

单位工程结算汇总表

工程名称: 管理房

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程结算的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：管理房

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
	A. 1	土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1. 场地挖填土±30cm以内找平 2. 其他	m2	34.19	4.73	161.72	
2	010101003001	挖基坑、沟槽土方	1. 土方开挖 2. 围护(挡土板)、支撑 3. 场内运输 4. 其他	m3	22.81	12.41	283.07	
3	010103001001	回填方	1. 回填 2. 碾压、夯实 3. 场内运输 4. 其他	m3	15.95	16.42	261.9	
		土石方工程合计					706.69	
	A. 4	砌筑工程						
4	010401001001	砖基础	1. 砌砖 2. 防潮层铺设 3. 其他	m3	1.2	473.26	567.91	
5	010401003001	蒸压灰砂砖外墙 墙体厚度 17.5cm	1. 砌砖 2. 刮缝 3. 其他	m3	8.72	407.17	3550.52	
		砌筑工程合计					4118.43	
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程						
6	010501001001	垫层 C15	1. 垫层铺设 2. 混凝土泵送增加费 3. 其他	m3	1.76	400.93	705.64	
7	010501003001	独立基础 C25	1. 混凝土浇捣(制作) 2. 混凝土泵送增加费 3. 其他	m3	2.4	436.36	1047.26	
8	010502001001	矩形柱 C25	1. 混凝土浇捣(制作) 2. 混凝土泵送增加费 3. 其他	m3	1.94	475.65	922.76	
9	010503004001	过梁圈梁 C25	1. 混凝土浇捣(制作) 2. 混凝土泵送增加费 3. 其他	m3	1.05	526.9	553.25	
10	010507001001	C20混凝土散水 12cm	1. 混凝土浇捣(制作) 2. 混凝土泵送增加费 3. 变形缝填塞 4. 其他	m2	33.43	48.05	1606.31	
11	010507002001	C20地坪 15厚	1. 混凝土浇捣(制作) 2. 混凝土泵送增加费 3. 变形缝填塞 4. 其他	m2	29.87	82	2449.34	
12	010503001001	基础梁 C25	1. 混凝土浇捣(制作) 2. 混凝土泵送增加费 3. 其他	m3	2.54	407.28	1034.49	
本页小计							13144.17	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：管理房

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
13	010515001003	现浇构件箍筋圆钢 Φ10内	1. 钢筋制作、运输 2. 其他	t	0.395	4163.41	1644.55	
14	010515001002	现浇构件螺纹钢 Φ25内	1. 钢筋制作、运输 2. 其他	t	0.602	3447.08	2075.14	
		混凝土及钢筋混凝土工程合					12038.74	
	A.8	门窗工程						
15	010807001001	C2415 四扇铝合金推拉窗	1. 窗安装 2. 其他	m2	10.45	271.7	2839.27	
16	010802001001	M1杉木无纱胶合板门(暂定)	1. 制作 2. 安装 3. 其他	m2	5.15	341.47	1758.57	
		门窗工程合计					4597.84	
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙						
17	011201001001	内墙抹灰	1. 底层抹灰 2. 面层 3. 勾分格缝 4. 其他	m2	59.3	29.26	1735.12	
18	011201001002	外墙抹灰	1. 底层抹灰 2. 面层 3. 勾分格缝 4. 其他	m2	74.29	29.26	2173.73	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					3908.85	
	A.6	金属结构工程						
19	010602001001	钢屋架	1. 制作 2. 场内运输 3. 拼装 4. 安装 5. 其他	t	0.98	6881.87	6744.23	
20	010901002001	5cm厚泡沫白色屋面板（纳	1. 屋面型材安装 2. 其他	m2	42.54527941	115.51	4914.41	
		金属结构工程合计					11658.64	
		分部分项合计					37029.19	
		措施项目						
	1	安全文明施工措施费						
21	粤011701008001	综合钢脚手架		m2	109.8	12.12	1330.78	
本页小计							25215.8	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
22	粤 011701011 001	里脚手架		m2	34.19	9.01	308.05	
	2	其他措施费						
23	011702001 001	基础垫层模板	1. 基础垫层模板	m2	6.48	28.76	186.36	
24	011702001 002	基础	1. 独立基础模板	m2	9.24	45.56	420.97	
25	011702003 001	构造柱 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内	m2	25.92	62.47	1619.22	
26	011702005 001	基础梁模板	1. 基础梁模板	m2	18	53.08	955.44	
27	011702009 001	圈过梁	1. 圈梁模板 支模高度3.6m	m2	13.43	45.56	611.87	
		单价措施合计					5432.69	
本页小计							4101.91	
合 计							42461.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价计算表

工程名称：管理房

第 1 页 共 4 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价 (元)	综合合价 (元)
1	010101001001	平整场地	1. 场地挖填土±30cm以内找平 2. 其他	m2	34.19	4.73	161.72
	A1-1 换	平整场地		100m2	0.3419	472.11	161.41
2	010101003001	挖基坑、沟槽土方	1. 土方开挖 2. 围护(挡土板)、支撑 3. 场内运输 4. 其他	m3	22.81	12.41	283.07
	A1-9 换	人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度 在2m内		100m3	0.01369	3456.7	47.32
	A1-57 换	人工装汽车运卸土 方 运距1km 实际 运距(km):5		100m3	0.01369	3278.93	44.89
	A1-22 换	挖土机挖基槽、基 坑土方 一、二类		1000m3	0.01595	4380.52	69.87
	A1-29 换	挖土机挖沟槽、基 坑土方自卸汽车运 土方 运距1km内 一、二类土 实际 运距(km):5		1000m3	0.00549	22017.61	120.88
3	010103001001	回填方	1. 回填 2. 碾压、夯实 3. 场内运输 4. 其他	m3	15.95	16.42	261.9
	A1-147 换	回填土 夯实机夯 实 槽、坑		100m3	0.1595	1641.94	261.89
4	010401001001	砖基础	1. 砌砖 2. 防潮层铺设 3. 其他	m3	1.2	473.26	567.91
	A3-1 换	砖基础 合并制作 子目 水泥石灰砂 浆 M7.5		10m3	0.12	3993.31	479.2
	A7-192 换	防水砂浆 普通 平 面 合并制作子目 水泥防水砂浆 1:2		100m2	0.0432	2053.56	88.71
5	010401003001	蒸压灰砂砖外墙 墙体厚度 17.5cm	1. 砌砖 2. 刮缝 3. 其他	m3	8.72	407.17	3550.52
	A3-69 换	蒸压灰砂砖外墙 墙体厚度 17.5cm 合并制作子目 水 泥石灰砂浆 M7.5		10m3	0.872	4071.78	3550.59
6	010501001001	垫层 C15	1. 垫层铺设 2. 混凝土泵送增加费 3. 其他	m3	1.76	400.93	705.64
	A4-58 换	混凝土垫层 合并 制作子目 普通商 品混凝土 碎石粒 径40石 C15		10m3	0.176	4009.35	705.65
7	010501003001	独立基础 C25	1. 混凝土浇捣(制作) 2. 混凝土泵送增加费 3. 其他	m3	2.4	436.36	1047.26

综合单价计算表

工程名称: 管理房

第 2 页 共 4 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价 (元)	综合合价 (元)
	A4-2 换	其他混凝土基础 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石 粒径40石 C25		10m3	0.24	4363.6	1047.26
8	010502001001	矩形柱 C25	1. 混凝土浇捣(制作) 2. 混凝土泵送增加费 3. 其他	m3	1.94	475.65	922.76
	A4-5 换	矩形、多边形、异形、圆形柱 合并 制作子目 普通商品混凝土 碎石粒 径20石 C25		10m3	0.194	4756.52	922.76
9	010503004001	过梁圈梁 C25	1. 混凝土浇捣(制作) 2. 混凝土泵送增加费 3. 其他	m3	1.05	526.9	553.25
	A4-10 换	圈、过、拱、弧形 梁 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25		10m3	0.105	5269.09	553.25
10	010507001001	C20混凝土散水 12cm	1. 混凝土浇捣(制作) 2. 混凝土泵送增加费 3. 变形缝填塞 4. 其他	m2	33.43	48.05	1606.31
	A4-30 换	地沟、明沟、电缆 沟、散水坡 合并 制作子目 普通商品混凝土 碎石粒 径40石 C20		10m3	0.40116	4003.75	1606.14
11	010507002001	C20地坪 15厚	1. 混凝土浇捣(制作) 2. 混凝土泵送增加费 3. 变形缝填塞 4. 其他	m2	29.87	82	2449.34
	A4-77 换	地坪 厚度8cm 实 际厚度(cm):15 合 并制作子目 普通 商品混凝土 碎石 粒径40石 C20		100m2	0.2987	8200.41	2449.46
12	010503001001	基础梁 C25	1. 混凝土浇捣(制作) 2. 混凝土泵送增加费 3. 其他	m3	2.54	407.28	1034.49
	A4-8 换	基础梁 合并制作 子目 普通商品混 凝土 碎石粒径40		10m3	0.254	4072.82	1034.5
13	010515001003	现浇构件箍筋 圆 钢 Φ10内	1. 钢筋制作、运输 2. 其他	t	0.395	4163.41	1644.55
	A4-181 换	现浇构件箍筋 圆 钢 Φ10内		t	0.395	4163.41	1644.55
14	010515001002	现浇构件螺纹钢 Φ25内	1. 钢筋制作、运输 2. 其他	t	0.602	3447.08	2075.14
	A4-179 换	现浇构件螺纹钢 Φ25内		t	0.602	3447.07	2075.14
15	010807001001	C2415 四扇铝合金 推拉窗	1. 窗安装 2. 其他	m2	10.45	271.7	2839.27

综合单价计算表

工程名称：管理房

第 3 页 共 4 页

序号	编码	名称	项目特征	单位	工程量	综合单价 (元)	综合合价 (元)
	A12-260 换	推拉窗安装 带亮		100m2	0.1045	8066.51	842.95
	MC1-93 换	铝合金双扇推拉窗 90系列 带上亮		m2	10.45	191.04	1996.37
16	010802001001	M1杉木无纱胶合板门(暂定)	1.制作 2.安装 3.其他	m2	5.15	341.47	1758.57
	A12-13 换	杉木带纱胶合板门 制作 无亮 单扇		100m2	0.0515	25428.39	1309.56
	A12-51 换	无纱镶板门、胶合板门安装 无亮 单扇		100m2	0.0515	5009.52	257.99
	A12-276 换	门锁安装 (单向)		100套	0.01	4834.65	48.35
	A12-274 换	门磁吸安装		100套	0.01	2345.22	23.45
	A16-1	木材面油调和漆 底油一遍调和漆二遍 单层木门		100m2	0.0515	2314.7	119.21
17	011201001001	内墙抹灰	1.底层抹灰 2.面层 3.勾分格缝 4.其他	m2	59.3	29.26	1735.12
	A10-7 换	各种墙面 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 15+5mm 实际面厚度(mm):10 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:1:6		100m2	0.593	2926.04	1735.14
18	011201001002	外墙抹灰	1.底层抹灰 2.面层 3.勾分格缝 4.其他	m2	74.29	29.26	2173.73
	A10-7 换	各种墙面 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 15+5mm 实际面厚度(mm):10 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:1:6		100m2	0.7429	2926.04	2173.76
19	010602001001	钢屋架	1.制作 2.场内运输 3.拼装 4.安装 5.其他	t	0.98	6881.87	6744.23
	A6-178 换	轻钢屋架 1t以内		t	0.98	4368.57	4281.2
	A6-90	轻钢屋架安装		t	0.98	2402.05	2354.01
	A6-129	一类金属结构件运输 运距 10km以内		10t	0.098	1112.59	109.03
20	010901002001	5cm厚泡沫白色屋面板 (纳米)	1.屋面型材安装 2.其他	m2	42.54527941	115.51	4914.41
	A7-42 换	彩钢板屋面 安装于S/C型轻型钢檩条上 彩钢夹心板		100m2	0.42545	11551.36	4914.53

综合单价计算表

工程名称：管理房

第 4 页 共 4 页

		合 计					37029.19
--	--	-----	--	--	--	--	----------

总价措施项目清单与计价表

工程名称：管理房

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项合计	3.18	1177.53			以分部分项工程费为计算基础，费率3.18%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项合计	0				以分部分项工程费为计算基础，市级文明工地为0.4%；省级文明工地为0.7%
3	011707002001	夜间施工增加费		0				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施	分部分项合计	0				赶工措施费 = $(1 - \delta) * \text{分部分项工程费} * 0.1$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中： $\delta = \text{合同工期} / \text{定额工期}$
5	NJCCQZJCC001	泥浆池(槽)砌筑及拆除						钻(冲)孔桩、旋挖成孔灌注桩、微型桩，费用标准为：26.26元/m ³ ；地下连续墙费用标准为：42.11元/m ³
合 计					1177.53			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 管理房

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	材料检验试验费	111.09		
2	工程优质费			
3	暂列金额			明细详见表-12-1
4	暂估价			
4.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
4.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
5	计日工			明细详见表-12-4
6	总承包服务费			明细详见表-12-5
7	材料保管费			
8	预算包干费	740.58		
9	现场签证费用			
10	索赔费用			
	合 计	851.67		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

材料检验试验费

工程名称: 管理房

第 1 页 共 1 页

[illegible]

预算包干费

工程名称: 管理房

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目清单与计价表

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表—13

单位工程人材机汇总表

工程名称：管理房

第 1 页 共 3 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
1	0001001	综合工日	工日	95.6202	94	8988.3
2	0001001@1	综合工日	工日	30.7652	94	2891.93
3	0101041	螺纹钢 Φ 10~25	t	0.6481	2481	1607.94
4	0103021	镀锌低碳钢丝 (综合)	kg	0.1754	4.89	0.86
5	0103031	镀锌低碳钢丝 Φ 0.7~1.2	kg	0.0376	4.76	0.18
6	0103031@1	镀锌低碳钢丝 Φ 0.7~1.2	kg	4.9955	4.76	23.78
7	0103051	镀锌低碳钢丝 Φ 1.5~2.5	kg	0.7686	4.88	3.75
8	0103091	镀锌低碳钢丝 Φ 4.0	kg	20.7313	2.44	50.58
9	0105081	钢丝绳 Φ 12.5	m	0.0176	6.49	0.11
10	0109031@1	圆钢 Φ 10以内	t	0.4151	2232.67	926.78
11	0127001	金属材料(摊销)	kg	0.1548	3.68	0.57
12	0129501@1	5cm厚泡沫白色屋面板 (纳米) 50	m2	56.4534	65.82	3715.48
13	0229111	幼麻筋 (麻刀)	kg	0.181	5.88	1.06
14	0301041	铝拉铆钉 (综合)	十个	30.2282	0.96	29.02
15	0303201	不锈钢螺钉M5×12	十个	9.0751	2.6	23.6
16	0303281	木螺钉M5×50	十个	18.1503	0.3	5.45
17	0305001	六角螺栓 (综合)	kg	11.76	6.32	74.32
18	0305865	六角螺栓带螺母屋面板专用	十套	18.1369	1.18	21.4
19	0341001	低碳钢焊条 (综合)	kg	18.2463	4.9	89.41
20	0341001@1	低碳钢焊条 (综合)	kg	5.9849	4.9	29.33
21	0351011	圆钉30~45	kg	0.5321	5.8	3.09
22	0351021	圆钉50~75	kg	3.1218	5.7	17.79
23	0351021@1	圆钉50~75	kg	15.2431	5.7	86.89
24	0359001	铁件 (综合)	kg	4.1931	5.81	24.36
25	0359001@1	铁件 (综合)	kg	2.9992	5.81	17.43
26	0359021	垫铁	kg	2.1854	4.39	9.59
27	0359111	镀锌铁码	支	86.6253	0.4	34.65
28	0363291	镶板、胶合板、半载、全玻璃不带纱木门扇小五金无亮 (单	100m2	0.0523	385.62	20.17
29	0401013	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	0.9596	415	398.23
30	0403021	中砂	m3	4.4824	158	708.22
31	0409031	生石灰	t	0.2803	320	89.7
32	0409031@1	生石灰	t	0.0088	320	2.82
33	0409321	石膏粉	kg	0.2596	1.5	0.39
34	0413021	蒸压灰砂砖240×115×53	千块	0.6377	360	229.57

单位工程人材机汇总表

工程名称：管理房

第 2 页 共 3 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
35	0413041	蒸压灰砂砖240×175×115	千块	1.6315	1160.45	1893.27
36	0417071	彩钢脊瓦	m	2.0426	42.24	86.28
37	0503051	松杂板枋材	m3	0.0585	1313.52	76.84
38	0503051@1	松杂板枋材	m3	0.5026	1313.52	660.18
39	0503201	硬木枋	m3	0.0191	5200	99.32
40	0503301	定型板1000×500×15	件	6.588	7.3	48.09
41	0503311	松杂直边板	m3	0.0462	1538.84	71.09
42	0505061	胶合板2440×1220×4	m2	13.3676	17.33	231.66
43	0505121	防水胶合板模板用 18	m2	3.8672	48.57	187.83
44	0601011	平板玻璃5	m2	10.6068	27	286.38
45	0901001	杉木门窗套料	m3	0.2886	2333.27	673.38
46	0947011	单舌（双舌）门锁	把	1.015	25	25.38
47	0949141	门磁吸	只	1.015	5	5.08
48	1103251	酚醛红丹防锈漆	kg	6.3234	18	113.82
49	1105001	虫胶漆	kg	0.0036	42	0.15
50	1111411	酚醛调和漆	kg	2.419	11.8	28.54
51	1141181	清油	kg	0.0901	14.5	1.31
52	1141191	松节油	kg	2.5548	7.6	19.42
53	1141211	防腐油	kg	1.6116	35	56.41
54	1141251	桐油	kg	0.2189	9	1.97
55	1143191	嵌缝料	kg	2.6309	1	2.63
56	1143201	乳液	kg	0.7998	5.8	4.64
57	1159081	防水粉	kg	2.3928	3.6	8.61
58	12001093	铝合金双扇推拉窗90系列带上亮	m2	10.6068	188.22	1996.41
59	1233021	隔离剂	kg	7.4166	6.74	49.99
60	1235021	软填料	kg	4.6436	2.97	13.79
61	1241551	玻璃胶335克/支	支	4.4962	19	85.43
62	1243191	墙边胶	L	1.4637	54.5	79.77
63	1516011	塑料管堵（综合）	个	3.744	2.5	9.36
64	1539011	脚手架钢管底座	个	2.3827	1.63	3.88
65	3101071	密封毛条	m	43.5789	0.11	4.79
66	3115001	水	m3	11.8584	3.9	46.25
67	3115001@1	水	m3	0.0755	3.9	0.29
68	3203071	脚手架钢管 φ51×3.5	m	13.9989	9.2	128.79
69	3203131	脚手架活动扣（含螺丝）	套	3.6783	2.44	8.98

单位工程人材机汇总表

工程名称: 管理房

第 3 页 共 3 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
70	3203141	脚手架直角扣(含螺丝)	套	9.9386	2.44	24.25
71	3209001	脚手架接驳管 Φ43×350	支	2.4622	2.04	5.02
72	9946131	其他材料费	元	194.0803	1	194.08
73	CLFTZ	材料费调整	元	-0.0563	1	-0.06
74	ZZJJ	制作基价	元	1586.5465	1	1586.55
75	8021904	普通商品混凝土 碎石粒径20石C25	m ³	3.0652	309.7	949.29
76	8021913	普通商品混凝土 碎石粒径40石C15	m ³	1.8132	258.5	468.71
77	8021914	普通商品混凝土 碎石粒径40石C20	m ³	8.7512	282.87	2475.45
78	8021915	普通商品混凝土 碎石粒径40石C25	m ³	5.0643	294.57	1491.79
79	3001401@1	钢材 C型钢	t	1.0388	2594	2694.65
80	9946001	折旧费	元	322.9351	1	322.94
81	9946011	大修理费	元	95.8248	1	95.82
82	9946021	经常修理费	元	237.9488	1	237.95
83	9946031	安拆费及场外运输费	元	38.7615	1	38.76
84	9946041	汽油(机械用)国III93#	kg	15.8603	7.29	115.62
85	9946051	柴油(机械用)0#	kg	19.5954	6.31	123.65
86	9946051@1	柴油(机械用)0#	kg	27.0038	6.31	170.39
87	9946071	电(机械用)	kw·h	71.929	0.85	61.14
88	9946071@1	电(机械用)	kw·h	400.4629	0.85	340.39
89	9946111	其他费用	元	176.0548	1	176.05
90	9946606	机上人工	工日	2.4874	94	233.82
91	9946606@1	机上人工	工日	1.3329	94	125.29
	合计	合计				39068.31