

正本

汕头市濠江区青篮小学教学综合楼建设项目施工招标

投标文件



投标人：广东潮泰建设有限公司（盖法人单位公章）



法定代表人或其委托代理人：黄黛芝（签字）

2017年12月5日

目录

- 一、投标函；
- 二、法定代表人身份证明及法定代表人身份证复印件；
- 三、授权委托书及授权委托人身份证复印件（如有需提供）；
- 四、银行出具的投标保证金保函复印件（原件另单独与投标文件一起包装在封套内提交）；
- 五、投标人开立基本存款账户开户许可证复印件；
- 六、由投标人开户银行上级行出具投标保函的，应提供开户银行或该开户银行上级行出具的“隶属关系”证明材料复印件；
- 七、投标人开立基本账户为农村信用合作社且该社没有办理保函业务的，应提供由该社出具“没有办理保函业务”的证明资料复印件；
- 八、资格审查资料：
 - ① 法人营业执照副本复印件；
 - ② 资质证书副本复印件；
 - ③ 安全生产许可证副本复印件；
 - ④ 在汕头建筑信息网“汕头市建筑业企业诚信公示平台”中打印投标人企业信息的截图或在“汕头市施工企业诚信综合评价体系”中打印投标人企业排名情况的截图以证明其已加入“汕头市施工企业诚信综合评价体系”；
 - ⑤ 拟派建造师注册证书（含临时证书）复印件、安全生产考核合格证（B类）复印件（按粤建人[2015]217号文的通知，广东省内投标人可以提供有效的“二级建造师执业资格证书持证人员从业情况信息公开证明”及“安全生产考核合格证电子证书”）；
 - ⑥ 由投标人企业所在地区（县）以上检察机关出具的《查询行贿犯罪档案结果告知函》复印件。
- 九、电子文件（光盘）一份。

1、投 标 函

汕头市濠江区青篮小学：

1. 我方已仔细研究了汕头市濠江区青篮小学教学综合楼建设项目施工招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）叁佰陆拾伍万零贰佰零陆元陆角贰分（¥3650206.62元）的投标报价（不包含安全文明施工措施费 203253.26 元），工期 210 个日历天，按招标文件规定和合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到国家现行施工验评标准合格等级。

2. 我方承诺在投标有效期 60 天内不修改、撤销投标文件。

3. 如我方中标：

(1)我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同；

(2) 随同本投标函递交的资料属于合同文件的组成部分；

(3) 我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保；

(4) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程；

(5) 我方承诺工程变更价款和合同价款将按招标文件规定的方式进行结算；

(6) 我方承诺委派黄黛芝为本项目的建造师，我方确认该建造师未在任何在建工程中担任项目负责人，若我单位中标将派任该建造师到位并履行建造师应履行的职责和义务，如违反上述承诺，你方有权取消我方中标资格，我方同时承担由此引发的相关法律责任。

4. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在招标文件第二章“投标人须知”第 1.4.4 项规定的任何一种情形。

投 标 人：广东潮泰建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：黄黛芝（签字）

日期：2017 年 12 月 5 日

2、法定代表人身份证明

投标人名称：广东潮泰建设有限公司

单位性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

地址：汕头市中山路103号02号903、904房

成立时间：2010年05月06日

经营期限：2010年05月06日至2020年04月28日

姓名：陈锴洲 性别：男 年龄：21 职务：执行董事

系广东潮泰建设有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证



投标人：广东潮泰建设有限公司（盖单位章）

2017年12月5日

3、授权委托书

本人陈锴洲（姓名）系广东潮泰建设有限公司（投标人名称）的法定代表人，现委托黄黛芝（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改汕头市濠江区青蓝小学教学综合楼建设项目施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：2017年12月5日至2018年5月5日。

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证



投标人：广东潮泰建设有限公司（盖单位章）

法定代表人：陈锴洲（签字）

身份证号码：440582199602186776

委托代理人：黄黛芝（签字）

身份证号码：440520197210042644

2017年12月5日

文本编码：CMBC-HT-713（保函2016）

投 标 保 函

编号：1701DG17000111

致：汕头市濠江区青篮小学（受益人）

鉴于：本保函的被担保人广东潮泰建设有限公司（以下简称“投标方”）将就贵方于2017年9月日签发的编号为GKGZ20170901的《汕头市濠江区青篮小学教学综合楼建设项目》项下的招标项目进行投标。为了保证投标方依法善意地履行相关义务，应申请人广东潮泰建设有限公司的申请和指示，我行，即中国民生银行股份有限公司汕头分行，地址为汕头市龙湖区韩江路17号华景广场1-3层（以下简称“本行”），兹出具以贵方为受益人的本投标保函，其性质为见索即付的独立担保函。本行于此无条件地、不可撤销地保证本行向贵方承担偿付总额最高不超过币种：人民币、金额：80,000.00元（此数额即为本保函的担保限额）的担保责任，并约定如下：

一、本行无条件地且不可撤销地承诺：一旦贵方向本行提交符合下列全部条件的索偿通知及本保函正本，本行将在收到该索偿通知及本保函正本后7个工作日内无条件地将贵方索偿的款项一次性付往贵方在该索偿通知中指定的贵方账户：（1）索偿通知由贵方以书面信函（须注明作成日期并加盖贵方公章）方式出具，注明索赔金额、招标书的编号和招标项目名称及本保函的编号；（2）贵方在索偿通知中声明投标方违反下述任一项规定：A、投标方提交投标书后在规定的有效期内不得撤标；B、投标方被通知中标后应按规定与贵方签订合同；C、投标方中标并与贵方签订合同后，应在合同生效后的规定时间内向贵方提供可被贵方接受的履约保函。

二、索偿通知应在本保函的有效期内送达本行。索偿款项应以人民币（币种）计算并表示为确定不变的数额。贵方仅能在本保函的有效期内及担保限额内一次性提出索偿，不得分多次提出索偿，任何不符合本保函规定的索偿通知均视同未曾提交。

三、本保函自开立之日起生效，至2018年5月22日（即招标方通知中标方名称之日后的第X日）或者如投标方中标的，本行收到投标方中标后与贵方签

订的合同副本及投标方申请开给贵方的履约保函副本之日或者如投标方未中标的，本行收到贵方通知投标方中标方名称的书面通知的副本之日（以三者中最早的日期为准）有效期届满（届满日为非银行营业日时则以该日之前的最后一个银行营业日为准），并于本行届满日对公营业时间结束之时自动失效，对本行不再具有任何约束力。

四、本保函的效力以及本行在本保函项下对贵方承担的义务和责任是完全独立的，并不取决于任何交易、合同/协议、承诺的存在或有效性，也不取决于本保函中未列明的任何条款或条件。贵方有权以书面通知本行或将本保函正本退回本行的方式解除本行在本保函项下的全部/部分的义务和责任。贵方将本保函正本退回本行的，视为贵方同意解除本行在本保函项下的全部的义务和责任。该等通知或退回的本保函正本一经本行收到即发生解除本行义务和责任的效力。

五、本保函项下的任何权利、利益和收益均不得转让也不得转移。

六、本保函适用中国法律。有关本保函的一切争议均应由本行住所地的人民法院管辖。



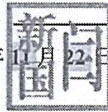
保函开立银行：

中国民生银行股份有限公司汕头分行（盖章）

法定代表人/主要负责人

（或委托代理人）：

保函开立日期：2017年11月22日



开户许可证

核准号: J5860004098206

编号: 5810-05857932

经审核, 广东潮泰建设有限公司

符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 陈锴洲

中国民生银行股份有限公司汕头华山路支行

账号 153458672



发证机关(盖章)

2017年09月05日

仅限于汕头市濠江区青

项目投标使用

隶属关系说明

兹有 广东潮泰建设有限公司 在我 中国民生银行股份有限公司汕头华山
路支行 开设基本存款帐户，其帐号为：153458672。现该司向我银行申请办
理 汕头市濠江区育篮小学教学综合楼建设项目 的投标保函业务，因我银行目前
尚未办理此项保函业务，则由我银行的上级主管(业务管理)行 中国民生银
行股份有限公司汕头分行 出具了投标保函。

特此说明。

基本存款帐户开户行：中国民生银行股份有限公司汕头分行
2017 年 11 月 22 日

基本存款帐户开户行的上级银行：中国民生银行股份有限公司
2017 年 11 月 22 日

投标人开立基本账户为农村信用合作社且该社没有办理保函业务的，应提供由该社出具“没有办理保函业务”的证明资料复印件

无



营业执照

(副本) (副本号:10-1)

统一社会信用代码 9144050055369476X8

名称 广东潮泰建设有限公司
 类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
 住所 汕头市中山路103号02号903、904房
 法定代表人 陈锴洲
 注册资本 人民币捌仟万元
 成立日期 2010年05月06日
 营业期限 2010年05月06日至2020年04月28日
 经营范围 建筑工程施工总承包, 市政公用工程施工总承包, 机电工程施工总承包, 公路工程施工总承包, 城市及道路照明工程专业承包, 地基基础工程专业承包, 环保工程专业承包, 钢结构工程专业承包, 建筑装饰装修工程专业承包, 特种工程专业承包, 消防设施工程、防水防腐保温工程、水利水电工程、文物保护工程施工, 建筑装饰工程设计, 体育场地设施工程, 土石方工程施工, 城市园林绿化工程, 园林古建筑施工, 园林景观设计, 苗木种植, 电子计算机网络安装, 电子产品安装。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关



2017年9月1日



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:广东潮泰建设有限公司
 详细地址:汕头市中山路103号02号903、904房
 统一社会信用代码
 (或营业执照注册号):9144050055369476X8 法定代表人:陈锴洲
 注册资本:8000万元人民币 经济性质:有限责任公司(自然人投资或控股)
 证书编号:D244126019 有效期至:至2021年10月26日
 资质类别及等级:

建筑工程施工总承包贰级

市政公用工程施工总承包贰级



仅限于汕头市濠江区青蓝小学教学综合楼建设项目投
标使用



发证机关:

2017年06月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部制



仅限于汕头市濠江区

安全生产许可证

(副本)

编号: (粤)JZ安许证字〔2017〕041298 建

单位名称: 广东潮泰建设有限公司

主要负责人: 陈错洲

单位地址: 汕头市中山路103号02号903、904房

经济类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

许可范围: 建筑施工

有效期: 2017年6月9日至2020年6月9日

发证机关:

2017年6月



国家安全生产监督管理总局 监制

延期核 准 栏

经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自: 至:

延期核准机关(章)

年 月 日

经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自: 至:

延期核准机关(章)

年 月 日

潮泰建设 汕头市濠江区应急管理局 建设项目投标使用

汕头市住房和城乡建设局

汕头市施工企业诚信综合评价体系

2017年11月21日 星期二

标准类型: 施工企业房建工程专业

企业资质: 特级 一级 二级 三级

企业名称:

查询日期:

总排名	等级排名	企业名称	市场行为	质量安全	其他	总分	计算日期	评价类别
1	1	广东省第二建筑工程有限公司	49.25	31.63	10.00	90.88	2017-11-20	施工企业房建工程专业
2	2	汕头市建安(集团)公司	48.05	31.46	10.00	90.71	2017-11-20	施工企业房建工程专业
3	3	达濠市政建设有限公司	47.50	32.80	10.00	90.30	2017-11-20	施工企业房建工程专业
4	4	汕头市建安实业(集团)有限公司	47.00	30.93	10.00	87.93	2017-11-20	施工企业房建工程专业
5	5	汕头市南华建筑有限公司	47.00	30.92	10.00	87.92	2017-11-20	施工企业房建工程专业
6	6	汕头市潮阳第二建筑总公司	47.25	30.65	10.00	87.90	2017-11-20	施工企业房建工程专业
7	7	汕头市潮阳第一建安总公司	46.50	30.87	10.00	87.37	2017-11-20	施工企业房建工程专业
8	8	汕头市建筑工程总公司	46.75	30.51	10.00	87.26	2017-11-20	施工企业房建工程专业
9	9	汕头市达濠建筑总公司	46.50	30.64	10.00	87.14	2017-11-20	施工企业房建工程专业
10	1	广东电白建设集团有限公司	46.50	30.05	10.00	86.55	2017-11-20	施工企业房建工程专业
11	10	广东东基建设有限公司	42.00	34.35	10.00	86.35	2017-11-20	施工企业房建工程专业
12	11	深圳博阳建筑工程公司	45.50	30.82	10.00	86.32	2017-11-20	施工企业房建工程专业
13	1	广东顺通建设有限公司	45.00	31.08	10.00	86.08	2017-11-20	施工企业房建工程专业
14	12	汕头市潮阳建筑工程总公司	43.75	31.02	10.00	84.77	2017-11-20	施工企业房建工程专业
15	2	广东新翔建设有限公司	43.25	31.50	10.00	84.75	2017-11-20	施工企业房建工程专业
16	13	广东恒辉建设有限公司	41.25	30.38	10.00	81.63	2017-11-20	施工企业房建工程专业
17	14	广西城建设集团集团有限公司	37.25	34.27	10.00	81.52	2017-11-20	施工企业房建工程专业
18	3	广东潮泰建设有限公司	39.00	31.00	10.00	80.00	2017-11-20	施工企业房建工程专业

姓名：黄黛芝

性别：女

身份证号码：440520197210042644

聘用企业：广东潮泰建设有限公司

从业专业：建筑工程,水利水电工程

资格证书编号：GD0030289

信息公开编号：建造244002345

信息发布有效期至：2018年9月16日



二级建造师执业资格证书

持证人员从业情况信息公开证明



广东省建设执业资格注册中心

广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核合格证

编号：粤建安B(2009)0009464

证书信息	项目负责人	
姓名	黄黛芝	
性别	女	
身份证号	440520197210042644	
持证人所在企业	广东潮泰建设有限公司	
证书核发单位	广东省住房和城乡建设厅	
首次发证时间	2009-12-30	
有效期至	2018-12-30	

广东省住房和城乡建设厅
广东省住房和城乡建设厅
440520197210042644



备注：
1、根据广东省住房和城乡建设厅规定，广东省内建筑施工企业管理人员安全生产考核采取信息公开方式进行管理，不再发放纸质证书。施工企业自行打印本证书信息。
2、本证书信息可通过扫描二维码查询，或登录<http://www.gdcic.net> 查询。

打印日期：2017-9-12

汕头市金平区人民检察院

检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

汕金检预查〔2017〕1305号

广东潮泰建设有限公司:

根据广东潮泰建设有限公司申请,经查询,结果告知如下:

广东潮泰建设有限公司(9144050055369476X8)、陈锴洲(440582199602186776)、黄黛芝(440520197210042644)在查询期限从2014年1月21日到2017年11月21日期间,未发现行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月,复印件无效。

汕头市金平区人民检察院

2017年11月22日

