

**广东金厦工程管理造价咨询有限公司**

Guangdong JinXia engineering cost management consulting Co., LTD

To provide you with the most perfect service

# 工程造价 审核报告书



**工程名称：** 汕头职业技术学院排污沟整治工程

**建设单位：** 汕头市濠江区广澳街道东湖社区居民委员会

**委托单位：** 汕头市濠江区财政局

**设计单位：** 吉林省中天建筑规划设计研究有限公司

**审核单位：** 广东金厦工程管理造价咨询有限公司

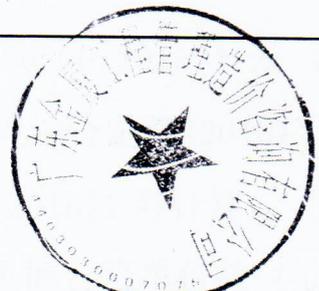
**审核日期：** 2016年7月29日

# 目 录

一、 工程预算定案书	(共1页)
二、 工程报告书总封面	(共1页)
三、 审核说明	(共3页)
四、 工程造价汇总表	(共1页)
五、 工程预算书	(一套)

# 工程预算定案书

工程名称	汕头职业技术学院排污沟整治工程
委托单位	汕头市濠江区财政局
建设单位	汕头市濠江区广澳街道东湖社区居民委员会
设计单位	吉林省中天建筑规划设计研究有限公司
审核单位	广东金厦工程管理造价咨询有限公司
预算送审 造 价	小写：¥4609341.11元 大写：肆佰陆拾万玖仟叁佰肆拾壹元壹角壹分
预算审核 造 价	小写：¥4111629.38元 大写：肆佰壹拾壹万壹仟陆佰贰拾玖元叁角捌分
预算核减 造 价	小写：¥497711.73元 大写：肆拾玖万柒仟柒佰壹拾壹元柒角叁分
审核说明	具体详见审核说明

建设    单位    意见	<p>公章： </p> <p>法定代表人： </p> <p>经办人： </p> <p>负责人：</p> <p style="text-align: right; margin-top: 20px;">2016年8月3日</p>	审核    单位    意见	<p>公章： </p> <p>法定代表人： </p> <p>经办人：</p> <p>负责人：</p> <p style="text-align: right; margin-top: 20px;">2016年7月29日</p>
--	--	--	--

# 工程造价审核书

工程编号:

工程名称: 汕头职业技术学院排污沟整治工程

委托单位: 汕头市濠江区财政局

建设单位: 汕头市濠江区广澳街道东湖社区居民委员会

设计单位: 吉林省中天建筑规划设计研究有限公司

送审造价: ¥4609341.11元

核减金额: ¥497711.73元

工程造价: ¥4111629.38元

造价大写: 肆佰壹拾壹万壹仟陆佰贰拾玖元叁角捌分

造价性质: 预算审核

审核单位: 广东金厦工程管理造价咨询有限公司



资质等级: 甲级



证书编号:

广东金厦工程管理造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
粤160744001151
有效期至: 2019年6月30日

编制人:

资格证编号:

审核人:



资格证编号:

批准人:

资格证编号:

审核日期: 2016-07-29



# 审核说明

受汕头市濠江区财政局的委托，我司对汕头职业技术学院排污沟整治工程预算进行审核，现就审核情况说明如下：

## 一、工程概况：

1. 工程名称：汕头职业技术学院排污沟整治工程

2. 工程内容：本次改造为排水沟改造，起点桩号+000, 终点桩号+639, 设计长度为 639 米

3. 建设单位：汕头市濠江区广澳街道东湖社区居民委员会

4. 设计单位：吉林省中天建筑规划设计研究有限公司

## 二、审核依据：

1. 根据委托单位提供的“汕头职业技术学院排污沟整治工程”施工图纸、预算报告书等相关资料计算工程量；

2. 依据《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》及《广东省建设工程计价通则(2010)》，套用《广东省市政工程综合定额(2010)》及有关规定，营改增按粤建市函[2016]1113号及汕府建[2016]1号计算；

3. 本预算审核人工工资单价、材料单价、机械台班单价按《汕头工程造价管理》公布的汕头市中心城区 2016 年第二季度人工、材料综合价格表及汕头濠江区 2016 年第二季度部分地方建筑材料综合价格表计算，缺项部分按现行市场价计算。

## 三、取费依据：

1、管理费：按三类城市管理费计取

2、其他有关费用按以下标准计算

- (1) 利润：按（人工费）×18%计算；
- (2) 安全防护、文明施工措施费：按（分部分项工程费）×2.9%×1.22（市政）；
- (3) 交通干扰工程施工增加费：按（分部分项人工费）×10%；
- (4) 材料试验检验费：按（分部分项工程费）×0.2%；
- (5) 预算包干费：按（分部分项工程费）×2%；
- (6) 工程排污费：按（分部分项工程费+措施项目费+其他项目费）×0.25%计算；
- (7) 危险作业意外伤害保险费：按建筑面积 0.9 元/平方米计算(无建筑面积的按税前造价×0.08%计算)；
- (8) 防洪工程维护费：按（税前造价）×0.1%计算；
- (9) 增值税销项税额：按（税前造价）×11%计算。

#### 四、其他说明：

- 1、本工程拆除废料外运运距按 3km 计算；
- 4、本工程混凝土采用商品混凝土计算；

#### 五、核增减说明：

- 1、核减“管沟混凝土面层”伸缩缝，此项图纸无；
- 2、送审预算管沟混凝土面层无 1:2 水泥砂浆压光，审核时增加 1:2 水泥砂浆压光；
- 3、核减 DN1500HDPE 增强中空壁缠绕管及垫层工程量；
- 4、核减 DN1000HDPE 增强中空壁缠绕管及垫层工程量；
- 5、核减 DN300 HDPE 增强双壁波纹管垫层工程量；
- 6、核减检查井砖砌井墙、抹灰、垫层、模板工程量；
- 7、送审预算管道垫层为砂碎石垫层，图纸所示为 8: 2 级配砂石垫层，

审核时给予校正；

8、核增回填素土工程量；

9、核增压路机每次场外运费；

10、送审预算信息价按 2015 年第二季度计算，审核时信息价调整为 2016 年第二季度；

## 六、工程造价：

1. 本工程造价为：人民币

（大写）：肆佰壹拾壹万壹仟陆佰贰拾玖元叁角捌分

（小写）：¥4111629.38 元。



# 工程预算书

建设单位：汕头市濠江区广澳街道东湖社区居民委员会

工程名称：汕头职业技术学院排污沟整治工程

工程造价：4,111,629.38元

造价大写：肆佰壹拾壹万壹仟陆佰贰拾玖元叁角捌分

编制单位：广东金厦工程管理造价咨询有限公司

编制日期：

单位负责人：

复核人：

编制人：



# 分部分项工程报价表

工程名称：汕头职业技术学院排污沟整治工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	
1	041001001001	拆除旧函面	1. 拆除旧函面30cm厚钢筋混凝土面层 2. 拆除废料外运 运距3km	m2	2416	49.97	120727.52	
2	041001007001	拆除砖石结构	1. 管道处拆除原有挡土墙 2. 拆除废料外运 运距3km	m3	11.91	149.93	1785.67	
3	010403004001	石挡土墙	1. 挡土墙拆除部分补平	m3	7.62	528.25	4025.27	
4	040202015001	水泥稳定碎(砾)石	1. 20cm厚6%水泥稳定石粉基层 2. 路床碾压检验	m2	2556	38.20	97639.20	
5	040203007001	水泥混凝土	1. 15cmC30混凝土面层 2. 水泥砂浆整体面层 加浆抹光随捣随抹 5mm 水泥砂浆 1:2 3. 混凝土路面水养生	m2	2556	87.99	224902.44	
6	040501004001	塑料管	1. HDPE增强中空壁缠绕管 环刚度8kN/m2 DN1500 2. 电热熔带接口 3. 8:2人工级配砂石 4. 闭水试验	m	481.3	4956.95	2385780.04	
7	040501004002	塑料管	1. HDPE增强中空壁缠绕管 环刚度8kN/m2 DN1000 2. 电热熔带接口 3. 8:2人工级配砂石 4. 闭水试验	m	98.2	2150.53	211182.05	
8	040501004003	塑料管	1. HDPE增强双壁波纹管 带扩口4kN/m2 DN300 2. 承插式胶圈接口 3. 8:2人工级配砂石 4. 闭水试验	m	148	171.21	25339.08	
9	040504001001	污水检查井	1. D=800高强度复合沟井盖、座 2. C20混凝土压顶 3. 井墙用M7.5水泥砂浆砌MU7.5砖 4. 内外墙抹面15厚1:2水泥砂浆 5. C15砼垫层	座	37	5072.41	187679.17	
10	040103001001	回填方	1. 回填素土压实	m3	3310.02	56.96	188538.74	
		<b>分部小计</b>						3447599.18
<b>合 计</b>								3447599.18



## 措施项目清单与计价表（二）

工程名称：汕头职业技术学院排污沟整治工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
					综合单价	合价
1		<b>其他措施费</b>				
1.1	2.7	大型机械设备进出场及安拆	项	1	4450.91	4450.91
1.1.1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	台·次	1	4450.91	4450.91
1.1.1.1	9946501	压路机每次场外运费	台次	1	4450.91	4450.91
1.2	2.8	其他工程	项	1	5177.95	5177.95
1.2.1	041102018001	压顶模板	m2	104	37.17	3865.68
1.2.1.1	借A21-68	压顶模板	100m2	1.04	3717.46	3866.16
1.2.2	011702001001	垫层模板	m2	46.7	28.10	1312.27
1.2.2.1	借A21-12	垫层模板	100m2	0.467	2808.86	1311.74
<b>小 计</b>						<b>9628.86</b>
<b>合 计</b>						<b>9628.86</b>

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目



# 单位工程人材机价格表

工程名称：汕头职业技术学院排污沟整治工程

第 1 页 共 2 页

序号	材料编码	材料设备名称、规格、型号等特殊要求	单位	单价(元)
一		人工		
1	0001001	综合工日	工日	97.00
2	RGFTZ	人工费调整	元	1.00
二		材料		
1	0103091	镀锌低碳钢丝 $\phi$ 4.0	kg	4.38
2	0115011	热轧空心六角钢 (综合)	kg	2.39
3	0229001	麻布	m <sup>2</sup>	3.20
4	0327011	水砂纸	张	1.00
5	0351001	圆钉 (综合)	kg	5.11
6	0351021	圆钉50~75	kg	5.06
7	0357031	镀锌低碳钢丝 $\phi$ 2.5~4.0	kg	4.55
8	0359001	铁件 (综合)	kg	4.99
9	0365131	合金钢钻头一字型	个	5.19
10	0401013@1	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	325.49
11	0401013@2	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	325.49
12	0403021	中砂	m <sup>3</sup>	148.54
13	0405071	碎石40	m <sup>3</sup>	70.32
14	0407011	石屑	m <sup>3</sup>	53.40
15	0409061	素土	m <sup>3</sup>	28.16
16	0411001	毛石 (综合)	m <sup>3</sup>	73.30
17	0413021	蒸压灰砂砖240×115×53	千块	344.66
18	0503031	板方材	m <sup>3</sup>	1772.11
19	0503051	松杂板枋材	m <sup>3</sup>	1363.13
20	0503211	枕木	m <sup>3</sup>	1410.89
21	1111111	煤焦油沥青漆L01-17	kg	5.15
22	1143191	嵌缝料	kg	0.86
23	1205101	黄油	kg	6.20
24	1233021	隔离剂	kg	5.78
25	1401051	焊接钢管DN40	m	11.57
26	1437071	橡胶管 (综合)	m	1.64
27	1543301	热熔带DN1000	个	302.04
28	1543341	热熔带DN1500	个	547.45
29	1945051	高压风管	m	8.13
30	3003011	铸铁爬梯	kg	4.29

