

评 标 报 告

工程编号： 440500201703300102

工程名称：龙湖区区属市政道路（金砂东路南侧）加铺沥青罩
面工程施工监理

招 标 人：汕头市龙湖区住房和城乡建设局

招标机构：广东海外建设监理有限公司

二 0 一 七 年 五 月 五 日

评委主任签名：

一、项目概况

工程名称：龙湖区区属市政道路（金砂东路南侧）加铺沥青罩面工程施工
监理

建设规模：本项目位于龙湖区金砂东路南侧，包括对龙湖区辖区内 12 个街区 70 条道路加铺沥青罩面，并重新进行交通标线，修复局部排水管。12 个街区分别为：9 街区、10 街区、24 街区、12 街区碧霞庄、26 街区丹阳庄、27 街区金涛庄、35 街区丰泽庄、36 街区、37 街区金泰庄、38 街区金晖庄、39 街区丰华庄、40 街区。其中直接加铺沥青罩面工程 155424 平方米，破损板块换板块后加铺沥青罩面工程 11154 平方米，改造排水管道后加铺沥青罩面工程 12228 平方米。主要建设内容包括道路工程、交通工程、加铺沥青罩面工程等。项目总投资 7355.17 万元，其中：工程建设费用 5934.82 万元。

招标内容：本工程项目的施工准备期、施工期、质量保修期全过程监理服务及协调等相关工作（包括质量、进度、投资及安全控制，信息和合同管理及组织协调等相关工作）。

二、招标过程

本项目于 2017 年 3 月 30 日在汕头建筑信息网发布招标公告，本项目不设投标报名。

2017 年 5 月 5 日上午 8 时 30 分至 10 时 30 分，共有 7 家投标人到汕头市公共资源交易中心建设工程交易部递交了投标文件。名单为：

- 1、广州市财贸建设开发监理有限公司
- 2、广州建筑工程监理有限公司
- 3、广东省城规建设监理有限公司

评委主任签名：

- 4、广东工程建设监理有限公司
- 5、广东省建筑工程监理有限公司
- 6、广州市广州工程建设监理有限公司
- 7、广州广大工程项目管理有限公司

三、评标过程及情况

本项目评标于 2017 年 5 月 5 日 10:30 时至 14:00 时在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部评标室进行评标活动。评标委员会由 5 名专家组成，全部在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部专家库随机抽取产生。

本项目采用 百分制综合评分法 评标方法。评审程序分为投标人资格审查和符合性审查以及详细评审。

资格审查情况：7 家投标单位都通过资格审查。

符合性审查情况：

1、投标人广州市财贸建设开发监理有限公司、广东省建筑工程监理有限公司递交的投标文件中，监理服务承诺书附表中监理费下浮率报价不在招标文件规定范围内，不符合招标文件 P21 页第 3.1.8 条款的规定，5 位专家一致评定这两家投标人符合性审查不合格。

2、投标人广东工程建设监理有限公司递交的投标文件中，法定代表人证明书未体现法定代表人的姓名、电子文件（光盘）内容与纸质投标文件正本中对应内容不一致，不符合招标文件 P14 页第 27.1（1）条款及 P21 页第 3.1.9 条款，5 位专家一致评定其符合性审查不合格。

其余 4 家投标单位都通过符合性审查。

评委主任签名：

详细评审情况：评标委员会按照招标文件第四章“三、评标细则”规定的量化因素和分值对通过资格审查和符合性审查的投标单位进行评分，并计算出综合得分如下：

- 1、广州建筑工程监理有限公司综合得分 82.85
- 2、广东省城规建设监理有限公司综合得分 70.01
- 3、广州市广州工程建设监理有限公司综合得分 95.08
- 4、广州广大工程项目管理有限公司综合得分 63.46

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

第一中标候选人：广州市广州工程建设监理有限公司，投标下浮率:30.50%，投标报价:96.99 万元；

第二中标候选人：广州建筑工程监理有限公司，投标下浮率:30.10%，投标报价:97.55 万元。

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：