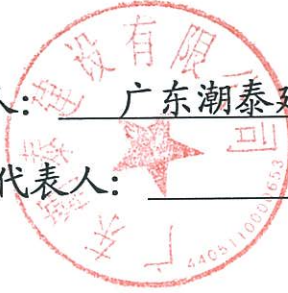


正 本

濠江区棚户区抢险救灾工程项目

投 标 文 件

投标人：广东潮泰建设有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字）

2016 年 12 月 09 日

目 录

一、资格材料

- 1、企业营业执照副本
- 2、企业资质证书副本
- 3、安全生产许可证副本
- 4、拟派注册建造师执业证书及安全生产考核合格证 B 类证书及身份证复印件
- 5、广东省外投标人及拟派建造师办理进粤信息登记证明材料
- 6、在汕头建筑信息网“汕头市建筑业企业诚信公示平台”公布的投标人信息界面截图打印件
- 7、检察机关查询行贿犯罪档案结果告知函

二、投标函（格式 3）

三、法定代表人资格证明书或附有法定代表人资格证明书的授权委托书（如有委托）

四、银行出具的投标保证金保函

五、投标人开立基本存款帐户开户许可证

六、“隶属关系”证明材料（如有）和基本账户所在银行出具的“没有办理保函业务”证明资料（如有）

七、电子文件（光盘）

八、其它。



营业执照

(副本) (副本号: 10-1)

统一社会信用代码 9144050055369476X8

名称 广东潮泰建设有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
住所 汕头市中山路103号02号903、904房
法定代表人 陈锴洲
注册资本 人民币肆仟万元
成立日期 2010年05月05日
营业期限 2010年05月06日至2020年04月28日
经营范围 建筑工程施工总承包, 市政公用工程施工总承包, 机电工程施工总承包, 公路工程施工总承包, 城市及道路照明工程专业承包, 地基基础工程专业承包, 环保工程专业承包, 钢结构工程专业承包, 建筑装饰装修工程专业承包, 特种工程专业承包, 文物保护工程施工, 建筑装饰工程设计, 城市园林绿化工程, 园林古建筑施工, 园林景观设计, 苗木种植, 电子计算机网络安装, 电子产品安装。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关



2016年12月1日

企业资质证书副本

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称	广东潮泰建设有限公司
详细地址	汕头市中山路103号02号903、904房
营业执照注册号	144050055369476X8
法定代表人	陈锴洲
注册资本	4000万元人民币
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)
证书编号	D344027349
有效期	至2021年02月01日
资质类别及等级:	
环保工程专业承包叁级	
城市及道路照明工程专业承包叁级	
建筑装修装饰工程专业承包贰级	
地基基础工程专业承包叁级	
市政公用工程施工总承包叁级	
钢结构工程专业承包叁级	

	发证机关: 2016年11月22日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管与诚信信息发布平台查询网址: <http://www.mohurd.gov.cn/docmaap> NO.DF 20113404

安全生产许可证副本

延 期 核 准 栏	
经审查，准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。	延期核准机关（章） 年 月 日
自： 至：	经审查，准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。
延期核准机关（章） 年 月 日	

	安全生产许可证 (副本) 编号: (粤JZ安许证字〔 2014〕 00 1132) 厦 单位名称: 广东潮泰建设有限公司 主要负责人: 陈俊祥 单位地址: 广东省汕头市中山路103号02号903、904房 经济类型: 有限责任公司 许可范围: 建筑施工 有效期: 2014年 6月 27日至 2017年 6月 27日	发证机关: 住房和城乡建设厅 2014年 6月 27日
---	---	---

国家安全生产监督管理总局 监制

企业变更栏

--	--

变更核准机关(章)

年 月 日

变更核准机关(章)

年 月 日

企业变更栏

该企业法定代表人变更为陈锦洲。 2015.4.24	
------------------------------	--



变更核准机关(章)

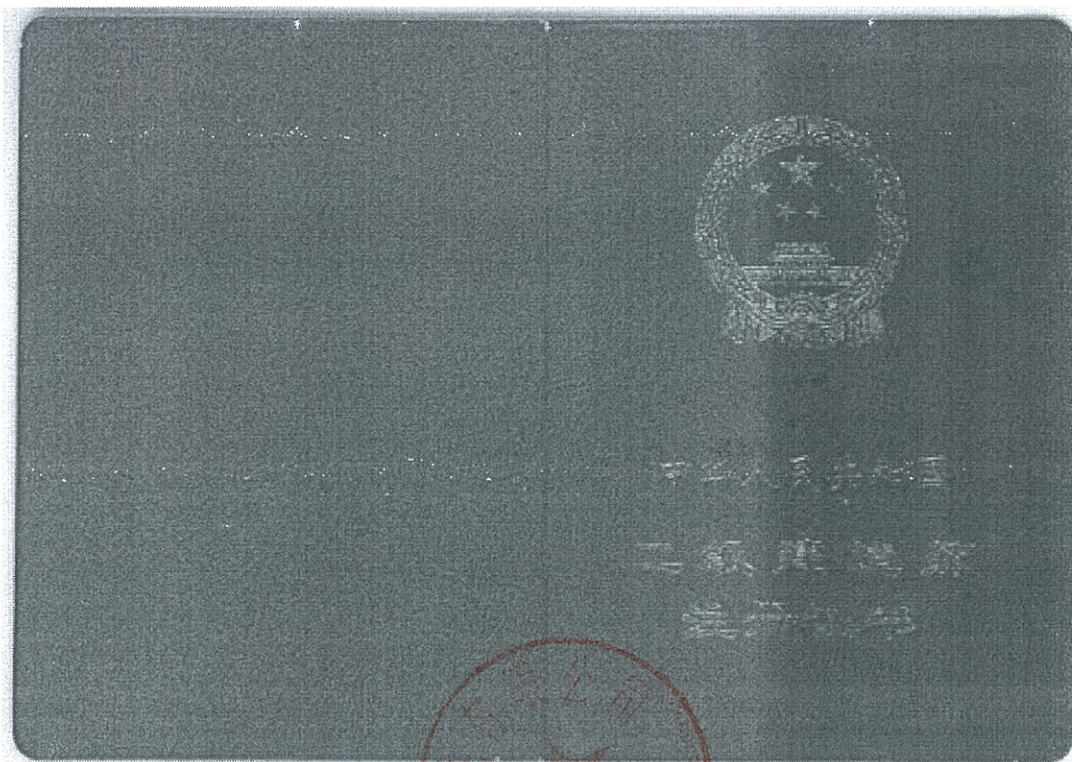
2015年4月24日

变更核准机关(章)

年 月 日

中山市区抢险救灾工程项目投标使用

拟派注册建造师执业证书及安全生产考核合格证 B 类证书及身份证复印件





姓名 林辉然
Full Name
性别 男
Sex
出生年月 1972年12月27日
Date of Birth
专业类别 建筑工程
Specialty

资格证书编号 GD0030319
Qualification Certificate Number

注册编号 粤244081024653
Registered Number

证书编号 00025125
Certificate Number

聘用企业 汕头市恒泰建设有限公司
Employer

发证机关盖章
Issued by

签发日期 2010 年 12 月 31 日
Issued on



增项注册记录

Additional Registered Specialty Record

年 月 日

年 月 日

增项注册记录

Additional Registered Specialty Record

年 月 日

年 月 日



增项注册记录

Additional Registered Specialty Record

年 月 日

增项注册记录

Additional Registered Specialty Record

年 月 日

年 月 日

年 月 日



延续注册记录

Renewed Registration Record

延续内容: 同意延续注册

Renewed Content:

专业: 建筑



注册编号: 粤244081024653

有效期至: 2016 年12 月30 日

年 月 日

延续注册记录

Renewed Registration Record

年 月 日

年 月 日

年 月 日

注销注册记录

Cancelled Registration Specialty Record

年 月 日

年 月 日

注销注册记录

Cancelled Registration Specialty Record

年 月 日

年 月 日



变更注册记录

变更内容: 企业名称变更为
Change Content

广东潮泰建设有限公司

注册编号: 粤244081024653

2013年 05月 28日

年 月 日

年 月 日

变更注册记录

Change of Registration Record

年 月 日

年 月 日



变更注册记录

Change of Registration Record

年 月 日

年 月 日

变更注册记录

Change of Registration Record

年 月 日

年 月 日



备注

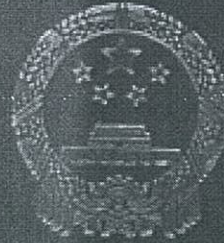
Remarks

说明

1. 本证书为注册建造师执业证明, 持证人应妥为保管, 如有遗失, 应立即向发证机关报告, 并办理补发手续。
2. 持证人在所注册专业有效期届满前, 如需继续执业, 应按规定提前向注册机关申请延续注册。
3. 任何单位或个人不得非法扣押或收缴此证。
4. 本证书只限持证人本人使用, 不得转让、涂改后无效。

1. The certificate is for evidencing the qualification of registered constructor and should be in due custody of the holder. In case of loss, the holder should immediately report to the issuing authority to that effect and apply for a replacement.
2. The holder should apply to the issuing authority for the renewal of a registered specialty before expiration of the specialty, if and when the holder intends to continue his practice of this specialty.
3. No authority or individual should be allowed to illegally withhold or keep seized the certificate.
4. The certificate is for the use of the holder only and should not be transferable. It shall become null and void when altered or erased.

林辉然



10010600X

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

中华人民共和国建设部制



建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

中华人民共和国建设部制



姓名: 林辉然
性别: 男
出生年月: 1972年12月
身份证号: 440524197212276693
职务变更: 注册建造师

企业名称:

汕头市恒泰建筑有限公司

职务:

三级项目经理变更

技术职称:

助理工程师变更

证书编号:

粤建安B(2010)0007836



发证时间:

十四日



有效期

自: 二〇一〇年十二月二十四日
至: 二〇一三年十二月二十三日



有效期

自: 二〇一三年十二月二十四日
至: 二〇一六年十二月二十三日

经审核, 同意延期三年



有 效 期	变 更 栏
自： 至： 考核发证单位 (公章) 年 月 日	二〇一三年五月二十七日 自：汕头市恒泰建筑有限公司 变更 至：广东潮泰建设有限公司 



变 更 栏 考核发证单位 (公章) 年 月 日	变 更 栏 考核发证单位 (公章) 年 月 日
---	---

《安全生产法》第二十条：……建筑施工单位的
主要负责人和安全生产管理人员，应当由有关主管部门对
其安全生产知识和管理能力考核合格后方可任职。考核
不得收费。

《建设工程安全生产管理条例》第三十六条：施工
单位的主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人
员应当经建设行政主管部门或者其他有关部门考核合格
后方可任职……。

《安全生产许可证条例》第六条：企业取得安全生
产许可证，应当具备下列安全生产条件：……（四）主
要负责人和安全生产管理人员经考核合格……。



变 更 栏

考核发证单位
(公章)

年 月 日

说 明

一、本证书是建筑施工企业项目负责人安
全生产考核合格取得相应任职资格的凭证。

二、证书由本人保管，不得伪造、涂改、
转借，如有遗失或损坏，应申请补发。

三、本证书由建设部规定统一的样式，全
国通用。省级（含省级）以上人民政府建设行
政主管部门或者有关部门盖章有效。



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2007.01.12-2027.01.12



姓名 林辉然

性别 男 民族 汉

出生 1972 年 12 月 27 日

住址 广东省汕头市潮阳区文光
街道兴归文昌直街33号21
户



公民身份号码 440524197212276693

广东省外投标人及拟派建造师办理进粤信息登记证明材料



在汕头建筑信息网“汕头市建筑业企业诚信公示平台”公布的投标人信息界面截图打印件

The screenshot displays the 'Shantou City Construction Industry Enterprise Integrity Disclosure Platform' interface. At the top, there is a navigation bar with a search function and links for 'Sign Up', 'Site Navigation', and 'Return Home'. Below this, the current location is indicated as 'Home > Shantou City Construction Industry Enterprise Integrity Disclosure Platform'.

The main content area features a large red circular stamp in the center, which is the official seal of Guangdong Huanqiang Construction Co., Ltd. To the left of the stamp, the company's basic information is listed:

企业名称	广东瀚泰建设有限公司
企业注册地	广东省汕头市
资质及等级	建筑工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包叁级, 城市及道路照明工程专业承包叁级, 地基基础工程专业承包叁级, 环保工程专业承包叁级, 钢结构工程专业承包叁级, 建筑装饰装修工程专业承包贰级, 建筑装饰工程设计专项乙级, 城市园林绿化叁级
联系人	陈杨
办公地址	汕头市中山路103号02号903、904房
诚信声明	点击查看
变更栏	/

To the right of the stamp, the company's legal representative and contact details are provided:

法定代表人	陈楷洲
联系电话	13415181626
有效期至	2017-7-19

Below the company information, there is a row of logos for various construction-related organizations, including the Shantou Construction Information Network, the Shantou Construction Industry Association, and the Shantou Construction Industry Enterprise Integrity Disclosure Platform. At the bottom, there is a footer section with links for 'About Us', 'Contact Us', 'Terms of Use', 'Privacy Policy', 'Site Navigation', and 'Disclaimer'. The footer also includes the website's main purpose, its registration number (粤ICP备15088633号-1), and its copyright information (Copyright © 2003-2016, 电话: 0754-38572138).

检察机关查询行贿犯罪档案结果告知函



检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

汕检预检预查〔2016〕2356号

广东潮泰建设有限公司：

根据广东潮泰建设有限公司申请，经查询，结果告知如下：

广东潮泰建设有限公司(9144050055369476X8)、陈锴洲(440582199602186776)、林辉然(440524197212276693)在查询期限从2013年1月17日到2016年11月17日期间，未发现有行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月，复印件无效。



一、投 标 函

致：汕头市濠江区住房保障中心：

1. 我方已仔细研究 濠江区棚户区抢险救灾工程项目 施工招标文件的全部内容，我方愿意以：人民币（大写）：壹佰玖拾捌万捌仟陆佰伍拾伍元贰角伍分（¥1988655.25元）的投标总报价（投标报价下浮率为 7.55%），按上述招标文件规定的条件和要求，承担本工程的施工，并严格按照合同约定，施工、竣工和交付本工程并维修其中的任何缺陷。在我方的上述投标报价中，不包括：安全文明施工费：人民币¥ 171702.06 元。

2. 如果我方投标书被接受，我方承诺履行招标文件规定的每一项要求，按期、按质、按量完成工程任务。

3、我方提交的投标文件在投标截止的时间后的 60 天内有效，在此期间被你方接受的上述文件对我方一直具有约束力，我方保证在投标文件有效期内不撤回投标文件，除招标文件另有规定外，不修改投标文件。

4、我方同意你方评标的标准。

5、我方愿意遵守国家、省、市所有与招标工程有关的法律、法规、规章、规范的相关规定，并承担有关施工方应承担的费用。

6、如果你方接纳我方的中标，我方保证按照招标文件的要求提交工程履约担保。

7、我方同意按招标文件规定，提交投标担保 4.5 万元。我方如有下列行为之一时，你方有权没收投标担保，并可取消我方的中标资格。

（1）未能按招标文件的要求做好应负责的义务；

（2）在接到中标通知书之日起 10 天内由于我方的原因未能或拒绝签订工程施工合同；

（3）未能或拒绝按招标文件的要求提交履约担保。

8、本投标人承诺：本工程不存在个人挂靠或转包以及其他弄虚作假等违法违规行为，否则承担由此引起的法律责任和经济赔偿。

9、本投标人承诺：我方承诺我单位拟派注册建造师为（林辉然），我方确认拟派建造师当前没有在任何在建工程项目担任建造师，若我方中标，将派任该建造师到位并履行建造师应履行的职责和义务，如违反上述承诺，你方有权取消我方中标资格，我方同时承担由此引发的相关法律责任。

投标人名称：广东潮泰建设有限公司（盖单位章）

法定代表人：林辉然（签字）

2016 年 12 月 09 日

法定代表人资格证明书

投 标 人: 广东潮泰建设有限公司
单位性质: 有限责任公司 (自然人投资或控股) ,
地 址: 汕头市中山路 103 号 02 号 903、904 房 ,
成立时间: 2010 年 05 月 06 日 , 经营期限: 2010 年 05 月 06 日至 2020 年 04 月 28 日 ,
姓 名: 陈锴洲 性 别: 男
身份证号码: 440582199602186776 职 务: 总经理
系 广东潮泰建设有限公司 (投标人名称) 的法定代表人。

附: 身份证明材料



投标人 (盖单位章) 广东潮泰建设有限公司

2016 年 12 月 09 日

授权委托书

本人 陈锴洲 系我司(单位)的法定代表人,身份证号码: 440582199602186776, 现委托 林辉然 同志(身份证号码: 440524197212276693) 为我方代理人。代理人根据授权,以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 濠江区棚户区抢险救灾工程项目 (项目名称) 施工投标文件、签订合同和处理有关事宜,其法律后果由我方承担。委托期限从 2016年12月09日至2017年12月09日,代理人无转委托权。

附: 授权委托人身份证明



投标人名称: 广东潮泰建设有限公司 (盖单位章)

法定代表人: (Signature) (签字)

委托代理人: 林辉然 (签字)

2016年12月09日

银行出具的投标保证金保函

编号：金榜支行 2016 年潮泰投保函字第 045 号

投标保函

汕头市濠江区住房保障中心（受益人）：

鉴于贵方对濠江区棚户区抢险救灾工程项目 进行招标，投标人广东潮泰建设有限公司正按照招标文件的要求提交投标文件。应投标人申请，我行特开出以贵方为受益人的投标保函：

一、保函金额按照以下第 1 种方式确定：

1、保函金额不超过 人民币（币种）肆万伍仟（大写）元。

2、保函金额按以下标准确定： / ，但最高不超过 / （大写）元。

二、我行承诺，如果发生以下 第 1、2、3、4 种 情形，我行将在收到贵方书面索赔通知和投标人具有违约事实的证明材料后，以保函金额为限向贵方承担担保责任：

- 1、投标人在投标截止日期后投标有效期内撤回其投标；
- 2、投标人在投标截止日期后对投标文件作实质性修改；
- 3、投标人在收到贵方发出的中标通知书后，未按规定与贵方签订合同；
- 4、投标人未按中标通知书的要求提交履约保函或缴纳履约保证金。

投标人违约事实证明材料包括：

- 1、 /
- 2、 /
- 3、 /

三、本保函的担保金额将随我方已支付的金额而自动递减。

四、贵方转让本保函项下权利的，应经我行书面同意，否则我行不再承担担保责任。

五、保函有效期按照以下第 1 种方式确定：

1、本保函自开立之日起生效，至 2017 年 3 月 20 日（日期）止。

2、本保函自开立之日起生效，发生下列情形时到期： / ，但最迟不超过 / （日期）。

六、书面索赔通知和有关证明材料必须在保函有效期内送达我行，否则我行在本保函项下的责任自动解除。

七、投标人未发生上述第二条约定的情形、保函超过有效期或我行的担保义务履行完毕，本保函即行失效，无论本保函是否退回我行注销。

中国工商银行

负责人/授权代理人（签字）

2016 年 12 月 7 日

投标人开立基本存款帐户开户许可证

开户许可证	
核准号: J5860004098205	编号: 5810-01730685
经审核, 广东潮泰建设有限公司	符合开户条件, 准予
开立基本存款账户。	
法定代表人(单位负责人) 陈惜洲	中国工商银行股份有限公司汕头金
账 号 2003020719200046436	樟支行
发证机关(盖章) 2015 年 05 月 05 日	

“隶属关系”证明材料（如有）和基本账户所在银行出具的“没有办理保函业务”
证明资料（如有）



电子文件(光盘)



其它

汕头市住房和城乡建设局

汕头市施工企业诚信综合评价体系

2016年12月8日 星期四

标准类型

建筑装修装饰

资质等级

☒一级☒二级☒三级

企业名称

广东潮泰建设有限公司

查询日期

2016-12-08

查询

总排名	等级排名	企业名称	市场行为	质量安全	其他	总分	计算日期	评价类别
1	8	广东潮泰建设有限公司	33.75	32.29	10.60	76.04	2016-12-07	建筑装修装饰

共1条数据，每页20条，当前第1页，共1页

«»»»

跳转到第1页 Go

操作提示：双击某一行查看明细评分信息！

版权所有：汕头市住房和城乡建设局

技术支持：深圳市斯维尔科技有限公司

Copyright © 2009 - 2011