

评标报告

工程编号：440500201710310101

工程名称：天山路（中山东路—黄河路）道路改造工程施工监理

招 标 人：汕头市龙湖区住房和城乡建设局

招标机构：广东海外建设监理有限公司

二〇一七年十一月二十三日

一、项目概况

工程名称：天山路（中山东路—黄河路）道路改造工程施工监理

建设规模：本工程建设范围为天山路（中山东路—黄河路），改造范围为沿线机动车道、雨污水工程及部分道路的景观提升工程。改造道路全长约2838米，道路改造宽度32米，建设总面积87320平方米。项目估算总投资14049.47万元，其中工程建安费用11511.54万元，工程监理费暂定196.02万元。

招标内容：本工程项目的施工准备期、施工期、质量保修期全过程监理服务及协调等相关工作（包括质量、进度、投资及安全控制，信息和合同管理及组织协调等相关工作）。

二、招标过程

本项目于2017年10月31日在汕头建筑信息网发布招标公告，本项目不设投标报名。

2017年11月23日上午8时30分至10时00分，共有8家投标人到汕头市公共资源交易中心建设工程交易部递交了投标文件。名单为：

1. 广东省城规建设监理有限公司
2. 广东建科建设监理有限公司
3. 广东省建筑工程监理有限公司
4. 广东工程建设监理有限公司
5. 广东顺业石油化工建设监理有限公司
6. 广州市恒茂建设监理有限公司
7. 江西中昌工程咨询监理有限公司
8. 广东联发工程咨询有限公司

三、评标过程及情况

本项目评标于2017年11月23日10:00时至15:00时在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部评标室进行评标活动。评标委员会由5名专家组成，全部在广东省综合评标专家库随机抽取产生。

本项目采用综合评分法评标方法。评审程序分为投标人资格审查和符合性审查以及详细评审。

资格审查情况：8家投标单位都通过资格审查。

符合性审查情况：投标单位广东建科建设监理有限公司、广东工程建设监理有限公司、广东顺业石油化工建设监理有限公司和江西中昌工程咨询监理有限公司的电子文件不符合招标文件第四章评标办3.1.9（刻入投标文件
评委主任签名：

所示光盘内容不齐全的，或与投标文件正本对应的纸质资料不符合的）的规定，5 位专家一致评定这四家投标单位符合性不合格。其余 4 家投标单位都通过符合性审查。

详细评审情况：评标委员会按照招标文件第四章“三、评标细则”规定的量化因素和分值对通过资格审查和符合性审查的投标单位进行评分，并计算出综合得分如下：

1. 广东省城规建设监理有限公司综合得分 57.42；
2. 广东省建筑工程监理有限公司综合得分 96.37；
3. 广州市恒茂建设监理有限公司综合得分 44.87；
4. 广东联发工程咨询有限公司综合得分 62.37。

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

第一中标候选人：广东省建筑工程监理有限公司，投标报价 153.88 万元，投标下浮率 21.50%；

第二中标候选人：广东联发工程咨询有限公司，投标报价 156.82 万元，投标下浮率 20.00%。

评委主任签名：

其他评委签名：