

正本

汕头市“一湾两岸”（北岸）城市景观照明
改造提升首期项目施工监理

投标文件

投标人：广州建筑工程监理有限公司（盖单位章）

2017年8月1日

目录

一、监理服务承诺书及附表	2
(一) 监理资质证书副本复印件.....	4
(二) 企业法人营业执照副本复印件.....	5
(三) 检察机关出具的《查询行贿犯罪档案结果告知函》的复印件	6
二、法定代表人证明书及法人授权委托书、法定代表人及授权委托人身份证	7
三、拟投入本项目的主要监理人员汇总表及驻场监理人员简历表.....	9
(一)、总监理工程师：蔡晓丹.....	10
(二)、市政专业工程师：刘司华.....	15
(三)、电气专业工程师：张伟成.....	18
(四)、安全专业工程师：谭畅.....	20
(五)、造价专业工程师：区青.....	23
四、广东省以外企业在广东建设信息网（网址：WWW.GDCIC.NET）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及拟派总监信息录入的网页打印件	28
五、投标保函、基本存款帐户开户许可证复印件	29
六、近三年类似工程项目一览表	34
七、监理大纲	54
八、拟投入本项目的通讯、办公、检测设备一览表.....	128
九、其他资料	130
(一) 获奖情况	130
(二) 守合同重信用及诚信示范企业荣誉称号.....	132
(三) 企业荣誉及信用评价	133
(四) ISO 体系认证.....	134



李抗

一、监理服务承诺书及附表

监理服务承诺书

致：汕头市城市综合管理局

一旦我方中标，我方愿意做出如下承诺：

我方同意投标文件自投标人须知规定的投标截止日期开始对我方有约束力，并自投标人须知的投标有效截止日期前一直对我方有约束力。

如果我方投标文件中存在计算或表达错误的，我方理解并接受评标委员会按照招标文件规定的原则进行修正，这种修正对我方具有约束力，且不需要我方确认。

在签署合同协议书之前，你方的中标通知书和本投标承诺书（含监理服务承诺书附表）将构成约束我们双方的契约。

我方对监理酬金的结算方法承诺如下：同意监理费以财政局审核定案书的工程造价为基数，参照国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（发改价格【2007】670 号）并结合中标下浮率进行结算。

附：监理服务承诺书附表

投 标 人：（盖公章）广州建筑工程监理有限公司

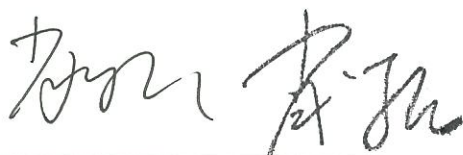
法定代表人（签名）：

日 期：2017 年 8 月 1 日

电 话：020-61101333

传 真：020-61101066

监理服务承诺书附表：

投标人名称 (盖章)	广州建筑工程监理有限公司	资质等级及 证书号	监理综合资质 E144001353
法人营业 执照证号	统一社会信用代码 91440104190433092J	项目建安造价 (万元)	2255.340441
监理费下浮率 (%)	0.19	暂定监理费报价 (元)	601137.37
监理服务期 (按招标文件要求)	按招标文件要求	监理质量目标	按招标文件要求
驻场监理机构人数 (人)	5	监理工程师人数 (人)	2
拟委派的项目总 监理工程师	姓 名	蔡晓丹	
	技术职称	高级工程师	
	注册证号	44014459	
投标人 法定代表人 (签名或盖章)			

说明：

1. 监理费率及监理报价若出现小数的，保留小数点后二位，第三位四舍五入；
2. 应提供监理资质证书副本复印件和企业法人营业执照副本复印件；
3. 行贿犯罪档案记录结果告知函复印件。

(一) 监理资质证书副本复印件

企业名称	广州建筑工程监理有限公司		
详细地址	广州市越秀区广卫路四号20楼		
建立时间	1985年07月30日		
注册资本金	1000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440104190433092J		
经济性质	有限责任公司(其他)		
证书编号	E144001353-8/1		
有效期	至2022年04月17日		
法定代表人	肖学红	职务	总经理
单位负责人	肖学红	职务	总经理
技术负责人	易容华	职称或执业资格	高级工程师
备注: 原发证日期: 2008年10月08日			

业 务 范 围

工程监理综合资质
 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务
 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****



发证机关(章)
 2017年 04月 17日
 No.EF0146137

肖学红

(二) 企业法人营业执照副本复印件

	
营 业 执 照	
(副 本) 编号 S0412015015864 (10-1)	
统一社会信用代码 91440104190433092J	
名 称	广州建筑工程监理有限公司
类 型	其他有限责任公司
住 所	广州市越秀区广卫路四号20楼
法 定 代 表 人	肖学红
注 册 资 本	壹仟万元整
成 立 日 期	1985年07月30日
营 业 期 限	1985年07月30日 至 长期
经 营 范 围	专业技术服务业(具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)
	
登 记 机 关	
2015 年 11 月 18 日	
	
企业信用信息公示系统网址: http://cri.gz.gov.cn	
中华人民共和国国家工商行政管理总局监制	

(三) 检察机关出具的《查询行贿犯罪档案结果告知函》的复印件

行贿犯罪档案记录结果告知函复印件

行贿犯罪档案查询系统

页码, 1/1

201707040010



检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

穗越检预查〔2017〕6433号

广州建筑工程监理有限公司:

根据广州建筑工程监理有限公司申请, 经查询, 结果告知如下:

广州建筑工程监理有限公司(91440104190433092J)、肖学红(510102197101226587)、蔡晓丹(440508198112111714)在查询期限从2007年7月5日到2017年7月5日期间, 未发现有行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月, 复印件无效。

广州市越秀区人民检察院

2017年7月5日

行贿犯罪档案查询
专用章

肖学红

<http://10.44.100.9:9002/xinghui/caseQuery/caseQueryPrint.jsp?isforeign=> 2017/7/5

二、法定代表人证明书及法人授权委托书、法定代表人及授权委托人身份证

法定代表人证明书

(2017) 第 81 号

肖学红现任我单位总经理职务，为法定代表人，特此证明。

有效期限：60 日历天（从投标截止之日算起）

附：法定代表人性别：女年龄：46 岁身份证号：510102197101226587

注册号码：91440104190433092J 企业类型：其他有限责任公司

经营范围：详见企业法人营业执照经营范围内容。

单位：广州建筑工程监理有限公司

(盖章)

2017 年 8 月 1 日

授权委托书证明书

(2017) 第 81 号

兹授权周浩彬为我方委托代理人，其权限是：参与汕头市“一湾两岸”（北岸）城市景观照明改造提升首期项目施工监理投标等相关事宜。

有效期限：60 日历天（从投标截止之日算起）

附：代理人性别：男年龄：35 岁身份证号：440104198206201932

注册号码：91440104190433092J 企业类型：其他有限责任公司

经营范围：详见企业法人营业执照经营范围内容。

法定代表人（盖章或签字）：

授权单位：（盖章）广州建筑工程监理有限公司

2017 年 8 月 1 日

说明：本表应附法定代表人和被授权人身份证复印件

法定代表人和被授权人身份证复印件



三、拟投入本项目的主要监理人员汇总表及驻场监理人员简历表

拟投入本项目的主要监理人员汇总表

序号	姓名	拟在本项目职务	注册证或职称证或岗位证书号	专业	职称	从事监理工作时间
1	蔡晓丹	总监理工程师	44014459	工程管理	高级工程师	10 年
2	刘司华	市政专业工程师	B13020935	给排水	工程师	15 年
3	张伟成	电气专业工程师	B16100178	工业设备安装	工程师	17 年
4	谭 畅	安全专业工程师	C15040045	土木工程	工程师	2 年
5	区 青	造价专业工程师	44011739	工程测量	高级工程师	5 年

日期：2017 年 8 月 1 日

区青

(一)、总监理工程师：蔡晓丹

驻场监理人员简历表

姓名	蔡晓丹	性别	男	年龄	35 岁
学历及专业	本科 工程管理	拟任职务	总监理工程师	技术职称	高级工程师
监理工程师 资格证号	JL001797 73	监理工程师 注册证号	44014459	监理培训证号	/

1. 总监理工程师应提供执业注册证书复印件和职称证书复印件。
2. 各专业监理人员应提供专业注册证书（或岗位证）和职称证书的复印件为依据。
3. 安全专业监理员应提供注册安全师证书复印件或省级监理协会安全生产考核合格证复印件。

蔡晓丹

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JL00179773
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2013021440210000002112440705
File No.

姓名: 蔡晓丹
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1981年12月
Date of Birth

专业类别:
Professional Type

批准日期: 2013年05月26日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2013年 09月 02日
Issued on

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。 中华人民共和国住房和城乡建设部	中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书  发证机关 证书编号： 00396012
---	--

214  注册号 <u>44014459</u> 姓名 <u>蔡晓丹</u> 性别 <u>男</u> 出生日期 <u>1981</u> 年 <u>12</u> 月 <u>11</u> 日	注册专业 1. <u>市政公用工程</u> 2. <u>农林工程</u> 注册执业单位 <u>广州建筑工程监理有限公司</u> 有效期至 <u>2017</u> 年 <u>03</u> 月 <u>05</u> 日 持证人签名 <u>蔡晓丹</u>  发证日期 <u>2014</u> 年 <u>03</u> 月 <u>06</u> 日
---	--

执 业 印 章	延续/变更注册记录 延续 / 变更注册记录 有效期至: 2020 年 03 月 05 日 No. 00261007 认定机关 (签章) 2016 年 11 月 22 日 粘 贴 处
----------------	--

执 业 印 章 蔡晓丹 注册号 44014459 有效期至 2017.03.05 广州建筑工程监理有限公司 蔡晓丹 注册号 44014459 有效期至 2020.03.05 广州建筑工程监理有限公司	执 业 印 章 肖抗
--	--------------------------

	蔡晓丹 于二〇一四年 十二月，经 广州市建筑工程技 术高级工程师资格
	评审委员会评审通过， 具备 建筑工程管理高级工程师 资格。特发此证
粤高聘证字第 1400101097034 号 公民身份号码 440508198112111714 1400101097034	发证机关： 二〇一五年三月二十六日 

Handwritten signature

(二)、市政专业工程师：刘司华

驻场监理人员简历表

姓名	刘司华	性别	男	年龄	37 岁
学历及专业	本科 给排水	拟任职务	市政 专业工程师	技术职称	工程师
监理工程师 资格证号	/	监理工程师 注册证号	/	监理培训证号	B13020935

1. 总监理工程师应提供执业注册证书复印件和职称证书复印件。
2. 各专业监理人员应提供专业注册证书（或岗位证）和职称证书的复印件为依据。
3. 安全专业监理员应提供注册安全师证书复印件或省级监理协会安全生产考核合格证复印件。



本专业监理工程师证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过培训并考试合格，取得了专业监理工程师的上岗资格。

姓名 刘 司 华

性 别 男

身份证号 44010519791112003X

专 业 市政公用工程

工作单位 广州建筑工程监理有限公司

证书编号 B13020935

初次发证日期： 2010年 12月 10日

换 证 日 期： 2013年 4月 30日

有 效 期 至： 2016年 4月 29日

广东省建设监理协会
(盖章)

备 注

继续教育培训已完成
有效期延至 2019-04-29

持 证 说 明

一、持证者须由聘用单位统一申报办理。发证单位审查登记备案后，在省建设行政主管部门或省监理协会网站能公开查询，方为有效。

二、证书每个登记备案有效周期为三年。持证者登记备案有效期满仍在岗的，需按规定接受继续教育和诚信从业的审查，经发证单位同意，延续登记备案并换发新的证书。

三、本证书由个人使用和保管，不得涂改、转借、伪造，遗失时需登报申明作废方可补发。

四、持证人变更单位时，须经发证单位重新换证书方为有效；持证人脱离监理岗位须将证书交回发证单位核销。

	刘司华 于二〇〇七年 十一月，经广州市建筑工程 技术工程师资格
	评审委员会评审通过， 建筑生产技 具备 术管理工程师 资格。特发此证
粤中取证字第 0800102439243 号	发证机关： 二〇〇八年二月二十八日



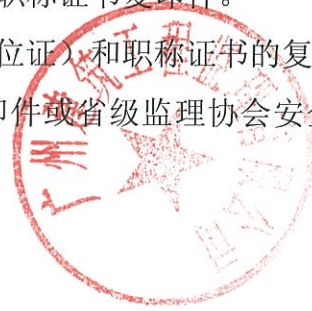
刘司华

(三)、电气专业工程师：张伟成

驻场监理人员简历表

姓名	张伟成	性别	男	年龄	40 岁
学历及专业	本科 工业设备 安装	拟任职务	电气 专业工程师	技术职称	工程师
监理工程师 资格证号	/	监理工程师 注册证号	/	监理培训证号	B16100178

1. 总监理工程师应提供执业注册证书复印件和职称证书复印件。
2. 各专业监理人员应提供专业注册证书（或岗位证）和职称证书的复印件为依据。
3. 安全专业监理员应提供注册安全师证书复印件或省级监理协会安全生产考核合格证复印件。



张伟成

本专业监理工程师证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过培训并考试合格，取得了专业监理工程师的上岗资格。

姓名 张伟成
性别 男
身份证号 510212197610100358
专业 机电安装工程
工作单位 广州建筑工程监理有限公司
证书编号 B16100178

初次发证日期：2016年10月30日
换证日期：____年____月____日
有效期至：2019年10月29日


广东省建设监理协会
(盖章)

张伟成 于二〇〇六年十一月，经广州市建筑工程技术工程师资格评审委员会评审通过，具备建筑生产技术管理（电气）工程师资格。特发此证。

发证机关：
二〇〇七年二月五日



粤中取证字第 0700102385546 号

(四)、安全专业工程师：谭畅

驻场监理人员简历表

姓名	谭畅	性别	男	年龄	28 岁
学历及专业	本科 土木工程	拟任职务	安全专业工程师	技术职称	工程师
监理工程师 资格证号	/	监理工程师 注册证号	/	监理培训证号	C15040045

1. 总监理工程师应提供执业注册证书复印件和职称证书复印件。
2. 各专业监理人员应提供专业注册证书（或岗位证）和职称证书的复印件为依据。
3. 安全专业监理员应提供注册安全师证书复印件或省级监理协会安全生产考核合格证复印件。



本监理员证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过培训并考试合格，取得了监理员的上岗资格。

姓名 谭 畅

性别 男

身份证号 430903198812144814

专 业 房屋建筑工程

工作单位 广州建筑工程监理有限公司

证书编号 C15040045

初次发证日期：2015 年 3 月 30 日

换 证 日 期： 年 月 日

有 效 期 至：2018 年 3 月 29 日

广东省建设监理协会 (盖章)





本安全监理员证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过培训并考试合格，取得了安全监理员的上岗资格。

姓名 谭 畅

性别 男

身份证号 430903198812144814

专 业 房屋建筑工程

工作单位 广州建筑工程监理有限公司

证书编号 A15040209

初次发证日期：201 年 月 3 日

换 证 日 期： 年 月 日

有 效 期 至：201 年 月 2 日

广东省建设监理协会 (盖章)

广东省建筑安全协会 (盖章)





21 53 5-35

谭畅 于二〇一六年
十一月，经广州市建筑工程技
术工程师资格第二
评审委员会评审通过，
具备 建筑工程管理工程师
资格。特发此证

发证单位： 人力资源部
二〇一七年二月十四日

广东省专业技术资格
专用章

粤中取证字第1701003002850 号
公民身份号码:430903198812144814

1701003002850

建筑工程监理单位

李松

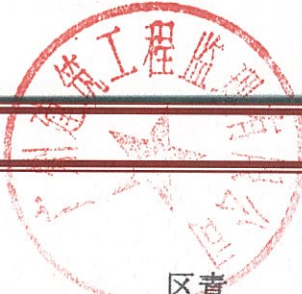
(五)、造价专业工程师：区青 驻场监理人员简历表

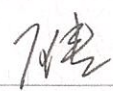
姓名	区青	性别	男	年龄	44 岁
学历及专业	本科 工程测量	拟任职务	造价专业工程师	技术职称	高级工程师
监理工程师 资格证号	0122436	监理工程师 注册证号	44011739	监理培训证号	/

1. 总监理工程师应提供执业注册证书复印件和职称证书复印件。
2. 各专业监理人员应提供专业注册证书（或岗位证）和职称证书的复印件为依据。
3. 安全专业监理员应提供注册安全师证书复印件或省级监理协会安全生产考核合格证复印件。

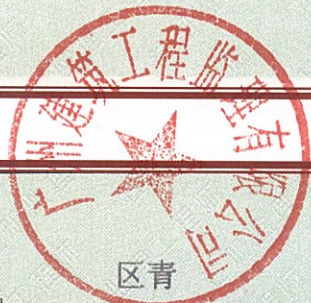


青 抗

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。 This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.  approved & authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China	 approved & authorized by Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China 编号: 0122436 No.: 
---	---

 持证人签名: Signature of the Bearer  管理号: 09214442109440574 File No.:	姓名: 区青 Full Name 性别: 男 Sex 出生年月: 1973年01月 Date of Birth 专业类别: Professional Type 批准日期: 2009年05月24日 Approval Date 签发单位盖章: Issued by 签发日期: 2009年 09月 01日 Issued on 
---	--

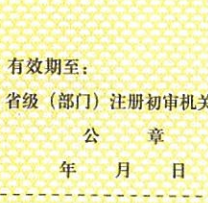
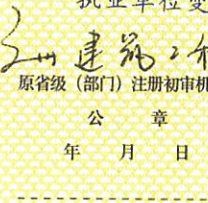
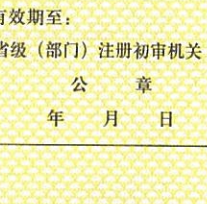
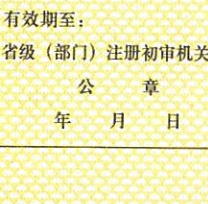
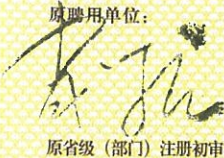
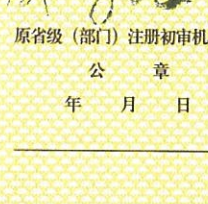
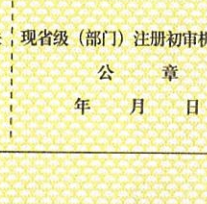
本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。 中华人民共和国住房和城乡建设部	中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书  发证机关 证书编号： 00324067
---	---

 注册号 44011739 注册专业 1. 房屋建筑工程 2. 市政公用工程 注册执业单位 广州建筑工程监理有限公司 有效期至 2014 年 01 月 30 日	 姓名 男 性别 男 出生日期 1973 年 01 月 10 日 身份证号码 452501197301100234 学历(学位) 本科(学士) 所学专业 工程测量 持证人签名  发证日期 2012 年 02 月 28 日
---	---

 中华人民共和国注册监理工程师 注册号 44011739 有效期至 2020.01.30 广州建筑工程监理有限公司	 注 备 延续/变更注册记录 有效期至: 2017 年 01 月 30 日
 中华人民共和国注册监理工程师 注册号 44011739 有效期至 2014.01.30 广州建筑工程监理有限公司	 No. 00076463 认定机关 (签章) 2013 年 12 月 20 日
 中华人民共和国注册监理工程师 注册号 44011739 有效期至 2017.01.30 广州建筑工程监理有限公司	 延续/变更注册记录 有效期至: 2020 年 01 月 30 日 认定机关 (签章) No. 00247089 2016 年 9 月 21 日

	区青 于二〇一二年 十二月, 经 广州市建筑工程技 术高级工程师资格 评审委员会评审通过, 具备 建筑工程管理高级工程师 资格。特发此证
 广东省专业技术资格 专用章	 发证机关: 二〇一三年三月二十八日
粤高职称字第 1200101055472 号 公民身份号码: 452501197301100234 1 2 0 0 1 0 1 0 5 5 4 7 2	

	姓 名:	区 青
	性 别:	男
	职 称:	工程师
	出 生 年 月:	1973年01月10日
	聘 用 单 位:	广州广建和工程造价咨询有限公司
证书编号: 建[造]10440010192		注册机关盖章:
初始注册日期: 2011年01月10日		发证日期: 2011年1月10日

注册造价工程师延续注册登记栏		注册造价工程师变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	第一次变更:	现聘用单位:
延续注册合格 有效期至: 2018年12月31日 省级(部门)注册初审机关 	有效期至: 省级(部门)注册初审机关 	原聘用单位: 执业单位变更为: (区青) 原省级(部门)注册初审机关 	现聘用单位: 现省级(部门)注册初审机关 
第三次延续注册:	第四次延续注册:	第二次变更:	现聘用单位:
有效期至: 省级(部门)注册初审机关 	有效期至: 省级(部门)注册初审机关 	原聘用单位:  原省级(部门)注册初审机关 	现聘用单位: 现省级(部门)注册初审机关 

四、广东省以外企业在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及拟派总监信息录入的网页打印件

我公司为广东省内企业。



青抗

五、投标保函、基本存款帐户开户许可证复印件



保函编号: 174404531010079

投标保函

编号: 174404531010079

致受益人(招标方) 汕头市城市综合管理局 :

鉴于投标方 广州建筑工程监理有限公司 (下称“保函申请人”)参加以你方为招标方的汕头市“一湾两岸”(北岸)城市景观照明改造提升首期项目施工监理 投标,我行接受保函申请人的请求,愿向你方提供如下保证:

一、本保函项下我行承担的保证责任最高限额为(币种、金额、大写) 人民币壹万元整。(下称“保证金额”)

二、我行在本保函项下提供的保证为连带责任保证。

三、本保函的有效期为以下第 1 种:

1. 本保函有效期至 2018 年 1 月 3 日止

2. 此栏空白

四、在本保函的有效期内,如保函申请人发生以下情形之一:

(一) 在投标文件有效期内撤回投标;

(二) 在接到中标通知书后 15 天内:

1. 未按投标须知的要求签署合同协议;

2. 此栏空白。

我行将在收到你方提交的本保函原件及符合下列全部条件的索赔通知后 30 个工作日内,以上述保证金额为限支付你方索赔金额:

(一) 索赔通知必须以书面形式提出,列明索赔金额,



保函编号: 174404531010079

并由你方法定代表人（负责人）或授权代理人签字并加盖公章；

（二）索赔通知必须同时附有：

1. 一项书面声明，声明索赔款额并未由保函申请人或其代理人直接或间接地支付给你方；

2. 证明保函申请人有责任赔偿其服务对象损失或支付罚款、罚金以及相关损失、罚款或罚金金额的证据。

（三）索赔通知必须在本保函有效期内到达以下地址：

广东省广州市中山七路 304 号之一

五、本保函保证金额将随保函申请人逐步履行保函项下合同约定或法定的义务以及我行按你方索赔通知要求分次支付而相应递减。

六、本保函项下的权利不得转让，不得设定担保。受益人未经我行书面同意转让本保函或其项下任何权利，我行在本保函项下的义务与责任全部消灭。

七、因本保函发生争议协商解决不成，按以下第 1 种方式解决：

1. 向本行所在地的人民法院起诉。

2. 提交 此栏空白 仲裁委员会（仲裁地点为此栏空白），按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

八、本保函有效期届满或提前终止，受益人应立即将本保函原件退还我行；受益人未履行上述义务，本保函仍在有效期届满或提前终止之日失效。



保函编号: 174404531010079

九、本保函适用中华人民共和国法律。

十、其他条款:

1. 本保函有效期届满或提前终止, 本保函自动失效, 我行在本保函项下的义务与责任自动全部消灭, 此后提出的任何索赔均为无效索赔, 我行无义务作出任何赔付。

2. 所有索赔通知必须在我行营业时间内到达本保函规定的地址, 即每个银行营业日【 17 】点前, 否则视为在下一个银行营业日到达。

3. 此栏空白。

十一、本保函自本行负责人或授权代理人签字并加盖公章之日起生效。

保证人(公章):
负责人或授权代理人(签字):
签发日期 2017 年 7 月 18 日



青抗

隶属关系证明

兹有广州建筑工程监理有限公司在我中国建设银行股份有限公司广州
西城支行开设基本存款帐户，其帐号为：44001453101053000692。现该司向我银
行申请办理汕头市“一湾两岸”（北岸）城市景观照明改造提升首期项目施工监
理的投标保函业务，因我银行目前尚未办理此项保函业务，则由我银行的上
级主
管(业务管理)行（中国建设银行股份有限公司广州荔湾支行）出具了投标保函。
特此说明。

基本存款帐户开户行：（盖公章或业务章）

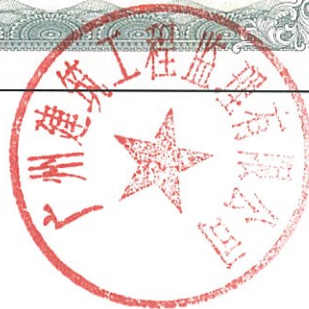
2017年 7 月 27 日

基本存款帐户开户行的上级银行：（盖公章）

2017年 7 月 27 日

李抗

开户许可证	
核准号: J5810006886603	编号: 5810-04528387
经审核, 广州建筑工程监理有限公司 符合开户条件, 准予	
开立基本存款账户。	
法定代表人(单位负责人) 肖学红	开户银行 中国建设银行股份有限公司广州西城支行
账 号 44001453101053000692	
发证机关(盖章) 2015 年 月 日 账户管理专用章	



肖学红

六、近三年类似工程项目一览表

近三年市政工程项目一览表

投标人名称：广州建筑工程监理有限公司

序号	业主名称	项目名称	主要设备名称	投资总额	签约时间	单位联系人及电话
1	广州开发区政府 投资建设项目管 理中心	开发大道与 志诚大道立 交工程监理	全站仪等设备	12334万元	2013. 01	朱工 28068872
2	广州市中心区交 通项目领导小组 办公室	金沙洲大桥 扩宽工程施 工监理	全站仪等设备	12304. 51 万元	2012. 08	陈工 83630420
3	广州市中心区交 通项目领导小组 办公室	黄洲立交工 程施工监理	全站仪等设备	8371万元	2010. 06	林工 83630103
4	广州开发区工业 发展集团有限公 司	联和东路北 延线道路市 政工程监理	全站仪等设备	4899 万元	2012. 03	陈工 32068227

备注：需同时提供中标通知书或免招标的相关证明、施工监理合同、竣工验收报告或竣工验收证明。



青抗



中 标 通 知 书

广州建交(公)中字[2012]第[5292]号

广州建筑工程监理有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为开发大道与志诚大道立交工程监理的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价为人民币壹佰玖拾捌万陆仟伍佰元整(¥198.65万元)。

其中:

项目负责人姓名：邝贤国

招标人(盖

招标代理机构 (盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

法定代表人或其委托代理签章:

年 月 日 2017-2-12

2012年12月12日

心母吻父精上收魂至广

（蕭章）

2012年12月18日

本正

建设工程委托监理合同

穗开建管监[2013]03号/20121211602700001/

建监合字(2013)第13号

工程名称: 开发大道与志诚大道立交工程

工程地点: 广州市萝岗区

委托人：广州开发区政府投资建设项目管理中心

监理人：广州建筑工程监理有限公司

签订日期: 二〇一三年一月二十三日

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

开发大道与志诚大道立交工程监理合同

第一部分 建设工程委托监理合同

委托人广州开发区政府投资建设项目建设管理中心与监理人广州建筑工程监理有限公司经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：开发大道与志诚大道立交工程

工程地点：广州萝岗区

工程规模：开发大道与志诚大道为城市主干道，项目沿开发大道设置一条南北向直行跨线桥，结合考虑人行过街方案，解决人与机动车的相互干扰，跨线桥跨越志诚大道全长约610米；地面道路、交通、照明及其他管线等附属设施改造。

总投资：工程总投资12334万元，其中建安费10121万元

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分

(1) 监理投标书或中标通知书；

(2) 本合同标准条件；

(3) 本合同专用条件；

(4) 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中约定范围内的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

本合同自 2013 年 1 月开始实施，至工程竣工决算完成且工程保修期届满结束。

本合同正本一式两份，双方各执一份。副本八份，委托人执五份，监理人执三份。合同正、副本具有同等法律效力。

广州建筑工程监理有限公司

2

开发大道与志诚大道立交工程监理合同

第一部分 建设工程委托监理合同

委托人广州开发区政府投资建设项目建设管理中心与监理人广州建筑工程监理有限公司经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：开发大道与志诚大道立交工程

工程地点：广州萝岗区

工程规模：开发大道与志诚大道为城市主干道，项目沿开发大道设置一条南北向直行跨线桥，结合考虑人行过街方案，解决人与机动车的相互干扰，跨线桥跨越志诚大道全长约610米；地面道路、交通、照明及其他管线等附属设施改造。

总投资：工程总投资12334万元，其中建安费10121万元

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分

(1) 监理投标书或中标通知书；

(2) 本合同标准条件；

(3) 本合同专用条件；

(4) 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中约定范围内的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

本合同自 2013 年 1 月开始实施，至工程竣工决算完成且工程保修期届满结束。

本合同正本一式两份，双方各执一份。副本八份，委托人执五份，监理人执三份。合同正、副本具有同等法律效力。

广州建筑工程监理有限公司

2

开发大道与志诚大道立交工程监理合同

第十二条 委托人的常驻代表为 朱应初。

第十五条 办公用房、通讯设施、交通工具、监理人的工地住房、电脑等办公用品等由
监理人自行解决，费用已包含在监理服务费中标总价中。

第十六条 在监理期间，委托人免费向监理单位提供 / 名工作人员，由总监工程师
安排其工作，凡涉及服务时，此类人员只应从总监工程师处接受指示，并免费提供 / 名
服务人员。监理单位应与此类服务的提供者合作，但不对此类人员及其行为负责。

第二十四条 委托人有要求更换不符合要求的监理人员。

第二十六条 监理人在责任期内如果失职，同意按以下办法承担责任，赔偿损失〔累计
赔偿额不超过监理报酬总数（扣税）〕：

赔偿金 = 直接经济损失 * 3%（扣除税金）

第二十九条 若因委托人未履行第九和第十条款约定的内容而导致本工程产生的一切不
良后果，其责任由委托人承担；如因此或其它非监理单位原因的事由造成监理单位遭受损失，
委托人应赔偿监理单位的全部损失。

第三十九条 委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额，支付监理人的报酬：

1、投标价格按国家发改委、国家建设部《发改价格[2007]670号》文件的规定，本招标
工程监理费采取下述计价方式：

以工程估算投资额 10121 万元为暂定计费额，按《建设工程监理与相关服务收费标准》
计算。监理费结算以广州开发区发展和改革局审定的本合同监理范围内所有工程概算投资额
的建安费为计费额计取，最终监理费结算以广州开发区财政局或其授权委托单位审定结算价
为准。

监理服务收费 = 监理服务收费基准价 × (1 - 浮动幅度值)，浮动幅度值按中标费率
10%计取。专业调整系数暂定为 1.0，工程复杂程度调整系数暂定为 1.0，高程调整系
数暂定为 1.0。监理费暂定为 198.65 万元，大写：壹佰玖拾捌万伍仟伍佰元整。

监理服务收费是指本工程监理招标范围内全部监理服务工作的收费。

2、监理费结算按国家发改委、国家建设部《发改价格[2007]670号》文件及广州开
发区相关规定《穗开财建[2007]290号》执行，最终以广州开发区财政局或其授权委托单
位审定结算价为准。

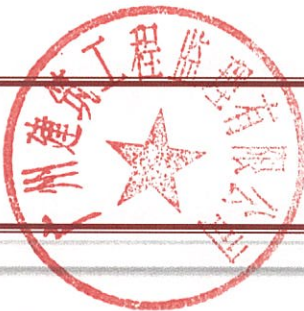
3、本合同签订后、财政级款到位 10 天内，且施工单位进场后委托人一次性支付监理
人首期监理费（该项目监理费的 10%）；在监理项目完成 50%时，委托人支付该项目监理费
的 40%（累计支付至监理费的 50%）；项目工程竣工通过验收且结算给广州开发区财政局审

13

市政基础设施工程
工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：开发大道与志诚大道立交工程
验收日期：2015年8月24日
建设单位（盖章）广州开发区政府投资建设项目管理中心



朱应初

一、工程概况

工程名称	开发大道与丰城大道立交工程	工程地点	萝岗区西区中部, 开发大道与丰城大道交叉范围
工程规模	城市主干道, 道路及排水改造; 道路总长1098米, 最大排水管径DN1800, 道路沥青摊铺面积34821.4平方米, 新建立交桥1座及人行天桥3座; 立交桥设计总长640米, 桥梁最大中跨跨度48.96米	工程造价 (万元)	7886.363802
结构类型	道路: 沥青混凝土路面; 立交桥: 钢筋混凝土; 人行天桥: 钢结构	工程用途	市政公用
施工许可证证号	穗开建施(2013) 173号	开工日期	2013年11月20日
监督单位	广州经济技术开发区建设工程质量监督站	监督登记号	K201305第0068号
建设单位	广州开发区政府投资建设项目管理中心		
勘察单位	广东省建筑设计研究院	190107-k.j	
设计单位	广州工程总承包集团有限公司	A1014044010106-6/6	
施工单位	/	资	/
	/	质	/
	/	监	/
	/	证	/
	/	号	/
监理单位	广东建设工程监理有限公司 	E14001353-8/8	
施工图审查单位	广东省建设工程勘察设计研究院 	10088	

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干专业组。

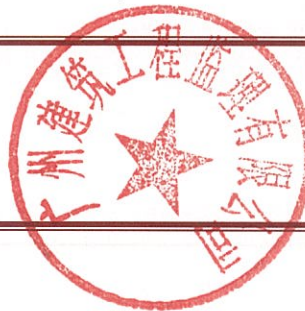
[illegible]

1. 建设单位主持验收会议;
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况;工程监理单位介绍工程合同履行情况;
3. 法规和工程建设强制性标准执行情况;
4. 市、县建设、勘察、设计、施工、监理单位提供的工程档案资料;
5. 验收组实地查验工程质量;
6. 专业验收组发表意见,形成竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格

李松



四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
李剑文	区史馆中心			李剑文
王昌	、 、 、			王昌
曹浩利	广州市建设工程质量监督站			曹浩利
方可杰	广州市建设工程质量监督站	高工		方可杰
陈迪斌	广州市建设工程质量监督站	高工		陈迪斌
丁伟亮	广州市建设工程质量监督站	高工		丁伟亮
王文入	广州市建设工程质量监督站	高工		王文入
邓付果	广州市建设工程质量监督站	高工		邓付果
唐永波	广州市建设工程质量监督站	高工		唐永波
熊小中	、 、 、			熊小中
卢贤国	广州市建设工程质量监督站	高工	总监	卢贤国
彭磊	、 、 、			彭磊
郭洋	、 、 、			郭洋
万翔	广州市建设工程质量监督站			万翔
黄志明	广州市建设工程质量监督站			黄志明
刘北贝	、 、			刘北贝
周森	、 、			周森
黄建欣	、 、			黄建欣
喻杰	广州市建设工程质量监督站			喻杰

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
黄小冬	夏湾御岸			黄小冬
曾晓军	广州工程总承包集团有限公司	高级工程师	项目负责人	曾晓军
林清勇	"	设计师	技术负责人	林清勇
陈燕鹏	"	助理	安全员	陈燕鹏
彭雄斌	广州工程总承包集团有限公司	工程师	副经理	彭雄斌
林子芳	"		资料员	林子芳
何有龙	广州工程总承包集团有限公司	设计师		何有龙
王国防	"	助理	安全员	王国防
潘泽成	广州工程总承包集团有限公司	工程师		潘泽成
刘五	"			刘五
钟群杰	"	工程师	机电	钟群杰
施建武	"	高工		施建武
黄景良	广建监理	高工		黄景良
黄健文	"	"		黄健文
李杰伟	广建监理	高工		李杰伟
雷正刚	"	高工		雷正刚

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求,参加验收各方成员意见一致,工程质量等级合格。

验收日期: 2015年08月20日

监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)	监理单位 (公章)	监理单位 (公章)
项目负责人: 李烈	项目负责人: 李烈	项目负责人: 李烈	项目负责人: 李烈	项目负责人: 李烈
监理单位代表: 李烈	监理单位代表: 李烈	监理单位代表: 李烈	监理单位代表: 李烈	监理单位代表: 李烈

(2) 金沙洲大桥拓宽工程施工监理



中标通知书

广州建交(公)中字 [2012] 第 [3241] 号

广州建筑工程监理有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为金沙洲大桥拓宽工程施工监理的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价为人民币贰佰陆拾壹万玖仟捌佰玖拾肆元贰角玖分 (¥261.989429万元)。

其中:

项目负责人姓名: 李志伟

招标人 (盖章)

法定代表人或其委托代理人签字:

2012年8月10日



招标代理机构 (盖章)
法定代表人或其委托代理人签字:

2012年8月10日

广州建筑工程交易中心



2012年8月10日

李志伟

正本

合同编号:

城 投

委托人 GTCC2012-120

监理人 建监合字 (2012) 第 72 号

建设工程监理合同

(试行版)

项目计划名称: 金沙洲大桥拓宽改造工程

工程名称: 金沙洲大桥拓宽改造工程工程施工监理

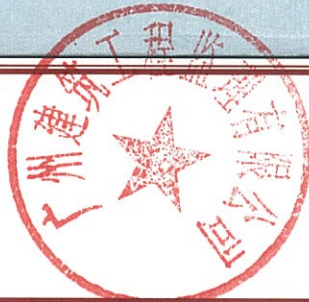
委 托 人: 广州市中心城区交通项目领导小组办公室

监 理 人: 广州建筑工程监理有限公司



广州城投

广州市城市建设投资集团有限公司



第一部分 合同协议书

委托人广州市中心城区交通项目领导小组办公室与监理单位广州建筑工程监理有限公司经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理单位监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：金沙洲大桥拓宽改造工程工程施工

工程地点：广州市白云区金沙洲

工程规模：本项目西起金沙洲收费站，东至金沙洲大桥东引桥及松花江地面道路，全长约1.125公里，现状旧桥宽22米，双向4车道，拓宽改造后双向不少于6个车道，技术标准按城市主干道1级，桥梁设计荷载为公路1级，设计车速为40km/h。改造内容包括新建一幅12.5米宽3车道桥梁，原有旧桥改造，桥梁最大车宽为13.8米。监理内容包括但不限于：桥梁、道路、排水、交通、照明、防撞设施、环保设施、外水、外电、检测、水保措施、绿化工程等等，具体以施工图纸为准。

总投资：约12304.51万元

二、本工程项目的签约合同价为（大写）：人民币贰佰陆拾壹万玖仟捌佰玖拾肆元贰角玖分。

（小写）：¥ 2619894.29 元。

三、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

四、下列文件均为本合同的组成部分，并互为补充和解释的，如下述各部分存在不一致之处，以先后排列次序为优先：

1. 在实施过程中双方签署的补充与修正文件
2. 本合同协议书
3. 中标通知书
4. 本合同专用条款
5. 本合同通用条款
6. 标准、规范及有关技术文件、图纸
7. 招标文件（包括补书、答疑文件、答疑纪要等）
8. 投标文件及其附件

5. 标准、规范及有关技术文件、图纸

6. 投标文件及其附件

3

9. 其它合同附件

五、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条款中约定范围内的监理业务。

六、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

七、本合同自委托人、监理人双方盖章，且法定代表人（或其授权代理人）签字或盖章后生效。以下三个条件均满足后，双方终止本合同的执行：

（1）本合同工程质量保修期届满；

（2）本合同工程竣工结算经政府审计部门审定之日起届满60日；

（3）双方在本合同项下的责任承担、义务履行均告完毕。

八、本合同正本一式二份，双方各执一份，副本一份，委托人执一份，监理人执一份，监理单位一份作为结算专用，结算时须提供合同副本原件。合同正、副本具有同等效力，但如合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

委托人：广州市中心城区交通项目领导小组办公室	监理人：广州建筑工程监理有限公司
住所：广州东风中路318号16楼	住所：广州番禺广卫路4号20楼
法定代表人或授权代理人：梁文旭	法定代表人或授权代理人：梁志朝
开户银行：	开户银行：建设银行广州市西城支行
账号：	账号：44001453101053000692
邮编：510030	邮编：510030
电话：83630420	电话：61101333 13922712841
联系人：陈文旭	联系人：梁志朝

本合同签订于：2012年8月

签约地点：广州市

1/6

梁

投标文件

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

市政质检-17

第 1 页, 共 1 页

工程名称		金沙洲大桥扩宽工程	
单位工程名称		金沙洲大桥扩宽工程	
施工单位	广州市第一市政工程有限公司	分包单位	/
结构类型	钢筋混凝土结构	工程造价	8375.25万元
开工日期	2012-10-25	竣工日期	2015-06-30
项目经理	罗悦君	技术负责人	黄建成
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 5 分部, 5 分部	符合规范及设计要求
2	质量控制	共 82 项, 经审查符合 82 项, 经核定符合规范要 82 项	符合规范及设计要求
3	安全和主 要 使用功能 核	共抽查 22 项, 符合要求 22 项, 共抽查 22 项, 符合要求 22 项, 经返工处理符合要 0 项	符合规范及设计要求
4	外观质量检查	共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 不符合要求 0 项	符合规范及设计要求
5	综合验收结论	符合要求, 同意验收	
建设单位		监理单位	施工单位
(公章) 单位(项目)负责人: 李立华 2015年9月25日		(公章) 总监理工程师: 李立华 2015年9月25日	(公章) 项目经理: 罗悦君 2015年9月25日
设计单位		勘察单位	
(公章) 单位(项目)负责人: 李立华 2015年9月25日		(公章) 单位(项目)负责人: 李立华 2015年9月25日	

参加验收单位

市政施-23

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 金沙洲大桥扩宽工程
建设单位(盖章): 广州市中心城区交通项目领导小组办公室
竣工日期: 2015年9月25日
发出日期: 2015.9.28

工程名称	金沙洲大桥扩宽工程	工程地点	广州市白云区金沙洲
工程概况 (建设规模、道路 桥梁长度等)	新建跨江桥全长约1.125公里，宽12.5米，3车道，主桥为三跨预应力连续梁（93+138+93）m，最大跨度为138米，最大桩径2.2米，桥长60米	工程造价 (万元)	8373.25万元
结构类型	钢筋混凝土	开工日期	2012年10月25
施工许可证号		监督登记号	SZJD2012021
监理单位	广州市市政工程质量监督站	总承包单位	广州市第一市政工程有限公司
建设单位	广州市中心城区交通项目领导小组办公室	施工单位 (土建)	广州市第一市政工程有限公司
勘察单位	四川西南交大土木工程设计有限公司	施工单位 (设备安装)	\
设计单位	四川西南交大土木工程设计有限公司	监理单位	广州建设工程监理有限公司
工程检测单位	广东省建设工程质量安全监督总站	工程检测单位	广州市建设工程质量安全检测中心
工程检测单位		其他主要参建单位	\
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量验收记录			
规划验收合格证			
环保验收认可文件	\	\	\
消防验收意见书	\	\	\
燃气验收合格证	\	\	\
电梯准用证	\	\	\
工程竣工 档案认可书			



工程完成情况	该工程已按合同约定设计的内容完成。		
工程质量情况	工程质量符合设计及规范要求，质量等级评定为合格		
工程未达使用功能的部分(范围)	达到使用功能。		
对设计、勘察、施工、监理单位的评价	对设计、勘察、施工、监理单位的评价为： 能遵守基本建设程序，及时完成设计及设计约定的内容。		
工程竣工验收结论	工程竣工验收结论： 工程完成了设计和合同约定的各项内容，工程质量符合设计和规范要求，设计、勘察、施工、监理单位均同意通过验收，验收程序符合有关规定，工程质量等级评定为合格。		
建设单位意见	工程项目负责人(打印)	李光俊 签名	2015年9月18日
	建设单位法定代表人(打印)	苏彦鸿 签名	



(3) 黄洲立交工程监理

中标通知书

广州建交（公监）中字〔2010〕第 10481 号

广州建筑工程监理有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为 黄洲立交工程施工监理 的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价为人民币壹佰玖拾捌万玖仟壹佰肆拾玖元叁角叁分（¥198.914933 万元）。

项目负责人姓名：容志雄

安全防护、文明施工措施费：¥ 0 万元

招标人（盖章）
法定代表人或其委托代理人（签字）

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理人（签字）

法定代表人或其委托代理人（签字）

2010 年 6 月 7 日

2010 年 6 月 7 日

广州建设工程交易中心

（见证（盖章））

2010 年 6 月 7 日

容志雄

正本

建设工程施工监理合同

计划名称/项目名称：黄洲立交

工程名称：黄洲立交工程施工监理

项目号：B02003

合同编号：GTCC2010-122a

建监合字（2010）第 82 号

委托人：广州市中心区交通项目领导小组办公室

监理人：广州建筑工程监理有限公司

合同签订日期：2010 年 6 月 12 日

第一部分 监理合同协议书

委托人 广州市中心城区交通项目领导小组办公室 与 监理人 广州建筑工程监理有限公司 经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称: 贵州交立工程监理单位:

工程地点: 广州市黄埔大道

工程概况:黄洲立交位于广州市天河区黄圃大道和车陂路交叉口处,坐落在广州市轨道交通四、五号线换乘站—车陂南站(原黄洲站)上,沿着黄埔大道广州城市轨道交通黄圃大道、黄洲立交为黄圃大道上跨车陂路的分离式立交桥,包括地面道路工程和高架桥两部分。道路工程设计为桥下及两侧道路桥接顺,全长 1589.106m。桥梁工程主要是高架跨线桥,全长 385m,桥面宽度为双向 6 车道 (27.40m),分左右两幅,最大跨度 42.5m,跨线桥设置在规划路中央,五号线地下车站上部桥墩采用桥墩部分结构形式设计。规划黄圃大道为城市快速路,红线宽度 60m;车陂路黄圃大道以北段为城市主干路,本工程为城市快速路,高架桥按设计车速为 60 公里/小时、道路按设计车速为 50 公里/小时的技术标准进行设计。

总投资：建安费约 8371 万元人民币。

监理范围：本工程项目土建施工包括桥梁工程、道路工程、排水工程、环境工程、交通工程、交通监控工程、照明工程、绿化工程等)的准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段(包括但不限于竣工验收、整改、工程移交及实物移交、工程结算等)及工程质量保修阶段的质量控制、安全生产监督管理、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织协调等监理工作。监理单位须按委托人的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，协助委托人制定各参建方职责及有关事项等工作等。

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为为本合同组成的部分，并互为补充和解释的，如下述各部分存在不一致之处，以先后排列次序为优先：

1. 在实施过程中双同签署的补充与修正文件

水 3/6

贵州立交工程施工监理

圖 4

2. 本合同协议书
3. 中标通知书
4. 本合同特殊条件
5. 本合同专用条件
6. 本合同标准条件
7. 合同附件

8. 标准、规范及有关技术文件、图纸
9. 招标文件（包括补充、修改、澄清文件、答疑要等）
10. 投标文件及其附件

四、监理人向委托人承诺,按照本合同专用条件中议定范围内的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同专用条件注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

本合同监理期限自委托人书面通知监理人员进场之日起计,至完成竣工结算及保修期结束之日止。

本合同正本一式两份，具有同等法律效力，双方各执一份；副本十份，
委托人执六份，监理人执四份（其中两份作为结算专用，结算时须提供
合同副本原件）。
（以下无正文）

委托人(签章): 广州市中心城区交通项目 监理人(签章): 广州建筑工程监理

一、领导小组办公

法定代表人(签章):

地址: 广州市东风中路318号嘉业大厦 地址: 广州市广卫路4号20楼

15、16樓

邮编: 510030

联系人：林晓琼

电话: 020-83630103

开户银行：建设银行广州市西城支行

帐号: 44001453101053000692

3

木

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：黄洲立交工程

验收日期：2015年4月29日

建设单位（盖章）广州市中心城区交通项目领导小组办公室

一、工程概况

工程名称	黄洲立交工程	工程地点	黄埔大道与车陂路交界处
工程规模	道路：本工程属于城市快速路，长900m，宽60m，面层为SMA13沥青混凝土；排水管道φ400-φ800HDPE管总长1268.69m；φ1500砼管总长169.08m；桥涵总长650m，宽27.1m，最大跨度为45.2m，采用现浇预应力混凝土连续箱梁；道路绿化面积为9500㎡。	工程造价 (万元)	总造价为：7382.85588万元 其中： 1.桥梁工程约5089万元 2.道路工程约1574万元 3.排水工程约275万元 4.绿化工程约239万元 5.交通工程约205万元
结构类型	桥梁为钢筋混凝土结构，道路为沥青路面	工程用途	道路、跨线桥
施工许可证号	天建水（2007）0001434	开工日期	2010.07.29
监督单位	广州市市政工程质量监督站	监督登记号	SZJD201095号
建设单位	广州市中心城区交通项目领导小组办公室		
勘察单位	广州地铁设计研究院有限公司	资质证书	190176-KJ
设计单位	广州地铁设计研究院有限公司	资质证书	A144016445
施工单位	广州市第三市政工程有限公司	资质证书	A1104044010204 9/1
监理单位	广州建筑工程监理有限公司	资质证书	
施工图审查单位	广州地铁设计研究院有限公司	资质证书	

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

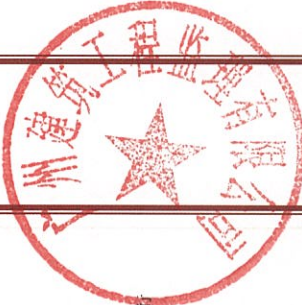
组长	安力
副组长	朱智、蒋文涛、钟志群
组员	谭伟星、何岳、洪泽涛、余志辉

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	何岳	何德华、陈晓娟、黄仲培
桥梁工程	项岩	谭良强、萧浩钊、赵金伙
排水工程	周小春	黄定崇、李琴、袁卫国
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程	刘朋	李志东、黄景泉、卢俊辉
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；



4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

广州地区建设工程质量监督站

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	好	符合设计要求	合格
桥梁工程	合格	好	符合设计要求	合格
排水工程	合格	好	符合设计要求	合格
给水工程	合格	好	符合设计要求	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	合格	好	符合设计要求	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
绿化工程	合格	好	符合设计要求	合格

会议签到表

工程名称 主 持 人	2015年4月29日			
	项目会议记录	地点	时间	联系电话
参加单位及 人员	参加人员(签名)	单位	职务	联系电话
	朱 强	项目办		1371107828
	李 强	市住建局	王信斌	13829266332
	陈 强	市住建局		13711089696
	李 强	市住建局		13241669881
	何 强	市住建局		13794598665
	李 强	市住建局		1312470588
	李 强	市住建局		83244273
	李 强	市住建局		13922317800
	李 强	市住建局		13704451389
	李 强	市住建局		13400126303
	李 强	市住建局		13020222008
	李 强	市住建局		85541079
	李 强	市住建局		13328706355
	李 强	市住建局		155081790
	李 强	市住建局		1341667079
	李 强	市住建局		1357554472
	李 强	市住建局		1357554472

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:
按施工合同及图体完成工程实体,图物相符,观感良好,达到安全及使用功能,已进行分部验收,工程的各项资料齐全,符合设计及规范要求,经验收组成员一致同意,本工程通过验收。

验收日期: 2015年4月29日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 李强	项目总监: 李强	项目负责人: 李强	项目负责人: 李强	项目负责人: 李强

(4) 联和东路北延线道路市政工程监理

中 标 通 知 书



广州建交(公)中字[2012]第[0481]号

广州建筑工程监理有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为联和东路北延线道路市政工程监理的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价为人民币玖拾壹万陆仟肆佰元整（¥91.64万元）。

其中：

项目负责人姓名：刘五

招标人（盖章）



法定代表人或其委托代理人签字：

招标代理机构盖章：



法定代表人或其委托代理人签字：

2012年2月27日

广州公共资源交易中心



2012年2月27日

正本

建设工程委托监理合同

工程名称：联和东路北延线道路市政工程监理

工程地点：天鹿南路以东广汕公路以北

委托人：广州开发区工业发展集团有限公司

合同号：穗开恒[2012]09号

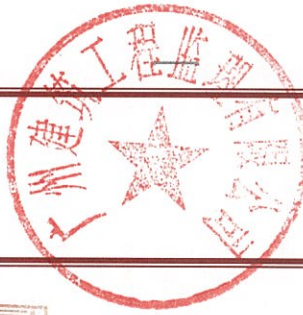
监理人：广州建筑工程监理有限公司

合同号：建监合字（2012）第[]号

签订日期：二〇一二年三月二日

中华人民共和国建设部制定

国家工商行政管理局



第一部分 建设工程委托监理合同

委托人广州开发区工业发展集团有限公司与监理人广州建筑工程监理有限公司经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：联和东路北延线道路市政工程

工程地点：天鹿南路以东广汕公路以北

工程规模：道路全长约877米，宽40米，包括道路、桥梁、给排水、照明、电力通讯、交通、绿化工程等，具体内容详见施工图及工程量清单。

总投资：总投资约4899万元，建安费约4210万元

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分

(1) 监理投标书或中标通知书；

(2) 本合同标准条件；

(3) 本合同专用条件；

(4) 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中约定范围内的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

本合同自 2012 年 月 日开始实施，至工程竣工决算完成且工程保修期满结束。

本合同正本一式两份，具有同等法律效力，双方各执一份，副本八份。

委托人执五份，监理人执三份。合同正、副本具有同等法律效力。

委托人：广州开发区工业发展集团有限公司
地址：广州经济技术开发区永顺大道23号

法定代表人：

签约代表：

开户银行：

帐 户：

邮 编：

电 话：32068227

签约地点：广州市

签约时间：2012 年 7 月 6 日

监理单位：广州建筑工程监理有限公司
地址：广卫路4号20楼

法定代表人：

签约代表：

开户银行：建行广州市西城支行

帐 户：44001453101053000692

邮 编：510030

电 话：020-83187473

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：联和东路北延线道路市政工程施工总承包

验收日期：2015年8月18日

建设单位（盖章） 广州开发区政府投资建设项目管理中心
广州开发区工业发展集团有限公司（代建）

（此处有手写签名）

一、工程概况

工程名称	联和东路北延线道路市政工程 施工总承包	工程地点	萝岗区天鹿南路以东 广汕公路以北
工程规模	道路总长约977米，宽40m；一座中桥 梁约为50m（单跨跨径25m桥应力52 心板），宽41m；排水管道总长 3241m（最大管径DN2000）；给水管 道总长1152m（最大管径DN500）； 其中包括市政配套的绿化、照明、电 力管线、通信管线、交通工程等	工程造价 （万元）	3950.693818
结构类型	沥青混凝土路面	工程用途	市政道路
施工许可证证号	穗萝建函【2013】218号	开工日期	2013年4月25日
监督单位	广州开发区建设工程质量安全 监督站	监督登记号	LGR2012120227
建设单位	广州开发区政府投资建设项目管理中心 广州开发区工业发展集团有限公司（代建）		
设计单位	广州市科城建筑设计有限公司	资 质 证 号	
施工单位	广东晟源建设有限公司		
	/		
	/		
监理单位	广州建筑工程监理有限公司	E144001353 E244001350	
施工图审查单位	广东金卫工程技术咨询有限公司		



三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格	合格
电力工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

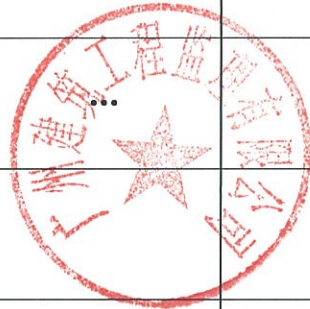
戚松

四、未达到使用功能的部位（范围）及存在只问题			
经检查，符合设计和验收规范要求。			
五、验收结论			
该项目施工单位能够按照有关规范和标准的要求进行施工，质量保证资料齐全，整理较规范，外观及实测实量符合设计要求和验收规范，一致同意该工程通过竣工验收。			
评定工程质量等级：合格		验收日期：2015年8月18日	
建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	监理单位（公章）
项目负责人：林永烈	项目总监：刘乙	项目负责人：黄通山	项目负责人：黄振平

八、拟投入本项目的通讯、办公、检测设备一览表

拟投入本项目的通讯、办公、检测设备一览表

名称及型号		详见后附			
		详见后附			
名称		小时	新购	自有	租赁
通讯设备	有线电话		新购		
	传真机		新购		
	打印机		新购		
	...	...	...	...	...
办公设备	复印机		新购		
	数码相机		新购		
	电脑		新购		
	...	...	...	...	...
检测设备	水准仪		新购		
	经纬仪		新购		



李松

	回弹仪		新购		
	...	...	...	...	...
交通工具	汽车			自有	
	...	...	...	...	...
其他	...	...	...	...	...
	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...

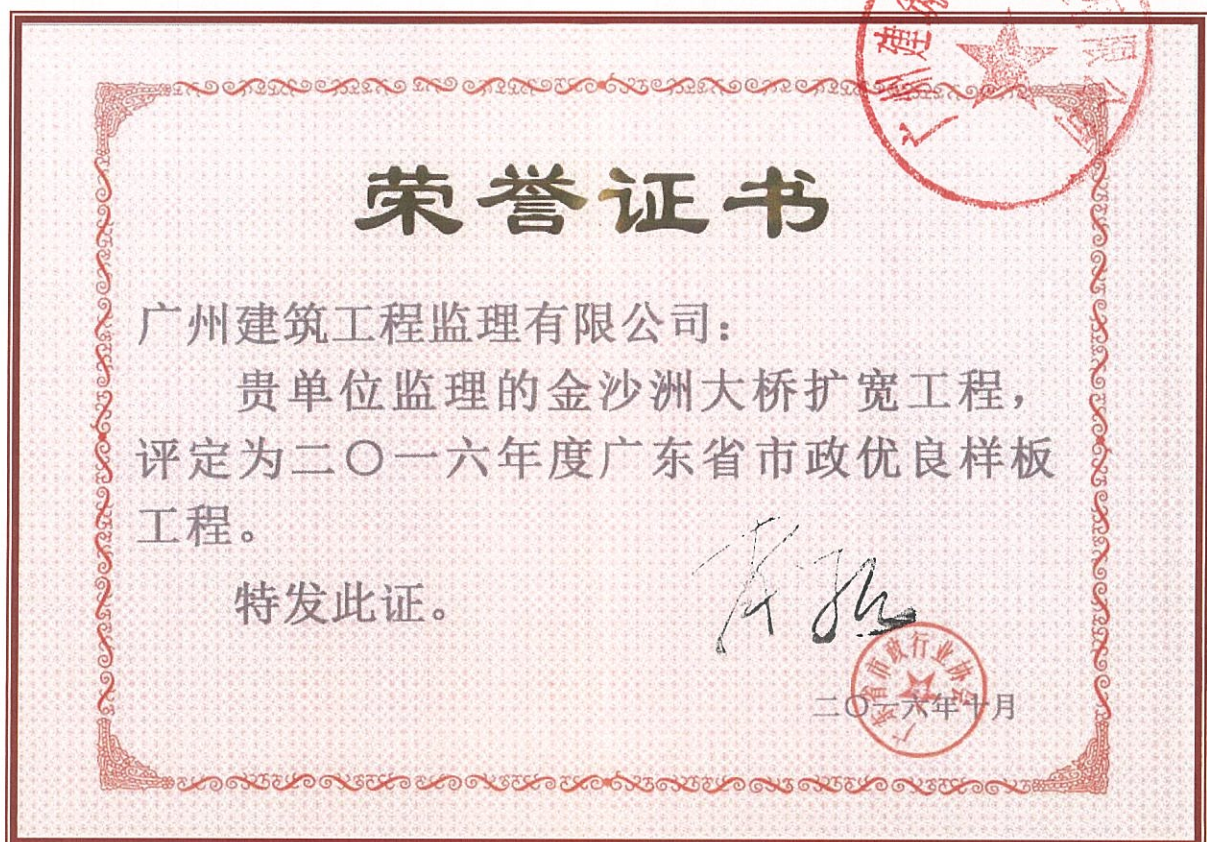
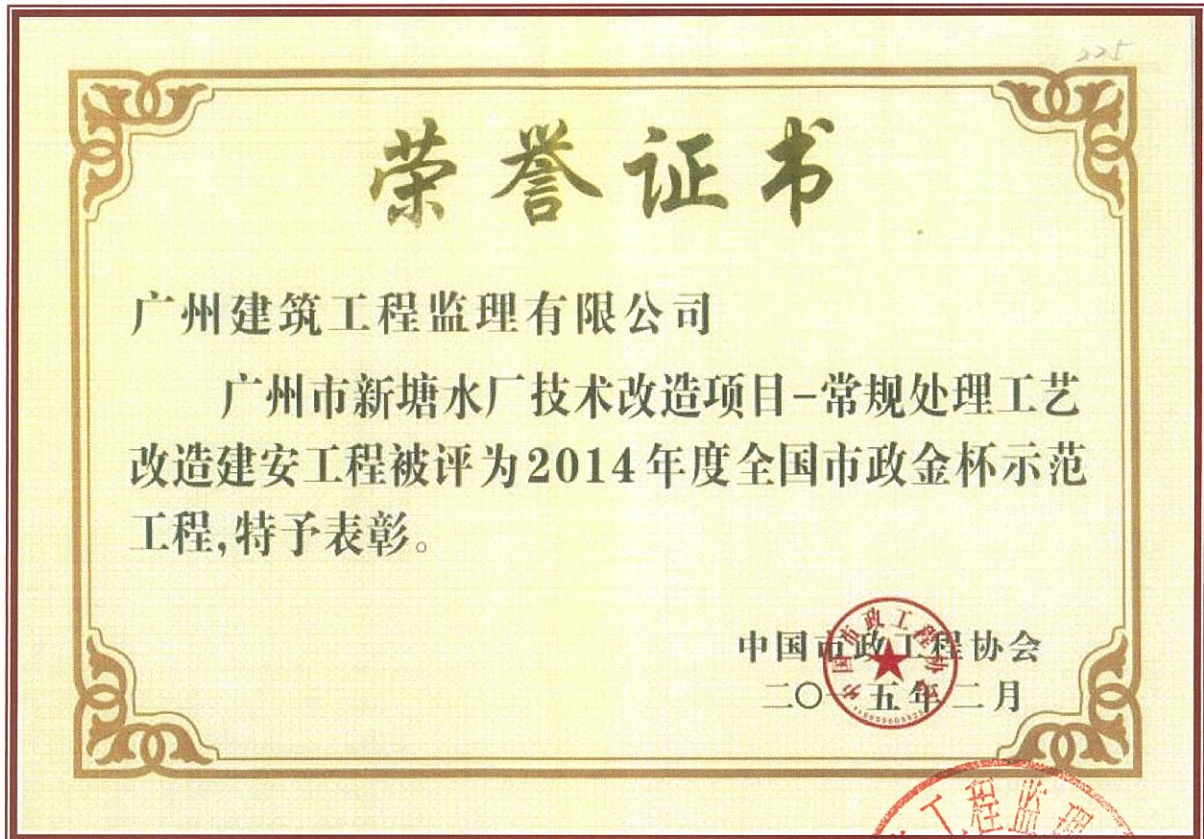
日期：2017 年 8 月 1 日



李抗

九、其他资料

(一) 获奖情况



广州市样板工地证书

广州建筑工程监理有限公司 监理施工的
联和东路北延线道路市政工程 建筑工地评为二零一四年
度广州市安全文明施工样板工地。

(建筑规模: 3950万元)

特发此证, 以资鼓励。

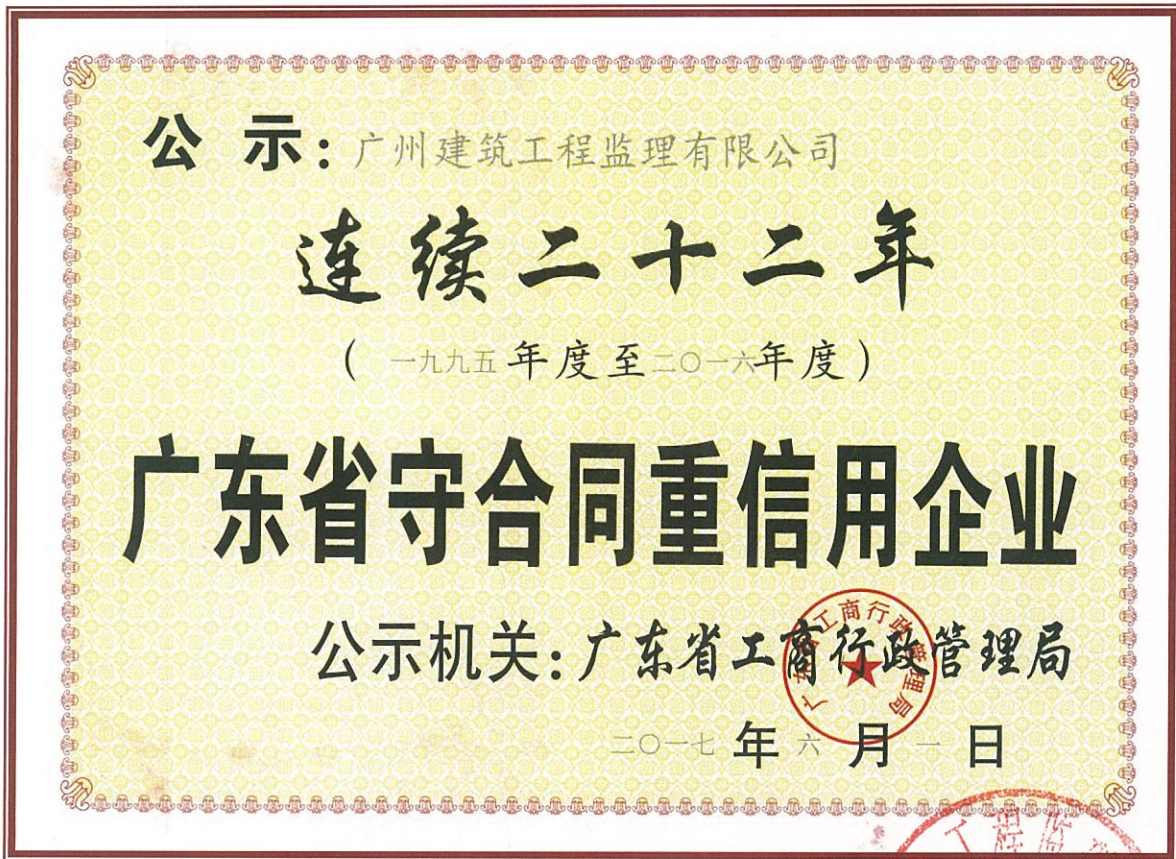
穗建安文证 14080-4

广州市住房和城乡建设委员会
二〇一五年六月



李抗

(二) 守合同重信用及诚信示范企业荣誉称号



(三) 企业荣誉及信用评价



(四) ISO 体系认证







副本



中安认证

信息安全管理体系认证证书

经北京中安质环认证中心审核，确认

广州建筑工程监理有限公司

统一社会信用代码：91440104190433092J

(注册地址：广东省广州市越秀区广卫路四号 20 楼 邮编：510030)

信息安全管理体系符合：

ISO/IEC27001:2013

认证范围覆盖如下：

工程监理、工程招标代理、政府采购代理的信息安全管理活动

地址：广东省广州市越秀区广卫路四号 20 楼。

适用性声明 (SoA) 版本号：A/0 版

注册号：16X10006R0S

有效期：2016 年 01 月 22 日至 2019 年 01 月 21 日

北京中安质环认证中心

(原 8·1 质量体系认证中心)

(地址：北京市朝阳区东三环南路 58 号富顿中心 1 号楼 22 层 邮编：100022)

中心主任：

任庆才

注：本证书发证一年后与年检标识一同使用有效

证书信息查询方式：
中心网址：<http://www.zazh.com>
国家认证认可监督管理委员会官网：www.cnca.gov.cn

