

正本



广东海外建设监理有限公司

Guangdong Overseas Construction Supervision CO.LTD

金平工业园区现代产业集聚区西片区道路建设 PPP 项目施工监理

投标文件

投标人（盖章）： 广东海外建设监理有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2017 年 3 月 22 日

目 录

第一章 监理服务承诺书及附表	2
第二章 法定代表人证明书及法人授权委托书	7
第三章 投标保证金的电汇单复印件及保证金收据复印件、基本存款账户开 户许可证复印件	9
第四章 拟投入本项目的主要监理人员	11
第五章 企业荣誉获奖业绩、ISO 管理体系认证情况、企业诚信、企业实力、 拟投入本项目的通讯、办公、检测设备	57
一、企业荣誉获奖业绩	57
二、ISO 管理体系认证情况	59
三、企业诚信	62
四、企业实力	64
五、拟投入本项目的通讯、办公、检测设备	65
第六章 监理大纲与措施	66
第一节 整体监理大纲	66
第二节 质量控制	85
第三节 进度控制	159
第四节 投资控制	173
第五节 安全管理	186
第六节 信息管理与组织协调	192
第七节 监理工作程序和制度	197



第一章 监理服务承诺书及附表

监理服务承诺书

致：汕头金平工业园区管理办公室

一旦我方中标，我方愿意做出如下承诺：

我方同意投标文件自投标人须知规定的投标截止日期开始对我方有约束力，并自投标人须知的投标有效截止日期前一直对我方有约束力。

如果我方投标文件中存在计算或表达错误的，我方理解并接受评标委员会按照招标文件规定的原则进行修正，这种修正对我方具有约束力，且不需要我方确认。

在签署合同协议书之前，你方的中标通知书和本投标承诺书（含监理服务承诺书附表）将构成约束我们双方的契约。

我方对监理酬金的结算方法承诺如下：同意监理费以结算定案的建安造价为基数，参照国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（发改价格【2007】670号）计算出的监理费的80%并结合中标下浮率进行结算。

附：监理服务承诺书附表

投标人：（盖章）广东海外建设监理有限公司


法定代表人（签名）：

日期：2017年3月21日

电话：020-28817652

传真：020-28817553

监理服务承诺书附表：

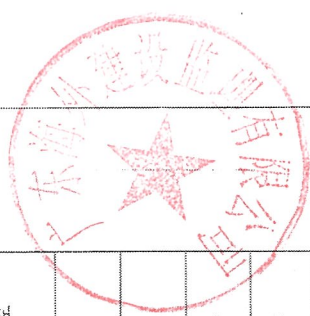
投标人名称 (盖章)	广东海外建设监理 有限公司	资质等级 及证书号	工程监理综合资质 E144004439
法人营业 执照证号	统一社会信用代码 9144000070766947XG		
监理费下浮率 (%)	21.00 %	暂定监理费报价 (元)	9213375.00
监理服务期 (按招标文件要 求)	从合同签订之日起至 工程竣工验收后保修 期满止，保修阶段的 监理服务期为 2 年。	监理质量目标	必须达到国家质量 验收标准的合格等 级。
驻场监理机构 人数 (人)	8	监理工程师 人数 (人)	7
拟委派的项目 总监理工程师	姓名	林志铠	
	技术职称	工程师	
	注册证号	44002843	
投标人 法定代表人 (签名或盖章)			

说明：

1. 监理费率及监理报价若出现小数的，保留小数点后二位，第三位四舍五入；
2. 应提供监理资质证书副本复印件和企业法人营业执照副本复印件；
3. 行贿犯罪档案记录结果告知函复印件。

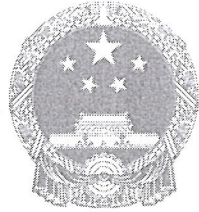
监理资质证书副本复印件

业 务 范 围	<p>工程监理综合资质 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>
------------------	--



企业名称	广东海外建设监理有限公司		
详细地址	广州市天河区建中路66号东701室		
建立时间	1998年12月30日		
注册资本金	600万元人民币		
统一社会信用代码 (营业执照注册号)	9144000070766947XG		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	E144004439-6/4		
有效期	至2021年11月15日		
法定代表人	俞建明	职务	董事长
单位负责人	俞建明	职务	总经理
技术负责人	李家润	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原发证日期: 2011年11月15日		

企业法人营业执照副本复印件



营 业 执 照

(副 本) (副本号:16-2)

统一社会信用代码 9144000070766947XG

名 称	广东海外建设监理有限公司
类 型	有限责任公司(自然人投资或控股)
住 所	广州市天河区建中路66号东701室
法定代表人	俞建明
注册 资 本	人民币陆佰万元
成 立 日 期	1998年12月30日
营 业 期 限	长期
经 营 范 围	工程监理：承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务，开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务（具体按工程监理综合资质E144004439号资质证书经营）；政府采购代理：政府采购法规定的货物、工程和服务的政府采购项目代理业务及政府采购咨询服务业务[具体按政采代（甲）字第0381号证书经营]；工程招标代理（具体按F144004439资格证书经营）；工程项目、造价、招标、投标和房地产的咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）



登 记 机 关



2016 年 8 月 19 日

行贿犯罪档案记录结果告知函复印件



检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

穗天检预查〔2017〕6553号

广东海外建设监理有限公司：

根据广东海外建设监理有限公司申请，经查询，结果告知如下：

广东海外建设监理有限公司(9144000070766947XG)、俞建明(440102195511144034)、林志铠(440521197207281317)在查询期限从2007年2月28日到2017年2月28日期间，未发现有行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月，复印件无效。

广州市天河区人民检察院

2017年2月28日

专用章

第二章 法定代表人证明书及法人授权委托书

法定代表人证明书

(2017) 第 8 号

俞建明 现任我单位 董事长 职务，为法定代表人，特此证明。

有效期限：2018 年 3 月 21 日

附：法定代表人性别：男 年龄：62 身份证号：440102195511144034

注册号码：统一社会信用代码 9144000070766947XG 企业类型：有限责任公司

经营范围：工程监理综合资质、工程招标代理甲级资质

单位：广东海外建设监理有限公司

(盖章)

2017 年 3 月 21 日

授权委托书

(2017) 第 8 号

兹授权 林志铠 为我方委托代理人，其权限是：参加金平工业园区现代产业集聚区西片区道路建设 PPP 项目施工监理投标事宜。

有效期限：2018 年 3 月 21 日

附：代理人性别：男 年龄：45 身份证号：440521197207281317

注册号码：统一社会信用代码 9144000070766947XG 企业类型：有限责任公司

经营范围：工程监理综合资质、工程招标代理甲级资质

法定代表人 (盖章或签字)：

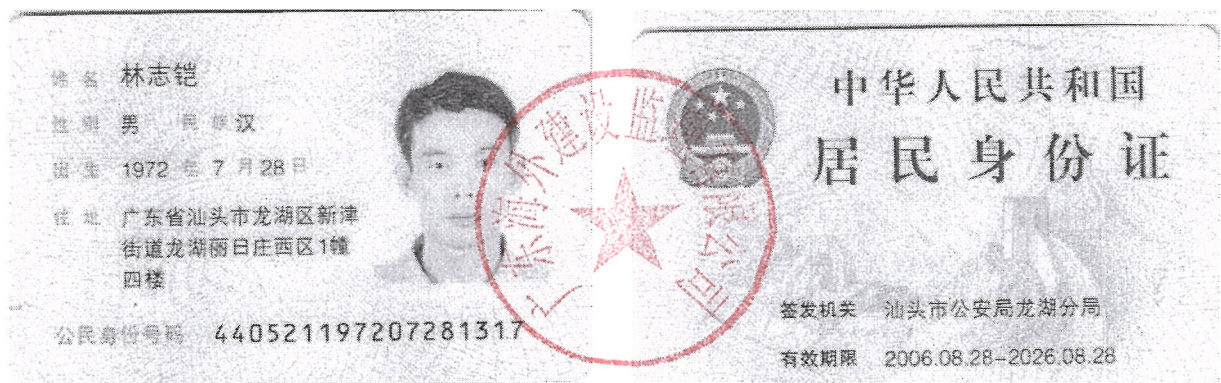
授权单位：(盖章) 广东海外建设监理有限公司

2017 年 3 月 21 日

说明：本表应附法定代表人和被授权人身份证复印件。



法定代表人身份证复印件



被授权人身份证复印件

第三章 投标保证金的电汇单复印件及保证金收据复印件、基本存款账户开户许可证复印件



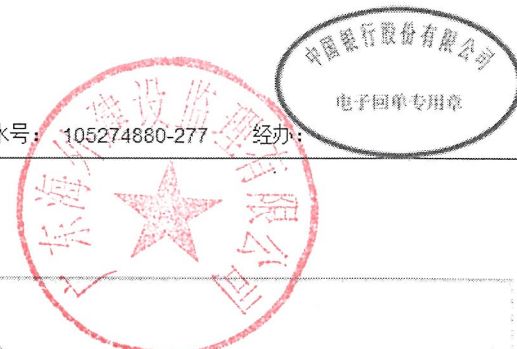
国内支付业务付款回单

客户号: 220289502	日期: 2017年03月02日
付款人账号: 653557742667	收款人账号: 445006002018170289470
付款人名称: 广东海外建设监理有限公司	收款人名称: 汕头金平工业园区管理办公室
付款人开户行: 中国银行广州工业园支行	收款人开户行: 交通银行股份有限公司汕头分行
金额: CNY100,000.00 人民币壹拾万元整	

报文种类: hvps.111.001.01-客户发起汇兑业务报文	收支申报号:
业务类型: A100-普通汇兑	业务编号: ENET 5600005938591781/000000000000
业务标识号: 2017030222283501	接收行行号: 301586000010
发起行行号: 104581005120	接收行名称: 交通银行股份有限公司汕头分行
发起行名称: 中国银行广州工业园支行	扣账户名: 广东海外建设监理有限公司
扣账账号: 653557742667	
用途: 金平工业园区现代产业集聚区西片区道路建设PPP项目施工监理投标保证金	
附言: 金平工业园区现代产业集聚区西片区道路建设PPP项目施工监理投标	

如您已通过银行网点取得相应纸质回单, 请注意核对, 勿重复记账!

交易机构: 13057 交易渠道: 网上银行 交易流水号: 105274880-277 经办:



广东省行政事业单位资金往来结算票据

AZ035106882

付款单位(人): 广东海外建设监理有限公司 2017年 3 月 2 日

收款项目	单价	数量	金 额								
			百	十	万	千	百	元	角	分	
现代产业集聚区西片区道路建设PPP项目施工监理投标保证金			1								
合计金额人民币(小写)			1								
合计金额人民币(大写)			壹拾万零仟零拾零元零角零分								

收款单位(盖章): 复核: 收款人: 广东省财政厅印制

第三联 收据

开户许可证

核准号: J5810000233904

编号: 5810-03494678

经审核, 广东海外建设监理有限公司 符合开户条件, 准予

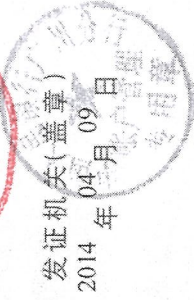
开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 俞建明

开户银行

中国银行股份有限公司广州工业园支行

账号 653557742667



发证机关(盖章)
2014年04月09日

第四章 拟投入本项目的的主要监理人员

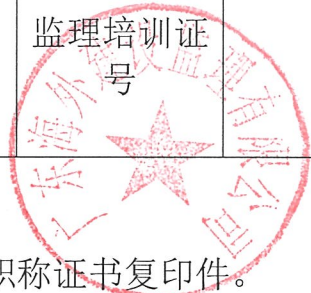
拟投入本项目的的主要监理人员汇总表

序号	姓名	拟在本项目 职务	注册证或职称证 或岗位证书号	专业	职称	从事监理 工作时间
1	林志铠	总监理工程师	44002843	市政公用	工程师	13年
2	余永明	市政公用 监理工程师	44002886	市政公用	高级工程师	13年
3	黄宇辉	机电安装 监理工程师	44005805	机电安装	工程师	13年
4	钟乐斌	造价工程师	44007064/ 建[造]04440005823	造价	高级工程师	13年
5	邹友民	给排水监理 工程师	44013407	给排水	工程师	12年
6	张晓林	安全监理员	A14030168	安全	工程师	12年
7	黎德炳	环境 监理工程师	44001049/ GDHJJL-14070115	环境监理	工程师	12年
8	袁景南	市政公用 监理工程师	B15040284	市政公用	工程师	12年

日期：2017年3月21日

驻场监理人员简历表

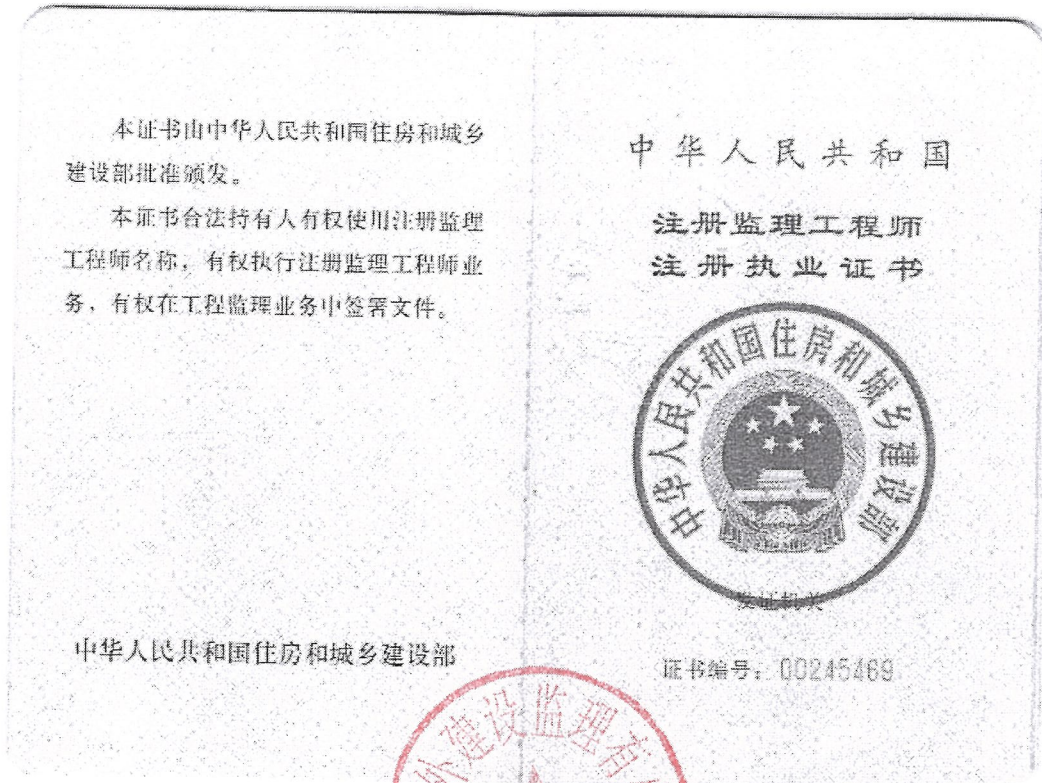
姓名	林志铠	性别	男	年龄	45
学历及专业	本科/ 市政公用	拟任职务	总监理工程师	技术职称	工程师
监理工程师 资格证号	0033694	监理工程师 注册证号	44002843	监理培训证 号	/



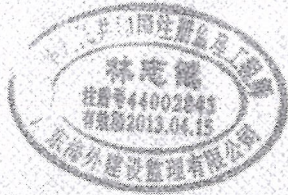
说明：

1. 总监理工程师应提供执业注册证书复印件和职称证书复印件。
2. 各专业监理人员应提供专业注册证书（或岗位证）和职称证书的复印件为依据。
3. 安全专业监理员应提供注册安全师证书复印件或省级监理协会安全生产考核合格证复印件。

总监理工程师—林志铠



执业印章



注
延续/变更注册记录

有效期至：
2016年04月15日

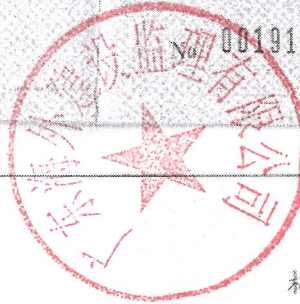
No. 00018431 认定机关(签章)
2013年5月25日



延续/变更注册记录

有效期至：
2016年04月15日

No. 00191298 认定机关(签章)
2016年3月23日



林志锐 于一九九九年十一月，经汕头市
建筑工程中级专业技术

资格评审委员会评审通过，
具备给排水工程师资格。
特发此证。



粤中职证字第 599030 号

发证机关：汕头市人事局



一九九九年十一月三十日

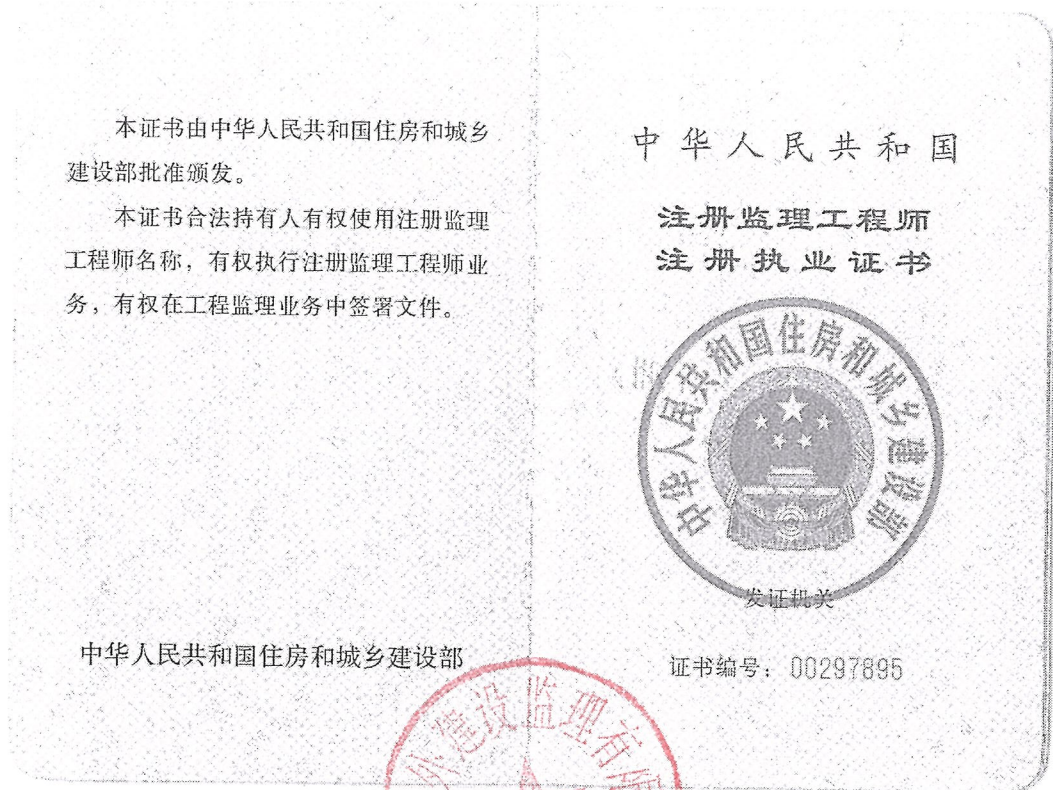
驻场监理人员简历表

姓名	余永明	性别	男	年龄	47
学历及专业	本科/ 市政公用	拟任职务	市政公用监 理工程师	技术职称	高级工程 师
监理工程师 资格证号	0055253	监理工程师 注册证号	44002886	监理培训证 号	/

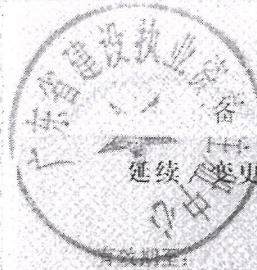
说明：

1. 总监理工程师应提供执业注册证书复印件和职称证书复印件。
2. 各专业监理人员应提供专业注册证书（或岗位证）和职称证书的复印件为依据。
3. 安全专业监理员应提供注册安全师证书复印件或省级监理协会安全生产考核合格证复印件。

市政公用监理工程师—余永明



执业印章



备注

延续/变更注册记录

有效期至:

2016年04月15日

认定机关(签章)

No. 00017572 2013年5月25日

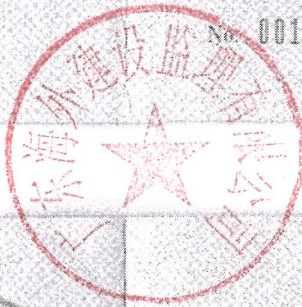


延续/变更注册记录

用企业变更为:
广东海外建设监理有限公司
注册专业变更为:
房屋建筑工程 市政公用工程

认定机关(签章)

No. 00172995 2015年12月18日



备注

延续/变更注册记录

有效期至:

2019年04月15日



备注

No. 00218210 认定机关(签章)
2016年6月16日

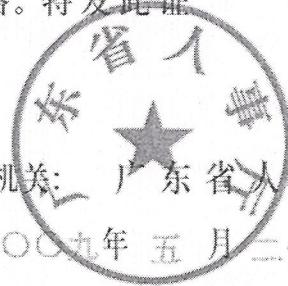


余永明 于二〇〇八年十二月，经 广东省建筑工程技术高级工程师资格第一

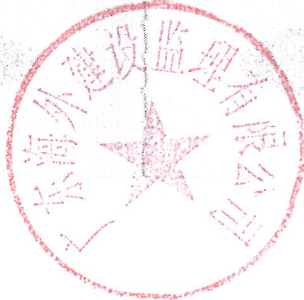
评审委员会评审通过，具备 建筑施工高级工程师 资格。特发此证



粤高取证字第 090070125975 号



发证机关：广东省人事厅 二〇〇九年五月二十一日



驻场监理人员简历表

姓名	黄宇辉	性别	男	年龄	46
学历及专业	本科/ 机电安装	拟任职务	机电安装 监理工程师	技术职称	工程师
监理工程师 资格证号	0033698	监理工程师 注册证号	44005805	监理培训 证号	/

说明：

1. 总监理工程师应提供执业注册证书复印件和职称证书复印件。
2. 各专业监理人员应提供专业注册证书（或岗位证）和职称证书的复印件为依据。
3. 安全专业监理员应提供注册安全师证书复印件或省级监理协会安全生产考核合格证复印件。

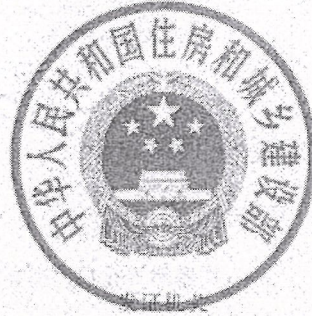
机电安装监理工程师—黄宇辉

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称。有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名 黄宇辉

性别 男

出生日期 1971年 11月 20日

身份证号码 440509197111202413

学历(学位) 本科(学士)

所学专业 建筑工程

持证人签名 _____

注册号 44005805

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 机电安装工程

注册执业单位 广东海外建设监理有限公司

司

有效期至 2014年 06月 22日

发证日期 2013年 05月 24日



执业印章



有效期至:

2017年06月22日

No. 00109415

认定机关(签章)

2014年7月1日



黄宇辉 于一九九八

年十二月, 经 汕头市

建筑工程中级专业技术

资格 评审委员会评审通过,

具备 施工管理 工程师 资

格。特发此证。



粤中取证字第 537939 号

发证机关: 汕头市人事局



一九九八年十二月三十一日

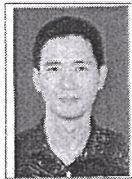
驻场监理人员简历表

姓名	钟乐斌	性别	男	年龄	45
学历及专业	本科/ 造价	拟任职务	造价工程师	技术职称	高级工程师
监理工程师 资格证号	0051960	监理工程师 注册证号	44007064/ 建[造]04440005823	监理培 训证号	/

说明：

1. 总监理工程师应提供执业注册证书复印件和职称证书复印件。
2. 各专业监理人员应提供专业注册证书（或岗位证）和职称证书的复印件为依据。
3. 安全专业监理员应提供注册安全师证书复印件或省级监理协会安全生产考核合格证复印件。

造价工程师—钟乐斌



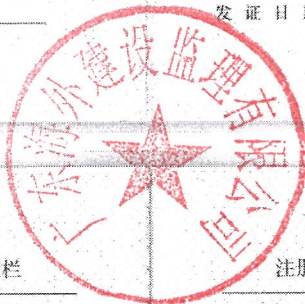
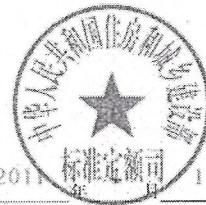
姓名: 钟乐斌
 性别: 男
 职称: 工程师
 出生年月: 1972年10月29日
 聘用单位: 汕头市标准定额工程管理有限公司

证书编号: 建[造]04440005823

注册机关盖章:

初始注册日期: 2004年09月24日

发证日期: 2011年 月 日



注册造价工程师延续注册登记栏

注册造价工程师 钟乐斌
 注册证书编号: 建[造]04440005823
 有效期至: 2018年12月31日

第一次延续注册:

第二次延续注册:

第一次变更:

现聘用单位:

有效期至:
2014年12月31日止

延续注册合格

原聘用单位: 现聘用单位:
 执业单位变更为: 汕头市标准定额工程管理有限公司

有效期至:
省级(部门)注册初审机关

有效期至: 2018年12月31日
 省级(部门)注册初审机关

原省级(部门)注册初审机关: 现省级(部门)注册初审机关

公章
年 月 日

公章
年 月 日

公章
年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

第二次变更:

现聘用单位:

有效期至:
省级(部门)注册初审机关

有效期至:
省级(部门)注册初审机关

原省级(部门)注册初审机关: 现省级(部门)注册初审机关

公章
年 月 日

公章
年 月 日

公章
年 月 日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

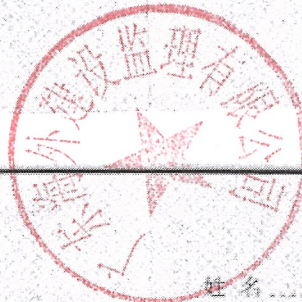
中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



中华人民共和国住房和城乡建设部

证书编号：00936005



姓名 钟乐斌

性别 男

出生日期 1972年10月29日

身份证号码 440505197210291030

学历(学位) 本科(学士)

所学专业 经济地理学与城乡区域规划

持证人签名

注册号 44007064

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 广东海外建设监理有限公司

有效期至 2014年05月15日



发证日期 2012年06月26日

075

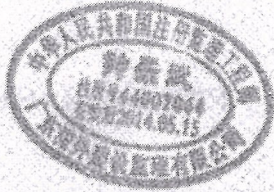
执业印章



延续/变更注册记录

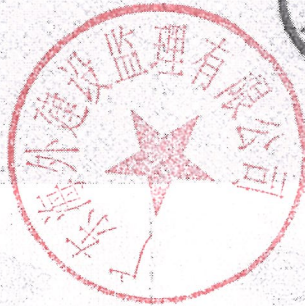
有效期至:

2017年05月15日



No. 00097932

认定机关(签章)
2014年4月23日



省89

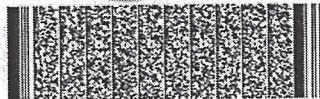


钟乐斌 于二〇一四年
十二月, 经广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过,
具备建筑工程管理高级工程师
资格。特发此证



粤高职称字第1500101098923号



发证机关: 广东省人力资源和社会保障厅
二〇一五年五月十四日



编号: NO 20163118

接收材料回执

申请单位: 上海海外建设监理有限公司

经办人: 沈玉翠 联系电话: 020-28817650

现收到你单位交来的注册申请材料如下:

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> 一级注册结构工程师 | <input type="checkbox"/> 一级注册建造师 |
| <input type="checkbox"/> 注册土木工程师(岩土) | <input type="checkbox"/> 注册造价工程师 |
| <input type="checkbox"/> 公用设备工程师(暖通空调) | <input checked="" type="checkbox"/> 注册监理工程师 |
| <input type="checkbox"/> 公用设备工程师(给水排水) | <input type="checkbox"/> 注册房地产估价师 |
| <input type="checkbox"/> 公用设备工程师(动力) | <input type="checkbox"/> 注册城市规划师 |
| <input type="checkbox"/> 注册电气工程师(发输变电) | <input type="checkbox"/> 一级注册建筑师 |
| <input type="checkbox"/> 注册电气工程师(供配电) | |

初始注册申请材料: 1份;

延续注册申请材料: 1份; 钟东斌

变更注册申请材料: 1份; 440505197210291030

增项注册申请材料: 1份;

重新注册申请材料: 1份;

更改、补办申请材料: 1份;

收件人: 沈玉翠 联系电话: (020)82127766

2017年 8月 21日

注: 此回执有效期为 2 个月。



驻场监理人员简历表

姓名	邹友民	性别	男	年龄	46
学历及专业	专科/ 给排水	拟任职务	给排水监 理工程师	技术职称	工程师
监理工程师 资格证号	0159157	监理工程师 注册证号	44013407	监理培训证 号	/

说明：

1. 总监理工程师应提供执业注册证书复印件和职称证书复印件。
2. 各专业监理人员应提供专业注册证书（或岗位证）和职称证书的复印件为依据。
3. 安全专业监理员应提供注册安全师证书复印件或省级监理协会安全生产考核合格证复印件。



给排水监理工程师—邹友民

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

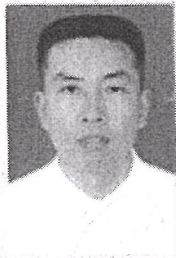
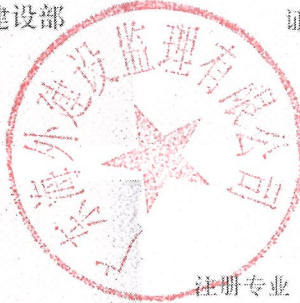
中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



中华人民共和国住房和城乡建设部

证书编号： 00375975



注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 机电安装工程

注册执业单位 广东海外建设监理有限公司

有效期至 2016 年 07 月 08 日

持证人签名

注册号 44013407

姓名 邹友民

性别 男

出生日期 1971 年 12 月 15 日

发证日期 2013 年 07 月 08 日



执业印章



执业印章



执业印章

延续/变更注册记录

延续

变更注册记录

有效期至:

2019年07月08日

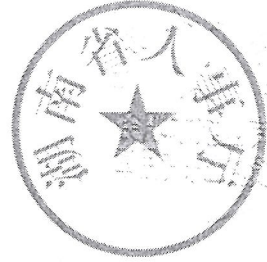


No. 00218441

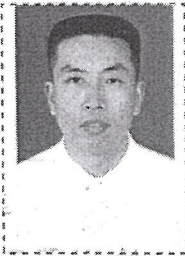
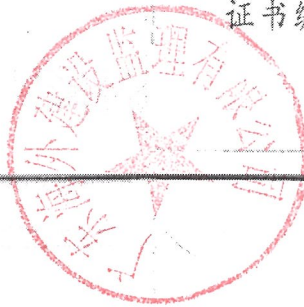
认定机关(签章)
2016年6月16日

粘贴处

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08093040400000003



持证人签名:

邹友民

姓名: 邹友民

性别: 男

身份证号: 43040319711215055X

专业名称: 给水排水

资格级别: 工程师

授予时间: 2009年5月9日

工作单位: /

广东省直社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 广东海外建设监理有限公司 社保编号： 66235

参保人姓名： 邹友民

性别： 男

身份证号： 43040319711215055X

单位在广东省社会保险基金管理局为该职工参保情况如下：

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
201701	66235	2906.00	已参保	已参保	/	
201702	66235	2906.00	已参保	已参保	/	

备 注：

- “√”表示单位当月在本机构为该职工参保，“×”表示单位当月未在本机构为该职工参保，职工历年的参保明细可由参保人本人在我局的互联网公共服务网页上自行打印。
- 本《参保证明》可由参保单位在我局互联网公共服务网页上自行打印，作为单位职工在省直参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过授权码（12650651）进行核查，本授权码有效期至2017-06-15。核查网页地址：<http://www.gdsi.gov.cn>。
- 单位职工在该单位的参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。



驻场监理人员简历表

姓名	张晓林	性别	男	年龄	49
学历及专业	专科/ 安全	拟任职务	安全监理员	技术职称	工程师
监理工程师 资格证号	/	监理工程师 注册证号	/	监理培训证 号	A14030168

说明：

1. 总监理工程师应提供执业注册证书复印件和职称证书复印件。
2. 各专业监理人员应提供专业注册证书（或岗位证）和职称证书的复印件为依据。
3. 安全专业监理员应提供注册安全师证书复印件或省级监理协会安全生产考核合格证复印件。

安全监理员—张晓林

本安全监理员证书由广东省建设
监理协会与广东省建筑安全协会联合
颁发。它表明持证人通过培训并考试
合格，取得了安全监理员的上岗资格。

姓名 张晓林

性别 男

身份证号 610327196812120014

专业 房屋建筑工程

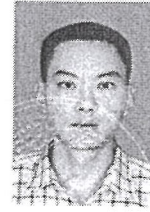
工作单位 广东海外建设监理有限公司

证书编号 A14030168

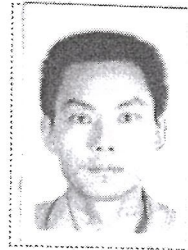
初次发证日期: 2012年 3月 20日

换证日期: 2014年 1月 30日

有效期至: 2017年 1月 29日



劳动人事部制发



姓名 张晓林

性别 男

出生年月 1968.12

专业 电气

授予职称 工程师

驻场监理人员简历表

姓名	黎德炳	性别	男	年龄	44
学历及专业	专科/ 建设工程	拟任职务	环境监理 工程师	技术职称	工程师
监理工程师 资格证号	0078729	监理工程师 注册证号	44001049	监理培训证 号	GDHJJL-1 4070115

说明：

1. 总监理工程师应提供执业注册证书复印件和职称证书复印件。
2. 各专业监理人员应提供专业注册证书（或岗位证）和职称证书的复印件为依据。
3. 安全专业监理员应提供注册安全师证书复印件或省级监理协会安全生产考核合格证复印件。



环境监理工程师—黎德炳

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

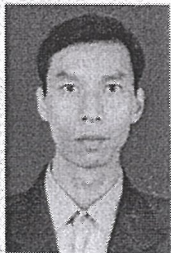
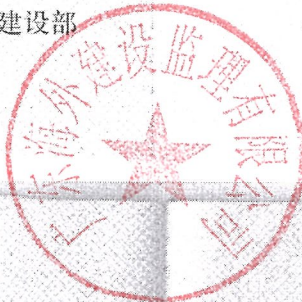
中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



中华人民共和国住房和城乡建设部

证书编号：00182572



44001049

注册号

注册专业

- 1. 房屋建筑工程
- 2. 通信工程

注册执业单位 广东海外建设监理有限公司

有效期至 2013 年 01 月 25 日

姓名 黎德炳

性别 男

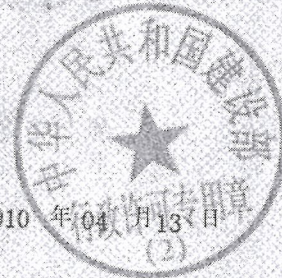
出生日期 1973 年 03 月 15 日

身份证号码 452523197303150890

学历(学位) 大专

所学专业 工业与民用建筑

持证人签名



发证日期 2010 年 04 月 13 日



注 备

延续 / 变更注册记录

有效期至:

2016 年 01 月 25 日

No. 00005961

认定机关 (签章)
2013 年 5 月 24 日

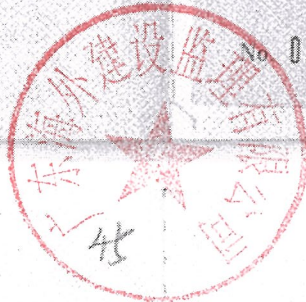


延续 / 变更注册记录

注册专业变更为:
房屋建筑工程 电力工程

No. 00070269

认定机关 (签章)
2013 年 11 月 18 日



注 备

延续 / 变更注册记录

有效期至:

2019 年 01 月 25 日

No. 00174735

认定机关 (签章)
2016 年 1 月 7 日

注 备

广东省建设项目环境监理技术人员

培训合格证书



黎德炳 (身份证号:

452523197303150890) 参加广东省

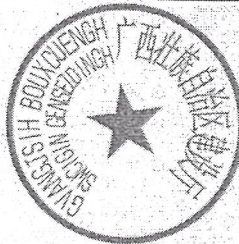
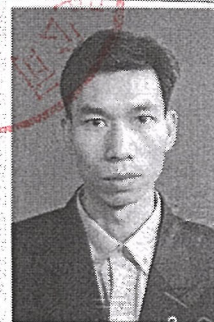
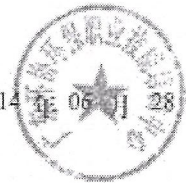
第 7 期建设项目环境监理技术人员

培训, 成绩合格, 特发此证。

证书编号: GDHJL-14070115

2014 年 06 月 28 日

有效期: 2017 年 06 月 28 日



持证人签名 黎德炳

Signature of the bearer

本证书由广西壮族自治区科学技术协会、广西壮族自治区建设厅颁发, 加盖广西壮族自治区村镇建设技术人员职称评定领导小组钢印有效。它表明持证人专业技术水平。

This is to certify the level of speciality of the bearer.
 Issued by Guangxi Association for Science and Technology and Guangxi Construction Department.
 Valid upon iron-seal by Guangxi Leading Group of Professional Title Conferment.



姓名 黎德炳
 Name
 性别 男
 Sex
 出生年月 1973. 3
 Date of Birth
 出生地点 桂平市
 Place of Birth
 专业 工业与民用建筑
 Speciality
 地址或工作单位 广西贵港市 港南建筑工程公司
 Address or Work Unit

注册 登 记

Registration Records

职称系列 建设工程
 Category of Profession
 职称名称 工 程 师
 Profession
 授予单位 广西壮族自治区科学技术协会 广西壮族自治区建设厅
 Conferring Institution
 授予时间 二〇〇〇年三月五日
 Date of Conferment
 编 号 084483
 No.

时 间 Time	原证书号 Number of the original certificate	新证书号 Number of the new certificate	注册单位 审核盖章 Official seal

驻场监理人员简历表

姓名	袁景南	性别	男	年龄	40
学历及专业	专科/ 工程管理	拟任职务	市政公用 监理工程师	技术职称	工程师
监理工程师 资格证号	/	监理工程师 注册证号	/	监理培训证 号	B15040284

说明：

1. 总监理工程师应提供执业注册证书复印件和职称证书复印件。
2. 各专业监理人员应提供专业注册证书（或岗位证）和职称证书的复印件为依据。
3. 安全专业监理员应提供注册安全师证书复印件或省级监理协会安全生产考核合格证复印件。



市政公用监理工程师—袁景南

本专业监理工程师证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过培训并考试合格，取得了专业监理工程师的上岗资格。

姓名 袁景南

性别 男

身份证号 440823197708045637

专业 市政公用工程

工作单位 广东海外建设监理有限公司

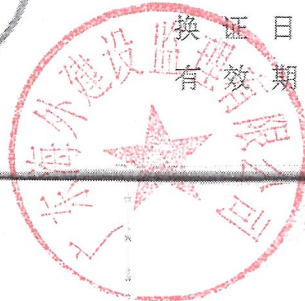
证书编号 B15040284



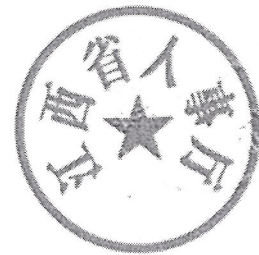
初次发证日期： 2012年 7月 30日

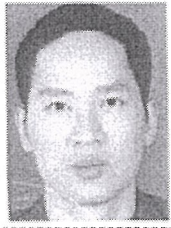
换证日期： 2015年 3月 30日

有效期至： 2018年 3月 29日



江西省非国有企业专业技术
资格证书





持证人签名:

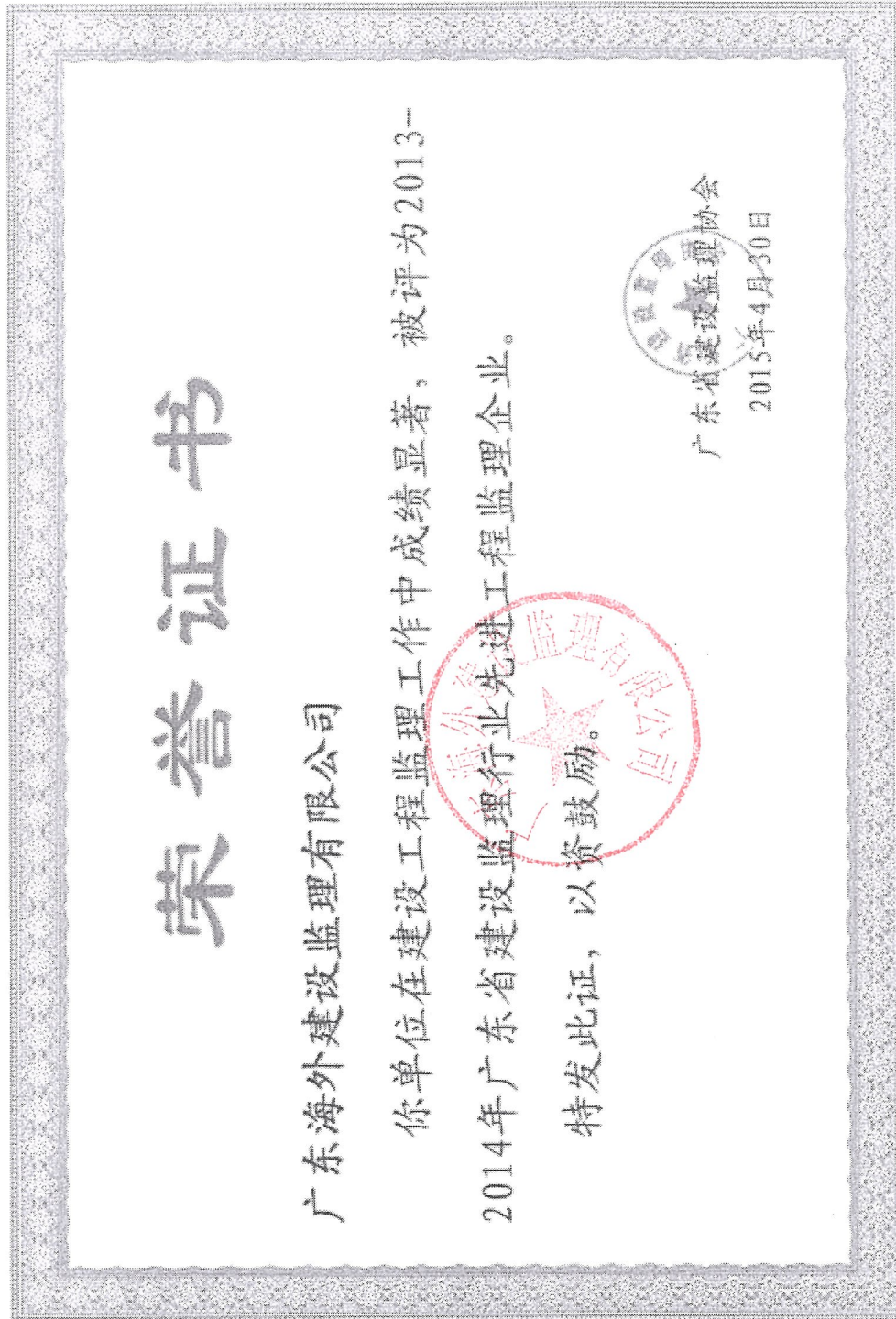
姓名: 袁景南
身份证号: 440823197708045637
专业资格: 工程师
专业类别: 工程管理
批准日期: 2010年11月10日
工作单位: 江西省双鹰建筑有限公司

资格证字: 第非3600610300207号



第五章 企业荣誉获奖业绩、ISO 管理体系认证情况、企业诚信、企业实力、拟投入本项目的通讯、办公、检测设备

一、企业荣誉获奖业绩—先进监理企业

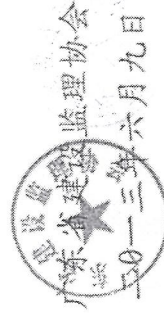


荣誉证书

广东海外建设监理有限公司

你单位在建设工程监理工作中成绩显著，被评为2011-2012年广东省建设监理行业先进工程监理企业。

特发此证，以资鼓励。



二、 ISO 管理体系认证情况

ISO 质量管理体系 ISO9001 认证证书



北京中建协认证中心有限公司

质量管理体系认证证书

(副本) 注册号: 02315Q20497R4M-A

兹 证 明

广东海外建设监理有限公司

(组织机构代码证: 70766947-X)

通讯地址: 广东省广州市天河软件园建中路 66 号佳都商务大厦东楼 701 室; 邮编: 510665

注册地址: 广州市天河区建中路 66 号东 701 室; 邮编: 510665

质量管理体系符合 GB/T19001-2008/ISO9001:2008 标准的要求

特发此证, 并于注册。

本证书覆盖范围: 工程监理(删减 7.3 条款)、工程招标代理、政府采购代理

发证日期: 2015 年 07 月 24 日

有效期: 2015 年 07 月 24 日至 2018 年 07 月 23 日

审核结束日期: 2015 年 06 月 12 日 每间隔不超过 12 个月须进行一次审核, 经评定合格后方可继续有效。

北京中建协认证中心有限公司
(地址: 北京市朝阳区南湖东路 122 号 国际大厦 20 层)

董事 





体系认证
CNAS C023-Q

2016



2017



第二次
监督合格
贴标处

2018



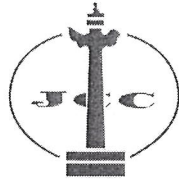
第三次
监督合格
贴标处



MEMBER OF MULTILATERAL
RECOGNITION ARRANGEMENT

本证书有效性信息可登陆我公司网站 www.jccchina.org 或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

职业健康安全管理体系 GB/T28001 认证证书



北京中建协认证中心有限公司

职业健康安全管理体系认证证书

(副本) 注册号: 02315S20353R2M-A

兹 证 明

广东海外建设监理有限公司

(组织机构代码证: 70766947-X)

通讯地址: 广东省广州市天河区软件园建中路 66 号佳都商务大厦东楼 701 室; 邮编: 510665

注册地址: 广州市天河区建中路 66 号东 701 室; 邮编: 510665

职业健康安全管理体系符合 GB/T 28001-2011/OHSAS 18001:2007 标准的要求
特发此证, 并于注册。

本证书覆盖范围: 工程监理、工程招标代理、政府采购代理及相关职业健康安全活动

发证日期: 2015 年 07 月 24 日

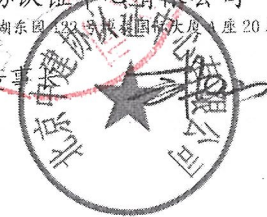
有效期: 2015 年 07 月 24 日至 2018 年 07 月 23 日

审核结束日期: 2015 年 06 月 12 日 每间隔不超过 12 个月须进行一次审核, 经评定合格粘贴标识, 证书方可继续有效。

北京中建协认证中心有限公司

(地址: 北京市朝阳区南湖东园 123 号建国信大厦 20 层)

董 事



体系认证
CNAS C023-S

2016

2017

2018

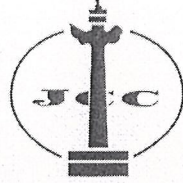


第二次
监审合格
贴标处

第三次
监审合格
贴标处

本证书有效性信息可登陆我公司网站 www.jccchina.org 或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

环境管理体系即 ISO14001 认证证书



北京中建协认证中心有限公司

环境管理体系认证证书

(副本) 注册号: 02315E20357R2M-A

兹 证 明

广东海外建设监理有限公司

(组织机构代码证: 70766947-X)

通讯地址: 广东省广州市天河区软件园建中路 66 号佳都商务大厦东楼 701 室; 邮编: 510665

注册地址: 广州市天河区建中路 66 号东 701 室; 邮编: 510665

环境管理体系符合 GB/T24001-2004/ISO14001:2004 标准的要求

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 工程监理、工程招标代理、政府采购代理及相关的环境管理活动

发证日期: 2015 年 07 月 24 日

有效期: 2015 年 07 月 24 日至 2018 年 07 月 23 日

审核结束日期: 2015 年 06 月 12 日 每间隔不超过 12 个月须进行一次审核, 经评定合格并贴标识, 证书方可继续有效。

北京中建协认证中心有限公司

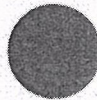
(地址: 北京市朝阳区南湖东园 22 号楼 1 层 20 层)

董事长



体系认证
CNAS C023-E

2016



2017



2018



本证书有效性信息可登陆我公司网站 www.jccchina.org 或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

三、企业诚信

工商行政管理部门颁发的“守合同重信用企业”证书

公示：广东海外建设监理有限公司

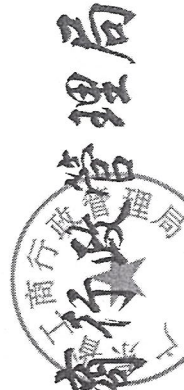
连续十四年

(二〇〇二年度至二〇一五年度)

广东省守合同重信用企业

监督机关：广东省工商行政管理局

二〇一六年六月一日



银行信用等级 AAA 级证书

ADD: GUANGZHOU INT'L FINANCIAL BUILDING,
NO. 197, Dong Feng Xi Lu, Guangzhou,
PR. China.
SWIFT: BKCHCNBJ400



信用等级证书

广东海外建设监理有限公司:

经我行评定贵单位 2015 年度信用等级为 AAA 级, 供贵单位在工程投标时使用。

中国银行广州工业园支行

2016 年 1 月



声明: 本信用等级证明系我行根据贵单位在本证书出具以前与我行业务往来情况所评价, 供我行内部使用, 但对外仅供参考, 超出本证书规定的投标用途无效, 任何作为后果在于当事人独立判断, 与本证书和本评级无关, 我行概不负责。

广东海外建设监理有限公司
GUANGDONG OVERSEAS CONSTRUCTION SUPERVISION CO., LTD.



四、 企业实力

环境监理资质



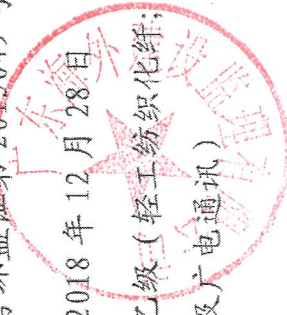
广东省建设项目环境监理资格行业评定证书

单位名称: 广东海外建设监理有限公司

证书编号: 粤环监证第2015049号

有效期至: 2018年12月28日

等级类别: 乙级(轻工纺织化纤; 化工石化医药; 交通运输; 社会区域; 输变电及广电通讯)



发证时间: 2015年12月28日

广东省环境保护产业协会制

五、拟投入本项目的通讯、办公、检测设备
拟投入本项目的通讯、办公、检测设备一览表

名称及型号		投标人能达到的程度简述（由投标人填写）			
		拟投入本项目情况（台套）			
名称		小计	新购	自有	租赁
通讯设备	有线电话	3	1	2	0
	传真机	2	1	1	0
	打印机	2	1	1	0
	手机	8	0	8	0
办公设备	复印机	2	1	1	0
	数码相机	2	1	1	0
	电 脑	8	3	5	0
	计算器	6	6	0	0
检测设备	水准仪	2	2	0	0
	经纬仪	2	2	0	0
	回弹仪	2	2	0	0
	检查尺	5	5	0	0
交通工具	汽车	3	0	3	0
	摩托车	3	0	3	0
其他	千分尺	3	3	0	0
	50米卷尺	4	4	0	0
	百分表 0.01mm	2	3	0	0
	坍落度检测仪	2	2	0	0
	万用表	3	3	0	0
	铝合金平整度垂直度靠尺	3	3	0	0
	接地电阻测试仪	1	1	0	0
	绝缘电阻测试仪	1	1	0	0

日期：2017年3月21日