

妈屿岛亮化工程设计施工总承包

投标文件

正 本

第一册：商务文件

投标人（牵头人）：深圳盐港建设工程有限公司（盖单位章）

法定代表人（牵头人）：陈枝（签名或盖章）

投标人（成员）：深圳市联合创艺建筑设计有限公司（盖单位章）

法定代表人（成员）：廖志斌（签名或盖章）

2017 年 12 月 24 日

目 录

一、投标函及附表

二、法定代表人证明书及法定代表人身份证、法定代表人授权委托书及被授权人身份证(如为联合体投标的,由牵头人提供)

三、资格审查文件

①企业营业执照、企业资质证书(如联合体投标的,各方均应提供)

②企业安全生产许可证(有效期内,如为联合体投标的,由牵头人提供)

③联合体共同投标协议(如联合体投标的,需提供)

④项目负责人的建造师注册证(或建造师临时执业资格证)、有效期内安全生产考核合格证(B类)、近三个月投标人为其缴纳的社保证明;

⑤项目设计负责人证书、近三个月投标人为其缴纳的社保证明;

⑥检察机关查询行贿犯罪档案结果告知函复印件(如联合体投标的,各方均应提供)

⑦广东省以外企业在广东建设信息网(网址:www.gdcic.net)“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及拟派项目负责人信息录入的网页打印件。

⑧投标人声明(如联合体投标的,各方均应提供)

四、投标保函、企业开立基本账户银行开户许可证复印件(如为联合体投标的,由牵头人提供)。

五、招标代理服务费承诺书

六、资信与业绩资料

①投标人基本情况

②组织机构框图

③企业完成类似的设计项目情况业绩表

七、拟投入本项目的主要技术及管理人员资历表

八、投标人认为应该提交的其他资料

一、投标函

汕头市龙湖区住房和城乡建设局（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究了妈屿岛亮化工程（项目名称）设计施工总承包招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）柒佰玖拾贰万玖仟伍佰叁拾玖元整（¥7929539.00）的投标总报价，工期：2017年12月至2018年2月，按合同约定进行设计、实施和交（竣）工承包工程，质量标准设计要求的国家标准：应达到国家现行规范标准的要求，施工要求的国家标准：达到国家现行规范合格工程标准，修补工程中的任何缺陷（含后期养护），实现工程目的。
2. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。
3. 随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写）壹拾陆万元整（¥160000.00）。
4. 如我方中标：
 - （1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。
 - （2）我方承诺在按照招标文件规定向你方递交履约担保、预付款担保。
 - （3）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。
 - （4）我方承诺投标文件中的拟派项目负责人与项目管理机构人员是确认到位的。
 - （5）我方承诺最终结算价不超过最高投标限价。
5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项和第1.4.4项规定的任何一种情形。
- 6.附录

工程费下浮率 <u>5.30%</u>	设计费下浮率 <u>20.30%</u>
项目负责人：廖志华	施工负责人：罗红

投标人（牵头人）：深圳盐港建设工程有限公司 投标人（成员）：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

法定代表人（牵头人）：（签名或盖章） 法定代表人（成员）：（签名或盖章）

地 址：深圳市南山区中山园路1001号

地 址：深圳市宝安区石岩街道浪心社区

TCL国际E城D1栋4C

浪西一巷12号一、二楼

电 话：0755-86518858

电 话：0755-82795567

传 真：0755-86518858

传 真：0755-82795567

邮政编码：518052

邮政编码：518052

2017 年 12 月 24 日

投标函附表

工程名称：妈屿岛亮化工程设计施工总承包

序号	报价项目	报价基数(万元) (A)	下浮率 (B)	金额(万元) (C)	备注
1	设计费报价	40.20	下浮 <u>20.30%</u>	32.039400	$C=A \times (1-B)$
2	工程费报价	803.50	下浮 <u>5.30%</u>	760.914500	$C=A \times (1-B)$
3	合计	--	--	792.953900	$3=2+1$

注： 小数点后保留两位有效数字。

投 标 人（牵头人）：深圳盐港建设工程有限公司（盖单位章）

法定代表人（牵头人）：陈枝（签名或盖章）

投 标 人（成员）：深圳市联合创艺建筑设计有限公司（盖单位章）

法定代表人（成员）：廖志斌（签名或盖章）

2017 年 12 月 24 日

法定代表人身份证明

投标人名称：深圳盐港建设工程有限公司

单位性质：有限责任公司

地址：深圳市南山区中山园路 1001 号 TCL 国际 E 城 D1 栋 4C

成立时间：2012 年 01 月 10 日

经营期限：长期

姓名：陈文枝 性别：男 年龄：49 岁 职务：总经理

系深圳盐港建设工程有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件(双面)。



投标人：深圳盐港建设工程有限公司（盖单位章）

2017 年 12 月 24 日

- 注：
- 1.投标人还需提供法定代表人的身份证复印件。
 - 2.如果由被授权代理人签署投标文件，投标人应将此证明书附于授权书之后。
 - 3.联合体投标的，本证明书联合体牵头人提供。

姓名 陈文枝

性别 男 民族 汉

出生 1968 年 9 月 22 日

住址 广东省深圳市宝安区宝城
50区金叶茗苑2-G-1004

公民身份号码 440524196809226694



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2007.01.26-2027.01.26



法定代表人授权委托书

本人陈文枝（姓名）系深圳盐港建设工程有限公司（投标人名称）的法定代表人，现委托廖志华（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改妈屿岛亮化工程（项目名称）设计施工总承包投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：2017年12月24日至2018年12月23日。

代理人无转委托权。

投标人：深圳盐港建设工程有限公司（联合体牵头人）（盖单位章）

法定代表人：陈文枝（签名或盖章）

身份证号码：440524196809226694

委托代理人：廖志华（签名或盖章）

身份证号码：441422198506261814

附：被授权委托人身份证复印件

2017年12月24日

注：1.法定代表人和委托代理人必须在授权书上亲笔签名或加盖法人私章，不得使用电子制版签名；

2.如果投标文件由委托代理人签署，则投标人需提交附有法定代表人身份证明的授权委托书，授权委托书应按规定的书面方式出具，并由法定代表人和委托代理人亲笔签名或加盖私章，不得使用电子制版签名。

3.联合体投标的，本委托书联合体牵头人提供。

姓名 廖志华

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 6 月 26 日

住址 广东省大埔县三河镇五丰
村吴公坝38号

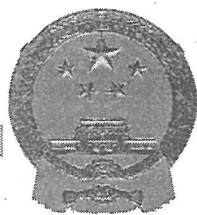
公民身份号码 441422198506261814



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 大埔县公安局

有效期限 2017.01.23-2037.01.23



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 914403005891794793

名称 深圳盐港建设工程有限公司
主体类型 有限责任公司
住所 深圳市南山区中山园路1001号TCL国际E城D1栋4C
法定代表人 陈文枝
成立日期 2012年01月10日



重要提示

- 1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.com.cn>）或扫描执照的二维码查询。
- 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。

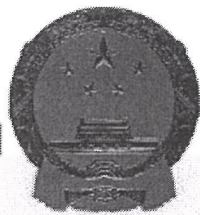


登记机关

2016年02月29日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



营业执照

(副本)

统一社会信用代码 91440300279318648K

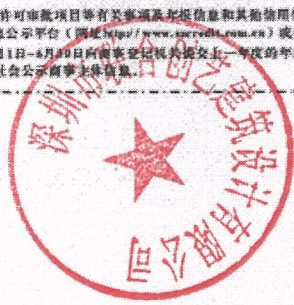
名称 深圳市联合创艺建筑设计有限公司
主体类型 有限责任公司
住所 深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪西一巷12号一、二楼(办公场所)
法定代表人 廖志斌
成立日期 1997年03月05日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关信息及其他信用信息，请登录深圳市市场监督管理局商事主体信用信息公示平台(网址: <http://www.scredit.com.cn>)或扫描执照的二维码查询。

3. 商事主体须于每年1月1日-4月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2016年05月09日



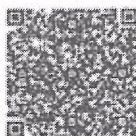


建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:深圳盐港建设工程有限公司
详细地址:深圳市南山区中山园路 1001号 TCL 国际 E 城 D1 栋 4C
营业执照注册号:914403005891794793 法定代表人:陈文枝
注册资本:10008 万元人民币 经济性质:有限责任公司
证书编号:D344001453 有效期至:2020 年 09 月 08 日
资质类别及等级:

城市及道路照明工程专业承包贰级 施工劳务不分等级
公路路基工程专业承包叁级
消防设施工程专业承包贰级
建筑机电安装工程专业承包贰级
钢结构工程专业承包贰级
公路交通工程(限公路机电工程分项)专业承包贰级
环保工程专业承包贰级
建筑幕墙工程专业承包贰级
公路路面工程专业承包叁级
公路交通工程(限公路安全设施分项)专业承包贰级



发证机关:



2017 年 09 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称	深圳市联合创艺建筑设计有限公司		
详细地址	深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪心一巷12号一、二楼		
设立日期	1997年03月05日		
注册资本	600万元人民币		
营业执照注册号	440306103756903		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144014353-10/4		
有效期	至2019年12月19日		
法定代表人	廖志斌	职务	董事长
项目负责人	廖志斌	职务	总经理
技术负责人	丁大伟	职称/执业资格	高级工程师
备注: 原发证日期: 2009年12月25日 原资质证书编号: 192922			

建筑行业(建筑工程)甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 可从资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。 *****



有效期延至	年	月	日
核准机关(章) 年 月 日			
有效期延至	年	月	日
核准机关(章) 年 月 日			
有效期延至	年	月	日
核准机关(章) 年 月 日			

统一社会信用代码变更为: 91440300279318640X *****
变更核准机关(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日



安全生产许可证

(副本)

编号: (粤)JZ安许证字 [2016] 020951 延

单位名称 深圳盐港建设工程有限公司

主要负责人 陈文枝

单位地址 深圳市南山区中山园路1001号TCL国际E城D1栋40

经济类型 有限责任公司

许可范围 围建施工

有效期 2016 年 月 26 日至 2019 年 9 月 26 日

发证机关

2016 年 9 月 26 日

国家安全生产监督管理总局 监制

延期核准栏

经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自:

至:

延期核准机关(章)

年 月 日

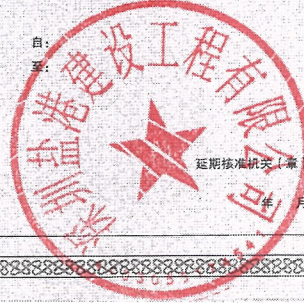
经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自:

至:

延期核准机关(章)

年 月 日



联合体协议书

深圳盐港建设工程有限公司、深圳市联合创艺建筑设计有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加 妈屿岛亮化工程（项目名称）设计施工总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 深圳盐港建设工程有限公司（某成员单位名称）为深圳盐港建设工程有限公司、深圳市联合创艺建筑设计有限公司（联合体名称）牵头人。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之一切有关的事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：深圳盐港建设工程有限公司负责景观照明工程，深圳市联合创艺建筑设计有限公司负责设计。

5. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

注：后附法定代表人证明书；本协议书由委托代理人签名的，应附法定代表人签名的授权委托书。

牵头人名称：深圳盐港建设工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签名或盖章）

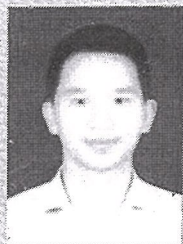
成员名称：深圳市联合创艺建筑设计有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签名或盖章）

2017 年 12 月 24 日

④项目负责人的建造师注册证（或建造师临时执业资格证）、有效期内安全生产考核合格证（B类）、近三个月投标人为其缴纳的社保证明；





姓名 廖志华
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 1985年06月26日
Date of Birth

专业类别 机电工程
Specialty

聘用企业 深圳市鹏源达建筑工程有限公司
Employer

资格证书编号 JJ00353343
Qualification Certificate Number

注册编号 粤144141526915
Registered Number

证书编号 00378452
Certificate Number

发证机关盖章
Issued by

签发日期 2015年 02月 05日
Issued on



变更注册记录

Change of Registration Record

变更内容: 聘用企业变更为
Change Content

深圳盐港建设工程有限公司



注册编号: 粤144141526915
2017年 06月 20日

Provincial Construction Administrative Department

年 月 日

省级建设主管部门 (公章)

Provincial Construction Administrative Department

年 月 日

变更注册记录

Change of Registration Record

省级建设主管部门 (公章)

Provincial Construction Administrative Department

年 月 日

省级建设主管部门 (公章)

Provincial Construction Administrative Department

年 月 日

广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核合格证

编号：粤建安B(2015)0004915

证书信息	项目负责人	
姓名	廖志华	
性别	男	
身份证号	441422198506261814	
持证人所在企业	深圳盐港建设工程有限公司	
证书核发单位	广东省住房和城乡建设厅	
首次发证时间	2015-7-8	
有效期至	2018-7-2	



备注：
1、根据广东省住房和城乡建设厅规定，广东省内建筑施工企业管理人员安全生产考核采取信息公开方式进行管理，不再发放纸质证书。施工企业自行打印本证书信息。
2、本证书信息可通过扫描二维码查询，或登录<http://www.gdcic.net> 查询。

打印日期：2017-6-28

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 廖志华 性别: 男 身份证号码: 441422198506261814 社保电脑号: 639717188
该参保人在我市参加社会保险的情况如下:

(一) 历年参保基本情况

险种	累计缴费年限(月数)	险种	连续不中断缴费年限(月数)
养老保险	6	医疗保险	37
失业保险			
工伤保险	37		

(二) 近两年参保缴费明细 (2015年12月 - 2017年11月)

年	月	养老				医疗				工伤	
		单位 编号	缴费 工资	个人交	单位交	单位 编号	缴费 工资	个人交	单位交	单位 编号	单位交
2015	12					186371	6054	6.05	27.25	186371	4.06
2016	1					186371	6054	6.05	27.25	186371	4.06
2016	2					186371	6054	6.05	27.25	186371	4.06
2016	3					186371	6054	6.05	27.25	186371	4.06
2016	4					186371	6054	6.05	27.25	186371	4.06
2016	5					186371	6054	6.05	27.25	186371	4.06
2016	6					186371	6054	6.05	27.25	186371	4.06
2016	7					186371	6753	6.75	30.39	186371	13.40
2016	8					186371	6753	6.75	30.39	186371	13.40
2016	9					186371	6753	6.75	30.39	186371	13.40
2016	10					186371	6753	6.75	30.39	186371	13.40
2016	11					186371	6753	6.75	30.39	186371	13.40
2016	12					186371	6753	6.75	30.39	186371	13.40
2017	1					186371	6753	6.75	30.39	186371	13.40
2017	2					186371	6753	6.75	30.39	186371	13.40
2017	3					186371	6753	6.75	30.39	186371	13.40
2017	4					186371	6753	6.75	30.39	186371	13.40
2017	5					186371	6753	6.75	30.39	186371	13.40
2017	6	113082	2130	170.40	276.90	113082	6753	6.75	30.39	113082	14.06
2017	7	113082	2130	170.40	276.90	113082	7480	7.48	33.66	113082	14.06
2017	8	113082	2130	170.40	276.90	113082	7480	7.48	33.66	113082	14.06
2017	9	113082	2130	170.40	276.90	113082	7480	7.48	33.66	113082	14.06
2017	10	113082	2130	170.40	276.90	113082	7480	7.48	33.66	113082	14.06
2017	11	113082	2130	170.40	276.90	113082	7480	7.48	33.66	113082	14.06

注:

1、本《参保证明》可由参保人在我局的服务网页上自行打印,作为参保人在我市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过下列授权码(765028)进行核查。本授权码有效期至2018年2月25日。
核查网页地址: <https://e.szsi.gov.cn/siservice/search.jsp>

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。

3、表中“单位编号”对应的单位名称:

113082 深圳盐港建设工程有限公司

186371 深圳鹏源达建工集团有限公司



⑤项目设计负责人证书、近三个月投标人为其缴纳的社保证明；



深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 罗红 性别: 女 身份证号码: 510221196406145323 社保电脑号: 604764653
该参保人在我市参加社会保险的情况如下:

(一) 历年参保基本情况

险种	累计缴费年限(月数)	险种	连续不中断缴费年限(月数)
养老保险	161	医疗保险	161
失业保险	84		
工伤保险	161		

(二) 近两年参保缴费明细 (2015年12月 - 2017年11月)

年	月	养老				医疗				工伤	
		单位 编号	缴费 工资	个人交	单位交	单位 编号	缴费 工资	个人交	单位交	单位 编号	单位交
2015	12	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	20.00
2016	1	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	20.00
2016	2	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	20.00
2016	3	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	20.00
2016	4	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	20.00
2016	5	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	20.00
2016	6	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	20.00
2016	7	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2016	8	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2016	9	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2016	10	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2016	11	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2016	12	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2017	1	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2017	2	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2017	3	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2017	4	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2017	5	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2017	6	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2017	7	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2017	8	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2017	9	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2017	10	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2017	11	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00

注:

1、本《参保证明》可由参保人在我局的服务网页上自行打印。作为参保人在我市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过下列授权码(226272)进行核查。本授权码有效期至2018年1月1日。

核查网页地址: <https://e.szsi.gov.cn/siservice/search.jsp>

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。

3、表中“单位编号”对应的单位名称:

226243 深圳市联合创艺建筑设计有限公司



⑥检察机关查询行贿犯罪档案结果告知函复印件（如联合体投标的，各方均应提供）



检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

南检预查〔2017〕21072号

深圳盐港建设工程有限公司：

根据深圳盐港建设工程有限公司申请，经查询，结果告知如下：

深圳盐港建设工程有限公司(914403005891794793)、陈文枝(440524196809226694)、廖志华(441422198506261814)在查询期限从2007年12月14日到2017年12月14日期间，未发现行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月，复印件无效。

深圳市南山区人民检察院

2017年12月14日





检察机关
行贿犯罪档案查询结果告知函

深检预查〔2017〕11749号

深圳市联合创艺建筑设计有限公司：

根据深圳市联合创艺建筑设计有限公司申请，经查询，结果告知如下：

深圳市联合创艺建筑设计有限公司(91440300279318648K)、丁大伟(210302196212182113)、廖志斌(440321197211043011)、罗红(510221196406145323)、汤森(362301197410131539)在查询期限从2007年12月13日到2017年12月13日期间，未发现行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月，复印件无效。

深圳市人民检察院
2017年12月13日

⑦ 广东省以外企业在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及拟派项目负责人信息录入的网页打印件。



投标人声明

致：汕头市龙湖区住房和城乡建设局（招标人）

本公司就参加妈屿岛亮化工程设计施工总承包投标工作，作出郑重声明：

一、本单位保证投标材料及其后提供的一切材料都是真实的。

二、本单位保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、本单位近一年（自招标公告发布之日上溯）没有下列情形之一：

1.被责令停业；

2.财产被接管或冻结，破产状态；

3.处于被取消或暂停投标资格的处罚期内，或被纳入不诚信投标企业名单；

4.投标人相互串通投标或者与招标人串通投标；

5.以行贿谋取中标，或以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；

6.捏造事实、伪造证明材料投诉；

7.无故放弃中标的；

8.发生较大以上质量安全事故，或一年内发生两起一般安全生产事故；

9.超越本单位资质等级许可的业务范围承揽工程，或违法转包、分包工程，或允许其他单位或个人以本单位名义承揽工程（违规转让《建筑企业资质证书》）；

10.由于本单位原因，拖欠分包单位工程款或材料供应单位材料款，引发集体上访或聚众闹事；拖欠和克扣劳务人员工资，发生拖欠农民工工资，引发农民工集体上访或聚众闹事；

四、保证参加投标的项目负责人没有在其他在建工程中担任项目负责人，如相关网站载明该项目负责人有在建工程信息，在资格审查资料中须提交建设单位出具的建造师变更手续或工程竣工验收报告。否则在资格审查时发现或中标后有投诉被查实，视为故意隐瞒事实、弄虚作假。

五、本单位声明不存在招标文件投标须知第 1.4.3 条、第 1.4.4 条所述情形。

以上内容本人已仔细阅读，本单位如违反上述承诺内容，愿意承担以下后果：

（1）取消本单位在本项目中的投标资格或中标资格；

（2）没收本单位在本项目中的投标担保金；

（3）同意将本单位纳入不诚信投标企业名单。

牵头人名称：深圳盐港建设工程有限公司（盖单位章）

法定代表人：陈枝（签名或盖章）

成员一名称：深圳市联合创艺建筑设计有限公司（盖单位章）

法定代表人：廖志斌（签名或盖章）

2017 年 12 月 24 日

四、投标保函复印件、企业开立基本账户银行开户许可证复印件

投标人应在此提供投标保函复印件、企业开立基本账户银行开户许可证复印件，并应保证复印件清晰可辨。



投标保函

保函编号: 174420008655594

致汕头市龙湖区住房和城乡建设局(下称受益人):

鉴于深圳盐港建设工程有限公司(下称被保证人)将于2017年12月26日参加贵方工程编号为440500201712060103的妈屿岛亮化工程设计施工总承包工程的投标,我方接受被保证人的委托,在此向受益人提供不可撤销的投标保证:

一、本保证担保的担保金额为人民币(币种)¥160,000.00元(小写)壹拾陆万元整(大写)。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期或延长的投标有效期后31日(含31日),延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内,如果被保证人出现下列情形之一,受益人可以向我方提起索赔:

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标;
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后,不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同;
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后,不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内,我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后,将不争论、不挑剔,不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由,并必须在本保证担保的保证期间内送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满,或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额,我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准,涂改无效。

保证人(盖章): 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人(签字或盖章):

单位地址: 深圳市福田区益田路6003号荣超商务中心A座11楼

邮政编码: 518034 电话: 0755-82782926 传真: 0755-82782926

日期: 2017年12月18日

(本保函失效后,请将原件退回我方注销)

隶属证明

致汕头市龙湖区住房和城乡建设局:

兹证明，根据中国建设银行股份有限公司深圳市分行的授权，中国建设银行股份有限公司深圳市分行有权对中国建设银行股份有限公司深圳中旅公馆支行进行管理，特此证明!



本证明仅用于办理 174420008655594 保函的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行



2017年12月18日

开户许可证

核准号: J5840063096904

编号: 5840-01472296

经审核, 深圳盐港建设工程有限公司

符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 陈文枝

开户银行 中国建设银行股份有限公司深圳中旅公馆支行

账 号 44201015700052512328



发证机关(盖章)

2014 年 06 月 18 日

五、招标代理服务费承诺书

广东采联采购招标有限公司：

本公司深圳盐港建设工程有限公司（投标人名称）在参加妈屿岛亮化工程设计施工总承包的招标中如获中标，我公司保证按照招标文件的规定缴纳“招标代理服务费”。如采用电汇或银行转账，我公司将同时递交招标代理服务费缴费凭证复印件。

如我公司违反上款承诺，愿承担由此引起的一切法律责任。

特此承诺！

投标人名称(盖公章)：深圳盐港建设工程有限公司

投标人地址：深圳市南山区中山园路1001号TCL国际E城D1栋4C

电话：0755-86518858

传真：0755-86518858

法定代表人或投标人授权代表（签名或盖章）：

签署日期：2017年12月24日



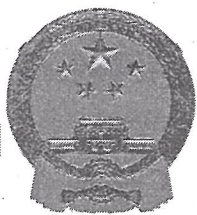
六、资信与业绩资料

1、投标人基本情况

投标人名称	深圳盐港建设工程有限公司					
注册地址	深圳市南山区中山园路1001号TCL国际E城D1栋4C			邮政编码	518052	
联系方式	联系人	陈伟彪		电话	0755-86518858	
	传 真	0755-86518658		网 址		
组织结构	附图					
法定代表人	姓名	陈文枝	技术职称	工程师	电话	13510653512
技术负责人	姓名	缪冠林	技术职称	工程师	电话	13750418490
成立时间	2012年01月10日		员工总人数：179			
企业资质等级	二级		其中	项目经理或项目设计负责人	35	
营业执照号	914403005891794793			高级职称人员	15	
注册资金	10008万元			中级职称人员	25	
开户银行	中国建设银行股份有限公司深圳中旅公馆支行			初级职称人员	44	
账号	44201015700052512328			技工	60	
经营范围	建筑工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、特种工程（限结构补强）专业承包不分等级、防水防腐保温工程专业承包壹级、城市及道路照明工程专业承包贰级					
备注						

注：1. 本表后附营业执照副本、资质证书副本、施工单位的企业安全生产许可证复印件。

2. 联合体投标的，应分别填写本表并提供相应的证明资料。



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 914403005891794793

名称 深圳盐港建设工程有限公司
主体类型 有限责任公司
住所 深圳市南山区中山园路1001号TCL国际E城D1栋4C
法定代表人 陈文枝
成立日期 2012年01月10日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.com.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2016年02月29日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

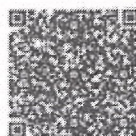


建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:深圳盐港建设工程有限公司
详细地址:深圳市南山区中山园路1001号TCL国际E城D1栋4C
营业执照注册号:914403005891794793 法定代表人:陈文枝
注册资本:10008万元人民币 经济性质:有限责任公司
证书编号:D344001453 有效期至:2020年09月08日
资质类别及等级:

城市及道路照明工程专业承包贰级 施工劳务不分等级
公路路基工程专业承包叁级
消防设施工程专业承包贰级
建筑机电安装工程专业承包贰级
钢结构工程专业承包贰级
公路交通工程(限公路机电工程分项)专业承包贰级
环保工程专业承包贰级
建筑幕墙工程专业承包贰级
公路路面工程专业承包叁级
公路交通工程(限公路安全设施分项)专业承包贰级



发证机关:



2017年09月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



安全生产许可证

(副本)

编号: (粤) JZ安许证字 [2016] 020951 延

单位名称 深圳盐港建设工程有限公司

主要负责人 陈文枝

单位地址 深圳市南山区中山园路1001号TCL国际E城D1栋40

经济类型 有限责任公司

许可范围 建筑施工

有效期 2016 年 9 月 26 日至 2019 年 9 月 26 日

发证机关

2016 年 9 月 26 日

国家安全生产监督管理总局 监制

延期核准栏

经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自:

至:

延期核准机关(章)

年 月 日

经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自:

至:

延期核准机关(章)

年 月 日

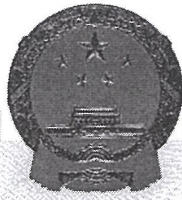


1、投标人基本情况

投标人名称	深圳市联合创艺建筑设计有限公司					
注册地址	深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪西一巷 12 号一、二楼			邮政编码	518026	
联系方式	联系人	叶文考		电 话	18825114511	
	传 真	0755-82795567		网 址	http://www.szlhey.com/	
组织结构	见附图					
法定代表人	姓名	廖志斌	技术职称	董事长	电话	0755-82795544
技术负责人	姓名	丁大伟	技术职称	总工	电话	0755-82795544
成立时间	1997. 03. 05		员工总人数: 210			
企业资质等级	建筑行业(建筑工程) 甲级		其中	项目经理或设计负责人	30	
营业执照号	91440300279318648K			高级职称人员	23	
注册资金	600 万			中级职称人员	44	
开户银行	深圳农村商业银行石岩支行			初级职称人员	12	
账号	000045786931			技工	101	
经营范围	可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务					
备注						

注：1. 本表后附营业执照副本、资质证书副本、施工单位的企业安全生产许可证复印件。

2. 联合体投标的，应分别填写本表并提供相应的证明资料。



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 91440300279318648K

名称 深圳市联合创艺建筑设计有限公司
主体类型 有限责任公司
住所 深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪西一巷12号一、二楼(办公场所)
法定代表人 廖志斌
成立日期 1997年03月05日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.com.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应依法按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2016年



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

企业名称	深圳市联合创艺建筑设计有限公司		
详细地址	深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪心一巷12号一、二楼		
建立日期	1997年03月05日		
注册资本	600万元人民币		
营业执照注册号	440306103756903		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144014353-10/4		
有效期	至2019年12月19日		
法定代表人	廖志斌	职务	董事长
单位负责人	廖志斌	职务	总经理
技术负责人	丁大伟	职称或职业资格	高级工程师
备注: 原发证日期: 2009年12月25日 原资质证书编号: 192922			

建筑行业(建筑工程)甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。 *****
 No. AF D229847

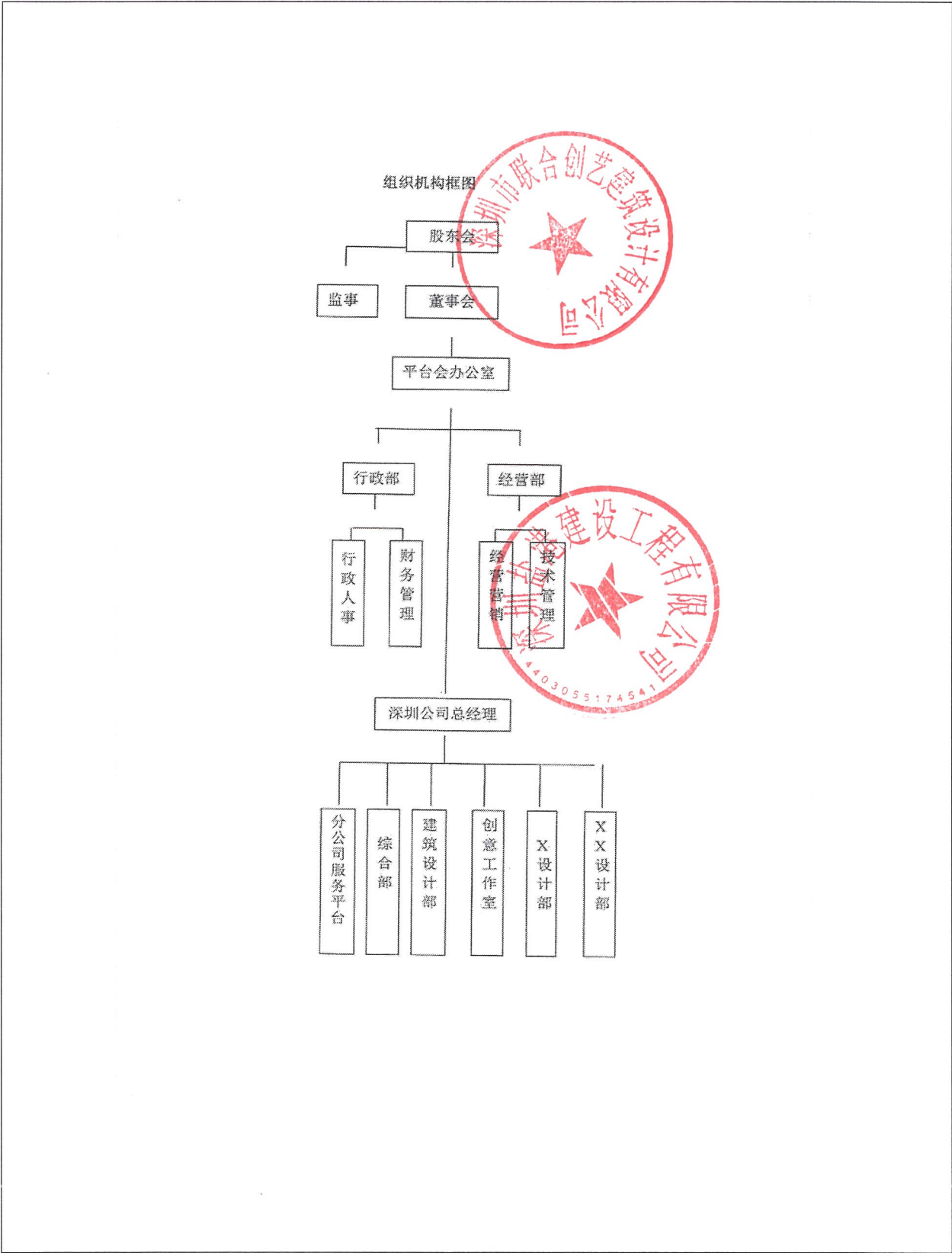
证书延期 有效期至 年 月 日 核准机关(章) 年 月 日
有效期至 年 月 日 核准机关(章) 年 月 日
有效期至 年 月 日 核准机关(章) 年 月 日

企业变更信息 企业统一社会信用代码变更为: 91440306103756903 核准日期(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日

组织机构框图



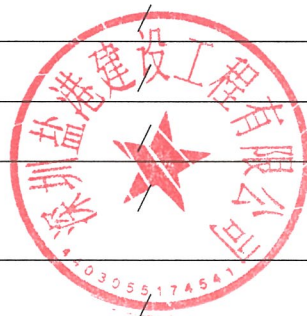
组织机构框图



注：1. 联合体投标的，应分别填写本表。

3、企业完成类似的设计项目情况业绩表

序号	/
类别	/
项目名称	/
项目所在地	/
发包人名称	/
发包人地址	/
发包人电话	/
合同价格	/
项目总投资	/
合同签订日期	/
设计完成日期	/
承担的工作	
设计负责人姓名	
项目描述	
备注	



注：

根据评标办法前附表的要求提交相应资料。

七、 拟投入本项目的主要技术及管理人员资历表

1. 一般情况					
姓名	廖志华	年龄	32 岁	技术职称	/
单位名称/职务	深圳盐港 建设工程 有限公司 / 总经理	为投标人 服务时间	5 年	拟任职务	项目负责 人
学历	专科	2011 年毕业于 肇庆工商职业技术学院学校 工程管 理 专业			
2. 经 历					
时间时间（年 月）	负责过的主要工程（类型）		该项目中任 职	发包人及项目地点	
/	/		/	/	
目前任职项 目状况	项目名称		/		
	担任职位		/		
	可以调离日期		/		
备注					

注：

1、项目负责人、项目设计负责人须分别填写本表。

2、本表后附下述资料扫描件或复印件（加盖投标人单位公章；如为联合体投标的，由牵头人加盖公章）：①身份证；②职称证书；③建造师注册执业证书（如为项目负责人）；④安全生产考核合格证（如为项目负责人）；⑤在本单位缴纳社保的证明。

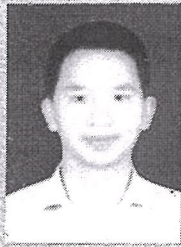
3、目前在具体项目上任职的，请在备注栏说明现在负责的工作内容。

姓名 廖志华
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 6 月 26 日
住址 广东省大埔县三河镇五丰
村吴公坝38号
公民身份号码 441422198506261814



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 大埔县公安局
有效期限 2017.01.23-2037.01.23



姓名 廖志华
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 1985年06月26日
Date of Birth

专业类别 机电工程
Specialty

聘用企业 深圳市鹏源达建筑工程有限公司
Employer

资格证书编号 JJ00353343
Qualification Certificate Number

注册编号 粤144141526915
Registered Number

证书编号 00378452
Certificate Number

发证机关盖章
Issued by

签发日期 2015年 02月 05日
Issued on



变更注册记录
Change of Registration Record

变更内容: 聘用企业变更为
Change Content

深圳盐港建设工程有限公司



注册编号: 粤144141526915
2017年 06月 20日

Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

变更注册记录
Change of Registration Record

省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核合格证

编号：粤建安B(2015)0004915

证书信息	项目负责人
姓名	廖志华
性别	男
身份证号	441422198506261814
持证人所在企业	深圳盐港建设工程有限公司
证书核发单位	广东省住房和城乡建设厅
首次发证时间	2015-7-8
有效期至	2018-7-2





备注：

1、根据广东省住房和城乡建设厅规定，广东省内建筑施工企业管理人员安全生产考核采取信息公开方式进行管理，不再发放纸质证书。施工企业自行打印本证书信息。

2、本证书信息可通过扫描二维码查询，或登录<http://www.gdca.net> 查询。

打印日期：2017-6-28

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名:廖志华 性别:男 身份证号码:441422198506261814 社保电脑号:639717188
该参保人在我市参加社会保险的情况如下:

(一) 历年参保基本情况

险种	累计缴费年限(月数)	险种	连续不中断缴费年限(月数)
养老保险	6	医疗保险	37
失业保险			
工伤保险	37		

(二) 近两年参保缴费明细 (2015年12月 - 2017年11月)

年	月	养老				医疗				工伤	
		单位 编号	缴费 工资	个人交	单位交	单位 编号	缴费 工资	个人交	单位交	单位 编号	单位交
2015	12					186371	6054	6.05	27.25	186371	4.06
2016	1					186371	6054	6.05	27.25	186371	4.06
2016	2					186371	6054	6.05	27.25	186371	4.06
2016	3					186371	6054	6.05	27.25	186371	4.06
2016	4					186371	6054	6.05	27.25	186371	4.06
2016	5					186371	6054	6.05	27.25	186371	4.06
2016	6					186371	6054	6.05	27.25	186371	4.06
2016	7					186371	6753	6.75	30.39	186371	13.40
2016	8					186371	6753	6.75	30.39	186371	13.40
2016	9					186371	6753	6.75	30.39	186371	13.40
2016	10					186371	6753	6.75	30.39	186371	13.40
2016	11					186371	6753	6.75	30.39	186371	13.40
2016	12					186371	6753	6.75	30.39	186371	13.40
2017	1					186371	6753	6.75	30.39	186371	13.40
2017	2					186371	6753	6.75	30.39	186371	13.40
2017	3					186371	6753	6.75	30.39	186371	13.40
2017	4					186371	6753	6.75	30.39	186371	13.40
2017	5					186371	6753	6.75	30.39	186371	13.40
2017	6	113082	2130	170.40	276.90	113082	6753	6.75	30.39	113082	14.06
2017	7	113082	2130	170.40	276.90	113082	7480	7.48	33.66	113082	14.06
2017	8	113082	2130	170.40	276.90	113082	7480	7.48	33.66	113082	14.06
2017	9	113082	2130	170.40	276.90	113082	7480	7.48	33.66	113082	14.06
2017	10	113082	2130	170.40	276.90	113082	7480	7.48	33.66	113082	14.06
2017	11	113082	2130	170.40	276.90	113082	7480	7.48	33.66	113082	14.06

注:

1、本《参保证明》可由参保人在我局的服务网页上自行打印,作为参保人在我市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过下列授权码(765028)进行核查。本授权码有效期至2018年2月25日。核查网页地址: <https://e.szsi.gov.cn/siservice/search.jsp>

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。

3、表中“单位编号”对应的单位名称:

113082 深圳盐港建设工程有限公司

186371 深圳鹏源达建工集团有限公司

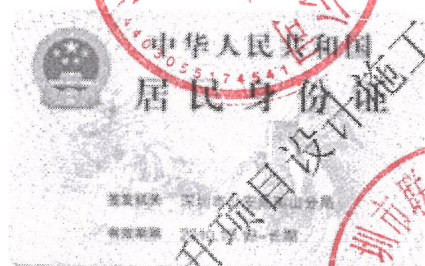


七、 拟投入本项目的主要技术及管理人員资历表

1. 一般情况					
姓名	罗红	年龄	53	技术职称	注册电气工程师
单位名称/职务	深圳市联合创艺建筑设计有限公司/ 设计项目负责人	为投标人服务时间	2007-至今	拟任职务	设计项目负责人
学历	专科	1988 年毕业于 重庆电力职工大学 学校 发电厂及变电站专业			
2. 经 历					
时间时间(年月)	负责过的主要工程(类型)		该项目中任职	发包人及项目地点	
/	/		/	/	
/	/		/	/	
目前任职项目状况	项目名称		/		
	担任职位		/		
	可以调离日期		/		
备注					

注:

- 1、项目负责人、施工负责人须分别填写本表。
- 2、本表后附下述资料扫描件或复印件(加盖投标人单位公章): ①身份证; ②职称证书。
- 3、目前在具体项目上任职的, 请在备注栏说明现在负责的工作内容。
- 4、评标办法中各评分细项所需证明材料扫描件或复印件直接附于本表后。



景观照明改造提升项目设计施工一体化项目



粤高取证字第 1002001100320 号

罗红 于二〇〇九年
十二月 经 深圳市建筑工程高
级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 电气 高级工程师

资格。特发此证

发证机关 广东省人事厅
二〇一〇年三月十日



深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 罗红 性别: 女 身份证号码: 510221196406145323 社保电脑号: 604764653
该参保人在我市参加社会保险的情况如下:

(一) 历年参保基本情况

险种	累计缴费年限(月数)	险种	连续不中断缴费年限(月数)
养老保险	161	医疗保险	161
失业保险	84		
工伤保险	161		

(二) 近两年参保缴费明细 (2015年12月 - 2017年11月)

年	月	养老				医疗				工伤	
		单位编号	缴费基数	个人交	单位交	单位编号	缴费基数	个人交	单位交	单位编号	单位交
2015	12	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	20.00
2016	1	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	20.00
2016	2	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	20.00
2016	3	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	20.00
2016	4	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	20.00
2016	5	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	20.00
2016	6	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	20.00
2016	7	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2016	8	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2016	9	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2016	10	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2016	11	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2016	12	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2017	1	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2017	2	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2017	3	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2017	4	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2017	5	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2017	6	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2017	7	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2017	8	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2017	9	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2017	10	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00
2017	11	226243	10000	800.00	1400.00	226243	10000	200.00	620.00	226243	28.00

注:

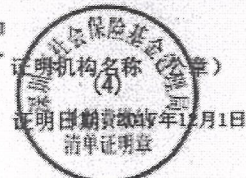
1、本《参保证明》可由参保人在我局的服务网页上自行打印,作为参保人在我市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过下列验证码(226272)进行核查。本验证码有效期至2018年1月1日。

核查网页地址: <https://e.szsi.gov.cn/siservice/search.jsa>

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。

3、表中“单位编号”对应的单位名称:

226243 深圳市联合创艺建筑设计有限公司



八、投标人认为应该提交的其他资料

