



# 营业执照

(副本) (副本号:10-1)

统一社会信用代码 91440000791202564R

名称 广东中凯建设工程有限公司  
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)  
住所 广州市海珠区新港东路70号之七三楼自编301房  
法定代表人 陈光凯  
注册资本 人民币陆仟万元  
成立日期 2006年07月27日  
营业期限 长期  
经营范围 房屋建筑工程、市政公用工程、机电安装工程、城市及道路照明工程、园林绿化工程、环保工程、建筑装饰装修工程设计与施工、建筑智能化工程设计与施工、消防设施工程设计与施工、建筑幕墙工程设计与施工(以上各项持有效资质证书经营)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关





# 建筑业企业资质证书

(副本)

**企业名称:**广东中凯建设工程有限公司

**详细地址:**广州市海珠区新港东路70号之七三楼自编301房

**营业执照注册号:**91440000791202564R **法定代表人:**陈光凯

**注册资本:**6000万元人民币 **经济性质:**有限责任公司(自然人投资或控股)

**证书编号:**D244012902 **有效期至:**2020年12月20日

**资质类别及等级:**

建筑工程施工总承包贰级

机电工程施工总承包贰级

市政公用工程施工总承包贰级

特种工程(限结构补强)专业承包不分等级

\*\*\*\*\*



发证机关:



2016 年04 月19 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 安全生产许可证

(副本)

编号: (粤) JZ安许证字〔2015〕010192 延

单位名称: 广东中凯建设工程有限公司

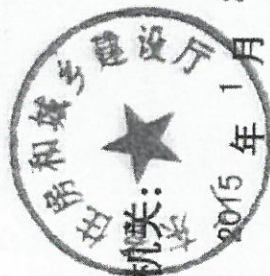
主要负责人: 陈光凯

单位地址: 广州市海珠区新港东路70号之七三楼自编301房

经济类型: 有限责任公司

许可范围: 建筑施工

有效期: 2015年1月28日至2018年1月28日



发证机关:

2015年1月28日

## 延期核准栏

经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自: 至:

延期核准机关(章)

年 月 日

经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自: 至:

延期核准机关(章)

年 月 日

杨卫新 ⑩



中华人民共和国

二级建造师

注册证书



本证书由广东省建设厅签发，持  
证者可以注册建造师名义执业，并在  
相关文件上签章。

The certificate is issued by the  
Construction Department of Guangdong  
Province. The holder is entitled to use the  
designation "Certified Constructor" in  
his/her business, and sign and seal as such  
in relevant work documents.



中华人民共和国  
二级建造师注册证书

Certificate of Registration  
of Constructor  
The People's Republic of China



姓名 林卫豹

Full Name

性别 男

Sex

出生年月 1976年12月04日

Date of Birth

专业类别 建筑工程

Specialty

聘用企业 广东恒达建设有限公司

Employer

资格证书编号 GD0035924

Qualification Certificate Number

注册编号 粤244101024026

Registered Number

证书编号 00024492

Certificate Number

发证机关盖章

Issued by

签发日期 2010 年 12 月 03 日

Issued on

增项注册记录

增项专业类别:  
Specialty Addition

市政公用工程

有效期至: 2016 年 07 月 17 日  
Valid until

年 月 日

增项注册记录

Additional Registered Specialty Record

年 月 日

年 月 日

年 月 日

增项注册记录

Additional Registered Specialty Record

年 月 日

年 月 日

增项注册记录

Additional Registered Specialty Record

年 月 日

年 月 日

延续注册记录

Renewed Registration Record

延续内容: 同意延续注册

Renewed Content: 同意

专业: 建筑, 市政



注册编号: 粤244101024026

有效期至: 2016年12月02日

年 月 日

年 月 日

延续注册记录

Renewed Registration Record

年 月 日

年 月 日

### 注销注册记录

Cancelled Registration Specialty Record

年 月 日

年 月 日

### 注销注册记录

Cancelled Registration Specialty Record

年 月 日

年 月 日

### 变更注册记录

Change of Registration Record

变更内容: 聘用企业变更为  
Change Content:



广东中航建设工程有限公司

注册编号: 号244101024026

2013 年 08 月 23 日

年 月 日

年 月 日

### 变更注册记录

Change of Registration Record

年 月 日

年 月 日



## 变更注册记录

Change of Registration Record

年 月 日

年 月 日

## 变更注册记录

Change of Registration Record

年 月 日

年 月 日

## 备注

Remarks

## 说明

1. 本证书为注册建造师执业证明, 持证人应妥善保管, 如有遗失, 应立即向发证机关报告, 并办理补发手续。
2. 持证人在所注册专业有效期届满前, 如需继续执业, 应按规定提前向注册机关申请延续注册。
3. 任何单位或个人不得非法扣押或收缴此证。
4. 本证书只限持证人本人使用, 不得转让, 涂改后无效。

1. The certificate is for evidencing the qualification of registered constructor and should be in due custody of the holder. In case of loss, the holder should immediately report to the issuing authority to that effect and apply for a replacement.
2. The holder should apply to the issuing authority for the renewal of a registered specialty before expiration of the specialty, if and when the holder intends to continue his practice of this specialty.
3. No authority or individual should be allowed to illegally with hold or keep seized the certificate.
4. The certificate is for the use of the holder only and should not be transferable. It shall become null and void when altered or erased.



建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

中华人民共和国建设部制



建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

中华人民共和国建设部制





姓名: 林卫豹  
性别: 男  
出生年月: 1976年12月  
身份证号: 445221197612041956

企业名称: 广东衡达建设有限公司

职务: 注册建造师

技术职称:

证书编号: 粤建安B(2011)0000978



发证时间: 二〇一一年三月四日

有效期

自: 二〇一一年三月四日  
至: 二〇一四年三月三日



有效期

自: 二〇一四年三月四日  
至: 二〇一七年三月三日

经审核, 同意延期三年





有 效 期

自:

至:

考核发证单位  
(公章)

年 月 日

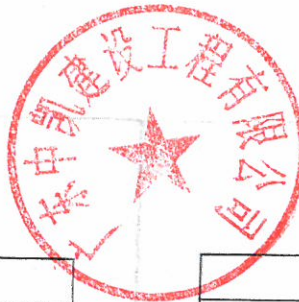


变 更 栏

二〇一三年八月十三日

自: 广东衡达建设有限公司 变更

至: 广东中凯建设工程有限公司



变 更 栏

考核发证单位  
(公章)

年 月 日



变 更 栏

考核发证单位  
(公章)

年 月 日



变 更 栏

考核发证单位  
(公章)

年 月 日

## 说 明

一、本证书是建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格取得相应任职资格的凭证。

二、证书由本人保管，不得伪造、涂改、转借，如有遗失或损坏，应申请补发。

三、本证书由建设部规定统一的样式，全国通用，省级（含省级）以上人民政府建设行政主管部门或者有关部门盖章有效。

《安全生产法》第二十条：……建筑施工单位的主要负责人和安全生产管理人员，应当由有关主管部门对其安全生产知识和管理能力考核合格后方可任职。考核不得收费。

《建筑工程安全生产管理条例》第三十六条：施工单位的主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员应当经建设行政主管部门或者其他有关部门考核合格后方可任职……。

《安全生产许可证条例》第六条：企业取得安全生产许可证，应当具备下列安全生产条件：……（四）主要负责人和安全生产管理人员经考核合格……。





### 三、投标函

致：汕头市自来水总公司：

1. 我方已仔细研究了汕头市龙湖区碧霞南区4-7栋、丹阳庄西一区10-13栋、丹阳庄东区7-10栋、丹阳庄东区34-35栋、金泰庄南区30-43栋、金平区体委宿舍、龙眼园北区一期、东厦路92号、乐业苑等住宅小区供水直抄到户改造工程施工招标文件的全部内容，在考察工程现场后，我方确认你方网上提供的工程预算审核报告书并同意综合单价和工程量，我方愿意按招标文件中的一切要求提供本工程所需的一切材料、设备以及安装和维护，报价人民币（大写）：壹佰捌拾壹万零肆佰陆拾捌元叁角柒分（小写）：1810468.37元（未包括安全文明施工措施费）作为完成本工程（含保修）的全部承包费用。

2. 如果我方投标书被接受，我方将承诺履行招标文件规定的每一项要求，按期、按质、按量完成工程任务。

3. 我方承诺在投标文件有效期内不修改、撤销投标文件。

4. 我方接受按招标文件规定的程序、标准并同意你方评标的标准。

5. 我方愿意遵守国家、广东省和汕头市所有与招标工程有关的法律、法规、规章、规范的相关规定，并承担有关施工方应承担的费用。

6. 如果贵方接纳我方的中标，我方保证按照招标文件的要求提交工程履约保证金。

7. 我方同意按招标文件规定，提交由我方基本帐户所在的广州银行车陂路支行银行本行（或上级银行）出具的投标保函，保函金额 3 万元，保函有效期至贰零壹柒年捌月零壹日止。我方如有下列行为之一时，贵方有权没收投标保证金，并可取消我方的中标资格。（1）未能按招标文件的要求做好应负责的义务；（2）未能或拒绝按招标文件的要求提交工程履约担保；（3）在接到中标通知书之日起30天内由于我方的原因未能或拒绝签订工程施工合同。

8. 我方承诺本工程不存在个人挂靠或违法发包转包分包以及其他弄虚作假等违法违规行为，否则承担由此引起的法律责任、经济赔偿和接受行政主管部门的处罚。

9. 我方承诺我单位中标后拟派注册建造师为 林卫豹 负责此项目，确实到位并履行建造师应履行的职责和义务，我方确认该建造师当前未担任任何在建项目施工单位项目负责人（建造师），且该建造师同时未参加其它项目的投标（包括已中标公示公告或已中标但未办妥施工许可手续项目）；如违反上述承诺贵方有权取消我方中标资格，贵方有权没收我方的投标保证金。我方同时承担由此引发的相应法律责任。

10. 我方承诺：投标书所提供的资料真实有效，同时承担由此引发的相关法律责任。

投 标 人：广东中凯建设工程有限公司

法人代表人（签字）：

日期：2016年08月18日

电话：020-34076604传真：020-34076604



## 投标保函

编号: (2016)广银车保保函字第066号

致: 汕头市自来水总公司 (受益人)

鉴于我行客户 广东中凯建设工程有限公司

(下称“投标人”)将于 2016 年 8 月 18 日参加贵方工程

编号为 440500201607260101 的 汕头市龙湖区碧霞南区4-7栋、丹阳东区10-13栋、丹阳东区34-35栋、金泰南区30-43栋、金平区体委宿舍、龙眼园北区一期、东厦路92号、乐业苑等住宅小区供水直供到户改造工程 的投  
标,并向贵方提交了 汕头市龙湖区碧霞南区4-7栋、丹阳东区的  
施工标书(下称“标书”)。  
10-13栋、丹阳东区7-10栋、丹阳东区34-35栋、金泰南区  
区30-43栋、金平区体委宿舍、龙眼园北区一期、东厦路92号  
乐业苑等住宅小区供水直供到户改造工程

应投标人要求,我行在此向贵方开立以贵方为受益人的上述标书  
项下的不可撤销投标保函,保函的最高保证金额为 人民 币

(大写) 叁万元整。我行保证,在本  
保函有效期内,我行将在收到贵方索赔文件后 柒 个工作日内,向  
贵方偿付不超过金额(大写) 人民币叁万元整 的

投标保证金;我行承担保证责任的条件是,贵方在索赔文件中说明投  
标人发生下述情形中的一个或两个:

- 一、投标人在招标文件规定的投标有效期内撤回投标;
- 二、投标人在投标有效期内已得到贵方关于其中标的通知,但是:

1. 未能或拒绝按照招标文件的规定签署协议;
2. 未能或拒绝按照招标文件的规定提交履约担保。

本保函适用中华人民共和国法律,受中华人民共和国法律管辖。

除非贵方自动中止或放弃保函项下享有的权利,本保函自贰零壹陆年  
捌月零玖日起生效,有效期至贰零壹柒年捌月零壹日  
止。



银行(公章)

负责人(签字)



2016年 08 月 09 日

#### 四、（广东中凯建设工程有限公司）法定代表人资格证明书

投 标 人：广东中凯建设工程有限公司  
单位性质：有限责任公司（自然人投资或控股），  
地 址：广州市海珠区新港东路70号之七三楼自编301房，  
成立时间：2006年07月27日 经营期限：长期，  
姓 名：陈光凯 性 别：男  
身份证号码：440524197304166651 职 务：总经理  
系广东中凯建设工程有限公司（投标人名称）的法定代表人。

附：身份证明材料



投标人（盖单位章）广东中凯建设工程有限公司

2016年08月18日

## 五、（广东中凯建设工程有限公司）授权委托书

本人陈光凯系我司(单位)的法定代表人,身份证号码: 440524197304166651, 现委托 林卫豹 同志(身份证号码: 445221197612041956)为我方代理人。代理人根据授权,以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改汕头市龙湖区碧霞南区4-7栋、丹阳庄西一区10-13栋、丹阳庄东区7-10栋、丹阳庄东区34-35栋、金泰庄南区30-43栋、金平区体委宿舍、龙眼园北区一期、东厦路92号、乐业苑等住宅小区供水直抄到户改造工程(项目名称)施工投标文件、签订合同和处理有关事宜,其法律后果由我方承担。委托期限从2016年8月18日至2016年11月18日代理人无转委托权。

附: 授权委托人身份证明



投标人名称: 广东中凯建设工程有限公司 (盖单位章)

法定代表人: 陈光凯 (签字)

委托代理人: 林卫豹 (签字)

2016年08月18日



## 检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

穗海检预查〔2016〕4198号

广东中凯建设工程有限公司：

根据广东中凯建设工程有限公司申请，经查询，结果告知如下：

广东中凯建设工程有限公司、陈光凯、440524197304166651、林卫豹、445221197612041956在查询期限从2006年8月11日到2016年8月11日期间，未发现有行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月，复印件无效。

广州市海珠区人民检察院

2016年8月11日  
行贿犯罪档案查询  
专用章