

# 评标报告

工程编号：440500201701190101

工程名称：汕头市第十二中学南校区教学楼扩建工程

招标人：汕头市第十二中学

招标机构：广东海外建设监理有限公司

二〇一七年二月二十一日

## 一、项目概况

**工程名称：**汕头市第十二中学南校区教学楼扩建工程

**建设规模：**按汕头市金平区发展和改革局立项核准（汕金发改投预[2013]6号）的规模及汕头市金园建筑设计院设计并经审图机构审查合格（汕设审（建）2016044）的施工图纸和经汕头市金平区财政局委托广东立真建设工程造价咨询有限公司审核的预算书内容。建设规模：建设教学楼一栋，面积 3145.8 平方米。项目总投资 7614211.08 元，其中建设工程费用 6721119.98 元，建设工程其他费用 530509.62 元，预备费 362581.48 元。

**招标内容：**按汕头市金平区发展和改革局立项核准（汕金发改投预[2013]6号）的规模及汕头市金园建筑设计院设计并经审图机构审查合格（汕设审（建）2016044）的施工图纸和经汕头市金平区财政局委托广东立真建设工程造价咨询有限公司审核的预算书内容。建设规模：建设教学楼一栋，面积 3145.8 平方米。

## 二、招标过程

1. 本项目于 2017 年 1 月 19 日在汕头建筑信息网发布招标公告，本项目不设投标报名。截止 2017 年 2 月 21 日上午 10 时 30 分，共有 97 家投标人递交了投标文件，名单为：

揭阳市基础建设工程公司；广东银泰建筑工程有限公司；广东绿保园林景观工程有限公司；东莞市福隆建设有限公司；广东嘉晖建设工程有限公司；汕头建发建筑总公司；广东省第二建筑工程有限公司；梅州大兴建筑工程有限公司；汕头市东骏建设工程有限公司；深圳市君鹏建筑工程有限公司；广东鸿华建设有限公司；韶关新泰基建筑工程有限公司；深圳市金德龙建筑工程有限公司；汕头市振侨装修工程总公司；汕头市潮阳建筑工程总公司；广东嘉运建设有限公司；深圳市国地建筑工程有限公司；广东新潮建设有限公司；广东顺通建设有限公司；广东中龙建设有限公司；汕头市建安基业有限公司；广东煌宸建设有限公司；汕头市澄海区建筑总公司；广东钧泰建设有限公司；深圳市华南建筑工程有限公司；广东宝泰森建设工程有限公司；广州市骏烨建筑工程有限公司；广东丰伟建设有限公司；广州盈德建筑工程有限公司；广东泰华建筑工程有限公司；汕头市潮阳第一建安总公司；广东粤晟建设有限公司；汕头市金砂建筑总公司；汕头市第三建安总公司；广东森大环保工程有限公司；广东丰立达建设有限公司；广东中誉建设有限公司；广州广荔市政建设有限公司；深圳市龙坚建筑工程有限公司；深圳市岭南天地建设工程有限公司；广东铭建建设工程有限公司；广东盛康建筑工程有限公司；汕头市潮阳区海门建筑工程公司；汕头市潮阳建筑安装工程总公司；广东衡达建设有限公司；汕头市潮阳区第八建筑有限公

评委主任签名：

司；汕头市中通建设实业有限公司；头市金园建筑有限公司；广东恒地建设有限公司；广东电白建设集团有限公司；广东天伟建设有限公司；广东中林建筑园林工程有限公司；广东骏森建设工程有限公司；广东盛安建设工程有限公司；深圳市润柏建设股份有限公司；汕头市晖业建筑有限公司；广东合泰建设有限公司；汕头市金海建筑有限公司；东中凯建设工程有限公司；深圳市中伟建筑工程有限公司；广东东方建设工程有限公司；广州君兆建筑工程有限公司；汕头市广泰建筑有限公司；汕头市潮阳第三建筑总公司；深圳市建艺市政工程有限公司；广东坤鹏建筑有限公司；广东银通建筑工程有限公司；广东红兴园林建设有限公司；远海建工（集团）有限公司；广东长泰建设有限公司；汕头市澄海区港口建筑工程有限公司；广东中博建设工程有限公司；广东鼎辉建设发展有限公司；广东金田建设有限公司；汕头市和通建设有限公司；广东源通建设工程有限公司；深圳市星中恒建筑工程有限公司；广东大禹水利建设有限公司；广东恒辉建设有限公司；广东新东方建设有限公司；深圳佰德建设工程有限公司；广东嘉航利建设工程有限公司；广州一城建筑工程有限公司；广州市星凯建筑工程有限公司；深圳市宏广兴建设工程有限公司；汕头市金龙建筑公司；广东国基建设有限公司；汕头市宏海建筑有限公司；广东恒阳建设工程有限公司；广东金华城建设工程有限公司；广东中新建设有限公司；汕头市港口建设总公司；广东东晟建设工程有限公司；深圳市锦亨建筑工程有限公司；广州市第三市政工程有限公司；广东潮泰建设有限公司；广东圣业节能环保科技有限公司。

2. 根据投标人在“汕头市施工企业诚信综合评价体系”房建工程专业类别的所有企业总分排名进行摇珠确定12家入围投标人，名单如下：

- 1、东莞市福隆建设有限公司
- 2、汕头市金砂建筑总公司
- 3、深圳市君鹏建筑工程有限公司
- 4、汕头市金园建筑有限公司
- 5、汕头建发建筑总公司
- 6、深圳市金德龙建筑工程有限公司
- 7、广东鼎辉建设发展有限公司
- 8、广东电白建设集团有限公司
- 9、广东中林建筑园林工程有限公司
- 10、广东顺通建设有限公司
- 11、广东铭建建设工程有限公司
- 12、广东恒辉建设有限公司

评委主任签名：

### 三、评标过程及情况

本项目评标于 2017 年 2 月 21 日 10:30 至 14:00 在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部评标室进行评标活动。评标委员会由 7 名专家组成，全部在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部专家库随机抽取产生。

本项目采用优化“二次加权平均评标法”。评审程序分为投标人资格评审、投标文件符合性评审和详细评审。

**资格评审情况：** 12 家投标单位都合格。

**符合性评审情况：**

1、投标人汕头建发建筑总公司递交的投标文件中投标函招标人名称不正确，不符合招标文件 P26 页第 2.2.8 条款的要求；授权委托书委托期限不满足投标有效期的要求，不符合招标文件 P6 页第 3.3.1 条款的要求；7 位专家一致评定其符合性评审不合格。

2、投标人广东顺通建设有限公司递交的投标文件未提供资质证书原件，资质证书复印件二维码不能通过扫描查询到投标人的信息，不符合招标文件 P26 页第 2.2.6 条款的要求，7 位专家一致评定其符合性评审不合格。

其余 10 家投标单位都合格。

### 四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

第一中标候选人：广东电白建设集团有限公司；投标报价：5866530.70 元；

第二中标候选人：广东恒辉建设有限公司；投标报价：5866252.70 元。

评委主任签名：

其他评委签名：

评委主任签名：