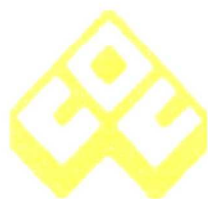


正本



广东海外建设监理有限公司

Guangdong Overseas Construction Supervision CO.LTD

中泰立交桥地面层路网升 级改造工程（珠港路） 施工监理

投标文件

投标单位：广东海外建设监理有限公司

日期：2017年5月18日

联系电话：020-28817652

传 真：020-28817553



目录

第一章 监理服务承诺书及附表.....	2
第二章 法定代表人证明书及法人授权委托书、法定代表人及授权委托人身份证.....	7
第三章 拟投入本项目的主要监理人员汇总表及驻场监理人员简历表.....	9
第四章 投标保函复印件、基本存款帐户开户许可证复印件.....	44
第五章 2012年1月1日以来市政工程项目一览表.....	46
第六章 监理大纲.....	50
I .投资控制.....	50
II .进度控制.....	57
III.质量控制.....	61
IV.合同管理、信息管理.....	68
V.组织协调.....	91
VI.监理工作程序.....	96
VII.安全、文明施工管理.....	106
VIII.工程进度款、工程结算的管理.....	109
IX.会议制度.....	118
第七章 企业实力及诚信情况及守合同重信用及企业资质.....	125
第八章 拟投入本项目的通讯、办公、检测设备一览表.....	131



第一章 监理服务承诺书及附表

附件一：

监理服务承诺书

致：汕头市城市综合管理局

一旦我方中标，我方愿意做出如下承诺：

我方同意投标文件自投标人须知规定的投标截止日期开始对我方有约束力，并自投标人须知的投标有效截止日期前一直对我方有约束力。

如果我方投标文件中存在计算或表达错误的，我方理解并接受评标委员会按照招标文件规定的原则进行修正，这种修正对我方具有约束力，且不需要我方确认。

在签署合同协议书之前，你方的中标通知书和本投标承诺书（含监理服务承诺书附表）将构成约束我们双方的契约。

我方对监理酬金的结算方法承诺如下：同意监理费以财政局审核定案书的工程造价为基数，参照国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（发改价格【2007】670 号）并结合中标下浮率进行结算。

附：监理服务承诺书附表

投标人：广东海外建设监理有限公司

(盖公章)

法定代表人（签名）：

日期：2017年5月18日

电话：020-28817652

传真：020-28817553

监理服务承诺书附表：

投标人名称 (盖章)	广东海外建设监理有限公司	资质等级及 证书号	工程监理综合资质 E144004439
法人营业 执照证号	9144000070766947XG	项目建安造价 (万元)	2645.76
监理费下浮率 (%)	1.50	暂定监理费报价 (元)	685560.00
监理服务期 (按招标文件要求)	按招标文件要求	监理质量目标	必须达到国家质量验收标准的合格等级
驻场监理机构人数 (人)	9	监理工程师人数 (人)	8
拟委派的项目总 监理工程师	姓 名	林志铠	
	技术职称	高级工程师	
	注册证号	44002843	
投标人 法定代表人 (签名或盖章)			

说明：

1. 监理费率及监理报价若出现小数的，保留小数点后二位，第三位四舍五入；
2. 应提供监理资质证书副本复印件和企业法人营业执照副本复印件；
3. 行贿犯罪档案记录结果告知函复印件。

监理资质证书副本复印件

业 经 范 围	工程监理单位 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
------------------	---




No.EF0144040

企业名称	广东海外建设监理有限公司		
详细地址	广州市天河区建中路66号东701室		
建立时间	1998年12月30日		
注册资本金	600万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9144000070766947XG		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	E144004439-6/6		
有效期	至2021年11月15日		
法定代表人	俞建明	职务	董事长
单位负责人	俞建明	职务	总经理
技术负责人	李家润	职称或执业资格	高级工程师

备注: 原发证日期: 2011年11月15日



营业执照

(副本) (副本号:16-7)

统一社会信用代码 9144000070766947XG

名称	广东海外建设监理有限公司
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
住所	广州市天河区建中路66号东701室
法定代表人	俞建明
注册资本	人民币陆佰万元
成立日期	1998年12月30日
营业期限	长期
经营范围	工程监理: 承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务, 开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务(具体按工程监理综合资质E144004439号资质证书经营); 政府采购代理: 政府采购法规定的货物、工程和服务的政府采购项目代理业务及政府采购咨询服务业务[具体按政采代(甲)字第0381号证书经营]; 工程招标代理(具体按F144004439资格证书经营); 工程项目、造价、招标、投标和房地产的咨询。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关



2016年8月19日

检察机关出具的《查询行贿犯罪档案结果告知函》的复印件



检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

穗天检预查〔2017〕15839号

广东海外建设监理有限公司：

根据广东海外建设监理有限公司申请，经查询，结果告知如下：

广东海外建设监理有限公司(9144000070766947XG)、俞建明(440102195511144034)、林志铠(440521197207281317)在查询期限从2007年5月9日到2017年5月9日期间，未发现有行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月，复印件无效。



第二章 法定代表人证明书及法人授权委托书、法定代表人及授权委托人身份证

法定代表人证明书

(2017) 第 43 号

俞建明 现任我单位职务董事长，为法定代表人，特此证明。

有效期限：60 日历天（从投标截止之日算起）

附：法定代表人性别：男 年龄：62 身份证号：440102195511144034

注册号码：9144000070766947XG 企业类型：有限责任公司

经营范围：工程监理；政府采购代理；工程招标代理(详见营业执照)

单位：广东海外建设监理有限公司

(盖章)

2017 年 5 月 18 日

授权委托书

(2017) 第 43 号

兹授权林志铠为我方委托代理人，其权限是：递交中泰立交桥地面层路网升级改造
工程（珠港路）施工监理投标文件等相关事宜。

有效期限：60 日历天（从投标截止之日算起）

附：代理人性别：男 年龄：45 身份证号：440521197207281317

注册号码：9144000070766947XG 企业类型：有限责任公司

经营范围：工程监理；政府采购代理；工程招标代理(详见营业执照)

法定代表人（盖章或签字）：

授权单位：(盖章) 广东海外建设监理有限公司

2017 年 5 月 18 日

说明：本表应附法定代表人和被授权人身份证复印件

法定代表人身份证复印件



被授权人身份证复印件



第三章 拟投入本项目的主要监理人员汇总表及驻场监理人员简历表

拟投入本项目的主要监理人员汇总表

序号	姓名	拟在本项目 职务	注册证或职称证或 岗位证书号	专业	职称	从事监理工作时间
1	林志铠	项目总监	44002843	市政公用 工程	高级工 程师	11
2	唐芝辉	总监代表	44010865	市政公用 工程	高级工 程师	12
3	黎德炳	市政公用工 程监理工程 师	44001049	市政公用 工程	工程师	10
4	邹友民	给排水专业 监理工程师	44013407	给水排水	工程师	10
5	周柏清	机电安装工 程监理工程 师	44011016	机电安装 工程	工程师	8
6	李家润	注册造价工 程师	建[造]01140002178	工程管理	工程师	12
7	肖丹	注册设备监 理工程师	44001105	工民建	工程师	10
8	付省亮	注册安全工 程师	44090067113	土木工程	高级工 程师	9
9	邹维	监理员	C14110158	路桥	助理工 程师	5

日期：2017年5月18日

项目总监——林志铠
驻场监理人员简历表

姓名	林志铠	性别	男	年龄	45
学历及专业	本科 城镇建设	拟任职务	项目总监	技术职称	高级工程师
监理工程师 资格证号	0033694	监理工程师 注册证号	44002843	监理培训证号	/

1. 总监理工程师应提供执业注册证书复印件和职称证书复印件。
2. 各专业监理人员应提供专业注册证书（或岗位证）和职称证书的复印件为依据。
3. 安全专业监理员应提供注册安全师证书复印件或省级监理协会安全生产考核合格证复印件。

林志铠
执业注册证书复印件

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



中华人民共和国住房和城乡建设部

证书编号：00245469



姓名 林志铠
性别 男
出生日期 1972 年 07 月 28 日
身份证号码 440521197207281317
学历(学位) 本科
所学专业 城镇建设
持证人签名

注册号 44002843
注册专业
1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 广东海外建设监理有限公司

有效期至 2013 年 04 月 15 日



发证日期 2010 年 09 月 25 日

执业印章



延续/变更注册记录

有效期至

2016年04月15日

No. 00018431 认定机关(签章) 2013年5月25日



延续/变更注册记录

有效期至

2019年04月15日

No. 00191298 认定机关(签章) 2016年3月23日



职称证



林志铠 于2016 年

12月，经 广东省建筑工
程技术高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑工程管理高级工程师

资格。特发此证



粤高职称字第 1700101013000 号

发证单位



2017 年 03 月 09 日



总监代表——唐芝辉
驻场监理人员简历表

姓名	唐芝辉	性别	男	年龄	46
学历及专业	专科 工民建	拟任职务	总监代表	技术职称	高级工程师
监理工程师 资格证号	0122645	监理工程师 注册证号	44010865	监理培训证号	/

1. 总监理工程师应提供执业注册证书复印件和职称证书复印件。
2. 各专业监理人员应提供专业注册证书（或岗位证）和职称证书的复印件为依据。
3. 安全专业监理员应提供注册安全师证书复印件或省级监理协会安全生产考核合格证复印件。

唐芝辉
执业注册证书复印件

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称、有权执行注册监理工程师业务、有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



中华人民共和国住房和城乡建设部

证书编号: 00183767



注册号 44010865

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 机电安装工程

注册执业单位 广东海外建设监理有限公司

有效期至 2013 年 04 月 10 日

姓名 唐芝辉

性别 男

出生日期 1971 年 03 月 05 日

身份证号码 432901197103058918

学历(学位) 大专

所学专业 工民建

持证人签名



发证日期 2010 年 04 月 10 日

(2)

执业印章



注

延续/变更注册记录

有效期至:

2016 年 04 月 10 日

No. 00018426 认定机关(签章)
2013 年 5 月 25 日



延续/变更注册记录

有效期至:

2019 年 04 月 10 日

No. 00191301 认定机关(签章)
2016 年 3 月 23 日



备 注

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

房屋建筑工程 市政公用工程

No. 0018426 认定机关(签章)
2017 年 3 月 6 日



备 注

职称证

专业技术职务资格证书



湖北省人事厅制



出生年月: 1971.03

专业名称: 工民建

资格名称: 高级工程师

批准时间: 2006年3月

批准单位: 随州市职改办

批准文号: 随职改办[2006]2号

评审组织: 随州市工程专业高级
职务评审委员会

姓 名: 唐芝辉

性 别: 男

证书编号: S06201940

发证日期: 2006.05

市政公用工程监理工程师——黎德炳

驻场监理人员简历表

姓名	黎德炳	性别	男	年龄	44
学历及专业	专科 工民建	拟任职务	市政公用工程监理工程师	技术职称	工程师
监理工程师 资格证号	0078729	监理工程师 注册证号	44001049	监理培训证号	/

1. 总监理工程师应提供执业注册证书复印件和职称证书复印件。
2. 各专业监理人员应提供专业注册证书（或岗位证）和职称证书的复印件为依据。
3. 安全专业监理员应提供注册安全师证书复印件或省级监理协会安全生产考核合格证复印件。

黎德炳
执业注册证书

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00182572



44001049

注册号

注册专业

房屋建筑工程

1.

通信工程

2.

注册执业单位 广东海外建设监理有限公司

有效期至

2013 年 01 月 25 日

姓名 黎德炳

性别 男

出生日期 1973 年 03 月 15 日

身份证号码 452523197303150890

学历(学位) 大专

所学专业 工业与民用建筑

持证人签名



发证日期2010



注

延续/变更注册记录

有效期至:

2016 年 01 月 25 日

No. 00005961 2013 年 6 月 24 日 认定机关 (签章)



延续/变更注册记录

注册专业变更为

房屋建筑工程 电力工程

No. 00070269

认定机关 (签章)

年 月 日

2013 11 18



备 注

延续/变更注册记录

有效期至:

2019 年 01 月 25 日

No. 00174735 认定机关 (签章)
2016 年 1 月 7 日

延续/变更注册记录

注册专业变更为

房屋建筑工程 市政公用工程

No. 00184668 认定机关 (签章)
2017 年 12 月 20 日

备 注

职称证



持证人签名 黎德炳
Signature of the bearer

本证书由广西壮族自治区科学技术协会、
广西壮族自治区建设厅颁发,加盖广西壮族自治区
村镇建设技术人员职称评定领导小组钢印
有效,它表明持证人专业技术水平。

This is to certify the level of speciality
of the bearer
Issued by Guangxi Association for Science and
Technology and Guangxi Construction Department.
Valid upon
seal by Guangxi Leading Group of Professional
Title Conferment.

姓名 黎德炳
Name
性别 男
Sex
出生年月 1973. 3
Date of Birth
出生地点 桂平市
Place of Birth
专业 工业与民用建筑
Speciality
地址或 广西贵港市
工作单位 港南建筑工程公司
Address of Work Unit

注册登记 Registration Records

时 间 Time	原证书号 Number of the original certificate	新证书号 Number of the new certificate	注册单位 审核盖章 Official seal

职称系列 建设工程
Category of Profession
职称名称 工 程 师
Profession
授予单位 广西壮族自治区科学技术协会
Conferring Institution
授予时间 二〇〇〇年三月五日
Date of Conferment
编 号 084483
No.

给排水专业监理工程师——邹友民

驻场监理人员简历表

姓名	邹友民	性别	男	年龄	46
学历及专业	专科 给排水工程	拟任职务	给排水专业监理工程师	技术职称	工程师
监理工程师 资格证号	0159157	监理工程师 注册证号	44013407	监理培训证号	/

1. 总监理工程师应提供执业注册证书复印件和职称证书复印件。
2. 各专业监理人员应提供专业注册证书（或岗位证）和职称证书的复印件为依据。
3. 安全专业监理员应提供注册安全师证书复印件或省级监理协会安全生产考核合格证复印件。

邹友民
执业注册证书复印件

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。	中华人民共和国
本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。	注册监理工程师 注册执业证书
中华人民共和国住房和城乡建设部	
证书编号： 00375975	
	注册专业
注册号 44013407	1. 房屋建筑工程 2. 机电安装工程
姓名 邹友民	注册执业单位 广东海外建设监理有限公司
性别 男	有效期至 2016 年 07 月 08 日
出生日期 1971 年 12 月 15 日	持证人签名
	
	发证日期 2013 年 07 月 09 日

执业印章



执业印章



执业印章

延续/变更注册记录

延续

变更注册记录

有效期至

2010年07月08日

No. 00210441

认定机关(签章)
2016年6月16日

粘贴处

职称证

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08093040400000003



持证人签名:

邹友民

姓名: 邹友民

性别: 男

身份证号: 43040319711215055X

专业名称: 给水排水

资格级别: 工程师

授予时间: 2009 年 5 月 9 日

工作单位: /

机电安装工程监理工程师——周柏清

驻场监理人员简历表

姓名	周柏清	性别	男	年龄	53
学历及专业	专科 工民建	拟任职务	机电安装工程监 理工程师	技术职称	工程师
监理工程师 资格证号	0122000	监理工程师 注册证号	44011016	监理培训证号	/

1. 总监理工程师应提供执业注册证书复印件和职称证书复印件。
2. 各专业监理人员应提供专业注册证书（或岗位证）和职称证书的复印件为依据。
3. 安全专业监理员应提供注册安全师证书复印件或省级监理协会安全生产考核合格证复印件。

周柏清
执业注册证书复印件

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



中华人民共和国住房和城乡建设部

证书编号：00278731



姓名 周柏清
性别 男
出生日期 1963年 11月 02日
身份证号码 430426196311024513
学历(学位) 大专
所学专业 工业与民用建筑
持证人签名

注册号 44011016
注册专业
1. 房屋建筑工程
2. 机电安装工程
注册执业单位 广东海外建设监理有限公司
有效期至 2013年 04月 10日



发证日期 2011年 04月 26日

执业印章



注

延续/变更注册记录

有效期至:

2016 年 04 月 10 日

No. 00018440

认定机关 (签章)

2013 年 5 月 25 日



延续/变更注册记录

有效期至:

2019 年 04 月 10 日



No. 00101299

认定机关 (签章)

2016 年 3 月 23 日

职称证



任职资格: 工程师

专业名称: 建筑

评审通过时间: 1994.4

姓名: 周柏洪

性别: 男

出生年月: 1963.11

工作单位: 祁东县双桥总长岭

注册造价工程师——李家润

驻场监理人员简历表

姓名	李家润	性别	男	年龄	48
学历及专业	本科 工程管理	拟任职务	注册造价工程师	技术职称	工程师
监理工程师 资格证号	0009036	监理工程师 注册证号	44000284	监理培训证号	/

1. 总监理工程师应提供执业注册证书复印件和职称证书复印件。
2. 各专业监理人员应提供专业注册证书（或岗位证）和职称证书的复印件为依据。
3. 安全专业监理员应提供注册安全师证书复印件或省级监理协会安全生产考核合格证复印件。

李家润
执业注册证书复印件-造价

	姓 名: <u>李家润</u> 性 别: <u>男</u> 职 称: <u>高级工程师</u> 出 生 年 月: <u>1970年03月03日</u> 聘 用 单 位: <u>广东海外建设监理有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]01440002178</u> 初始注册日期: <u>2001年</u>	注册机关盖章:  发证日期: <u>2009年03月30日</u>

注册造价工程师延续注册登记栏		注册造价工程师变更注册登记栏	
第一次延续注册: 	第二次延续注册: 延续注册合格 有效期至: <u>2017年12月31日</u> 省级(部门)注册初审机关 公 章 2013-12-31 日	第一次变更: 原聘用单位:	现聘用单位:
有效期至: 省级(部门)注册初审机关 公 章 2009-10-30	有效期至: 省级(部门)注册初审机关 公 章 2013-12-31 日	原省级(部门)注册初审机关 公 章 年 月 日	现省级(部门)注册初审机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	第二次变更: 原聘用单位:	现聘用单位:
有效期至: 省级(部门)注册初审机关 公 章 年 月 日	有效期至: 省级(部门)注册初审机关 公 章 年 月 日	原省级(部门)注册初审机关 公 章 年 月 日	现省级(部门)注册初审机关 公 章 年 月 日

职称证



李家润 同志于一九 九 六
年 八 月 经 茂 名 市 建 筑 专 业
技 术 人 员 中 级 职 务 评 审
委 员 会 评 审 通 过 ， 具 备
建 筑 工 程 师 职 务 任 职 资
格。特发此证。



粤中职证字第 332367 号

发证机关：



一九九六年十一月八日



注册设备监理工程师——肖丹

驻场监理人员简历表

姓名	肖丹	性别	男	年龄	48
学历及专业	专科 工民建	拟任职务	注册设备监理工程师	技术职称	工程师
监理工程师 资格证号	0046181	监理工程师 注册证号	44001105	监理培训证号	/

1. 总监理工程师应提供执业注册证书复印件和职称证书复印件。
2. 各专业监理人员应提供专业注册证书（或岗位证）和职称证书的复印件为依据。
3. 安全专业监理员应提供注册安全师证书复印件或省级监理协会安全生产考核合格证复印件。

肖丹
执业注册证书复印件

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00188278



注册号 44001105

注册专业

1. 通信工程

2. 机电安装工程

注册执业单位 广东海外建设监理有限公司

有效期至 2013 年 03 月 14 日

姓名 肖丹

性别 男

出生日期 1968 年 06 月 10 日

身份证号码 430303196806102050

学历(学位) 大专

所学专业 工民建

持证人签名



发证日期 2010 年 04 月 29 日

执业印章



注

延续/变更注册记录

有效期至

2016年03月14日

No. 00066423

认定机关(签章)
2013年5月25日



延续/变更注册记录

注册专业变更为:
电力工程 机电安装工程

No. 00070272

认定机关(签章)
2013年11月18日



注

延续/变更注册记录

有效期至

2019年03月14日

No. 00191419

认定机关(签章)
2016年3月23日



备 注

延续/变更注册记录

注册专业变更为:
电力工程 房屋建筑工程

No. 00184661

认定机关(签章)
2017年2月20日



职称证



中级专业技术职务

资格证书



编号: 0420255

任职资格: 工程师

专业名称: 工民建

评审通过时间: 1999.9.30

姓名: 肖丹

性别: 男

出生年月: 1968.6

工作单位: 邵阳市工程公司

注册安全工程师——付省亮
驻场监理人员简历表

姓名	付省亮	性别	男	年龄	34
学历及专业	本科 土木工程	拟任职务	注册安全工程师	技术职称	高级工程师
监理工程师 资格证号	0083529	监理工程师 注册证号	44090067113	监理培训证号	/

1. 总监理工程师应提供执业注册证书复印件和职称证书复印件。
2. 各专业监理人员应提供专业注册证书（或岗位证）和职称证书的复印件为依据。
3. 安全专业监理员应提供注册安全师证书复印件或省级监理协会安全生产考核合格证复印件。

付省亮
执业注册证书复印件



姓 名 付省亮

性 别 男

执业资格
证书编号 0083529

持证人签名 付省亮

执业证号 44090067113

发证日期 2009年6月26日



注册记录

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 广东海外建设监理有限公司

有效期至: 2012年6月25日



注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 广东海外建设监理有限公司

有效期至: 2015年6月25日



注册记录

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 广东海外建设监理有限公司

有效期至: 2018年06月25日



职称证



付省亮 于 2015 年
12 月, 经 广东省建筑工程技
术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过,
具备 建筑工程造价高级工
程师
资格。特发此证



粤高职称字第 1600101003338 号



发证机关: 广东省人力资源和社会保障厅
2016 年 03 月 03 日



监理员——邹维
驻场监理人员简历表

姓名	邹维	性别	男	年龄	33
学历及专业	专科 公路与桥梁	拟任职务	监理员	技术职称	助理工程师
监理工程师 资格证号	/	监理工程师 注册证号	/	监理培训证号	C14110158

1. 总监理工程师应提供执业注册证书复印件和职称证书复印件。
2. 各专业监理人员应提供专业注册证书（或岗位证）和职称证书的复印件为依据。
3. 安全专业监理员应提供注册安全师证书复印件或省级监理协会安全生产考核合格证复印件。



邹维
岗位证

本监理员证书由广东省建设监理
协会颁发。它表明持证人通过培训并
考试合格，取得了监理员的上岗资格。



姓 名 邹 维
性 别 男



身份证号 420984198411131031

专 业 市政公用工程

工作单位 广东海外建设监理有限公司

证书编号 C14110158

初次发证日期：2014 年 10 月 30 日

换 证 日 期： 年 月 日

有 效 期 至：2017 年 10 月 29 日

职称证

专业技术职务资格证书



湖北省人力资源和社会保障厅制



姓 名: 邹维
性 别: 男
证书编号: J04200701563
发证日期: 2007年6月

出生年月: 1984年11月
专业名称: 公路与桥梁
资格名称: 助理工程师
批准时间: 2007年1月25日
批准单位: 黄冈市职改办
批准文号: 黄职改办[2007]23号
评审组织: 黄冈市市直初级职务评委会



参保证明

为办理中泰立交桥地面层路网升级改造工程施工监理投标事宜，我单位66235（单位社保号）需向汕头市城市综合管理局（部门）提供以下人员的参保情况，请协助办理（名单见下表）。

名称(单位公章): 广东海外建设监理有限公司

序号	姓名	身份证号码	险种	缴费基数	备注
1	林志铠	440521197207281317	养老、工伤	2906.00	2016年5月至2017年5月
2	唐芝辉	432901197103058918	养老、工伤	2906.00	2016年5月至2017年5月
3	黎德炳	452523197303150890	养老、工伤	2906.00	2016年5月至2017年5月
4	邹友民	43040319711215055X	养老、工伤	2906.00	2016年5月至2017年5月
5	周柏清	430426196311024513	养老、工伤	2906.00	2016年5月至2017年5月
6	李家润	44092319700303217X	养老、工伤	2906.00	2016年5月至2017年5月
7	肖丹	430303196806102050	养老、工伤	2906.00	2016年5月至2017年5月
8	付省亮	362502198310120631	养老、工伤	2906.00	2016年5月至2017年5月
9	邹维	420984198411131031	养老、工伤	2906.00	2016年5月至2017年5月

广东省地方
税务局直属
税务分局意
见

经查,以上 9 人员
已参加省直社保。(9)

2017年省直社保第 01 期

2017年省基本养老保险业务专用章(9)

第四章 投标保函复印件、基本存款帐户开户许可证复印件



中国银行
BANK OF CHINA

国内支付业务付款回单

客户号: 220289502

日期: 2017年05月11日

付款人账号: 653557742667

收款人账号: 697471307

付款人名称: 广东海外建设监理有限公司

收款人名称: 广州高新工程顾问有限公司汕头分公司

付款人开户行: 中国银行广州工业园支行

收款人开户行: 中国民生银行股份有限公司汕头龙湖支行

金额: CNY60,000.00

人民币陆万元整

报文种类: hvps.111.001.01-客户发起汇兑业务报文

业务类型: A100-普通汇兑

业务标识号: 2017051132076404

发起行行号: 104581006120

发起行名称: 中国银行广州工业园支行

收支申报号:

业务编号: BNET 5600006210708104/000000000000

接收行行号: 305586017020

接收行名称: 中国民生银行股份有限公司汕头龙湖支行

扣账账号: 653557742667

扣账户名: 广东海外建设监理有限公司

用途: 中泰立交桥地面层路网升级改造工程(珠港路)施工监理投标保证金

附言: 中泰立交桥地面层路网升级改造工程(珠港路)施工监理投标保证金

如您已通过银行网点取得相应纸质回单, 请注意核对, 勿重复记账!

交易机构: 13057

交易渠道: 网上银行

交易流水号: 185631473-999

经办:

回单编号: 2017051158398195

回单验证码: 242K3M6YEG85

打印时间:

打印次数:

次



开户许可证

核准号: J5810000233905

编号: 5810-05381554

经审核, 广东海外建设监理有限公司 符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 俞建明

开户银行 中国银行股份有限公司广州工业园支行

账号 653557742667



发证机关(盖章)
2014 年 04 月 09 日

第五章 2012 年 1 月 1 日以来市政工程项目一览表

2012 年 1 月 1 日以来市政工程项目一览表

投标人名称：广东海外建设监理有限公司

序号	业主名称	项目名称	主要设备名称	投资总额	签约时间	单位联系人及电话
1	广州高新技术产业开发区天河科技园管理委员会	天河智慧城市智慧水系（东部水系）连通一期工程监理	景观河涌、绿色生态走廊	22554.41 万元	2013 年 9 月 5 日	黄先生 020-87071121

备注：提供监理合同复印件，合同中须清晰明确地反映出时间和投资总额，否则评标委员会有权认为其业绩不符合要求而不计分。原件核对，否则不计分。



监理合同

第一部分 协议书

委托人(全称): 广州高新技术产业开发区天河科技园管理委员会

监理人(全称): 广东海外建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 天河智慧城智慧水系(东部水系)连通一期工程 监理;

2. 工程地点: 广州市天河区天河软件园高唐新建区

3. 工程规模: 新开挖新塘水库与杨梅河(西边坑)连接段,长约1.2千米,将连接段建设成为景观河涌及绿色生态走廊,总面积约14.3万平方米;溢洪道口新建补水泵站及补水管道;新建水循环泵站及补水管道;工程范围内新建雨水收集利用及雨水入渗系统,结合绿地设置地下蓄水池等构筑物对工程范围内进行景观建设;新建景观建筑物、绿道、栈道、广场、停车场等其他配套设施;对新塘水库上游河道段进行综合整治,整治长度约950米,总面积约11.2万平方米;对现状新塘水库进行清淤,增加水库的库容;对水库部分堤岸进行加固及改造;对新塘水库溢洪道口进行改造,新建泄洪闸,提高并控制水库水位,增加水库库容,提高雨洪调蓄能力。具体内容以工程量清单和图纸为准。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 项目总投资约22554.41万元,其中建安工程费约17989.92万元(其中园林绿化工程约11088.2万元,水利水电工程约6901.72万元)。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 张军, 身份证号码: 420500197404045211, 注册号:

44013049。

五、签约酬金

签约酬金 (大写): 叁佰贰拾玖万陆仟元整 (¥ 3,296,000.00 元)。

包括:

1. 监理酬金: 叁佰贰拾玖万陆仟元整。

2. 相关服务酬金: /。

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: /。

(2) 设计阶段服务酬金: /。

(3) 保修阶段服务酬金: /。

(4) 其他相关服务酬金: /。

六、期限

1. 监理期限:

自 2013 年 8 月 10 日始, 至 2014 年 7 月 31 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金 (监理费)。

八、合同订立

1. 订立时间: 2013 年 9 月 5 日。

2. 订立地点: 广州市天河区。

3. 本合同一式 壹拾叁 份, 具有同等法律效力, 甲方执 拾叁 份, 乙方执 叁 份。

委托人(盖章)



法定代表人(签字或盖章)

授权代理人(签字或盖章):

单位地址:

邮政编码:

联系电话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

帐 号:

电子邮箱:

监理人: 广东海外建设监理有限公司



法定代表人(签字或盖章):

授权代理人(签字或盖章):



单位地址: 广州市天河软件园建中路 66

号佳都商务大厦东 701

邮政编码: 510665

联系电话: 020-28817652

传 真: 020-28817553

电子信箱: gdhwjl@163.com

开户银行: 中国银行广州工业国支行

帐 号: 653557742667

电子邮箱: gdhwjl@163.com

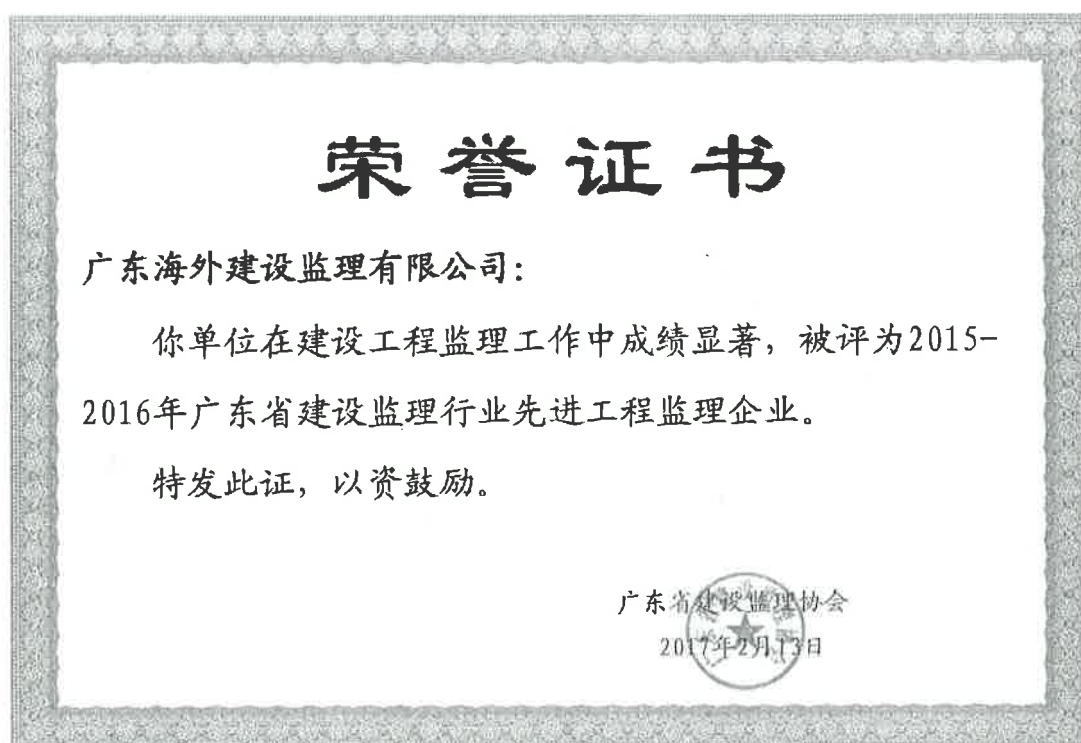


第七章 企业实力及诚信情况及守合同重信用及企业资信

诚信示范企业



工程监理先进企业



公示：广东海外建设监理有限公司

连续十四年

(二〇〇二年度至二〇一五年度)

广东省守合同重信用企业

监督机关：广东省工商行政管理局



二〇一六年六月一日



银行资信 aaa 等级证明

AGRICULTURAL PEI SHENGVA BUILDING
No. 197 Dong Feng Road Guangzhou
China
510630



信用等级证书

广东海外建设监理有限公司:

经我行评定贵单位 2015 年度信用等级为 AAA 级, 供贵单位在工程投标时使用。

中国银行广州工业园支行

2016 年 1 月



声明: 本信用等级证明系我行根据贵单位在本证书出具以前与我行业务往来的实际情况, 供我行内部使用, 对外仅供参考, 超出本证书规定的使用用途无效。任何作为依据在于当事人独立判断, 与本证书和本行无关, 我行概不负责。

中国农业银行 广东省分行
www.abchina.com.cn



质量体系认证证书



北京中建协认证中心有限公司

质量管理体系认证证书

(副本) 注册号: 02315Q20497R4M-A

兹 证 明

广东海外建设监理有限公司

(组织机构代码证: 70766947-X)

通讯地址: 广东省广州市天河软件园建中路 66 号佳都商务大厦东楼 701 室; 邮编: 510665

注册地址: 广州市天河区建中路 66 号东 701 室; 邮编: 510665

质量管理体系符合 GB/T19001-2008/ISO9001:2008 标准的要求

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 工程监理(删减 7.3 条款)、工程招标代理、政府采购代理

发证日期: 2015 年 07 月 24 日

有效期: 2015 年 07 月 24 日至 2018 年 07 月 23 日

审核结束日期: 2015 年 06 月 12 日 每间隔不超过 12 个月须进行一次审核, 经评定合格后方可继续有效。

北京中建协认证中心有限公司

(地址: 北京市朝阳区南湖 1 号 12 层 20 层)

董 事



体系认证
CNAS C023-Q

2016

2017

2018



第二次
监督合格
贴标处

第三次
监督合格
贴标处



本证书有效性信息可登陆我公司网站 www.jccchina.org 或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。



北京中建协认证中心有限公司

职业健康安全管理体系认证证书

(副本) 注册号: 02315S20353R2M-A

兹 证 明

广东海外建设监理有限公司

(组织机构代码证: 70766947-X)

通讯地址: 广东省广州市天河软件园建中路66号佳都商务大厦东楼701室: 邮编: 510665

注册地址: 广州市天河区建中路66号东701室: 邮编: 510665

职业健康安全管理体系符合 GB/T 28001-2011/OHSAS 18001:2007 标准的要求

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 工程监理、工程招标代理、政府采购代理及相关职业健康安全管理活动

发证日期: 2015年07月24日

有效期: 2015年07月24日至2018年07月23日

审核结束日期: 2015年06月12日 每间隔不超过12个月须进行一次审核, 经评定合格粘贴标识, 证书方可继续有效。

北京中建协认证中心有限公司

(地址: 北京市朝阳区南湖东园133号天恒国际中心A座20层)

董 事



体系认证
CNAS C023-S

2016

2017

2018



本证书有效性信息可登陆我公司网站 www.jccchina.org 或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询



北京中建协认证中心有限公司

环境管理体系认证证书

(副本) 注册号: 02315E20357R2M-A

兹 证 明

广东海外建设监理有限公司

(组织机构代码证: 70766947-X)

通讯地址: 广东省广州市天河软件园建中路 66 号佳都商务大厦东楼 701 室; 邮编: 510665

注册地址: 广州市天河区建中路 66 号东 701 室; 邮编: 510665

环境管理体系符合 GB/T24001-2004/ISO14001:2004 标准的要求

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 工程监理、工程招标代理、政府采购代理及相关的环境管理活动

发证日期: 2015 年 07 月 24 日

有效期: 2015 年 07 月 24 日至 2018 年 07 月 23 日

审核结束日期: 2015 年 06 月 12 日 每间隔不超过 12 个月须进行一次审核, 经评定合格并换证, 证书方可继续有效。

北京中建协认证中心有限公司

(地址: 北京市朝阳区南湖中街 22 号佳都商务大厦东楼 20 层)

董事长



体系认证
CNAS C023-E

2016



2017



2018



本证书有效性信息可登陆我公司网站 www.jccchina.org 或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

第八章 拟投入本项目的通讯、办公、检测设备一览表

名称及型号					
名称		小时	新购	自有	租赁
通讯设备	有线电话	2	/	√	/
	传真机	1	/	√	/
	打印机	1	/	√	/
办公设备	复印机	1	/	√	/
	数码相机	1	/	√	/
	电脑	2	/	√	/
检测设备	水准仪	1	/	√	/
	经纬仪	2	/	√	/
	回弹仪	2	/	√	/
	全站仪	1	/	√	/

交通工具	汽车	1	/	√	/
其他	工程质量检测尺	2	/	√	/
	钢卷尺	1	/	√	/



日期：2017年5月18日