

评 标 报 告

工程编号：440500201606300101

工程名称：新津河南岸沿河道路（324 国道至沈海
高速西侧）工程项目施工监理

招 标 人：汕头市龙湖区住房和城乡建设局

招标机构：广东永道工程咨询有限公司

二〇一六年七月二十八日

一、项目概况

工程名称：新津河南岸沿河道路（324国道至沈海高速西侧）工程项目施工监理

建设规模：项目道路长度 1.6 公里，规划宽度 20 米，其中车行道 11 米宽，两侧人行道各 4.5 米宽。项目总投资概算 5439 万元，其中工程费用 4638 万元，监理费 113 万元。。

招标内容：本项目施工阶段至工程质量保修阶段全过程的监理业务

二、招标过程

本项目于 2016 年 6 月 30 日在汕头建筑信息网发布招标公告，投标报名截止时间为 2016 年 7 月 8 日下午 17 时 00 分，共有 8 家单位报名并购买了招标文件，分别为：广东恒胜建设监理有限公司、广东海外建设监理有限公司、公诚管理咨询有限公司、广东联发工程咨询有限公司、汕头市统诚工程监理有限公司、广东科能工程管理有限公司、广州广大工程项目管理有限公司、广东宏茂建设管理有限公司。投标截止时间为 2016 年 7 月 28 日上午 10 时 00 分，共有 7 家投标人递交了投标文件，名单为：

- 1、广州广大工程项目管理有限公司
- 2、广东海外建设监理有限公司
- 3、公诚管理咨询有限公司
- 4、广东宏茂建设管理有限公司
- 5、广东恒胜建设监理有限公司
- 6、广东联发工程咨询有限公司

7、汕头市统诚工程监理有限公司

7家投标人的投标文件完整性均符合要求，进入评标程序(详见唱标情况登记表)。

三、评标过程及情况

本工程评标于 2016 年 7 月 28 日 10:00 至 14:00 在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部评标室进行评标活动。评标委员会由 5 名专家组成，全部在汕头市公共资源交易中心建设工程交易部专家库随机抽取产生。

该工程采用综合评分法。评审程序分为投标人资格评审和投标文件符合性评审和详细评审。

资格评审情况：7家投标单位均合格。

符合性评审情况：根据招标文件 P10 页第 24 条和 P42 页第 3.1.6 款规定，公诚管理咨询有限公司、广东宏茂建设管理有限公司、广东联发工程咨询有限公司共 3 家投标单位均未按招标文件规定的投标有效下浮率进行投标报价，评定为符合性审查不合格。其余 4 家投标单位均合格。

详细评审情况：广州广大工程项目管理有限公司，总得分：59.33；广东海外建设监理有限公司，总得分：96.00；广东恒胜建设监理有限公司，总得分：14.67；汕头市统诚工程监理有限公司，总得分：37.00。

四、评标结果

评标委员会对评审结果进行确认后，按照招标文件约定的方法对中标候选人进行排序如下：

第一中标候选人：广东海外建设监理有限公司（投标下浮率 20%）

第二中标候选人：广州广大工程项目管理有限公司（投标下浮率 20%）