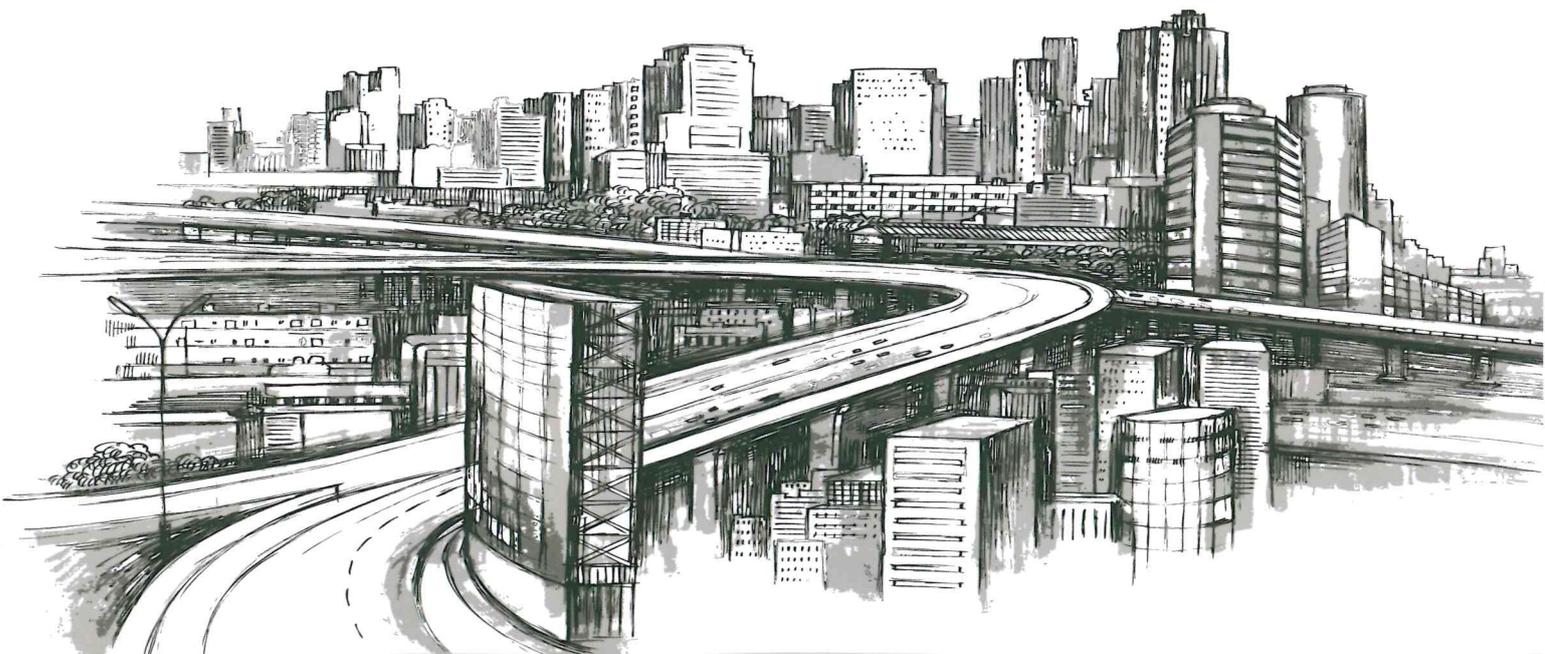




广东凯信工程造价咨询有限公司

工程造价咨询甲级资质

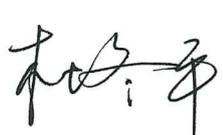
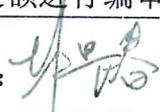
Guangdong Kaixin The project construction cost consultation Co., LTD
Construction cost consultation and bidding agent qualification



工程造价预算审核报告书

编号：广凯[2017]11144号

时间：2017年11月30日

建设单位	汕头市澄海区机关事务管理局	工程名称	澄海区党政办公大楼修缮工程（公共通道）		
		结构类型	装饰、安装	建筑面积	
预算送审造价	人民币小写：¥3931273.12元 人民币大写：叁佰玖拾叁万壹仟贰佰柒拾叁元壹角贰分				
预算审核造价	人民币小写：¥3667832.61元 人民币大写：叁佰陆拾陆万柒仟捌佰叁拾贰元陆角壹分				
预算核减造价	人民币小写：¥263440.51元 人民币大写：贰拾陆万叁仟肆佰肆拾元伍角壹分				
主材耗用量	水泥： T 钢材： T	广东凯信工程造价咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编号：甲171144002106 有效期至：2020年10月31日			
备注	本工程预算造价根据施工图纸及现行综合定额进行编审，详见《工程预算书》。				
建设单位意见	经办：  负责人：  公章： 	审核单位意见	经办：  负责人：  公章： 		
				2017年11月30日	

广东凯信工程造价咨询有限公司

Guangdong Kaixin The project construction cost consultation Co., LTD

工程预算审核报告

广凯[2017]11144号

汕头市澄海区财政局：

受贵单位委托，我司对“澄海区党政办公大楼修缮工程（公共通道）”工程的预算造价进行审核，现将本工程预算造价审核情况说明如下：

一、审核结果：¥:3667832.61元（大写：叁佰陆拾陆万柒仟捌佰叁拾贰元陆角壹分）。

二、工程概况：

- 1、建设单位：汕头市澄海区机关事务管理局；
- 2、工程名称：澄海区党政办公大楼修缮工程（公共通道）；
- 3、工程地点：汕头市澄海区；
- 4、工程主要内容：室内装饰、安装等。

三、编制依据：

1、建设单位确认提供的该工程有关资料：

“澄海区党政办公大楼修缮工程（公共通道）”图纸、预算书、工程量等。

2、计价依据：

- (1)、《广东省建筑工程计价办法》（2010年）；
- (2)、《广东省建筑与装饰工程综合定额》（2010年）；
- (3)、《广东省安装工程综合定额》（2010年）。

3、费用依据：

- (1)、管理费：按三类城市管理费计算；
- (2)、利润：按18%计算；
- (3)、预算包干费：分部分项工程费×2%；

(4)、材料试验检验费：分部分项工程费×0.3%（装饰）、×0.2%（安装）。

4、规费及税金：根据定额文件以及有关规定，按以下取定

(1)、工程排污费：按（分部分项工程费+措施项目费+其他项目费）×0.25%；

(2)、危险作业意外伤害保险费：按（分部分项工程费+措施项目费+其他项目费）×0.08%；

(3)、税金：按税前造价×11%。

5、安全防护、文明施工措施项目费：执行定额费用标准，装饰工程按分部分项工程项目费×3.0744%、安装工程按分部分项工程项目人工费×28.9613%的系数计算。

四、价格依据：

人工、材料、机械台班价格按 2017 年《汕头工程造价管理》公布的《汕头市澄海区 2017 年第三季度人工、材料、机械台班参考价格表》、《汕头市 2017 年第三季度人工、材料、机械台班参考价格表》中参考价格计算，缺项材料价格按市场价计算。

五、编制报告附件：

《澄海区党政办公大楼修缮工程（公共通道）工程预算书》。

六、审核结果：

1、送审造价金额：¥:3931273.12 元（大写：叁佰玖拾叁万壹仟贰佰柒拾叁元壹角贰分）；

2、审核造价金额：¥:3667832.61 元（大写：叁佰陆拾陆万柒仟捌佰叁拾贰元陆角壹分）；

3、核减造价金额：¥:263440.51 元（大写：贰拾陆万叁仟肆佰肆拾元伍角壹分）。

七、核增减主要原因：

1、按装饰定额套价调整，核减 7.3 万；

- 2、材料单价调整，核减 6.58 万；
- 3、安全文明施工费套价调整，核减 8.5 万；
- 4、安装项目材料单价调整，核减 0.9 万；
- 5、其他项目费用调整，核减 3.02 万；

广东凯信工程造价咨询有限公司

二〇一七年十一月三十日



澄海区党政办公大楼修缮工程（公共通道）

招 标 控 制 价

控制价（小写）：

3667832.61

（大写）：

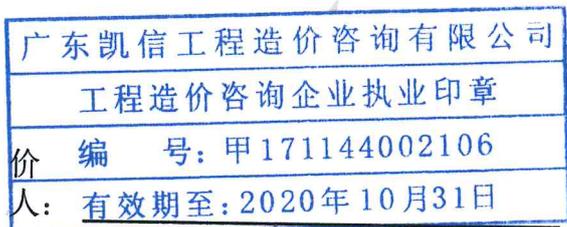
叁佰陆拾陆万柒仟捌佰叁拾贰元陆角壹分

建设单位：



(单位盖章)

工程造价
咨询人：



(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：



(签字或盖章)

编制人：

(造价人员签字盖专用章)

复核人：



(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2017年11月30日



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄海区党政办公大楼修缮工程（公共通道）-装饰工程

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		墙柱面工程					806567.56	
1	011604002001	立面抹灰层拆除	墙面抹灰铲除 砖墙、混凝土墙面 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km): 5 在生产车间内边生产边施工	m2	9045.34	6.06	54814.76	
2	011201001002	墙面一般抹灰(墙面抹灰)	底层抹灰 各种墙面 15mm 实际厚度(mm):20 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:1:6 在生产车间内边生产边施工	m2	8562.73	28.07	240355.83	
3	011406001006	抹灰面油漆(抹灰墙面乳胶漆)	刮腻子 一遍 实际刮腻子遍数(遍):2 抹灰面 乳胶漆底油二遍面油二遍 墙柱面 在生产车间内边生产边施工	m2	8562.73	42.54	364258.53	
4	011207001003	墙面装饰板(平均角钢量3.33m/m2)	型钢龙骨 单向600(平均角钢量3.07kg/m2) 金属面除锈 手工除锈 防锈漆 二遍 实际防锈漆遍数(遍):3 饰面层 镀锌薄钢板墙面 换为【彩钢波纹板】 在生产车间内边生产边施工	m2	482.62	177.36	85597.48	
5	011208001002	柱(梁)面装饰(平均角钢量3.33m/m2)	型钢龙骨 单向600(平均角钢量3.07kg/m2) 金属面除锈 手工除锈 防锈漆 二遍 实际防锈漆遍数(遍):3 龙骨上钉胶合板基层 换为【防火板9mm】 基层板面防火涂料二遍 单层 实际防火涂料遍数(遍):4 在生产车间内边生产边施工	m2	295.26	103.73	30627.32	
6	011406001007	抹灰面油漆(防火板柱面)	刮腻子 一遍 实际刮腻子遍数(遍):2 乳胶漆底油二遍面油二遍 胶合板面 墙柱面 实际乳胶漆底漆遍数(遍):1 实际乳胶漆面漆遍数(遍):1 在生产车间内边生产边施工	m2	507.78	32.72	16614.56	
本页小计							792268.48	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄海区党政办公大楼修缮工程（公共通道）-装饰工程

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中	
								暂估价	
7	011406001011	柱面防火漆（防火板柱面）	基层板面防火涂料二遍 单层 实际防火涂料遍数（遍）：4 在生产车间内边生产边施工	m ²	507.78	28.16	14299.08		
		天棚工程					964288.05		
8	011604003001	天棚抹灰面拆除	天棚抹灰铲除 天棚抹灰面 拆除废料外运 人工装自卸汽车 车运 3km内 实际运距(km)：5 在生产车间内边生产边施工	m ²	4953.23	7.59	37595.02		
9	011301001002	天棚抹灰	水泥石灰砂浆底 5mm 合并制作 子目 水泥石灰砂浆 1:1:6 在生产车间内边生产边施工	m ²	4953.23	21.80	107980.41		
10	011406001008	抹灰面油漆	刮腻子 一遍 实际刮腻子遍数 (遍)：2 抹灰面 乳胶漆底油二遍面油 二遍 天棚面 在生产车间内边生产边施工	m ²	4953.23	45.38	224777.58		
11	011302001004	吊顶天棚(平均角钢量11.51m/m ²)	型钢龙骨(平均角钢量10.62kg/m ²) 金属面除锈 手工除锈 防锈漆 二遍 实际防锈漆遍数 (遍)：3 在生产车间内边生产边施工	m ²	2370.1	83.12	197002.71		
12	011302001005	吊顶天棚(10厚埃特板面层)	埃特板面层 换为【硅酸钙板 δ10】 在生产车间内边生产边施工	m ²	3264.92	57.36	187275.81		
13	011406001009	胶合板面油漆	刮腻子 一遍 实际刮腻子遍数 (遍)：2 乳胶漆底油二遍面油二遍 胶 合板面 天棚面 实际乳胶漆 底漆遍数(遍)：1 在生产车间内边生产边施工	m ²	3264.92	43.32	141436.33		
14	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	天棚饰面拆除 金属龙骨 其他 装饰面 拆除废料外运 人工装自卸汽车 车运 3km内 实际运距(km)：5 在生产车间内边生产边施工	m ²	451.58	12.57	5676.36		
本页小计								916043.30	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄海区党政办公大楼修缮工程（公共通道）-装饰工程

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
15	011302001006	吊顶天棚（铝扣板吊顶）	装配式U型轻钢天棚龙骨（不上人型） 面层规格（mm）600×600 平面 方型铝扣板面层 600×600 在生产车间内边生产边施工	m ²	451.58	138.50	62543.83		
		门窗工程					212961.28		
16	011401001001	木门油漆（木门翻新）	木材面油UV漆 单层木门 在生产车间内边生产边施工	m ²	1177.38	70.11	82546.11		
17	010801001001	木质门（柱边掩门）	实心全胶合板门扇制作 普通实心全胶合板门扇安装 单扇 木材面油防火漆二遍 单层木门 单面刷油 单价*2 门锁安装（单向） 在生产车间内边生产边施工	m ²	212.52	318.53	67694.00		
18	011406001012	柱面防火漆（柱边掩门）	基层板面防火涂料二遍 单层 实际防火涂料遍数（遍）：4 在生产车间内边生产边施工	m ²	507.78	28.16	14299.08		
19	010810003001	饰面夹板、塑料窗帘盒（窗帘盒）	窗帘盒 胶合板 单轨 换为【硅酸钙板 66】 在生产车间内边生产边施工	m	402.12	40.30	16205.44		
20	011406001010	抹灰面油漆（窗帘盒）	刮腻子 一遍 实际刮腻子遍数（遍）：2 乳胶漆底油二遍面油二遍 胶合板面 天棚面 实际乳胶漆底漆遍数（遍）：1 在生产车间内边生产边施工	m ²	78.82	43.32	3414.48		
21	010809004001	石材窗台板（白色大理窗台石板）	窗台板 天然石材 厚25mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5 在生产车间内边生产边施工	m ²	72.38	397.93	28802.17		
		其它工程					134638.76		
本页小计								275505.11	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价计算表

工程名称：澄海区党政办公大楼修缮工程（公共通道）-装饰工程

第 1 页 共 5 页

序号	编码	名称	单位	工程量	综合单价 (元)	综合合价 (元)
1	011604002001	立面抹灰层拆除	m2	9045.34	6.06	54814.76
	A20-47	墙面抹灰铲除 砖墙、混凝土墙面	100m2	90.4534	475.91	43047.68
	A20-84 换	拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):5	10m3	18.09068	403.47	7299.05
	ZMZJF_1	在生产车间内边生产边施工	元	1	4421.37	4421.37
2	011201001002	墙面一般抹灰(墙面抹灰)	m2	8562.73	28.07	240355.83
	A10-1 换	底层抹灰 各种墙面 15mm 实际厚度(mm):20 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:1:6	100m2	85.6273	2627.53	224988.30
	ZMZJF_1	在生产车间内边生产边施工	元	1	15292.43	15292.43
3	011406001006	抹灰面油漆(抹灰墙面乳胶漆)	m2	8562.73	42.54	364258.53
	A16-181 换	刮腻子 一遍 实际刮腻子遍数(遍):2	100m2	85.6273	1057.05	90512.34
	A16-192	抹灰面 乳胶漆底油二遍 面油二遍 墙柱面	100m2	85.6273	2942.97	251998.58
	ZMZJF_1	在生产车间内边生产边施工	元	1	21855.41	21855.41
4	011207001003	墙面装饰板(平均角钢量3.33m/m2)	m2	482.62	177.36	85597.48
	A10-189 换	型钢龙骨 单向600(平均角钢量3.07kg/m2)	100m2	4.8262	2709.08	13074.56
	A16-114	金属面除锈 手工除锈	100m2	1.92855	491.57	948.02
	A16-118 换	防锈漆 二遍 实际防锈漆遍数(遍):3	100m2	1.92855	1320.46	2546.57
	A10-218 换	饰面层 镀锌薄钢板墙面 换为【彩钢波纹板】	100m2	4.8262	14015.37	67640.98
	ZMZJF_1	在生产车间内边生产边施工	元	1	1392.38	1392.38
5	011208001002	柱(梁)面装饰(平均角钢量3.33m/m2)	m2	295.26	103.73	30627.32
	A10-189 换	型钢龙骨 单向600(平均角钢量3.07kg/m2)	100m2	2.9526	2709.08	7998.83
	A16-114	金属面除锈 手工除锈	100m2	1.17986	491.57	579.98
	A16-118 换	防锈漆 二遍 实际防锈漆遍数(遍):3	100m2	1.17986	1320.46	1557.96
	A10-196 换	龙骨上钉胶合板基层 换为【防火板9mm】	100m2	2.9526	3926.61	11593.71

综合单价计算表

工程名称：澄海区党政办公大楼修缮工程（公共通道）-装饰工程

第 2 页 共 5 页

序号	编码	名称	单位	工程量	综合单价 (元)	综合合价 (元)
	A16-104 换	基层板面防火涂料二遍 单层 实际防火涂料遍数 (遍):4	100m2	2.9526	2688.32	7937.53
	ZMZJF_1	在生产车间内边生产边施 工	元	1	963.25	963.25
6	011406001007	抹灰面油漆(防火板柱面)	m2	507.78	32.72	16614.56
	A16-181 换	刮腻子 一遍 实际刮腻 子遍数(遍):2	100m2	5.0778	1057.05	5367.49
	A16-194 换	乳胶漆底油二遍面油二遍 胶合板面 墙柱面 实 际乳胶漆底漆遍数(遍): 1 实际乳胶漆面漆遍数 (遍):1	100m2	5.0778	2039.37	10355.51
	ZMZJF_1	在生产车间内边生产边施 工	元	1	896.25	896.25
7	011406001011	柱面防火漆(防火板柱面)	m2	507.78	28.16	14299.08
	A16-104 换	基层板面防火涂料二遍 单层 实际防火涂料遍数 (遍):4	100m2	5.0778	2688.32	13650.75
	ZMZJF_1	在生产车间内边生产边施 工	元	1	649.54	649.54
8	011604003001	天棚抹灰面拆除	m2	4953.23	7.59	37595.02
	A20-42	天棚抹灰铲除 天棚抹灰 面	100m2	49.5323	674.10	33389.72
	A20-84 换	拆除废料外运 人工装自 卸汽车运 3km内 实际 运距(km):5	10m3	2.47662	403.47	999.24
	ZMZJF_1	在生产车间内边生产边施 工	元	1	3230.85	3230.85
9	011301001002	天棚抹灰	m2	4953.23	21.80	107980.41
	A11-3 换	水泥石灰砂浆底 5mm 合并制作子目 水泥石灰 砂浆 1:1:6	100m2	49.5323	2010.93	99605.99
	ZMZJF_1	在生产车间内边生产边施 工	元	1	8406.24	8406.24
10	011406001008	抹灰面油漆	m2	4953.23	45.38	224777.58
	A16-181 换	刮腻子 一遍 实际刮腻 子遍数(遍):2	100m2	49.5323	1057.05	52358.12
	A16-193	抹灰面 乳胶漆底油二遍 面油二遍 天棚面	100m2	49.5323	3202.73	158638.58
	ZMZJF_1	在生产车间内边生产边施 工	元	1	13747.76	13747.76
11	011302001004	吊顶天棚(平均角钢量11 .51m/m2)	m2	2370.1	83.12	197002.71

综合单价计算表

工程名称：澄海区党政办公大楼修缮工程（公共通道）-装饰工程

第 3 页 共 5 页

序号	编码	名称	单位	工程量	综合单价 (元)	综合合价 (元)
	A10-189 换	型钢龙骨(平均角钢量10.62kg/m ²)	100m ²	23.701	5561.81	131820.46
	A16-114	金属面除锈 手工除锈	100m ²	32.73582	491.57	16091.95
	A16-118 换	防锈漆 二遍 实际防锈漆遍数(遍):3	100m ²	32.73582	1320.46	43226.34
	ZMZJF_1	在生产车间内边生产边施工	元	1	5872.22	5872.22
12	011302001005	吊顶天棚(10厚埃特板面层)	m ²	3264.92	57.36	187275.81
	A11-93 换	埃特板面层 换为【硅酸钙板 δ 10】	100m ²	32.6492	5610.00	183162.01
	ZMZJF_1	在生产车间内边生产边施工	元	1	4119.20	4119.20
13	011406001009	胶合板面油漆	m ²	3264.92	43.32	141436.33
	A16-181 换	刮腻子 一遍 实际刮腻子遍数(遍):2	100m ²	32.6492	1057.05	34511.84
	A16-195 换	乳胶漆底油二遍面油二遍 胶合板面 天棚面 实际乳胶漆底漆遍数(遍):1	100m ²	32.6492	3036.64	99143.87
	ZMZJF_1	在生产车间内边生产边施工	元	1	7776.48	7776.48
14	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	m ²	451.58	12.57	5676.36
	A20-46	天棚饰面拆除 金属龙骨 其他装饰面	100m ²	4.5158	763.42	3447.45
	A20-84 换	拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):5	10m ³	4.5158	403.47	1821.99
	ZMZJF_1	在生产车间内边生产边施工	元	1	406.79	406.79
15	011302001006	吊顶天棚(铝扣板吊顶)	m ²	451.58	138.50	62543.83
	A11-36	装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格(mm) 600×600 平面	100m ²	4.5158	4838.29	21848.75
	A11-130	方型铝扣板面层 600×600	100m ²	4.5158	8686.19	39225.10
	ZMZJF_1	在生产车间内边生产边施工	元	1	1471.83	1471.83
16	011401001001	木门油漆(木门翻新)	m ²	1177.38	70.11	82546.11
	A16-10	木材面油UV漆 单层木门	100m ²	11.7738	6637.29	78146.13
	ZMZJF_1	在生产车间内边生产边施工	元	1	4384.82	4384.82
17	010801001001	木质门(柱边掩门)	m ²	212.52	318.53	67694.00

综合单价计算表

工程名称：澄海区党政办公大楼修缮工程（公共通道）-装饰工程

第 4 页 共 5 页

序号	编码	名称	单位	工程量	综合单价 (元)	综合合价 (元)
	A12-91	实心全胶合板门扇制作普通	100m2	2.1252	20793.54	44190.43
	A12-99	实心全胶合板门扇安装单扇	100m2	2.1252	2201.34	4678.29
	A16-87 *0.49,*2	木材面油防火漆二遍 单层木门 单面刷油 单价*2	100m2	2.1252	2263.03	4809.39
	A12-276	门锁安装（单向）	100套	1.32	9316.46	12297.73
	ZMZJF_1	在生产车间内边生产边施工	元	1	1714.75	1714.75
18	011406001012	柱面防火漆(柱边掩门)	m2	507.78	28.16	14299.08
	A16-104 换	基层板面防火涂料二遍 单层 实际防火涂料遍数(遍):4	100m2	5.0778	2688.32	13650.75
	ZMZJF_1	在生产车间内边生产边施工	元	1	649.54	649.54
19	010810003001	饰面夹板、塑料窗帘盒(窗帘盒)	m	402.12	40.30	16205.44
	A12-181 换	窗帘盒 胶合板 单轨 换为【硅酸钙板 δ6】	100m	4.0212	3904.37	15700.25
	ZMZJF_1	在生产车间内边生产边施工	元	1	502.17	502.17
20	011406001010	抹灰面油漆(窗帘盒)	m2	78.82	43.32	3414.48
	A16-181 换	刮腻子 一遍 实际刮腻子遍数(遍):2	100m2	0.7882	1057.05	833.17
	A16-195 换	乳胶漆底油二遍面油二遍 胶合板面 天棚面 实际乳胶漆底漆遍数(遍):1	100m2	0.7882	3036.64	2393.48
	ZMZJF_1	在生产车间内边生产边施工	元	1	187.74	187.74
21	010809004001	石材窗台板(白色大理石窗台石板)	m2	72.38	397.93	28802.17
	A12-172 换	窗台板 天然石材 厚25mm 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	100m2	0.7238	39159.16	28343.40
	ZMZJF_1	在生产车间内边生产边施工	元	1	459.13	459.13
22	011207001004	墙面装饰板(条形铝扣板)	m2	545.03	247.03	134638.76
	A10-190 换	轻钢龙骨 中距(mm) 600 换为【轻钢小龙骨h19】	100m2	5.4503	1864.00	10159.36
	A16-114	金属面除锈 手工除锈	100m2	5.77514	491.57	2838.89

总价措施项目清单与计价表

工程名称：澄海区党政办公大楼修缮工程（公共通道）-装饰工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项合计	3.0744	65129.80			以分部分项工程费为计算基础，费率3.0744%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项合计	0				以分部分项工程费为计算基础，市级文明工地为0.2%；省级文明工地为0.4%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施	分部分项合计	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项工程费 * 0.1 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
5	NJCCQZJCC001	泥浆池(槽)砌筑及拆除						钻(冲)孔桩、旋挖成孔灌注桩、微型桩，费用标准为：26.26元/m ³ ；地下连续墙费用标准为：42.11元/m ³
6	LSSGCSF00001	绿色施工措施费	分部分项合计	0				依据“穗建造价【2015】69号文”与“中山市住房和城乡建设局关于绿色施工措

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

单位工程人材机汇总表

工程名称：澄海区党政办公大楼修缮工程（公共通道）-装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
1	0001001	综合工日	工日	8264.4541	110.00	909089.95
2	0001053	人工、机械降效增加费	元	102196.705	1.00	102196.71
3	0109031	圆钢Φ10以内	t	0.1264	3800.77	480.42
4	0121101	等边角钢(综合)	t	27.5585	3778.45	104128.41
5	0303021	自攻螺钉M3×10	十个	610.4336	0.20	122.09
6	0303031	自攻螺钉M4×15	十个	8276.8866	0.11	910.46
7	0303321	木螺钉M3.5×22~25	十个	44.2332	0.15	6.63
8	0303451	盘头螺钉M6×35 带垫圈	十个	132.6996	0.64	84.93
9	0303531	螺母(综合)	十个	158.9562	0.18	28.61
10	0305589	高强螺栓	kg	5.5093	5.70	31.40
11	0307151	膨胀螺栓M6×80 镀锌连母	十个	919.5595	2.69	2473.62
12	0307161	膨胀螺栓M8×80	十个	44.2332	2.47	109.26
13	0313191	#3专用螺母垫圈Q235	块	79.4781	1.51	120.01
14	0341001	低碳钢焊条(综合)	kg	50.7963	7.13	362.18
15	0345051	粗焊锡	kg	14.4786	46.52	673.54
16	0351011	圆钉30~45	kg	10.4551	5.41	56.56
17	0351021	圆钉50~75	kg	14.8706	5.32	79.11
18	0351031	射钉	十个	1530.6287	0.04	61.23
19	0359001	铁件(综合)	kg	299.6193	4.99	1495.10
20	0363441	镶板、胶合板、半截、全玻璃 不带纱木门扇小五金无亮(单扇)	100m2	2.1252	330.89	703.21
21	0365291	石料切割锯片	片	0.2533	26.86	6.80
22	0401013	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	53.5121	354.32	18960.41
23	0401042	白色硅酸盐水泥32.5	kg	3086.2012	0.67	2067.75
24	0403021	中砂	m3	268.144	149.09	39977.59
25	0409031	生石灰	t	22.4583	383.50	8612.76
26	0409321	石膏粉	kg	72.8979	1.37	99.87
27	0503131	松木板	m3	0.6819	1029.44	701.98
28	0503201	硬木枋	m3	0.9266	4461.99	4134.48
29	0503351@1	波纹板	m2	550.1868	108.14	59497.20
30	0505081	防火胶合板2440×1220×9	m2	644.9132	31.43	20269.62
31	0505111	防火胶合板2440×1220×18	m2	212.52	56.42	11990.38
32	0519031@1	防火板9mm	m2	310.023	31.41	9737.82
33	0701001@1	白色大理石板(窗台板 含加工 费)	m2	73.8276	308.91	22806.08

单位工程人材机汇总表

工程名称：澄海区党政办公大楼修缮工程（公共通道）-装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
34	0747031	塑料地板胶	m2	850.304	6.86	5833.09
35	0805011	铝合金扣板包配套小龙骨	m2	555.9306	64.36	35779.69
36	0805041@3	铝合金收边条定制L型扣条0.6mm厚 100宽	m	3508.6311	12.87	45156.08
37	0805101	铝合金方板600×600	m2	465.1274	71.01	33028.70
38	0817001@1	硅酸钙板 δ 6	m2	149.9908	22.23	3334.30
39	0817025	硅酸钙板 δ 10	m2	3428.166	40.37	138395.06
40	0831031	轻钢小龙骨h19	m	908.4015	2.40	2180.16
41	0831041	轻钢中龙骨	m	1125.9696	3.86	4346.24
42	0831051	轻钢大龙骨45	m	617.9872	4.46	2756.22
43	0833041	轻钢中龙骨横撑h=19	m	938.5639	3.86	3622.86
44	0941051	铝合金窗轨L=1000	套	450.3744	12.87	5796.32
45	0947011@1	弹簧磁吸锁	把	132	68.65	9061.80
46	1001031	装饰木条16×19	m	446.7553	0.91	406.55
47	1003211@1	UV漆（光固化漆）	kg	733.2723	38.61	28311.64
48	1101061	内墙乳胶漆面漆	kg	4112.8598	26.17	107633.54
49	1103011	防火涂料木面	kg	525.6389	32.61	17141.08
50	1103231	酚醛铁红防锈漆	kg	1477.4876	14.60	21571.32
51	1103251	酚醛红丹防锈漆	kg	0.764	14.59	11.15
52	1103671	防火漆	kg	73.3734	11.23	823.98
53	1111241	酚醛清漆	kg	1959.1974	11.15	21845.05
54	1111511	内墙乳胶漆底漆	kg	3277.6085	30.46	99835.95
55	1141181	清油	kg	49.1906	11.58	569.63
56	1141191	松节油	kg	564.523	7.04	3974.24
57	1141251	桐油	kg	91.3267	7.72	705.04
58	1143011	滑石粉	kg	6111.6162	0.86	5255.99
59	1143161	大白粉	kg	444.5327	0.17	75.57
60	1143201	乳液	kg	100.8251	4.98	502.11
61	1145081	聚氨酯漆稀释剂	kg	91.247	11.84	1080.36
62	1241161	腻子胶	kg	1887.8451	0.86	1623.55
63	3115001	水	m3	221.1423	3.41	754.10
64	9946001	折旧费	元	26958.9865	1.00	26958.99
65	9946011	大修理费	元	5155.6534	1.00	5155.65
66	9946021	经常修理费	元	8948.1212	1.00	8948.12
67	9946031	安拆费及场外运输费	元	409.9876	1.00	409.99

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：澄海区党政办公大楼修缮工程（公共通道）-安装工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目					738866.20	
1	030412004001	装饰灯//带灯槽LED灯带	组合荧光灯光带 吸顶式 单管 示意图号:124、125、126 高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	套	3475	96.94	336866.50	
2	031001004001	铜管//3P管道安装	智能集中式空调系统铜管安装 配管外径(12.7mm以内) 智能集中式空调系统铜管安装 配管外径(15.9mm以内) 橡塑保温套管安装 管道公称直径(15mm以内) 橡塑保温套管安装 管道公称直径(20mm以内) 低中压管道气压试验 公称直径(50mm以内) 高层增加费_18层以下 60m(通风空调工程)	m	4800	70.70	339360.00	
3	031001004002	铜管//3P管道拆除	智能集中式空调系统铜管安装 配管外径(12.7mm以内) 智能集中式空调系统铜管安装 配管外径(15.9mm以内) 高层增加费_18层以下 60m(通风空调工程)	m	4800	3.07	14736.00	
4	031001006001	塑料管//空调PVC冷凝水管DN50	室内塑料雨水管(粘接) 公称直径(50mm以内) 高层增加费_18层以下 60m(给排水、采暖、燃气工程)	m	2769	17.30	47903.70	
		措施项目					28699.44	
5	031301017001	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆(电气设备安装工程) 2. 脚手架搭拆(通风空调工程) 3. 脚手架搭拆(刷油、防腐蚀、绝缘工程) 4. 脚手架搭拆(工业管道工程) 5. 脚手架搭拆(给排水、采暖、燃气工程)	项	1	7878.88	7878.88	
本页小计							746745.08	

为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价计算表

工程名称：澄海区党政办公大楼修缮工程（公共通道）-安装工程

第 1 页 共 1 页

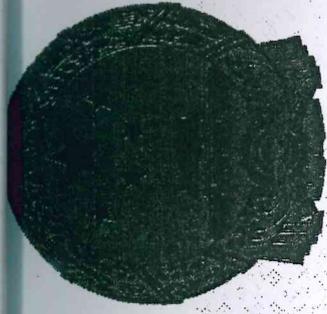
序号	编码	名称	单位	工程量	综合单价 (元)	综合合价 (元)
1	030412004001	装饰灯//带灯槽LED灯带	套	3475	96.94	336866.50
	C2-12-124	组合荧光灯光带 吸顶式 单管 示意图号:124、125、126	10m	347.5	951.06	330493.35
	BM18	高层增加费_18层以下 60m(电气设备安装工程)	元	1	6386.94	6386.94
2	031001004001	铜管//3P管道安装	m	4800	70.70	339360.00
	C9-8-42	智能集中式空调系统铜管 安装 配管外径(12.7mm 以内)	10m	480	223.77	107409.60
	C9-8-43	智能集中式空调系统铜管 安装 配管外径(15.9mm 以内)	10m	480	328.88	157862.40
	C11-9-620	橡塑保温套管安装 管道 公称直径(15mm以内)	10m	480	37.63	18062.40
	C11-9-621	橡塑保温套管安装 管道 公称直径(20mm以内)	10m	480	42.94	20611.20
	C6-6-16	低中压管道气压试验 公 称直径(50mm以内)	100m	96	342.18	32849.28
	BM137	高层增加费_18层以下 60m(通风空调工程)	元	1	2568.18	2568.18
3	031001004002	铜管//3P管道拆除	m	4800	3.07	14736.00
	C9-8-42 换	智能集中式空调系统铜管 安装 配管外径(12.7mm 以内)	10m	480	13.72	6585.60
	C9-8-43 换	智能集中式空调系统铜管 安装 配管外径(15.9mm 以内)	10m	480	15.45	7416.00
	BM137	高层增加费_18层以下 60m(通风空调工程)	元	1	770.42	770.42
4	031001006001	塑料管//空调PVC冷凝水 管 DN50	m	2769	17.30	47903.70
	C8-1-181	室内塑料雨水管(粘接) 公称直径(50mm以内)	10m	276.9	170.08	47095.15
	BM100	高层增加费_18层以下 60m(给排水、采暖、燃气工程)	元	1	789.28	789.28
		合 计				738866.20

单位工程人材机汇总表

工程名称：澄海区党政办公大楼修缮工程（公共通道）-安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
1	0001001	综合工日	工日	1604.0534	110.00	176445.87
2	RGFTZ	人工费调整	元	34434.2699	1.00	34434.27
3	0129611	钢板（综合）	kg	58.56	3.55	207.89
4	0303341	木螺钉M2~4×6~65	十个	578.24	0.18	104.08
5	0305113	六角螺栓带螺母M6~12×12~50	十套	143.988	1.15	165.59
6	0307201	膨胀螺栓M12×200	十个	75.8706	12.36	937.76
7	0341021	低碳钢焊条结422 φ3.2	kg	19.2	7.13	136.90
8	0343141	银铜焊丝	kg	17.28	75.52	1304.99
9	0365071	冲击钻头φ6~8	个	39.615	3.36	133.11
10	1237001	氧气	m3	86.88	5.05	438.74
11	1237021	氮气	m3	193.92	3.88	752.41
12	1237061	乙炔气	kg	33.6	6.31	212.02
13	1241301	粘合剂	kg	27.69	19.54	541.06
14	1319051	保温扎带	卷	6993.6	1.89	13217.90
15	1431411	塑料胀管D6~8	个	6116	0.24	1467.84
16	1505171	包胶铁管夹DN50	个	855.621	2.76	2361.51
17	1523001	室内塑料雨水管件（粘接）DN50	个	775.32	1.44	1116.46
18	1831011	肥皂	块	14.4	0.90	12.96
19	2503036	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-105℃-2.5mm ²	m	10623.075	1.29	13703.77
20	2609391	铜接线端子20A	个	2821.7	0.17	479.69
21	3115001	水	m3	5.538	3.41	18.88
22	9946131	其他材料费	元	5525.505	1.00	5525.51
23	0821071@1	B1级难燃橡塑套管φ12.7	m	4896	1.43	7001.28
24	0821071@3	B1级难燃橡塑套管φ15.9	m	4896	1.79	8763.84
25	1413021@1	铜管 φ12.7	m	4920	17.06	83935.20
26	1413021@3	铜管 φ15.9	m	4920	26.71	131413.20
27	1431341@1	PVC冷凝水管 DN50	m	2769	9.46	26194.74
28	2200001@1	带灯槽LED灯带	套	2807.8	70.36	197556.81
29	9946001	折旧费	元	225.4522	1.00	225.45
30	9946011	大修理费	元	59.791	1.00	59.79
31	9946021	经常修理费	元	133.8752	1.00	133.88
32	9946031	安拆费及场外运输费	元	148.512	1.00	148.51
33	9946071	电(机械用)	kw·h	2476.4448	0.73	1807.80



工程造价咨询企业 甲级资质证书

企业名称：广东凯信工程造价咨询有限公司

证书编号：甲171144002106

有效期：自 2017年11月01日
至 2020年10月31日



发证机关



2017年11月17日