

正本

大华路景观美化（海滨路—金砂路）工程

勘察设计施工总承包

投标文件

投标人（牵头人）：广东东楚建设有限公司（盖单位章）

法定代表人（牵头人）：晓丁（签字或盖章）

投标人（成员）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司
（盖单位章）

法定代表人（成员）：平杨（签字或盖章）

2017 年 6 月 19 日

目 录

- 一、投标函（见格式）
- 二、投标报价表（见格式）
- 三、法定代表人证明书原件及法定代表人身份证复印件、法定代表人授权委托书原件及被授权人身份证复印件（见格式）
- 四、资格审查文件
 - 1、联合体协议书（如为联合体）（见格式）；
 - 2、营业执照副本复印件（如联合体投标的，双方均应提供）；
 - 3、资质证书副本复印件（如联合体投标的，双方均应提供）；
 - 4、安全生产许可证副本复印件；
 - 5、拟派项目负责人的建造师注册证书复印件、项目负责人安全生产考核合格证（B类）复印件（建设行政主管部门核发、有效期内）、身份证复印件、近六个月以上社保证明复印件；
 - 6、设计负责人市政工程相关专业高级或以上技术职称证书复印件、身份证复印件、近六个月以上社保证明复印件；
 - 7、《检察机关行贿犯罪档案查询结果告知函》复印件（如联合体投标的，双方均应提供）；
 - 8、广东省外施工企业和人员在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页打印证明文件；
 - 9、加入汕头建筑信息网公布的“汕头市施工企业诚信综合评价体系”证明材料。
- 五、投标保证金保函复印件、企业开立基本账户银行开户许可证复印件（见格式），隶属关系、没有办理保函业务的证明材料等（若有）
- 六、资信与业绩资料
 - 1、投标人基本情况（见格式）
 - 2、勘察设计企业承担过的类似项目情况业绩表（见格式）
 - 3、施工企业已完成的类似项目情况业绩表（见格式）
- 七、拟投入本项目的主要技术及管理人员情况
 - 1、拟投入本项目的主要技术及管理人员汇总表（见格式）
 - 2、拟投入本项目的主要技术及管理人员资历表（见格式）
- 八、管理组织方案
- 九、设计方案（投标文件需包含BIM设计成果，以.avi格式提交，需包括但不限于含沿街建筑三维模型、沿街景观、景观小品等改造设计内容的可视化漫游等，时长不限。）
- 十、投标人认为应该提交的其他资料和投标人须知前附表规定的其他资料

一、投标函

汕头市金平区住房和城乡建设局（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究了太华路景观美化（海滨路—金沙路）工程勘察设计的施工总承包（项目名称）勘察设计的施工总承包招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）壹亿零肆佰玖拾叁万叁仟陆佰元整（¥104933600.00）的投标总报价，总工期（在 2017 年 12 月 31 日前完工），按合同约定进行勘察、设计和交（竣）工承包工程，修补工程中的任何缺陷（含后期养护），实现工程目的。

2. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3. 随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写）捌拾万元整（¥800000.00）。

4. 如我方中标：

（1）我方承诺在收到中标通知书后，按照招标文件规定向汕头市公共资源交易中心建设工程交易部缴纳交易服务费。

（2）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

（3）我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

（4）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

（5）我方承诺投标文件中的拟派项目负责人与项目管理机构人员是确认到位的。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项和第 1.4.4 项规定的任何一种情形。

6.附录

工程费下浮率 (下浮 9.18%)	勘察费下浮率 (下浮 21.38%)	设计费下浮率 (下浮 24.98%)
项目负责人：罗伟林	设计负责人：余润生	

投标人（牵头人）：广东东楚建设有限公司（盖单位章） 投标人（成员）：中国市政工程中南设计研究院有限公司（盖单位章）

法定代表人（牵头人）：_____（签字或盖章）

地 址：汕头市濠江区礐石街道
茂南南业巷 8 号三楼

电 话：0754-88786987
传 真：0754-88786983

法定代表人（成员）：_____（签字或盖章）

地 址：武汉市江岸区解放公园路 41 号

电 话：027-82428341
传 真：027-82428341

2017 年 6 月 19 日

二、投标报价表

工程名称：大华路景观美化（海滨路—金沙路）工程勘察设计施工总承包

序号	报价项目	报价基数（万元） (A)	下浮率 (B)	金额（万元） (C)	备注
1	工程费报价	11054.80	下浮 <u>9.18%</u>	10039.97	$C=A \times (1-B)$
2	勘察费报价	105.30	下浮 <u>21.38%</u>	82.79	$C=A \times (1-B)$
3	设计费报价	494.00	下浮 <u>24.98%</u>	370.60	$C=A \times (1-B)$
4	合计	——	——	10493.36	$4=3+2+1$

注：投标人填报的勘察费下浮率在0%-20%（含0%，20%）范围内，设计费下浮率0%-20%（含0%，20%）范围内，工程费下浮率在5%-10%（含5%，10%）范围内，否则其投标无效。小数点后保留两位有效数字。

投 标 人（牵头人）：广东东楚建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或授权人（牵头人）：林工（签字或盖章）

投 标 人（成员）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司（盖单位章）

法定代表人或授权人（成员）：平杨印书（签字或盖章）

2017年6月19日

三、法定代表人证明书原件及法定代表人身份证复印件、法定代表人授权委托书原件及被授权人身份证复印件



三、法定代表人身份证明

投标人名称：广东东楚建设有限公司

单位性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

地址：汕头市濠江区碧石街道茂南南业巷8号三楼

成立时间：2004年05月27日

经营期限：长期

姓名：王晓林 性别：男 年龄：32岁 职务：执行董事

系广东东楚建设有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。



投标人：广东东楚建设有限公司（盖单位章）

2017年6月19日

注：1. 投标人还需提供法定代表人的身份证复印件。

2. 联合体投标的，由牵头人提供。

法定代表人授权委托书

本人王晓林（姓名）系广东东楚建设有限公司（投标人名称）的法定代表人，现委托黄煜烽（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改大华路景观美化（海滨路—金砂路）工程勘察设计施工总承包（项目名称）设计施工总承包投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：2017年6月18日至2018年6月30日止。

代理人无转委托权。

投标人：广东东楚建设有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签名或盖章）

身份证号码：440582198509080032

委托代理人：黄煜烽（签名或盖章）

身份证号码：440506199211050752

附：授权代理人身份证复印件



2017年6月18日

注：1. 投标人还需提供委托代理人的身份证复印件。

2. 联合体投标的，由牵头人提供。



四、资格审查文件

1、联合体协议书

四、联合体协议书

广东东楚建设有限公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成广东东楚建设有限公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体名称）联合体，共同参加大华府景观美化（海滨路—金砂路）工程勘察设计施工总承包（项目名称）勘察设计施工总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、广东东楚建设有限公司（某成员单位名称）为广东东楚建设有限公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：广东东楚建设有限公司作为牵头单位负责自身资质范围内的项目施工及管理工作；中国市政工程中南设计研究总院有限公司作为成员单位负责项目勘察、设计等工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：广东东楚建设有限公司（盖单位章）

法定代表人：林王（签字或盖章）

成员名称：中国市政工程中南设计研究总院有限公司（盖单位章）

法定代表人：平杨（签字或盖章）

2017年6月19日

2、营业执照副本复印件



营 业 执 照

(副 本) (副本号:4-1)

统一社会信用代码91440500762922220K

名 称	广东东楚建设有限公司
类 型	有限责任公司(自然人投资或控股)
住 所	汕头市濠江区礐石街道茂南南业巷8号三楼
法定代表人	王晓林
注 册 资 本	人民币贰亿元
成 立 日 期	2004年05月27日
营 业 期 限	长期
经 营 范 围	房屋建筑工程施工总承包壹级,市政公用工程施工总承包壹级,建筑装修装饰工程专业承包贰级,地基与基础工程专业承包贰级,土石方工程专业承包叁级,机电设备安装工程专业承包叁级,城市及道路照明工程专业承包叁级。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)〓



登 记 机 关



2016 年 5 月 6 日

核准变更登记通知书

汕核变通内字【2014】第1400096124号

名称：广东东楚建设有限公司

注册号：440500000021455

以上企业于二〇一四年七月二十五日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
企业名称	汕头市东楚建筑工程有限公司	广东东楚建设有限公司
法定代表人	黄楚生	王晓林

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
董事会成员	黄楚生, 执行董事, 经理; 许旋琰, 监事。	黄楚生, 经理; 王晓林, 执行董事; 许旋琰, 监事。

特此通知。





营业执照

(副本)

统一社会信用代码 91420100177666879T (25-2)

名称 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

类型 有限责任公司(法人独资)

住所 江岸区解放公园路41号

法定代表人 杨书平

注册资本 陆仟壹佰陆拾万元整

成立日期 1991年02月09日

营业期限 2011年12月30日至2021年12月29日

经营范围 承担国内外工程的勘察、测量、监测、检测、咨询、规划、设计、造价、监理、施工图审查及上述项目所需设备、材料的进出口(但国家限定公司经营和禁止进出口的商品和技术除外);工程项目总承包、施工、安装、技术咨询及项目管理;对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员;环境污染治理设施运营;工程环境评价。(国家有专项规定的项目经审批后或凭许可证在核定的期限内方可经营) ****



登记机关



中国市政工程中南设计研究总院有限公司
打印清单(资料部分4页)

打印申请日期: 2015-12-18



验证码:198278

● 变更

● 2009-12-23

1. 核准登记审批通知书1~2页

● 2011-12-30

1. 核准登记通知书1~1页

● 2015-04-24

1. 核准登记通知书1~1页

档案内容验证说明:访问<http://validation.whhd.gov.cn:8000/Validate>网页,输入验证码后即可看到该档案打印原件,或通过移动终端扫描二维码查看打印原件。验证有效期为打印申请日期起十五日内。



1

2009年12月23日

营业执照注册号: 420100000176238

变更登记事项如下:

变更事项	变更前内容	变更后内容	备注
增设或撤销分支机构变更		增设:中国市政中南设计研究院汕头分院;中国市政中南设计研究院深圳分院;中国市政中南设计研究院浙江分院;	
注册号变更	4201001200934	420100000176238	
名称变更	中国市政工程中南设计研究院	中国市政工程中南设计研究总院	
主营业务范围变更	一般经营范围:承担甲级城市给水、排水、燃气、热力、道路、桥隧工程、防洪、环境卫生工程设计;建筑甲级、乙级城市规划、公共交通、风景园林、工程设计及任城乡建设勘察、测量任务。	一般经营范围:承担甲级城市给水、排水、燃气、热力、道路、桥隧工程、防洪、环境卫生工程设计及规划咨询;建筑行业(建筑工程)甲级、公路行业(公路)甲级、水利行业(城市防洪)甲级工程设计、甲级风景园林工程勘察、设计;甲级综合勘察、甲级城市生活污水处理、运营及维护;乙级城市规划、设计咨询。(经营范围以工商部门核定一致)	
经营范围变更	承担上述经营范围內工程总承包;工程咨询及监理。(具体按资质等	承担主營范围内工程管理及工程总承包、工程咨询及监理。(具体按	





第3页



扫码验证本页内容



企业变更通知书

1

武汉市工商行政管理局

2011年12月30日

各有关单位：

企业名称：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

法定代表人：杨远东

地址：江岸区解放公园路41号

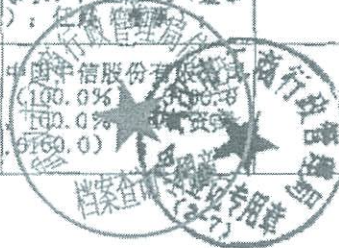
营业执照注册号：420100000176238

该企业已于 二〇一一年十二月三十日 在我局办理变更登记手续。

变更登记事项如下：

变更事项	变更前内容	变更后内容	备注
名称变更	中国市政工程中南设计研究总院	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	
企业类型变更	3100:国有经济	1140:有限责任公司(法人独资)	
营业期限(有效期限、驻在期限)变更	自: 至:	自: 2011-12-30 至: 2021-12-29	
实收资本变更	0.0	6160.0	
主管部门变更	中国中信集团公司		
董事会情况变更		赵景文(董事长); 陈素婷(监事); 熊炳坤(副董事长); 邓志光(董事); 李树苑(董事); 冯涛(监事); 余润生(监事); 陈卫国(董事); 杨书平(董事); 杨远东(副董事长); 王胜凯(董事); 任林(监事)	
法人股东变更(股权转让)		中国中信股份有限公司(100.0%); 杨远东(100.0%); 6160.0)	

扫码验证本页内容



企业变更通知书

武汉市工商行政管理局

各有关单位：

企业名称：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

法定代表人：杨书平

地址：江岸区解放公园路41号

营业执照注册号：420100000176238



该企业已于 二〇一五年四月二十四日 在我局办理变更登记手续。

变更登记事项如下：

变更事项	变更前内容	变更后内容	备注
法定代表人(负责人、董事长、首席代表)变更	杨远东	杨书平	
董事会情况变更	赵景文(董事长); 陈素婷(监事); 熊炳坤(副董事长); 邓志光(董事); 李树苑(董事); 冯涛(监事); 余润生(监事); 陈卫国(董事); 杨书平(董事); 杨远东(副董事长); 王胜凯(董事); 任兢(董事);	余润生(监事); 杨书平(经理); 杨远东(执行董事);	



扫码验证本页内容



3、资质证书副本复印件



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 广东东楚建设有限公司

详细地址: 汕头市濠江区礐石街道茂南南业巷8号三楼

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440500762922220K

法定代表人: 王晓林

注册资本: 20000万元人民币

经济性质: 私营有限责任公司

证书编号: D144046051

有效期: 2021年02月23日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2016年02月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		
详细地址	江岸区解放公园路41号		
建立时间	1954年01月01日		
注册资本金	6160万元人民币		
营业执照注册号	420100000176238		
经济性质	有限责任公司（法人独资）		
证书编号	B142001257-8/2		
有效期	至2020年06月17日		
法定代表人	杨书平	职务	总经理
单位负责人	杨书平	职务	总经理
技术负责人	邓志光	职称或执业资格	教授级高工
备注： 原资质证书编号：170019-kj			

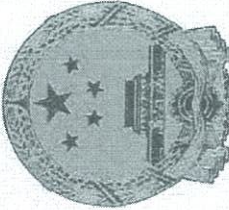
业务范围
工程勘察综合类甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。*****
 发证机关（章） 2015年06月17日 No.BF 0010241

证书延期
有效期延至____年____月____日
核准机关（章） 年 月 日
有效期延至____年____月____日
核准机关（章） 年 月 日
有效期延至____年____月____日
核准机关（章） 年 月 日

企业变更信息
变更核准机关（章） 年 月 日
变更核准机关（章） 年 月 日
企业营业执照号变更为：91420100177666879T*****
 行政许可专用章（4） 2016年7月22日

4、安全生产许可证副本复印件

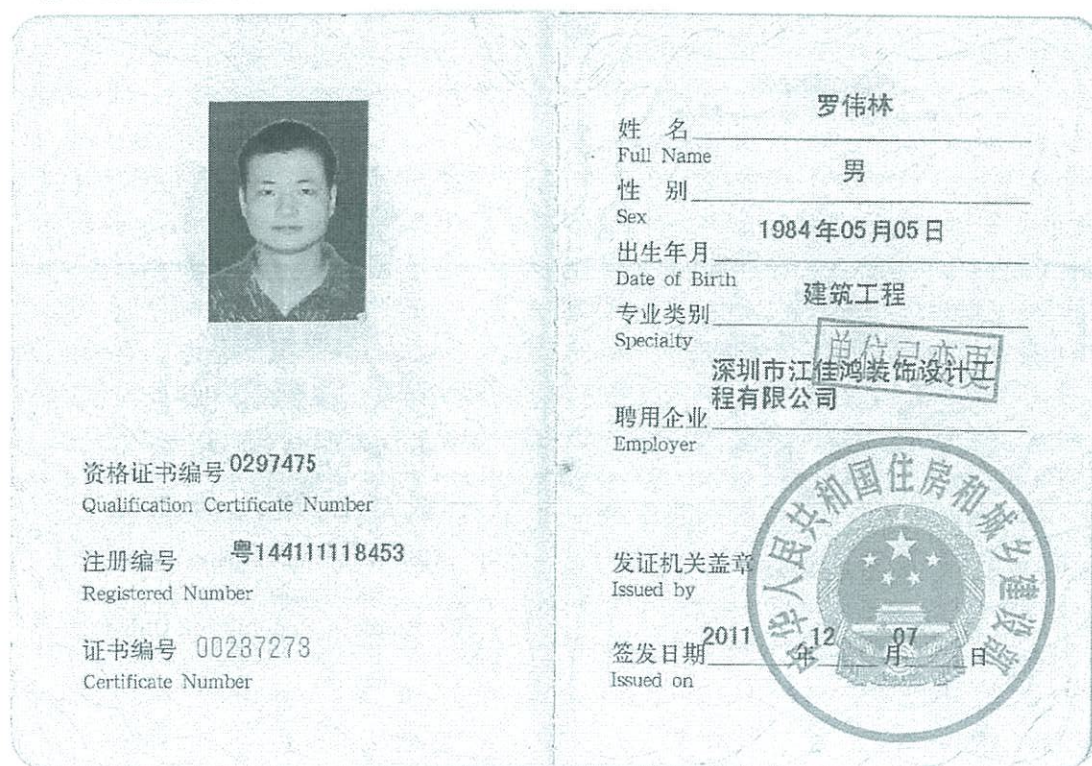
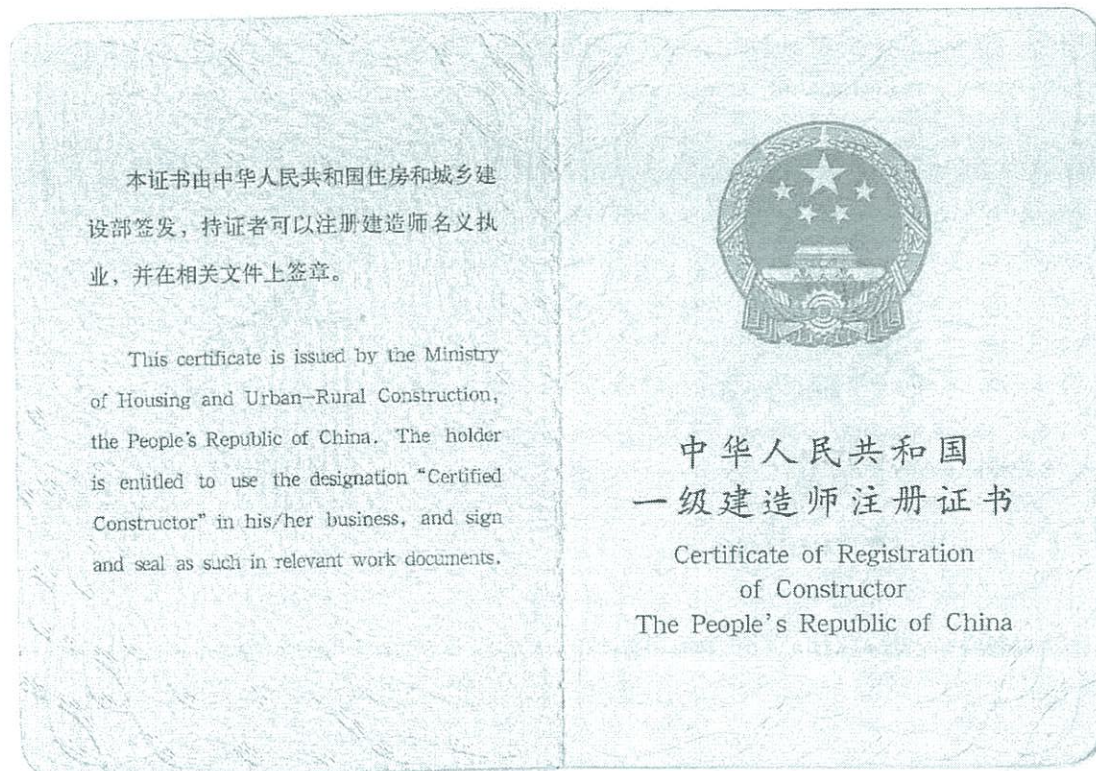
延期核准栏	
经审查，准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。	
自： 至：	延期核准机关（章） 年 月 日
经审查，准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。	
自： 至：	延期核准机关（章） 年 月 日

	安全生产许可证 (副本) 编号：(粤)JZ安许证字〔2016〕041248 延 单位名称：广东东楚建设有限公司 主要负责人：王晓林 单位地址：汕头市濠江区礐石街道茂南业巷8号三楼 经济类型：有限责任公司(自然人投资或控股) 许可范围：建筑施工 有效期：2016 年 12 月 9 日至 2019 年 12 月 9 日  发证机关： 2016 年 12 月 9 日
---	--

国家安全生产监督管理局 监制

5、拟派项目负责人的建造师注册证书复印件、项目负责人安全生产考核合格证（B类）复印件（建设行政主管部门核发、有效期内）、身份证复印件、近六个月以上社保证明复印件

(1)拟派项目负责人的建造师注册证书复印件



变更注册记录

变更内容:聘用企业变更为
Change Content

深圳市江佳鸿装饰工程集
团有限公司



注册编号: 粤14411118453
2012 年03 月31 日

省级建设主管部门 (公章)

Provincial Construction Administrative Department

年 月 日

变更内容:聘用企业变更为
Change Content

广东东楚建设有限公司



注册编号: 粤14411118453
2016 年04 月25 日

Provincial Construction Administrative Department

年 月 日

变更注册记录

Change of Registration Record

省级建设主管部门 (公章)

Provincial Construction Administrative Department

年 月 日

省级建设主管部门 (公章)

Provincial Construction Administrative Department

年 月 日

增项注册记录

Additional Registered Specialty Record

增项专业类别:
Specialty Addition

市政公用工程



有效期至: 2019 年 09 月 29 日
Valid until

(防伪贴粘贴处)

增项注册记录

Additional Registered Specialty Record

(防伪贴粘贴处)

(防伪贴粘贴处)

(2) 项目负责人安全生产考核合格证 (B 类) 复印件

	企业名称: 广东东楚建设有限公司
	职务: 注册建造师
	技术职称:
	证书编号: 粤建安B(2016)0007963
姓 名: 罗伟林	
性 别: 男	
出生年月: 1984年05月	
身份证号: 441523198405057576	
	发证时间: 二〇一六年八月十一日

<table><tr><td colspan="2">有 效 期</td></tr><tr><td>自: 二〇一六年八月十一日</td><td></td></tr><tr><td>至: 二〇一九年八月十日</td><td></td></tr><tr><td colspan="2"></td></tr></table>	有 效 期		自: 二〇一六年八月十一日		至: 二〇一九年八月十日				<table><tr><td colspan="2">有 效 期</td></tr><tr><td>自:</td><td></td></tr><tr><td>至:</td><td></td></tr><tr><td colspan="2">考核发证单位 (公章)</td></tr><tr><td colspan="2">年 月 日</td></tr></table>	有 效 期		自:		至:		考核发证单位 (公章)		年 月 日	
有 效 期																			
自: 二〇一六年八月十一日																			
至: 二〇一九年八月十日																			
																			
有 效 期																			
自:																			
至:																			
考核发证单位 (公章)																			
年 月 日																			

(3)身份证复印件



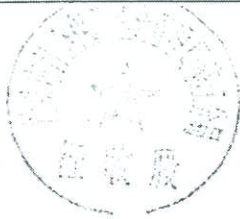
(4)近六个月以上社保证明复印件

个人基本情况表

姓名	罗伟林	身份证号	441523198405057576	单位名称	广东东楚建设有限公司			
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0	养老转入视同金额	0	
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	201611	养老终投时间	201705	
养老视同缴费年限	0	养老中断月数	0	养老合计月数	7			
养老个人账户总额	1638.86	其中划拨金额	0.00	其中利息	11.50			

个人投保历史

缴费单位	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工 伤	生 育
					养老划拨					
51-040209	2906.00	201611	201705	3051.30	0.00	1627.36	162.75	40.67	81.34	203.42
合 计				3051.30	0.00	1627.36	162.75	40.67	81.34	203.42



6、设计负责人市政工程相关专业高级或以上技术职称证书复印件、身份证复印件、近六个月以上社保证明复印件

(1) 设计负责人市政工程相关专业高级或以上技术职称证书复印件

 姓 名:.....余润生 Full Name 性 别:.....男 Sex 出生年月:.....1963年5月 Date of Birth 工作单位:.....中国市政工程中南设计研究院 Place of Work	专业名称 建筑学 Speciality 享受教授、研究员待遇的 高级建筑师 资格名称 Qualification Level 授予时间 二〇〇三年十一月二十 日 Conferment Date 033330172 编 号 No. 评委会章 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles 发证时间: 2004 年 11 月 30 日 Issued Date
---	---

(2) 身份证复印件

姓名 余润生
性别 男 民族 汉
出生 1963 年 5 月 27 日
住址 武汉市江岸区三合街4-9
号3楼1号



公民身份号码 420102196305272052



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 武汉市公安局江岸分局
有效期限 2008.10.31-2028.10.31

(3)近六个月以上社保证明复印件

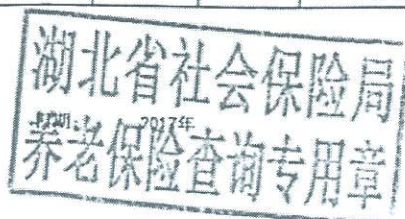
社会保险缴纳情况表

中国市政工程中南设计研究总院有限公司，单位编号：01700520
该单位在我局参加养老保险，每月按时足额缴纳养老保险，无拖欠现象，下表为该单位部分参保人员名单。

单位代码：01700520

序号	姓名	身份证号	社会保障号	缴费起止时间		缴费基数
1	余润生	120102196305272052	0111357455	2016/05	2017/05	16430
2	李伟国	320106197106132416	0111357290	2016/05	2017/05	16430
3	陈才高	120102196210202115	0111357442	2016/05	2017/05	16430
4	李涛	510212196710250420	0111357772	2016/05	2017/05	16430
5	朱元石	120106197606113231	0111357677	2016/05	2017/05	16430
6	徐峰	122406197910222916	0011992986	2016/05	2017/05	15000
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						
30						
31						
32						
33						
34						
35						
36						
37						

审核员：



7、《检察机关行贿犯罪档案查询结果告知函》复印件

行贿犯罪档案查询系统

页码: 1/1



检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

汕濠检预查〔2017〕432号

广东东楚建设有限公司:

根据广东东楚建设有限公司申请,经查询,结果告知如下:

广东东楚建设有限公司(91440500762922220K)、王晓林(440582198509080032)、罗伟林(441523198405057576)在查询期限从2013年1月1日到2017年6月6日期间,未发现行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月,复印件无效。

汕头市濠江区人民检察院

2017年6月6日

行贿犯罪档案
专用章



检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

岸检预查〔2017〕3403号

中国市政工程中南设计研究总院有限公司：

根据中国市政工程中南设计研究总院有限公司申请，经查询，
结果告知如下：

中国市政工程中南设计研究总院有限公司(91420100177666879
T)、杨书平(420102196603292035)、李涛(510212196710250420)、余
润生(420102196305272052)、陈才高(420102196210202115)在查询期
限从2007年6月9日到2017年6月9日期间，未发现有行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月，复印件无效。



8、广东省外施工企业和人员在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页打印证明文件

进粤企业和人员诚信信息登记平台

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

企业基本信息、资质情况

进粤技术管理人員情况

进粤特种作业人員情况

企业名称	中国市政工程中南设计研究总院有限公司			营业执照注册号	9142010017766879T		
注册资本	6160万元			注册时间	1991-02-09		
成立时间	1991-02-09			邮政编码	430010		
注册地	湖北省武汉市			登记类型	有设分支机构 有办公场所		
注册详细地址	武汉市江岸区解放公园路41号			登记状态	正常登记		
法定代表人	杨书平						
法定代表人职务	总经理						
法定代表人职称	教授级高级工程师						
技术负责人	邓志光			职务	总工程师	职称	教授级高级工程师
驻粤负责人	周力						
职务	总院副院长、珠海分院院长						
职称	教授级高级工程师						
安全生产许可证号				到期时间		发证机关	

企业资质情况

资质类别	等级	证书编号	审批机关	资质审批日期	资质有效期	业务范围
综合类	甲级	B142001257	中华人民共和国住房和城乡建设部	2015-06-17		工程勘察综合类甲级
市政行业工程设计行业资质	甲级	A142001257	中华人民共和国住房和城乡建设部	2014-01-20	2019-01-20	市政行业甲级。可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。
公路行业公路工程专业资质	甲级	A142001257	中华人民共和国交通运输部	2014-12-19	2019-01-20	公路行业（公路）专业甲级
水利行业城市防洪工程设计专业资质	甲级	A142001257	中华人民共和国住房和城乡建设部	2014-01-20	2019-01-20	水利行业（城市防洪）专业甲级。可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。
工程设计综合资质	甲级	A142001257	中华人民共和国住房和城乡建设部	2015-04-17	2020-04-17	承担各行业建设工程项目的设计业务，其规模不受限制；但在承接工程项目设计时，须满足本标准中与该项目对应的设计类别对人员配置的要求。承担其取得的施工总承包（施工专业承包）一级资质证书许可范围内的工程施工总承包（施工专业承包）业务。
城乡规划编制单位资质	乙级	【鄂】城规编第（082005）	湖北省住房和城乡建设厅	2015-02-03	2019-12-30	（一）20万人口以下城市总体规划和各种专项规划和编制（含修订或者调整）（二）详细规划的编制（三）研究拟订大型工程项目规划选址意见书

进粤技术管理人員情况

进粤企业和人员诚信信息登记平台

人员基本信息

姓 名	余润生		
性 别	男		
在职单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		
登记状态	正常登记		
职 称	教授级高级工程师		
职称证号	033330172		
职称专业	建筑学	所在项目名称	暂无
职务（岗位）	项目负责人	项目所在地区	

执业注册证信息

注册证书编号	印章编号	注册类别	注册专业	注册日期	核发机关
964200104		一级注册建筑师	建筑（一级）	1996-11-28	全国注册建筑师管理委员会

安全生产考核合格证信息

未找到相关安全生产考核合格证信息

特种作业操作资格证信息

进粤企业和人员诚信信息登记平台

人员基本信息

姓 名	江金祥		
性 别	男		
在职单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		
登记状态	正常登记		
职 称	教授级高级工程师		
职称证号	补153339024		
职称专业	市政结构	所在项目名称	暂无
职务（岗位）	项目负责人	项目所在地区	

执业注册证信息

注册证书编号	印章编号	注册类别	注册专业	注册日期	核发机关
S994200744		一级注册结构师	结构（一级）	1999-01-01	全国注册工程师管理委员会（结构）

安全生产考核合格证信息

未找到相关安全生产考核合格证信息

进粤企业和人员诚信信息登记平台

人员基本信息

姓 名	杨涛		
性 别	男		
在职单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		
登记状态	正常登记		
职 称	教授级高级工程师		
职称证号	153330269		
职称专业	市政结构	所在项目名称	暂无
职务（岗位）	项目负责人	项目所在地区	

执业注册证信息

注册证书编号	印章编号	注册类别	注册专业	注册日期	核发机关
AY094200528		注册土木工程师	土木（岩土）	2009-02-13	中华人民共和国住房和城乡建设部
S994200727		一级注册结构师	结构（一级）	1999-01-01	全国注册工程师管理委员会（结构）

安全生产考核合格证信息

未找到相关安全生产考核合格证信息

特种作业操作资格证信息

未找到相关特种作业操作资格证信息！

职业资格证信息

未找到相关职业资格证信息！

进粤企业和人员诚信信息登记平台

人员基本信息

姓 名	滕峰		
性 别	男		
在职单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		
登记状态	正常登记		
职 称	高级工程师		
职称证号	073330685		
职称专业	市政电气	所在项目名称	暂无
职务（岗位）	技术负责人	项目所在地区	

执业注册证信息

注册证书编号	印章编号	注册类别	注册专业	注册日期	核发机关
DG104200098		注册电气工程师 (供配电)	电气(供配电)	2010-07-29	中华人民共和国住房和城乡建设部

安全生产考核合格证信息

未找到相关安全生产考核合格证信息

特种作业操作资格证信息

未找到相关特种作业操作资格证信息!

职业资格证信息

进粤企业和人员诚信信息登记平台

人员基本信息

姓 名	朱元石		
性 别	男		
在职单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		
登记状态	正常登记		
职 称	高级工程师		
职称证号	083330437		
职称专业	工程经济	所在项目名称	暂无
职务（岗位）	设计人员	项目所在地区	

执业注册证信息

注册证书编号	印章编号	注册类别	注册专业	注册日期	核发机关
建[造]04420005724		造价工程师	造价	2013-01-01	中华人民共和国住房和城乡建设部标准定额司

安全生产考核合格证信息

未找到相关安全生产考核合格证信息

特种作业操作资格证信息

未找到相关特种作业操作资格证信息！

职业资格证信息

未找到相关职业资格证信息！

9、加入汕头建筑信息网公布的“汕头市施工企业诚信综合评价体系”证明材料

汕头市住房和城乡建设局

汕头市施工企业诚信综合评价体系

2017年6月2日 星期五

标准类型: 施工企业

企业名称: 广东东楚建设有限公司

等级排名: 8

查询日期: 2017-06-02

评价类别: 施工企业

市场行为: 44.00

质量安全: 32.10

其他: 10.00

总分: 86.10

计算日期: 2017-06-01

跳转到第1页

Go

企业名称: 广东东楚建设有限公司

共1条数据, 每页20条, 当前第1页, 共1页

操作提示:

双击某一行查看明细评分信息!

版权所有: 汕头市住房和城乡建设局

技术支持: 深圳市斯维尔科技有限公司

Copyright © 2009 - 2011

五、投标保证金保函复印件、企业开立基本账户银行开户许可证复印件，
隶属关系、没有办理保函业务的证明材料等

五、投标保证金保函、企业开立基本账户银行开户许可证复印件

投标人应在此提供投标保证金保函及基本账户开户许可证复印件（联合体投标的，应由牵头人提供），并应保证投标保证金及基本账户开户许可证复印件清晰可辨。

投标保证金复印件



中国建设银行
China Construction Bank

保函编号：174420008619874

投标保证金

致受益人（招标方）汕头市金平区住房和城乡建设局：

鉴于投标方广东东楚建设有限公司（下称“保函申请人”）参加以你方为招标方的大华路景观美化（海滨路—金砂路）工程勘察设计的施工总承包投标，我行接受保函申请人的请求，愿向你方提供如下保证：

一、本保函项下我行承担的保证责任最高限额为（币种、金额、大写）人民币捌拾万元正。（下称“保证金额”）

二、我行在本保函项下提供的保证为连带责任保证。

三、本保函的有效期为以下第壹种：

1. 本保函有效期至 2017 年 12 月 28 日止。

2. 此栏空白

四、在本保函的有效期内，如保函申请人发生以下情形之一：

（一）在投标文件有效期内撤回投标；

（二）在接到中标通知书后 7 天内：

1. 未按投标须知的要求签署合同协议；

2. 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

3. 投标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保；

4. 投保人投标过程中被查实有串标、围标、陪标等其他违法违纪行为。

我行将在收到你方提交的本保函原件及符合下列全部条件的索赔通知后 20 个工作日内，以上述保证金额为限支付你方索赔金额：

（一）索赔通知必须以书面形式提出，列明索赔金额，并由你方法定代表人（负责人）或授权代理人签字并加盖公章；

（二）索赔通知必须同时附有：

1. 一项书面声明，声明索赔款额并未由保函申请人或其代理人直接或间接地支付给你方；

2. 证明保函申请人有责任赔偿其服务对象损失或支付罚款、罚金以及相关损失、罚款或罚金金额的证据。

（三）索赔通知必须在本保函有效期内到达以下地址：

汕头市金砂路 113 号。

五、本保函保证金额将随保函申请人逐步履行保函项下合同约定或法定的义务以及我行按你方索赔通知要求分次支付而相应递减。

六、本保函项下的权利不得转让，不得设定担保。受益人未经我行书面同意转让本保函或其项下任何权利，我行在本保函项下的义务与责任全部消灭。

境内保函专用

七、因本保函发生争议协商解决不成，按以下第壹种方式解决：

1. 向本行所在地的人民法院起诉。

2. 提交 仲裁委员会（仲裁地点为 ），按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

八、本保函有效期届满或提前终止，受益人应立即将本保函原件退还我行；受益人未履行上述义务，本保函仍在有效期届满或提前终止之日失效。

九、本保函适用中华人民共和国法律。

十、其他条款：

1. 本保函有效期届满或提前终止，本保函自动失效，我行在本保函项下的义务与责任自动全部消灭，此后提出的任何索赔均为无效索赔，我行无义务作出任何赔付。

2. 所有索赔通知必须在我行营业时间内到达本保函规定的地址，即每个银行营业日【16:00】点前，否则视为在下 个银行营业日到达。

十一、本保函自本行负责人或授权代理人 签字并加盖公章之日起生效。

保证人（公章）：

负责人或授权代理人（签字）：

签发日期 2017 年 6 月 7 日

境内保函专用

开户许可证

核准号: J5860000131302

编号: 5810- 01725010

经审核, 广东东楚建设有限公司 符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 王晓林

中国建设银行股份有限公司汕头龙湖支行 开户银行

账号 44001650501053000105

发证机关(盖章)

2014年 08月 20日

隶属关系（若有）

隶属关系证明

致：汕头市金平区住房和城乡建设局

我分行是广东东楚建设有限公司基本账户开户银行中国建设银行股份有限公司汕头龙湖支行的上级主管行，广东东楚建设有限公司向龙湖支行申请的保函（174420008619874）由我分行盖章出具。

特此证明。

开户行：中国建设银行股份有限公司汕头市分行



没有办理保函业务的证明材料等（若有）

/

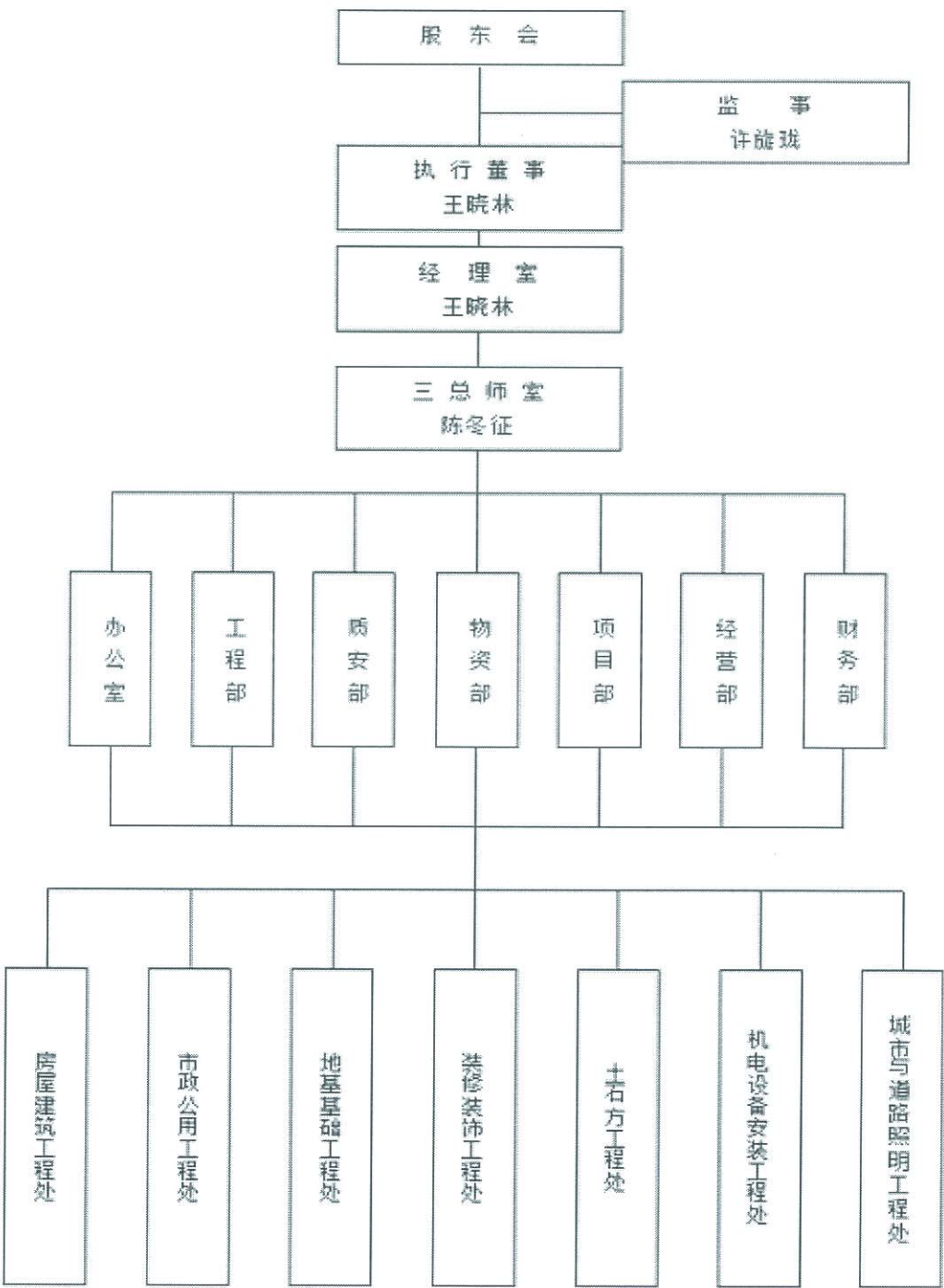
六、资信与业绩资料

1、投标人基本情况

投标人名称	广东东楚建设有限公司					
注册地址	汕头市濠江区礐石街道茂南南业巷8号三楼			邮政编码	515071	
联系方式	联系人	王晓林		电 话	0754-88786987	
	传 真	0754-88786983		网 址	http://www.dong-chu.com	
组织结构	详见“附图”					
法定代表人	姓名	王晓林	技术职称	助理工程师	电话	13502991991
技术负责人	姓名	陈冬征	技术职称	高级工程师	电话	15994920000
成立时间	2004.05.27		员工总人数：552 人			
企业资质等级	建筑工程施工总承包壹级；市政公用工程施工总承包壹级		其中	项目经理	20 人	
营业执照号	91440500762922220K			高级职称人员	11 人	
注册资金	贰亿元			中级职称人员	65 人	
开户银行	中国建设银行股份有限公司汕头龙湖支行			初级职称人员	234 人	
账号	44001650501053000105			技工	222 人	
经营范围	1、房屋建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包；2、地基与基础工程专业承包、土石方工程专业承包；3、机电设备安装工程专业承包；4、城市及道路照明工程专业承包。					
备注	/					

注：联合体投标的，应分别填写本表。

附图:



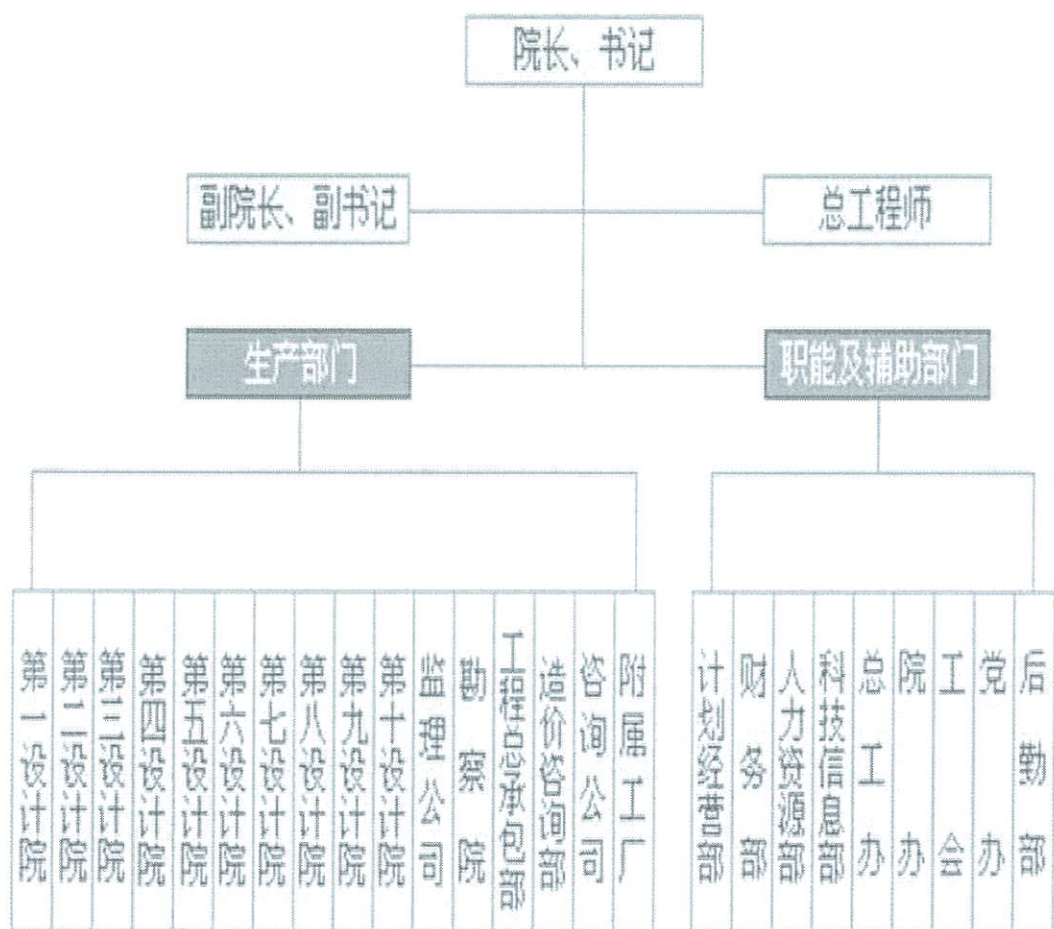
1、投标人基本情况

投标人名称	中国市政工程中南设计研究总院有限公司						
注册地址	武汉市江岸区解放公园路 41 号			邮政编码	430010		
联系方式	联系人	冯涛		电 话	027-82415421		
	传 真	027-82428314		网 址	www.znszy.com.cn/		
组织结构	详见“附图”						
法定代表人	姓名	杨书平	技术职称	教授级高级工程师	电话	027-82865081	
技术负责人	姓名	邓志光	技术职称	教授级高级工程师	电话	027-82426679	
成立时间	1991 年 02 月 09 日		员工总人数：1455 人				
企业资质等级	工程设计综合类甲级 工程勘察综合类甲级		其中	项目经理	/		
营业执照号	91420100177666879T			高级职称人员	320 人		
注册资金	陆仟壹佰陆拾万元整			中级职称人员	291 人		
开户银行	中国建行武汉城建支行			初级职称人员	267 人		
账号	42001116253050000970			技工	/		
经营范围	承担国内外工程的勘察、测量、监测、检测、咨询、规划、设计、造价、监理、施工图审查及上述项目所需设备、材料的进出口（但国家限定公司经营和禁止进出口的商品和技术除外）；工程项目总承包、施工、技术咨询及项目管理；对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员；环境污染治理设施运营；工程环境评价。（国家有专项规定的项目经审批后或凭许可证在核定的期限内方可经营）						
备注	/						

注：联合体投标的，应分别填写本表。

附图：

中国市政工程中南设计研究总院有限公司
组织结构图



2、勘察设计企业类似项目情况业绩表

序号	1
类别	勘察、设计
项目名称	揭阳空港经济区新城大道（原四横路）建设工程
项目所在地	揭阳空港经济区凤美街道
发包人名称	揭阳空港新城振兴投资有限公司
发包人地址	揭阳空港经济区凤美塘埔村
发包人电话	0663-8771719
合同价格	勘察费：18.71 万元；设计费：263.64 万元；施工费：20888 万元
项目总投资	2.2724 亿元
合同签订日期	2016.11.22
勘察设计完成日期	2017.4.30
承担的工作	勘察、设计
勘察设计负责人姓名	杨涛、李伟国
项目描述	道路长 2000m，宽 60m。建设内容包括道路工程、软基工程、交通工程、桥涵工程、照明工程、绿化工程、排水工程、给水工程、电力、通信等地下管线配套工程。
备注	/

注：

1. 投标人勘察设计业绩情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。
2. 联合体投标的，本表应提供的是勘察或设计方业绩（非勘察设计方的业绩不予认定）。

中 标 通 知 书

揭市公易建[2016]54号

(牵头人)湖南省湘天建设工程有限公司 (成员)中国市政工程中南设计研究总院有限公司:

揭阳空港经济区新城大道(原四横路)建设工程勘察设计施工总承包项目,于2016年10月26日上午9:30开标,经评标委员会评审推荐,确定你公司为该项目的中标单位,承包内容为招标文件所规定的内容。中标降点系数:勘察费结算降点系数:1.52%,设计费结算降点系数:1.32%,工程造价结算降点系数:1.04%。

项目负责人:王朝旺。

招标人(盖章):



法定代表人(签字):

李川

2016年11月3日

揭阳市公共资源交易中心(盖章):



2016年11月3日

合同编号：揭阳空港市政总承包 201601 号

建设工程勘察设计施工总承包合同

ZM12-2016-134

工程名称：揭阳空港经济区新城大道（原四横路）建设工程

工程地点：揭阳空港经济区凤美街道

发 包 人：揭阳空港新城振兴投资有限公司

承 包 人：湖南省湘天建设工程有限公司（联合体牵头人）
中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体成员）

签订日期：2016 年 11 月 22 日

第一部分 合同协议书

发包人：揭阳空港新城振兴投资有限公司（建设单位）

承包人：湖南省湘天建设工程有限公司（联合体牵头人、施工单位）

中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体成员、勘察设计单位）

本项目经公开招标后，由湖南省湘天建设工程有限公司与中国市政工程中南设计研究总院有限公司一起组成的投标联合体中标承包。

揭阳空港新城振兴投资有限公司(发包人名称，以下简称“发包人”)为实施揭阳空港经济区新城大道（原四横路）建设工程(项目名称)，已接受湖南省湘天建设工程有限公司与中国市政工程中南设计研究总院有限公司(承包人名称，以下简称“承包人”)一起组成的投标联合体对该项目勘察设计施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1、工程概况

工程名称：揭阳空港经济区新城大道（原四横路）建设工程

工程地点：揭阳空港经济区凤美街道

工程内容：包括道路工程、软基工程、交通工程、桥涵工程、照明工程、绿化工程、排水工程、给水工程，电力、电信等地下管线配套工程，以及规划红线图确认的近期红线（60米）外、远期红线（100米）内预留绿化工程。

工程规模：道路长度约2000米，宽度为60米。项目估算总投资约2.2724亿元。

结构形式：沥青混凝土城市主干道市政道路

工程立项、规划批准文件号：可行性研究报告批复文件号：揭空港发改

[2016]23 号, 规划批准文件号: _____

资金来源: 自筹 _____

2、工程承包范围

承包范围: 揭阳空港经济区新城大道(原四横路)建设工程 勘察、设计、
施工总承包全部工作内容。

3. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 协议书(包括补充协议);
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标报价书;
- (4) 勘察合同条款、设计合同条款、施工合同专用条款;
- (5) 施工合同通用条款;
- (6) 招标文件;
- (7) 投标文件;
- (8) 经双方确认进入合同的其他文件。

4. 上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定次序在先者为准。

5. 签约合同价:

(1) 勘察费: 壹拾捌万柒仟壹佰元 (¥187100 元) (该金额为包干价, 在合同履行期间不作调整)。

(2) 设计费: 贰佰陆拾叁万陆仟肆佰元 (¥2636400.00 元) (该金额为包干价, 在合同履行期间不作调整)。

(3) 施工费: 合同价款贰亿零捌佰捌拾捌万元 (¥20888 万元, 根据批复可行性研究报告的工程建安费 21108 万元 × (1-中标工程造价结算降点系数 1.04%)。

6. 总承包项目经理: 王朝旺; 勘察负责人: 杨涛; 设计负责人: 李伟国; 施工负责人: 王朝旺。

7 工程质量符合的标准和要求:

(1) 勘察的质量标准: 符合国家、行业颁布的工程勘察规范要求。

(2) 设计的质量标准: 符合国家、行业颁布的工程设计规范要求。

(3) 工程质量要求: 达到国家工程质量验收标准合格等级。

8. 承包人承诺按合同约定承担工程的勘察、设计、实施、竣工及缺陷修复。

9. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

10. 承包人计划开工时间: 2016 年 月 日, 实际开工时间按照监理人开工令中载明的开工时间为准; 承包人计划竣工时间: 2018 年 月 日。建设期限为 18 个月 (其中勘察周期 1 个月, 设计周期 3 个月, 施工工期 14 个月)。

11 本协议一式 10 份, 合同双方各执 5 份。

12. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

13. 发包人承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人: 揭阳空港新城振兴投资有限公司

承包人: 湖南省湘天建设工程有限公司

中国市政工程中南设计研究院有限公司

(盖单位章)

(联合体双方盖单位章)

法定代表人 _____ (签章)

法定代表人 _____ (签章)

或其委托代理人: _____ (签章)

或其委托代理人: _____ (签章)

地址: 揭阳空港经济区凤美塘埔村

地址: _____

电话: 0663-8771719、13822033302

电话: _____

传真: 0663-8771719

传真: _____

邮编: 522000

邮编: _____

开户银行: _____

勘察设计单位开户银行: _____

帐号: _____

勘察设计单位帐号: _____

施工单位开户银行: 中国建设银行空

港支行

施工单位帐号: 44050179060100000200

3、施工企业类似项目情况业绩表

序号	1
项目名称	汕头市巨峰景区建设工程勘察设计施工总承包
项目所在地	汕头市濠江区珠浦社区巨峰风景区
发包人名称	汕头市濠江区礮石街道珠浦经济联合社
合同价格	48819.1 万元
项目总投资	58965.56 万元
合同签订日期	2016 年 10 月
承担的工作	主要承担的工作有景区入口服务区建设、升级改造前山景区、后山景区、升级改造前山、后山景区中部及北部园林道路、后山北部广场建设，配套古亭、驿站、水泵站及灌溉管网、照明、绿化等建设。
项目负责人姓名	陈冬征
项目描述	汕头市巨峰景区建设工程由汕濠发规预[2016]11 号文批准建设，项目估算总投资 58965.56 万元，其中设计费 2521.16 万元，勘察 1472.61 万元，建安工程费用 51869 万元，项目总用地面积 230.74 公顷，其中景区入口服务区 37.81 公顷，前山景区 64.32 公顷，后山景区 128.61 公顷。
备注	/

注：

投标人施工业绩情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

合同编号

建设工程工程总承包合同

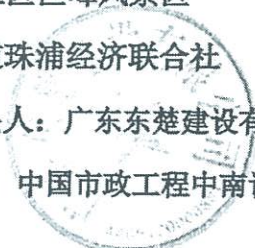
工程名称：汕头市巨峰景区建设工程勘察设计施工总承包

工程地点：汕头市濠江区珠浦社区巨峰风景区

发包人：汕头市濠江区礐石街道珠浦经济联合社

承包人：联合体：①联合体牵头人：广东东楚建设有限公司；

②联合体成员：中国市政工程中南设计研究总院有限公司



第一部分 合同协议书

汕头市濠江区磐石街道珠浦经济联合社（以下称发包人）采用勘察设计与施工总承包模式建设汕头市巨峰景区建设工程勘察设计与施工总承包（以下简称“本项目”），联合体：①联合体牵头人：广东东楚建设有限公司；②联合体成员：中国市政工程设计研究院有限公司（以下称承包人）参加本项目投标并中标，为了加强建设实施管理工作，经双方充分协商一致，订立本勘察设计与施工总承包合同，以此共同恪守。

1、工程概况

- (1) 工程名称：汕头市巨峰景区建设工程勘察设计与施工总承包
- (2) 工程地点：汕头市濠江区珠浦社区巨峰风景区
- (3) 工程立项批准文号：汕濠发规预[2016]11号文
- (4) 工程规模：汕头市巨峰景区建设工程由汕濠发规预[2016]11号文批准建设，项目估算总投资58965.56万元，其中设计费2521.16万元，勘察1472.61万元，建安工程费用51869万元，项目总用地面积230.74公顷，其中景区入口服务区37.81公顷，前山景区64.32公顷，后山景区128.61公顷。项目建设分期分步进行建设，主要内容有景区入口服务区建设、升级改造前山景区、后山景区、升级改造前山、后山景区中部及北部园林道路、后山北部广场建设，配套古亭、驿站、水泵站及灌溉管网、照明、绿化等建设。
- (5) 招标内容：本工程主要包括汕头市巨峰景区建设工程勘察（设计范围内的岩土勘察、测量工作）、工程设计（包括但不限于方案设计、初步设计及概算、施工图设计、图纸变更、全过程的施工配合服务工作、配合完成审核竣工图等）、工程施工（根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算）。

- (6) 资金来源：自筹

2、工程内容、承包范围和承包方式

2.1 工程内容：本项目工程勘察、工程设计及施工总承包。

2.2 承包范围：

- (1) 勘察范围：设计范围内的勘察、测量工作。
- (2) 设计范围：包括但不限于方案设计、初步设计及概算、施工图设计、图纸变更、全过程的施工配合服务工作、配合完成审核竣工图等。
- (3) 施工范围：根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包

材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算。

2.3 承包方式：包勘察设计、包施工、包工期、包安全、包文明施工、包相关配合服务。

2.4 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从。

3、合同工期

3.1、计划开工日期：2016年8月；计划竣工日期：2024年8月。工期约定为自合同签订之日起至竣工验收之日止。

3.2、本工程的合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

3.3、发包人根据工程实施情况，有权对合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整。

4、质量标准：勘察设计要求的质量标准：应达到国家现行规范标准的要求。

施工要求的质量标准：达到国家现行规范“合格工程”标准。

5、职业健康安全管理目标和环境管理目标

(1) 职业健康安全管理目标：不发生安全事故。

(2) 环境管理目标：符合当地有关安全生产、文明施工的要求，争创文明样板工地。

6、合同价款

6.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

6.2 签约合同总价暂定为 ¥522,705,200.00 元（大写：伍亿贰仟贰佰柒拾万伍仟贰佰元整），工程费下浮率为下浮5.88%；勘察设计下浮率为下浮13.58%，其中：

一期建筑安装工程费（以下简称“工程费”或“施工费”）暂定为 ¥156221200.00 元；

一期勘察设计的暂定为 ¥11044600.00 元；

二期建筑安装工程费（以下简称“工程费”或“施工费”）暂定为 ¥165984900.00 元；

二期勘察设计的暂定为 ¥11734800.00 元；

三期建筑安装工程费（以下简称“工程费”或“施工费”）暂定为 ¥165984900.00 元；

三期勘察设计的暂定为 ¥11734800.00 元。

7、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 投标文件（含澄清文件）；
- (6) 招标文件（含澄清文件）；
- (7) 其他合同文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由发包人与承包人协商解决；如协商不成，由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定，如承包人对此决定不服的，应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。在发包人作出决定之前，承包人必须无条件先行执行发包人的决定。

8、合同协议书中有关词语含义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

9、承包人向发包人承诺按照合同约定进行勘察、设计、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

10、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其它款项。

11、履约担保

承包人履约担保金额为中标（工程费+勘察设计费）的2%，如乙方为联合体单位，由牵头人提供履约担保。

12、争议的解决方式

发包人和承包人在履行合同中发生争议的，可以友好协商解决或者提请争议评审组评审。合同当事人友好协商解决不成、不愿提请争议评审或者不接受争议评审组意见的，向招标人所在地人民法院提起诉讼。

13、合同生效

合同订立时间：2016年__月__日。

合同订立地点：汕头市濠江区珠浦社区

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签字并加盖公章之日起生效，至本工程质量保修期满且竣工结算满60日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

14、合同份数

本合同正本一式二份，承、发包人各执一份；副本十份，发包人执五份，承包人执五份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

发包人（甲方）：汕头市濠江区磐石街道

珠浦经济联合社

地址：汕头市濠江区磊广大道珠浦路段

法定代表人：

授权代理人：

联系电话：0754-87390717

开户银行：

账号：

邮编：515000

固定电话：0754-87390717

承包人（乙方/牵头人）：广东东楚建设有限公司

地址：汕头市濠江区磐石街道茂南南业巷8号三楼

法定代表人：

授权代理人：

联系电话：0754-88786989

开户银行：中国建设银行股份有限公司汕头龙湖支行

账号：44001650501053000105

邮编：515000

固定电话：0754-88786989

承包人（乙方/成员）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

地址：湖北省武汉市江岸区解放公园路41号

法定代表人：

授权代理人：

联系电话：0754-88692830

开户银行：

账号：

邮编：

固定电话：