

评 标 报 告

工程编号：440500201705270101

工程名称：新津河南岸城市生态绿地、324 国道东侧及沈
海高速公路西侧防护绿地景观项目勘察设计
施工总承包

招 标 人：汕头市龙湖区住房和城乡建设局

招标机构：广东中水工程监理有限公司

二 0 一 七 年 七 月 五 日

评委主任签名：

一、项目概况

工程名称：新津河南岸城市生态绿地、324 国道东侧及沈海高速公路西侧防护绿地景观项目勘察设计施工总承包

建设规模：本项目为新津河南岸的公共绿带景观工程,拟建设用地位于 324 国道东侧, 沈海高速西侧,长约 1300 米,总占地面积约 75700 m²,其中绿化约 58873 m²、铺装面积约 15403 m²、水景面积约 200 m²、跌级花池约 220 m²、生态停车场约 1000 m²。项目总投资约 3774.57 万元,其中工程费用 3098.60 万元,工程建设其他费用 396.37 万元,工程预备费用 279.60 万元。

招标内容：新津河南岸城市生态绿地、324 国道东侧及沈海高速公路西侧防护绿地景观项目勘察设计施工总承包,包括项目的工程勘察(设计范围内的岩土勘察)、工程设计(包括但不限于方案设计、初步设计及概算、施工图设计、图纸变更、全过程的施工配合服务工作、配合完成审核竣工图等)、工程施工(根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件,包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算)。

二、招标过程

本项目于 2017 年 05 月 27 日在汕头建筑信息网、广东省招标投标监管网、汕头市公共资源交易网、《民营经济报》发布招标公告,2017 年 07 月 05 日上午 8 时 30 分至 10 时 30 分,共有七家投标人递交了投标文件。名单为:

1、(牵头人) 东莞市福诚建设工程有限公司、(联合体成员) 黑龙江省林业设计研究院

2、(牵头人) 广东银泰建筑工程有限公司、(联合体成员) 湖南省建筑设计院

3、(牵头人) 河南青联建设投资集团有限公司、(联合体成员) 安徽省城建筑设计研究总院有限公司

4、(牵头人) 广东东方建工项目管理有限公司、(联合体成员) 中交远洲交通科技集团有限公司

5、(牵头人) 广东泰通建设有限公司、(联合体成员) 吉林省中天建筑规划设计研究有限公司

6、(牵头人) 汕头公路桥梁工程总公司、(联合体成员) 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

7、(牵头人) 广州市世博建筑工程有限公司、(联合体成员) 华汇工
评委主任签名:

三、评标过程及情况

本工程评标于 2017 年 07 月 05 日 10:30 时至 15:00 时在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部评标室进行评标活动。评标委员会由 七 名专家组成，全部在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部专家库随机抽取产生。

评标委员会经向业主与招标代理机构咨询确认，本项目招标文件对投标单位的要求中的投标人资格条件的第 1 点以答疑回复中的第 3 点为准，即“本项目的资质设定为：投标人具有独立法人资格且须同时具备建设行政主管部门颁发的：①具有市政公用工程施工总承包二级以上（含二级）施工资质并取得有效的《安全生产许可证》且在公告发布之日已进入“汕头市施工企业诚信综合评价体系”；②工程设计综合甲级资质或市政公用行业甲级设计资质或风景园林工程设计专项甲级资质；③工程勘察综合资质甲级或工程勘察专业类（岩土工程）乙级或以上勘察资质。”作为评标依据。经七位专家进行意见表决，一致同意业主与招标代理对投标人的资格设定的解释。

该工程采用“综合评估法”。评审程序分为投标人形式评审、资格评审、响应性评审。

形式、资格评审：经专家评审，七家投标单位的投标文件全部通过形式、资格评审。

响应性评审：经专家评审，（牵头人）广东银泰建筑工程有限公司、（联合体成员）湖南省建筑设计院，（牵头人）广东东方建工项目管理有限公司、（联合体成员）中交远洲交通科技集团有限公司，（牵头人）广东泰通建设有限公司、（联合体成员）吉林省中天建筑规划设计研究有限公司，以上 3 家投标单位因不按招标文件要求提供原件，响应性评审不合格；其余 4 家投标单位通过评审。

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

第一中标候选人：（牵头人）汕头公路桥梁工程总公司、（联合体成员）中国市政工程中南设计研究总院有限公司

（投标下浮率：勘察设计下浮率：32.00%；施工下浮率：6.80%）

第二中标候选人：（牵头人）河南青联建设投资集团有限公司、（联合体成员）安徽省城建设计研究总院有限公司

（投标下浮率：勘察设计下浮率：30.00%；施工下浮率：6.65%）

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：