

正本

汕头市中医医院易地扩建项目勘察设计招标

商务标文件

投 标 人： 湖南省建筑设计院（全称，加盖公章）
（有联合体的，由联合体双方加盖公章）

法定代表人或授权委托人： 邓波 （签名）
（有联合体的，由联合体牵头人提供）

投 标 时 间： 2017 年 6 月 6 日

目 录

- 一、 投标书
- 二、 法定代表人证明书及法人授权委托书
- 三、 法定代表人及法定代表人授权委托人身份证复印件
- 四、 投标保证金保函复印件
- 五、 投标人开立基本存款账户开户许可证
- 六、 企业有效营业执照副本
- 七、 企业有效资质证书副本
- 八、 广东省外投标人及拟派项目负责人办妥进粤信息登记证明材料
- 九、 投标人拟派的项目负责人的注册证书及投标人为项目负责人缴交的
不少于连续六个月的社保证明
- 十、 企业注册所在地检察机关出具的查询行贿犯罪档案结果告知函
- 十一、 投标人自 2012 年以来承接的设计项目业绩表（附相关证明材料复
印件）
- 十二、 项目负责人基本情况表（附相关证明材料复印件）
- 十三、 拟投入项目的勘察设计人员汇总表（附人员职称证书或注册证书复
印件）
- 十四、 其他相关资料

*GB/T 19001-2008 或 ISO 9001:2008 质量管理体系认证证书

*重合同守信证书



投标书

项目名称：汕头市中医医院易地扩建项目勘察设计

致：汕头市中医医院

我方已收到并研究了上述项目的招标文件、合同条件、招标人要求、资料表、附件、补充文件和技术规范等文件。我方已检查和核对了这些文件，未发现他们有错误或其他缺陷。我方针对该项目的投标下浮率为20%，拟派设计项目负责人是周剑平。据此，我方愿按这些文件的规定，按照本投标书，包括一并提交的所有文件材料和所附建议书，承担上述项目并修补其中任何缺陷。

我方遵守本投标书直至投标有效期满，在该日期前，本投标书对我方一直具有约束力，随时可接受中标。我方承认所附投标文件资料为本投标书的一部分。如果我方投标书含有不符合招标文件规定的内容，我方同意按招标文件规定予以修正。我方接受你方关于任命争端裁决委员会的建议。

我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。

如果我方中标，我方保证按招标文件规定的时间完成项目勘察、设计（方案设计、初步设计）工作。

除非制订正式合同协议书并生效，本投标书以及你方中标通知书，应构成你我双方间具有约束力的合同。

投标人：（盖章）湖南省建筑设计院

（有联合体的，由联合体双方加盖公章）

投标人法定代表人：（签名）周剑平

投标人法定代表人授权委托人：（签名）周剑平

地址：长沙市岳麓区坪塘大道中段（原三环路八十号）

邮政编码：410006

电话/传真：0731-85190451

时间：2017年06月06日

法定代表人证明书

投标人名称：湖南省建筑设计院

单位性质：全民所有制

地 址：长沙市岳麓区坪塘大道中段（原三环路八十号）

成立时间：1990 年 03 月 23 日

经营期限：长期

姓名：蒋涤非 性别：男 年龄：50 职务：院长

系湖南省建筑设计院（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：湖南省建筑设计院（盖单位章）



2017 年 06 月 06 日

注：有联合体的，由联合体牵头人提供

法人授权委托书

本人蒋涤非（姓名）系湖南省建筑设计院（投标人名称）的法定代表人，现委托邓静（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改汕头市中医医院易地扩建项目勘察设计（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：2017年06月06日至2017年09月06日。

代理人无转委托权。

投 标 人：湖南省建筑设计院（盖单位章）

法定代表人：蒋涤非（签名）

身份证号码：430102196610261036

委托代理人：邓静（签名）

身份证号码：43042198807080858

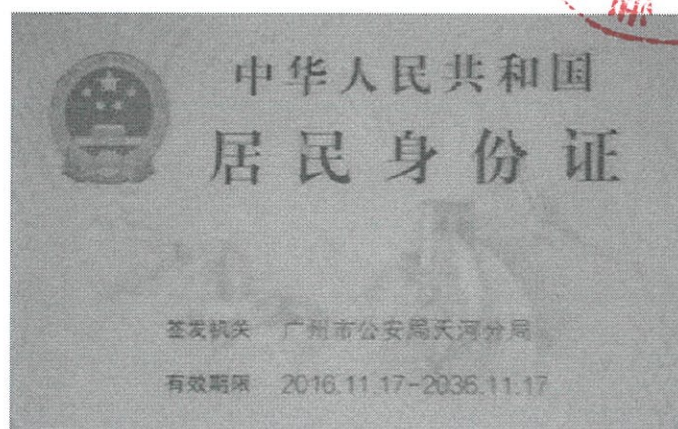
2017年06月06日

注：有联合体的，由联合体牵头人提供

法定代表人身份证复印件



授权委托书身份证复印件



投标保函复印件



中国建设银行
China Construction Bank

保函编号: 17-01-07

投标保函

致受益人(招标方) 汕头市中医医院 :

鉴于投标方 湖南省建筑设计院 (下称“保函申请人”) 参加以你方为招标方的 汕头市中医医院易地新建项目勘察 设计投标, 我行接受保函申请人的请求, 愿向你方提供如下保证:

一、本保函项下我行承担的保证责任最高限额为(币种、金额、大写) 人民币拾伍万元整。(下称“保证金额”)

二、我行在本保函项下提供的保证为连带责任保证。

三、本保函的有效期为以下第 1 种:

1. 本保函有效期至 2017 年 12 月 1 日止。

2. 此栏空白

四、在本保函的有效期内, 如保函申请人发生以下情形之一:

1. 在投标文件有效期内撤回投标;

2. 在接到中标通知书 此栏空白 内:

(a) 未按投标须知的要求签署合同协议;

(b) 此栏空白;

我行将在收到你方提交的本保函原件及符合下列全部条件的索赔通知后 7 个工作日内, 以上述保证金额为限支付你方索赔金额:

(一) 索赔通知必须以书面形式提出, 列明索赔金额, 并由你方法定代表人(负责人)或授权代理人签字并加盖公章;

(二) 索赔通知必须同时附有:



1. 一项书面声明, 声明索赔款额并未由保函申请人或其代理人直接或间接地交付给你方;

2. 证明保函申请人有责任赔偿其服务对象蒙损失或支付罚款、罚金以及相关损失、罚款或罚金金额的证据;

(三) 索赔通知必须在本保函有效期内到达以下地址:
长沙开福区芙蓉路222号

五、本保函保证金将随保函申请人逐步履行保函项下合同约定或法定的义务以及我行按你方索赔通知要求分次支付而相应递减;

六、本保函项下权利不得转让, 不得设定担保, 受益人未经我行书面同意转让本保函或其项下任何权利, 我行在本保函项下的义务与责任全部消灭;

七、因本保函发生争议协商解决不成, 按以下第(二)种方式解决:

(一) 向本行所在地的人民法院起诉;

(二) 提交 此栏空白 仲裁委员会 (仲裁地点为 此栏空白), 按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的, 对双方均有约束力;

八、本保函有效期届满或提前终止, 受益人应立即将本保函原件退还我行; 受益人未履行上述义务, 本保函仍在有效期内届满或提前终止之日失效;

九、本保函适用中华人民共和国法律。

十、其他事项
(1) 本保函有效期届满或提前终止, 本保函自动失效, 我行在本保函项下的义务与责任自自动全部消灭, 此后提出的任何索赔均为无效索赔, 我行不承担任何赔付。
(2) 所有索赔通知必须在我行营业时间到达本保函规定的地址, 即每个银行营业时间【北京时间】点前, 否则视为在下一个银行营业时间到达。

十一、本保函自本行负责人或授权代理人签字并加盖公章之日起生效。

保证人(公章)

负责人或授权代理人(签字)

签发日期 2017 年 6 月 1 日

证 明

兹证明中国建设银行股份有限公司长沙人民中路支行
为我行下辖支行，特此证明！

中国建设银行股份有限公司长沙华兴支行



账户开户许可证

开户许可证

核准号: J5510001707203

编号: 5510-01277036

经审核, 湖南省建筑设计院

符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 蔡泽非

开户银行 中国建设银行股份有限公司长沙人民中路支行

账号 43001526061050001916



营业执照



营业执照

(副本)

副本编号: 8-4

统一社会信用代码 91430100444877137A

名称 湖南省建筑设计院
类型 全民所有制
住所 长沙市岳麓区坪塘大道中段(原三环路八十号)
法定代表人 蒋涤非
注册资金 壹亿元整
成立日期 1990年03月23日
经营期限 长期

经营范围 承担本业国内外(含外资)工程的勘测、咨询、设计、甲级市政(燃气、桥涵除外)、甲级城市规划、勘测设计、咨询、建筑工程总承包、桩基三级施工;建设工程检测、鉴定;建筑材料及设备、检测设备、电气设备、机械设备的销售;自营和代理各类商品和技术的进出口,但国家限定公司经营或禁止进出口的除外;派遣本业勘测咨询设计和监理劳务人员、按国家规定在国(境)外举办企业及技术材料开发。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)



登记机关



2016年12月7日

- 提示:
1. 每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送并公示上一年度年度报告,不另行通知;
 2. 《企业信息公示暂行条例》第十条规定的企业有关信息形成后20个工作日内需向社会公示。

<http://gsxt.bmire.gov.cn>

企业信用信息公示系统网址:

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

资质证书

业 务 范 围	<p>市政行业（给水工程、排水工程、道路工程、环境卫生工程）专业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。</p> <p>可承担建筑单体工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程、建筑节能系统设计、照明工程、消防设计、人防工程、智能化工程、专项工程设计业务。</p> <p>可从事资质证书范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。</p> <p>*****</p>
------------------	--



企业名称	湖南省建筑设计院		
详细地址	湖南省长沙市天心区中环路65号		
成立时间	1952年07月01日		
注册资本	1200万元人民币		
营业执照注册号	43010000003318		
经济性质	全民所有制		
证书编号	A143000700-10/2		
有效期	至2018年11月12日		
法定代表人	陈耀	职务	院长
单位负责人	陈耀	职务	院长
技术负责人	王四清	职称或执业资格	研究员级高级工程师



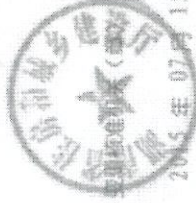
备注：
 原发证日期：2008年09月26日
 原资质证书编号：180107-sj, 0444

企业变更记录

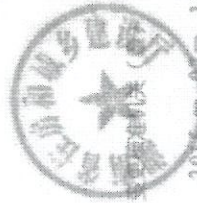
注册资金(万元) 变更为: 2000万人民币



法定代表人 变更为: 蒋涤非



单位负责人 变更为: 蒋涤非



企业变更记录

详细地址 变更为: 长沙市岳麓区坪塘大道中段
(原三环路八十号)

营业执照注册号 变更为: 9143010010875137A



变更核准机关(章)

年 月 日

变更核准机关(章)

年 月 日



企业名称	湖南省建筑设计院		
详细地址	长沙市芙蓉区人民中路65号		
成立时间	1952年07月01日		
注册资本	1000万元人民币		
营业执照注册号	430100000035318		
经济性质	全民所有制		
证书编号	B143000700-6/3		
有效期	至2020年06月17日		
法定代表人	蒋涤非	职务	院长
单位负责人	蒋涤非	职务	院长
技术负责人	王四清	职称或执业资格	研究员级高级工程师

备注：
原资质证书编号：180107-kj



业务范围	<p>工程勘察专业类（岩土工程（勘察，设计））甲级。 可承担本专业资质范围内各类建设工程项目的工程勘察业务，其规模不受限制。*****</p>
------	---



企 业 变 更 栏

注册资金（万元）变更为：2000万人民币



2015 年 02 月 24 日

变更核准机关（章）

年 月 日



变更核准机关（章）


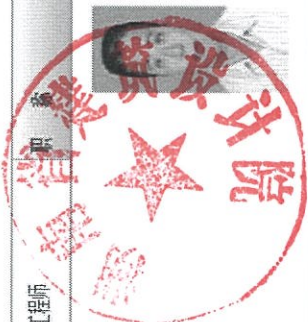
年 月 日


进粤企业和人员诚信信息登记平台

湖南省建筑设计院

企业基本信息、资质情况 进粤技术管理人员情况 进粤特种作业人员情况

企业基本情况

企业名称	湖南省建筑设计院	营业执照注册号	91430100444877137A
注册资本	10000万元	注册时间	2015-11-06
成立时间	1990-03-23	邮政编码	410011
注册地	湖南省长沙市	登记类型	有分支机构 有办公场所
注册地址	长沙市岳麓区枫林大道中段（原三环路八十号）	登记状态	正常登记
法定代表人	蒋涤非		
法定代表人职务	院长		
法定代表人职称	教授级高级工程师		
技术负责人	王四清	职务	总工程师
驻粤负责人	彭学斌	职务	教授级高级工程师
职务	驻粤分院院长		
职称	高级工程师		
安全生产许可证号		到期时间	发证机关

资质类别	等级	证书编号	审批机关	资质审批日期	资质有效期	业务范围
岩土工程专业类	甲级	8143000700	湖南省建设厅	2015-07-24	2020-06-17	可承担本专业资质范围内各类建设工程项目的工程勘察业务,其规模不受限制
工程测量专业类	乙级	8243000707	湖南省住房和城乡建设厅	2015-04-23	2020-04-23	可承担本专业资质范围内各类建设工程项目乙级及以下规模的工程勘察业务
造价咨询企业资质	甲级	甲120943001465	中华人民共和国住房和城乡建设部	2015-03-03	2018-02-28	(一) 建设项目建议书及可行性研究报告投资估算、项目经济评价报告的编制和审核。(二) 建设项目概预算编制与审核,并配合设计方案必选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制。(三) 建设项目合同价款的确定(包括招标工程工程量清单和标底、投标报价的编制和审核);合同价款的签订与调整(包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算)及工程款支付、工程结算及竣工(决)算报告的编制与审核等。(四) 工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询。(五) 提供工程造价信息服务等。工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。(五) 提供工程造价信息服务等。工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。
建筑行业工程设计行业资质	甲级	AIN3000700	 中华人民共和国住房和城乡建设部	2015-07-15	2018-11-12	可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑节能系统设计与、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务,可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和技术服务。

市政行业给水工程工程设计专业资质	甲级	A143000700	中华人民共和国住房和城乡建设部	2015-07-15	2018-11-12	可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑节能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务，可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和技术与管理服务。
市政行业排水工程工程设计专业资质	甲级	A143000700	中华人民共和国住房和城乡建设部	2015-07-15	2018-11-12	可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑节能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务，可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和技术与管理服务。
市政行业道路工程工程设计专业资质	甲级	A143000700	中华人民共和国住房和城乡建设部	2015-07-15	2018-11-12	可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑节能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务，可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和技术与管理服务。
市政行业环境卫生工程工程设计专业资质	甲级	A143000700	中华人民共和国住房和城乡建设部	2015-07-15	2018-11-12	可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑节能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务，可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和技术与管理服务。



风景园林工程设计专项资质	甲级	A143000700	中华人民共和国住房和城乡建设部	2015-07-15	2018-11-12	可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑节能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务，从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和技术管理服务。.....
市政行业桥梁工程设计专业资质	乙级	A243000707	湖南省住房和城乡建设厅	2014-10-24	2019-10-24	从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服
建筑行业人防工程设计专业资质	乙级	A243000707	湖南省住房和城乡建设厅	2014-10-24	2019-10-24	从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务。
环境工程污染修复工程设计专项资质	乙级	A243000707	湖南省住房和城乡建设厅	2015-11-16	2020-11-16	从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服
城乡规划编制单位资质	甲级	[建]城规编(143100)	中华人民共和国住房和城乡建设部	2014-06-10	2019-06-30	业务范围不受限制



进粤技术管理人員情况

周剑平

进粤企业和人员诚信信息登记平台

人员基本信息

姓名	周剑平	
性别	男	
在职单位	湖南省建筑设计院	
登记状态	正常登记	
职称	高级工程师	
职称证号	A08111000000000224	
职称专业	建筑学	
职务(岗位)	项目负责人	
所在项目名称	暂无	
项目所在地区		

执业注册证信息

注册证书编号	印章编号	注册类别	注册专业	注册日期	核发机关
064300383	4300070-022	一级注册建筑师	建筑(一级)	2006-05-28	全国注册建筑师管理委员会

安全生产考核合格证信息

项目负责人注册证书

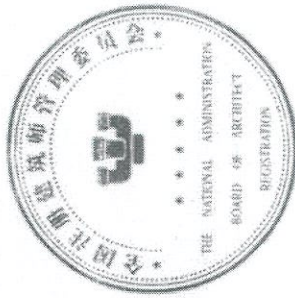
中华人民共和国一级注册建筑师



根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定

周剑平

具备一级注册建筑师执业能力准予注册



全国注册建筑师管理委员会

主任

证书编号 064300383

发证日期 2006年5月28日



湖南省社会保险管理和服务局

证 明

兹有 湖南省建筑设计院

(基本养老保险编码: 439900001706) 的以下职工在我局参加了湖南省直管企业职工基本养老保险。

姓名	身份证号码	建账时间	在该单位的 缴费起始年月	缴费截止时间	缴费截止当期 的缴费基数	参保状态
孙畅	430102196608181010	2002-01-01	200201	201704	13473	正常缴费
周剑平	610103197806282415	2002-01-01	200201	201704	9943	正常缴费
廖超	432524198204240724	2006-07-01	200607	201704	10713	正常缴费
邓晓春	420111197302147345	2002-01-01	200201	201704	13473	正常缴费
杨志	430603198503031537	2012-07-01	201207	201704	13473	正常缴费
赵阳	430111198110063530	2004-08-01	201207	201704	13473	正常缴费

制单人签名:





检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

长岳检预查〔2017〕1540号

湖南省建筑设计院：

根据湖南省建筑设计院 申请，经查询，结果告知如下：

湖南省建筑设计院(91430100444877137A)、蒋涤非(430102196610261036)、周剑平(610103197806282415)在查询期限从2007年8月18日到2017年5月18日期间，未发现有行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月，复印件无效。



长沙市岳麓区人民检察院

2017年5月18日

投标人承接的设计项目业绩表

1、类似项目业绩

序号	工程名称	建设规模 (建筑面积)	时间	备注
1				
2				

2、公共建筑项目业绩

序号	工程名称	建设规模 (建筑面积)	时间	备注
1	常德湘雅医院	24 万m ²	2012 年	
2	中南大学湘雅五医院建设项目 目方案深化及初步设计	52 万m ²	2015 年	
3	浙江鑫达医院项目	19.5 万m ²	2015 年	
4	隆回县人民医院新建住院综 合大楼	5.5 万m ²	2016 年	

3、绿色建筑业绩

序号	工程名称	绿色建筑星级	时间	备注
1				

4、获奖业绩

序号	工程名称	奖项	时间	备注
1				

备注：附相关证明材料复印件，原件备查。

投标人： 湖南省建筑设计院 (全称)  (盖章)

法定代表人或授权委托人：  (签名)

日期： 2017 年 06 月 06 日

正本

GF—2000—0209

建设工程设计合同（一）

（民用建设工程设计合同）

工程名称：常德湘雅医院

工程地点：常德市

合同编号：2012湘设001
（由设计人编填）

设计证书等级：甲级

发包人：常德湘雅医院

设计人：湖南省建筑设计院

签订日期：2012年 01月



中华人民共和国建设部 制定
国家工商行政管理局

序号	分项目名称	建设规模		设计阶段及内容			总投资 (万元)	费率 %	设计费 (万元)
		层数	建筑面积 (m ²)	方案	初步 设计	施工 图			
1	常德湘雅医院		暂定 24 万平方 米	√	√	√			
说明	<p>1、 设计包含：土建及室内装修设计、室外景观工程设计、弱电管线预留预埋、初步设计概算、现场服务等工作。不包含：人防设计、煤气及特殊医疗工艺。</p> <p>2、 项目分两期建设，其中一期包含：门急诊楼、医技楼、病房楼及VIP病房楼各一栋、行政办公楼、值班宿舍楼及商务楼。二期为一栋病房楼。</p> <p>3、 工程设计费暂定 [] 元，超出暂定面积部分的设计费按 [] 审核后初步设计实际面积减去 24 万平方米后，按照超出部分的相应概算的建安费用，根据国家《2002 工程勘察设计收费标准》的 [] 计算后确定。</p>								



发包人名称: 常德湘雅医院



(盖章)

设计人名称: 湖南省建筑设计院



(盖章)

法定代表人: (签字) *[Signature]*

法定代表人: (签字) *[Signature]*

委托代理人: (签字) *[Signature]*

委托代理人: (签字) *[Signature]*

住 所:

住 所:

邮政编码:

邮政编码:

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

开户银行:

开户银行: 湖南省建筑设计院

银行帐号:

银行帐号: 43001526061050075516

建设厅行政主管部门备案:

签证意见:



(盖章)

(盖章)

备 案 号:

经 办 人:

备案日期: 年 月 日

签证日期: 年 月 日

建筑工程设计委托合同

合同编号:2015 湘设 097

工程名称: 中南大学湘雅五医院建设项目方案深化及初步设计

工程地点: 湖南省长沙市

发 包 人: 湖南湘雅五医院健康产业股份有限公司

主 设 计 人: PAYETTE ASSOCIATES INC

合 作 设 计 人: 湖南省建筑设计院

签 订 日 期: 2015 年 6 月



占地面积：173300 平方米

建筑面积：约 52 万平方米

开工日期：预计 2015 年 8 月

4 合同文件

4.1 下列文件将构成甲、乙、丙三方之间的合同文件，视为本合同不可分割的组成部分。

(1) 合同书；

(2) 合同条款；

(3) 合同附件1 《中南大学湘雅五医院建设项目合作设计协议书》

4.2 各方为履行本合同并经各方认可的有关设计的商洽、变更、补充等书面协议或文件视为本合同的组成部分，书面的协议、文件等都是合同的一部分，并对其与前款所列文件出现矛盾或歧义之处，按生效时间后者为准认定其对相关各方的法律效力或含义。

5 合同内容及价格

5.1 本合同设计服务内容包括：

(1) 中南大学湘雅五医院建筑方案深化及初步设计。乙方在提供设计服务时，应综合考虑先锋村 20 亩土地商业配套、仙姑岭公园与医院的整体协调（以甲方提供的设计任务书为准）。

(2) 工程设计协调：乙方负责为本项目提供合理、完整的设计，设计成果既应符合国际医疗设施设计师应有的经验水平，也应符合医疗机构服务标准（含 JCI 医疗机构国际认证评审标准）。

5.2 合同价款：

经协商，根据国家现行《勘察设计计费标准》规定，本项目方案深化及初步设计费按乙、丙方工作范围及内容分别进行计算与支付，该费用已包含乙、丙双方履行本合同项下义务的全部费用及合理利润(含税价)，并且不因政府对本项目初步设计概算的最终批复而调整。

(1) 乙方作为主设计人，其设计费用为 5600000.00 美元；经双方商定，乙方设计费用应缴税金由甲方按设计费的 17% 包干扣除，超出 17% 的部份由甲方承担，低于 17% 的部份归甲方享有，所扣税金由甲方代缴；乙方最终收到的设计费为 4648000.00 美元。



F&L

(此页无正文)

甲方：湖南湘雅五医院健康产业股份有限公司

法定代表人(签名)： 

授权签约代表(签名)： 

日期： 2015 年 7 月 20 日

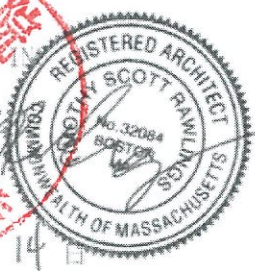


乙方：PAYETTE ASSOCIATES INC.


法定代表人(签名)： 

授权签约代表(签名)： 

日期： 2015 年 7 月 14 日



丙方：湖南省建筑设计院

法定代表人(签名)： 

授权签约代表(签名)：

日期： 2015 年 月 日



副本

GF-2000-0209

建设工程设计合同

(民用建设工程设计合同)



工程名称 浙江鑫达医院项目

工程地点 浙江省湖州市太湖旅游度假区

合同编号 (2015) - JY 设字第 166 号
(由设计人编填)

设计证书等级 建筑甲级

发 包 人 湖州鑫远投资有限公司

设 计 人 湖南省建筑设计院

签 订 日 期 2015 年 09 月

签 订 地 点 长沙市天心区芙蓉南路一段 699 号

项 目 代 号 _____



中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 制定

e、施工过程中的其他相关设计调整；

f、工地现场服务。

3.5.2 施工配合要求

各专业应在施工过程中全程服务，即时处理并解决现场有关设计问题。

4 设计服务费用及支付

4.1 本合同设计服务费为综合单价 80 元/m²，其中概规至方案阶段占总设计费用的 20%，一期初步设计至施工图阶段占总设计费用的 80%。设计服务费总价约为 ¥13,360,000.0 元，最终面积以报建行政审批实际面积为准。

(面积变更需调整设计费，付款方式参见 4.3.2.5。)

4.1.1 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段及设计费见下表

分项目 名称	建设规模		设计阶段及内容所占 比例		单价 (元/m ²)	设计费 (元)
	层 数	建筑面积 (m ²)				
综合医 院及地 下室		1.概规及方案 阶段面积包干 为 195000 m ²	概规 设计至方案 设计	20%	16	3,120,000.0
		2.一期初设至 施工图阶段面 积约 160000 m ²	一期初步设 计及施工图	80%	64	10,240,000.0

4.2 此费用包括但不限于设计人提供设计服务所需要的下列内容：

4.2.1 服务内容所述的设计等工作；

4.2.2 设计人之专业责任保险；

4.2.3 一切传真、电话、邮寄及作为双方沟通之晒图、影印费用；

4.2.4 应缴交的税费；

4.2.5 差旅费、管理费、人员工资及加班费；

4.2.6 其它未考虑到和不可预见的各种合理费用。

4.3 设计费支付：

4.3.1 概念规划及方案设计费

4.3.1.1 本合同签订后十个工作日内，发包人向设计人支付概规及方案设计费

发包人名称：

湖州鑫远投资有限公司

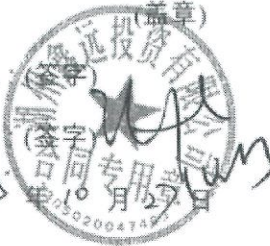
设计人名称：

湖南省建筑设计院

法定代表人

委托代理人

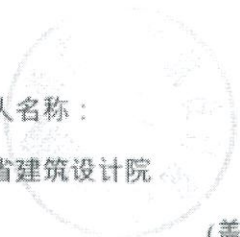
日期：2015



法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

日期：2015年10月22日



(盖章)

Handwritten signature in black ink.

地址：

电话：

传真：

地址：长沙市人民中路65号

电话：0731-85166248

传真：



附件一：设计团队构架表：

项目职责	姓名	职务/职称	联系方式	备注
项目负责人	周剑平	总负责人	手机：13908474042 邮箱：770490029@qq.com	建筑与技术研究院技术总监 一级注册建筑师 高级工程师
设计组	王萍	设计总负责人	手机：15388969269 邮箱：190389555@qq.com	建筑与技术研究院分院技术 副总建筑师
	赵勇	设计总负责人	手机：13973117729 邮箱：zhaoy@hnbim.com	建筑与技术研究院副院长 高级工程师 一级注册建筑师
	张辉	执行经理 建筑专业负责人	手机：13707489443 邮箱：364283799@qq.com	医疗健康设计中心副主任 高级工程师
	何征	医疗工艺专业负责人	手机：13701850502 邮箱：5433670@qq.com	医疗健康设计中心 医疗工艺总监
	付超云	建筑设计师	手机：13517486286 邮箱：15405764@qq.com	常务联络人
	邱卓	建筑设计师	手机：18684937388 邮箱：q1uz87@vip.qq.com	常务联络人
	黄威鏊	建筑设计师	手机：18673296282 邮箱：10167289@qq.com	地下室部分
	陈入乐	建筑设计师	手机：18629158202 邮箱：278248643@qq.com	行政楼部分
	易建华	建筑设计师	手机：18631349697 邮箱：267277446@qq.com	门急诊，医技部分
	田宇	建筑设计师	手机：15873280440 邮箱：704174482@qq.com	住院楼部分
	袁涛	结构专业负责人	手机：15802598907 邮箱：yuant@hnbim.com	统筹结构设计组工作
哈恩明	电气专业负责人	手机：15802656090 邮箱：593209431@qq.com	协调电气设计组工作	

	赵阳	给排水专业负责人	手机: 13975190057 邮箱: pony9669@qq.com	统筹给排水设计组工作
	刘毅	暖通专业负责人	手机: 13007413827 邮箱: 1172224923@qq.com	统筹暖通组设计工作
BIM 设计	陈友文	BIM 设计负责人	手机: 18374875698 邮箱: chenyw@hnbim.com	统筹 BIM 设计工作
合同财务	黎丹	综合运营中心	手机: 13907314141 邮箱: maylee8@hnbim.com	合同及财务结算相关工作



151

建设工程设计合同（一）

（民用建设工程设计合同）

工程名称：隆回县人民医院新建住院综合大楼
工程地点：隆回县人民医院院内
合同编号：
（由设计人编
填）2016 湘建 142
设计证书等级：甲级
发包人：隆回县人民医院
设计人：湖南省建筑设计院
签订日期：2016.2.25

中华人民共和国建设部 制定
国家工商行政管理局



发包人：隆回县人民医院

设计人：湖南省建筑设计院

发包人委托设计人承担隆回县人民医院新建住院综合大楼工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条：本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表：

序号	分项目名称	建设规模		设计阶段及内容			设计费 单价	设计费 (万元)
		层数	建筑面积(m ²)	方案	初步设计	施工图		
1	隆回县人民医院新建住院综合大楼		55000	√	√	√	45元/ m ²	247.5
	总计							247.5
说明	上述设计仅包含土建设计计费(建筑、结构、水、暖、电、概算)，不包含装饰、景观、弱电、基坑支护、标识、污水处理站工艺、纯净水系统、直饮水系统、医疗特殊工艺等。 最终设计费以实际面积结算。							



发包人名称:



(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

住 所: 长沙市芙蓉区

邮政编码: 410000

电 话: 0731-82000000

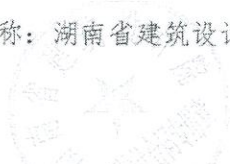
传 真: 0731-82000000

开户银行: 建设银行

银行帐号: 43001526061050001916

建设厅行政主管部门备案:

设计人名称: 湖南省建筑设计院



(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

住 所:

邮政编码:

电 话:

传 真: 湖南省建筑设计院

开户银行: 建行长沙市人民中路支行

银行帐号:

签证意见:

(盖章)

备案号:

备案日期: 年 月 日

经办人:

签证日期: 年 月 日



项目负责人基本情况表

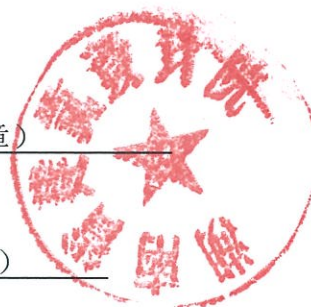
姓名	周剑平	性别	男	出生日期	1978年06月28日
毕业院校及专业	西安交通大学/建筑学专业			毕业时间	1999年07月01日
从事本专业时间	14年			为投标人服务时间	14年
执业注册	一级注册建筑师			职称	高级工程师
在本项目中担任任务	项目负责人				
本人主要设计成果	1	工程项目名称及规模	合同签订日期	在该项目中任何职位	
	2	浙江鑫达医院项目 19.5 万m ²	2015年9月	项目负责人	
	3				
	4				
	5				
	6				
本人主要获奖情况					
其它需要补充的情况					

备注：附相关证明材料复印件，原件备查。

投标人： 湖南省建筑设计院（单位全称） （盖章）

项目负责人：  （签名）

日期： 2017 年 06 月 06 日



副本

GF-2000-0209

建设工程设计合同

(民用建设工程设计合同)

工程名称 浙江鑫达医院项目

工程地点 浙江省湖州市太湖旅游度假区

合同编号 (2015) - JY 设字第 166 号
(由设计人编填)

设计证书等级 建筑甲级

发包人 湖州鑫远投资有限公司

设计人 湖南省建筑设计院

签订日期 2015 年 09 月

签订地点 长沙市天心区芙蓉南路一段 699 号

项目代号 _____



中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 制定

e、施工过程中的其他相关设计调整；

f、工地现场服务。

3.5.2 施工配合要求

各专业应在施工过程中全程服务，即时处理并解决现场有关设计问题。

4 设计服务费用及支付

4.1 本合同设计服务费为综合单价 80 元/m²，其中概规至方案阶段占总设计费用的 20%，一期初步设计至施工图阶段占总设计费用的 80%。设计服务费总价约为 ¥13,360,000.0 元，最终面积以报建行政审批实际面积为准。

(面积变更需调整设计费，付款方式参见 4.3.2.5。)

4.1.1 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段及设计费见下表

分项目 名称	建设规模		设计阶段及内容所占 比例		单价 (元/m ²)	设计费 (元)
	层 数	建筑面积 (m ²)				
综合医 院及地 下室		1.概规及方案 阶段面积包干 为 195000 m ²	概规 设计至方案 设计	20%	16	3,120,000.0
		2.一期初设至 施工图阶段面 积约 160000 m ²	一期初步设 计及施工图	80%	64	10,240,000.0

4.2 此费用包括但不限于设计人提供设计服务所需要的下列内容：

4.2.1 服务内容所述的设计等工作；

4.2.2 设计人之专业责任保险；

4.2.3 一切传真、电话、邮寄及作为双方沟通之晒图、影印费用；

4.2.4 应缴交的税费；

4.2.5 差旅费、管理费、人员工资及加班费；

4.2.6 其它未考虑到和不可预见的各种合理费用。

4.3 设计费支付：

4.3.1 概念规划及方案设计费

4.3.1.1 本合同签订后十个工作日内，发包人向设计人支付概规及方案设计费

发包人名称：

湖州鑫远投资有限公司

设计人名称：

湖南省建筑设计院

法定代表人 (盖章) (签字)

委托代理人 (盖章) (签字)

日期：2015年10月27日



(盖章)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

日期：2015年10月27日

Handwritten signature of the design person.

地址：

电话：

传真：

地址：长沙市人民中路 65 号

电话：0731—85166248

传真：

湖南省建筑设计院

43001526081

建行长沙市人民



附件一：设计团队构架表：

项目职责	姓名	职务/职称	联系方式	备注
项目负责人	周剑平	总负责人	手机：13908474042 邮箱：770490029@qq.com	建筑与技术研究院技术总监 一级注册建筑师 高级工程师
设计组	王萍	设计总负责人	手机：15388969269 邮箱：190389555@qq.com	建筑与技术研究院分院技术 副总建筑师
	赵勇	设计总负责人	手机：13973117729 邮箱：zhaoy@hnbim.com	建筑与技术研究院副院长 高级工程师 一级注册建筑师
	张辉	执行经理 建筑专业负责人	手机：13707489443 邮箱：364283799@qq.com	医疗健康设计中心副主任 高级工程师
	何征	医疗工艺专业负责人	手机：13701850502 邮箱：5433670@qq.com	医疗健康设计中心 医疗工艺总监
	付超云	建筑设计师	手机：13517486286 邮箱：15405764@qq.com	常务联络人
	邱卓	建筑设计师	手机：18684937388 邮箱：q1uz87@vip.qq.com	常务联络人
	黄威鏊	建筑设计师	手机：18673296282 邮箱：10167289@qq.com	地下室部分
	陈天乐	建筑设计师	手机：18629158202 邮箱：278248643@qq.com	行政楼部分
	易建华	建筑设计师	手机：18631349697 邮箱：267277446@qq.com	门急诊，医技部分
	田宇	建筑设计师	手机：15873280440 邮箱：704174482@qq.com	住院楼部分
	袁涛	结构专业负责人	手机：15802598907 邮箱：yuant@hnbim.com	统筹结构设计组工作
哈恩明	电气专业负责人	手机：15802656090 邮箱：593209431@qq.com	协调电气设计组工作	

	赵阳	给排水专业负责人	手机: 13975190057 邮箱: pony9669@qq.com	统筹给排水设计组工作
	刘毅	暖通专业负责人	手机: 13007413827 邮箱: 1172224923@qq.com	统筹暖通组设计工作
BIM 设计	陈友文	BIM 设计负责人	手机: 18374875698 邮箱: chenyw@hnbim.com	统筹 BIM 设计工作
合同财务	黎丹	综合运营中心	手机: 13907314141 邮箱: maylee8@hnbim.com	合同及财务结算相关工作



151

中华人民共和国一级注册建筑师

注册证书

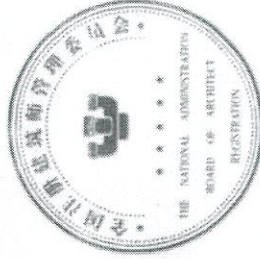
根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定

周剑平

具备一级注册建筑师执业能力准予注册

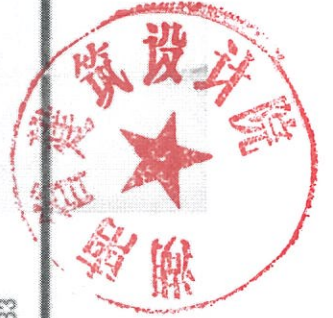
全国注册建筑师管理委员会

主任



证书编号 064300383

发证日期 2006年5月28日



周剑平

姓名:

男

性别:

610103197806282415

身份证号:

高级工程师

任职资格:

建筑学

专业类别:

2011年12月31日

批准日期:

湖南省建筑设计院

工作单位:

A08111000000000224

系统编码:



持证人签名:



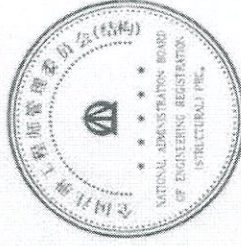
中华人民共和国一级注册结构工程师



经全国注册工程师管理委员会(结构)审查

邓晓春

具备一级注册结构工程师执业能力准予注册



全国注册工程师管理委员会(结构)

主任

证书编号 S024300709

发证日期 2001年6月28日

中华人民共和国建设部印制





持证人签名:

邓晓春

姓名:

女

性别:

420111197302147345

身份证号:

高级工程师

任职业资格:

建筑工程

专业类别:

2006年10月26日

批准日期:

湖南省建筑设计院

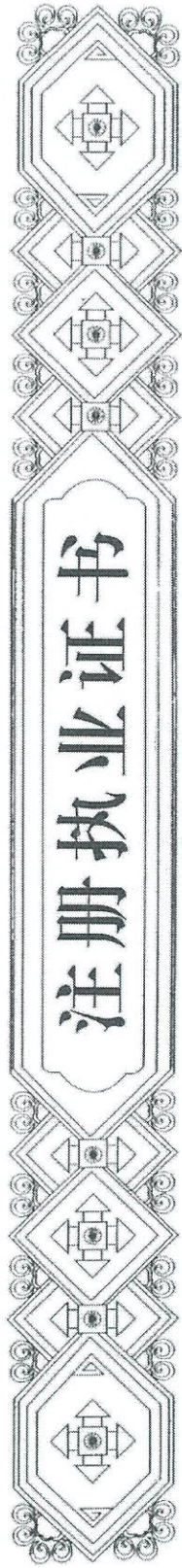
工作单位:

A0806100000000000313

系统编码:



中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 杨志

证书编号 CN154300190



中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CN0010622

发证日期 2015年07月07日

C408

杨志

姓名:

男

性别:

430603198503031537

身份证号:

建筑环境与设备

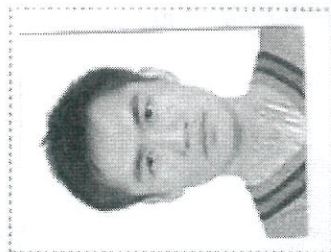
专业:

工程师

资格级别:

2013年11月23日

授予时间:

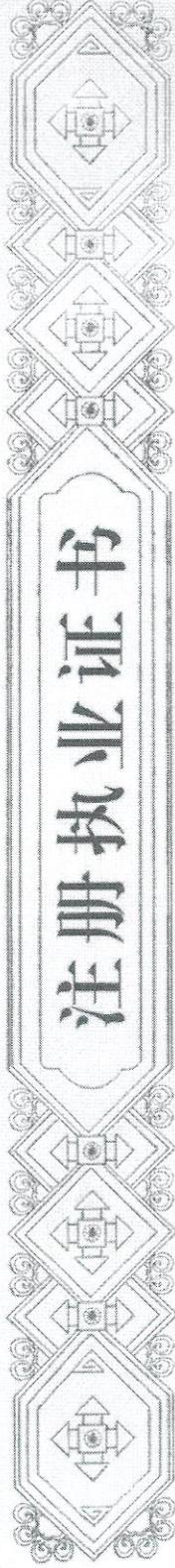


杨志
杨志
杨志

持证人签名:



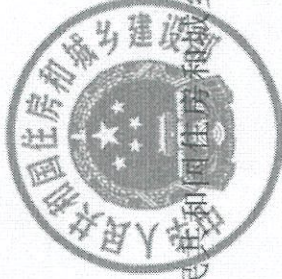
中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 赵 阳

证书编号 CS144300233



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0012199

发证日期 2014年03月18日



姓名:

赵阳

性别:

男

身份证号: 430111198110063530

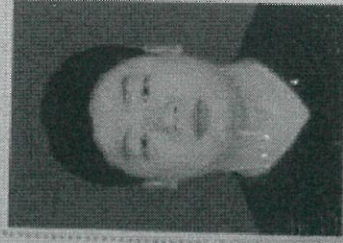
任职资格: 高级工程师

专业类别: 给排水工程

批准日期: 2014年12月31日

工作单位: 湖南省建筑设计院

系统编码: A08141000000000910



持证人签名:

赵阳



任职资格: 高级工程师

专业名称: 电气

评审通过时间: 1998.9.10



姓名: 梁志超

性别: 男

出生年月: 1965.10

工作单位:



中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 梁志超

证书编号 DG104300116

中华人民共和国住房和城乡建设部



002405

发证日期 2010年09月10日

任职资格：高级工程师

专业名称：管理
规划

评审通过时间：1997.9.1



姓名：张胜勇

性别：女

出生年月：1965.1

工作单位：





姓 名: 张胜勇
 性 别: 女
 职 称: 高级工程师
 出生年月: 1965年01月28日
 聘用单位: 湖南省建筑设计院

证书编号: 建[造]01430000286

初始注册日期: 2001年

注册机关盖章:

发证日期: 2009



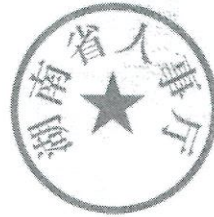
注册造价工程师延续注册登记栏

第一次延续注册: 延续注册合格 有效期至2010年12月31日 原省(部)注册初审机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册: 有效期至: 省(部)注册初审机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册: 有效期至: 省(部)注册初审机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册: 有效期至: 省(部)注册初审机关 公 章 年 月 日

注册造价工程师变更注册登记栏

第一次变更: 原聘用单位:	现聘用单位:
原省(部)注册初审机关 公 章 年 月 日	现省(部)注册初审机关 公 章 年 月 日
第二次变更: 原聘用单位:	现聘用单位:
原省(部)注册初审机关 公 章 年 月 日	现省(部)注册初审机关 公 章 年 月 日

高级专业技术职务
资格证书



湖南省人事厅



持证人签名:

陶五平

姓名: 陶五平
性别: 男
身份证号: 320106197108092411
任职资格: 高级工程师
专业类别: 建筑工程
批准日期: 2003年9月24日
工作单位: 湖南省建筑设计院
系统编码: A08031000000000705

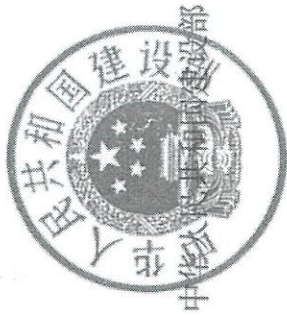
中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 陶五平

证书编号 AY0643000075



N.O. AY0003891

发证日期 2006年06月30日

副本 1



中质协质量保证中心
质量管理体系认证证书

注册号: 00614Q21452R5M

兹证明

湖南省建筑设计院

统一社会信用代码: 91430100444877137A

中国·湖南省·长沙市岳麓区坪塘大道中段(原三环路八十号)(注册地址)

中国·湖南省·长沙市岳麓区福祥路65号(审核地址)

邮编: 410011

质量管理体系符合

GB/T19001-2008/ISO9001:2008

认证范围

建筑工程设计、城乡规划、市政工程设计、装饰装修设计、
景观设计、建筑智能化工程设计及相应的工程咨询
(删减7.5.2)

本证书有效期: 2014年12月04日至2017年12月03日

证书有效期内需每年监督审核合格并粘贴标识后方可有效, 证书有效性查询请登陆www.qac.com.cn;

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn上查询



中质协质量保证中心

(盖章)

代表签字:

段永刚

颁证日期: 2014年12月04日

换证日期: 2016年11月29日



体系认证
CNAS C006-M



北京市海淀区三虎桥百景村6号



重合同守信用证书

授予：湖南省建筑设计院

长沙市“守合同重信用”单位称号
(2011年度)

长沙市工商行政管理局
二〇一二年十二月



授予：湖南省建筑设计院

长沙市“守合同重信用”单位称号
(2012年度)

长沙市工商行政管理局
二〇一三年十二月

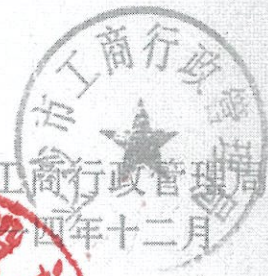




授予：湖南省建筑设计院

长沙市“守合同重信用”单位称号
(2013年度)

长沙市工商行政管理局
二〇一四年十二月



授予：湖南省建筑设计院

长沙市“守合同重信用”单位称号
(2014年度)

长沙市工商行政管理局
二〇一五年十二月





“守合同重信用”企业公示证明

湖南省建筑设计院 获得长沙市工商行政管理局2015年度“守合同重信用”企业公示资格



工商行政管理部门对“守合同重信用”企业公示企业实施动态监管，对存在失信行为的企业将撤销其公示资格。

