

评标报告

工程编号：440500201712150101

工程名称：中以（汕头）科技创新合作区汕大南侧三、四、五期及金平现代产业集聚区拓展区(ABCD)平整工程
勘察设计施工总承包

招 标 人：汕头市金平区住房和城乡建设局

招标机构：广东海外建设监理有限公司

2018 年 1 月 10 日

一、项目概况

工程名称：中以（汕头）科技创新合作区汕大南侧三、四、五期及金平现代产业集聚区拓展区(ABCD)平整工程勘察设计施工总承包

建设规模：本项目位于中以（汕头）科技创新合作区及金平现代产业集聚区拓展区，总占地面积约 163.3916 公顷，主要建设内容为对中以（汕头）科技创新合作区汕大南侧三、四、五期的山体及采石场挖空区进行平整，按规划道路交叉口竖向设计标高提供 50cm 进行平整后多余的沙土石用于金平现代产业集聚区拓展区 A、B、C、D 地块填至规划道路标高提高 50cm，与现状道路标高顺接，项目总挖方约 1066 万立方米，总填方约 1066 万立方米。项目总投资约 44658 万元，其中：工程建设费用 39725 万元，其他费用 2806 万元，预备费为 2127 万元。

招标内容：中以（汕头）科技创新合作区汕大南侧三、四、五期及金平现代产业集聚区拓展区(ABCD)平整工程勘察设计施工总承包，包括项目的工程勘察（设计范围内的岩土勘察）、工程设计（包括但不限于方案设计、初步设计及概算、施工图设计、图纸变更、全过程的施工配合服务工作、配合完成审核竣工图等）、工程施工（根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算）。

二、招标过程

本项目于 2017 年 12 月 15 日在汕头建筑信息网发布招标公告，本项目不设投标报名。

2018 年 1 月 10 日上午 8 时 30 分至 10 时 00 分，共有 6 家投标人到汕头市公共资源交易中心建设工程交易部递交了投标文件。名单如下：

1. 联合体：①牵头单位：广东宏达市政建设有限公司，②中国市政工程设计中南设计总院有限公司，③天津致远爆破工程有限公司

2. 联合体：①牵头单位：福建省隆恩建设集团有限公司，②中交第四

航务工程勘察设计院有限公司，③上海消防技术工程有限公司

3. 联合体：①牵头单位：安徽水利开发股份有限公司，②中设设计集团股份有限公司，③宏大爆破有限公司

4. 联合体：①牵头单位：广东泰坤建设工程有限公司，②北京市市政工程设计研究总院有限公司，③浙江省隧道工程公司

5. 联合体：①牵头单位：华赣景观建设集团股份有限公司，②核工业西南勘察设计院有限公司，③广东爆破工程有限公司

6. 联合体：①牵头单位：深圳市建筑工程股份有限公司，②广东南海国际建筑设计有限公司③北京理工北阳爆破工程技术有限责任公司

三、评标过程及情况

本项目于 2018 年 1 月 10 日 10:00 时至 16:00 时在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部评标室进行评标活动。评标委员会由 7 名专家组成，7 位专家在广东省综合评标专家库随机抽取。

工程采用 综合评估法 评标法。评审程序分为初步评审和详细评审。

初步评审情况：

1. 资格评审：6 家投标单位都通过资格评审。

2. 响应性评审：联合体①牵头单位：华赣景观建设集团股份有限公司、②核工业西南勘察设计院有限公司、③广东爆破工程有限公司递交的投标文件中，电子文件内容与正本纸质投标文件内容不一致，不符合招标文件 P7 页第 3.7.4 条款的规定，评标委员会 7 位专家一致评定其响应性评审不合格。其余 5 家投标单位都通过响应性评审。

详细评审情况：评标委员会按照招标文件第三章规定的量化因素和分值对通过初步评审的投标单位进行详细评审，并汇总得出综合得分，情况如下：

1. 联合体：①牵头单位：广东宏达市政建设有限公司，②中国市政工程设计中南设计总院有限公司，③天津致远爆破工程有限公司综合得分 65.88；

2. 联合体：①牵头单位：福建省隆恩建设集团有限公司，②中交第四航务工程勘察设计院有限公司，③上海消防技术工程有限公司综合得分

评委主任签名：

68.41；

3. 联合体：①牵头单位：安徽水利开发股份有限公司，②中设设计集团股份有限公司，③宏大爆破有限公司综合得分 96.14；

4. 联合体：①牵头单位：广东泰坤建设工程有限公司，②北京市市政工程设计研究总院有限公司，③浙江省隧道工程公司综合得分 64.27；

5. 联合体：①牵头单位：深圳市建筑工程股份有限公司，②广东南海国际建筑设计有限公司③北京理工北阳爆破工程技术有限责任公司综合得分 68.18。

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

第一中标候选人：联合体：①牵头单位：安徽水利开发股份有限公司，②中设设计集团股份有限公司，③宏大爆破有限公司，投标总报价：380208700.00 元；工程费下浮率：6.02%、勘察费下浮率：20.50%、设计费下浮率：5.18%；

第二中标候选人：联合体：①牵头单位：福建省隆恩建设集团有限公司，②中交第四航务工程勘察设计院有限公司，③上海消防技术工程有限公司，投标总报价：380969900.00 元；工程费下浮率：5.83%、勘察费下浮率：20.35%、设计费下浮率：5.10%。

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：