

# 中山公园玉鉴湖堤围维修改造（二期） 及沿湖景观配套工程

## 评 标 报 告

招 标 人：汕头市中山公园管理处

招标代理：广东中水工程监理有限公司

填报时间：2017 年 5 月 8 日

评委主任签名：

# 中山公园玉鉴湖堤围维修改造（二期） 及沿湖景观配套工程评标报告

## 一、项目概况：

1、建设地点：中山公园园区内

2、建设规模：主要包括 2300 米堤围加固维护及重点岸线绿化、景观提升；观景楼原结构加固，室内外修复及机电、消防系统更换，室外景观绿化亮化等。工程建安费用 3574802.42 元（其中安全文明措施费 139619.72 元，暂估金额 155200.00 元）。

3、计划工期：65 个日历天。

4、招标范围：按汕头市发展和改革局（汕市发改投[2017]8 号）立项的建设规模及汕头市上层联盟建筑设计事务所有限公司设计的施工图纸和汕头市财政局委托汕头市粤建工程造价咨询有限公司审核的工程预算书（编号：STYJ2017488）等全部建设内容。

5、资格审查方式：资格后审。

6、拟采用评标定标方法：优化“二次加权平均评标价法”。

## 二、招标过程：

为确保中山公园玉鉴湖堤围维修改造（二期）及沿湖景观配套工程招标工作的顺利开展，根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《汕头经济特区建设工程施工招标投标管理条例》、《关于印发进一步加强汕头市政府投资建设工程施工招标投标管理的意见的通知》（汕府办〔2015〕80 号）等有关法律、法规和规章的规定，进行了如下工作：

### 1、前期准备工作

广东中水工程监理有限公司受汕头市中山公园管理处委托，负责中山公园玉鉴湖堤围维修改造（二期）及沿湖景观配套工程的招标代理业务。根据汕头市发展和改革

局的核准，本次招标采取公开招标的方式。经有关部门批准，于2017年05月08日在汕头建筑信息网、广东省招标投标监管网、《民营经济报》等媒体发布了本项目的招标公告。

## 2、开标情况

在投标截止时间（2017年05月08日上午10:30前）共有34家投标单位递交投标文件。根据招标文件中投标人须知的时间约定，接收投标文件34家投标人（详见参加开标会投标人法定代表人/授权委托人代表签到表）。开标评标会于2017年05月08日上午10:30在汕头市公共资源交易中心交易大厅举行，全程在汕头市城市综合管理局、汕头市园林绿化管理处、招标人的监督下进行。会议由招标代理工作人员主持，按照评标办法对所有递交标书的投标人进行摇珠入围，确定12家入围单位；未入围的投标人的标书及原件当场退还。对入围的12家投标单位，按开标程序，请投标人派代表检查投标文件的密封性，招标代理工作人员按照递交投标文件的先后顺序，依次对12家投标人提交的投标文件进行了公开唱标。开标结果由各投标人代表签名确认（详见汕头市公共资源交易中心项目唱标情况登记表）。

## 三、评标工作

### 1、采用的标准、办法及依据

本次评标工作依据《中山公园玉鉴湖堤围维修改造（二期）及沿湖景观配套工程招标文件》的规定和要求，遵循公平、公正、科学、择优的原则，采用优化“二次加权平均评标价法”，在封闭的条件下进行评标工作，各监督部门的领导进行全过程监督。

### 2、评标委员会和工作组人员组成

招标人及招标代理机构按有关规定，于2017年05月08日在监督部门领导的监督下，依法在汕头市公共资源交易中心随机抽取专家7人组成了该项目的评标委员会。

委员会设主任委员一名，成员六名。招标代理及招标人在介绍有关情况后，评标委员会审定通过了本项目的评标办法。

3、评标委员会进行如下评标工作：

(1) 资格评审

评标委员会对所有投标人的投标文件进行资格评审，经评审，12家单位投标文件通过了符合性评审（详见资格评审情况表及汇总表）。

(2) 响应性评审

对通过资格审查的投标文件再进行响应性评审，经评审，12家单位投标文件通过了符合性评审（详见响应性评审情况表及汇总表）。

#### 四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

第一中标候选人：汕头市博景园林工程有限公司

投标报价：3030048.02 元，下浮率：7.62%

第二中标候选人：中建富泉股份有限公司

投标报价：3030704.01 元，下浮率：7.60%

评委签名：

招标人签名：

监督单位签名：

2017年5月8日