

正本

双泉公园改造（一期）及体育馆建设 项目EPC总承包

投标文件

投标人（牵头人）：广东东楚建设有限公司（盖单位章）

法定代表人（牵头人）：（签字）

投标人（成员）：湖南省建筑设计院（盖单位章）

法定代表人（成员）：（签字）

2017年6月20日

目 录

一、投标函（见格式）

二、投标报价表（见格式）

三、法定代表人证明书原件及法定代表人身份证复印件、法定代表人授权委托书原件及被授权人身份证复印件（见格式）

四、资格审查文件

1、联合体协议书（如为联合体）（见格式）；

2、营业执照复印件（如联合体投标的，各方均应提供）；

3、资质证书复印件（如联合体投标的，各方均应提供）；

4、安全生产许可证副本复印件；

5、拟派项目负责人的建造师注册证书复印件、项目负责人安全生产考核合格证（B类）复印件（建设行政主管部门核发、有效期内）、身份证复印件、近六个月以上社保证明复印件；

6、设计负责人职称证、一级注册建筑师证书复印件、身份证复印件、近六个月以上社保证明复印件；

7、《检察机关行贿犯罪档案查询结果告知函》复印件（如联合体投标的，各方均应提供）；

8、广东省外建筑企业和人员在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页打印证明文件；

9、加入汕头建筑信息网公布的“汕头市施工企业诚信综合评价体系”证明材料。

五、投标保证金保函复印件、企业开立基本账户银行开户许可证复印件（见格式），隶属关系、没有办理保函业务的证明材料等（若有）。

六、资信与业绩资料

1、投标人基本情况（见格式）

2、勘察设计企业承担过的类似项目情况业绩表（见格式）

3、施工企业已完成的类似项目情况业绩表（见格式）

七、拟投入本项目的主要技术及管理人员情况

1、拟投入本项目的主要技术及管理人员汇总表（见格式）

2、拟投入本项目的主要技术及管理人员资历表（见格式）

八、管理组织方案

九、设计方案

十、投标人认为应该提交的其他资料和投标人须知前附表规定的其他资料

一、投标函

汕头市濠江区城市建设管理和环境保护局（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究了双泉公园改造（一期）及体育馆建设项目EPC 总承包（项目名称）勘察设计施工总承包招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）柒仟壹佰壹拾壹万陆仟陆佰元整（¥71116600.00）的投标总报价，总工期（在2018年1月 31 日前完工），按合同约定进行勘察设计、实施和交（竣）工承包工程，修补工程中的任何缺陷（含后期养护），实现工程目的。

2. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3. 随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写）捌拾万元整（¥800000.00）。

4. 如我方中标：

（1）我方承诺在收到中标通知书后，按照招标文件规定向汕头市公共资源交易中心濠江分中心缴纳交易服务费。

（2）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

（3）我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

（4）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

（5）我方承诺投标文件中的拟派项目负责人与项目管理机构人员是确认到位的。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项和第 1.4.4 项规定的任何一种情形。

6.附录

工程费下浮率 (下浮 <u>5.38%</u>)	勘察费下浮率 (下浮 <u>13.53%</u>)	设计费下浮率 (下浮 <u>13.32%</u>)
项目负责人： <u>陈少杰</u>	设计负责人： <u>孙畅</u>	

投标人（牵头人）：广东东楚建设有限公司
(盖单位章)

法定代表人（牵头人）：302311 (签字)

地 址：汕头市濠江区碧石街道
茂南南业巷8号三楼

电 话：0754-88786987

传 真：0754-88786983

投标人（成员）：湖南省建筑设计院 (盖单位章)

法定代表人（成员）：77.3.11 (签字)

地 址：长沙市岳麓区坪塘大道中段
(原三环路八十号)

电 话：0731-85190451

传 真：0731-85190451

2017 年 6 月 20 日

二、投标报价表

工程名称：双泉公园改造（一期）及体育馆建设项目EPC总承包

序号	报价项目	报价基数（万元） (A)	下浮率 (B)	金额（万元） (C)	备注
1	工程费报价	7361.00	下浮 <u>5.38</u> %	6964.98	$C=A \times (1-B)$
2	勘察费报价	36.81	下浮 <u>13.53</u> %	31.83	$C=A \times (1-B)$
3	设计费报价	132.50	下浮 <u>13.32</u> %	114.85	$C=A \times (1-B)$
4	合计	——	——	7111.66	$4=3+2+1$

注：投标人填报的勘察费下浮率在30%-50%（含30%，50%）范围内，设计费下浮率30%-50%（含30%，50%）范围内，工程费下浮率在5%-10%（含5%，10%）范围内，否则其投标无效。小数点后保留两位有效数字。

投标人（牵头人）：广东东楚建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或授权人（牵头人）：张林（签字）

投标人（成员）：湖南省建筑设计院（盖单位章）

法定代表人或授权人（成员）：陈林（签字）

2017年6月20日

法定代表人身份证复印件

三、法定代表人身份证明

投标人名称：广东东楚建设有限公司

单位性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

地址：汕头市濠江区碧石街道茂南南业巷8号三楼

成立时间：2004 年 05 月 27 日

经营期限：长期

姓名：王晓林 性别：男 年龄：32岁 职务：执行董事

系广东东楚建设有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。



注：1. 投标人还需提供法定代表人的身份证复印件。

2. 联合体投标的，由牵头人提供。

法定代表人授权委托书

本人王晓林（姓名）系广东东楚建设有限公司（（投标人名称）的法定代表人，现委托黄煜烽（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改双泉公园改造（一期）及体育馆建设项目EPC 总承包（项目名称）的投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：2017年6月18日至2018年6月30日止。

代理人无转委托权。

投标人：广东东楚建设有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签名）

身份证号码：440582198509080032

委托代理人：黄煜烽（签名或盖章）

身份证号码：440506199211050752

附：委托代理人的身份证复印件



2017年6月18日

注：1. 投标人还需提供委托代理人的身份证复印件。

2. 联合体投标的，由牵头人提供。

四、资格审查文件

1、联合体协议书



四、联合体协议书

广东东楚建设有限公司、湖南省建筑设计院（所有成员单位名称）自愿组成广东东楚建设有限公司、湖南省建筑设计院（联合体名称）联合体，共同参加双泉公园改造（一期）及体育馆建设项目EPC 总承包（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、广东东楚建设有限公司（某成员单位名称）为广东东楚建设有限公司、湖南省建筑设计院（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：广东东楚建设有限公司作为牵头单位负责自身资质范围内的项目施工及管理工作；湖南省建筑设计院作为成员单位负责项目勘察、设计等工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：广东东楚建设有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

成员名称：湖南省建筑设计院（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

2017年6月20日

2、营业执照复印件



营 业 执 照

(副 本) (副本号:4-1)

统一社会信用代码91440500762922220K

名 称	广东东楚建设有限公司
类 型	有限责任公司(自然人投资或控股)
住 所	汕头市濠江区礮石街道茂南南业巷8号三楼
法定代表人	王晓林
注 册 资 本	人民币贰亿元
成 立 日 期	2004年05月27日
营 业 期 限	长期
经 营 范 围	房屋建筑工程施工总承包壹级,市政公用工程施工总承包壹级,建筑装修装饰工程专业承包贰级,地基与基础工程专业承包贰级,土石方工程专业承包叁级,机电设备安装工程专业承包叁级,城市及道路照明工程专业承包叁级。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)〓



登 记 机 关



2016 年 5 月 6 日

核准变更登记通知书

汕核变通内字【2014】第1400096124号

名称：广东东楚建设有限公司

注册号：440500000021455

以上企业于二〇一四年七月二十五日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
企业名称	汕头市东楚建筑工程有限公司	广东东楚建设有限公司
法定代表人	黄楚生	王晓林

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
董事会成员	黄楚生, 执行董事, 经理; 许旋琰, 监事。	黄楚生, 经理; 王晓林, 执行董事; 许旋琰, 监事。

特此通知。

二〇一四年七月二十五日





营业执照

(副本)

副本编号: 8-1

统一社会信用代码 91430100444877137A

名称 湖南省建筑设计院
类型 全民所有制
住所 长沙市岳麓区坪塘大道中段(原三环路八十号)
法定代表人 蒋涤非
注册资金 壹亿元整
成立日期 1990年03月23日
经营期限 长期
经营范围 承担本业国内外(含外资)工程的勘测、咨询、设计、甲级市政(燃气、桥涵除外)、甲级城市规划、勘测设计、咨询、建筑工程总承包、桩基三级施压;建设工程检测、鉴定;建筑材料及设备、检测设备、电气设备、机械设备的销售;自营和代理各类商品和技术的进出口,但国家限定公司经营或禁止进出口的除外;派遣本业勘测咨询设计和监理劳务人员、按国家规定在国(境)外举办企业及技术材料开发。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)



登记机关



提示:

1. 每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送并公示上一年度年度报告,不另行通知;
2. 《企业信息公示暂行条例》第十条规定的企业有关信息形成后20个工作日内需向社会公示。

2016 年 12 月 7 日

<http://gsxt.hnnc.gov.cn>

企业信用信息公示系统网址:

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

3、资质证书复印件



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称：广东东楚建设有限公司

详细地址：汕头市濠江区礐石街道茂南南业巷8号三楼

统一社会信用代码
(或营业执照注册号)：91440500762922220K

法定代表人：王晓林

注册资本：20000万元人民币

经济性质：私营有限责任公司

证书编号：D144046051

有效期：2021年02月23日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级；
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关：

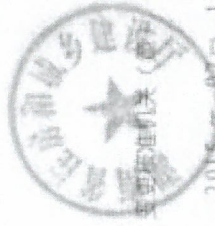


2016年02月23日

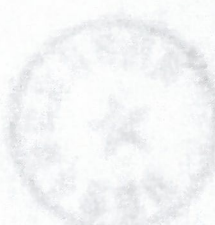
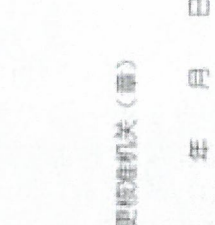
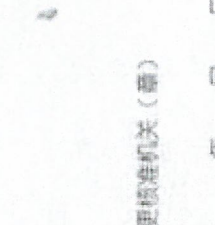
中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称	湖南省建筑设计院		
详细地址	湖南省长沙市芙蓉中路65号		
建立时间	1952年07月01日		
注册资金	1200万元人民币		
营业执照注册号	4301040000003318		
经济性质	全民所有制		
证书编号	A143000700-10/2		
有效期	至2018年11月12日		
法定代表人	陈耀庭	职务	院长
单位负责人	陈耀庭	职务	院长
技术负责人	王四清	职称或执业资格	研究员级高级工程师
备注: 原发证日期: 2008年09月26日 原资质证书编号: 180107-sj, 0444			

市政行业(给水工程、排水工程、道路工程、环境卫生工程)专业甲级;建筑行业(建筑工程)甲级;风景园林工程设计专项甲级,可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。	 
--	--

企 业 变 更 栏	
注册资金(万元) 变更为: 2000万人民币	  2015 年 07 月 15 日
法定代表人 变更为: 蒋涤非	  2015 年 07 月 15 日
单位负责人 变更为: 蒋涤非	  2015 年 07 月 15 日



详细地址 变更为: 长沙市岳麓区坪塘大道中段 (原三环路八十号) 营业执照注册号 变更为: 91430100430100137A	  2015 年 07 月 15 日
	  2015 年 07 月 15 日
	  2015 年 07 月 15 日

企业名称	湖南省建筑设计院		
详细地址	长沙市芙蓉区人民中路65号		
成立时间	1952年07月01日		
注册资本金	1200万元人民币		
营业执照注册号	430100000035318		
经济性质	全民所有制		
证书编号	B143000700-6/3		
有效期至	至2020年06月17日		
法定代表人	蒋涤非	职务	院长
单位负责人	蒋涤非	职务	院长
技术负责人	王四清	职称或执业资格	研究员级高级工程师
备注： 原资质证书编号：180107-kj			



业务范围	工程勘察专业类（岩土工程（勘察、设计））甲级。 可承担本专业资质范围内各类建设工程项目的工程勘察业务，其规模不受限制。.....
------	--



企 业 变 更 栏

注册资金（万元） 变更为：2000万人民币



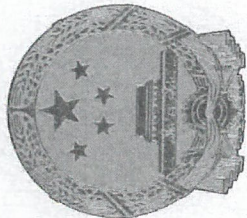
变更核准机关 (章)



变更核准机关 (章)

年 月 日

4、安全生产许可证副本复印件

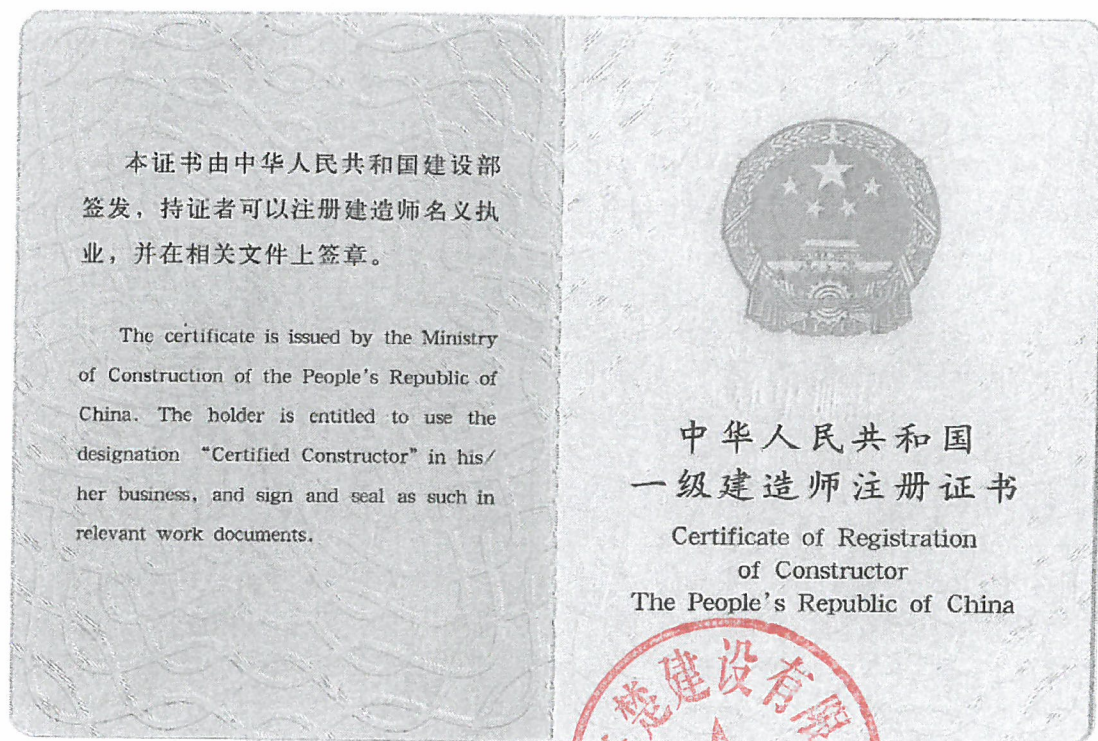
	
安全生产许可证 (副本)	
编号: (粤)JZ安许证字〔2016〕041248 延	
单位名称: 广东东楚建设有限公司	主要负责人: 王晓林
单位地址: 汕头市濠江区礐石街道茂南业巷8号三楼	经济类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)
许可范围: 建筑施工	有效期: 2016年12月9日至2019年12月9日
发证机关:  2016年12月9日	
440512000088	

延期核准栏	
经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。	
自: 至:	
延期核准机关(章)	年 月 日
经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。	
自: 至:	
延期核准机关(章)	年 月 日

国家安全生产监督管理总局 监制

5、拟派项目负责人的建造师注册证书复印件、项目负责人安全生产考核合格证（B类）复印件（建设行政主管部门核发、有效期内）、身份证复印件、近六个月以上社保证明复印件；

(1) 拟派项目负责人的建造师注册证书复印件



增项注册记录

增项专业类别:
Specialty Addition



市政公用工程

有效期至: 2013 年 07 月 26 日
Valid until

增项注册记录

Additional Registered Specialty Record

(防伪贴粘贴处)

(防伪贴粘贴处)

(防伪贴粘贴处)



变更注册记录

Change of Registration Record

变更内容: 聘用企业变更为
Change Content
广东东楚建设有限公司



注册编号: 粤144061015602
2015 年 01 月 14 日

Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

变更注册记录

Change of Registration Record

省级建设主管部门 (公章)

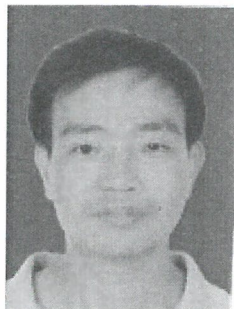
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

(2) 项目负责人安全生产考核合格证 (B 类) 复印件

广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核合格证

编号：粤建安B(2010)0006254

证书信息	项目负责人	
姓名	陈少杰	
性别	男	
身份证号	440106196609101972	
持证人所在企业	广东东楚建设有限公司	
证书核发单位	广东省住房和城乡建设厅	
首次发证时间	2010-10-15	
有效期至	2019-10-14	

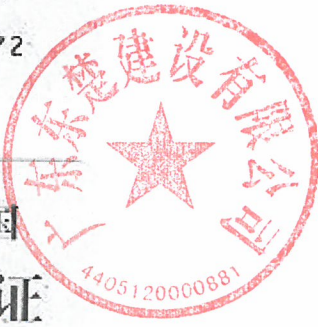


备注：
1、根据广东省住房和城乡建设厅规定，广东省内建筑施工企业管理人员安全生产考核采取信息公开方式进行管理，不再发放纸质证书。施工企业自行打印本证书信息。
2、本证书信息可通过扫描二维码查询，或登录<http://www.gdcdic.net> 查询。

打印日期：2017-6-3

(3) 身份证复印件

姓名 陈少杰
性别 男 民族 汉
出生 1966 年 9 月 10 日
住址 广东省汕头市龙湖区金霞
街道环碧庄西13幢101房
公民身份号码 440106196609101972



 中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 汕头市公安局龙潮分局
有效期限 2006.08.25-2026.08.25

(4) 近六个月以上社保证明复印件

个人基本情况表

姓名	陈少杰	身份证号	440106196609101972		单位名称	广东东楚建设有限公司			
当前状态	在职	参保状态	参保缴费		养老转入视同年限	0		养老转入视同金额	0
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险				养老起投时间	199305		养老终投时间	201705
养老视同缴费年限	58		养老中断月数	28		养老合计月数	261		
养老个人账户总额	28439.62		其中划拨款额	2385.70		其中利息	5182.62		

个人投保历史

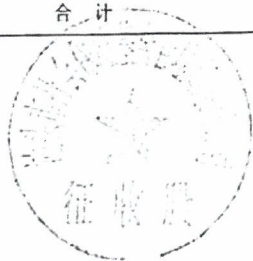
缴费单位	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工 伤	生 育
				养老统筹	养老划拨					
00-000000	274.00	199305	199404	427.20	0.00	98.40	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	382.00	199405	199506	694.40	0.00	106.40	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	498.00	199507	199606	836.40	60.00	120.00	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	498.00	199607	199706	836.40	0.00	120.00	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	562.00	199707	199802	719.20	0.00	89.60	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	562.00	199803	199806	359.60	0.00	90.00	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	562.00	199807	199906	1078.80	480.00	270.00	0.00	0.00	0.00	0.00
01-360112	577.00	199907	199907	92.30	31.60	28.90	11.54	5.77	0.00	0.00
01-360112	577.00	199908	199912	460.00	173.00	145.00	60.00	30.00	25.00	30.00
01-360112	577.00	200001	200106	2394.00	622.80	522.00	216.00	108.00	90.00	108.00
01-360112	609.00	200107	200208	1708.00	427.00	518.00	168.00	84.42	84.00	84.00
01-360112	798.00	200209	200209	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8.00	8.00
01-360112	798.00	200210	200210	159.60	39.90	47.90	16.04	7.98	4.00	8.00
01-360112	798.00	200211	200307	1292.40	287.10	503.10	144.36	71.82	36.00	36.00
01-360112	670.00	200308	200310	341.70	60.30	160.80	40.20	20.10	10.20	10.20
01-360112	670.00	200311	200311	114.00	20.10	54.00	13.00	6.97	3.00	3.00
01-360112	670.00	200312	200408	1025.10	180.90	482.40	120.60	60.30	30.60	30.60
51-020089	738.00	200611	200701	354.30	0.00	177.00	44.49	22.14	11.10	11.10
51-020089	728.00	200702	200709	932.00	0.00	465.60	116.62	58.24	28.80	28.80
51-020089	948.00	200710	200807	1517.00	0.00	758.00	189.64	94.82	47.00	47.00
51-020089	1078.00	200808	200904	1455.30	0.00	776.12	194.04	97.02	48.52	48.52
51-020089	1078.00	200905	200907	485.10	0.00	258.72	32.34	32.34	14.55	16.17
51-020089	1154.00	200908	201001	1038.60	0.00	553.92	69.24	69.24	31.14	34.62
51-040209	1154.00	201003	201007	865.50	0.00	461.60	57.70	57.70	25.95	28.85
51-040209	1366.00	201008	201107	2458.80	0.00	1311.36	163.92	163.92	73.80	81.96
51-040209	1703.00	201108	201207	3065.40	0.00	1634.88	204.36	204.36	102.24	204.36

个人基本情况表

姓 名	陈少杰	身份证号	440106196609101972	单位名称	广东东楚建设有限公司				
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0	养老转入视同金额		0	
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	199305		养老终投时间	201705	
养老视同缴费年限	58		养老中断月数	28	养老合计月数	261			
养老个人账户总额	28439.62		其中划拨金额	2385.70	其中利息	5182.62			

个人投保历史

缴费单位	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工 伤	生 育
					养老划拨					
51-040209	2103.00	201208	201304	2839.05	0.00	1514.16	189.27	189.27	94.68	189.27
51-040209	2103.00	201305	201307	946.35	0.00	504.72	94.65	31.56	31.56	63.09
51-040209	2368.00	201308	201404	3196.80	0.00	1704.96	319.68	106.56	106.56	213.12
51-010209	2139.00	201405	201412	2566.80	0.00	1368.96	256.72	85.60	85.60	171.12
51-040209	2408.00	201501	201512	4334.40	0.00	2311.68	433.44	144.48	144.48	288.96
51-010209	2408.00	201601	201602	722.40	0.00	385.28	72.24	24.08	19.26	48.16
51-040209	2408.00	201603	201606	1444.80	0.00	770.56	77.04	19.28	38.52	96.32
51-010209	2906.00	201607	201705	4794.90	0.00	2557.28	243.78	60.94	121.85	304.72
合 计				45556.60	2385.70	20871.36	3548.91	1856.91	1316.41	2193.94



经办人： 郑志丹

打印时间： 2017/06/02

6、设计负责人职称证、一级注册建筑师证书复印件、身份证复印件、近六个月以上社保证明复印件

(1) 设计负责人职称证

姓名:	孙畅
性别:	男
身份证号:	430102660818101
任职资格:	高级工程师
专业类别:	建筑学
批准日期:	2002年9月27日
工作单位:	湖南省建筑设计院
系统编码:	A08021000000000168

持证人签名:



(2) 一级注册建筑师证书复印件

中华人民共和国一级注册建筑师

注册证书

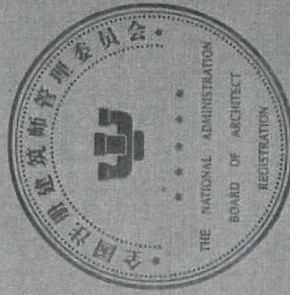
根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定

孙 畅

具备一级注册建筑师执业能力准予注册

全国注册建筑师管理委员会

主任



证书编号 014300241

发证日期 2000年8月28日

(3) 身份证复印件



(4) 近六个月以上社保证明复印件

湖南省社会保险管理服务局

证 明

兹有 湖南省建筑设计院

(基本养老保险编码: 439900001706) 的以下职工在我局参加了湖南省直管企业职工基本养老保险。

姓名	身份证号码	建账时间	在该单位的 缴费起始年月	缴费截止时间	缴费截止当期 的缴费基数	参保状态
孙畅	430102196608181010	2002-01-01	200201	201705	13473	正常缴费
张怡	460103197901100917	2003-08-01	200803	201705	13473	正常缴费
方辉	412931197703030737	2007-02-01	200702	201705	13473	正常缴费
陶五平	320106197108092411	2002-01-01	200201	201705	13473	正常缴费
刘丽英	420601196501141229	2002-01-01	200201	201705	13473	正常缴费
梁比学	430104196408144023	1996-01-01	199601	201705	11128	正常缴费



7、《检察机关行贿犯罪档案查询结果告知函》复印件

行贿犯罪档案查询系统

页码, 1/1



检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

汕濠检预查〔2017〕431号

广东东楚建设有限公司：

根据广东东楚建设有限公司申请，经查询，结果告知如下：

广东东楚建设有限公司(91440500762922220K)、王晓林(440582198509080032)、陈少杰(440106196609101972)在查询期限从2013年1月1日到2017年6月6日期间，未发现有行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月，复印件无效。



汕头市濠江区人民检察院

2017年6月6日

行贿犯罪档案查询
专用章



检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

长岳检预查〔2017〕1807号

湖南省建筑设计院：

根据湖南省建筑设计院申请，经查询，结果告知如下：

湖南省建筑设计院(91430100444877137A)、蒋涤非(430102196610261036)、杨瑛(430102196410231051)、贺丽菱(430104197411142023)、孙畅(430102196608181010)、赵博(43012119790621581X)在查询期限从2007年6月7日到2017年6月7日期间，未发现行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月，复印件无效。

长沙市岳麓区人民检察院

2017年6月7日

8、广东省外建筑企业和人员在广东建设信息网（网址：
www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页打印证明文件

进粤企业和人员诚信信息登记平台

湖南省建筑设计院

企业基本信息、资质情况

进粤技术管理人员情况

进粤特种作业人员情况

企业基本情况

企业名称	湖南省建筑设计院	营业执照注册号	91430100444877137A
注册资本	10000万元	注册时间	2015-11-06
成立时间	1990-03-23	邮政编码	410011
注册地	湖南省长沙市	登记类型	有设分支机构 有办公场所
注册详细地址	长沙市岳麓区坪塘大道中段（原三环路八十号）	登记状态	正常登记
法定代表人	蒋涤非		
法定代表人职务	院长		
法定代表人职称	教授级高级工程师		
技术负责人	王四清	职 务	总工程师
		职 称	教授级高级工程师
驻粤负责人	彭学斌		
职 务	珠海分院院长		
职 称	高级工程师		
安全生产许可证号		到期时间	发证机关



企业资质情况

资质类别	等级	证书编号	审批机关	资质审批日期	资质有效期	业务范围
岩土工程专业类	甲级	B143000700	湖南省建设厅	2015-07-24	2020-06-17	可承担本专业资质范围内各类建设工程项目的工程勘察业务，其规模不受限制
工程测量专业类	乙级	B243000707	湖南省住房和城乡建设厅	2015-04-23	2020-04-23	可承担本专业资质范围内各类建设工程项目乙级及以下规模的工程勘察业务
造价咨询企业资质	甲级	甲120943001465	中华人民共和国住房和城乡建设部	2015-03-03	2018-02-28	(一) 建设项目建议书及可行性研究投资估算、项目经济评价报告的编制和审核。(二) 建设项目概预算编制与审核，并配合设计方案必选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制。(三) 建设项目合同价款的确定(包括招标工程工程量清单和标底、投标报价的编制和审核)；合同价款的签订与调整(包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算)及工程款支付、工程结算及竣工(决)算报告的编制与审核等。(四) 工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询。(五) 提供工程造价信息服务等。工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。(五) 提供工程造价信息服务等。工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。
建筑行业工程设计行业资质	甲级	A143000700	中华人民共和国住房和城乡建设部	2015-07-15	2018-11-12	可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务，可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。……



市政行业给水工程工程设计专业资质	甲级	A143000700	中华人民共和国住房和城乡建设部	2015-07-15	2018-11-12	可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务，可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。……
市政行业排水工程工程设计专业资质	甲级	A143000700	中华人民共和国住房和城乡建设部	2015-07-15	2018-11-12	可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务，可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。……
市政行业道路工程工程设计专业资质	甲级	A143000700	中华人民共和国住房和城乡建设部	2015-07-15	2018-11-12	可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务，可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。……
市政行业环境卫生工程工程设计专业资质	甲级	A143000700	中华人民共和国住房和城乡建设部	2015-07-15	2018-11-12	可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务，可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。……
风景园林工程工程设计专项资质	甲级	A143000700	中华人民共和国住房和城乡建设部	2015-07-15	2018-11-12	可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务，可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。……
市政行业桥梁工程工程设计专业资质	乙级	A243000707	湖南省住房和城乡建设厅	2014-10-24	2019-10-24	可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。
建筑行业人防工程工程设计专业资质	乙级	A243000707	湖南省住房和城乡建设厅	2014-10-24	2019-10-24	可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。
环境工程污染修复工程工程设计专项资质	乙级	A243000707	湖南省住房和城乡建设厅	2015-11-16	2020-11-16	可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关技术与管理服务。
城乡规划编制单位资质	甲级	[建]城规编(141179)	中华人民共和国住房和城乡建设部	2014-06-10	2019-06-30	业务范围不受限制

孙畅

进粤企业和人员诚信信息登记平台

人员基本信息

姓 名	孙畅		
性 别	男		
在职单位	湖南省建筑设计院		
登记状态	正常登记		
职 称	高级工程师		
职称证号	A08021000000000168		
职称专业	建筑学	所在项目名称	暂无
职务（岗位）	项目负责人	项目所在地区	

执业注册证信息

注册证书编号	印章编号	注册类别	注册专业	注册日期	核发机关
014300241	4300070-012	一级注册建筑师	建筑（一级）	2000-08-28	全国注册建筑师管理委员会



进粤企业和人员诚信信息登记平台

人员基本信息

姓 名	张怡		
性 别	男		
在职单位	湖南省建筑设计院		
登记状态	正常登记		
职 称	高级工程师		
职称证号	A08131000000000510		
职称专业	建筑学	所在项目名称	暂无
职务（岗位）	项目负责人	项目所在地区	

执业注册证信息

注册证书编号	印章编号	注册类别	注册专业	注册日期	核发机关
144300681	4300070-032	一级注册建筑师	建筑（一级）	2014-07-24	全国注册建筑师管理委员会

安全生产考核合格证信息

未找到相关安全生产考核合格证信息

特种作业操作资格证信息

未找到相关特种作业操作资格证信息！

职业资格证信息

未找到相关职业资格证信息！



进粤企业和人员诚信信息登记平台

人员基本信息

姓 名	方辉		
性 别	男		
在职单位	湖南省建筑设计院		
登记状态	正常登记		
职 称	高级工程师		
职称证号	A08091000000000275		
职称专业	建筑工程	所在项目名称	暂无
职务（岗位）	项目负责人	项目所在地区	

执业注册证信息

未找到相关注册证书信息！

安全生产考核合格证信息

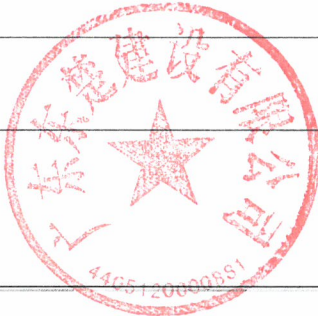
未找到相关安全生产考核合格证信息

特种作业操作资格证信息

未找到相关特种作业操作资格证信息！

职业资格证信息

未找到相关职业资格证信息！



刘丽英

进粤企业和人员诚信信息登记平台

人员基本信息

姓 名	刘丽英		
性 别	女		
在职单位	湖南省建筑设计院		
登记状态	正常登记		
职 称	高级工程师		
职称证号	A08091000000000276		
职称专业	工程造价	所在项目名称	暂无
职务(岗位)	造价师	项目所在地区	

执业注册证信息

注册证书编号	印章编号	注册类别	注册专业	注册日期	核发机关
建[造] 01430000759		造价工程师	造价	2009-12-31	中华人民共和国住房和城乡建设部



进粤企业和人员诚信信息登记平台

人员基本信息

姓 名	陶五平		
性 别	男		
在职单位	湖南省建筑设计院		
登记状态	正常登记		
职 称	高级工程师		
职称证号	A08031000000000705		
职称专业	建筑工程	所在项目名称	暂无
职务（岗位）	项目负责人	项目所在地区	

执业注册证信息

注册证书编号	印章编号	注册类别	注册专业	注册日期	核发机关
AY064300075		注册土木工程师	土木（岩土）	2006-06-30	中华人民共和国建设部



9、加入汕头建筑信息网公布的“汕头市施工企业诚信综合评价体系”
证明材料

汕头市住房和城乡建设局

汕头市施工企业诚信综合评价体系

2017年6月2日 星期五

标准类型: 施工企业

企业名称: 广东东楚建设有限公司

等级排名: 8

查询日期: 2017-06-02

查询

企业名称	市场行为	质量安全	其他	总分	计算日期	评价类别
广东东楚建设有限公司	44.00	32.10	10.00	86.10	2017-06-01	施工企业

共1条数据, 每页20条, 当前第1页, 共1页

跳转到第1页 Go

操作提示:
双计算一行查看详细评分信息!

4405120000881

版权所有: 汕头市住房和城乡建设局
技术支持: 深圳市斯维尔科技有限公司
Copyright © 2009 - 2011

五、投标保证金保函复印件、企业开立基本账户银行开户许可证复印件（见格式），隶属关系、没有办理保函业务的证明材料等



五、投标保证金保函、企业开立基本账户银行开户许可证复印件

投标人应在此提供投标保证金保函及基本账户开户许可证复印件（联合体投标的，应由牵头人提供），并应保证投标保证金保函及基本账户开户许可证复印件清晰可辨。



投标保函复印件



174420008619875
保函编号：

投标保函

致受益人（招标方）汕头市濠江区城市建设管理和环境保护局：

鉴于投标方广东东楚建设有限公司（下称“保函申请人”）参加以你方为招标方的双泉公园改造（一期）及体育馆建设项目 EPC 总承包投标，我行接受保函申请人的请求，愿向你方提供如下保证：

一、本保函项下我行承担的保证责任最高限额为（币种、金额、大写）人民币捌拾万元正。（下称“保证金额”）

二、我行在本保函项下提供的保证为连带责任保证。

三、本保函的有效期为以下第壹种：

1. 本保函有效期至 2017 年 12 月 29 日止。

2. 此栏空白。

四、在本保函的有效期内，如保函申请人发生以下情形之一：

（一）在投标文件有效期内撤回投标；

（二）在接到中标通知书后 7 天内：

1. 未按投标须知的要求签署合同协议；

2. 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

3. 投标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保；

4. 投保人投标过程中被查实有串标、围标、陪标等其他违法违规违纪行为。

我行将在收到你方提交的本保函原件及符合下列全部条件的索赔通知后 20 个工作日内，以上述保证金额为限支付你方索赔金额：

（一）索赔通知必须以书面形式提出，列明索赔金额，并由你方法定代表人（负责人）或授权代理人签字并加盖公章；

（二）索赔通知必须同时附有：

1. 一项书面声明，声明索赔款额并未由保函申请人或其代理人直接或间接地支付给你方；

2. 证明保函申请人有责任赔偿其服务对象损失或支付罚款、罚金以及相关损失、罚款或罚金金额的证据。

（三）索赔通知必须在本保函有效期内到达以下地址：

汕头市金砂路 113 号。

五、本保函保证金额将随保函申请人逐步履行保函项下合同约定或法定的义务以及我行按你方索赔通知要求分次支付而相应递减。

六、本保函项下的权利不得转让，不得设定担保。受益人未经我行书面同意转让本保函或其项下任何权利，我行在本保函项下的义务与责任全部消灭。

境内保函专用

七、因本保函发生争议协商解决不成，按以下第 壹 种方式解决：

1. 向本行所在地的人民法院起诉。

2. 提交 / 仲裁委员会（仲裁地点为 / ），按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

八、本保函有效期届满或提前终止，受益人应立即将本保函原件退还我行；受益人未履行上述义务，本保函仍在有效期届满或提前终止之日失效。

九、本保函适用中华人民共和国法律。

十、其他条款：

1. 本保函有效期届满或提前终止，本保函自动失效，我行在本保函项下的义务与责任自动全部消灭，此后提出的任何索赔均为无效索赔，我行无义务作出任何赔付。

2. 所有索赔通知必须在我行营业时间内到达本保函规定的地址，即每个银行营业日【16:00】点前，否则视为在下一个银行营业日到达。

十一、本保函自本行负责人或授权代理人 签字并加盖公章之日起生效。



保证人（公章）：
负责人或授权代理人（签字）：
签发日期 2017 年 6 月 7 日

基本账户开户许可证的复印件

开户许可证

核准号: J5860000131302

编号: 5810- 01725010

经审核, 广东东楚建设有限公司

符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 王晓林

开户银行 中国建设银行股份有限公司汕头龙湖支行

账号 44001650501053000103

发证机关(盖章)
2014年 08月 20日

隶属关系（若有）

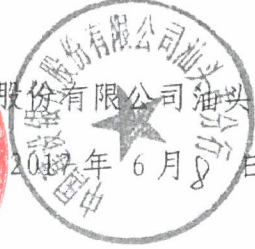
隶属关系证明

致：汕头市濠江区城市建设管理和环境保护局

我分行是广东东楚建设有限公司基本账户开户银行中国建设银行股份有限公司汕头龙湖支行的上级主管行，广东东楚建设有限公司向龙湖支行申请的保函（174420008619875）由我分行盖章出具。

特此证明。

开户行：中国建设银行股份有限公司汕头市分行



没有办理保函业务的证明材料等（若有）

/



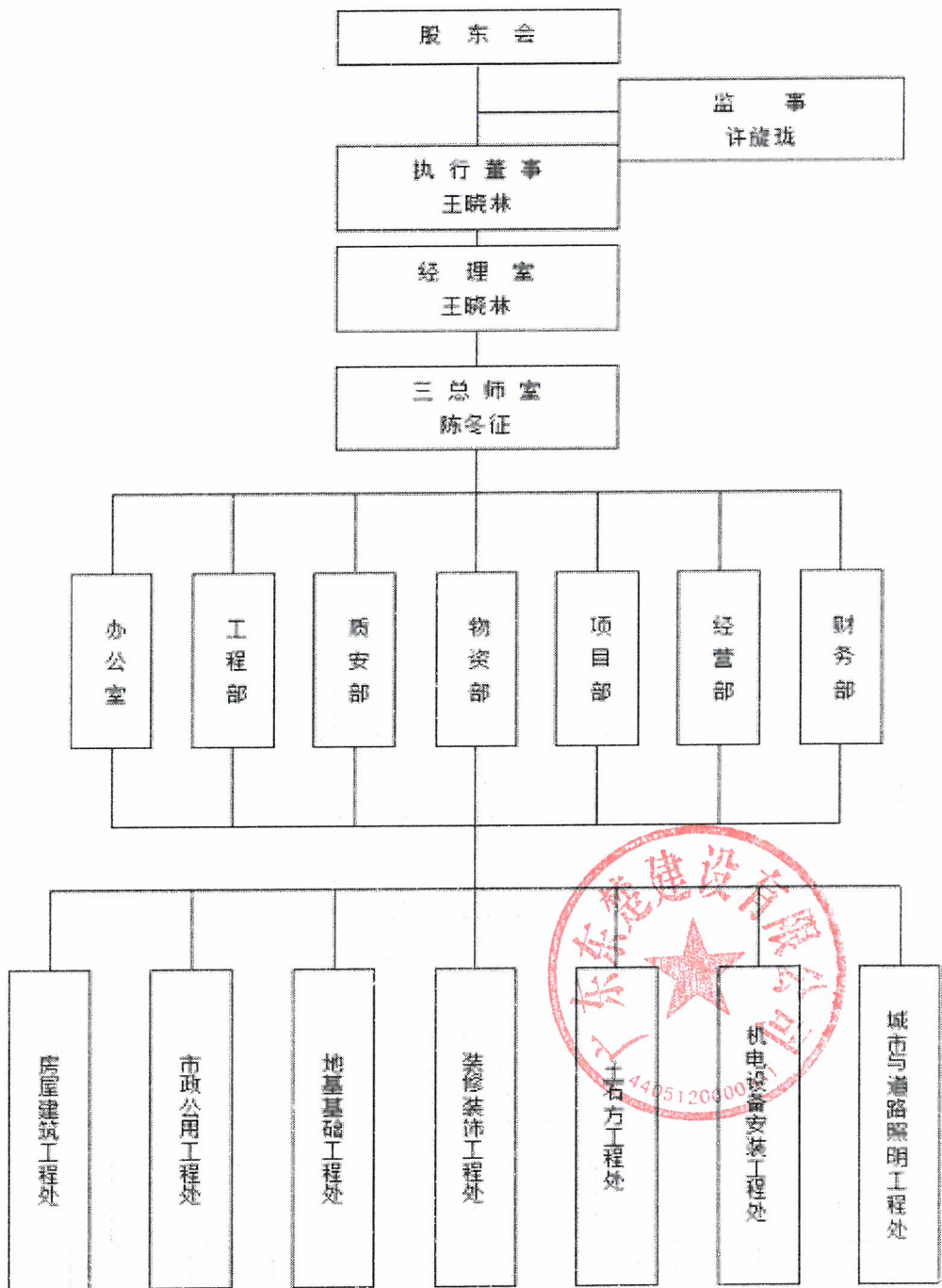
六、资信与业绩资料

1、投标人基本情况

投标人名称	广东东楚建设有限公司					
注册地址	汕头市濠江区磐石街道茂南南业巷8号三楼			邮政编码	515071	
联系方式	联系人	王晓林		电 话	0754-88786987	
	传真	0754-88786983		网 址	http://www.dong-chu.com	
组织结构	详见“附图”					
法定代表人	姓名	王晓林	技术职称	助理工程师	电话	13502991991
技术负责人	姓名	陈冬征	技术职称	高级工程师	电话	15994920000
成立时间	2004.05.27		员工总人数：552人			
企业资质等级	建筑工程施工总承包壹级；市政公用工程施工总承包壹级		其中	项目经理	20人	
营业执照号	91440500762922220K			高级职称人员	11人	
注册资金	贰亿元			中级职称人员	65人	
开户银行	中国建设银行股份有限公司汕头龙湖支行			初级职称人员	234人	
账号	44001650501053000105			技工	222人	
经营范围	1、房屋建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑装饰装修工程专业承包；2、地基与基础工程专业承包、土石方工程专业承包；3、机电设备安装工程专业承包；4、城市及道路照明工程专业承包。					
备注	/					

注：联合体投标的，应分别填写本表。

附图:

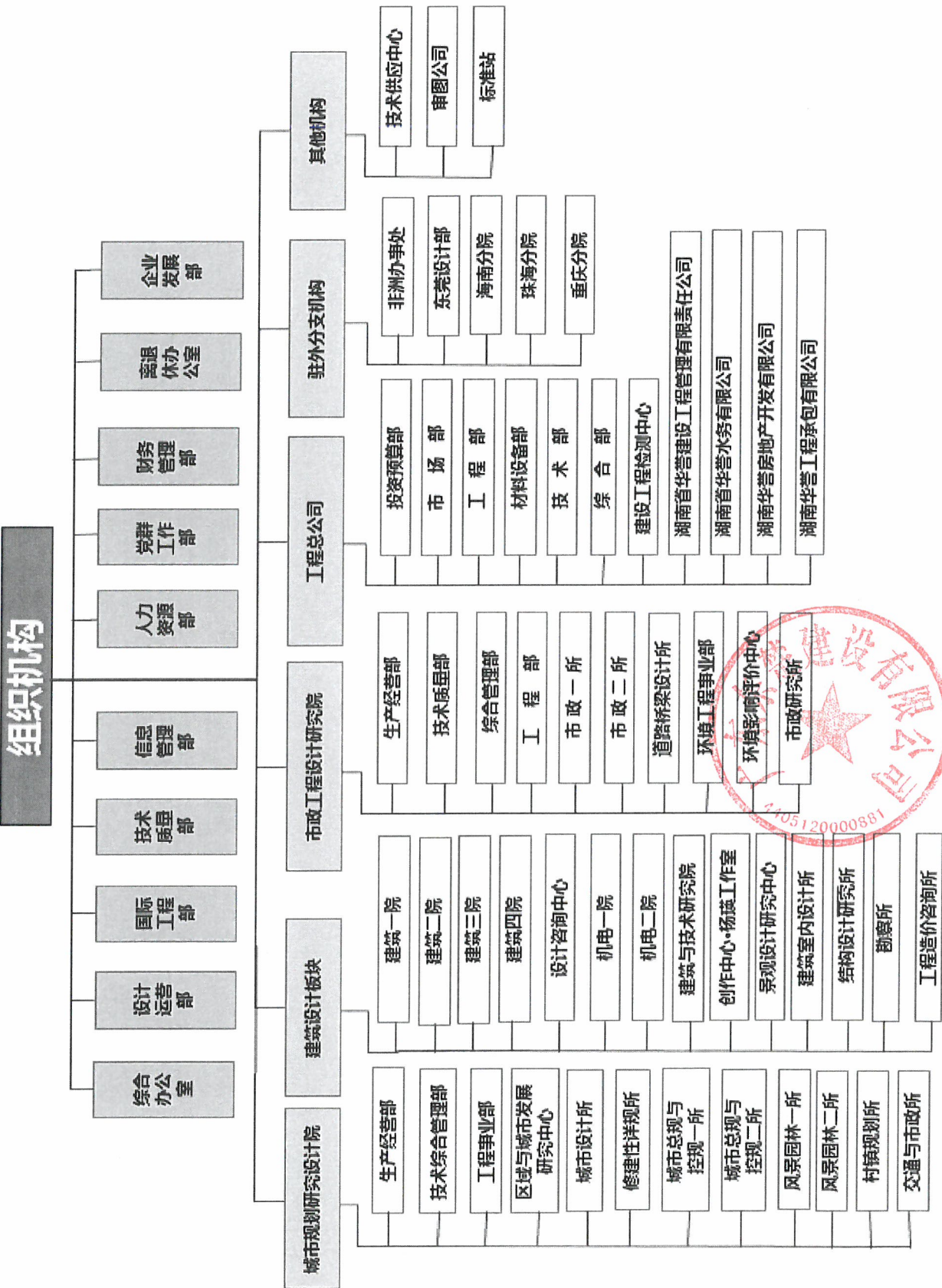


1、投标人基本情况

投标人名称	湖南省建筑设计院					
注册地址	长沙市岳麓区坪塘大道中段（原三环路八十号）			邮政编码	410000	
联系方式	联系人	邓静		电 话	18163682519	
	传真	0731-85190451		网 址	www.hnadi.com.cn	
组织结构	详见“附图”					
法定代表人	姓名	蒋涤非	技术职称	研究员级 高级工程师研究员	电话	0731-85166251
技术负责人	姓名	王四清	技术职称	研究员级 高级工程师	电话	0731-85166257
成立时间	1990年3月23日		员工总人数：1331 人			
企业资质等级	建筑行业甲级；市政行业（道路工程、给水工程、排水工程、环境卫生工程）专业甲级；风景园林工程设计专项甲级；岩土勘察甲级		其中	项目经理	50人	
营业执照号	91430100444877137A			高级职称人员	197人	
注册资金	壹亿元整			中级职称人员	280人	
开户银行	中国建设银行股份有限公司长沙人民中路支行			初级职称人员	141人	
账号	43001526061050001916			技工	10人	
经营范围	可承担： 1. 国内外工业与民用建筑工程 2. 市政环保工程（市政给水、给排水、环境工程、道路） 3. 城市规划、风景园林设计 4. 建筑智能化系统工程设计 5. 勘察、咨询、造价、建筑施工图审查 6. 工程总承包、工程管理、监理服务					
备注	/					

注：联合体投标的，应分别填写本表。

附图：



2、勘察设计企业承担过的类似项目情况业绩表

序号	1
项目名称	安化县职业中专学校（安化黑茶学校）整体搬迁工程一标段工程设计
项目所在地	湖南省安化县
发包人名称	安化县职业中专学校（安化黑茶学校）
合同价格	362万元
项目总投资	/
合同签订日期	2016年7月
承担的工作	方案、初步设计、施工图
勘察设计负责人姓名	杨瑛
项目描述	培训中心6000m ² ，实训楼10512m ² ，学生食堂6329m ² ，综合楼（图书馆）5506m ² ，综合教学楼20000m ² ，行政楼5400m ² ，室内体育馆4092m ² ，附属设施1000m ² 。地质勘查
备注	/

注：

联合体投标的，本表应提供的是勘察或设计方业绩（非勘察设计方的业绩不予认定）。



正本

GF-2000-0209

建设工程勘察设计合同（一）

（民用建设工程设计合同）

工程名称：安化县职业中专学校（安化黑茶学校）整体搬迁工程一标段工程设计

工程地点：湖南省安化县东坪镇城南区

合同编号：2016170169（由设计人编填）

设计证书等级：甲 级

发包人：安化县职业中专学校（安化黑茶学校）

设计人：湖南省建筑设计院

签订日期：2016年7月 11日



中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

2.2. 本合同设计项目的内容、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

序号	分项目名称	建设规模		设计阶段及内容			估算总投资 (万元)	费率 %	估算设计费 (万元)
		层数	建筑面积 (m ²)	方案	初步设计	施工图			
1	培训中心	5	约6000	√	√	√	按实	五九折	13
2	实训楼	6	约10512	√	√	√	按实	五九折	35
3	学生食堂	3	约6329	√	√	√	按实	五九折	22
4	综合楼(图书馆)	3	约5503	√	√	√	按实	五九折	31
5	综合教学楼	4	约20000	√	√	√	按实	五九折	100
6	行政楼	4	约5400	√	√	√	按实	五九折	10
7	室内体育馆	2	约4092	√	√	√	按实	五九折	43
8	校门、服务部等附属设施	1	约1000	√	√	√	按实	五九折	20
9	总图工程	-	-	√	√	√	按实	五九折	20



8.8本合同一式八份，发包人五份，设计人三份。

8.9本合同经双方签章后生效。

8.10本合同生效后，按规定到项目所在省级建设行政主管部门规定的审查部门备案。双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

8.11本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

8.12其它约定事项：无/

发包人名称： (盖章)	设计人名称： (盖章)
法定代表人：(签字)	法定代表人：(签字)
委托代理人：(签字)	委托代理人：(签字)
住 所：	住 所：
邮政编码：	邮政编码：
电 话：	电 话：
传 真：	传 真：
开户银行：	开户银行：
银行帐号：	银行帐号：

2、勘察设计企业承担过的类似项目情况业绩表

序号	2
项目名称	长沙市天心区第一中学书院校区改扩建工程
项目所在地	长沙市
发包人名称	长沙市天心区工务局
合同价格	约192.47万元
项目总投资	约9362万元
合同签订日期	2015年3月8日
承担的工作	方案设计、初步设计、施工图设计
勘察设计负责人姓名	/
项目描述	设计内容为教学楼、科研楼、体育馆、办公楼、学生食堂、学生宿舍、后勤用房、图书馆、报告厅、室内运动场、地下车库、土方平衡、室外体育场及道路、室外工程。
备注	/

注：

联合体投标的，本表应提供的是勘察或设计方业绩（非勘察设计方的业绩不予认定）。



GF 2000-0209

副本

建设工程设计合同（一）

（民用建设工程设计合同）

2015 湘建 042

工程名称：长沙市天心区第一中学书院校区
改扩建工程

工程地点：长沙市天心区

合同编号：

（由设计人编填）

设计证书等级：建设部甲级A143000700

发 包 人：长沙市天心区工务局

设 计 人：湖南省建筑设计院

签 订 日 期：2015年3月8日

中华人民共和国建设部

国家工商行政管理局

监制

发包人： 长沙市天心区工务局

设计人： 湖南省建筑设计院

发包人委托设计人承担 长沙市天心区第一中学书院校区改扩建 工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

序号	分项目名称	建设规模		设计阶段及内容			工程造价 (万元)	估算设计费 (万元)
		层数	建筑面积 (m ²)	方案	初步 设计	施工图		
1	教学楼、科研楼、体育馆、办公楼、学生食堂、学生宿舍、后勤用房、图书馆、报告厅、室内运动场、地下车库、土方平衡、室外体育场及道路、室外工程	5	54887.0	√	√	√	9362.0	172.31
2	弱电及智能化工程		0	√	√	√	638.0	20.16
	合计							192.47

发包人名称:



(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

住 所:

邮政编码:

电 话:

传 真:

开户银行:

银行帐号:

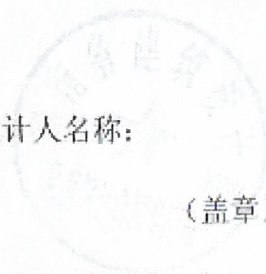
建设行政主管部门备案:

(盖章)

备案号:

备案日期: 年 月 日

设计人名称:



(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

住 所: 长沙市人民中路65号

邮政编码: 410011

电 话: 0731-85166228

传 真: 0731-85162318

开户银行: 湖南省建筑设计院

43001526061050001916

银行帐号: 建行长沙市人民中路支行

鉴证意见:



(盖章)

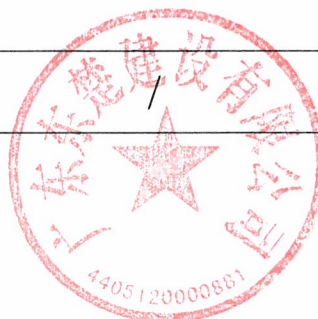
经办人:

鉴证日期: 年 月 日

3、施工企业已完成的类似项目情况业绩表

序号	1
项目名称	郴州市体育中心项目二期（体育馆工程）
项目所在地	郴州市苏仙区白露塘镇
发包人名称	郴州市城市建设投资经营有限责任公司
合同价格	147408106.42元
项目总投资	/
合同签订日期	2011年1月
承担的工作	体育馆桩基工程、土建工程、结构工程、装饰工程、安装等工程施工
项目负责人姓名	祝林峰
项目描述	建筑面积17948.96平方米，其中地上15808.34平方米，地下2140.62平方米
备注	

注： 每张表格只填写一个项目，并标明序号。



中标通知书

中标编号:



ZBTZS43100020121218014701

汕头市东楚建筑工程有限公司:

很高兴地通知您, 郴州市体育中心项目二期(体育馆工程) 评标工作已经结束, 经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案, 确定贵单位为中标人。

工程概况: 1. 项目名称: 郴州市体育中心项目二期(体育馆工程), 2. 建设地点: 郴州市苏仙区白露塘镇, 3. 规模: 建筑面积 17948.96 平方米, 其中地上 15808.34 平方米, 地下 2140.62 平方米, 4. 工期要求: 为 365 天(日历日), 5. 质量要求: 合格, 6. 保修要求: 按建设部 80 号令及有关法律法规。

中标范围: 郴州市体育中心项目二期(体育馆桩基工程、土建工程、结构工程、装饰工程、安装等工程)施工

中标总价格:(大写): 壹亿肆仟柒佰肆拾万零捌仟壹佰零陆元肆角贰分

(小写): 147408106.42 元;

其中分部分项工程费: 116738922.63 元;

措施项目费: 15566837.12 元, 其中安全防护文明施工措施费 3171170.25 元;

其他项目费: 724917.60 元;

规费: 9446289.21 元;

税金: 4931140.00 元;

工期: 365 天;

质量标准: 合格;

项目经理: 祝林峰, 注册建造师注册证号: 粤 144111118746, 身份证号码:

332527198311080813

技术负责人: 陈少杰, 身份证号码: 430681197701307332



施工员：郭永杰，岗位证书编号：032595，身份证号码：362402198510110512

施工员：黄邦耿，岗位证书编号：030722，身份证号码：44050019751210071x

质量员：余志雄，岗位证书编号：030229，身份证号码：440520196909127110

安全员：朱昌伟，岗位证书编号：粤建安C(2009)0004952，身份证号码：

440500197112141416

安全员：黄光强，岗位证书编号：粤建安C(2009)0004940，身份证号码：

440506197510260718

资料员：程伊诺，岗位证书编号：030491，身份证号码：440508198712270014

材料员：许旋贤，岗位证书编号：030189，身份证号码：44050619780211072x

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

履约保证金：/， 形式：/， 提交截止时间：/。

付款方式：/

特此通知。

招标人（法人签字或盖章）

招标代理机构：（法人签字或盖章）

招标人：（公章）

招标代理机构：（公章）

招投标监管机构备案（签章）：



打印时间：2012 年 12 月 18 日

说明：本通知书一式四份，招标办、代理机构、建设单位、中标单位各一份

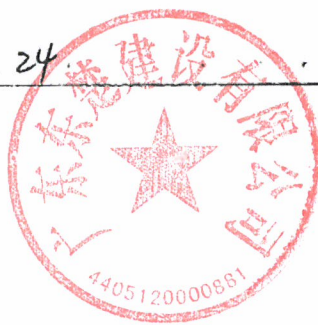
郴州市建设工程招标投标管理办公室监制

建设工程竣工验收报告

单位工程名称: 郴州市体育中心体育馆

建设单位名称: 郴州市城市建设投资经营有限责任公司

竣工验收时间: 2014.01.24



郴州市建设工程质量监督站制

注: 本表不得翻印, 复印无效

工程

郴州市体育中心体育馆

竣工验收报告

郴州市住房和城乡建设局（备案机关）：

我单位建设的郴州市体育中心体育馆单位（子单位）工程，由校工业衡阳第二地质工程勘察院
勘察，湖南省建筑设计院设计，汕头市东建建筑工程有限公司施工，广州市广州工程建设监理有限公司
根据施工图设计文件，该工程为钢筋混凝土框架结构，最高3层，总建筑面积
17948.96平方米，总造价14740.810万元。该工程于2011年01月15日开工，
2014年01月24日由建设单位牵头，勘察、设计、施工、监理等单位和其他有
关方面的专家组成验收组（委员会），建设单位柳齐林同志担任验收组组长
（主任），其验收情况报告如下：

一、执行基本建设程序情况：

序号	程序内容	执行程序情况
1	有无可行性研究报告及立项审批文件、规划许可证等	执行符合规定
2	地质勘察报告、施工设计图纸（含变更）是否齐全，有无施工图设计文件审查意见	齐全
3	有无施工、监理中标通知书及其合同和施工许可证等	齐全
4	在工程施工中，参建各方是否尽职尽责完成合同约定的内容要求	执行符合规定
5	其它：	/

二、该单位工程质量的总体评价:

验收组(委员会)在验收会上听取了建设、勘察、设计、施工、监理等单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况,审阅了这些参建单位提供的工程档案资料,查验了工程的实体质量,对该单位~~(子单位)~~工程建筑施工及设备安装的质量和各管理环节等方面作出的总体评价如下:

1、该工程从立项至竣工验收,符合~~基本符合~~中华人民共和国《建设工程质量管理条例》规定的基本建设程序;

2、依据勘察、设计、施工、监理单位所承担的任务与其单位的资质、现场执业人员的资格相符合~~基本符合~~,质量保证体系、责任制度完善~~较完善~~、落实~~较落实~~,以及在工程施工过程中执行强制性标准、工作质量、服务态度等情况综合评价:勘察单位的质量行为端正~~较端正~~/~~不端正~~,工程管理水平高~~较高~~/~~低~~;设计单位的质量行为端正~~较端正~~/~~不端正~~,工程管理水平高~~较高~~/~~低~~;施工单位的质量行为端正~~较端正~~/~~不端正~~,工程管理水平高~~较高~~/~~低~~;监理单位的质量行为端正~~较端正~~/~~不端正~~,工程管理水平高~~较高~~/~~低~~。

3、验收组通过核查监理单位出具的质量评价报告后,对该单位(子单位)工程的质量控制(保证)资料进行了核查和主要功能、观感质量抽查,认为该单位~~(子单位)~~工程共~~9+1~~个分部~~(子分部)~~工程,其质量控制资料和安全、功能检验检测报告等齐全~~基本齐全~~/~~欠齐全~~,符合~~基本符合~~/~~欠符合~~规范要求;主要使用功能抽查符合~~基本符合~~/~~欠符合~~规定要求,观感质量好~~一般~~/~~差~~。按规定需要公安消防、环保部门出具的准许使用文件也已办理。

依据国家《建筑工程施工质量检验统一标准》GB50300-2001的规定要求,同意该单位~~(子单位)~~工程竣工验收。该单位~~(子单位)~~工程的质量控制资料核查记录,安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录、观感质量验收检查记录与质量竣工验收记录,见附后的湘质监统编施2002-2、施2002-3、施2002-4和施2002-1表。

三、参加竣工验收的单位、人员及验收组（委员会）成员的身份情况

(单位盖章)

参加单位名称	姓名	职务	参加单位名称	姓名	职务
广州·恒裕建设	张晖	总监代表	市城投公司	郭文	现场代表
..	陈松如	总监	..	山阳阳	总工办
湖南城建设计院	邓超	结构设计	..	市坤	审计部
市城建投公司	李三三	副经理	汕头东楚	郭永杰	施工员
市城建投公司	孙浩	工程师	..	黄强忠	生产经理
市城投公司	李林	高工	市城投公司	唐林程	现场代表
梅地信恒光·地质	孙山	地勘			
			上海宝怡	王坤	钢结构专业分包经理

验收组（委员会）成员身份情况

工作单位	姓名	专业	职称	工作单位	姓名	专业	职称
广州·恒裕建设	王三三		总监	市城投公司	王三三		公司副经理
市城投公司	李林		高工	..	孙山		项目经理
市城投公司	孙浩		工程师	汕头东楚	黄光利		总工程师
湖南城建设计院	邓超		高工	市城投公司	李林		项目经理
市城投公司	李三三		副经理	汕头东楚	王坤		项目经理

注：1. 聘请专家姓名：

2. 监督站监督竣工验收的人员姓名：

抄送：监督站



书
王坤
廖凌峰

七、 拟投入本项目的主要技术及管理人員

1 、拟投入本项目的主要技术及管理人員汇总表

姓名	年龄	拟在本项目中担任的职务	技术职称	工作年限
陈少杰	51岁	项目负责人	建筑工程管理高级工程师	27年
黄辉忠	49岁	技术负责人	建筑工程中级工程师	24年
郑育华	35岁	安全员	—	10年
吴佳	30岁	质量检查员	—	6年
许招明	32岁	资料员	—	7年
杨素鸿	37岁	材料员	—	13年
朱仕辉	39岁	土建施工员	—	16年
孙畅	51岁	设计负责人	建筑学高级工程师	28年
张怡	38岁	建筑学专业负责人	一级注册建筑师、建筑学高级工程师	14年
方辉	40岁	结构专业负责人	建筑工程高级工程师	18年
刘丽英	52岁	工程经济专业负责人	工程造价高级工程师	28年
陶五平	46岁	岩土专业负责人	建筑工程高级工程师、注册土木工程师（岩土）	22年

注：

- (1) 本表必须填报项目负责人、技术负责人、设计负责人等。
- (2) 投标人还可根据实际情况填报其他管理人員。

2、 拟投入本项目的主要技术及管理人員资历表

1. 一般情况					
姓名	陈少杰	年龄	51岁	技术职称	建筑工程管理高级工程师
单位名称/职务	广东东楚建设有限公司 / 项目经理	工作年限	27年	拟任职务	项目负责人
2. 经 历					
时间 (年 月)	负责过的主要工程 (类型)		该项目中任职	发包人及项目地点	
/	/		/	/	
备注	/				

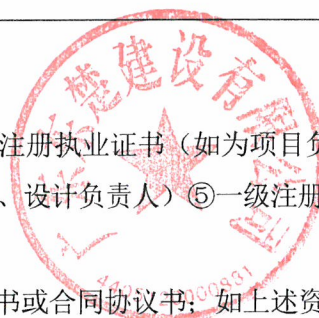
注:

1、项目负责人、技术负责人、设计负责人须分别填写本表。

2、本表后附下述资料扫描件或复印件: ①身份证; ②建造师注册执业证书 (如为项目负责人); ③安全生产考核合格证 (如为项目负责人); ④职称证 (如为技术负责人、设计负责人) ⑤一级注册建筑师证书 (如为设计负责人)。

3、本表后附设计负责人业绩证明扫描件或复印件为中标通知书或合同协议书; 如上述资料无法反映的内容, 则可在以上提供证明材料的基础上还可提供中标通知书或业主证明扫描件或复印件进行补充说明, 否则不予认定; 将业绩证明材料单独附于设计负责人的资历表后。

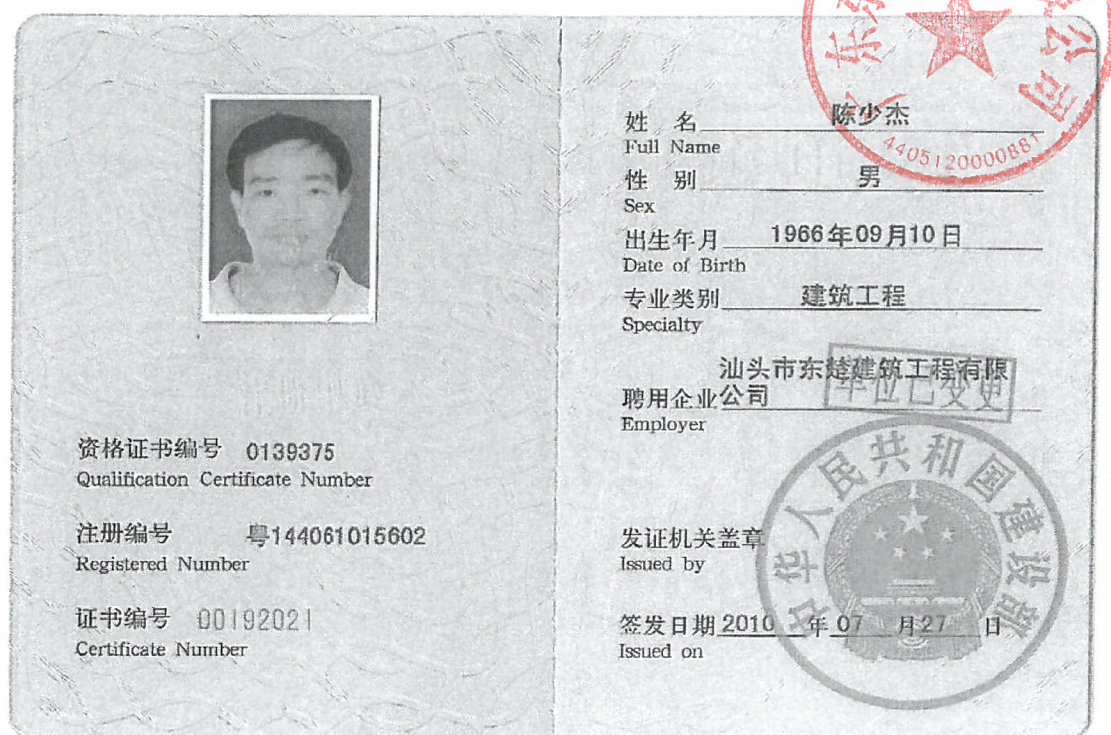
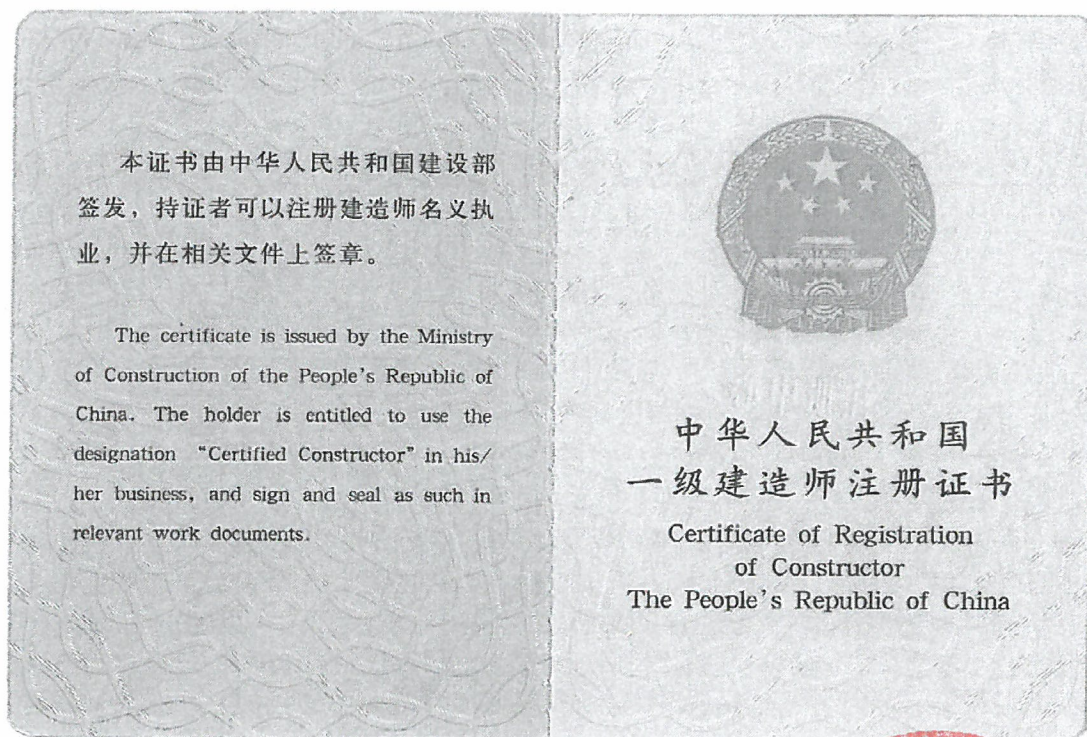
4、评标办法中各评分细项所需证明材料扫描件或复印件直接附于本表。



①身份证



②建造师注册执业证书



增项注册记录

增项专业类别:
Specialty Addition



市政公用工程

有效期至: 2013 年 07 月 26 日
Valid until

(防伪贴粘贴处)

增项注册记录

Additional Registered Specialty Record

(防伪贴粘贴处)

(防伪贴粘贴处)

变更注册记录

Change of Registration Record

变更内容: 聘用企业变更为
Change Content
广东东楚建设有限公司



注册编号: 粤144061015602
2015 年 01 月 14 日

Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

变更注册记录

Change of Registration Record

省级建设主管部门 (公章)

Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

③安全生产考核合格证

广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核合格证

编号：粤建安B(2010)0006254

证书信息		项目负责人	
姓名		陈少杰	
性别		男	
身份证号		440106196609101972	
持证人所在企业		广东东楚建设有限公司	
证书核发单位		广东省住房和城乡建设厅	
首次发证时间		2010-10-15	
有效期至		2019-10-14	



备注：
1、根据广东省住房和城乡建设厅规定，广东省内建筑施工企业管理人员安全生产考核采取信息公开方式进行管理，不再发放纸质证书。施工企业自行打印本证书信息。
2、本证书信息可通过扫描二维码查询，或登录<http://www.gdcb.net> 查询。



打印日期：2017-6-3

④职称证

	陈少杰 于二〇一〇年 十一月，经广东省建筑工程 技术高级工程师资格第一
	评审委员会评审通过， 具备建筑工程管理高级工程师 资格。特发此证
粤高职称字第000101014575 号	发证机关：广东省人力资源和社会保障厅 二〇一一年三月十三日
	

2、 拟投入本项目的主要技术及管理人員资历表

1. 一般情况					
姓名	黄辉忠	年龄	49岁	技术职称	建筑工程中级工程师
单位名称/职务	广东东楚建设有限公司/ 技术总工	工作年限	24年	拟任职务	技术负责人
2. 经 历					
时间 (年 月)	负责过的主要工程 (类型)		该项目中任 职	发包人及项目地点	
/	/		/	/	
备注	/				

注:

- 1、项目负责人、技术负责人、设计负责人须分别填写本表。
- 2、本表后附下述资料扫描件或复印件：①身份证；②建造师注册执业证书（如为项目负责人）；③安全生产考核合格证（如为项目负责人）；④职称证（如为技术负责人、设计负责人）⑤一级注册建筑师证书（如为设计负责人）。
- 3、本表后附设计负责人业绩证明扫描件或复印件为中标通知书或合同协议书；如上述资料无法反映的内容，则可在以上提供证明材料的基础上还可提供中标通知书或业主证明扫描件或复印件进行补充说明，否则不予认定；将业绩证明材料单独附于设计负责人的资历表后。
- 4、评标办法中各评分细项所需证明材料扫描件或复印件直接附于本表。



①身份证



②职称证

  粤中取证字第 2004102054798 号	黄辉忠 于二〇〇四年 十二月，经 汕头市建筑工程 中级专业资格 评审委员会评审通过， 具备 中级工程师 资格。特发此证。 发证机关：汕头市人事局 二〇〇四年十二月三十日 
---	---



2、 拟投入本项目的主要技术及管理人員资历表

1. 一般情况					
姓名	孙畅	年龄	51岁	技术职称	高级工程师
单位名称/职务	湖南省建筑设计院 / 主任工程师	工作年限	28年	拟任职务	设计负责人
2. 经 历					
时间 (年 月)	负责过的主要工程 (类型)		该项目中任职	发包人及项目地点	
2017年5月	桃江县人民医院南院院区建设工程设计项目		设计负责人	桃江县人民医院/ 湖南省益阳市桃江县	
备注					

注:

1、项目负责人、技术负责人、设计负责人须分别填写本表。

2、本表后附下述资料扫描件或复印件: ①身份证; ②建造师注册执业证书 (如为项目负责人); ③安全生产考核合格证 (如为项目负责人); ④职称证 (如为技术负责人、设计负责人) ⑤一级注册建筑师证书 (如为设计负责人)。

3、本表后附设计负责人业绩证明扫描件或复印件为中标通知书或合同协议书; 如上述资料无法反映的内容, 则可在以上提供证明材料的基础上还可提供中标通知书或业主证明扫描件或复印件进行补充说明, 否则不予认定; 将业绩证明材料单独附于设计负责人的资历表后。

4、评标办法中各评分细项所需证明材料扫描件或复印件直接附于本表。

①设计负责人业绩证明

中标通知书

招标编号：HNZJC2017-FW(YIY)-007

湖南省建筑设计院：

很高兴地通知您，桃江县人民医院南院院区建设工程设计项目招标评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为本项目中标人。

中标范围：本项目地质勘察、设计范围及内容：包括初勘、详勘、建设用地修建性详细规划、红线图内所有建筑的建筑方案设计、初步设计、技术设计、施工图设计(含建筑、结构、给排水、强电、消防、暖通、弱电智能化工程、幕墙工程、室内二次精装修设计、室外管网及配套工程、绿化景观)至本工程完工的所有阶段设计、现场设计服务及缺陷责任期设计服务等全部工作(包括报批报建、图审、施工阶段全过程的配合、服务及指导工作)。

中标总价格：人民币(大写)：柒佰肆拾陆万元

(小写)：¥7460000.00元

设计周期：总周期90日历天，其中：方案设计(含深化及设计概算)20日历天，施工图设计70日历天。各阶段设计进度应满足甲方建设进度要求，具体实施中再做相应计划调整。

设计质量：符合质量管理体系GB/T19001-2008/ISO9001:2008认证。

项目设计负责人：孙畅，一级注册建筑师证书编号：014300241；高级工程师证书编号：A08021000000000168；身份证号码：430102196608181010。

请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

付款方式：详见合同。

特此通知。



(此页无正文)

招标人：(法人签字或盖章)

或招标人：(盖章)

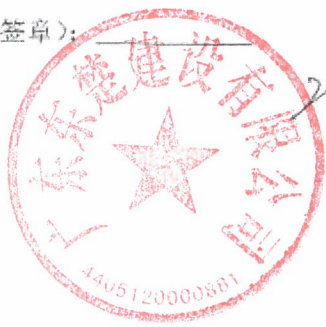


招标代理机构：(法人签字或盖章)

或招标代理机构：(盖章)



招投标监管机构备案(签章):



2017

4月11日

副本

合同编号:

建设工程设计合同

(民用建设工程设计合同)

工程名称: 桃江县人民医院南院院区建设工程设计项目

工程地点: 湖南省益阳市桃江县

合同编号: 2017 湘建101

设计证书等级: 工程设计证书: 甲级 编号: A143000700

勘察证书: 甲级 编号: B143000700

发包人: 桃江县人民医院

设计人: 湖南省建筑设计院

签约日期: 2017年05月



第三条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

3.1 项目名称：桃江县人民医院南院院区建设工程设计项目

3.2 项目规模：本项目规划总用地面积为 97948 平方米，总建筑面积约 120000 m²，主要包括门诊（含 120 急救指挥中心）、急诊、医技、住院、医养康复、地下停车场的建设。

3.3 勘察阶段：

初勘、详勘。

3.4 设计阶段：

建设用地修建性详细规划设计、建筑方案设计、初步设计、施工图设计。

3.5 报批报审阶段：

至本工程完工的所有阶段设计、现场设计服务及缺陷责任期设计服务等全部工作（包括报批报建、图审、施工阶段全过程的配合、服务及指导工作）。

3.6 设计内容：

（1）红线范围内建筑、结构、给排水、强电、消防、暖通、弱电智能化工程、幕墙工程、室内二次精装修设计、室外管网及配套工程、绿化景观、道路、污水处理站、医疗垃圾处理站等的全套方案设计图纸与文件、初步设计图纸与文件、施工图纸与文件；

本合同工程设计不包括：

（2）净化工程、医用气体、实验室、高压氧等大型设备安装专项设计、防辐射评估报告等医疗工艺专项设计与评估。

（23）绿色建筑设计、BIM 设计、交通标识设计、导视系统设计室外亮化照明设计、物流传输专项、厨房工艺、冷冻库专项设计、污水

处理专项设计、预算与工程量清单、机电专业供电局高压变电房及其之前的供电设计、到水泵房前的供水系统设计和燃气工程设计。

3.7 设计费用计算详下表：

序号	分项目名称	层数	建筑面积 (M ²)	修建性详细规划	方案	初步设计	施工图	估算建安总投资	费率 %	设计费 (万元)
1	设计、勘察	地上 19 层、地下 1 层	120000	√	√	√	√			746
合计：										746
说明	1、本项目最终设计内容以双方约定的发包人向设计人提交的书面材料为准。 2、表中项目为估算建安总投资，项目最终结算以结算投资为准。									

第四条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	项目批复文件	1	合同签订后三日内	
2	建设用地许可证	1	合同签订后三日内	
3	用地红线图	1	合同签订后三日内	电子文件
4	设计委托书	1	合同签订后三日内	含设计指引
5	用地实测图	1	建筑方案设计确定后七日内	电子文件
6	用地范围周边市政系统情况（包括供、排水、供电等）	1	建筑方案设计确定后七日内	电子文件

(本页无正文，为桃江县人民医院与湖南省建筑设计院签署《设计合同》之签署页)

发包人(盖章): 桃江县人民医院

设计人(盖章): 湖南省建筑设计院

法定代表人
(签字):

法定代表人
(签字):

委托代理人
(签字):

委托代理人
(签字):

住所:

住所:

邮政编码:

邮政编码:

电话:

电话:

传真:

传真:

开户银行:

开户银行: 湖南省建筑设计院
43001526081050001916

银行账号:

银行帐号: 建行长沙市人民中路支行

备案号:

经办人:

备案日期: 2017年05月10日

鉴证日期: 2017年05月 日

②身份证



③职称证

姓名:	孙畅
性别:	男
身份证号:	430102660818101
任职资格:	高级工程师
专业类别:	建筑学
批准日期:	2002年9月27日
工作单位:	湖南省建筑设计院
系统编码:	A080210000000000168



持证人签名: 孙畅

430102660818101

湖南省建筑设计院有限公司

④一级注册建筑师证书

中华人民共和国一级注册建筑师

注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定

孙 畅

具备一级注册建筑师执业能力准予注册

主任

全国注册建筑师管理委员会



发证日期 2000年8月28日

证书编号 014300241