

评标报告

工程编号：440500201707130101

工程名称：新津河南岸城市生态绿地、324 国道东侧及沈海高速公路西侧防护绿地景观项目施工监理
(第二次)

招 标 人： 汕头市龙湖区住房和城乡建设局

招标机构：公诚管理咨询有限公司

二〇一七年八月八日

评委主任签名：

一、项目概况

工程名称： 新津河南岸城市生态绿地、324 国道东侧及沈海高速公路西侧防护绿地景观项目施工监理（第二次）

建设规模：本项目为新津河南岸的公共绿带景观工程，拟建设用地位于 324 国道东侧，沈海高速西侧，长约 1300 米，总占地面积约 75700 m²，其中绿化约 58873 m²、铺装面积约 15403 m²、水景面积约 200 m²、跌级花池约 220 m²、生态停车场约 1000 m²。项目总投资约 3774.57 万元，其中工程费用 3098.60 万元，工程建设其他费用 396.37 万元，工程预备费用 279.60 万元，监理费用 55.53 万元。工程内容包括：绿化工程、土方及场地平整工程、给排水及电气工程、铺装、水景、雕塑、花钵及基座、景石、综合管理用房、跌级花池、树池、景观大树、生态停车场、照明工程、户外标识系统、成品户外坐凳、健身器材、亭子、廊架等内容。

招标内容：本工程项目的施工准备期、施工期、质量保修期全过程监理服务及协调等相关工作（包括质量、进度、投资及安全控制，信息和合同管理及组织协调等相关工作）。

二、招标过程

本项目于 2017 年 7 月 13 日在汕头建筑信息网发布招标公告，本项目不设投标报名。

2017 年 8 月 8 日上午 8 时 30 分至 10 时 00 分，共有 6 家投标人到汕头市公共资源交易中心建设工程交易部递交了投标文件。名单为：

- 1、东莞市宏业建设工程监理有限公司
- 2、东莞市粤建监理工程有限公司
- 3、东莞市建设监理有限公司
- 4、广东省广大工程顾问有限公司
- 5、广东联发工程咨询有限公司
- 6、广东华工工程建设监理有限公司

三、评标过程及情况

评委主任签名：

本项目评标于 2017 年 8 月 8 日 10:30 时至 14:00 时在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部评标室进行评标活动。评标委员会由 5 名专家组成，全部在广东省综合评标专家库随机抽取产生，专家名单如下：

专家	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
职称	高工	高工	高工	高工	高工
专业	工程造价	给水排水	给水排水	园林与绿化	园林与绿化

本项目采用百分制综合评分法评标方法。评审程序分为投标人资格审查和符合性审查以及详细评审。

资格审查情况：6家投标单位都通过资格审查。

符合性审查情况：广东华工工程建设监理有限公司的投标下浮率不在招标文件规定的范围，不符合招标文件要求，做废标处理。其他 5 家投标单位都通过符合性审查。

详细评审情况：评标委员会按照招标文件第四章“三、评标细则”规定的量化因素和分值对通过资格审查和符合性审查的投标单位进行评分，并计算出综合得分如下：

- 1、东莞市宏业建设工程监理有限公司，综合得分 91.99；
- 2、东莞市粤建监理工程有限公司，综合得分 68.90；
- 3、东莞市建设监理有限公司，综合得分 64.21；
- 4、广东省广大工程顾问有限公司，综合得分 71.48；
- 5、广东联发工程咨询有限公司，综合得分 69.47。

四、评标结果

评委主任签名：

评标委员会对评审结果进行确认后,按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下:

第一中标候选人:东莞市宏业建设工程监理有限公司,监理费下浮率:30.28%;暂定监理费报价:387133.00 元

第二中标候选人:广东省广大工程顾问有限公司,监理费下浮率:30.10%;暂定监理费报价:388132.49 元

评委主任签名:

其他评委签名:

评委主任签名: