





# 目 录

- 一、投标函
- 二、投标报价表
- 三、法定代表人证明书原件及法定代表人身份证复印件、法定代表人授权委托书原件  
件及被授权人身份证复印件
- 四、资格审查文件
  - 1、联合体共同投标协议
  - 2、营业执照复印件
  - 3、资质证书复印件
  - 4、安全生产许可证复印件
  - 5、拟派项目负责人的建造师注册证书复印件（市政公用工程专业）、《项目负责人  
安全生产考核合格证（B类）》复印件（建设行政主管部门核发、有效期内）、身份证复印件、  
近六个月以上社保证明复印件
  - 6、设计负责人市政或路桥工程相关专业高级或以上技术职称证书复印件、身份证  
复印件、近六个月以上社保证明复印件
  - 7、《检察机关行贿犯罪档案查询结果告知函》复印件
  - 8、广东省外施工企业和人员在广东建设信息网（网址：[www.gdci.net](http://www.gdci.net)）“进粤企  
业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页打印证明文件
- 五、投标保证金保函复印件、企业开立基本账户银行开户许可证复印件
- 六、资信与业绩资料
  - 1、投标人基本情况
  - 2、组织机构表
  - 3、组织机构框图
  - 4、勘察设计企业完成的类似项目情况业绩表
- 七、拟投入本项目的主要技术及管理人员情况
  - 1、拟投入本项目的主要技术及管理人员汇总表
  - 2、拟投入本项目的主要技术及管理人员资历表
- 八、管理组织方案
- 九、设计方案
- 十、投标人认为应该提交的其他资料和投标人须知前附表规定的其他资料

# 一、投标函

汕头市金平区住房和城乡建设局 (招标人名称):

1. 我方已仔细研究了 揭东路(潮汕路-揭阳路)道路及配套建设工程项目勘察设计施工总承包 勘察设计施工总承包招标文件的全部内容, 愿意以人民币(大写) 叁仟贰佰柒拾肆万捌仟陆佰元整 (¥ 32748600.00) 的投标总报价, 总工期 190 日历天, 按合同约定进行勘察设计、实施和交(竣)工承包工程, 修补工程中的任何缺陷(含后期养护), 实现工程目的。

2. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3. 随同本投标函提交投标保证金一份, 金额为人民币(大写) 伍拾万元整 (¥ 500000.00)。

4. 如我方中标:

(1) 我方承诺在收到中标通知书后, 按照招标文件规定向汕头市建设工程交易中心缴纳交易服务费。

(2) 我方承诺在收到中标通知书后, 在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

(3) 我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

(4) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

(5) 我方承诺投标文件中的拟派项目负责人与项目管理机构人员是确认到位的。

5. 我方在此声明, 所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确, 且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项和第 1.4.4 项规定的任何一种情形。

6. 附录

工程费下浮率 (下浮 <u>5.25</u> %)	勘察费下浮率 (下浮 <u>12.50</u> %)	设计费下浮率 (下浮 <u>12.50</u> %)
项目负责人: <u>李玉贤</u>	设计负责人: <u>李伟国</u>	专职安全员: <u>黄海标</u>

投标人(牵头人): 广东东楚建设有限公司 投标人(成员): 中国市政工程中南设计研究院有限公司

法定代表人(牵头人): (签字) 法定代表人(成员): (签字)

地 址: 广东省汕头市龙湖区丰泽江西区新世纪花园B幢 地 址: 湖北省武汉市江岸区解放公园路41号

电 话: 0754-88786989

电 话: 0754-88692830

传 真: 0754-88786983

传 真: 0754-88692829

邮政编码: 515000

邮政编码: 430010

2016年7月14日

2016年7月14日



三、代表人证明书原件及法定代表人身份证复印件、法定代表人授权委托书原件  
及被授权人身份证复印件

法定代表人身份证明

(牵头单位)

投标人名称: 广东东楚建设有限公司

单位性质: 有限责任公司

地址: 汕头市濠江区礮石街道茂南南业巷8号三楼

成立时间: 2004年5月27日

经营期限: 长期

姓名: 王晓林 性别: 男 年龄: 31 职务: 执行董事

系 广东东楚建设有限公司 的法定代表人。

特此证明。

附: 法定代表人身份证复印件。



投标人: 广东东楚建设有限公司 (盖单位章)

2016年7月14日



### 三、法定代表人身份证明

(联合体成员)

投标人名称：中国市政工程中南设计研究总院有限公司  
单位性质：有限责任公司（法人独资）  
地址：武汉市江岸区解放公园路41号  
成立时间：1991年02月09日  
经营期限：2011年12月30日至2021年12月29日  
姓名：杨书平 性别：男 年龄：50 职务：总经理 系 中国市政工程中南设计研究总院有限公司 的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。



投标人：中国市政工程中南设计研究总院有限公司  
(盖单位章)

2016 年 7 月 01 日

# 法定代表人授权委托书

(联合体成员)

本人 杨书平 系 中国市政工程中南设计研究总院有限公司 的法定代表人，现委托 陈佳俊 为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、~~更正~~、递交、撤回、修改 揭东路（潮汕路-揭阳路）道路及配套建设工程项目勘察设计施工总承包 设计施工总承包投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：至 2016年12月31日

代理人无转委托权。

投标人： 中国市政工程中南设计研究总院有限公司 (盖单位章)

法定代表人： 杨书平 (签名)

身份证号码： 420102196603292035

委托代理人： 陈佳俊 (签名)

身份证号码： 421102199509043213

附：授权代理人身份证复印件

姓名 陈佳俊

性别 男 民族 汉

出生 1995年9月4日

住址 湖北省黄冈市黄州区塔城镇扁担洲村上湾3号

公民身份号码 421102199509043213



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 黄冈市公安局黄州分局

有效期限 2014.09.04-2024.09.04

2016 年 7 月 1 日

## 四、资格审查文件

### 1、联合体协议书

广东东楚建设有限公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司自愿组成广东东楚建设有限公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司联合体，共同参加揭东路（潮汕路-揭阳路）道路及配套建设工程项目勘察设计施工总承包 勘察设计施工总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、广东东楚建设有限公司为广东东楚建设有限公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司 牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

(1) 广东东楚建设有限公司牵头单位负责项目的总体施工管理以及自身资质范围内的所有项目的施工，并承担相关法规规定的责任；

(2) 中国市政工程中南设计研究总院有限公司作为本次投标工作的成员单位负责项目设计及工程勘察并对牵头单位的工作予以全面的配合，并承担相关法律规定的责任。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：广东东楚建设有限公司（盖单位章）

法定代表人：440512000088（签字）

成员名称：中国市政工程中南设计研究总院有限公司（盖单位章）

法定代表人：何延年（签字）

2016年6月20日

## 2、营业执照复印件

(牵头单位)

	
<h1>营 业 执 照</h1>	
(副 本) (副本号:4-1)	
统一社会信用代码9144050076292220K	
名 称	广东东楚建设有限公司
类 型	有限责任公司(自然人投资或控股)
住 所	汕头市濠江区礮石街道茂南南业巷8号三楼
法定代表人	王晓林
注册 资 本	人民币贰亿元
成 立 日 期	2004年05月27日
营 业 期 限	长期
经 营 范 围	房屋建筑工程施工总承包壹级,市政公用工程施工总承包壹级,建筑装修装饰工程专业承包贰级,地基与基础工程专业承包贰级,土石方工程专业承包叁级,机电设备安装工程专业承包叁级,城市及道路照明工程专业承包叁级。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)
	
登记机关 	
2016年5月6日 	

(联合体成员)



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码 91420100177666879T (25-2)

名称 中国市政工程中南设计研究总院有限公司  
类型 有限责任公司(法人独资)  
住所 江岸区解放公园路41号  
法定代表人 杨书平  
注册资本 陆仟壹佰陆拾万元整  
成立日期 1991年02月09日  
营业期限 2011年12月30日至2021年12月29日  
经营范围 承担国内外工程的勘察、测量、监测、检测、咨询、规划、设计、造价、监理、施工图审查及上述项目所需设备、材料的进出口(但国家限定公司经营和禁止进出口的商品和技术除外);工程项目总承包、施工、安装、技术咨询及项目管理;对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员;环境污染治理设施运营;工程环境影响评价。(国家有专项规定的须经审批后或凭许可证在核定的期限内方可经营)\*\*\*\*



登记机关



企业信用信息公示系统网址: <http://cycjg.gs.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

### 3、 资质证书复印件

(牵头单位)

  
**建筑业企业资质证书**  
(副本)

**企业名称:** 广东东楚建设有限公司  
**详细地址:** 汕头市濠江区礮石街道茂南南业巷8号三楼  
**统一社会信用代码**  
(或营业执照注册号): 91440500762922220K      **法定代表人:** 王晓林  
**注册资本:** 20000万元人民币      **经济性质:** 私营有限责任公司  
**证书编号:** D144046051      **有效期:** 2021年02月23日

**资质类别及等级:**  
建筑工程施工总承包壹级;  
市政公用工程施工总承包壹级。  
\*\*\*\*\*



  
发证机关  
2016年02月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



全国建筑市场监管与诚信信息发布平台查询网址: <http://www.mohurd.gov.cn/docmaap>      NO.DF 00014571



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称 广东东楚建设有限公司

详细地址 汕头市濠江区礮石街道茂南南业巷8号三楼

营业执照注册号 914405007629222220K 法定代表人 王晓林

注册资本 20000 万元人民币 经济性质 有限责任公司(自然人投资或控股)

证书编号 D344055687

有效期至 2021 年 04 月 05 日

资质类别及等级:

建筑机电安装工程专业承包叁级

城市及道路照明工程专业承包叁级

建筑装修装饰工程专业承包贰级

地基基础工程专业承包贰级

\*\*\*\*\*



发证机关:

2016 年 4 月 6 日



中华人民共和国住房和城乡建设部制

工程设计、勘察资质证书（联合体成员）

企业名称	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		
注册地址	江岸区解放公园路41号		
建立日期	1991年02月09日		
注册资本	6160万元人民币		
营业执照注册号	420100000176238		
经济性质	有限责任公司（法人独资）		
证书编号	A142001257-10/2		
有效期	至2020年04月17日		
法定代表人	杨远东	职务	副董事长
单位负责人	杨远东	职务	副董事长
技术负责人	邓志光	职称	职称或执业资格 教授级高工
备注	原企业名称：中国市政工程中南设计研究院 曾用名：中国市政工程中南设计研究总院 原资质证书编号：170019 原发证日期：2009年01月13日		



工程设计综合资质甲级 可承接各行业、各等级的建设工程设计业务， 可从资质证书许可范围内相应的建设工程总承包 业务以及项目管理和技术与管理服务。 *****
---



有效期截至	年	月	日
有效期截至	年	月	日
有效期截至	年	月	日

成立时间 变更为：1991-02-09 法定代表人 变更为：杨书平 法定代表人职务 变更为：总经理 单位负责人 变更为：杨书平 单位负责人职务 变更为：总经理
---

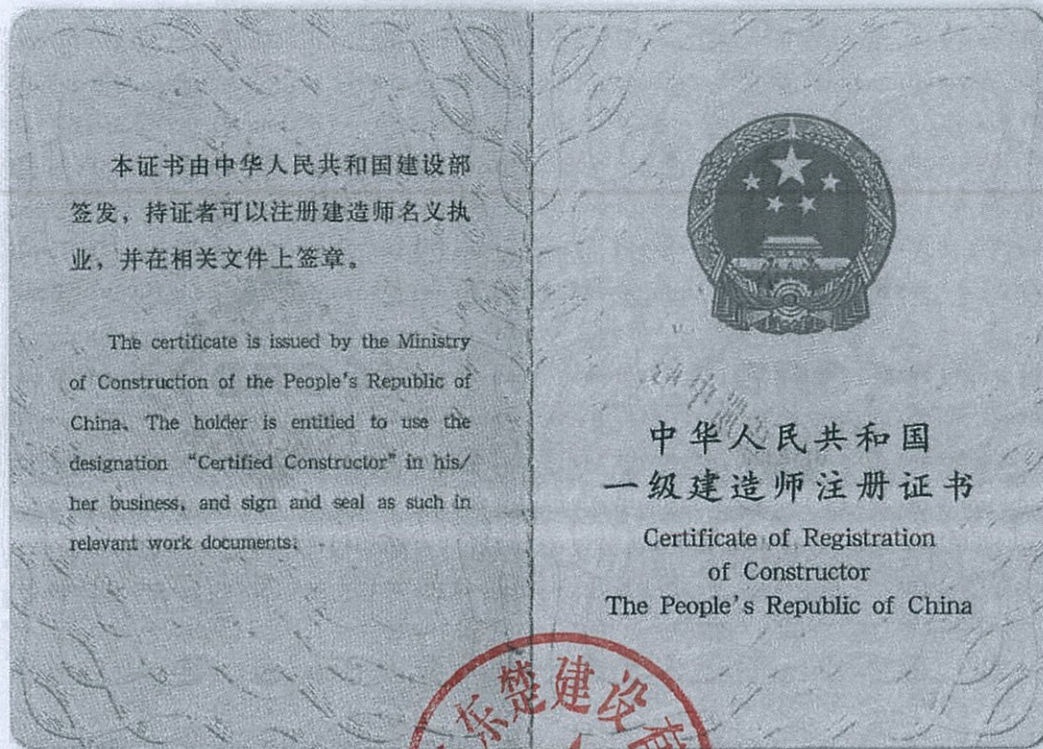


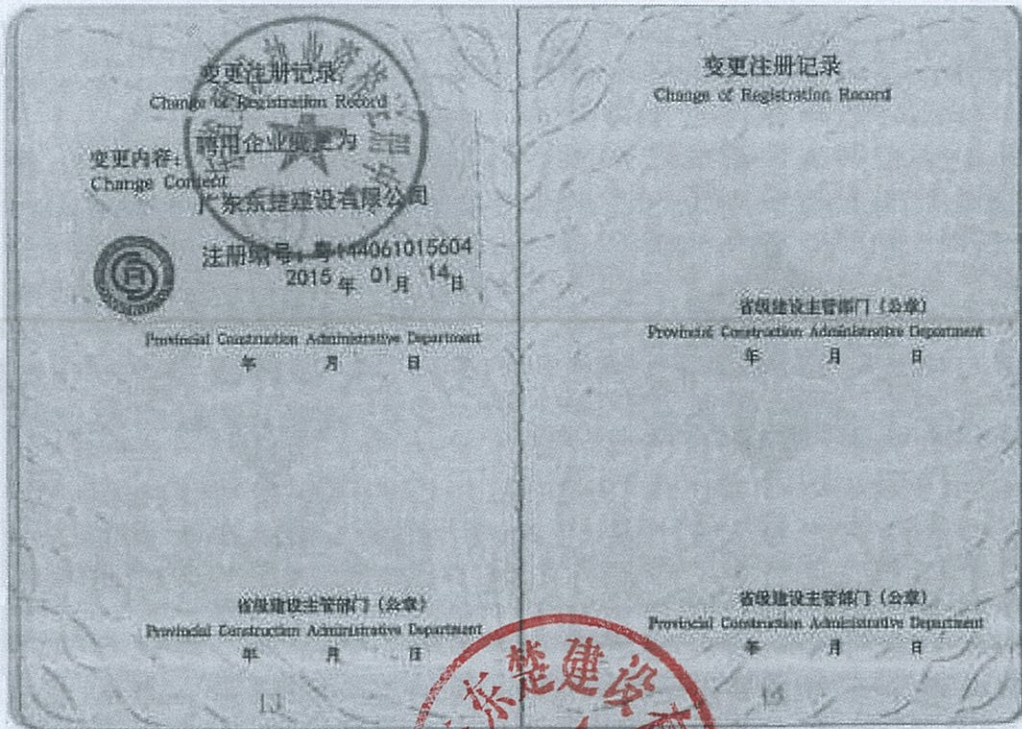




5、拟派项目负责人的建造师注册证书复印件（市政公用工程专业）、《项目负责人安全生产考核合格证（B类）》复印件（建设行政主管部门核发、有效期内）、身份证复印件、近六个月以上社保证明复印件

①、项目负责人的建造师注册证书








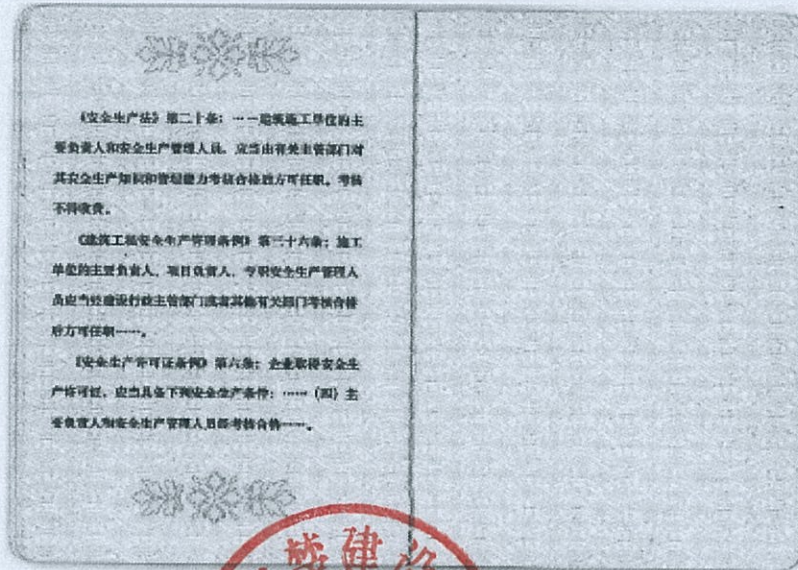
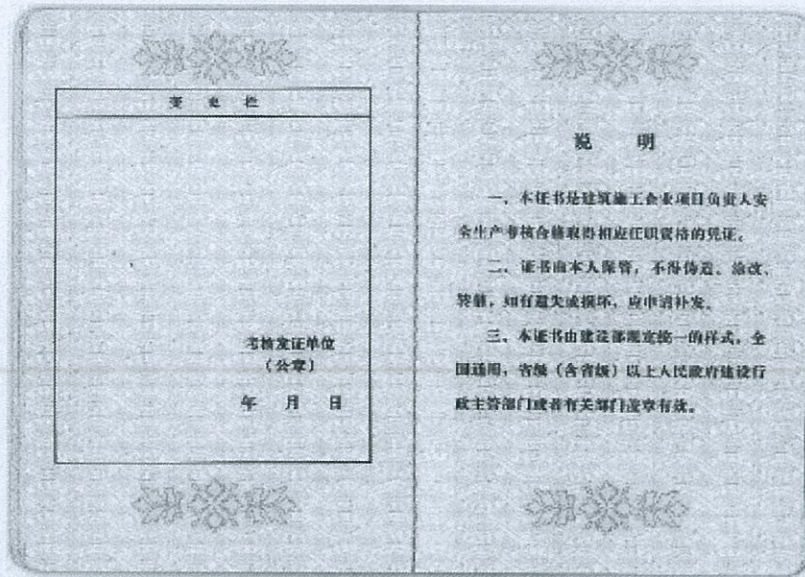
② 《项目负责人安全生产考核合格证 (B类)》



	企业名称: 汕头市东楚建筑工程有限公司 变更
	职务: 注册建造师
	技术职称: _____
	证书编号: 粤建安B(2010)0006253
	发证时间: 二〇一〇年十月十五日
姓名: 李玉贤	
性别: 女	
出生年月: 1976年11月	
身份证号: 440524197611191224	

有效期	变更人
自: _____	二〇一四年十二月二十五日
至: _____	由: 汕头市东楚建筑工程有限公司 变更
	至: 广东东越建设有限公司
审核发证单位 (公章)	
年 月 日	

有效期	有效期
自: 二〇一〇年十月十五日	自: 二〇一三年十月十五日
至: 二〇一三年十月十四日	至: 二〇一六年十月十四日
	经审核, 同意延期三年 
	二〇一三年十月十九日



### ④、近六个月社保证明

#### 个人基本情况表

姓名	林文霖	身份证号	440524197611191224	单位名称	广东楚建建设有限公司					
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0			养老转入视同金额	0	
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	200409		养老终投时间	201606		
养老视同缴费年限	0		养老中断月数	0		养老合计月数	142			
养老个人账户总额	19815.97		其中划转金额	464.20		其中利息	8310.98			

#### 个人投保历史

缴费单位	缴费基数	起投时间	终止时间	养老统筹		失业单位	失业个人	工伤	生育	
				养老统筹	养老个人					
51-040209	670.00	200409	200507	1252.90	221.10	589.60	147.40	73.70	37.40	37.40
51-040209	738.00	200508	200605	1299.10	243.10	649.00	163.13	81.18	40.70	40.70
51-040209	738.00	200607	200709	1771.50	0.00	885.00	222.45	110.70	55.50	55.50
51-040209	948.00	200710	200807	1517.00	0.00	758.00	199.50	94.80	47.00	47.00
51-040209	1078.00	200808	200904	1455.30	0.00	1261.20	194.92	97.02	48.52	48.52
51-040209	1078.00	200905	200907	485.10	0.00	258.72	32.34	32.34	14.55	16.17
51-040209	1154.00	200908	201007	2077.20	0.00	1107.84	138.48	138.48	62.28	69.24
51-040209	1366.00	201008	201107	2458.80	0.00	1318.36	153.81	153.81	73.80	81.96
51-040209	1703.00	201108	201207	3065.40	0.00	1634.80	204.36	204.36	102.24	204.36
51-040209	2103.00	201208	201304	2839.05	0.00	1514.16	189.27	189.27	94.68	189.27
51-040209	2103.00	201305	201307	946.35	0.00	1206.72	134.52	31.56	31.56	63.09
51-040209	2368.00	201308	201404	3196.80	0.00	1704.96	319.68	106.56	106.56	213.12
51-040209	2139.00	201405	201412	2556.80	0.00	1368.96	256.72	85.60	85.60	171.12
51-040209	2408.00	201501	201512	4334.40	0.00	2311.68	433.44	144.48	144.48	288.96
51-040209	2408.00	201601	201602	722.40	0.00	385.28	72.24	24.08	19.26	48.16
51-040209	2408.00	201603	201605	1444.80	0.00	770.56	77.04	19.26	19.26	38.52
合计				31432.90	464.20	16530.84	2898.76	1597.33	1002.68	1670.89

经办人：林文霖

打印时间：2016/06/20



6、设计负责人市政或路桥工程相关专业高级或以上技术职称证书复印件、身份证复印件、  
近六个月以上社保证明复印件

6.1、设计负责人职称证书复印件



Professional Title Certificate for Li Weiguo. The certificate is for the specialty of "Road and Bridge" (道路桥梁) and the qualification level of "Senior Engineer" (研究员级高级工程师). It was issued on December 13, 2012, with the number 23330945. The certificate is issued by the Evaluation Committee of Professional Titles (评委会章) and the Issued Date is December 31, 2012. The certificate holder's name is Li Weiguo (李伟国), male, born in June 1971, working at the Wuhan Zhongnan Design Research Institute Co., Ltd. (武汉市中南设计研究院有限公司).

姓名: 李伟国  
Full Name: 李伟国  
性别: 男  
Sex: 男  
出生年月: 1971年6月  
Date of Birth: 1971年6月  
工作单位: 武汉市中南设计研究院有限公司  
Place of Work: 武汉市中南设计研究院有限公司

专业名称: 道路桥梁  
Specialty: 道路桥梁  
资格名称: 研究员级高级工程师  
Qualification Level: 研究员级高级工程师  
授予时间: 2012年十二月十三日  
Conferral Date: 2012年十二月十三日  
编号: 23330945  
No.: 23330945

评委会章  
Seal of the Evaluation  
Committee of Professional Titles  
发证时间: 2012年12月31日  
Issued Date: 2012年12月31日

6.2、设计负责人身份证复印件



ID Card of Li Weiguo. The cardholder's name is Li Weiguo (李伟国), male, Han ethnicity, born on June 13, 1971, residing at 18-9-4-3, Wuhan City, Wuchang District, Zhongnan Road. The ID number is 320106197106132416.

姓名: 李伟国  
性别: 男 民族: 汉  
出生: 1971年6月13日  
住址: 武汉市武昌区中南路  
18-9-4-3号  
公民身份号码: 320106197106132416



Front of ID Card: 中华人民共和国居民身份证 (People's Republic of China Resident ID Card). Issued by Wuhan City Police Bureau Wuchang Branch (武汉市公安局武昌分局). Validity period: 2007.10.08 - 2027.10.08.

签发机关: 武汉市公安局武昌分局  
有效期限: 2007.10.08-2027.10.08

6.3、近六个月以上社保证明复印件

社会保险缴纳情况表

中国市政工程中南设计研究总院有限公司，单位编号：01700520  
 该单位在我局参加养老保险，每月按时足额缴纳养老保险，无拖欠现象，下表为该单位部分参保人员名单。

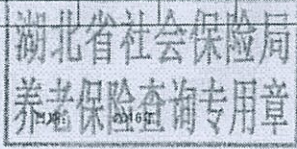
单位代码：01700520

序号	姓名	身份证号	社会保险号	缴费起止时间	缴费基数
1	杨涛	420102196411052053	0111357482	2015/12 2016/06	15150
2	李伟国	320106197106132416	0111357290	2015/12 2016/06	15150
3	陈才高	420102196210202115	0111357442	2015/12 2016/06	15150
4	刘志明	420111197404065578	0111357699	2015/12 2016/06	15150
5	张俊	310110196510243290	0111357281	2015/12 2016/06	15150
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					



保险审核章：

审核员：



7、《检察机关行贿犯罪档案查询结果告知函》复印件

(牵头单位)

行贿犯罪档案查询系统

页码, 1/1



检察机关  
行贿犯罪档案查询结果告知函

汕濠检预查〔2016〕406号

广东东楚建设有限公司:

根据广东东楚建设有限公司申请, 经查询, 结果告知如下:

广东东楚建设有限公司(91440500762922220k)、王晓林(440582198509080032)、李玉贤(440524197611191224)在查询期限从2012年6月16日到2016年6月16日期间, 未发现行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月, 复印件无效。



(联合体成员)

w

页码, 1/1(W)



## 检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

岸检预查〔2016〕2807号

中国市政工程中南设计研究总院有限公司:

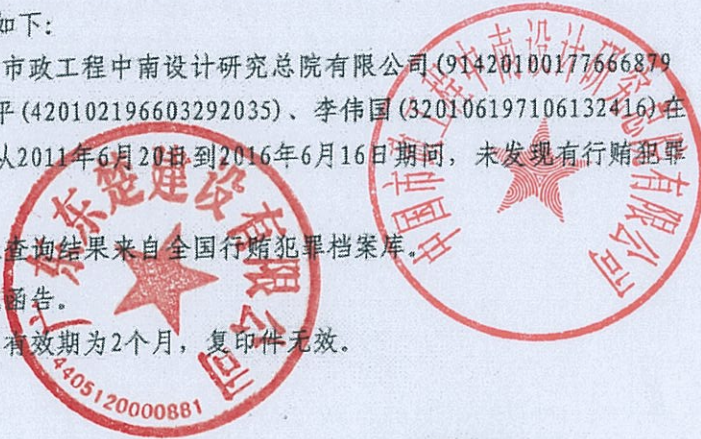
根据中国市政工程中南设计研究总院有限公司申请, 经查询, 结果告知如下:

中国市政工程中南设计研究总院有限公司(91420100177666879T)、杨书平(420102196603292035)、李伟国(320106197106132416)在查询期限从2011年6月20日到2016年6月16日期间, 未发现行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月, 复印件无效。



武汉市江岸区人民检察院

2016年6月20日  
武汉市江岸区人民检察院  
行贿犯罪档案  
查询专用章

8、广东省外施工企业和人员在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页打印证明文件；

进粤企业和人员诚信信息登记平台 - 360安全浏览器 8.1

进粤企业和人员诚信信息登记平台

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

企业基本信息、资质情况

进粤技术管理人员情况

进粤特种作业人员情况

企业基本情况

企业名称	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		营业执照注册号	420100006176238	
注册资本	6160万元		注册时间	1991-02-09	
成立时间	1954-10-10		邮政编码	430010	
注册地	湖北省武汉市		登记类型	有设分支机构 有办公场所	
注册详细地址	武汉市江岸区解放公园路41号		登记状态	正常登记	
法定代表人	杨书平				
法定代表人职务	总经理				
法定代表人职称	教授级高级工程师				
技术负责人	邓志光	职务	总工程师	职称	教授级高级工程师
注册负责人	殷力				
职务	总工程师、院总工程师				
职称	教授级高级工程师				
安全生产许可证号			发证机关		

企业资质情况

资质类别	等级	证书编号	审批机关	资质审批日期	资质有效期	业务范围
综合类	甲级	B142001257	中华人民共和国住房和城乡建设部	2015-06-17		工程勘察综合类甲级
市政行业工程设计专业资质	甲级	A142001257	中华人民共和国住房和城乡建设部	2014-01-20	2019-01-20	市政行业甲级。可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和技术与管理业务。
公路行业公路工程专业资质	甲级	A142001257	中华人民共和国交通运输部	2014-12-19	2019-01-20	公路行业（公路）专业甲级
水利行业城市防洪工程设计专业资质	甲级	A142001257	中华人民共和国住房和城乡建设部	2014-01-20	2015-01-20	水利行业（城市防洪）专业甲级。可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和技术与管理业务。
工程设计综合资质	甲级	A142001257	中华人民共和国住房和城乡建设部	2015-04-17	2020-04-17	承担各行业建设工程项目的全部设计业务，其规模不受限制；但在承担工程专项设计时，须满足本标准中与该工程相对应的设计类型对人员配置的要求。承接其取得的施工总承包（施工专业承包）一级资质证书许可范围内的工程施工总承包（专业承包）业务。

李伟国

## 进粤企业和人员诚信信息登记平台

### 人员基本信息

姓名	李伟国		
性别	男		
在职单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		
登记状态	正常登记		
职称	教授级高级工程师		
职称证号	123330945		
职称专业	道路桥梁		
职务(岗位)	项目负责人	所在项目名称	暂无
		项目所在地区	


### 执业注册证信息

注册证书编号	印章编号	注册类别	注册专业	注册日期	核发机关
注咨21200500464		注册咨询工程师	咨询	2012-12-07	国家发展和改革委员会



## 五、投标保证金保函、企业开立基本账户银行开户许可证复印件

投标人应在此提供投标保证金保函及基本账户开户许可证复印件，并应保证投标保证金保函及基本账户开户许可证复印件清晰可辨。

 <b>中国建设银行</b> China Construction Bank	保函编号: 164406500110361
<h3>投标保证金保函</h3>	
致受益人(招标方) <u>汕头市金平区住房和城乡建设局:</u>	
鉴于投标方 <u>广东东楚建设有限公司</u> (下称“保函申请人”) 参加以你方为招标方的 <u>揭东路(潮汕路-揭阳路)道路及配套建设工程项目勘察设计施工总承包</u> 投标, 我行接受投标人的请求, 愿向你方提供如下保证:	
一、本保函项下我行承担的保证责任最高限额为(币种、金额、大写) <u>人民币伍拾万元整</u> 。(下称“保证金额”)	
二、本保函的有效期为以下第 <u>壹</u> 种:	
1. 本保函有效期至 <u>2017年1月31日</u> 止。	
2. <u>此栏空白</u> 。	
三、在本保函的有效期内, 如保函申请人发生以下情形之一:	
1. 投标人在提交标书截止时间后到有效期内撤回标书;	
2. 因中标人原因, 中标后拒绝与招标人签订合同协议;	
3. 中标人未按要求提交履约担保;	
4. 其它有关法律法規规定的情况。	
我行将在收到你方提交的符合下列全部条件的书面文件后 <u>15</u> 个工作日内, 以上述保证金额为限支付你方索赔金额:	
(一) 本保函原件及索赔通知, 该索赔通知应列明索赔金额, 并声明索赔款项并未由保函申请人或其代理人直接或间接地支付给你方, 同时该索赔通知应由你方法定代表人(负责人)或授权代理人签字并加盖公章;	
(二) 你方须提交的其他文件: <u>此栏空白</u> 。	
(三) 索赔通知必须在本保函有效期内到达以下地址: <u>汕头市金砂路113号</u> 。	
境内保函专用	
1	



四、本保函保证金额将随保函申请人逐步履行保函项下合同约定或法定的义务以及我行按你方索赔通知要求分次支付而相应递减。

五、本保函项下的权利不得转让，不得设定担保。受益人未经我行书面同意转让本保函或其项下任何权利，我行在本保函项下的义务与责任全部消灭。

六、因本保函发生争议协商解决不成，按以下第壹种方式解决：

(一) 向本行所在地的人民法院起诉。

(二) 提交 此栏空白 仲裁委员会（仲裁地点为 此栏空白），按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

七、本保函有效期届满或提前终止，受益人应立即将本保函原件退还我行；受益人未履行上述义务，本保函仍在有效期届至或提前终止之日失效。

八、本保函适用中华人民共和国法律。

九、其他条款：

(1) 本保函有效期届满或提前终止，本保函自动失效，我行在本保函项下的义务与责任自动全部消灭，此后提出的任何索赔均为无效索赔，我行无义务作出任何赔付。

(2) 所有索赔通知必须在我行营业时间内到达本保函规定的地址，即每个银行营业日 16 点前，否则视为在下一个银行营业日到达。

十、本保函自本行负责人或授权代理人签字并加盖公章之日起生效。

保证人（公章）：

负责人或授权代理人（签字）：

签发日期 2016 年 7 月 2 日

境内保函专用

## 隶属关系证明

致：汕头市金平区住房和城乡建设局

我分行是广东东楚建设有限公司基本账户开户银行中国建设银行股份有限公司汕头龙湖支行的上级主管行，广东东楚建设有限公司向龙湖支行申请的保函（164406500110361）由我分行盖章出具。

特此证明。



开户行：中国建设银行股份有限公司汕头市分行



基本账户开户许可证的复印件（并加盖单位公章）

# 开户许可证

核准号: J5860000131302

编号: 5810-01725010

经审核, 广东东楚建设有限公司

符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。



法定代表人(单位负责人) 王晓林

开户银行 中国建设银行股份有限公司汕头龙湖支行

账号 44001650501053000105



## 六、资信与业绩资料

### 1、投标人基本情况（牵头单位）

投标人名称	广东东楚建设有限公司				
注册地址	汕头市濠江区		邮政编码	515000	
联系方式	联系人	邱诗鹏		电话	0754-88786989
	传真	0754-88786983		网址	http://www.dong-chu.com
组织结构	详见组织机构框图				
法定代表人	姓名	王晓林	技术职称	助理工程师	电话 13502991991
技术负责人	姓名	陈冬征	技术职称	高级工程师	电话 15994920000
成立时间	2004.05.27		员工总人数：450		
企业资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		其中	项目经理	20
营业执照号	9144050076292222 OK			高级职称人员	11
注册资金	2 亿元			中级职称人员	65
开户银行	中国建设银行股份 有限公司			初级职称人员	234
账号	4400165050105300 0105			技工	222
经营范围	1、房屋建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包；2、地基与基础工程专业承包、土石方工程专业承包； 3、机电设备安装工程专业承包；4、城市及道路照明工程专业承包。				
备注					

注：联合体投标的，应分别填写本表。

### 投标人基本情况（联合体成员）

投标人名称	中国市政工程中南设计研究总院有限公司					
注册地址	武汉市江岸区解放公园路 41 号				邮政编码	430010
联系方式	联系人	冯涛		电话	18686677929	
	传真	0431-85634877		网址	www.znszy.wh.hb.cn	
组织结构	见附表					
法定代表人	姓名	杨书平	技术职称	教授级高工	电话	027-82865081
技术负责人	姓名	邓志光	技术职称	教授级高工	电话	027-82426679
成立时间	1991 年		员工总人数：509			
企业资质等级	工程设计综合资质甲级、工程勘察综合类甲级		其中	项目经理	/	
营业执照号	91420100177666879T			高级职称人员	210	
注册资金	6160 万			中级职称人员	173	
开户银行	建行武汉城建支行			初级职称人员	126	
账号	42001116253050000970			技工	/	
经营范围	可以承担给水、排水、环境卫生、园林景观、城市防洪、公共交通、城市道路、公路、桥隧、燃气、热力、建筑等工程设计及城市规划、市政工程规划、工程勘察、工程监理、工程总承包、项目管理、工程咨询、科学研究等方面的业务。					
备注						

## 2、组织机构表（牵头单位）

1. 简 况					
公司名称	广东东楚建设有限公司				
主要业务	房屋建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包				
成立日期	2004.05.27				
本届管理班子起始日					
2. 高级管理层名单					
董 事 长	/				
副 董 事 长	/				
总 经 理	王晓林				
3. 股东名单					
股东名单	持股比例（%）				
控股公司名称					
4. 直属公司名单					
/					
5. 联系机构名单					
名 称	地 址	负责人姓名	电 话	电 传	传 真
广东东楚建设有限公司	龙湖区丰泽庄西区新世纪花园B幢	王晓林	13502991991	0754-88786987	0754-88786983



注：联合体投标的，应分别填写本表。

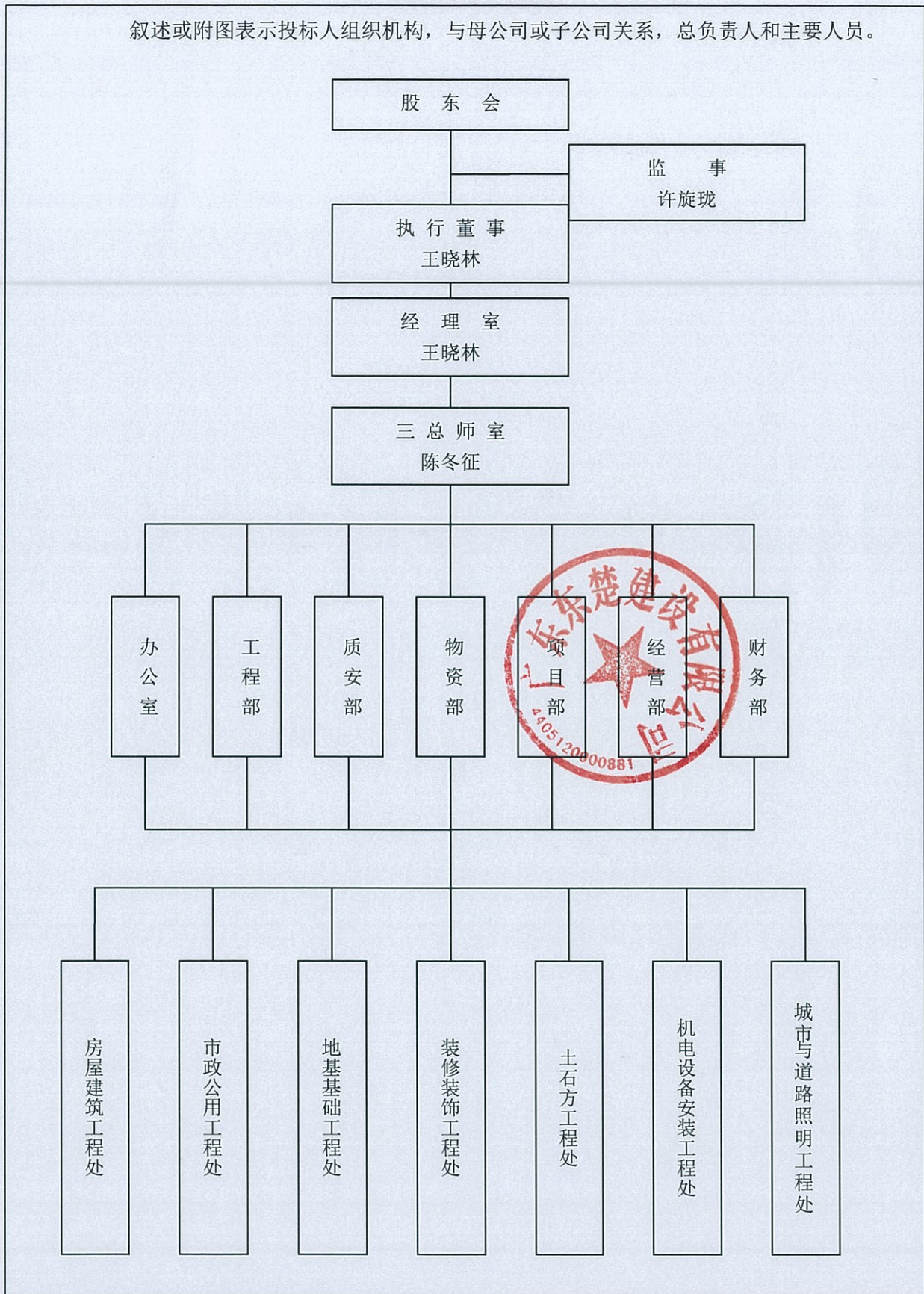
### 组织机构表（联合体成员）

1. 简况					
公司名称	中国市政工程中南设计研究总院有限公司				
主要业务	可以承担给水、排水、环境卫生、园林景观、城市防洪、公共交通、城市道路、公路、桥隧、燃气、热力、建筑等工程设计及城市规划、市政工程规划、工程勘察、工程监理、工程总承包、项目管理、工程咨询、科学研究等方面的业务。				
成立日期	1991年				
本届管理班子起始日					
2. 高级管理层名单					
董事长					
副董事长	/				
总经理	杨书平				
3. 股东名单					
股东名单					持股比例 (%)
/					/
/					/
/					/
/					/
/					/
控股公司名称	/				
4. 直属公司名单					
/					
5. 联系机构名单					
名称	地址	负责人姓名	电话	电传	传真
中国市政工程中南设计研究总院有限公司	武汉市江岸区解放公园路41号	冯涛	027- 82426679	/	04 31- 856 3487 7

注：联合体投标的，应分别填写本表。

### 3、组织机构框图（牵头单位）

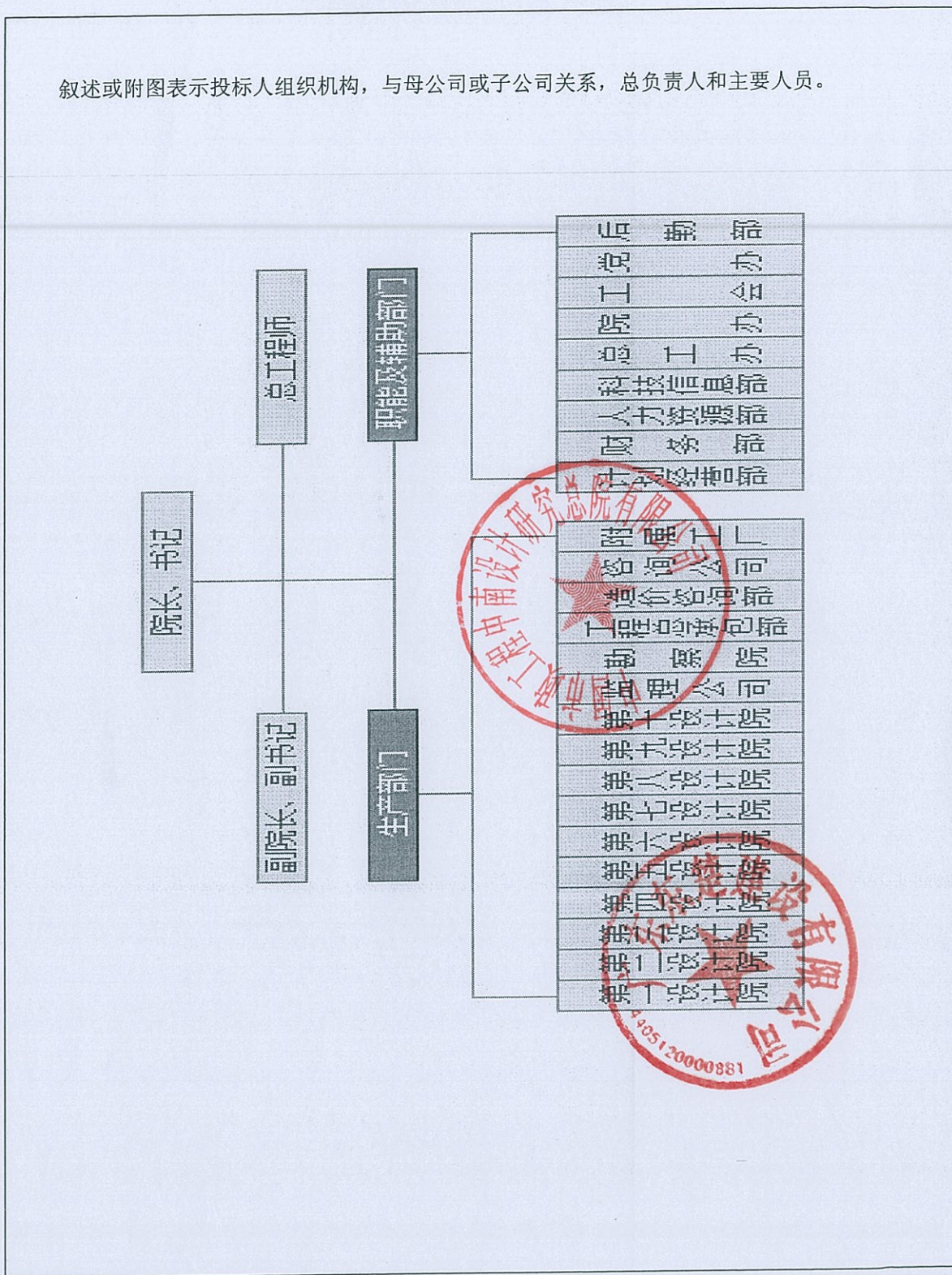
叙述或附图表示投标人组织机构，与母公司或子公司关系，总负责人和主要人员。



注：联合体投标的，应分别填写本表。

### 组织机构框图（联合体成员）

叙述或附图表示投标人组织机构，与母公司或子公司关系，总负责人和主要人员。



注：联合体投标的，应分别填写本表。

#### 4、勘察设计企业完成的类似项目情况业绩表

序号	1
类别	市政工程
项目名称	中信大道改造项目工程总承包中信大道改造项目工程总承包
项目所在地	汕头市濠江区南山湾旅游综合区，起点接安海路，终点接中信大道现状沥青路面
发包人名称	中信地产汕头投资有限公司
发包人地址	汕头市金砂东路段中信大厦十六楼
发包人电话	0754- 8883288
合同价格	1722 万元
项目总投资	8500 万元
合同签订日期	2014 年 12 月
勘察设计完成日期	
承担的工作	勘察、 设计
勘察设计负责人姓名	杨涛 、陈盛秋
项目描述	道路改造全长 1719 米，宽度为 36 米，拟采用双向四车道，其中行车道 19 米，道路两边各设人行道 7 米，中央绿化带 3 米；项目总投资约 8500 万元，其中道路及管网工程 6905 万元。主要建设内容有道路、交通、雨水、污水、给水、照明、绿化
备注	

注：

1. 投标人应提供自投标截止日期起近五年来已完成的类似项目勘察设计情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。
2. 联合体投标的，本表应提供的是勘察设计方业绩（非设勘察计方的业绩不予认定）。

工程编号:  
合同编号: 2017-0637

# 广东省建设工程总承包合同



工程名称: 中信大道改造项目工程总承包  
工程地点: 汕头市濠江区南山湾旅游综合区, 起点接  
安海路, 终点接中信大道现状沥青路面  
发 包 人: 中信地产汕头投资有限公司  
承 包 人: 广东省第二建筑工程公司  
中国市政工程中南设计研究总院有限公司

广东省建设厅制

## 第一部分 合同协议书

中信地产汕头投资有限公司，（以下简称“发包人”）为实施中信大道改造项目工程总承包，已接受广东省第二建筑工程公司，（以下简称“承包人”）对该工程施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

### 1、【工程概况】工程概况

工程名称：中信大道改造项目工程总承包

工程地点：汕头市濠江区南山湾旅游综合区，起点接安海路，终点接滨海路

工程内容：本工程由汕濠发规预[2014]43号文批准建设，已具备招标条件。道路改造全长1719米，宽度为36米，拟采用双向四车道，其中行车道19米，道路两边各设人行道7米、中央绿化带3米；项目总投资约8500万元，其中道路及管网工程6905万元。本次招标主要建设内容有道路、交通、雨水、污水、给水、照明、绿化、（其中电力通道及通信通道工程不列入本次招标范围内）等工程。

工程立项批准文号：汕濠发规预[2014]43号

资金来源：企业自筹

### 2、【发包范围】工程承发包范围

#### 【设计范围】

- （1）本工程各专业的方案设计、初步设计、施工图设计；
- （2）发包人书面委托的其它设计工作及建设全过程施工配合服务工作。

【施工范围】施工设计图范围内的工程项目的施工。

### 3. 【合同文件】本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及投标函附录；
- （3）投标书；
- （4）专用合同条款；
- （5）通用合同条款；
- （6）招标文件及书面答疑材料；
- （7）发包人要求；
- （8）价格清单；
- （9）承包人建议；

(10) 其他合同文件。

4. 【合同次序】上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

5. 【签约合同价】签约合同价：本合同签约合同价由设计费签约合同价、工程施工签约合同价两部分构成：

5.1 设计费签约合同价：暂定壹佰柒拾贰万贰仟元整（人民币 1722000.00 元）承包人交付的设计成果和施工图预算不能超过投资估算。

5.2 工程施工签约合同价：暂定肆仟捌佰柒拾柒万玖仟捌佰叁拾肆元玖角玖分整（人民币 48779834.99 元），施工工程费为按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、2010《广东省建筑与装饰、安装、市政、园林绿化工程综合定额》及配套文件及经发包人审批后的施工图纸，由承包人编制施工图预算价，经发包人审核认可后的工程预算价下浮中标时承诺的比例作为最终合同价，最终合同价双方在评审后另行以补充协议方式约定，最终结算价采用经发包人审核认可的合同预算价中的综合单价及实际完成工程量，加减现场签证或索赔，按承包人工程费中标时承诺的下浮比例计算的最终结算价。

6. 【负责人】承包人拟派建造师：庄英武；设计负责人：陈秋盛；施工负责人：庄英武。

7. 【工程质量】工程质量符合的标准和要求：达到“合格工程”标准。

8. 【承包人承诺】

承包人承诺按合同约定承担工程的实施、竣工及缺陷修复。

9. 【发包人承诺】发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

10. 【甲供或甲指材料设备】

11. 【结算和支付】本工程采用固定综合单价，每项工程开工前必须先确定综合单价。

12. 【工期】

【设计进度】承包人计划开始工作时间：\_\_\_\_\_合同签订之日\_\_\_\_\_，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为\_\_\_\_\_天。

【施工工期】承包人计划开始工作时间：2014年12月31日，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期暂定为340天，以承包人最终的施工组织设计为准。

13. 本协议书一式拾份，发包方肆份，承包方陆份。

14. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

15. 合同生效

订立合同时间：2014年 月 日。

订立合同地点：汕头市濠江区

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于签约当日生效。



发包人：  
法定代表人：  
或其委托代理人：  
电话：  
传真：

承包人：（联合体牵头人）  
法定代表人：  
或其委托代理人：  
电话：0754-88542383  
传真：

承包人：（联合体成员）  
法定代表人：  
或其委托代理人：  
电话：0754-88692833  
传真：0754-88692829

开户银行：  
支行

开户银行：建行汕头建营支行

开户银行：中国建设银行汕头龙湖

帐号：

帐号：44001650401050470073

帐号：44001650501050493280

地址：

地址：

地址：

邮政编码：

邮政编码：

邮政编码：515041

电子邮箱：

电子邮箱：

电子邮箱：znszysl@vip.sina.com

2014年12月31日

2014年12月31日



勘察设计企业完成的类似项目情况业绩表

序号	2
类别	市政工程
项目名称	汕头海湾新区南滨片综合建设项目（统征地）工程
项目所在地	汕头市濠江区南滨路
发包人名称	汕头市苏埃通道建设投资发展有限公司
发包人地址	汕头市濠江区洗墩大园工业区中行广澳支行附属三楼
发包人电话	0754- 87374095
合同价格	4199.9 万元
项目总投资	195339.5 万元
合同签订日期	2014 年 4 月
勘察设计完成日期	
承担的工作	勘察、 设计
勘察设计负责人姓名	杨涛 、李伟国
项目描述	主要包括小南滨片区内（除联泰地块以外）小南滨片区道路工程、软基处理工程、交通工程、雨水工程、污水工程、给水工程、照明工程、绿化工程、电力通道工程、通信通道工程、桥梁工程、消防工程、燃气工程、环卫工程、景观工程、土方平整工程、公交站场换乘枢纽及水土保持工程。
备注	

注：

2. 投标人应提供自投标截止日期起近五年来已完成的类似项目勘察设计情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

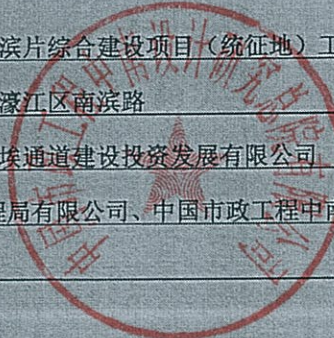
2. .联合体投标的，本表应提供的是勘察设计方业绩（非设勘察计方的业绩不予认定）。

合同编号: ZH12-2024-015

# 建设工程 工程总承包合同



工程名称: 汕头海湾新区南滨片综合建设项目(统征地)工程  
工程地点: 汕头市濠江区南滨路  
发包人: 汕头市苏埃通道建设投资发展有限公司  
承包人: 中国建筑第二工程局有限公司、中国市政工程中南设计  
研究总院有限公司



## 第一部分合同协议书

发包人（全称）：汕头市苏埃通道建设投资发展有限公司

承包人（全称）：中国建筑第二工程局有限公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方根据招标投标，就本工程总承包项目事项协商一致，订立本合同协议书。

### 1、工程概况

工程名称：南滨片综合建设项目（统征地）工程

工程地点：本项目位于濠江区，东起濠州路西侧，西至石林公园，北临汕头湾，南靠碧石风景区。

工程内容：主要包括小南滨片区内（除联泰地块以外）小南滨片区道路工程、软基处理工程、交通工程、雨水工程、污水工程、给水工程、照明工程、绿化工程、电力通道工程、通信通道工程、桥梁工程、消防工程、燃气工程、环卫工程、景观工程、土方平整工程、公交站场换乘枢纽及水土保持工程。

### 2、工程承包范围

设计范围：

（1）本工程各专业的方案设计、初步设计、施工图设计（海岸线景观工程及山地雕塑公园只承担施工图设计）；

（2）发包人书面委托的其它设计工作及建设全过程施工配合服务工作。

勘察范围：设计范围内的勘察工作。

施工范围：“设计范围”内由发包人投资建设的的工程施工。

### 3. 合同文件组成及解释顺序：

- （1）合同协议书；
- （2）中标通知书及附件
- （3）投标函及投标函附录；
- （4）投标书

图纸)疏漏、错误总数达到100处以上200处以下,发包人有权部分解除合同;当一次审查发现图纸中(含所有送审的各专业图纸)疏漏、错误总数达到200处以上,发包人有权解除全部合同。

11.6.10 承包人违反本合同其它条款的约定,或者,履约时与投标承诺不符,每违反一处,均须承担一般违约责任1次。

## 12. 合同价款

12.1 本合同设计费按经有关主管部门批复的项目投资总概算中的建安工程费用及《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)标准的86.1%计算,暂定设计费为人民币(大写):肆仟壹佰玖拾玖万元(小写):4199.9万元。

12.2 发包人要求承包人交付的设计资料及文件份数超过本合同规定的份数,承包人按成本价另收工本费;

12.3 对设计成果进行的任何修改,承包人不另收取任何费用。

## 13. 设计费支付方式

13.1 发包人将分项分批进行设计委托,本合同设计费按设计进度付款,具体设计费支付方式如下:

13.1.1 发包人向承包人下达单项工程设计任务委托书后15天内,发包人向承包人支付该阶段设计费的20%作为订金;

13.1.2 承包人提交施工图纸后15天内,发包人支付至该阶段设计费总额的50%;

13.1.3 承包人提交每一阶段经评审合格的所有设计文件后15天内,发包人支付至该阶段合同设计费总额的80%;

13.1.4 单项工程竣工验收合格、竣工资料备案后15天内,发包人结清该单项工程合同设计费用;

13.2 双方委托银行代付代收有关费用,发包人付款前承包人应提供等额合法有效项目所在地(濠江区)税务发票。

13.3 承包人如为设计与施工联合体,本合同设计费由发包人直接支付至承包人中负责设计任务的设计人或发包人与承包人共同确认的设计人银行帐号。

## 14. 保密条款

14.1 保密责任

发包人：(盖单位章)

法定代表人或

其委托代理人：(签字)

2014年4月25日

电话：0754-87374095

传真：0754-87381564

开户银行：中国银行汕头广澳支行

帐号：719858178576

地址：汕头市濠江区西墩大园工业区

中行广澳支行附属楼三楼

邮政编码：515071

电子邮箱：hjxcb6688@126.com

承包人：(盖单位章)

(如为设计与施工联合体，应共同签字盖章)

法定代表人或

其委托代理人：(签字)

项目负责人：(签字)

2014年4月25日

中国建筑第二工程局有限公司

电话：0755-82280653

传真：0755-82290621

开户银行：中国建设银行深圳建设路支行

帐号：44201507300052509447

地址：北京市通州区梨园镇北杨洼251号

邮政编码：100054

电子邮箱：info@cscec2b.com.cn

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

电话：0754-88692833

传真：0754-88692829

开户银行：中国建设银行汕头龙湖支行

帐号：4400 1650 5010 5049 3280

地址：汕头市龙湖区金湾庄东区60幢301

邮政编码：515041

电子邮箱：znszynbpq@sina.cn