

正本

汕头市潮阳区贵屿镇卫生院住院楼、后勤及
宿舍楼工程监理

商务标文件

投标单位：广州广大工程项目管理有限公司（加盖公章）

投标时间：2017年2月23日



目 录

一、法定代表人证明书、法人授权委托书.....	2
法定代表人证明书.....	2
法定代表人授权委托书.....	3
二、企业法人营业执照副本、资质证书副本.....	4
三、 拟派总监理工程师注册执业证书.....	7
四、检察机关出具的《行贿犯罪档案查询结果告知函》	10
五、若为广东省外投标人，须提供投标人和拟派总监理工程师在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息并通过数据规范检查的证明材料.....	11
六、投标书.....	12
投标书.....	12
七、银行出具的保函、基本帐户开户许可证.....	13
保函.....	13
基本帐户开户许可证.....	16
八、投标辅助资料（包括企业信誉、企业业绩、拟投入监理人员的资格等资料） ..	17
企业信誉.....	17
企业业绩.....	21
拟投入监理人员的资格等资料（根据监理综合评分表二和企业自身情况提供）	22



一、法定代表人证明书、法人授权委托书

法定代表人证明书

投标人名称： 广州广大工程项目管理有限公司

单位性质： 其他有限责任公司

地 址： 广州市天河区中山大道西 140 号 2501 房自编之一

成立时间： 1994 年 03 月 16 日

经营期限： 长期

姓名： 方宝青 性别： 男 年龄： 39 岁 职务： 总经理

系 广州广大工程项目管理有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人： 广州广大工程项目管理有限公司（盖单位章）

2017 年 2 月 23 日

附：法定代表人身份证正反面复印件



法定代表人授权委托书

本人 方宝青 (姓名) 系 广州广大工程项目管理有限公司 (投标人名称) 的法定代表人, 现委托 陈学全 (姓名) 为我方代理人。代理人根据授权, 以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 汕头市潮阳区贵屿镇卫生院住院楼、后勤及宿舍楼工程监理 投标文件、签订合同和处理有关事宜, 其法律后果由我方承担。

委托期限: 2017年2月23日至2017年10月22日。

代理人无转委托权。

投 标 人: 广州广大工程项目管理有限公司 (盖单位章)

法定代表人: 方宝青 (签字)

身份证号码: 46003119781011001X

委托代理人: 陈学全 (签字)

身份证号码: 440522197409122214

2017 年 2 月 23 日

附: 委托代理人身份证正反面复印件



注: 法定代表人证明书及授权委托书采用此统一格式或按从工商管理部门购买的表格填写且委托期限应等于或超过投标有效期, 其他格式无效; 若采用工商管理部门购买的表格, 应将其粘贴在 A4 纸上。

二、企业法人营业执照副本、资质证书副本

	
营 业 执 照	
(副 本)	
编号 S0612015001326 (20-12)	
统一社会信用代码 914401061905333330	
名 称	广州广大工程项目管理有限公司
类 型	其他有限责任公司
住 所	广州市天河区中山大道西140号2501房自编之一
法 定 代 表 人	方宝青
注 册 资 本	叁佰零壹万元整
成 立 日 期	1994年03月16日
营 业 期 限	1994年03月16日 至 长期
经 营 范 围	研究和试验发展(具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)
	
登 记 机 关	
 	
2016 年 01 月 13 日	

企业信用信息公示系统网址: <http://cric.gz.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

企业名称	广州广大工程项目管理有限公司		
详细地址	广州市天河区天河北路179号1803房		
建立时间	1994年03月16日		
注册资本金	301万元人民币		
营业执照注册号	4401110000007413		
经济性质	有限责任公司（其他）		
证书编号	E144008663-4/4		
有效期	至2019年10月11日		
法定代表人	林明	职务	董事长
单位负责人	林明	职务	总经理
技术负责人	陈燕	职称或执业资格	教授级高工

备注:

原企业名称: 广州华建西院工程建设监

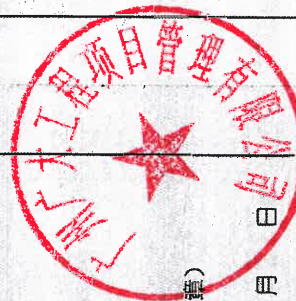
理事务所

原发证日期: 2002年08月30日

业务范围	房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
------	---



证 书 延 期	核 准 机 关 (章)
有效期延至 年 月 日	核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日	核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日	核准机关(章) 年 月 日



企 业 变 更 栏
法定代表人、单位负责人变更为：方宝青； 详细地址变更为：广州市天河区中山大道西 140 号 2501 房自编之一。 ***** 变更核准机关(章) 2015 年 3 月 15 日
营业执照注册号变更为：914401061905333330。 ***** 变更核准机关(章) 2016 年 3 月 15 日
变更核准机关(章) 年 月 日

三、拟派总监理工程师注册执业证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.  Ministry of Personnel The People's Republic of China	 Ministry of Construction The People's Republic of China 编号: No. 0046551
 持证人签名: Signature of the Bearer	姓名: 刘胜房 Full Name 性别: 男 Sex 出生年月: 1973 年 02 月 Date of Birth 专业类别: 监理工程师 Professional Type 批准日期: 2003 年 9 月 Approval Date 签发单位盖章: 山西省职称工作办 Issued by 签发日期: 2004 年 18 日 Issued on

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号: 00392626



注册号 36000268

姓名 刘胜房

性别 男

出生日期 1973 年 02 月 04 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 机电安装工程

注册执业单位 广州广大工程项目管理
有限公司

有效期至 2016 年 11 月 19 日

持证人签名



发证日期 2013 年 11 月 20 日

执业印章



执业印章

执业印章



延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

房屋建筑工程 市政公用工程



认定机关 (签章)

2014 年 5 月 8 日

延续/变更注册记录

有效期至:

2019 年 11 月 19 日

No. 00276493

认定机关 (签章)

2017 年 1 月 9 日

四、检察机关出具的《行贿犯罪档案查询结果告知函》



检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

穗天检预查〔2017〕4618号

广州广大工程项目管理有限公司：

根据广州广大工程项目管理有限公司申请，经查询，结果告知如下：

广州广大工程项目管理有限公司(914401061905333330)、方宝青(46003119781011001X)、刘胜房(362128197302040911)在查询期限从2007年2月15日到2017年2月15日期间，未发现有行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月，复印件无效。



广州市天河区人民检察院

2017年2月15日



五、若为广东省外投标人，须提供投标人和拟派总监理工程师在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息并通过数据规范检查的证明材料

本单位是广东省内企业



六、投标书

投标书

致：汕头市潮阳区贵屿镇卫生院

一、我方已仔细研究了汕头市潮阳区贵屿镇卫生院住院楼、后勤及宿舍楼工程监理招标文件的全部内容，我方愿意以投标下浮率为10 %，按照招标文件的有关规定完成合同规定的全部工作，并承担相应责任。

二、我方提交的投标文件（包括监理大纲和商务标文件）在投标截止时间后的60天内有效，在此期间被你方接受的上述文件对我方一直具有约束力。我方保证在投标文件有效期内不撤回投标文件，除招标文件另有规定外，不修改投标文件。

三、若我方中标，我方保证在收到你方的中标通知书后，按中标通知书规定的期限，及时派代表前去签订合同。贵单位的招标文件、中标通知书和本投标文件将构成监理合同的组成部分且具有法律效力。

四、我单位将拟派刘胜房为本工程项目总监理工程师，我单位将严格按照监理人员执业守则，按照国家相关法规、规范及我方制定的监理大纲、实施细则进行监理，前期勘察阶段、设计阶段监理机构人数为4人，施工阶段驻场监理机构人数为6人。

五、我方完全理解你方不保证投标价最低的投标人中标。

投标单位：（盖章）广州广大工程项目管理有限公司

单位地址：广州市天河区中山大道西 140 号 2501 房自编之一

法定代表人或委托代理人（签名）：陈学合

邮政编码：510630

电话：020-38748210

传真：020-38760595

开户银行名称：中国建设银行股份有限公司广州嘉禾支行

银行帐号：44001490053052501852

日期：2017 年 2 月 23 日

七、银行出具的保函、基本帐户开户许可证

保函

投标保函

编号: 174404900530038

致受益人(招标方) 汕头市潮阳区贵屿镇卫生院:

鉴于投标方 广州广大工程项目管理有限公司 (下称“保函申请人”) 参加以你方为招标方的 汕头市潮阳区贵屿镇卫生院住院楼、后勤及宿舍楼工程监理 投标, 我行接受保函申请人的请求, 愿向你方提供如下保证:

一、本保函项下我行承担的保证责任最高限额为(币种、金额、大写) 壹万元整。(下称“保证金额”)

二、我行在本保函项下提供的保证为连带责任保证。

三、本保函的有效期为以下第 1 种:

1. 本保函有效期至 2017 年 05 月 31 日止。

2. 此栏空白。

四、在本保函的有效期内, 如保函申请人发生以下情形之一:

(一) 在投标文件有效期内撤回投标;

(二) 在接到中标通知书后 20 天内:

1. 未按投标须知的要求签署合同协议;

2. 此栏空白。

我行将在收到你方提交的本保函原件及符合下列全部条件的索赔通知后 5 个工作日内, 以上述保证金额为限支付你方索赔金额:

(一) 索赔通知必须以书面形式提出, 列明索赔金额, 并由你方法定代表人(负责人)或授权代理人签字并加盖公章;

(二) 索赔通知必须同时附有:

1. 一项书面声明, 声明索赔款额并未由保函申请人或其代理人直接或间接地支付给你方;

2. 证明保函申请人有责任赔偿其服务对象损失或支付罚款、罚金以及相关损失、罚款或罚金金额的证据。

(三) 索赔通知必须在本保函有效期内到达以下地址:



广州市白云区广园中路 217 号建行白云支行。

五、本保函保证金额将随保函申请人逐步履行保函项下合同约定或法定的义务以及我行按你方索赔通知要求分次支付而相应递减。

六、本保函项下的权利不得转让，不得设定担保。受益人未经我行书面同意转让本保函或其项下任何权利，我行在本保函项下的义务与责任全部消灭。

七、因本保函发生争议协商解决不成，按以下第 1 种方式解决：

1. 向本行所在地的人民法院起诉。

2. 提交 此栏空白 仲裁委员会（仲裁地点为 此栏空白），按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

八、本保函有效期届满或提前终止，受益人应立即将本保函原件退还我行；受益人未履行上述义务，本保函仍在有效期届满或提前终止之日失效。

九、本保函适用中华人民共和国法律。

十、其他条款：

1. 本保函有效期届满或提前终止，本保函自动失效，我行在本保函项下的义务与责任自动全部消灭，此后提出的任何索赔均为无效索赔，我行无义务作出任何赔付。

2. 所有索赔通知必须在我行营业时间内到达本保函规定的地址，即每个银行营业日【17:00】点前，否则视为在下一个银行营业日到达。

十一、本保函自本行负责人或授权代理人签字并加盖公章之日起生效。

保证人（公章）：

负责人或授权代理人（签字）：

签发日期 2017 年 2 月 22 日

情况说明

我网点中国建设银行股份有限公司广州嘉禾支行隶属于中国建设银行股份有限公司广州白云支行，因我网点无权出具保函文件需由网点上级部门出具，故本次保函用印为中国建设银行股份有限公司广州白云支行，特此说明！

中国建设银行股份有限公司广州嘉禾支行

2017年02月22日



基本帐户开户许可证

开户许可证

核准号: J5810004989009

编号: 5810-05301468

经审核, 广州广大工程项目管理有限公司

符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 万宝青

中国建设银行股份有限公司广州嘉禾支行

开户银行

账号 44001490053052501852

