

评 标 报 告

工程编号：440500201712060101

工程名称：林百欣中学附属小学教学楼及配套项目施工

招 标 人：汕头市龙湖区教育局

招标机构：广东鮀岛工程造价咨询有限公司

2018 年 1 月 3 日

一、项目概况

工程名称：林百欣中学附属小学教学楼及配套项目施工

建设规模：教学楼 1 幢 6 层（局部 7 层）、地下水池及泵房一座，总建筑面积 6912.00 m²，其中：①计容建筑面积 6400.86 m²（包括教学楼建筑面积 6388.86 m²；门房 12.00 m²）；②不计容面积 511.14 m²（架空活动层）；③围墙长度为 370.1m。

招标内容：按汕头市龙湖区发展和改革局立项核准（汕龙发复[2017]16号）的规模及汕头市第二建筑设计院设计并经审图机构审查合格（汕设审[建]2016075）的施工图纸和经汕头市龙湖区财政局委托广州永道工程咨询有限公司审核的预算书内容（永咨预审号[AGT-ZST]2017051001号）。建设规模为教学楼 1 幢 6 层（局部 7 层）、地下水池及泵房一座，总建筑面积 6912.00 m²，其中：①计容建筑面积 6400.86 m²（包括教学楼建筑面积 6388.86 m²；门房 12.00 m²）；②不计容面积 511.14 m²（架空活动层）；③围墙长度为 370.1m。工程招标控制价 18816504.85 元。

二、招标过程

本项目于 2017 年 12 月 6 日在汕头建筑信息网发布招标公告，投标截止时间为 2018 年 1 月 3 日上午 10 时 30 分，共有 183 家投标人递交了投标文件。抽签会于 2018 年 1 月 3 日上午 10 时 30 分在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部开标大厅举行。通过随机抽签的方式确定十二家正式投标单位，名单为：

- 1、珠海市世纪建设工程有限公司
- 2、深圳市润博建设有限公司
- 3、华赣景观建设集团股份有限公司
- 4、广东中龙建设有限公司
- 5、深圳市东森建筑工程有限公司
- 6、深圳市高科利建筑有限公司
- 7、广东嘉航利建设工程有限公司
- 8、深圳市鹏洁市政工程有限公司
- 9、汕头市晖业建筑有限公司
- 10、汕头市南华建筑有限公司

评委主任签名：

11、广东顺通建设有限公司

12、广东本安建筑有限公司

三、评标过程及情况

本工程评标于 2018 年 1 月 3 日 10:30 时至 17 时在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部评标室进行评标活动。评标委员会由 7 名专家组成，全部在广东省综合评标专家库中随机抽取产生。

该工程采用优化二次加权评标法。评审程序分为投标人资格评审和投标文件符合（响应）性评审。

资格评审情况: 12 家投标人资格评审均合格。

符合（响应）性评审情况: 12 家投标人符合（响应）性评审均合格。

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

第一中标候选人：华赣景观建设集团股份有限公司

（投标报价：16437019.10 元）

第二中标候选人：深圳市鹏洁市政工程有限公司

（投标报价：16422988.56 元）

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：