

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 围墙土建工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	880925.11	
1.1	A.4砌筑工程	32914.11	
1.2	A.5混凝土及钢筋混凝土工程	593668.71	
1.3	A.11楼地面装饰工程	1626.24	
1.4	A.12墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	96479.78	
1.5	A.14油漆、涂料、裱糊工程	156236.27	
2	措施项目合计	157195.97	
2.1	安全防护、文明施工措施项目费	50924.7	
2.2	其他措施费	106271.27	
3	其他项目	211613.28	—
3.1	暂列金额		
3.2	专业工程暂估价		
3.3	材料检验试验费	2642.78	
3.4	预算包干费	17618.5	
3.5	索赔费用		
3.6	独立费		
4	规费	5377.99	—
5	税前工程造价	1255112.35	
6	增值税销项税额	137924.43	—
7	总造价	1393036.78	
招标控制价合计=1+2+3+4+5		1,393,036.78	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙土建工程

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
	A. 4	砌筑工程					32914.11	
1	010401001001	砖基础	1. 砖基础 2. 预拌砂浆（湿拌）WM M5.0 水泥砂浆 3. 防水砂浆 普通 平面 4. 预拌砂浆（湿拌）WP M20水泥防水砂浆	m3	26.53	376.87	9998.36	
2	010402001001	蒸压加气混凝土砌块外墙 12cm	1. 蒸压加气混凝土砌块外墙 墙体厚度 12cm 2. 预拌砂浆（湿拌） M5.0 水泥砂浆	m3	29.2	416.19	12152.75	
3	010402001002	蒸压加气混凝土砌块外墙 20cm	1. 蒸压加气混凝土砌块外墙 墙体厚度 20cm 2. 预拌砂浆（湿拌）WM M5.0 水泥砂浆	m3	27.82	386.88	10763	
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					593668.7	
4	010501001001	3:7碎石粗砂	1. 3:7碎石粗砂	m3	1119.44	283.87	317775.4	
5	010501001002	垫层 C10	1. 混凝土垫层 2. 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C10	m3	57.54	414.25	23835.95	
6	010501002001	带形基础 C30	1. 其他混凝土基础 2. 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C30 3. 混凝土泵送增加费 商品混凝土(不计算超高降效)	m3	79.51	486.76	38702.29	
7	010501003001	独立基础 C30	1. 其他混凝土基础 2. 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C30 3. 混凝土泵送增加费 商品混凝土(不计算超高降效)	m3	70.56	486.76	34345.79	
8	010502001001	矩形柱 C25	1. 矩形、多边形、异形、圆形柱 2. 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25 3. 混凝土泵送增加费 商品混凝土(不计算超高降效)	m3	72.03	510.28	36755.47	
9	010502002001	构造柱 C25	1. 构造柱 2. 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	14.7	563.28	8280.22	
本页小计							492609.3	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙土建工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
10	010505001001	有梁板 C25	1. 平板、有梁板、无梁板 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	8.29	465.15	3856.09	
11	010503004001	圈梁 C25	1. 圈、过、拱、弧形梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	16.77	559.71	9386.34	
12	010507005001	扶手、压顶 C20	1. 压顶、扶手 2. 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	m3	8.84	546.45	4830.62	
13	010515001002	现浇构件钢筋	1. 现浇构件圆钢 ϕ 10内	t	0.63	4552.55	2868.11	
14	010515001004	现浇构件钢筋	1. 现浇构件螺纹三级钢 ϕ 10内	t	1.799	4581.11	8241.42	
15	010515001001	现浇构件钢筋	1. 现浇构件螺纹钢 ϕ 25内	t	0.832	4219.16	3510.34	
16	010515001003	现浇构件钢筋	1. 现浇构件螺纹三级钢 ϕ 25内	t	15.648	4281.92	67003.48	
17	010515001005	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋 圆钢 ϕ 10内	t	0.145	4931.09	715.01	
18	010515001006	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋 螺纹三级钢 ϕ 10内	t	6.626	5065.22	33562.15	
	A.11	楼地面装饰工程					1626.24	
19	011101001002	水泥砂浆楼地面【柱头】	1. 水泥砂浆整体面层 楼地面 20mm 2. 预拌砂浆（湿拌）DS M20水泥砂浆	m2	89.6	18.15	1626.24	
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					96479.78	
20	011201001003	墙面一般抹灰【外-4】	1. 刷加气混凝土专用界面剂 2. 底层抹灰 各种墙面 20mm 3. 预拌砂浆（湿拌）WP M5水泥砂浆 4. 底层抹灰 各种墙面 8mm 5. 预拌砂浆（湿拌）WP M20水泥砂浆	m2	1055.28	38.63	40765.47	
21	011203001002	零星项目一般抹灰【外-4】	1. 底层抹灰 零星项目 20mm 2. 预拌砂浆（湿拌）WP M5水泥砂浆 3. 底层抹灰 零星项目 8mm 4. 预拌砂浆（湿拌）WP M20水泥砂浆	m2	451.64	123.36	55714.31	
本页小计							232079.6	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙土建工程

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					156236.3	
22	011407001001	墙面涂料【外-4】	1. 外墙真石涂料 墙柱面	m2	1055.28	98.71	104166.7	
23	011407001002	零星涂料【外-4】	1. 外墙真石涂料装饰线、零星构件	m2	451.64	115.29	52069.58	
		措施项目					123019.6	
24	粤011701009001	单排钢脚手架	1. 单排钢脚手架 高度(m以内) 10	m2	2592.62	6.46	16748.33	
25	011702001001	基础	1. 基础垫层模板	m2	125.95	30.41	3830.14	
26	011702001002	基础	1. 带形基础模板 有筋	m2	396.47	50.86	20164.46	
27	011702001003	基础	1. 独立基础模板	m2	190.65	47.24	9006.31	
28	011702002001	矩形柱	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8外	m2	401.63	53.51	21491.22	
29	011702003001	构造柱	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内	m2	222.43	62.32	13861.84	
30	011702028001	压顶	1. 压顶、扶手模板	m	442.2	39.16	17316.55	
31	011702008001	圈梁	1. 圈梁模板 支模高度3.6m	m2	165.3	45.63	7542.64	
32	011702015001	无梁板	1. 无梁板模板 支模高度3.6m	m2	168.62	45.89	7737.97	
33	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 履带式挖掘机每次场外运费 1m3内	项	1	5320.14	5320.14	
本页小计							279255.9	
合 计							1003945	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价计算表

工程名称：围墙土建工程

第 1 页 共 3 页

序号	编码	名称	单位	工程量	综合单价 (元)	综合合价 (元)
1	010401001001	砖基础	m3	26.53	376.87	9998.36
	A3-1	砖基础	10m3	2.653	3074.46	8156.54
	8001597-02	预拌砂浆（湿拌）WM M5.0 水泥砂浆	m3	6.2611	261.8	1639.16
	A7-192	防水砂浆 普通 平面	100m2	0.1223	979.84	119.83
	8001597	预拌砂浆（湿拌）WP M20水泥防水砂浆	m3	0.2495	332.16	82.87
2	010402001001	蒸压加气混凝土砌块外 墙 12cm	m3	29.2	416.19	12152.75
	A3-47	蒸压加气混凝土砌块外 墙 墙体厚度 12cm	10m3	2.92	3973.33	11602.12
	8001597-02	预拌砂浆（湿拌） M5.0 水泥砂浆	m3	2.1024	261.8	550.41
3	010402001002	蒸压加气混凝土砌块外 墙 20cm	m3	27.82	386.88	10763
	A3-48	蒸压加气混凝土砌块外 墙 墙体厚度 20cm	10m3	2.782	3701.07	10296.38
	8001597-02	预拌砂浆（湿拌）WM M5.0 水泥砂浆	m3	1.7805	261.8	466.13
4	010501001001	3:7碎石粗砂	m3	1119.44	283.87	317775.43
	A4-73 换	3:7碎石粗砂	10m3	111.944	2838.67	317772.07
5	010501001002	垫层 C10	m3	57.54	414.25	23835.95
	A4-58	混凝土垫层	10m3	5.754	1297.25	7464.38
	8021912	普通商品混凝土 碎石粒 径40石 C10	m3	58.4031	280.32	16371.56
6	010501002001	带形基础 C30	m3	79.51	486.76	38702.29
	A4-2	其他混凝土基础	10m3	7.951	1297.86	10319.28
	8021916	普通商品混凝土 碎石粒 径40石 C30	m3	80.3051	338.57	27188.9
	A26-3	混凝土泵送增加费 商品 混凝土(不计算超高降 价)	10m3	7.951	150.14	1193.76
7	010501003001	独立基础 C30	m3	70.56	486.76	34345.79
	A4-2	其他混凝土基础	10m3	7.056	1297.86	9157.7
	8021916	普通商品混凝土 碎石粒 径40石 C30	m3	71.2656	338.57	24128.39
	A26-3	混凝土泵送增加费 商品 混凝土(不计算超高降 价)	10m3	7.056	150.14	1059.39
8	010502001001	矩形柱 C25	m3	72.03	510.28	36755.47
	A4-5	矩形、多边形、异形、 圆形柱	10m3	7.203	1522.83	10968.94

综合单价计算表

工程名称：围墙土建工程

第 2 页 共 3 页

序号	编码	名称	单位	工程量	综合单价 (元)	综合合价 (元)
	8021904	普通商品混凝土 碎石粒 径20石 C25	m3	72.7503	339.58	24704.55
	A26-3	混凝土泵送增加费 商品 混凝土(不计算超高降 降)	10m3	7.203	150.14	1081.46
9	010502002001	构造柱 C25	m3	14.7	563.28	8280.22
	A4-6	构造柱	10m3	1.47	2202.96	3238.35
	8021904	普通商品混凝土 碎石粒 径20石 C25	m3	14.847	339.58	5041.74
10	010505001001	有梁板 C25	m3	8.29	465.15	3856.09
	A4-14 换	平板、有梁板、无梁板 合并制作子目 普通商 品混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	0.829	4501.46	3731.71
	A26-3	混凝土泵送增加费 商品 混凝土(不计算超高降 降)	10m3	0.829	150.14	124.47
11	010503004001	圈梁 C25	m3	16.77	559.71	9386.34
	A4-10 换	圈、过、拱、弧形梁 合并制作子目 普通商品 混凝土 碎石粒径20石 C25	10m3	1.677	5447.05	9134.7
	A26-3	混凝土泵送增加费 商品 混凝土(不计算超高降 降)	10m3	1.677	150.14	251.78
12	010507005001	扶手、压顶 C20	m3	8.84	546.45	4830.62
	A4-32	压顶、扶手	10m3	0.884	2217.26	1960.06
	8021903	普通商品混凝土 碎石粒 径20石 C20	m3	8.9284	321.52	2870.66
13	010515001002	现浇构件钢筋	t	0.63	4552.55	2868.11
	A4-175	现浇构件圆钢 φ10内	t	0.63	4552.54	2868.1
14	010515001004	现浇构件钢筋	t	1.799	4581.11	8241.42
	A4-178	现浇构件螺纹三级钢 φ 10内	t	1.799	4581.11	8241.42
15	010515001001	现浇构件钢筋	t	0.832	4219.16	3510.34
	A4-179	现浇构件螺纹钢 φ25内	t	0.832	4219.15	3510.33
16	010515001003	现浇构件钢筋	t	15.648	4281.92	67003.48
	A4-179	现浇构件螺纹三级钢 φ 25内	t	15.648	4281.92	67003.48
17	010515001005	现浇构件钢筋	t	0.145	4931.09	715.01
	A4-181	现浇构件箍筋 圆钢 φ 10内	t	0.145	4931.1	715.01
18	010515001006	现浇构件钢筋	t	6.626	5065.22	33562.15
	A4-183	现浇构件箍筋 螺纹三级 钢 φ10内	t	6.626	5065.22	33562.15

综合单价计算表

工程名称: 围墙土建工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 围墙土建工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
1	011707001001	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项合计	3.8796	34176.37			以分部分项工程费为计算基础，费率3.8796%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项合计	0				以分部分项工程费为计算基础，市级文明工地为0.4%；省级文明工地为0.7%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施	分部分项合计	0				赶工措施费 = $(1 - \delta) * \text{分部分项工程费} * 0.1$ ($0.8 \leq \delta < 1$ 式中： δ = 合同工期/定额工期)
5	NJCCQZJCC001	泥浆池(槽)砌筑及拆除						钻(冲)孔桩、旋挖成孔灌注桩、微型桩，费用标准 为:26.26元/m ³ ； 地下连续墙费用标准 为:42.11元/m ³
合 计					34176.37			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 围墙土建工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	材料检验试验费	2642.78		
2	工程优质费			
3	暂列金额			明细详见表-12-1
4	暂估价			
4.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
4.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
5	计日工			明细详见表-12-4
6	总承包服务费			明细详见表-12-5
7	材料保管费			
8	预算包干费	17618.50		
9	现场签证费用			
10	独立费	191352.00		
11	索赔费用			
	合 计	211613.28		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

独立費表

工程名称: 围墙土建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人：

证号:

编制日期：2017年9月28日

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 围墙土建工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

单位工程人材机汇总表

工程名称：围墙土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
1	0001001	综合工日	工日	2679.184	98	262560.03
2	0101031@1	螺纹三级钢Φ10以内	t	8.8042	3428.01	30180.89
3	0101041	螺纹钢Φ10~25	t	0.8694	3359.36	2920.63
4	0101041@1	螺纹三级钢Φ10~25	t	16.3522	3419.43	55915.2
5	0103031	镀锌低碳钢丝Φ0.7~1.2	kg	113.2852	4.14	469
6	0103091	镀锌低碳钢丝Φ4.0	kg	210.8035	4.11	866.4
7	0109031	圆钢Φ10以内	t	0.7905	3256.11	2573.95
8	0229001	麻布	m2	10	3.2	32
9	0341001	低碳钢焊条(综合)	kg	159.032	6.78	1078.24
10	0351021	圆钉50~75	kg	311.7373	4.93	1536.86
11	0359001	铁件(综合)	kg	25.357	4.99	126.53
12	0401013	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	2.2679	351.81	797.87
13	0401021	复合普通硅酸盐水泥P.O 42.5	t	1.4336	387.85	556.02
14	0403021	中砂	m3	1147.8593	155.34	178308.46
15	0405061	碎石20	m3	3.2131	99.51	319.74
16	0405071	碎石40	m3	490.9864	99.51	48858.06
17	0413001	蒸压灰砂砖240×115×53	千块	13.8911	368.93	5124.84
18	0415001	蒸压加气混凝土砌块 400×120×200	千块	2.8908	2332.04	6741.46
19	0415021	蒸压加气混凝土砌块 600×180×200	千块	1.2352	5247.09	6481.21
20	0423031	混凝土外加剂	kg	140.2467	1.97	276.29
21	0503051	松杂板枋材	m3	14.2325	1610.42	22920.3
22	0503211	枕木	m3	0.08	823.75	65.9
23	0505121	防水胶合板模板用 18	m2	114.9483	45.88	5273.83
24	1101091	外墙真石涂料	kg	3464.2652	38.61	133755.28
25	1103251	酚醛红丹防锈漆	kg	59.6303	9.95	593.32
26	1111211	透明磁漆	kg	393.6665	11.15	4389.38
27	1111541	透明底漆	kg	393.6665	15.45	6082.15
28	1141191	松节油	kg	6.4816	6.86	44.46
29	1143191	嵌缝料	kg	36.8356	0.86	31.68
30	1145061	稀释剂	kg	38.0934	7.72	294.08
31	1233021	隔离剂	kg	181.6976	5.77	1048.4
32	1539011	脚手架钢管底座	个	5.963	3.78	22.54
33	3001001	钢支撑	kg	340.6938	2.61	889.21

单位工程人材机汇总表

工程名称：围墙土建工程

第 2 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
34	3115001	水	m3	566.9829	3.79	2148.87
35	3203071	脚手架钢管 $\phi 51 \times 3.5$	m	88.1491	8.67	764.25
36	3203131	脚手架活动扣(含螺丝)	套	10.1112	2.11	21.33
37	3203141	脚手架直角扣(含螺丝)	套	67.4081	2.11	142.23
38	3209001	脚手架接驳管 $\phi 43 \times 350$	支	30.0744	1.76	52.93
39	9946131	其他材料费	元	2624.1267	1	2624.13
40	CLFTZ	材料费调整	元	0.1507	1	0.15
41	8021903	普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	m3	8.9284	321.52	2870.66
42	8021904	普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	112.9079	339.58	38341.26
43	8021912	普通商品混凝土 碎石粒径40石 C10	m3	58.4031	280.32	16371.56
44	8021916	普通商品混凝土 碎石粒径40石 C30	m3	151.5707	338.57	51317.29
45	8001597-02	预拌砂浆(湿拌)M5.0 水泥砂浆	m3	10.144	261.8	2655.7
46	9946001	折旧费	元	1759.997	1	1760
47	9946011	大修理费	元	304.3402	1	304.34
48	9946021	经常修理费	元	1162.8049	1	1162.8
49	9946031	安拆费及场外运输费	元	402.4254	1	402.43
50	9946041	汽油(机械用)国III93#	kg	23.3	6.57	153.08
51	9946051	柴油(机械用)0#	kg	445.8268	5.73	2554.59
52	9946071	电(机械用)	kw·h	2315.8777	0.73	1690.59
53	9946111	其他费用	元	697.8278	1	697.83
54	9946606	机上人工	工日	41.8624	98	4102.52
55	8001411@12	预拌WP M20水泥砂浆	m3	13.3204	355.63	4737.13
56	8001411@14	预拌WP M5水泥砂浆	m3	35.0201	295.34	10342.84
57	8001411@22	预拌DS M20砂浆	m3	1.8099	314.31	568.87
58	8001411@30	预拌WP M20水泥防水砂浆	m3	0.2495	332.16	82.87
		合计				927004.46