

评 标 报 告

工程编号：440500201710260103

工程名称：汕头高新区（东片）硬环境提升改造工程施工监理

招 标 人：汕头高新技术产业开发区公共事业总公司

招标机构：广东协本工程顾问有限公司

二 0 一 七 年 十 一 月 二 十 二 日

评委主任签名：

一、项目概况

工程名称：汕头高新区（东片）硬环境提升改造工程施工监理

建设规模：汕头高新区（东片）现有市政道路及地下市政排水管道于 1994 年建成，市政道路为三纵六横，南北走向包括科技东路、科技中路、科技西路，东西走向包括科技中街、科技南一街、科技南二街、科技北一街、科技北二街、科技北三街，均为混凝土路面，其中科技中路为 26 米路面（含 10 米绿化带）；科技东路、科技西路、科技南一街、科技北三街、科技中街、科技北二街部分路段路面为 16 米路面；其余路段道路为 9 米路面。总长度约 5500 米，道路总面积约 10 万平方米；园区市政排水管道采用雨污分流布置，主要市政排水管道长约 12500 米左右。本次硬环境提升改造工程将对汕头高新区（东片）全部市政道路加铺沥青罩面，高标准配齐相关市政道路交通配套设施；对科技中路步道进行改造；全部市政管道进行疏通、部分破损管道进行修复，并根据实际需要增加部分管道联通市一级管网；加强绿化景观提升，布置体现高新区（东片）特色的景观小品及雕塑；配置公共卫生设施及路灯控制箱等。项目投资为 4988.10 万元，其中工程监理费 99.44 万元。

招标内容：本工程项目的施工准备期、施工期、质量保修期全过程监理服务及协调等相关工作（包括质量、进度、投资及安全控制，信息和合同管理及组织协调等相关工作）。

二、招标过程

本项目于 2017 年 10 月 26 日在汕头建筑信息网发布招标公告，本项目不设投标报名。

2017 年 11 月 22 日上午 8 时 30 分至 10 时 00 分，共有 5 家投标人到汕头市公共资源交易中心建设工程交易部递交了投标文件。名单为：

1. 广东海外建设监理有限公司
2. 广东联发工程咨询有限公司
3. 潮州市建宇建设工程监理有限公司
4. 广东恒胜建设监理有限公司
5. 东莞市宏业建设工程监理有限公司

三、评标过程及情况

本项目评标于 2017 年 11 月 22 日 10:00 时至 14:00 时在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部评标室进行评标活动。评标委员会由 5 名专家组成，全部在广东省综合评标专家库随机抽取产生。

评委主任签名：

本项目采用综合评分法评标方法。评审程序分为投标人资格审查和符合性审查以及详细评审。

资格审查情况：5家投标单位都通过资格审查。

符合性审查情况：潮州市建宇建设工程监理有限公司电子文件不符合招标文件第四章评标办法 3.1.9（刻入投标文件所示光盘内容不齐全的，或与投标文件正本对应的纸质资料不符合的）的规定，5 位专家一致评定其不合格，其余 4 家投标单位都通过符合性审查。

详细评审情况：评标委员会按照招标文件第四章“三、评标细则”规定的量化因素和分值对通过资格审查和符合性审查的投标单位进行评分，并计算出综合得分如下：

1. 广东海外建设监理有限公司综合得分 97.18 分；
2. 广东联发工程咨询有限公司综合得分 58.90 分；
3. 广东恒胜建设监理有限公司综合得分 56.17 分；
4. 东莞市宏业建设工程监理有限公司综合得分 62.42 分。

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

第一中标候选人：广东海外建设监理有限公司，投标总报价：792500 元；
投标下浮率：20.30%；

第二中标候选人：东莞市宏业建设工程监理有限公司，投标总报价：790500 元；
投标下浮率：20.50%。

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：