究和会审施工图纸，编制施工方案和施工图预算，材料计划，逐级进行技术交底；

◆ 组织材料、半成品、施工机械设备、工具进场、进行安装、检验、试运；

◆ 组织好图纸会审工作，这对保证施工顺利进行有着重要的作用。项目技术负责人接到图纸后，应组织专业队、施工员和小组长熟悉图纸、领会设计意图，明确质量要求，并核对各专业工种之间，各安装单位之间有无矛盾和差错，在此基础上在会审时提出发现的问题，商定解决问题的办法，并形成会议纪要；

◆ 施工前要有技术负责人逐级进行技术交底，做好交底纪录，对施工组织设计，特别是施工工艺、质量标准、技术安全措施，对新技术、新材料和新的施工方法以及图纸会审中提出的问题及其解决办法向全体有关人员交底；

◆ 注重现场管理，施工现场是出产品的地方，产品能否达到优良、高效的生产，很大程度上决定于现场的管理水平。标准化管理是保持连续、均衡地施工，严格按图、按标准施工，对现场的人、机、物、方法、环境进行合理的调度使用，充分利用时间、空间，建立文明施工程序，完善施工资料积累和传递机制；

◆ 形成以项目经理为首的施工调度中心，调度的任务；

◆ 监督检查施工网络计划和承包合同的执行情况，掌握和控制施工进度，及时进行人力、物力平衡调配，保证施工正常进行；

◆ 及时解决施工现场的矛盾，协调各单位、各部门之间的工作；

◆ 监督工程质量和安全生产；

◆ 检查后续工序的准备工作，布置工序之间的交接；

◆ 及时准确的传递公司、工程部队施工方面的各项决定，发布调度命令，落实调

度会的决定；

- ◆ 广泛采用工厂化、预制化施工，减少现场施工的时间，加快工程进度；
- ◆ 提高施工机械化水平，是提高生产率的重要途径，减少手工操作；
- ◆ 坚持按施工顺序施工，本着先下后上的原则，且要符合施工工艺顺序要求。各个工序统筹安排，合理交叉，注意经济技术效果；
- ◆ 本工程网络计划设各个安装控制节点，加上主要工艺、关键线路供项目经理监督、检查、控制、协调用。在控制中要充分利用好关键线路上的时间差，所有节点一定要准时到位；
- ◆ 甲方提供设备、材料的供货情况，水电提供情况和气候等方面，是制约工期的一个重要方面，根据以往经验，上述诸因素有多方面的原因，都不同程度地对顺利施工带来影响，必须认真对待，具体安排；
- ◆ 生产指挥者，施工管理人员要深入实际，调查研究，对工程能做出准确预见，对可能发生的问题要有先见之明，事先采取防范措施，争取主动，工作要有系统性和计划性，抓住关键所在，对即将使用的设备，材料以及其他方面，要预先提出详细计划，详细落实，防止临渴挖井的现象；
- ◆ 及时了解供货情况，材料缺口应及早调剂，主动提供信息，善于抓事务的关键、忌讳眉毛胡子一把抓，并积极帮助解决疑难问题，提出解决问题的建议和方法，直至调整进度安排；
- ◆ 与参加项目建设各方，建设单位、设计院、当地政府和群众等团结一致，密切配合，认真搞好本项目建设是我们共同的目标，事事处处顾全局，不怨天尤人，协商办事，不忘服务为本的宗旨。

第五章、主要施工技术措施、关键施工技术及工艺

一、净化空调安装技术措施

1、净化空调安装施工程序：

清洗镀锌钢板

风管制作

清洗风管

发兰制作

风管连接

支、吊架安装

风管安装

清洁主风管

主风管漏光试验

保温

组合式空调机过滤器安装

风管系统空吹（24小时）

高效过滤器安装

扩散孔板风口安装

净化空调系统调试



2、净化空调系统施工方法

总 述：

为统一公司各工程施工要求，提高公司整体施工质量，特制定本施工规范。本规范是根据公司承接工程的特殊性 & 工程中常见的质量问题，摘录部分现行国家规范并增加公司内部对工程质量的要求而编制。

本规范包括风管、水管及防腐与绝热三大施工部分，风管部分又分为风管制作、风管部件制作、风管系统安装及通风与空调设备安装等部分。

凡本规范未涉及的内容均按相关国家规范执行。

2.1、风管制作：

- ◆ 风管制作采用优质镀锌钢板，钢板表面应无明显锈斑、氧化层、针孔麻点、起皮起泡、锌层脱落等缺陷。有缺陷的均不得使用。钢板厚度按设计要求选取；
- ◆ 板材及风道清洗采用中性清洗剂将表面的油膜污物清洗干净，风道干燥后经检验合格，用塑料薄膜及胶带封口，储存在封闭洁净的环境中。
- ◆ 矩形风管边长小于或等于 900 mm 时，底面板不应有拼缝；大于 900 mm 时，不应有横向拼缝；
- ◆ 风管所用螺栓等标准件必须镀锌处理，铆钉只能用镀锌钢或铝的实心铆钉，不能采用空心铆钉；
- ◆ 风管法兰铆钉孔间距 100 级系统风管不应大于 65 mm；100 级以下系统风管不应大于 100 mm；
- ◆ 风管法兰采用直肢对焊，不应采用 45 度斜口对焊。螺栓孔间距不应大于 100 mm，矩形法兰四角应有螺栓孔；
- ◆ 风管与法兰连接时，风管翻边应平整并紧贴法兰，翻边 $6\text{ mm} \leq b \leq 9\text{ mm}$ 。风管咬口应在齐翻边折线部位剪去多余的咬口层，并保留一层余量。
- ◆ 所有拼接缝和接管连接处，均应用密封胶密封；
- ◆ 不应在风管内设加固筋和加固框；风管应法兰连接，不得使用 S 形插条、直



角形插条及立联合角形插条等形式；

◆ 所有法兰、支吊架外层防锈漆颜色应全部统一，风管与支吊架接触面必须设经防腐处理的软木垫块；

2.2、风管部件制作：

◆ 柔性短管应选用内壁光滑，不易产生尘的材料，短管长度一般为 150~250 mm，其连接处应严密牢固可靠，安装要平直无扭曲；

◆ 制作风阀的轴和零件表面宜镀锌或喷塑处理，轴套宜为铜质，叶片表面应平整光滑，轴端伸出阀体部分应有密封措施；

◆ 消声器只能采用不宜积尘的微孔板消声器；

2.3、风管及部件安装：

◆ 风管、静压箱及其他部件必须擦拭干净，做到无油污及浮尘，当施工停顿或完毕时端口应封好；

◆ 法兰垫料应为不产生不宜老化和具有一定强度和弹性的材料，厚度为 5~8 mm；不得采用乳胶海棉；法兰垫片应尽量减少接头，不允许直缝对接，严禁在垫料表面涂涂料；

◆ 所有风管支、吊、托架不得直接固定在龙骨上，间距必须符合以下规定：

※ 风管水平安装，直径或长边小于 400 mm，间距不应大于 3000 mm，大于或等于 400 mm 间距不应大于 2500 mm；

※ 风管垂直安装，间距不应大于 4000 mm，单根立管至少应有 2 个固定点；

※ 支、吊架不得设在风口、阀门、检查门等处，距离不应小于 200 mm；

※ 当水平悬吊的主干管长度超过 20 米时，应设防止摆动的固定支架，每个系统不应少于 1 个；

※ 抱箍支架，折角应平直，抱箍应箍紧风管。

◆ 防火阀应设单独支、吊架；

◆ 风管系统必须全数做漏光检查；

- ◆ 风口在安装前应清扫干净，周边应作密封处理，不应漏风；
- ◆ 各类风管部件及操作机构，应能保证其正常的使用功能及操作；
- ◆ 止回、防火阀安装方向应正确；
- ◆ 防火阀安装距墙表面不应小于 200 mm。

2.4、通风与空调设备：

- ◆ 设备就位前应对其基础进行验收，合格后才能安装；
- ◆ 高效过滤器应在空调系统进行全面清扫和系统连续试车 24 小时以上后，在现场拆包安装；
- ◆ 空调设备试运行前，必须将箱体内清扫干净，并装好箱内过滤器。
- ◆ 组合式空调机组的安装应符合下列规定：
 - ※ 组合式空调机组各功能段的组装应符合设计规定的顺序和要求，各功能段之间连接应严密整、平直；
 - ※ 机组内应清扫干净，箱体内无杂物、垃圾和积尘；
 - ※ 机组内空气过滤器和空气热交换器应清洁完好。
- ◆ 消声器安装应符合下列规定：
 - ※ 消声器安装前应保持干净，做到无油污、浮尘；
 - ※ 消声器安装位置及方向应正确，与风管连接应严密；
 - ※ 消声器、消声弯头均应设独立支架。

2.5、防腐绝热部分：

- ◆ 风管与部件及空调设备绝热工程施工应在风管系统严密性检验合格后进行；
- ◆ 空调水管绝热工程的施工，应在管路系统强度与严密性检验合格和防腐处理结束后进行；
- ◆ 支、吊架的防腐处理应与风管或管道相一致，其明装部分必须涂面漆；
- ◆ 油漆不应在低温或潮湿环境下喷漆；
- ◆ 风管系统部件，不得影响其操作功能；



- ◆ 微孔板消声器必须绝热；
- ◆ 粘结材料宜均匀地涂在风管、部件或设备的外表面上，绝热材料与风管、部件及设备表面应紧密贴合，无空隙；
- ◆ 绝热层纵、横向的接缝，应错开；
- ◆ 风管法兰部位的绝热层厚度，不应低于风管绝热层的 0.8 倍；与末端送风装置连接处法兰必须保温；
- ◆ 管道阀门、过滤器及法兰部位的绝热结构应单独拆卸；
- ◆ 绝热层施工完毕应在其上喷上标志；
- ◆ 安装在室外的水管保温层外必须做保护层；
- ◆ 软连的材料必须使用铝薄布。

2.6、集中送风箱安装：

- ◆ 根据图纸要求组合奋蹄的送风箱，并在接缝处用硅胶作密封处理；
- ◆ 根据地上墨线确定安装位置，并用 $\phi 10$ 吊杆吊到要求高度；
- ◆ 四角部分以 45 度连接，吊杆大于 900 mm 时，所有吊杆项链加固；
- ◆ 清洁内保温材料，接缝处用硅胶作密封处理，保证气密性；
- ◆ 安装孔板及无影灯罩板，最后将所有封口用塑料布密封。

2.7、高效过滤器安装：

- ◆ 清扫集中送风箱的内壁；
- ◆ 检查是否有漏风处，若有要及时用专用硅胶密封；
- ◆ 根据图纸安装高效过滤器，注意中间的过滤纸不能接触；
- ◆ 压板螺丝的松紧根据过滤器的密封条被压大于 1mm，确保无漏风；
- ◆ 网板安装，注意网孔的方向要一致，网板之间的间距要保持一致。

二、设备安装工程施工技术措施

1、施工准备：

1.1、设备安装工程开工前各种技术文件应配套齐全。

1.2、安装人员必须熟悉施工图纸，施工前应编制施工设计方案，并向班组做好认真的技术和安全方面的交底工作。

1.3、施工前应根据不同的机械设备准备好必要的工具和测量器具。

1.4、开箱前应进行详细的验收，各种零配件、备件都应齐全。

2、设备基础检查、处理：

安装设备前应对基础进行检查处理，并应符合下列要求：

2.1、当基础标高不符，过高时可用扁铲铲低，过低时可将基础表面铲成麻面后，再补上原标号的混凝土或采用座浆法修补。

2.2、在基础中心偏差较大时，可借改变地脚螺丝的位置来补救。

2.3、对二次灌浆基础地脚螺栓预留孔位置偏差较大时，可采用扩大或重新钻孔来校正。

2.4 对合格或经过处理已达到要求的基础表面应用凿子凿毛，渗透在基础上的油垢表面进行处理。

3、地脚螺栓：

3.1、地脚螺栓、螺母和垫圈规格应符合设计要求，安装前应进行检查，同时核对地脚螺栓长度与基础预留孔的深度是否配合，并符合要求。

3.2、预留孔地脚螺栓的敷设应符合下列要求：

- ◆ 地脚螺栓的垂直度不应超过 10/1000。在捣实混凝土时，不应只往一个方向捣；
 - ◆ 地脚螺栓下端弯勾处不得碰壁。与孔壁距离不应大于 15mm；
 - ◆ 地脚螺栓底端距孔底应大于 30mm；
 - ◆ 如设备安装在地下室顶或混凝土楼面上时，地脚螺栓弯曲部分应勾在钢筋上。
- 地脚螺栓上的油脂或污垢应清除干净，螺纹部分应涂油脂；
- ◆ 拧紧螺母后螺栓必须露出螺母 1.5~5 个螺距，拧紧螺栓应在混凝土强度达到 75%以上才能进行。



4、放线、就位、找平及找正：

4.1、设备就位前，应按施工图并根据有关建筑物的轴线、边缘或标高线放出安装基准线。

4.2、平面位置安装基准线对基础的实际轴线距离的允许偏差为 $\pm 20\text{mm}$ 。

4.3、基础平面较长、标高不一致时，应采用拉线挂线坠的方法或用经纬仪确定中心点后，再画出纵横基准线，两线应比设备底座长 $300\sim 500\text{mm}$ 。

4.4、固定在地坪上的整体或刚性连接设备，不应跨地坪伸缩缝及沉降缝。

4.5、设备就位前对设备重件临时放置的位置，应根据建筑结构设计放在能承受的地方，不得随意乱放。

4.6、对吊装设备的起重机械应认真检查，确认能满足设备吊装要求后才能起吊。

4.7、设备吊装应按施工吊装方案进行。

4.8、设备上作为定位基准的面、线和点对安装基准线的平面及标高的允许偏差，应符合下表要求：

定位基准的面、线、点对安装基准线的允许偏差（mm）

序号	项 目	允许偏差	
		平面位置	标高
1	与其他设备无机械联系时	± 5	$(\pm 20, -10)$
2	与其他设备有机械联系时	± 2	± 1

4.9、设备找平时，安装基准的选择和水平的允许偏差必须符合有关专业规范和设备技术文件规定，一般横向水平度的允许偏差为 0.01mm/m ，纵向水平度的允许偏差为 0.05mm/m 。

4.10、设备找平时，应符合下列要求：

◆ 在较小的测量面上可直接用水平仪检测，对较大的测量面应先放上平尺，然后用水平仪检测；

- ◆ 在有斜度的测量面上测量水平度时，应用角度水平器或用精确的样板和垫块；
- ◆ 在液动轴承外套上检查水平度时轴承外套轴承座间不得有“夹帮现象”；
- ◆ 找正设备的水平度使用水平仪、平尺等必须校验合格；
- ◆ 设备在找正前应选用合格的方法找出每台设备的中心点，作为设备找正的依据；
- ◆ 找标高时，对于联动机组宜用机械加工面间的相互高度关系；
- ◆ 在调整标高的同时，在兼顾其水平度，二者必须进行调整；

5、设备的装配

5.1、装配人员必须了解所装机械设备的用途、构造、工作原理及有关的技术要求，熟悉并掌握装配工作中各项技术规范。

5.2、装配前，必须进行彻底的清洗。对较长的水、汽、油孔道和管路应用压缩空气吹净，并按图纸对零件、部件的尺寸精度、形状位置等要求进行技术检查。确认符合要求后，方可装配，应注意倒角和清除毛刺。

5.3、对所有偶合件和不能互换的零件，应按拆卸时所作的记号进行装配。

5.4、准备好各种铜皮、铁皮、保险垫片、弹簧电圈、止动铁丝等（不应重复使用）、纸垫、软木垫及毛毡的油封件均应换新，各种垫料在装配时不应涂油漆和黄油，但可用机油。

5.5、各种不同的机械进行安装时，应符合相应的安装规定和技术要求。并应达到相应的质量标准。

6、设备试运转：

6.1、每台（套）机械设备安装竣工前，应进行试运转，除按照本措施执行外，尚应按各类设备的安装工程施工及验收规范进行。

6.2、试运转前，应对设备及其附属装置进行全面检查，符合要求后方地进行试运转。

6.3、试运转步骤：应先无负荷，后带负荷；先分别以部件开始，由部件至组件、



由组件至单台（套）设备，在上一步骤未合格前，不得进行下一步的运转。

6.4、运转中，各传动机构的状况应符合下列要求：

- ◆ 传动皮带不得打滑，平皮带不得跑偏；
- ◆ 链条和链轮运转使用平稳，无卡住现象和不正常的噪音；
- ◆ 离合器的动作应灵敏可靠，不应过分发热，对于摩擦片的离合器必须防止油、水进入；
- ◆ 齿轮传动不得有不正常的噪音和磨损。

三、电气安装工程施工技术措施

1、总则

本工程电气安装在质量上严格按照中华人民共和国电气安装标准和规范施工及监督控制。不仅要按 GBJ303—88 《电气装置安装工程质量检验评定标准》、GB50254—94 《电气装置安装工程低压电气施工及验收规范》、GB50259—96 《电气装置安装工程电气照明装置施工及验收规范》执行，还要执行 JGJ71—90 《洁净室施工及验收规范》。

2、所用的配管及电缆材料，必须符合设计要求。选用国标合格产品，并必须经过确认（含甲方及监理）后才能安装。

3、吊杆之间的距离应符合规范规定。

4、施工要点

4.1、配电箱：

- ◆ 安装需横平竖直，柜内配线必须排列整齐；
- ◆ 通常安装高度为 1100 mm（箱体下缘）；
- ◆ 施工前要熟悉施工图纸和施工流程，避免返工现象。

4.2、配管：

- ◆ 根据现场条件确定配管走向，避免重复、重叠、交叉现象；

- ◆ 敷设前按设计和实际路径计算配线长度，合理安排、减少接头；
 - ◆ 配管走向需横平竖直；
 - ◆ 线管的走向宜沿最近线路敷设，减少弯曲，穿墙或楼板时必须加套管保护，做好工程记录；
 - ◆ 线管敷设时，超过下列长度应加装接线盒以便施工和维修：
 无弯曲超过 30 米；超过 20 米有一个弯；超过 12 米有两个弯；超过 8 米有三个弯；大于四个弯的；
 - ◆ 丝扣连接管段长度不小于接头长度的 1/2，在管接头两端必须含跨接线，外露丝扣不宜过长；
 - ◆ 进入灯头箱、开关箱、接线盒、配电箱等时，管口应外露出箱箱面 5 mm，采用锁紧螺母固定，丝扣应露出 2—4 扣；
 - ◆ 带电操做，应有可靠的安全措施；
 - ◆ 开关下缘距地高度 1300 mm，插座 300 mm；
 - ◆ 吊杆之间的间距规范：
 - ※ 吊杆长度大于 900 mm，要取中间加固；
 - ※ 吊杆的间距小于 900 mm；
 - ※ 转弯和连接盒之两端必须均有吊杆，间距各自小于 200 mm，并列多根配管（5 根以上）行走时，小于 400 mm；
- 4.3、必须严格检查到现的绝缘，并填定测试报告交项目部确认。



四、净化装饰工程施工技术措施

- 1、墨线施工：
 - 1.1、弹线前，必须清扫、平整地面；
 - 1.2、根据施工图确定基准墨线位置，弹出垂直基准线，用勾 3 股 4 玄 5 的定理进行确认，要求绝对无误差；

- 1.3、定位每个房间的中心线及中心点；
- 1.4、定位手术室内部和自动门基准，确认是否为直角；
- 1.5、根据施工图，向外退出 50 mm弹出地龙骨安装墨线。（墙板为彩钢板）；
- 1.6、手术室要求对角线误差小于 ± 2 mm，如误差超出要求，要求予以修正；
- 1.7、画出自动门中心线、无影灯、集中送风箱、灯带、室内器具等安装线，并用水笔标明；
- 1.8、墨线画完后，要确认四周尺寸、对角尺寸、内壁有效尺寸、室内器具埋入位置是否准确，表明房间号；
- 1.9、使用垂线将已画完的墨线反映到顶棚及墙壁上，定为器具开口线，要求误差小于 ± 2 mm；
- 1.10、完成测量报告。

2、装饰板施工

围护结构装饰设计选用优质亚光彩钢板（50 mm厚）

简明安装工艺：

- ◆ 地槽的安装：地槽按设计图纸位置尺寸要求安装，以墨线为准，用钢钉固定，地槽不得有变形现象出现；
- ◆ 壁板隔断的安装：壁板采用 50mm 厚双面复合彩钢板（企口式），镶嵌在铝型材地槽内，板与板之间进行插口连接；板与板之间间隙达到最小，并且均匀美观，安装壁板铅垂度不得超过 2%；
- ◆ 吊顶安装：吊顶同样采用 50mm 厚双面板（企口式），以大梯型铝材搭接用 $\phi 8$ 花盘螺栓吊具吊挂，板与板之间间隙达到最小，并且均匀美观，安装吊顶板的水平度不得超过 2%；
- ◆ 装饰铝条安装：为了使室内无卫生死角，防止积尘，阴角、阳角皆用 R50 内外圆弧型铝材扣接并用 $\phi 4$ 暗铆钉铆接；
- ◆ 内门窗的安装：内门窗的安装按图纸尺寸进行加工，观察窗为单层玻璃窗以专

用铝合金型材做框，玻璃安装在中层，并用硅胶嵌缝；

- ◆ 在整个结构装饰工程中的搭接缝，均用密封胶堵缝，保证室内的气密性；
- ◆ 装饰铝型材表面均作深茶色电泳处理，以增强装饰美感；
- ◆ 在全部的安装过程中不得划伤损坏已安装好的墙面和吊顶；
- ◆ 铝型材嵌条对接缝应均匀美观，并能满足使用需要；
- ◆ 彩钢板塑料保护膜在工程竣工前全部清除。

3、密封处理

3.1、要先确认接缝材料。

3.2、对表面进行检查，要依照建筑现场监督人员的指示。

3.3、对连接表面要先清扫后涂界面剂。

3.4、为使接缝材料不附着接缝周围，而贴上刮胶纸。

3.5、使用打胶枪将密封胶充填，用刮勺平滑的加工。

3.6、对接缝施工，原则上从接缝交叉部或角落部开始，不得产生缝隙、漏充、气泡。

3.7、在纵向接缝加工时，一次性从天棚到框架加工。

3.8、封胶完成后，立即揭去刮胶纸，并保证饰面干净。

4、室内卫生清扫

4.1、墙壁表面要擦去污迹，用修补液修理轻微伤痕。

4.2、涂料和粘结剂的污迹不可用刮刀刮，只能用稀释剂等有机溶剂擦去。

4.3、不锈钢器具：

- ◆ 揭去保护贴膜；
- ◆ 有污迹处，用白粉、稀释剂等稀释处理，或用抹布拭去；
- ◆ 有伤痕时，沿着伤痕纹路研磨；
- ◆ 用吸尘器吸去器具中的灰尘。



五、手术室配套设施施工技术措施

1、观片灯、器械柜等的安装

- 1.1、剥掉埋入部分的保护膜，根据施工图安入开口部位；
- 1.2、将本体下部插入衬垫来调整水平，水平以框架为准；
- 1.3、以螺钉将本体固定于预制框架上；
- 1.4、外漏的器具部分，必须用适当的材料予以保护；
- 1.5、药品柜、器械柜设在病人脚侧墙内方便的位置，麻醉柜设在病人头侧方便操作的位置；
- 1.6、观片灯安于手术主刀医生对面方便观看的位置；
- 1.7、隔板、门等安装前应先清洗本体内部。

第六章、质量保证措施与承诺

一、工程质量保证措施

1、质量管理要点：

- 1.1、认真学习施工规范、标准，学习和掌握设计施工图中的内容，严格按施工图和验收规范及施工组织设计要求施工。
- 1.2、在施工现场建立质量管理小组，设专职检验员负责工程质量和监督。
- 1.3、现场质检员负责单位工程设备安装的质量管理和监督，并组织各种班组的质检员定期进行日常工程《三检》（月检、互检、交接班检）的工作。
- 1.4、严格按照《建筑安装工程质量检验评定标准》进行工程质量评定，认真填写自检资料，隐蔽工程记录，做到工程资料的形成与工期同步。
- 1.5、所有设备材料必须要有合格证和质保书，由各专业施工员（专职技术负责人）负责收集和管理，并及时向甲方监理或上级有关部门报验。
- 1.6、强调持证上岗，重要部位、重要工序必须持有效合格证书的工人进行操作上岗。
- 1.7、实行班前质量交底制度，各工种负责人布置任务时，应交底施工质量要求，

记入施工日记，确保按图纸施工和符合安装施工验收规范要求。

二、工程质量承诺

- 1、保证工程质量达到国家有关规定的质量标准，确保一次性通过验收及综合评定。
- 2、承诺本工程完工后达到国家同类工程中的优质工程标准。

第七章、验收标准及检测技术与方法

一、设计依据及验收标准

- ◆ 《医院洁净手术部建筑技术规范》 (GB50333—2002)
- ◆ 《通风与空调工程施工及验收规范》 (GB50243—2002)
- ◆ 《洁净室施工及验收规范》 (JGJ71—90)
- ◆ 《采暖通风与空调调节设计规范》 (GBJ19—87)
- ◆ 《装饰工程施工及验收规范》 (GBJ210—83)
- ◆ 《制冷设备安装工程与验收规范》 (GBJ66—84)
- ◆ 《工业金属管道工程施工及验收规范》 (GB50235—97)
- ◆ 《现场设备、工业管道焊接工程施工及验收规范》 (GB50235—97)
- ◆ 《现场设备及管道绝热工程施工及验收规范》 (GB50045—95)
- ◆ 《建筑电气装置安装工程质量检验评定标准》 (GBJ16—87)
- ◆ 《工业自动化仪表工程施工及验收规范》 (GBJ93—86)

二、各类洁净用房主要技术指标

- 1、洁净手术部用房等级标准

等 级		沉降(浮游)细菌最大平均浓度	空气洁净度级别
I	洁净手术室	手术区 0.2 个/30min. $\Phi 90$ 皿(5 个/m ³) 周边区 0.4 个/30min. $\Phi 90$ 皿(10 个/m ³)	手术区 100 级 周边区 1000 级
	洁净辅助用房	局部百级区 0.2 个/30min. $\Phi 90$ 皿(5 个/m ³) 周边区 0.4 个/30min. $\Phi 90$ 皿(10 个/m ³)	1000 级 (局部 100 级)
II	洁净手术室	手术区 0.75 个/30min. $\Phi 90$ 皿(5 个/m ³) 周边区 1.5 个/30min. $\Phi 90$ 皿(10 个/m ³)	手术区 1000 级 周边区 10000 级
	洁净辅助用房	1.5 个/30min. $\Phi 90$ 皿(150 个/m ³)	10000 级
III	洁净手术室	手术区 2 个/30min. $\Phi 90$ 皿(75 个/m ³) 周边区 4 个/30min. $\Phi 90$ 皿(150 个/m ³)	手术区 10000 级 周边区 100000 级
	洁净辅助用房	4 个/30min. $\Phi 90$ 皿(150 个/m ³)	100000 级
IV	洁净手术室	5 个/30min. $\Phi 90$ 皿(150 个/m ³)	300000 级
	洁净辅助用房	5 个/30min. $\Phi 90$ 皿(175 个/m ³)	

2、主要标准技术指标表

名 称	静压差 pa	换气次数/h	截面风速 (M/S)	温度 °C	相对湿度%RH	最小新风量		噪音 dB (A)	最低照度 lx
						M ³ /h/人	次/h		
特别洁净手术室	+8	/	0.25-0.30	22-25	40-60	60	6	2	350
标准洁净手术室	+8	30-36	/	22-25	40-60	60	6	≤50	350
一般洁净手术室	+5	18-22	/	22-25	35-60	60	4	≤50	350
准洁净手术室	+5	12-15	/	22-25	35-60	60	4	≤50	350
体外循环室	+5	17-30	/	21-27		/	3	≤60	150
无菌敷料、器械、	+5	10-13	/	21-27		/	3	≤60	150
护士站	+5	10-13	/	21-27	≤60	60	3	≤60	150
消毒处理	+5	10-13	/	21-27	≤60	30	3	≤60	200
预麻醉室	-8	10-13	/	21-25	30-60	60	4	≤55	150
刷手间	>0	10-13	/	21-27	≤65	/	3	≤55	150
洁净走廊	0-+5	10-13	/	21-27	≤65	/	3	≤52	150
更衣室		8-10	/	21-27	30-60	/	3	≤60	200
恢复室	0	8-10	/	21-25	30-60	/	4	≤50	200
洁净走廊	0-+5	8-10	/	21-27	≤65	/	3	≤55	150

三、测试项目

- 1、系统送风量、系统新风量，房间送风量；百级间循环风量，断面风速的测定；
- 2、各房间洁净度的测定；
- 3、各房间噪声的测定；
- 4、各房间照度的测定；
- 5、微生物最大允许数（沉降菌检测）；
- 6、静压差的测定。

四、手术部净化空调系统测试

1、风量测定方法：

送风口采用送风断面均布风速测点法测量风速。风量从端面风速通过公式： $Q=3600 \times V \times A$

其中：Q—风量 (m³/h)
V—断面风速 (m/h)
A—端面面积 (m²)



2、洁净度的测定：

按标准 E5.1~5.4 条款进行。

- 2.1、测定状态：按标准 E5.2 条款，标明测定状态为静态，测定人员不超过两人；
- 2.2、测定高度：距地面 0.8m；
- 2.3、测点采样时间：

百级为每次 2 分钟，万级、十万级为每次 1 分钟；

最小采样量应符合下表要求：

房间级别	最小采样量 L
I	5.66

II	2.83
III	2.83
IV	2.83

2.4、测点数据处理按标准 E6.1~6.4 条款进行，评价结果见数据汇总表；（计算公式见后）

采样点的平均粒子浓度：

$$A = (C_1 + C_2 + C_3 + \dots + C_N) / N$$

式中：A—某一采样点的平均粒子浓度，粒/m³；

C_I—某一采样点的粒子浓度（I=1、2、3、……、N），粒/m³；

N—某一采样点上的采样次数，次。

平均值的均值：

$$M = (A_1 + A_2 + A_3 + \dots + A_L) / L$$

式中：M—平均值的均值，即洁净室（区）的平均粒子浓度，粒/m³；

A_I—某一采样点的平均粒子浓度（I=1、2、3、……、L），粒/m³；

L—某一洁净室（区）内的总采样点数，个。

标准误差：

$$SE = \sqrt{\sum_{i=1}^n (A_i - M)^2 / n(n-1)}$$

式中：SE—平均值的标准误差，粒/m³；

置信上限：

$$UCL = M + T \times SE$$

式中：UCL—平均值均值的 95% 置信上限，粒/m³；

T—95% 置信上限的 T 分布系数，见下表：

采样点数 L	2	3	4	5	6	7	8	9	>9
T	6.31	2.92	2.35	2.13	2.02	1.94	1.90	1.86	—

注：当采样点数多于9点时，不需要计算UCL

- 2.5、洁净度级别按D标准附录第一款第2条测定；
- 2.6、各测点悬浮粒子数据见《检测数据及及孙结果汇总表》；
- 3、噪声测定：测点距地面1.1米；
- 4、照度测定：

测点距地面0.8米，离墙面0.5米，按间距不超过2米均匀布点；

- 5、浮游菌测定：
 - 5.1、应按测定空气洁净度的布点规定布置测点；
 - 5.2、测定人员不得多于2人，测定人员必须穿无菌工作服；
 - 5.3、测定前必须对仪器进行充分灭菌，净化空调系统至少运行24小时；
 - 5.4、用于测定的培养全过程必须符合无菌操作的要求。浮游菌浓度测定必须在手术灯开启的情况下进行。
- 5.5、测定的最小采样量应符合下表要求

房间级别	最小采样量 m ³ (L)
I	0.6 (600)
II	0.06 (60)
III	0.03 (30)
IV	0.006 (6)

- 5.6、对细菌应在本世纪37℃条件下培养24小时，对真菌应在22℃条件下培养48小时。

- 6、沉降菌测定：
 - 6.1、培养皿应布置在有代表性的地点；
 - 6.2、培养皿数可与下表确定的采样点相同，但培养皿最少数量应满足下表的规定：

房间级别	所需 $\phi 90$ 培养皿数 (以沉降 0.5 小时计)
I	14
II	5
III	2
IV	2

7、静压差

在所有的门都关闭的条件下，从平面上最里面的房间依次向外或从空气洁净度等级最高的房间依次向低级别的房间，测出孔洞相通的相邻两间洁净用房的静压差。测定高度为距地面 0.8 米。

五、竣工验收准备

1、程序

- 1.1、工程施工结束后，组织施工方相关人员进行自检；
- 1.2、向建设单位及监理单位提交竣工验收申请；
- 1.3 建设单位及监理组织建设施工、设计及有关职能部门正式进行验收；
- 1.4 由建设工程质量监督部门进行竣工核定；

2、资料准备

- 2.1、组织工程技术人员绘制竣工图，清理和准备移交档案资料；
- 2.2、组织预算人员编制竣工结算表；
- 2.3、准备竣工通知书、报告验收证明书、工程保修书；
- 2.4、准备好工程质量评定的各项资料；

3、工程项目档案资料准备

- 3.1、开工文件：（开工报告）
- 3.2、工程施工技术资料；



- 3.2.2、原材料、半成品出厂质量证明和质量检验报告；
- 3.2.2、施工验收记录；
- 3.2.3、施工日志；
- 3.2.4、预检记录；
- 3.2.5、通风空调工程：
 - ◆ 主要材料产品、设备出厂质量合格证；
 - ◆ 进场检查、验收试验报告；
 - ◆ 水系统管道试验记录；
 - ◆ 隐蔽工程验收记录；
 - ◆ 空调机组调试记录；
 - ◆ 变更设计证明文件及变更部分实际施工图；
- 3.2.6、施工组织设计与技术交底；
- 3.2.7、工程质量检验评定（分项、分部工程评定表）；
- 3.2.8、单位工程质量综合评定表；
- 3.2.9、竣工验收资料：
 - ◆ 施工单位、建设单位和设计单位三方签订竣工验收单；
 - ◆ 质量监督部门的质量核定书；
- 3.2.10、设计变更、洽商记录
 - ◆ 设计变更、洽商记录及时办理，内容力求明确具体；
 - ◆ 洽商记录；
- 3.2.11、竣工图。

第七章、保证项目安全、文明开展的主要措施

一、施工安全保证措施

- 1、安全管理要点：



本工程安全工作的重点是防止高空坠落，物体打击，现场防火，防触电及机具伤害事故等。为此在工程技术交底的同时，应做好详细的安全生产交底，并制定好安全措施，充分发挥安全管理网络的作用，讲文明施工，创文明施工现场。

1.1、严格执行国家对安全生产的各项规定，坚持执行安全生产的十项技术措施，强化安全生产观念，明确安全为了生产，生产必须安全的思想，坚决做到遵守规章制度，反违章作业。

1.2、现场工人必须服从安全负责人的指挥，安全负责人有执法权，特殊情况下有决定临时停工权。

1.3、认真贯彻执行各级颁发的安全生产及公司的十项安全规定，严肃安全纪律坚决禁止酒后上班，对违反安全规定的按奖惩条例进行处罚。

1.4、施工组织建立后，以项目经理为全权安全生产负责人，各级生产负责人同时为安全生产负责人，并设专职安全员 1 名。

1.5、建立安全生产例会制度和定期安全生产检查制度，做到有检查、有记录、有措施、有落实，对新进厂的人员做好岗前安全教育。

1.6、现场电气设备由专职电工人员进行安装、拆除，所有电气设备统一接零接地，每台设备安装漏电保护装置，按用电规定确保安全用电。

1.7、充分发挥安全帽、安全带、安全网的作用，严格做好洞口的防护工作，并落实到人。

1.8、材料、设备垂直运输，利用土建塔吊，运料必须将吊物绑扎牢固，与指挥人员及开机人员统一信号后方可吊运，吊物下面严禁站人及走人。

1.9、发现隐患时，要及时采取措施或向上级紧急报告（此时期施工人员暂时撤离危险施工区）做到防患于未然。

1.10、危险性大的项目，按安全措施要求及施工组织设计中的专项或专题安全施工方案要求进行施工。

1.11、所有特种作业人员必须持证上岗。



2、 施工安全保证措施及现场维护措施

2.1、 建立安全教育制度：

- ◆ 经常对施工作业人员进行安全教育、文明施工教育，增强职工的安全意识，并做到安全交底有记录；
- ◆ 根据本工程的特点，制定进出施工区胸卡制度、安全交底制度、动火作业制度等制度，编制到施工组织设计中去，作为本工程安全作业指导书；
- ◆ 在负责进行生产交底的同时，进行全面的有针对性地分部分项安全技术交底，受交底者需履行签字手续；
- ◆ 要确保施工全过程安全生产，除经常安全检查外，还要建立定期检查制度，做到有实践、有要求，明确重点部位，危险岗位，检查有记录，查出隐患实施整改，并进行整改复查后销项；
- ◆ 班组建立班前上岗前交底，上岗检查，上岗纪录的三上岗制度，针对本工程的特点制定。

2.2、 班组防火制度：

- ◆ 认真贯彻上述有关消防安全工作的指示、规定，并贯穿于整个生产之中。经常对班组成员进行易燃、易爆等防火安全教育；
- ◆ 对本班组的工作区域要经常自查防火安全工作，发现问题及时整改，以确保安全生产；
- ◆ 电焊工、油漆工、装饰工、电工，必须严格按操作规程和防火安全制度进行作业。离岗、下班及时切断电源。

2.3、 电工防火制度：

- ◆ 严格遵守电工操作规程，电工安全安装规程，不准乱接临时电线，随意增设电气设备，不符合规定的电气设备拒绝安装；
- ◆ 经常检查供电设施、设备，不准带病运行，发现电线绝缘老化，过负荷，接触电阻过大等隐患，及时整改；



◆ 更换熔丝（保险丝）应根据额定容量安装，不得任意加大；送电后，如熔丝连续两次熔断，应立即查明原因，不得强行送电。

2.4、电焊工防火制度：

◆ 遵守电焊、“十不烧”及其他安全操作规程，对不符合安装条件的拒绝进行明火作业；

◆ 凡在禁火区域进行焊接作业的必须经有关部门批准，采取严格的安全措施，凭“动火证”才能进行明火作业。明火作业场所附近的可燃物必须清除如无法清除时，应采取遮盖等隔离措施；明火作业结束后，应清理场地防止留下火种；

◆ 懂得常用消防器材的使用方法和扑救电气和气体火灾的方法。

2.5、物资、成品仓库防火制度：

◆ 不准携带火种入库；

◆ 不准在库房内使用电烙铁、电炉等电热器具和液化气；

◆ 不准在库房内设置办公室和工场间；

◆ 不准在库房架设临时电线和使用 60 瓦以上的白炽灯，使用有镇流器的灯具，应将镇流器安装在库房外；

◆ 不准在库内存放仓库人员使用的油棉纱、油手套等物品。

◆ 要将和类物资分类，限额存放；

◆ 要将堆放的物资有顶、灯、墙、柱、堆等防火间距；

◆ 要认真检查物资堆放安全情况，离开仓库时切断电源，并关闭门；

◆ 要掌握储存物资性质和防火灭火知识。

2.5、安全生产措施：

◆ 强化安全生产管理加强安全生产意识教育，落实好安全技术措施；

◆ 杜绝中伤和死亡事故；

◆ 杜绝倒塌、爆炸、中毒和火灾事故；

◆ 轻伤负伤频率控制在 1‰以内；



◆ 现场治安保卫达标。

2.6、安全管理措施

施工准备的安全要求：

◆ 详细调查施工前，应对本单位的施工人员进行一资到底的摸查，凡患有高血压、心脏病、癫痫病的人员，禁止从事高空作业；

◆ 购置必需的安全防护用品施工现场用安全防护用品；需是国家有关部门认可的产品，严禁假冒伪劣产品进行施工现场。

2.7、安全生产技术措施：

◆ 进入现场必须带好安全帽，系好帽带，防止脱落；

◆ 按照《建筑施工高出作业安全技术规范》要求，做好“四口”、“五邻边”的防护，做到防护牢固可靠；

◆ 在有限空间及潮湿的地方施工必须设置低压照明，专人监护；

◆ 施工过程中的安全设施，如有临时性拆除，要经施工负责人核准，工程完毕后必须及时回复。施工现场临时用电必须按“JGJ4688”严格执行；

◆ 针对本工程强调以下几点：

※ 施工现场配备 1 名维修电工，建立维修电工责任制；

※ 临时用电每月进行一次大检查，停电维修时，必须在闸刀把柄上挂“正在维修，不得合闸”的警示牌；

※ 现场所有用电设备，除作接地保护外，必须在设备负荷线的首端设置漏电保护器；

※ 配电箱一律采用铁质，并且保证做到防雨措施严密，位置合适，牢固，操作方便，进出线整齐，熔丝合理等；

※ 现场一切电源线及电气设备，必须由电工负责安装维护，经验收合格后方可投入使用。

2.8、焊接施工安全措施

- ◆ 电焊机外壳必须有良好接地，每台焊机应单独设置电源开关；
- ◆ 电焊龙头线，地线禁止与钢丝绳接触，不得用钢丝绳和施工安装设备 来代替零线，所有线接头必须坚固；
- ◆ 施工中发生事故时应及时查明原因，妥善处理，并按国家有关规定及时向有关部门报告。

二、文明施工保证措施

1、现场文明施工措施

- 1.1、加强领导、强化管理，建立健全“横向到边、纵向到底”的文明工地建设管理体系，设立文明工地建设管理网络。明确职责，责任到人。
- 1.2、建章立制，制定工程项目《文明施工管理办法》、《现场卫生管理制度》、《防火制度》等，做到各项工作有章可循。
- 1.3、按业主审定的总平面规划布置临建及机具、材料堆放场地，确定临时进出线路。
- 1.4、严格按网络计划和施工程序组织施工，以正确的施工程序协调、平衡各专业的工作安排，确保工程顺利进行。
- 1.5、现场文明施工实行划区负责，分片包干。机具材料堆放整齐，废料及不用设施及时清除，保持场容、场貌整洁卫生。
- 1.6、进入施工现场人员按要求配置劳动保护用品，着装统一，管理人员佩戴胸卡。现场严禁穿拖鞋、短裤、酗酒等不文明行为。
- 1.7、厉行节约，严禁常流水、常明灯。经常保持施工场地平整及道路排水畅通，做到无路障、无积水。
- 1.8、加强成品保护，减少不必要的反工和浪费。加强检查监督，经常性地开展检查活动，及时制止不文明施工行为，创省级文明工地。

2、文明施工其他措施

2.1、针对少数职工认识不足，积极性不高的情况，不断进行软件教育，提高认识，通过系统的理性宣传和感性教育，使职工认识文明施工意义，开展创文明工地和“标化”管理活动，是精神文明建设的需要；是安全、优化施工需要；是企业形象，企业精神，企业安全效益的需要；是主人翁地位的需要。从而使项目班子成员更加同心同德，奋力拼搏，各司其职，精心施工，齐抓共管，确保工程质量和安全。

2.2、建筑施工项目管理这个载体，突出现场基础管理。以管理治“软”为重点，强化“三区”整治，重点解决管理粗放，丢、损、毁、跑、冒、滴、漏等问题，建立科学化管理机制，提出质量、安全、生产、劳动力等方面的管理细则和要求，确立“五化”标准，即：现场区域“有序化”，作业区域“规范化”，生活区域“军营化”，材料库存“商品化”，劳务管理“主人化”。

2.3、精干决策层，强化管理层，优化作业层，以人为本，狠抓落实，挑选全公司优秀的项目经理，管理人员要经过岗前考试合格，按照所从事的职能制定岗位责任制，建立完善的规章制度，使施工走上制度化，规范化的道路。

2.4、此外，层层签订责任状，做到奖优罚劣，这样不但加强了工作责任感，提高了管理人员素质，而且办事效率会大大加强。

2.5、为使现场职工按“标化”要求进行文明施工，做遵章守纪的文明人，办文明事，项目部必须加大投入，努力改善施工作业环境和生活环境。

第八章、主要施工机具配置及检测试验设备计划

一、主要施工机具配置计划

据进度计划制定机械需用计划，及时组织好施工机械的进场就位，并检查保养一遍，使其设备完好率达到90%以上，详见《拟投入的主要施工设备工具表》。

拟投入的主要施工设备工具表

序号	设备或工具名称	型号规格	单位	数量	国别产地	额定功率 Kw	进场时间	用于施工部位	备注
1	交流焊机	BX6—200	台	2	广州		待定	骨架焊接	
2	台钻	2512B	台	2	广州		待定	法兰制作	
3	铝型材切割机	TS—253	台	1	广州		待定	型材装饰	
4	砂轮切割机		台	1	广州		待定	法兰制作	
5	冲击钻	TE12~504	把	2	广州		待定	吊杆安装	
6	手电钻	φ4~φ12	把	4	广州		待定	法兰制作	
7	手电钻	φ4~φ10	把	4	广州		待定	法兰制作	
8	水平仪		台	1	上海		待定	结构安装	
9	对讲机		个	6	上海		待定		
10	拉钉枪		把	4	上海		待定	结构安装	
11	联合角咬口机	SAF—5	台	1	西安		待定	风管制做	
12	压接钳		把	1	山东		待定	导线敷设	
13	兆欧表		把	1	上海		待定	导线敷设	
14	万用、钳形表		把	2	上海		待定	电器安装	
15	水平尺、线坠			4	上海		待定	结构安装	
16	套丝机		台	1	上海		待定	水管安装	
17	管钳		把	4	山东		待定	水管安装	
18	气焊工具		套	1	山东		待定	气体管道安装	



六、投标人认为应该提交的其他资料

