

正本

汕头市金平区人民医院综合楼改扩建工程

勘察设计施工总承包

投标文件

投标人（牵头人）：汕头市达诚建筑有限公司（盖单位章）

法定代表人（牵头人）：黄发亮（签字或盖章）

投标人（成员）：广东新长安建筑设计院有限公司（盖单位章）

法定代表人（成员）：李旭升（签字或盖章）

投标人（成员）：深圳市工勘岩土集团有限公司（盖单位章）

法定代表人（成员）：李（签字或盖章）

2017年12月7日

目 录

一、投标函（见格式）

二、投标报价表（见格式）

三、法定代表人证明书原件及法定代表人身份证复印件、法定代表人授权委托书原件及被授权人身份证复印件（见格式）

四、资格审查文件

1、联合体协议书（如为联合体）（见格式）；

2、营业执照复印件（如联合体投标的，各方均应提供）；

3、资质证书复印件（如联合体投标的，各方均应提供）；

4、安全生产许可证副本复印件；

5、拟派项目负责人的建造师注册证书复印件、项目负责人安全生产考核合格证（B类）复印件（建设行政主管部门核发、有效期内）；

6、设计负责人职称证、近六个月以上社保证明复印件；

7、《检察机关行贿犯罪档案查询结果告知函》复印件（如联合体投标的，各方均应提供）；

8、广东省外建筑企业和人员在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页打印证明文件；

9、加入汕头建筑信息网公布的“汕头市施工企业诚信综合评价体系”证明材料。

五、投标保证金保函复印件、企业开立基本账户银行开户许可证复印件（见格式），隶属关系、没有办理保函业务的证明材料等（若有）。

六、资信与业绩资料

1、投标人基本情况（见格式）

2、勘察设计企业承担过的类似项目情况业绩表（见格式）

3、施工企业已完成的类似项目情况业绩表（见格式）

七、拟投入本项目的主要技术及管理人员情况

1、拟投入本项目的主要技术及管理人员汇总表（见格式）

2、拟投入本项目的主要技术及管理人员资历表（见格式）

八、管理组织方案

九、设计方案

十、投标人认为应该提交的其他资料和投标人须知前附表规定的其他资料

一、投标函

汕头市金平区人民医院（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究了汕头市金平区人民医院综合楼改扩建工程勘察设计的施工总承包（项目名称）招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）伍仟叁佰肆拾壹万肆仟陆佰元整（¥53414600.00）的投标总报价，总工期（签订合同后 25 个月内完工），按合同约定进行勘察、设计、实施和交（竣）工承包工程，修补工程中的任何缺陷（含后期养护），实现工程目的。

2. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3. 随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写）伍拾伍万元整（¥550000.00）。

4. 如我方中标：

（1）我方承诺在收到中标通知书后，按照招标文件规定向汕头市公共资源交易中心工程交易部缴纳交易服务费。

（2）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

（3）我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

（4）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

（5）我方承诺投标文件中的拟派项目负责人与项目管理机构人员是确认到位的。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项和第 1.4.4 项规定的任何一种情形。

6.附录

工程费下浮率 (下浮 6.16%)	勘察费下浮率 (下浮 23.02%)	设计费下浮率 (下浮 22.18%)
项目负责人：黄松发		设计负责人：陈见平

投标人（牵头人）：汕头市达诚建设有限公司

（盖单位章）

法定代表人（牵头人）：（签字或盖章）

地 址：汕头市濠江区岩石洪厝街 31 号二楼

电 话：0754-88878108

传 真：0754-88878108

投标人（成员）：广东新长安建筑设计院有限公司

（盖单位章）

法定代表人（成员）：（签字或盖章）

地 址：汕头市长平路 191 号 A 栋 601

电 话：0754-88858201

传 真：0754-88992627

投标人（成员）：深圳市工勘岩土集团有限公司（盖单位章）

法定代表人（成员）：（签字或盖章）

地 址：深圳市福田区福中路福景大厦 30 号楼 20-21 层

电 话：0755-83695849

传 真：0755-83695439

2017 年 12 月 7 日

二、投标报价表

工程名称：汕头市金平区人民医院综合楼改扩建工程勘察设计施工总承包

序号	报价项目	报价基数（万元） (A)	下浮率 (B)	金额（万元） (C)	备注
1	工程费报价	5528.00	下浮 <u>6.16%</u>	5187.48	$C=A \times (1-B)$
2	勘察费报价	55.28	下浮 <u>23.02%</u>	42.55	$C=A \times (1-B)$
3	设计费报价	143.19	下浮 <u>22.18%</u>	111.43	$C=A \times (1-B)$
4	合计	—	—	5341.46	$4=3+2+1$

注：小数点后保留两位有效数字。

投标人（牵头人）：汕头市达诚建筑有限公司（盖单位章）
 法定代表人或授权人（牵头人）：发亮黄（签字或盖章）

投标人（成员）：广东新长安建筑设计院有限公司（盖单位章）
 法定代表人或授权人（成员）：旭升李（签字或盖章）

投标人（成员）：深圳市工勘岩土集团有限公司（盖单位章）
 法定代表人或授权人（成员）：（签字或盖章）

2017年12月7日

三、法定代表人证明书原件及法定代表人身份证复印件、法定代表人
授权委托书原件及被授权人身份证复印件

三、法定代表人身份证明

投标人名称：汕头市达诚建筑有限公司

单位性质：有限责任公司（法人独资）

地址：汕头市濠江区岩石洪厝街 31 号二楼

成立时间：2004 年 03 月 03 日

经营期限：长期

姓名：黄发亮 性别：男 年龄：37 岁 职务：总经理

系汕头市达诚建筑有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。



投标人：汕头市达诚建筑有限公司（盖单位章）

2017 年 12 月 7 日

注：1. 投标人还需提供法定代表人的身份证复印件。

2. 联合体投标的，由牵头人提供。

法定代表人授权委托书

本人黄发亮（姓名）系汕头市达诚建筑有限公司（投标人名称）的法定代表人，现委托叶进伟（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改汕头市金平区人民医院综合楼改扩建工程勘察设计施工总承包（项目名称）的投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：2017年12月7日至2018年12月7日止。

代理人无转委托权。

投标人：汕头市达诚建筑有限公司（盖单位章）

法定代表人：黄发亮（签名或盖章）

身份证号码：440506198001020710

被委托代理人：叶进伟（签名或盖章）

身份证号码：441302197806115418

注：1. 投标人还需提供被委托代理人的身份证复印件。

2. 联合体投标的，由牵头人提供。

2017年12月7日



四、资格审查文件

1、联合体协议书

汕头市达诚建筑有限公司、广东新长安建筑设计院有限公司、深圳市工勘岩土集团有限公司（所有成员单位名称）自愿组成汕头市达诚建筑有限公司、广东新长安建筑设计院有限公司、深圳市工勘岩土集团有限公司（联合体名称）联合体，共同参加汕头市金平区人民医院综合楼改扩建工程勘察设计施工总承包（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、汕头市达诚建筑有限公司（某成员单位名称）为汕头市达诚建筑有限公司、广东新长安建筑设计院有限公司、深圳市工勘岩土集团有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：汕头市达诚建筑有限公司作为牵头单位负责自身资质范围内的项目施工及管理工作；广东新长安建筑设计院有限公司作为成员单位负责项目的设计工作；深圳市工勘岩土集团有限公司作为成员单位负责项目的勘察工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式四份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：汕头市达诚建筑有限公司（盖单位章）

法定代表人：黄亮（签字或盖章）

成员名称：广东新长安建筑设计院有限公司（盖单位章）

法定代表人：李旭升（签字或盖章）

成员名称：深圳市工勘岩土集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：王（签字或盖章）

2017年12月7日

2、营业执照复印件（牵头人）



营 业 执 照

(副 本) (副本号:5-1)

统一社会信用代码914405007147868426

名 称 汕头市达诚建筑有限公司
类 型 有限责任公司(法人独资)
住 所 汕头市濠江区宕石洪厝街31号二楼
法定代表人 黄发亮
注 册 资 本 人民币伍仟叁佰柒拾陆万叁仟元
成 立 日 期 2004年03月03日
营 业 期 限 长期
经 营 范 围 房屋建筑工程施工总承包贰级,地基与基础工程专业承包贰级,市政公用工程施工总承包贰级,建筑装修装饰工程专业承包贰级,机电设备安装工程专业承包叁级,建筑智能化工程专业承包叁级,体育场地设施工程专业承包叁级。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

仅限于项目投标使用



登 记 机 关



营业执照复印件（成员）



营 业 执 照

(副 本) (副本号:4-1)

统一社会信用代码 91440500231719223D

名 称	广东新长安建筑设计院有限公司
类 型	有限责任公司(自然人投资或控股)
住 所	汕头市长平路191号A栋601
法定代表人	李旭升
注 册 资 本	人民币壹仟万元
成 立 日 期	1995年07月16日
营 业 期 限	长期
经 营 范 围	规划设计; 承装、承修、承试供电设施和受电设施工程、建筑工程、市政工程及相应的工程技术咨询; 岩土工程勘察。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登 记 机 关



2016 年 2 月 22 日

营业执照复印件（成员）



营业执照（副本）

统一社会信用代码 914403001922034777

名称 深圳市工勘岩土集团有限公司
主体类型 有限责任公司
住所 深圳市福田区福中路福景大厦3号楼20-21层
法定代表人 林强有
成立日期 1991年10月19日

重要提示

- 1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
- 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关



2017年09月01日

变更（备案）通知书

[2014]第81693791号

深圳市工勘岩土集团有限公司：

我局已于二〇一四年三月十九日对你企业申请的（股东、企业名称）变更予以核准；对你企业的（监事、章程、董事）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前股 东：	股东名称	出资额	出资比例
	林强有	10395万元	96.03%
	周逢君	105万元	0.97%
	深圳市瑞盈富同创业投资合伙企业（有 限合伙）	325万元	3%
变更后股 东：	股东名称	出资额	出资比例
	林强有	10720万元	99.03%
	周逢君	105万元	0.97%

变更前企业名称：深圳市工勘岩土工程有限公司

变更后企业名称：深圳市工勘岩土集团有限公司

备案前监事：蒋笃恒（监事）

备案后监事：张炜光（监事）

章程备案

备案前董
事：林强有（董事长） 孙慧（董事） 雷斌（董事） 周逢君（董事）
丁国贵（董事） 曹雪均（董事）

备案后董
事：林强有（董事长） 周逢君（董事） 雷斌（董事） 王贤能（董
事） 高健康（董事） 曹雪均（董事）


深圳市市场监督管理局
二〇一四年三月十九日

变更（备案）通知书

[2016]第83889270号

深圳市工勘岩土集团有限公司：

我局已于二〇一六年一月廿五日对你企业申请的（法定代表人（负责人）、股东、统一社会信用代码）变更予以核准；对你企业的（章程、监事、董事）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前法定代表人（负责人）：周逢君

变更后法定代表人（负责人）：林强有

变更前股东：	股东名称	出资额	出资比例
	周逢君	160万元	0.5%
	林强有	31840万元	99.5%
变更后股东：	股东名称	出资额	出资比例
	林强有	31840万元	99.5%
	陈少玲	160万元	0.5%

变更前统一社会信用代码：

变更后统一社会信用代码：914403001922034777

章程备案

备案前监事：张炜光（监事）

备案后监事：童宏纲（监事）

备案前董事：周逢君（董事长）雷斌（董事）林强有（董事）

备案后董事：林强有（董事长）雷斌（董事）陈少玲（董事）



3、资质证书复印件（牵头人）



建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：汕头市达诚建筑有限公司

详细地址：汕头市濠江区磐石洪厝街31号二楼

统一社会信用代码
(或营业执照注册号)：914405007147868426 法定代表人：黄发亮

注册资本：5376.3万元人民币 经济性质：有限责任公司(法人独资)

证书编号：D244040644 有效期至：2021年02月24日

资质类别及等级：

市政公用工程施工总承包贰级

建筑工程施工总承包贰级



发证机关：



中华人民共和国住房和城乡建设部制

资质证书复印件（成员）

企业名称	广东新长安建筑设计院有限公司		
详细地址	广东省汕头市长平路191号A栋601		
建立时间	1995年07月16日		
注册资本金	1000万元人民币		
营业执照注册号	440500000016963		
经济性质	有限责任公司（自然人投资或控股）		
证书编号	A144002549-6/1		
有效期	至2018年06月27日		
法定代表人	李旭升	职务	经理
单位负责人	李旭升	职务	经理
技术负责人	李旭升	职称或执业资格	高级工程师
备注： 原企业名称：汕头市长安建筑设计有限公司 原发证日期：2008年06月26日			

业 务 范 围
市政行业（道路工程）专业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。 *****


证 书 延 期
有效期延至_____年_____月_____日 核准机关（章） _____ 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日 核准机关（章） _____ 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日 核准机关（章） _____ 年 月 日

企 业 变 更 栏
统一社会信用代码变更为：91440500231719223D。 *****

变更核准机关（章） _____ 年 月 日
变更核准机关（章） _____ 年 月 日
变更核准机关（章） _____ 年 月 日

资质证书复印件（成员）

业 务 范 围	工程勘察综合类甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。*****
---------	--



企业名称	深圳市工勘岩土集团有限公司		
详细地址	深圳市福田区福田中路福景大厦3号楼20-21层		
建立时间	1991年10月19日		
注册资本金	32000万元人民币		
营业执照注册号	440301102784651		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	B144043047-6/1		
有效期	至2020年06月17日		
法定代表人	周逢君	职务	总经理
单位负责人	周逢君	职务	总经理
技术负责人	王贤能	职称或执业资格	高级工程师
备注： 原资质证书编号：190126-kj			

企 业 变 更 栏

企业法定代表人变更为：林强有 董事长

企业营业执照注册号：914403001922034777

变更核准机关（章）

2016 年 3 月 10 日

变更核准机关（章）

年 月 日

变更核准机关（章）

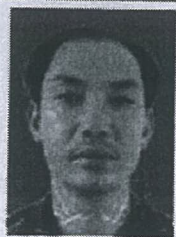
年 月 日

4、安全生产许可证副本复印件

 安全生产许可证 (副本)	编号: (粤)JZ安许证字〔2017〕041826 延 单位名称: 汕头市达诚建筑有限公司 主要负责人: 黄发亮 单位地址: 汕头市濠江区碧石洪厝街 31 号二楼 经济类型: 有限责任公司(自然人投资或控股) 许可范围: 建筑施工 有效期: 2017 年 7 月 27 日至 2020 年 7 月 27 日 发证机关:  2017 年 7 月 27 日
--	---

延期核准栏	经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。 自: 至: 仅限项目投标使用 延期核准机关 (章) 年 月 日
延期核准栏	经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。 自: 至: 延期核准机关 (章) 年 月 日

5、拟派项目负责人的建造师注册证书复印件、项目负责人安全生产考核合格证（B类）复印件（建设行政主管部门核发、有效期内）

本证书由中华人民共和国建设部 签发，持证者可以注册建造师名义执 业，并在相关文件上签章。 The certificate is issued by the Ministry of Construction of the People's Republic of China. The holder is entitled to use the designation "Certified Constructor" in his/ her business, and sign and seal as such in relevant work documents.	 中华人民共和国 一级建造师注册证书 Certificate of Registration of Constructor The People's Republic of China
 资格证书编号 0069873 Qualification Certificate Number 注册编号 粤144060701407 Registered Number 证书编号 00040296 Certificate Number	姓 名 黄松发 Full Name 性 别 男 Sex 出生年月 1968年10月11日 Date of Birth 专业类别 建筑工程 Specialty 聘用企业 汕头市达诚建筑有限公司 Employer 发证机关盖章 Issued by 签发日期 2008年10月11日 Issued on 

广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核合格证

编号：粤建安B(2004)0016687

证书信息

项目负责人

姓名

黄松发

性别

男

身份证号

440522196810115059

持证人所在企业

汕头市达诚建筑有限公司

证书核发单位

广东省住房和城乡建设厅

首次发证时间

2005-1-1

有效期至

2019-12-31



备注：

- 1、根据广东省住房和城乡建设厅规定，广东省内建筑施工企业管理人员安全生产考核采取信息公开方式进行管理，不再发放纸质证书。施工企业自行打印本证书信息。
- 2、本证书信息可通过扫描二维码查询，或登录<http://www.gdcic.net> 查询。

打印日期：2017-11-21

6、设计负责人职称证、近六个月以上社保证明复印件

似头





粤高职称字第 0700101079957 号

陈见平 于二〇〇六年十一月，经 广东省建筑工程技术高级工程师资格第一评审委员会评审通过，具备 建筑设计高级工程师资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅
二〇〇七年三月二日

个人基本情况表

姓名	陈见平	身份证号	440505196304180054	单位名称	广东新长安建筑设计院有限公司				
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0	养老转入视同金额	0		
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	199305	养老终投时间	201710		
养老视同缴费年限	0		养老实际缴费中断月数	0		养老实际缴费合计月数	294		
养老实际缴费个人账户总额	33979.91		其中划拨款额	2813.40		其中利息	7744.91		

个人投保历史

单位编码	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工 伤	生 育
				养老统筹	养老划拔					
00-000000	274.00	199305	199404	427.20	0.00	98.40	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	382.00	199405	199506	694.40	0.00	106.40	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	498.00	199507	199606	836.40	60.00	120.00	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	498.00	199607	199706	836.40	0.00	120.00	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	562.00	199707	199802	719.20	0.00	89.60	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	562.00	199803	199806	359.60	0.00	90.00	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	562.00	199807	199906	1078.80	480.00	270.00	134.88	67.44	0.00	0.00
31-001002	577.00	199907	199910	369.20	138.40	115.60	46.16	23.08	0.00	0.00
31-001002	577.00	199911	199912	184.00	69.20	58.00	24.00	12.00	10.00	12.00
31-001002	577.00	200001	200002	266.00	69.20	58.00	24.00	12.00	10.00	12.00
31-001002	577.00	200003	200003	133.00	34.60	29.00	12.00	6.00	0.00	0.00
31-001002	577.00	200004	200106	1995.00	519.00	435.00	180.00	90.00	75.00	90.00
31-001002	609.00	200107	200208	1708.00	427.00	518.00	168.00	84.42	84.00	84.00
31-001002	610.00	200209	200210	244.00	61.00	73.20	24.40	12.20	12.20	12.20
31-001002	637.00	200211	200307	1032.30	229.50	401.40	114.12	57.33	28.80	28.80
31-001002	670.00	200308	200507	2733.60	482.40	1286.40	321.60	160.80	81.60	81.60
31-001002	738.00	200508	200606	1299.10	243.10	649.00	163.13	81.18	40.70	40.70
31-001002	738.00	200607	200709	1771.50	0.00	885.00	222.45	110.70	55.50	55.50
31-001002	948.00	200710	200807	1517.00	0.00	758.00	189.60	94.80	47.00	47.00
31-001002	1078.00	200808	200907	1455.30	0.00	776.12	194.04	97.02	48.52	48.52
31-001002	1078.00	200905	200907	465.10	0.00	258.72	32.34	32.34	14.55	16.17
31-001002	1154.00	200908	201004	1557.00	0.00	830.88	103.86	103.86	46.71	51.93
01-194360	1154.00	201005	201007	511.30	0.00	276.96	34.62	34.62	15.57	17.31

温馨提示: 职工的参保缴费情况, 以市社保局信息系统记载的最新数据为准

查询码: 1711131001112647

说明: 1.如对打印结果有异议, 请本人凭身份证原件到所属社保经办机构查询校对。

2.所属社保机构: 汕头市社会保险基金管理局市局。

3.如需鉴定真伪, 请自即日起30日内通过登录<http://csi.shantou.gov.cn/>, 进入“网上经办”-“凭证在线验证”, 录入电子印章下方的查询码进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

个人基本情况表

姓名	陈见平	身份证号	440505196304180054	单位名称	广东新长安建筑设计院有限公司				
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0	养老转入视同金额	0		
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	199305	养老终投时间	201710		
养老视同缴费年限	0		养老实际缴费中断月数	0		养老实际缴费合计月数	294		
养老实际缴费个人账户总额	33979.91		其中划拨金额	2813.40		其中利息	7744.91		

个人投保历史

单位编码	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工伤	生育
				养老统筹	养老划拨					
01-194360	1366.00	201008	201107	2458.80	0.00	1311.36	163.92	163.92	73.80	81.96
01-194360	1703.00	201108	201207	3065.40	0.00	1634.88	204.36	204.36	102.24	204.36
01-194360	2103.00	201208	201304	2839.05	0.00	1514.16	189.27	189.27	94.68	189.27
01-194360	2103.00	201305	201307	946.35	0.00	504.72	94.65	31.56	31.56	63.09
01-194360	2368.00	201308	201402	2486.40	0.00	1326.08	248.64	82.88	82.88	165.76
01-194360	2139.00	201403	201412	3208.50	0.00	1711.20	320.90	107.00	107.00	213.90
01-194360	2408.00	201501	201512	4334.40	0.00	2311.68	433.44	144.48	144.48	288.96
01-194360	2408.00	201601	201602	722.40	0.00	385.28	72.24	24.08	19.26	48.16
01-194360	2408.00	201603	201606	1444.80	0.00	770.56	77.04	19.28	38.52	96.32
01-194360	2906.00	201607	201706	5230.80	0.00	2789.76	267.03	66.75	133.47	333.78
01-194360	2682.00	201707	201710	1501.92	0.00	858.24	85.84	21.44	42.92	107.28
合 计				50461.12	2813.40	23421.60	4146.53	2134.81	1440.96	2390.57



Page 2 of 2

打印日期: 2017年11月13日

温馨提示: 职工的参保缴费情况, 以市社保局信息系统记载的最新数据为准

查询码: 1711131001112647

说明: 1. 如对打印结果有异议, 请本人凭身份证原件到所属社保经办机构查询校对。

2. 所属社保机构: 汕头市社会保险基金管理局市局。

3. 如需鉴定真伪, 请自即日起30日内通过登录<http://csi.shantou.gov.cn/>, 进入“网上经办”-“凭证在线验证”, 录入电子印章下方的查询码进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

7、《检察机关行贿犯罪档案查询结果告知函》复印件（牵头人）

行贿犯罪档案查询系统

页码, 1/1



检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

汕濠检预查〔2017〕896号

汕头市达诚建筑有限公司:

根据汕头市达诚建筑有限公司申请, 经查询, 结果告知如下:

汕头市达诚建筑有限公司(914405007147868426)、黄发亮(440506198001020710)、黄松发(440522196810115059)在查询期限从2013年11月10日到2017年11月10日期间, 未发现行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月, 复印件无效。



《检察机关行贿犯罪档案查询结果告知函》复印件（成员）



检察机关
行贿犯罪档案查询结果告知函

汕检预查〔2017〕2375号

广东新长安建筑设计院有限公司：

根据广东新长安建筑设计院有限公司申请，经查询，结果告知如下：

广东新长安建筑设计院有限公司(91440500231719223D)、李旭升(440505196302230011)、陈见平(440505196304180054)在查询期限从2014年11月9日到2017年11月9日期间，未发现有行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月，复印件无效。



《检察机关行贿犯罪档案查询结果告知函》复印件（成员）



检察机关
行贿犯罪档案查询结果告知函

深检预查〔2017〕10444号

深圳市工勘岩土集团有限公司：

根据深圳市工勘岩土集团有限公司申请，经查询，结果告知如下：

深圳市工勘岩土集团有限公司(914403001922034777)、郑小刚(410102197405282517)、李红波(410522198210173718)、王贤能(510102196909086332)、左人宇(360502197310091619)、李新元(420503198110265538)、林明博(46002219811209271X)、王小湖(511623198401145919)、潘启钊(441882198411020610)、林强有(440524197209306310)在查询期限从2007年11月13日到2017年11月13日期间，未发现行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月，复印件无效。



8、广东省外建筑企业和人员在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页打印证明文件

无

9、加入汕头建筑信息网公布的“汕头市施工企业诚信综合评价体系”

证明材料

汕头市住房和城乡建设局

汕头市施工企业诚信综合评价体系

2017年11月12日 星期日

标准类型: 施工企业房屋建工程专业

企业名称: 汕头市达诚建筑有限公司

企业资质: 特级 2017-11-12

查询日期:

一级

二级

三级

查询

总排名	等级排名	企业名称	市场行为	质量安全	其他	总分	计算日期	评价类别
1	25	汕头市达诚建筑有限公司	28.75	30.75	10.00	69.50	2017-11-11	施工企业房屋建工程专业

共1条数据, 每页20条, 当前第1页, 共1页

跳转到第1页 Go

操作提示:

双击某一行查看详细评分信息!

版权所有: 汕头市住房和城乡建设局

技术支持: 深圳市斯维尔科技有限公司

Copyright © 2009 - 2011

政务公开目录

依申请公开

信用信息公开

建筑市场信用信息

农村危房改造信息

政声传递

机构设置

行业新闻

文件通知

公示公告

领导动态

资料下载

相关专题

建设之光

执业注册

各区县住建局

直属事业单位

协会学会

便民服务

联系信息

政务信息专栏

当前位置：首页 > 信息公开 > 汕头市建筑业企业诚信公示平台

汕头市建筑业企业诚信公示平台

企业名称	汕头市达诚建筑有限公司	法定代表人	黄发亮
企业注册地	广东省汕头市		
资质及等级	建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、建筑装饰装修工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包贰级、建筑机电安装工程专业承包叁级、电子与智能化工程专业承包贰级		
联系人	叶进伟	联系电话	15992272332
驻汕联系人	/	联系电话	/
办公地址	汕头市濠江区磐石洪厝街31号二楼	有效期至	2018-8-14 0:00:00
诚信声明	点击查看		
变更栏	/		

五、投标保证金保函复印件、企业开立基本账户银行开户许可证复印件（见格式），隶属关系、没有办理保函业务的证明材料等（若有）

五、投标保证金保函、企业开立基本账户银行开户许可证复印件

投标人应在此提供投标保函及基本账户开户许可证复印件（联合体投标的，应由牵头人提供），并应保证投标保函及基本账户开户许可证复印件清晰可辨。

投标保函复印件



投标保函

保函编号：华兴汕分投保字第 20170726001003 号

致：汕头市金平区人民医院（受益人）

鉴于我行客户汕头市达诚建筑有限公司（下称投标人）根据贵方项目编号为JF[2017]101301 号的《招标文件》及公告编号为汕建交（2017）141 和工程编号为440500201711070102 的招标公告，拟向贵方投标从事汕头市金平区人民医院综合楼改扩建工程勘察设计施工总承包，经投标人与我行协商一致，双方签订《开立保函合同》（合同编号：华兴汕分 开保字第 20170726001003 号），我行（下称保证人）接受投标人的申请，在此向贵方（下称受益人）开立不可撤销的投标保函（下称保函）。保证人保证在收到受益人于本保函有效期内提交的声明以下任何一项事实发生并要求保证人赔偿之文件后 7 个工作日内，向受益人支付金额为人民币（大写）伍拾伍万元整 的投标保证金。

受益人向保证人提交的索赔文件中必须声明的事实如下：

- 1、投标人在投标有效期内撤销投标；或
- 2、投标人中标后未与受益人签订合同；或
- 3、投标人中标后未在与受益人签订的合同生效后 7 日内向受益人提交可接受的履约保函。

除非受益人自动终止或放弃在本保函项下享受的权利，本保函一经开立即行生效，于 2018 年 6 月 30 日失效。本保函到期后，无论保函原件是否退回保证人，均不影响本保函的失效。

受益人的索赔文件必须以书面形式提出，并由法定代表人或委托代理人签字并加盖单位公章。索赔文件必须在本保函有效期内送达保证人。受益人的索赔文件中必须同时附有保函原件。

本保函适用中华人民共和国法律。因履行本保函而产生的任何争议，各当事人应进行协商或调解；协商或调解不成的，应按以下第 1 项规定的方式解决争议。

- 1、向保证人所在地人民法院提起诉讼。
- 2、向 _____ 仲裁委员会申请仲裁。
- 3、_____。

保证人盖章：

负责人或委托代理人签字：

2017 年 11 月 27 日

投标人盖章：

法定代表人或委托代理人签字：

2017 年 11 月 27 日

黄发亮

开户许可证

核准号: J5860000011004

编号: 5810-05855120

经审核, 汕头市达诚建筑有限公司

符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 黄发亮

广东华兴银行股份有限公司汕头分
行 开户银行

账号 802880100009981



发证机关(盖章) 2017 年 04 月 25 日

隶属关系（若有）

无

没有办理保函业务的证明材料等（若有）

无

六、资信与业绩资料

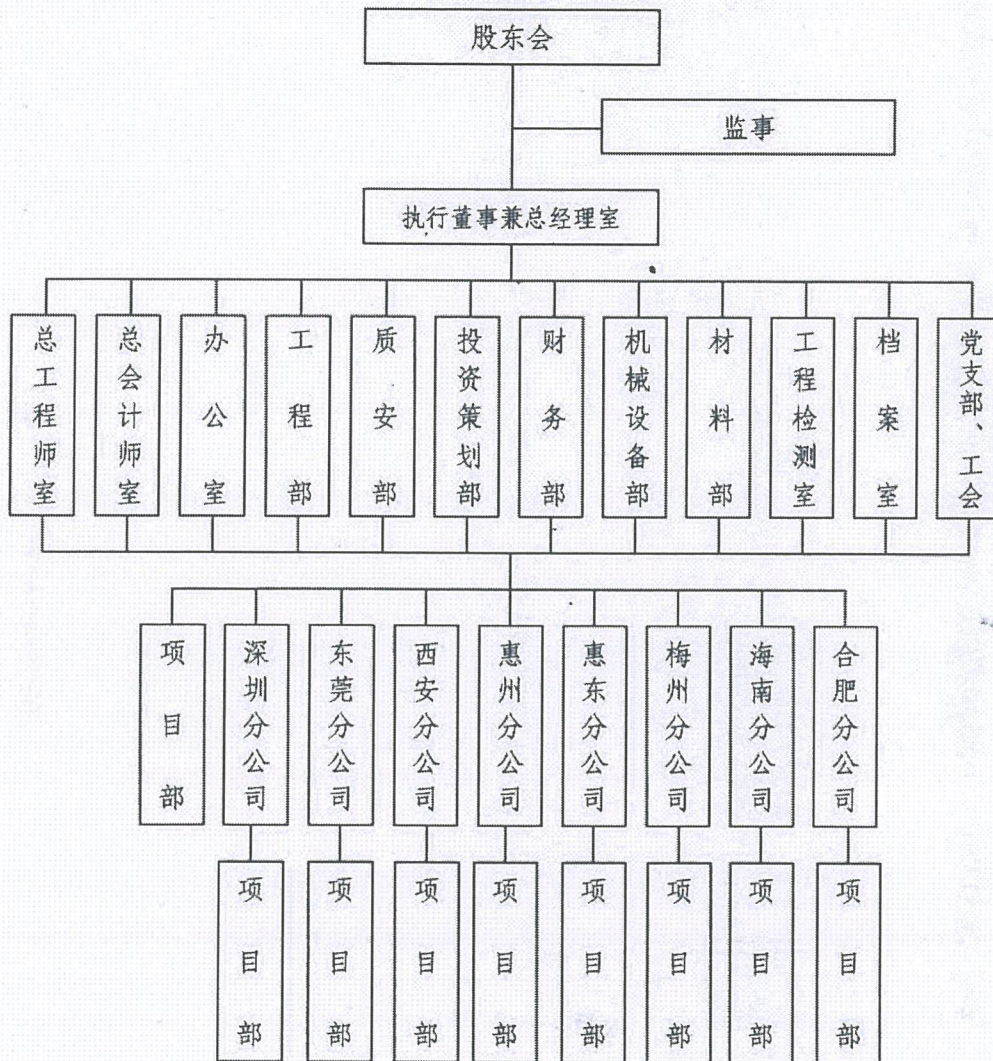
1、投标人基本情况（牵头人）

投标人名称	汕头市达诚建筑有限公司					
注册地址	汕头市濠江区岩石洪厝街 31 号二楼			邮政编码	515071	
联系方式	联系人	叶进伟		电 话	15992272332	
	传 真	0754-88878108		网 址	/	
组织结构	详见后附（组织机构框图）					
法定代表人	姓名	黄发亮	技术职称	工程师	电话	0754-88878108
技术负责人	姓名	朱清	技术职称	高级工程师	电话	0754-88878108
成立时间	2004 年 03 月 03 日		员工总人数：170 人			
企业资质等级	建筑工程施工总承包 贰级		其中	项目经理	15 人	
营业执照号	914405007147868426			高级职称人员	10 人	
注册资金	人民币伍仟叁佰柒拾 陆万叁仟元			中级职称人员	15 人	
开户银行	广东华兴银行股份有 限公司汕头分行			初级职称人员	26 人	
账号	802880100009981			技工	95 人	
经营范围	房屋建筑工程施工总承包贰级，地基与基础工程专业承包贰级，市政公用工程施工总承包贰级，建筑装修装饰工程专业承包贰级，机电设备安装工程专业承包叁级，建筑智能化工程专业承包叁级，体育场地设施工程专业承包叁级。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）					
备注	/					

注：联合体投标的，应分别填写本表。

组织机构框图

企业组织机构框图

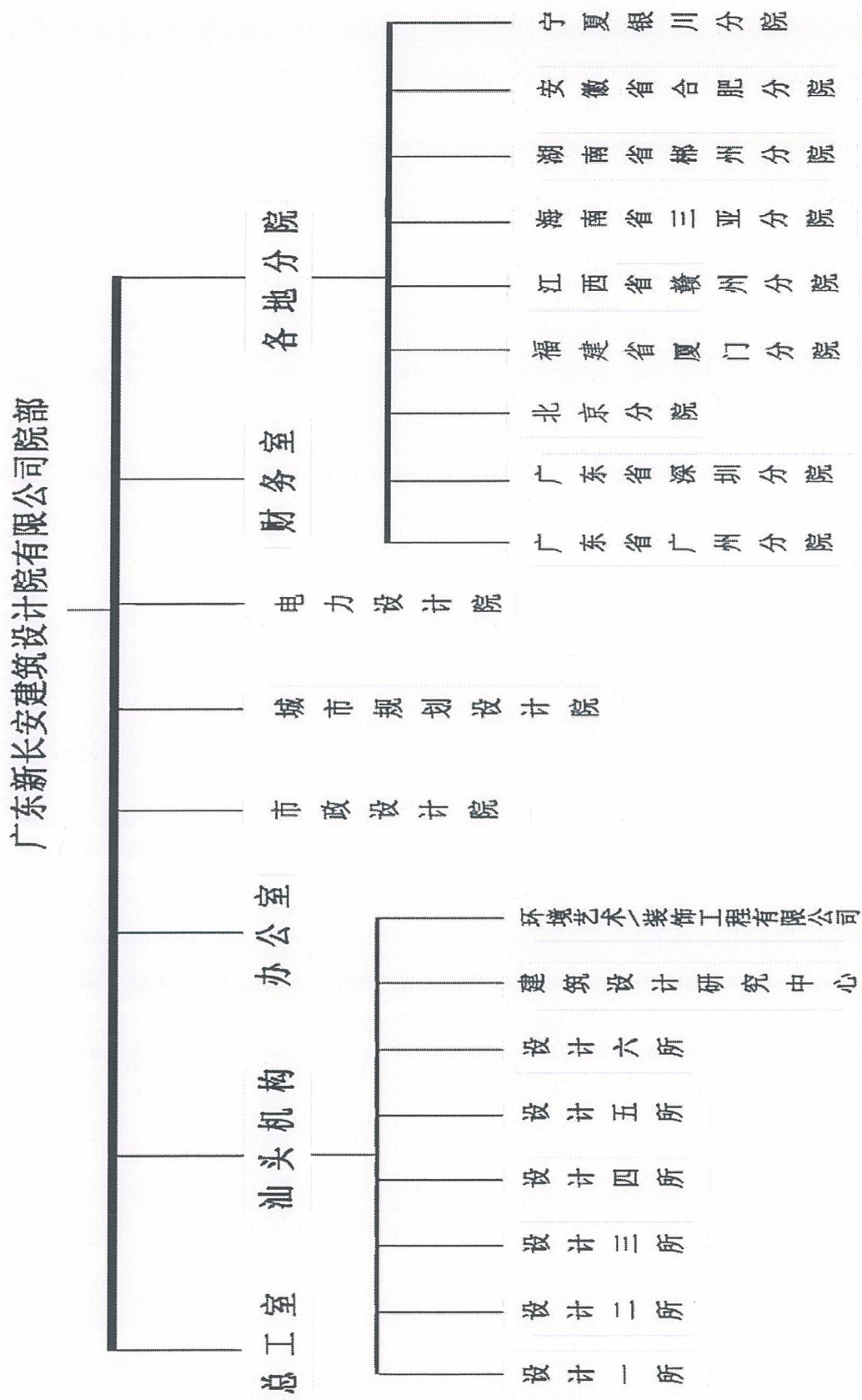


投标人基本情况（成员）

投标人名称	广东新长安建筑设计院有限公司					
注册地址	汕头市长平路 191 号 A 栋 601			邮政编码	515000	
联系方式	联系人	李旭升		电 话	0754-88858201	
	传 真	0754-88992627		网 址	/	
组织结构	详见后附（组织机构框图）					
法定代表人	姓名	李旭升	技术职称	高级工程师	电话	0754-88858201
技术负责人	姓名	李旭升	技术职称	高级工程师	电话	0754-88858201
成立时间	1995 年 7 月 16 日		员工总人数：189 人			
企业资质等级	建筑行业（建筑工程） 甲级		其中	项目经理	6 人	
营业执照号	91440500231719223D			高级职称人员	35 人	
注册资金	人民币壹仟万元			中级职称人员	57 人	
开户银行	工商银行汕头世贸花园支行			初级职称人员	66 人	
账号	2003040219200012342			技工	5 人	
经营范围	规划设计；承装、承修、承试供电设施和受电设施工程、建筑工程、市政工程及相应的工程技术咨询；岩土工程勘察。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）					
备注	/					

注：联合体投标的，应分别填写本表。

组织机构框图

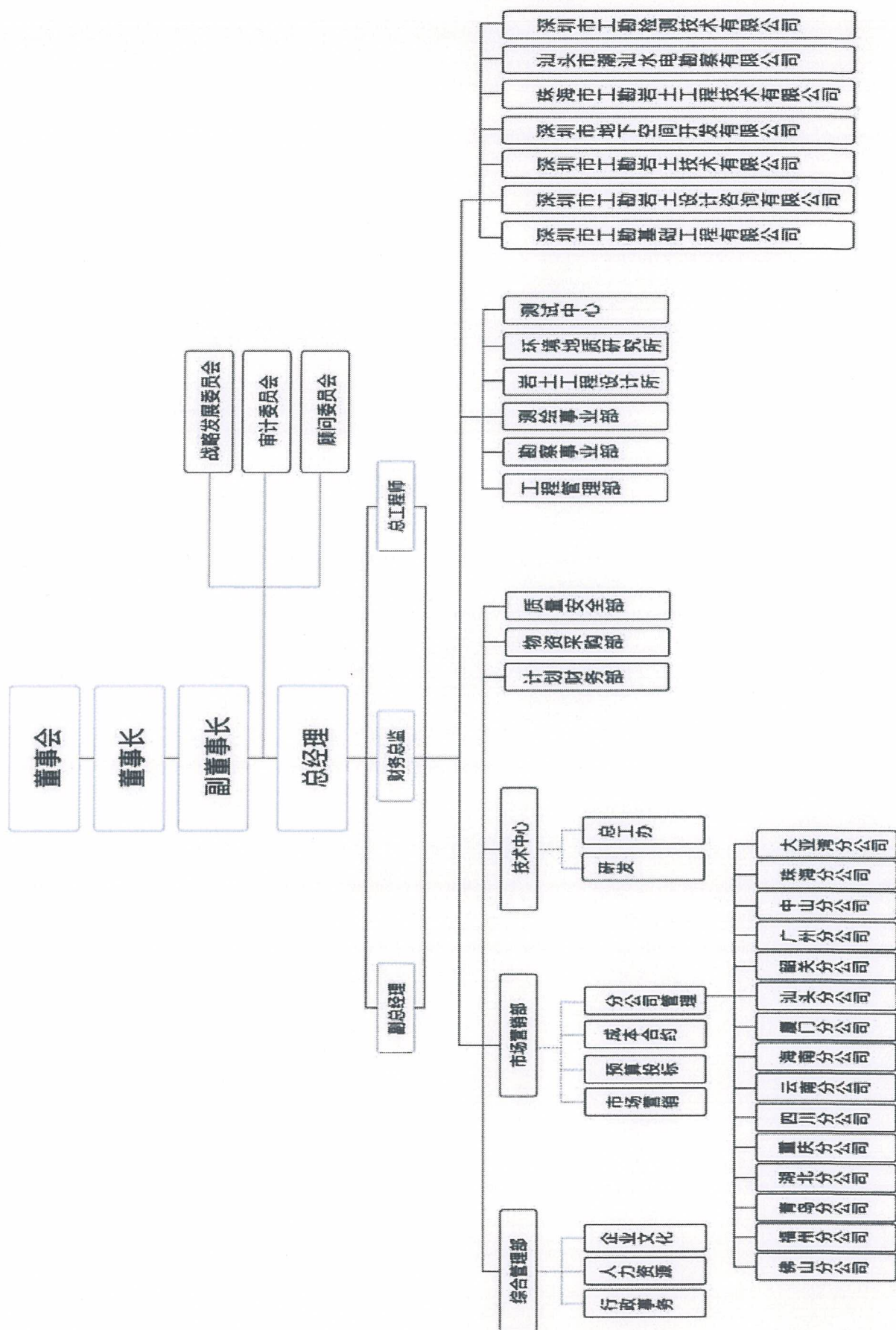


投标人基本情况（成员）

投标人名称	深圳市工勘岩土集团有限公司					
注册地址	深圳市福田区福中路福景大厦3号楼 20-21层			邮政编码	518026	
联系方式	联系人	刘智明		电 话	0755-83695849	
	传 真	0755-83695439		网 址	http://www.gongkan.com.cn/	
组织结构	详见后附（组织机构框图）					
法定代表人	姓名	林强有	技术职称	助理工程师	电话	0755-83695849
技术负责人	姓名	王贤能	技术职称	高级工程师	电话	0755-83695849
成立时间	1991年10月19日		员工总人数：398人			
企业资质等级	工程勘察综合类甲级		其中	项目经理	26人	
营业执照号	914403001922034777			高级职称人员	62人	
注册资金	32000万元			中级职称人员	69人	
开户银行	兴业银行股份有限公司深圳皇岗支行			初级职称人员	108人	
账号	338050100100014729			技工	123人	
经营范围	工程勘察综合类甲级业务；地基与基础工程专业承包壹级业务；土石方工程专业承包壹级；地质灾害危险性评估、地质灾害治理工程设计、地质灾害治理工程勘察、地质灾害治理工程施工的甲级业务；测绘业务等。					
备注	/					

注：联合体投标的，应分别填写本表。

组织机构框图



2、勘察设计公司承担过的类似项目情况业绩表

序号	01
项目名称	汕头保税物流中心工程勘察设计施工总承包
项目所在地	汕头保税区内
发包人名称	汕头保税物流中心有限公司
合同价格	勘察费 822900.00 元；设计费 2743500.00 元
项目总投资	总投资约 20491.7 万元
合同签订日期	2016 年 09 月 01 日
承担的工作	建筑设计
设计负责人姓名	陈见平
项目描述	汕头保税物流中心工程勘察设计施工总承包，项目位于汕头市保税区，面积为 92000 m ² ，总投资约 20491.7 万元。
备注	工程勘察设计施工一体化业绩

注：每张表格只填写一个项目，并标明序号。

合同编号:

建设工程 工程总承包合同

工程名称: 汕头保税物流中心工程勘察设计施工总承包

工程地点: 汕头保税区内

发 包 人: 汕头保税物流中心有限公司

承 包 人: ①牵头单位: 广东省第二建筑工程有限公司

②成员单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司

③成员单位: 广东新长安建筑设计院有限公司

一、合同协议书

汕头保税物流中心有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施汕头保税物流中心工程勘察
设计施工总承包（项目名称），已接受 ①牵头单位：广东省第二建筑工程有限公司②成员单位：深圳市
工勘岩土集团有限公司③成员单位：广东新长安建筑设计院有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）
对该项目勘察设计施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附表；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 招标文件（含澄清文件）；
- (7) 投标文件（含澄清文件）；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：本合同签约合同价暂按中标价作为签约合同价，由建筑安装工程费签约合同价、勘察
费签约合同价和设计费签约合同价三部分构成。届时施工图预算通过财政预算审核后，双方另行签订补充
协议，按财政预算审核通过的审核价作为正式合同价。

3.1 建筑安装工程费（以下简称“工程费”或“施工费”）签约合同价：暂定为 193523600.00 元，
工程费下浮率为下浮 5.56 %。

3.2 勘察费签约合同价：暂定为 822900.00 元，勘察费下浮率为下浮 40.50 %

3.3 设计费签约合同价：暂定为 2743500.00 元，设计费下浮率为下浮 40.50 %

4. 承包人建造师：陈艾兵；设计负责人：陈见平；勘察负责人：潘启钊。

5. 工程质量符合的标准和要求：

勘察设计要求的质量标准：应达到国家现行规范标准的要求。

施工要求的质量标准：达到国家现行规范“合格工程”标准。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人计划开始工作时间：2016 年 月 日，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中
载明的开始工作时间为准。工期为 260 天。

9. 本协议一式 捌 份, 合同双方各执 肆 份。

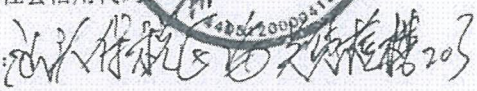
10. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

11. 合同订立时间: 2016 年 9 月 1 日

发包人(甲方):  汕头保税物流中心有限公司

法定代表人或其委托代理人:  (签字)

统一社会信用代码:

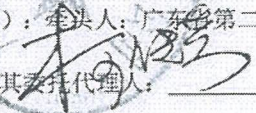
地址:  203

电话: 0754-89692199

开户行: 中国银行汕头保税区支行

账号: 660057746892

承包人(乙方): 牵头人: 广东第二建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:  (签字)

统一社会信用代码: 914405001903810343

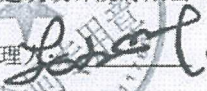
地址: 广东省汕头市中山路54号

电话: 0754-88544940

开户行: 中国建设银行股份有限公司汕头建营支行

账号: 4400 1650 4010 5047 0073

成员单位: 广东新长安建筑设计院有限公司

法定代表人或其委托代理人:  (签字)

统一社会信用代码: 91440500231719223D

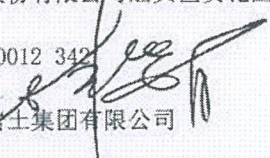
地址: 汕头市长平路191号A栋601

电话: 0754-88858201

开户行: 中国工商银行股份有限公司汕头世贸花园支行

账号: 2003 0402 1920 0012 342

成员单位: 深圳市上期岩土集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:  (签字)

统一社会信用代码: 914403001922034777

地址: 深圳市福田区福中路福景大厦3号楼20-21层

电话: 0755-83695929

开户行: 兴业银行深圳分行

账号: 338050100100014729

勘察设计公司承担过的类似项目情况业绩表

序号	02
项目名称	汕头小公园开埠区修复改造首期工程（一标段、二标段、三标段）勘察 设计施工总承包（三标段）
项目所在地	汕头市金平区小公园开埠区
发包人名称	汕头市金平区旧城区改造指挥部办公室
合同价格	勘察费 116655.00 元；设计费 1131217.00 元
项目总投资	76238.00 万元
合同签订日期	2017 年 03 月
承担的工作	建筑设计
设计负责人姓名	陈见平
项目描述	对“三环三路”区域道路实施改造，并对部分建筑进行修复改造（不含文 物修缮），主要建设内容包括建筑修复改造工程、13 条道路改造工程以及 其他配套工程。
备注	工程勘察设计施工一体化业绩

注：每张表格只填写一个项目，并标明序号。

中标通知书

(正本-联合体成员)

施招中字(2017)第005-3号

工程名称	汕头小公园开埠区修复改造首期工程(一标段、二标段、三标段)勘察设计施工总承包(三标段)		
招标人	汕头市金平区旧城区改造指挥部办公室		
招标代理机构	广东国建工程项目管理有限公司		
建设规模	对“三环三路”区域道路实施改造,并对部分建筑进行修复改造(不含文物修缮),主要建设内容包括建筑修复改造工程、13条道路改造工程以及其他配套工程。本项目总投资约为76238万元,其中:工程建设费用61429万元(道路改造工程4873万元、房屋建筑修复改造工程56160万元、其他配套工程396万元),工程设计费1082.89万元、工程勘察费108.29万元。		
招标内容	(详见招标文件)		
中标单位	(牵头人)福建永东南建设集团有限公司/ (联合体成员)深圳市工勘岩土集团有限公司、广东新长安建筑设计院有限公司		
中标下浮率(%)	勘察下浮率:20.19%,设计下浮率:22.62%,工程费下浮率:6.88%		
暂定中标价(元)	155695100.00元(其中:勘察费116655.00元,设计费1131217.00元,工程费154447228.00元)		
工程质量	勘察设计要求的质量标准:应达到国家现行规范标准的要求。施工要求的质量标准:达到国家现行规范“合格工程”标准。	工期 (日历天)	在2018年6月前完工。
递交履约保证金 截止时间	在签订合同前。	履约保证金 (元)	15569510.00
拟派项目负责人 姓名	张显荣	执业资格	一级建造师
		注册号	闽135111105612
办理退还投标保证金 时限	招标人与中标人签订合同后5日内退还。		
 招标人:(公章) 法定代表人:(签名或盖章) 		 交易中心:(公章)	
2017年3月2日		2017年3月2日	

注:本《中标通知书》正本壹份发给中标单位;副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。

勘察设计企业承担过的类似项目情况业绩表

序号	03
项目名称	长厦小学龙腾校区建设工程项目勘察设计施工总承包
项目所在地	汕头市金平区金凤半岛
发包人名称	汕头市金平区教育局
合同价格	勘察费 430100.00 元；设计费 1075100.00 元
项目总投资	6272.80 万元
合同签订日期	2017 年 04 月
承担的工作	建筑设计
设计负责人姓名	陈见平
项目描述	项目位于金平区金凤半岛，总用地面积 20814.29 m ² （31.221 亩），实际用地面积 17218.27 m ² （25.827 亩），总建筑面积 16553.39 m ² ，其中计容建筑面积 14059.59 m ² （教学楼+体育馆 14014.29 m ² ，门卫室 45.30 m ² ），不计容建筑面积 2493.30 m ² （架空层 546.60 m ² ，地下室面积 1947.20 m ² ），容积率为 0.82，建筑基地面积 4026.55 m ² ，建筑密度 23.39 m ² ，停车位 50 个泊位，绿地率 30%。建设内容主要两栋总高度不高于 24 米的教学楼（11524.69 m ² ）、体育馆（含游泳池及羽毛球场 2489.6 m ² ）的最大单跨跨度 26.2 米、门卫室（包含值班室、卫生间 45.30 m ² ）、室外活动场地（包括 200 米标准跑道、篮球场 2 个、足球场 1 个兼容跳高跳远实心球等 6880.23 m ² ），地下室车库（1947.20 m ² ）。
备注	工程勘察设计施工一体化业绩

注：每张表格只填写一个项目，并标明序号。

中标通知书

(正本-成员单位)

施招中字(2017)第003号

工程名称	长厦小学龙腾校区建设工程项目勘察设计及施工总承包		
招标人	汕头市金平区教育局		
招标代理机构	广东海外建设监理有限公司		
建设规模	项目位于金平区金凤半岛,总用地面积20814.29m ² (31.221亩),实际用地面积17218.27m ² (25.827亩),总建筑面积16553.39m ² ,其中计容建筑面积14059.59m ² (教学楼+体育馆14014.29m ² ,门卫室45.30m ²),不计容建筑面积2493.30m ² (架空层546.60m ² ,地下室面积1947.20m ²),容积率为0.82,建筑基地面积4026.55m ² ,建筑密度23.39m ² ,停车位50个泊位,绿地率30%。建设内容主要两栋总高度不高于24米的教学楼(11524.69m ²)、体育馆(含游泳池及羽毛球场2489.6m ²)的最大单跨跨度26.2米,门卫室(包含值班室、卫生间45.30m ²)、室外活动场地(包括200米标准跑道、篮球场2个、足球场1个兼容跳高跳远实心球等6880.23m ²),地下室车库(1947.20m ²);具体按《中小学校建筑设计规范》及工程规划许可要求设计建设。项目投资估算总资金6272.8万元,其中地价款约874.16万元(地价款暂按31.22亩每亩28万元计算,约874.16万元),建设费用5398.64万元【其中建安费用4555.96万元(包括学生课桌椅、教师桌椅111万元,教育平台费用132万元),其他费用842.68万元】。		
招标内容	长厦小学龙腾校区建设工程项目总承包,包括勘察、设计及施工总承包。		
中标单位	联合体:①牵头单位:广东省第二建筑工程有限公司;②广东新长安建筑设计院有限公司;③深圳市工勘岩土集团有限公司		
中标下浮率(%)	勘察费下浮率:26.26%,设计费下浮率:26.26%,工程费下浮率:6.83%		
暂定中标价(元)	41689000.00元(其中:勘察费430100.00元,设计费1075100.00元,工程费40183800.00元)		
工程质量	勘察设计要求的质量标准:应达到国家现行规范标准的要求。绿色设计需达到一星要求(施工图审查通过)。施工要求的质量标准:达到国家现行规范“合格工程”标准。	工期(日历天)	365天
递交履约保证金截止时间	在签订合同前	履约保证金金额(元)	4168900.00
拟派项目负责人姓名	陈诗勇	执业资格	二级建造师
		注册号	粤244060802055
办理退还投标保证金时限	招标人与中标人签订合同后5日内,向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期银行存款利息		
 招标人代表人:(签名或盖章)  2017年3月1日		 交易中心:(公章) (4) 440507-22576 2017年3月1日	

注:本《中标通知书》正本壹份发给中标单位;副本肆份由招标人、招标代理机构、交易中心、档案部门各执壹份存档。

勘察设计公司承担过的类似项目情况业绩表

序号	04
项目名称	汕头保税区“一带一路”“互联网+”创业孵化基地（一期）工程勘察 设计施工总承包
项目所在地	汕头市保税区
发包人名称	汕头保税区临港建设有限公司
合同价格	勘察费 409911.00 元；设计费 880500.00 元
项目总投资	6830.22 万元
合同签订日期	2017 年 05 月
承担的工作	建筑设计
设计负责人姓名	陈见平
项目描述	项目位于汕头保税区 B08-3-1 地块，为一栋 12 层旧办公楼改建及扩建一 5 层附楼工程。建设内容为一期用地内的建筑工程（上部承重结构加固、围护系统改造、室内装修及附楼和传达室扩建）、室外工程（道路、停车场及景观广场）、给排水工程（主楼改建及附楼、传达室扩建的所有相关工程）、电气工程（主楼改建及附楼、传达室扩建的所有相关工程、更换主楼两部电梯）、绿化工程（场地内的所有室外绿化工程）等。
备注	工程勘察设计施工一体化业绩

注：每张表格只填写一个项目，并标明序号。

中标通知书

(正本-联合体成员)

施招中字(2017)第015号

工程名称	汕头保税区“一带一路”“互联网+”创业孵化基地(一期)工程勘察设计的施工总承包		
招标人	汕头保税区临港建设有限公司		
招标代理机构	国义招标股份有限公司		
建设规模	汕头保税区“一带一路”“互联网+”创业孵化基地(一期)工程由汕保投预[2016]2号文及汕保投函[2017]1号文批准建设,项目位于汕头保税区B08-3-1地块,为一栋12层旧办公楼改建及扩建5层附楼工程。建设内容为:一期用地内的建筑工程(上部承重结构加固、围护系统改造、室内装修及附楼和传达室扩建)、室外工程(道路、停车场及景观广场)、给排水工程(主楼改建及附楼、传达室扩建的所有相关工程)、电气工程(主楼改建及附楼、传达室扩建的所有相关工程、更换主楼两部电梯)、绿化工程(场地内的所有室外绿化工程)等。项目总投资6830.22万元,其中:工程费用3761.78万元、购房费1600万元、工程建设其他费用962.5万元、预备费505.94万元。		
招标内容	详见招标文件		
中标单位	(牵头人)广东长泰建设有限公司/(联合体成员)广东新长安建筑设计院有限公司/(联合体成员)深圳市工勘岩土集团有限公司		
中标下浮率(%)	勘察费下浮率30.50%;设计费下浮率30.50%;工程费下浮率5.56%		
暂定中标价(元)	36816661.32元(其中:勘察费409911.00元,设计费880500.00元,工程费35526250.32元)		
工程质量	勘察设计要求的质量标准:应达到国家现行规范标准的要求。 施工要求的质量标准:达到国家现行规范“合格工程”标准。	工期	9个月
递交履约保证金截止时间	在签订合同前。	履约保证金金额(元)	3732873.29
拟派项目负责人姓名	许欣钰	执业资格	一级建造师
		注册号	粤144111220745
办理退还投标保证金时限	在发出《中标通知书》后35日内或招标人与中标人签订合同后5日内退还。		
招标人:(公章)	 法定代表人:(签名或盖章) 2017年4月18日		
	 交易中心:(公章) 2017年4月18日		

注:本《中标通知书》正本壹份发给中标单位;副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。

勘察设计企业承担过的类似项目情况业绩表

序号	05
项目名称	汕头市达濠华侨中学学生宿舍楼及配套建设项目工程勘察设计的施工总承包
项目所在地	汕头市达濠华侨中学
发包人名称	汕头市濠江区濠星建设有限公司
合同价格	勘察费 52.39 万元；设计费 169.24 万元
项目总投资	11500 万元
合同签订日期	2017 年 05 月
承担的工作	建筑设计
设计负责人姓名	陈见平
项目描述	建设 2 幢学生宿舍楼，每间宿舍面积约 28.3 平方米，可容纳 8 人，2 幢宿舍共 500 间，可容纳 4000 人。宿舍楼自南向北布置，南侧为 1 号楼，北侧为 2 号楼，1 号楼 6 层建筑面积约 8205 m ² ，总共 192 间，可容纳 1536 人，2 号楼 10 层建筑面积约 14897 m ² ，总共 308 间，可容纳 2464 人；在学生宿舍楼下建设半地下建筑作为食堂，建设面积约 4505 m ² ，含操作间约 1000 m ² ，可容纳用餐人数约 2016 人，翻桌使用可解决全体师生用餐问题；建筑四周配套建设给排水、排污、供电、室外场区硬化、生活垃圾处理、消防等场地设施。
备注	工程勘察设计的施工一体化业绩

注：每张表格只填写一个项目，并标明序号。

中标通知书

(正本-联合体成员存档)

HGJJ2017006

工程名称	汕头市达濠华侨中学学生宿舍楼及配套建设项目工程勘察设计施工总承包		
招标人	汕头市濠江区濠星建设有限公司		
招标代理机构	广州宏达工程顾问有限公司		
建设规模	由汕濠发规预[2016]35号文批准建设,项目占地面积35120.60m ² ,建筑总面积为27607.00m ² 。项目总投资估算11500万元,其中建筑工程6963万元,安装工程2269万元,工程设计费276万元、工程勘察费83万元。		
招标内容	建设2幢学生宿舍楼,2幢宿舍共500间,可容纳4000人。宿舍楼自南向北布置,南侧为1号楼,北侧为2号楼,1号楼建筑面积约8205m ² ,总共192间,可容纳1536人,2号楼建筑面积约14897m ² ,总共308间,可容纳2464人;在学生宿舍楼下建设半地下建筑作为食堂,建设面积约4505m ² ,含操作间约1000m ² ,可容纳用餐人数约2016人,翻桌使用可解决全体师生用餐问题;建筑四周配套建设给排水、排污、供电、室外场区硬化、生活垃圾处理、消防等场地设施。		
中标单位	(牵头人)广东东楚建设有限公司/(联合体成员)深圳市工勘岩土集团有限公司/ (联合体成员)广东新长安建筑设计院有限公司		
中标下浮率(%)	勘察下浮率:36.88%,设计下浮率:38.68%,工程费下浮率:6.98%		
暂定中标价(万元)	8809.24万元(其中:勘察费52.39万元,设计费169.24万元,工程费8587.61万元)		
工程质量	勘察设计要求的质量标准:应达到国家现行规范标准的要求。 施工要求的质量标准:达到国家现行规范“合格工程”标准。	总工期 (日历天)	500
递交履约保证金截止时间	签订合同前	履约保证金 (万元)	880.92
拟派项目负责人姓名	钱恩旺	执业资格	二级建造师
		注册号	粤244101127004
办理退还投标保证金时限	与中标人签订合同后5日内。		
 招标人:(公章) 法定代表人:(签名或盖章) <i>Wf Zili</i> 2017年4月28日		 交易中心:(公章) 2017年4月28日	

备注:本《中标通知书》正本壹份发给中标单位;副本叁份由建设单位、招标代理机构、区交易中心各执壹份仅作存档。

勘察设计企业承担过的类似项目情况业绩表

序号	06
项目名称	汕头市中心医院儿童分院建设项目勘察设计施工总承包
项目所在地	汕头市中心医院
发包人名称	汕头市中心医院
合同价格	勘察设计费 1586800.00 元
项目总投资	8249.00 万元
合同签订日期	2017 年 07 月
承担的工作	建筑设计
设计负责人姓名	陈见平
项目描述	项目总建筑面积为 5877.91 平方米改造装修，一层为健康卡办理、收费、药房、住院手续办理、检验科、影像检查室及辅助管理用房；二层为功能门诊、治疗室、超声检查室；三、四、五、六层为普通儿科病房。新建地下消防水池及完善各种配套设施等。
备注	工程勘察设计施工一体化业绩

注：每张表格只填写一个项目，并标明序号。

中标通知书

(正本-联合体成员)

施招中字(2017)第045号

工程名称	汕头市中心医院儿童分院建设项目勘察设计施工总承包		
招标人	汕头市中心医院		
招标代理机构	广东恒胜建设监理有限公司		
建设规模	项目总建筑面积为 5877.91 平方米改造装修,一层为健康卡办理、收费、药房、住院手续办理、检验科、影像检查室及辅助管理用房;二层为功能门诊、治疗室、超声检查室;三、四、五、六层为普通儿科病房。新建地下消防水池及完善各种配套设施等。		
招标内容	本项目勘察设计施工总承包。		
中标单位	(牵头人)汕头市建筑工程总公司/(联合体成员)广东新长安建筑设计院有限公司/(联合体成员)深圳市工勘岩土集团有限公司		
中标下浮率(%)	勘察设计费下浮率 6.93 %; 工程费下浮率 6.93 %		
暂定中标价(元)	56271000.00 元 (其中: 勘察设计费 1586800.00 元, 工程费 54684200.00 元)		
工程质量	勘察设计要求的质量标准: 应达到国家现行规范标准的要求。 施工要求的质量标准: 达到国家现行规范“合格工程”标准。	工期 (日历天)	按招标文件执行
递交履约保证金截止时间	在签订合同前。	履约保证金金额 (元)	5627100.00
拟派项目负责人姓名	林也好	执业资格	建筑工程二级建造师
		注册号	建造 244028214
办理退还投标保证金时限	在发出《中标通知书》后 35 日内或招标人与中标人签订合同后 5 日内退还。		
招标人: (公章) 法定代表人: (签名或盖章)  2017 年 7 月 14 日		 交易中心: (公章) 2017 年 7 月 14 日	

注: 本《中标通知书》正本壹份发给中标单位; 副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。

3、施工企业已完成的类似项目情况业绩表

序号	01
项目名称	汕头市叠翠美庐工程
项目所在地	汕头市龙湖区 38 街区
发包人名称	汕头市泰峰实业有限公司
合同价格	3050.00 万元
项目总投资	3050.00 万元
合同签订日期	2015 年 5 月 8 日
承担的工作	包括桩基、土建、安装、公共部位装修、变电所、室外上下水道、道路、停车位等。
项目负责人姓名	吴弘涛
项目描述	项目占地面积 3351.60 平方米，总建筑面积 17636 平方米。
备注	/

注：每张表格只填写一个项目，并标明序号。

正 本

工程编号: 01

合同编号: 20150502

汕头市泰峰叠翠美庐项目 建设工程施工合同

工程名称: 汕头市叠翠美庐工程

工程地点: 汕头市龙湖区 38 街区

发 包 人: 汕头市泰峰实业有限公司

承 包 人: 汕头市达诚建筑有限公司

第一章 合同协议书

发包人（全称）：汕头市泰峰实业有限公司

承包人（全称）：汕头市达诚建筑有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：汕头市叠翠美庐工程

1.2 工程地点：汕头市龙湖区 38 街区

1.3 工程内容：包括桩基、土建、安装、公共部位装修、变电所、室外上下水道、道路、停车位（发包人指定专业分包除外）等。

1.4 工程立项批准文号：汕市发改投预[2011]4 号

1.5 资金来源：自筹

二、工程承包范围

承包范围：

2.1.1 发包人提供的施工图纸（包括设计变更部分）范围内所有土建、水电安装工程、外三通、信报箱及双方在本合同中约定的承包内容。

2.1.2 承包方式：承包人按合同约定的承包范围，以包人工、包材料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包竣工验收、包施工全部风险的方式完成承包工程及招标文件中规定的相关工作。

2.2 承包人对承包范围内的全部工程的质量、安全、工期、文明施工等负完全责任。

三、合同工期

3.1 开工日期：具体开工时间以发包人签发的开工通知为准，暂定进场时间 2015 年 5 月 20 日。

3.2 合同工期总日历数：600 日历天。闭口竣工时间：2017 年 1 月 8 日。

3.3 工程面积：约 17636m²

四、质量标准

工程质量标准：确保一次性验收合格。

五、合同价款

合同总造价金额：人民币（大写）叁仟零伍拾万元正

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

6.1 投标文件及其补充说明

6.2 招标文件及其附件

6.3 标准、规范及有关技术文件

6.4 设计图纸

6.5 合同报价书

6.6 中标通知书

6.7 本合同协议书

6.8 本合同通用条款

6.9 本合同专用条款

6.10 本合同补充条款

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

当上述合同文件内容含糊不清或不一致时，以排列在后面的文件的解释为准。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他按合同应支付的款项。

十、承包人向发包人承诺按照合同约定全面履行合同义务，遵守所做出的各项承诺。

十一、合同生效

十二、合同订立时间： 2015 年 5 月 8 日

合同订立地点： 汕头市龙湖区

本合同双方约定签字盖章后生效。

发 包 人：（公章）

地 址：

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

承 包 人：（公章）

地 址：

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

施工企业已完成的类似项目情况业绩表

序号	02
项目名称	广州酒家环境改造商业配套用房
项目所在地	汕头市黄山路 16 号
发包人名称	汕头市广大投资有限公司
合同价格	42451153.27 元
项目总投资	4800.00 万元
合同签订日期	2014 年 8 月 20 日
承担的工作	包括桩基础、地下车库、主体工程（基坑支护工程、土建装饰工程）、安装工程（电气安装工程、消防报警安装工程、消防给水安装工程、生活给水安装工程、排水安装工程、通风空调安装工程）
项目负责人姓名	孙惠波
项目描述	地下车库 6641 m ² ，建筑面积 11213.15 m ² 。
备注	/

注：每张表格只填写一个项目，并标明序号。

工程编号:

合同编号:

广州酒家环境改造商业配套用房

施 工 合 同

工程名称: 广州酒家环境改造商业配套用房

工程地点: 汕头市黄山路16号

发 包 方: 汕头市广大投资有限公司

承 包 方: 汕头市达诚建筑有限公司

第一部分 协议书

发包方：(全称) 汕头市广大投资有限公司

承包方：(全称) 汕头市达诚建筑有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：广州酒家环境改造商业配套用房

工程地点：汕头市黄山路 16 号

工程内容：桩基础、地下车库、主体工程、安装工程

工程规模：地下车库 6641M2、建筑面积 11213.15M2

结构形式：框剪结构

工程立项、规划批准文件号：∕

资金来源：自筹 4800 万元

二、工程承包范围

承包范围：桩基础、地下车库、主体工程（基坑支护工程、±0.00 以下土建装饰工程、±0.00 以上土建装饰工程）安装工程（电气安装工程、消防报警安装工程、消防给水安装工程、生活给水安装工程、排水安装工程、通风空调安装工程）

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：300 天。

拟从 2014 年 9 月 / 日开始施工, 至 2015 年 7 月 2 / 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准: 合格

五、合同价款

合同总价 (大写): 肆仟贰佰肆拾伍万壹仟壹佰伍拾叁元贰角柒分 ;

(小写): ¥42451153.27 。

- 单价内容:
- 1、承包方应根据广东昇华工程管理咨询有限公司出具的报价书为依据;
 - 2、承包方以广东昇华工程管理咨询有限公司出具的报价书为依据提供降点报价书;
 - 3、承包对报价书的各项单价不能加以更改, 工程量以多退少补按实结算;
 - 4、本报价书已包含一切不可预见的费用在内, 施工过程中不得再作任何签证;
 - 5、承包方的施工方案不得作任何收费依据;
 - 6、发包方如需更改图纸, 没有单价的项目同意承包方增加, 有单价的项目按原单价计算。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包方承诺

承包方向发包方承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 按照本合同约定实施、完成并

保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包方承诺

发包方向承包方承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间： 2014 年 8 月 20 日

订立合同地点：

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于 2014 年 8 月 20 日 生效。

发包方：(公章)

地址：汕头市黄山路 82 号投资大厦 12 楼

法定代表人：方振淳

委托代理人：郑木水

电话：13502753753

传真：0754-88235555

开户银行：民生银行汕头分行

帐号：1701014170031754

承包方：(公章)

地址：汕头市澄海区东里镇石码街 31 号-杨

法定代表人：

委托代理人：

电话：88878108

传真：

开户银行：中国民生银行汕头分行

帐号：1701014170033395