

单位工程费汇总表

工程名称：建筑工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称	取费基数	费率(%)	金额（元）
1	分部分项合计	分部分项合计		272655.31
1.1	拆除部分			7.92
1.2	地铺部分			165531.68
1.3	树池			2081.05
1.4	花圃1			28119.65
1.5	花圃2、3			22875.93
1.6	门窗部分			26249.32
1.7	石椅			27789.76
2	措施合计	安全防护、文明施工措施项目费+其他措施费		11971.96
2.1	安全防护、文明施工措施项目费	安全及文明施工措施费		10577.94
2.2	其他措施费	其他措施费		1394.02
3	其他项目	其他项目合计		6271.08
3.1	材料检验试验费	材料检验试验费		817.97
3.2	工程优质费	工程优质费		
3.3	暂列金额	暂列金额		
3.4	暂估价	暂估价合计		
3.5	计日工	计日工		
3.6	总承包服务费	总承包服务费		
3.7	材料保管费	材料保管费		
3.8	预算包干费	预算包干费		5453.11
3.9	索赔费用	索赔费用		
3.10	现场签证费用	现场签证费用		
4	规费	规费合计		1251.83
4.1	工程排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目	0.25	727.25
4.2	施工噪音排污费	分部分项合计+措施合计+其他项目	0	
4.3	危险作业意外伤害保险费	分部分项合计+措施合计+其他项目	0.08	232.72
4.4	堤围防护费	分部分项合计+措施合计+其他项目+工程排污费+施工噪音排污费+危险作业意外伤害保险费	0.1	291.86
5	税前工程造价	分部分项合计+措施合计+其他项目+规费		292150.18
6	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目+规费-堤围防护费	11	32104.42
7	工程造价	分部分项合计+措施合计+其他项目+规费+增值税销项税额		324254.6

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		拆除部分					7.92	
1	011610001001	木门窗拆除		m2	1	7.92	7.92	
		地铺部分					165531.68	
2	011102001003	石材楼地面	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 2. 路拌铺筑水泥石屑混合料 水泥含量6% 厚度 20cm 换为【碎石20】 3. 楼地面(每块周长mm) 2400以内 水泥砂浆(普通福建花岗岩) 4. 细石混凝土找平层 30mm 实际厚度(mm):15 5. 原土打夯 机械夯实 夯实机夯实	m2	509	284.94	145034.46	
3	040203007002	水泥混凝土	1. 水泥混凝土路面 厚度 20cm 2. 路拌铺筑水泥石屑混合料 水泥含量6% 厚度 15cm 换为【碎石20】 3. 路拌铺筑水泥石屑混合料 水泥含量4% 厚度 15cm 换为【碎石20】 4. 人行道整形碾压	m2	122	168.01	20497.22	
		树池					2081.05	
4	010401012001	零星砌砖	1. 树池零星砌砖 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖	m3	0.63	475.51	299.57	
5	011206002001	块料零星项目	1. 镶贴文化石(平贴) 水泥砂浆零星项目 2. 树池贴文化石	m2	4.29	123.73	530.8	
6	011108001001	石材零星项目	1. 铺贴花岗岩 零星装饰 水泥砂浆(光面黄锈石厚50mm) 2. 树池 3. 石材磨边 小圆边	m2	2.92	310.76	907.42	
7	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:混凝土垫层 2. 混凝土强度等级:普通商品混凝土 碎石粒径40石 C20	m3	0.37	406.3	150.33	
8	011201004002	立面砂浆找平层	1. 水泥砂浆 1:2 2. 底层抹灰 各种墙面 15mm 3. 树池内外侧抹灰	m2	9.37	20.59	192.93	
		花圃1					28119.65	
本页小计							167620.65	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
9	010401012002	零星砌砖	1. 花圃1零星砌砖 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖	m3	15.22	475.51	7237.26	
10	011201004001	立面砂浆找平层	1. 水泥砂浆 1:2 2. 底层抹灰 各种墙面 15mm	m2	118.27	20.59	2435.18	
11	011101006001	平面砂浆找平层	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 2. 水泥砂浆 1:2	m2	29.03	14.43	418.9	
12	011204001001	石材墙面	1. 镶贴花岗岩(水泥砂浆) 墙面 2. 水泥砂浆 1:2 3. 石材磨边 小圆边 4. 花圃1	m2	51.61	216.5	11173.57	
13	011102001002	石材楼地面	1. 楼地面铺花岗岩(每块周长mm) 2400以内 2. 水泥砂浆 1:2	m2	29.03	171.41	4976.03	
14	010501001002	垫层	1. 混凝土种类:混凝土垫层 2. 混凝土强度等级:普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15	m3	4.9	383.41	1878.71	
		花圃2、3					22875.93	
15	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 缘石铺设 石质 长度 50cm 2. 人工铺设侧缘石垫层 混凝土垫层 C20 3. 浇筑侧(缘)石混凝土后座 C20	m	231	99.03	22875.93	
		门窗部分					26249.32	
16	010801001001	木质门	1. 菠萝格木门制作 无亮 双扇 2. 门锁安装(单向) 3. 菠萝格成品门安装 4. 尺寸: 3350*3900 5. 菠萝格门(成品包油漆)	m2	13.07	910.66	11902.33	
17	010802001001	不锈钢大门	1. 门代号及洞口尺寸:成品不锈钢大门(包安装) 2. 门框或扇外围尺寸:尺寸 2200*8000	m2	17.6	815.17	14346.99	
		石椅					27789.76	
18	020202006001	条形石座凳	1. 石凳面 一级光面 2. 石凳脚 三级光面 3. 混凝土垫层 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C15 4. 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C15	套	16	1736.86	27789.76	
本页小计							105034.66	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

措施项目清单与计价表（一）

工程名称: 建筑工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单与计价表（二）

工程名称：建筑工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1		安全文明施工措施费					
1.1	1.1	综合脚手架（含安全网）		项	1		
1.2	1.2	内脚手架		项	1		
1.3	1.3	靠脚手架安全挡板和独立挡板		项	1		
1.4	1.4	围尼龙编织布		项	1		
1.5	1.5	模板的支撑		项	1		
1.6	1.6	现场围挡		项	1		
1.7	1.7	现场设置的卷扬机架		项	1		
小 计							
2		其他措施费					
2.1	2.5	模板工程		项	1	1394.02	1394.02
2.1.1	011702001003	基础（树池垫层）		m2	2.34	28.2	65.99
2.1.1.1	A21-12	基础垫层模板		100m2	0.0234	2820.55	66
2.1.2	011702001004	基础（花圃1垫层）		m2	17.2	28.2	485.04
2.1.2.1	A21-12	基础垫层模板		100m2	0.172	2820.55	485.13
2.1.3	041102001002	垫层模板（花圃2、3垫层）		m2	23.1	29.62	684.22
2.1.3.1	借D5-7-1	混凝土基础垫层 木模		100m2	0.231	2957.55	683.19
2.1.3.2	借D3-3-23	砂浆制作 现场搅拌 抹灰砂浆 水泥砂浆 1：2		m3	0.0028	376.23	1.05
2.1.4	011702001005	基础（石椅垫层）		m2	5.63	28.2	158.77
2.1.4.1	A21-12	基础垫层模板		100m2	0.0563	2820.55	158.8
2.2	2.6	垂直运输工程		项	1		
2.3	2.7	材料二次运输		项	1		
2.4	2.8	成品保护工程		项	1		
2.5	2.9	混凝土泵送增加费		项	1		
2.6	2.10	大型机械设备进出场及安拆		项	1		
本页小计							2788.04

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

措施项目清单与计价表 (二)

工程名称: 建筑工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

其他项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	金额（元）	备注
1	材料检验试验费	项	817.97	按分部分项工程费的0.3%计算
2	工程优质费	项		以分部分项工程费为计算基础，国家级质量奖：4%；省级质量奖：2.5%；市级质量奖：1.5%
3	暂列金额	项		
4	暂估价	项		
4.1	材料暂估价	项		
4.2	专业工程暂估价	项		
5	计日工	项		
6	总承包服务费	项		
7	材料保管费	项		按照材料、设备价格的1.5%收取
8	预算包干费	项	5453.11	按分部分项工程费的0~2%计算
9	现场签证费用	项		
10	索赔费用	项		
合 计			6271.08	-

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总

综合单价计算表

工程名称：建筑工程

第 1 页 共 3 页

序号	编码	名称	单位	工程量	综合单价 (元)	综合合价 (元)
1	011610001001	木门窗拆除	m2	1	7.92	7.92
	A20-67	门窗拆除 木质	100m2	0.01	791.29	7.91
2	011102001003	石材楼地面	m2	509	284.94	145034.46
	A9-46	楼地面铺花岗岩(每块周长mm) 2400以内	100m2	5.09	16397.54	83463.48
	A9-1	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm	100m2	5.09	699.02	3558.01
	8001646	水泥砂浆 1:2	m3	10.2818	368.53	3789.15
	A4-58 换	混凝土垫层 合并制作子 目 普通商品混凝土 碎石 粒径40石 C20	10m3	7.635	4062.69	31018.64
	借D2-2-141 换	路拌铺筑水泥石屑混合料 水泥含量6% 厚度 20cm 换为【碎石20】	100m2	5.09	4394.81	22369.58
	A1-3	原土打夯 机械夯实 夯实 机夯实	100m2	5.09	164.4	836.8
3	040203007002	水泥混凝土	m2	122	168.01	20497.22
	借D2-3-59	水泥混凝土路面 厚度 20cm	100m2	1.22	3580.16	4367.8
	借8021917	普通商品混凝土 碎石粒 径40石 C35	m3	24.888	314.08	7816.82
	借D2-2-140 换	路拌铺筑水泥石屑混合料 水泥含量6% 厚度 15cm 换为【碎石20】	100m2	1.22	3384.35	4128.91
	借D2-2-140 换	路拌铺筑水泥石屑混合料 水泥含量4% 厚度 15cm 换为【碎石20】	100m2	1.22	3159.37	3854.43
	借D2-1-1	路床碾压检验	100m2	1.22	136.93	167.05
	借D2-3-73	水泥混凝土路面养生 水 养生	100m2	1.22	133.06	162.33
4	010401012001	零星砌砖	m3	0.63	475.51	299.57
	A3-124 换	零星砌体 换为【蒸压灰 砂砖240×115×53】	10m3	0.063	4132.04	260.32
	8001631	水泥砂浆 M7.5	m3	0.1329	295.28	39.24
5	011206002001	块料零星项目	m2	4.29	123.73	530.8
	A10-137	镶贴文化石(平贴) 水泥 砂浆 墙面	100m2	0.0429	12372.44	530.78
6	011108001001	石材零星项目	m2	2.92	310.76	907.42
	A9-46 换	楼地面铺花岗岩(每块周 长mm) 2400以内 合并制 作子目 水泥砂浆 1:2	100m2	0.0292	31076.91	907.45
7	010501001001	垫层	m3	0.37	406.3	150.33

综合单价计算表

工程名称：建筑工程

第 2 页 共 3 页

序号	编码	名称	单位	工程量	综合单价 (元)	综合合价 (元)
	A4-58	混凝土垫层	10m3	0.037	1296.61	47.97
	8021914	普通商品混凝土 碎石粒 径40石 C20	m3	0.3756	272.52	102.36
8	011201004002	立面砂浆找平层	m2	9.37	20.59	192.93
	A10-1	底层抹灰 各种墙面 15mm	100m2	0.0937	1444.05	135.31
	8001646	水泥砂浆 1:2	m3	0.1565	368.53	57.67
9	010401012002	零星砌砖	m3	15.22	475.51	7237.26
	A3-124 换	零星砌体 换为【蒸压灰 砂砖240×115×53】	10m3	1.522	4132.04	6288.96
	8001631	水泥砂浆 M7.5	m3	3.2114	295.28	948.26
10	011201004001	立面砂浆找平层	m2	118.27	20.59	2435.18
	A10-1	底层抹灰 各种墙面 15mm	100m2	1.1827	1444.05	1707.88
	8001646	水泥砂浆 1:2	m3	1.9751	368.53	727.88
11	011101006001	平面砂浆找平层	m2	29.03	14.43	418.9
	A9-1	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm	100m2	0.2903	699.02	202.93
	8001646	水泥砂浆 1:2	m3	0.5864	368.53	216.11
12	011204001001	石材墙面	m2	51.61	216.5	11173.57
	A10-128 换	镶贴花岗岩(水泥砂浆) 墙面 换为【花岗岩石板 】	100m2	0.5161	19419.79	10022.55
	A20-25	石材磨边 小圆边	100m	1.0704	1075.45	1151.16
13	011102001002	石材楼地面	m2	29.03	171.41	4976.03
	A9-46	楼地面铺花岗岩(每块周 长mm) 2400以内	100m2	0.2903	16397.54	4760.21
	8001646	水泥砂浆 1:2	m3	0.5864	368.53	216.11
14	010501001002	垫层	m3	4.9	383.41	1878.71
	A4-58	混凝土垫层	10m3	0.49	1296.61	635.34
	8021913	普通商品混凝土 碎石粒 径40石 C15	m3	4.9735	250	1243.38
15	040204004001	安砌侧(平、缘)石	m	231	99.03	22875.93
	借D2-4-39	缘石铺设 石质 长度 50cm	100m	2.31	8170.02	18872.75
	借D3-3-25	砂浆制作 现场搅拌抹灰 砂浆 水泥砂浆 1: 3	m3	0.0231	345.5	7.98
	借D3-3-11	砂浆制作 现场搅拌砌筑 砂浆 水泥砂浆 M7.5	m3	1.4322	302.98	433.93

综合单价计算表

工程名称: 建筑工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑工程

第 1 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	不含税单价 (元)	合价 (元)	备注
1	0001001	综合工日	工日	611.7688	98	59953.34	
2	0229031	麻袋	个	119.009	1.69	201.13	
3	0321011	砂轮片 $\phi 100$	片	32.4901	10.55	342.77	
4	0351001	圆钉(综合)	kg	4.8016	3.74	17.96	
5	0351021	圆钉50~75	kg	4.9661	3.74	18.57	
6	0357001	镀锌低碳钢丝 $\phi 0.7 \sim 0.9$	kg	0.0416	2.84	0.12	
7	0359001	铁件(综合)	kg	7.93	4.99	39.57	
8	0401013	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	17.8902	326.93	5848.84	
9	0401013@1	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	9.4388	326.93	3085.83	
10	0401041	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.0618	485.67	30.01	
11	0403021	中砂	m ³	20.4761	129.13	2644.08	
12	0405061	碎石20	m ³	192.5672	78.77	15168.52	
13	0411071	花岗石荒料	m ³	2.208	970.87	2143.68	
14	0413021	蒸压灰砂砖240×115×53	千块	8.7397	346.6	3029.18	
15	0503031	板方材	m ³	0.3936	1127.1	443.63	
16	0503051	松杂板枋材	m ³	0.2272	1392.56	316.39	
17	0701131@1	光面黄锈石50mm	m ²	2.9638	274.58	813.8	
18	0701131@2	粗面花岗岩石板砖 600*600*30	m ²	516.635	137.29	70928.82	
19	0701131@4	花岗岩石板300*300*30	m ²	82.1077	137.29	11272.57	
20	0709001	文化石	m ²	4.4402	60.07	266.72	
21	0947011@1	菠萝格门锁	把	2	42.9	85.8	
22	0949031	拉手30以外	套	2	85.81	171.62	
23	1141181	清油	kg	0.2735	10.64	2.91	
24	1141191	松节油	kg	0.3097	6.52	2.02	
25	12001035@1	菠萝格门（成品包油漆）	m ²	13.07	858.07	11214.97	
26	12001044@1	不锈钢大门	m ²	17.6	815.17	14346.99	
27	1201041	灯用煤油	kg	2.0644	2.01	4.15	
28	1231001	草酸	kg	5.8715	4.04	23.72	
29	1231261	石蜡	kg	15.7029	2.66	41.77	
30	1233021	隔离剂	kg	2.517	5.77	14.52	
31	1233041	脱模剂	kg	2.31	2.43	5.61	
32	1241301	粘合剂	kg	21.6762	19.54	423.55	
33	3113031	白棉纱	kg	8.6733	10.55	91.5	

单位工程人材机汇总表

工程名称: 建筑工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]