

正本

东厦小学金紫校区项目勘察设计施工总承包

投标文件

投 标 人(牵头人): 汕头市建安(集团)公司 (盖单位章)

(成员): 广东中美建筑设计院有限公司 (盖单位章)

(成员): 汕头市建筑设计院 (盖单位章)

法定代表人（牵头人）：_____（签字或盖章）

鵬林
印志

2016 年 7 月 12 日

目 录

一、 投标函.....	3
二、 投标报价表.....	4
三、 法定代表人证明书及法定代表人身份证、法定代表人授权委托书及被授权人身份证.....	5
法定代表人身份证明	5
法定代表人身份证	6
法定代表人授权委托书	7
被授权人身份证	8
四、 资格审查文件.....	9
1.联合体协议书	9
2.企业营业执照	10
施工单位	10
设计单位	11
勘察单位	12
3.企业资质证书	13
施工单位	13
设计单位	14
勘察单位	16
4.企业安全生产许可证	18
5.施工企业加入《汕头市建筑企业诚信综合评价体系》网页截图.....	19
6.项目负责人证件	20
建造师注册证书	20
《项目负责人安全生产考核合格证（B类）》	21
近六个月以上社保证明	22
7.设计负责人证件	24
建筑工程专业一级注册建筑师证书	24
近六个月社保证明文件	25
8.《检察机关行贿犯罪档案查询结果告知函》	27
施工单位	27
设计单位	28
勘察单位	29
9.广东省以外施工企业及拟派项目负责人信息录入网页打印件.....	30
五、 投标保证金保函复印件、企业开立基本账户银行开户许可证复印件	31
六、 商务资信资料.....	35
1、 投标人基本情况(施工单位).....	35
1、 投标人基本情况(设计单位).....	36
1、 投标人基本情况(勘察单位).....	37
2、 组织机构框图(施工单位).....	38
2、 组织机构框图(设计单位).....	39
2、 组织机构框图(勘察单位).....	41
3、 勘察设计企业完成的类似项目情况业绩表(1).....	42
3、 勘察设计企业完成的类似项目情况业绩表(2).....	47
3、 勘察设计企业完成的类似项目情况业绩表(3).....	52
3、 勘察设计企业完成的类似项目情况业绩表(4).....	60
3、 勘察设计企业完成的类似项目情况业绩表(5).....	63

3、勘察设计企业完成的类似项目情况业绩表(6).....	70
3、勘察设计企业完成的类似项目情况业绩表(7).....	73
七、拟投入本项目的主要技术及管理人员情况.....	76
1、拟投入本项目的主要技术及管理人员汇总表.....	76
2、拟投入本项目的项目负责人、技术负责人、设计负责人资历表.....	77
拟投入本项目的项目负责人资历表.....	77
项目负责人身份证、毕业证.....	78
项目负责人建造师注册执业证书.....	79
项目负责人安全生产考核合格证.....	80
项目负责人职称证书.....	81
项目负责人近六个月社保证明.....	82
拟投入本项目的技术负责人资历表.....	84
技术负责人身份证.....	85
技术负责人毕业证书.....	86
技术负责人职称证书.....	87
技术负责人近六个月社保证明.....	88
拟投入本项目的设计负责人资历表.....	90
设计负责人身份证复印件.....	91
设计负责人一级注册证书.....	92
设计负责人高级工程师证.....	93
设计负责人毕业证书.....	94
设计负责人近六个月社保证明.....	95
八、设计方案.....	97
九、投标人认为应该提交的其他资料和投标人须知前附表规定的其他资料.....	125
获奖证书.....	125



一、投标函

汕头市深源金域房地产有限公司 (招标人名称):

1. 我方已仔细研究了东厦小学金紫校区项目勘察设计施工总承包 (项目名称) 勘察设计施工总承包招标文件的全部内容, 愿意以人民币 (大写) 肆仟肆佰零陆万玖仟贰佰元整 (¥4406.92 万元) 的投标总报价, 总工期 365 天, 按合同约定进行勘察设计、实施和交 (竣) 工承包工程, 修补工程中的任何缺陷 (含后期养护), 实现工程目的。

2. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3. 随同本投标函提交投标保证金一份, 金额为人民币 (大写) 伍拾万圆整 (¥500000.00 元)。

4. 如我方中标:

(1) 我方承诺在收到中标通知书后, 按照招标文件规定向汕头市建设工程交易中心缴纳交易服务费。

(2) 我方承诺在收到中标通知书后, 在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

(3) 我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

(4) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

(5) 我方承诺投标文件中的拟派项目负责人与项目管理机构人员是确认到位的。

5. 我方在此声明, 所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确, 且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项和第 1.4.4 项规定的任何一种情形。

6. 附录

工程费下浮率 (下浮 <u>7.10%</u>)	勘察费下浮率 (下浮 <u>23.45%</u>)	设计费下浮率 (下浮 <u>23.23%</u>)
项目负责人: <u>余喆</u>	设计负责人: <u>陈翼</u>	专职安全员: <u>许钦喜, 柳立志</u>

投 标 人: 汕头市建安(集团)公司 (牵头人盖单位章)
广东中美建筑设计院有限公司 (成员盖单位章)
汕头市建筑设计院 (成员盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字或盖章)

2016 年 7 月 12 日

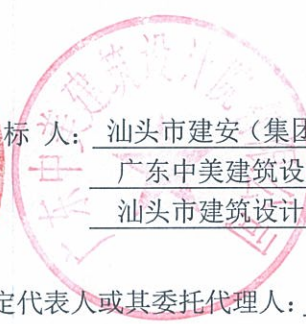
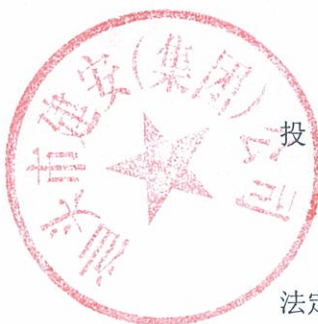


二、投标报价表

工程名称：东厦小学金紫校区项目勘察设计施工总承包

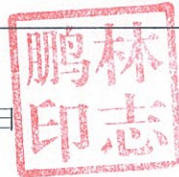
序号	报价项目	报价基数（万元） (A)	下浮率 (B)	金额（万元） (C)	备注
1	勘察费报价	15	下浮 <u>23.45%</u>	11.48	$C=A \times (1-B)$
2	设计费报价	90	下浮 <u>23.23%</u>	69.09	$C=A \times (1-B)$
3	工程费报价	4657	下浮 <u>7.10%</u>	4326.35	$C=A \times (1-B)$
4	合计	——	——	4406.92	$4=3+2+1$

注：投标人填报的勘察费下浮率不得小于20%，设计费下浮率不得小于20%，工程费下浮率在5%-10%（含5%，10%）范围内，否则其投标无效。小数点后保留两位有效数字。



投 标 人： 汕头市建安（集团）公司 （牵头人盖单位章）
广东中美建筑设计院有限公司 （成员盖单位章）
汕头市建筑设计院 （成员盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）



2016 年 7 月 12 日

三、法定代表人证明书及法定代表人身份证、法定代表人授权委托书及被

授权人身份证

法定代表人身份证明

投标人名称： 汕头市建安（集团）公司

单位性质： 全民所有制

地址： 汕头市中山路 167 号建安大厦

成立时间： 1992 年 09 月 28 日

经营期限： 长期

姓名： 林志鹏 性别： 男 年龄： 48 岁 职务： 总经理

系 汕头市建安（集团）公司 （投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。

投标人： 汕头市建安（集团）公司 （盖单位章）

2016 年 7 月 12 日

注： 1. 投标人还需提供法定代表人的身份证复印件。

2. 如果由被授权代理人签署投标文件，投标人应将此证明书附于授权书之后。

3. 联合体投标的，本证明书联合体牵头人提供。

法定代表人身份证



法定代表人授权委托书

本人 林志鹏（姓名）系 汕头市建安（集团）公司（投标人名称）的法定代表人，现委托余喆（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 东厦小学金紫校区项目勘察设计的施工总承包（项目名称）勘察设计的施工总承包投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：2016年7月12日至2017年7月12日。

代理人无转委托权。

投标人：汕头市建安（集团）公司（联合体牵头人）（盖单位章）

法定代表人：_____（签名或盖章）

身份证号码：440524196810140011

委托代理人：_____（签名或盖章）

身份证号码：44050919790214001X

附：授权代理人身份证复印件

2016年7月12日

注：联合体投标的，本授权委托书联合体牵头人提供。

被授权人身份证

姓名 余 磊
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 2 月 14 日
住址 广东省汕头市龙湖区珠池
街道会涛庄西区49栋A座
802房
公民身份号码 44050919790214001X

中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 汕头市公安局龙湖分局
有效期限 2006.10.11-2026.10.11



四、资格审查文件

1. 联合体协议书

联合体协议书

汕头市建安（集团）公司、广东中美建筑设计院有限公司、汕头市建筑设计院（所有成员单位名称）自愿组成汕头市建安（集团）公司、广东中美建筑设计院有限公司、汕头市建筑设计院（联合体名称）联合体，共同参加东厦小学金紫校区项目勘察设计的施工总承包（项目名称）勘察设计的施工总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 汕头市建安（集团）公司（某成员单位名称）为汕头市建安（集团）公司、广东中美建筑设计院有限公司、汕头市建筑设计院（联合体名称）牵头人。

2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：汕头市建安（集团）公司负责项目总承包工作及施工任务；广东中美建筑设计院有限公司负责项目设计任务；汕头市建筑设计院负责项目负责项目勘察任务。

5. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式四份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：汕头市建安（集团）公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

成员一名称：广东中美建筑设计院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

成员二名称：汕头市建筑设计院（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

2016 年 7 月 8 日

2. 企业营业执照

施工单位

	
营业执照	
(副本) (副本号:20-1)	
统一社会信用代码 914405001927531888	
名称	汕头市建安(集团)公司
类型	全民所有制
住所	汕头市中山路167号建安大厦
法定代表人	林志鹏
注册资金	人民币陆仟零陆拾捌万元
成立日期	1992年09月28日
经营期限	长期
经营范围	按建筑业企业资质证书批准的项目承包工程;按中华人民共和国对外承包工程经营资格证书(编号:4400200700092)批准的登记范围开展对外承包工程业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)〓
	
登记机关	
2016 年 6 月 22 日	
	

企业信用信息公示系统网址: <http://gsxt.gdhn.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

设计单位



营业执照

(副本) (副本号:3-3)

统一社会信用代码 914400006175370862

名称 广东中美建筑设计院有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
住所 广东省广州市天河区金穗路3号1402房
法定代表人 陈翼
注册资本 人民币伍佰万元
成立日期 1993年03月13日
营业期限 长期
经营范围 建筑工程及相应的工程咨询和装饰设计(甲级)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关



2015年11月11日

企业信用信息公示系统网址: <http://gsxt.gdgs.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

勘察单位



营业执照

(副本) (副本号:2-1)

统一社会信用代码 914405001927235447

名称	汕头市建筑设计院
类型	全民所有制
住所	汕头市海滨路6号
法定代表人	陈平
注册资金	人民币壹仟伍佰万元
成立日期	1987年01月07日
经营期限	长期
经营范围	建筑工程甲级，从事建筑工程总承包及项目管理和相关的技术与管理服务，建筑装饰工程设计，建筑幕墙工程设计，轻型钢结构工程设计，建筑智能化系统设计，照明工程设计和消防设施工程设计；城乡规划编制；岩土工程勘察及劳务，工程测量。***（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）■



登记机关

2016



3 月 11 日

企业信用信息公示系统网址：
<http://gsxt.gdgs.gov.cn/>

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

3. 企业资质证书

施工单位

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称: 汕头市建安(集团)公司	
详细地址: 广东省汕头市中山路167号建安大厦	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 914405001927531888	法定代表人: 林志鹏
注册资本: 6068万元人民币	经济性质: 全民所有制
证书编号: D144018675	有效期: 2021年01月13日
资质类别及等级: 建筑工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包壹级。 *****	
	
	
发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部	
2016年5月31日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管与诚信信息发布平台查询网址: http://www.mohurd.gov.cn/docmaap	
NO. DF 00019844	

设计单位

业 务 范 围	建筑行业（建筑工程）甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 可从资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。 *****
---------	--



企业名称	广东中美建筑设计院有限公司		
详细地址	广州市天河区粤垦路623号17楼		
建 立 时 间	1993年03月13日		
注册资本	500万元人民币		
营业执照注册号	4400000000071769		
经济性质	有限责任公司（自然人投资或控股）		
证书编号	A144019021-6/1		
有效期	至2020年07月07日		
法定代表人	陈翼	职 务	董事长
单位负责人	陈翼	职 务	董事长
技术负责人	陈翼	职称或执业资格	高级工程师

备注：
原发证日期：2010年04月20日
原资质证书编号：190901-sj



核准变更登记通知书

粤核变通内字【2015】第1500044120号

名称：广东中美建筑设计院有限公司

统一社会信用代码：914400006175370862

以上企业于二〇一五年十一月十一日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
注册号/统一社会信用代码	440000000071769	914400006175370862
住所/经营场所	广州市天河区粤垦路623号17楼	广东省广州市天河区金穗路3号1402房

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案	2012 03-28	章程修正案

特此通知。



勘察单位

企业名称	汕头市建筑设计院		
详细地址	汕头市海滨路6号		
建立时间	1983年11月18日		
注册资本	1500万元人民币		
营业执照注册号	440500000024027		
经济性质	全民所有制		
证书编号	B144017367-6/2		
有效期	至2020年06月17日		
法定代表人	陈平	职务	院长
单位负责人	陈平	职务	院长
技术负责人	王笃贤	职称或执业资格	高级工程师
备注	原资质证书编号: 190115-kj		

业务范围

工程勘察专业类(岩土工程)甲级。
可承担本专业资质范围内各类建设工程项目的工程
勘察业务,其规模不受限制。*****

发证机关(章)
2015 年 06 月 17 日
No.BF 0012049

证书延期

有效期延至 年 月 日

核准机关(章)
年 月 日

有效期延至 年 月 日

核准机关(章)
年 月 日

有效期延至 年 月 日

核准机关(章)
年 月 日

企业变更信息

营业执照注册号变更为统一社会信用代码,其内容为:
统一社会信用代码 914405001927235447.

变更核准机关(章)
2016 年 06 月 05 日

变更核准机关(章)
年 月 日

变更核准机关(章)
年 月 日

核准变更登记通知书

汕核变通内字【2016】第1600026640号

名称：汕头市建筑设计院

统一社会信用代码：914405001927235447

以上企业于二〇一六年三月十一日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
注册号/统一社会信用代码	440500000024027	914405001927235447

特此通知。



4. 企业安全生产许可证

 安全生产许可证 (副本)	编号: () JZ安许证字〔 2014 〕 04 002532 单位名称: 汕头市建安(集团)公司 主要负责人: 林志鹏 单位地址: 广东省汕头市中山路167号建安大厦 经济类型: 全民所有制 许可范围: 建筑施工 有效期: 2014 年 1 月 23 日至 2017 年 1 月 23 日 发证机关:  2014 年 1 月 23 日
延期核准栏	经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。 自: 至: 延期核准机关(章) 年 月 日
	经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。 自: 至: 延期核准机关(章) 年 月 日

5. 施工企业加入《汕头市建筑企业诚信综合评价体系》网页截图

汕头市住房和城乡建设局

汕头市建筑企业诚信综合评价体系

2016年6月21日 星期二

标准类型: 施工企业房建工程专业

企业名称:

企业资质: ☒特级 ☒一级 ☐二级 ☐三级

查询日期: 2016-06-21

查询

总排名	等级排名	企业名称	市场行为	质量安全	其他	总分	计算日期	评价类别
1	1	广东省第二建筑工程有限公司	49.50	32.17	10.00	91.67	2016-06-20	施工企业房建工程专业
2	2	汕头市达濠建筑总公司	49.00	30.84	10.00	89.84	2016-06-20	施工企业房建工程专业
3	3	汕头市建安(集团)公司	48.75	30.94	10.00	89.69	2016-06-20	施工企业房建工程专业
4	4	汕头市南华建设有限公司	47.50	31.14	10.00	88.64	2016-06-20	施工企业房建工程专业
5	5	汕头市建安实业(集团)有限公司	47.00	31.62	10.00	88.62	2016-06-20	施工企业房建工程专业
6	6	达濠市政建设有限公司	47.00	31.25	10.00	88.25	2016-06-20	施工企业房建工程专业
7	7	汕头市潮阳第一建安总公司	47.00	30.99	10.00	87.99	2016-06-20	施工企业房建工程专业
8	8	汕头市建筑总公司	46.00	30.43	10.00	86.43	2016-06-20	施工企业房建工程专业
9	9	深圳潮阳建筑工程有限公司	45.50	30.57	10.00	86.07	2016-06-20	施工企业房建工程专业
10	10	汕头市潮阳建筑工程有限公司	45.05	30.70	10.00	85.75	2016-06-20	施工企业房建工程专业
11	11	广东电白建设集团有限公司	44.20	30.36	10.00	84.56	2016-06-20	施工企业房建工程专业
12	12	银广厦集团有限公司	41.50	31.18	10.00	82.68	2016-06-20	施工企业房建工程专业
13	13	汕头市潮阳第二建筑总公司	39.25	30.91	10.00	80.16	2016-06-20	施工企业房建工程专业
14	14	广西城建建设集团有限公司	36.75	33.22	10.00	79.97	2016-06-20	施工企业房建工程专业
15	15	广东东楚建设有限公司	37.55	32.09	10.00	79.64	2016-06-20	施工企业房建工程专业
16	1	汕头市澄海区建筑总公司	38.50	30.60	10.00	79.10	2016-06-20	施工企业房建工程专业
17	2	汕头市龙建建设有限公司	38.50	30.44	10.00	78.94	2016-06-20	施工企业房建工程专业
18	3	汕头市潮阳第三建筑总公司	38.50	30.42	10.00	78.92	2016-06-20	施工企业房建工程专业
19	16	广东恒辉建设有限公司	39.00	29.90	10.00	78.90	2016-06-20	施工企业房建工程专业
20	4	广东金中海建设工程有限公司	37.75	30.36	10.00	78.11	2016-06-20	施工企业房建工程专业

共318条数据, 每页20条, 当前第1页, 共16页

44

跳转到第1页

Go

19

6. 项目负责人证件

建造师注册证书

本证书由广东省住房和城乡建设厅签发，持证者可以注册建造师名义执业，并在相关文件上签章。 The certificate is issued by the Guangdong Province Housing and Urban-Rural Construction Department. The holder is entitled to use the designation "Certified Constructor" in his/her business, and sign and seal as such in relevant work documents.	中华人民共和国 二级建造师注册证书 Certificate of Registration of Constructor The People's Republic of China
资格证书编号 GD012641 Qualification Certificate Number 注册编号 粤244131337379 Registered Number 证书编号 00038829 Certificate Number	姓名 余喆 Full Name 男 性别 Sex 1979年02月14日 出生年月 Date of Birth 建筑工程 专业类别 Specialty 聘用企业 汕头市建安（集团）公司 Employer 发证机关盖章 Issued by 2013 年 8 月 15 日 签发日期 Issued on

《项目负责人安全生产考核合格证（B类）》

	企业名称: 汕头市建安(集团)公司								
姓名: 余喆	职务: 注册建造师								
性别: 男	技术职称:								
出生年月: 1979年02月	证书编号: 粤建安B(2013)0004812								
身份证号: 44050919790214001X	发证时间: 二〇一三年十一月八日								
									
									
<table border="1"><thead><tr><th colspan="2">有效期</th></tr></thead><tbody><tr><td>自: 二〇一三年十一月八日</td><td>至: 二〇一六年十一月七日</td></tr></tbody></table>	有效期		自: 二〇一三年十一月八日	至: 二〇一六年十一月七日	<table border="1"><thead><tr><th colspan="2">有效期</th></tr></thead><tbody><tr><td>自:</td><td>至:</td></tr></tbody></table>	有效期		自:	至:
有效期									
自: 二〇一三年十一月八日	至: 二〇一六年十一月七日								
有效期									
自:	至:								
	考核发证单位 (公章) 年 月 日								

近六个月以上社保证明

个人基本情况表

姓名	余皓	身份证号	44050919790214001X	单位名称	汕头市建安(集团)公司
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	199707
				养老终止时间	201605
养老视同缴费年限	0	养老中断月数	0	养老合计月数	227
养老个人账户总额	26999.55	其中划拨金额	2753.80	其中利息	4821.09

个人投保历史

缴费单位	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工 伤	生 育
				养老统筹	养老划拔					
00-000000	562.00	199707	199802	719.20	0.00	89.60	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	562.00	199803	199806	359.60	0.00	90.00	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	562.00	199807	199906	1078.80	480.00	270.00	0.00	0.00	0.00	0.00
01-310318	577.00	199907	199907	92.30	34.60	28.90	11.54	5.77	0.00	0.00
01-310318	577.00	199908	199912	460.00	173.00	145.00	60.00	30.00	40.00	30.00
01-310318	577.00	200001	200106	2394.00	622.80	522.00	216.00	108.00	144.00	108.00
01-310318	609.00	200107	200208	1708.00	427.00	518.00	168.00	84.42	84.00	84.00
01-310318	609.00	200209	200210	243.60	61.00	73.00	24.36	12.18	12.20	12.20
01-310318	637.00	200211	200307	1032.30	229.46	401.40	114.16	57.39	28.80	28.80
01-310318	670.00	200308	200309	227.80	40.20	107.20	26.80	13.40	6.80	6.80
01-310318	670.00	200310	200311	228.00	40.20	108.00	26.00	14.00	6.00	6.00
01-310318	670.00	200312	200507	2278.00	402.00	1072.00	268.00	134.00	68.00	68.00
01-310318	738.00	200508	200606	1299.10	243.54	649.00	162.80	81.40	40.70	40.70
01-310318	738.00	200607	200702	944.80	0.00	472.00	118.40	59.20	29.60	29.60
01-310318	1073.00	200703	200807	2918.90	0.00	1458.60	365.50	181.90	91.80	91.80
01-310318	1078.00	200808	200808	161.70	0.00	86.20	21.60	10.80	5.40	5.40
01-310300	1078.00	200809	200904	1293.60	0.00	689.92	172.48	86.24	43.12	43.12
01-310300	1078.00	200905	200907	485.10	0.00	258.72	32.34	32.34	14.55	16.17
01-310300	1154.00	200908	201007	2077.20	0.00	1107.84	138.48	138.48	62.28	69.24
01-310300	1366.00	201008	201107	2458.80	0.00	1311.36	163.92	163.92	73.80	81.96
01-310300	1703.00	201108	201207	3065.40	0.00	1634.88	204.36	204.36	102.24	204.56
01-310300	2103.00	201208	201304	2839.05	0.00	1514.16	189.27	189.27	94.68	189.27
01-310300	2103.00	201305	201307	946.35	0.00	504.72	94.65	31.56	31.56	63.09
01-310300	2368.00	201308	201402	2486.40	0.00	1326.08	248.64	82.88	82.88	165.76
01-310300	2139.00	201403	201412	3208.50	0.00	1711.20	320.90	107.00	107.00	213.90
01-310300	2408.00	201501	201512	4334.40	0.00	2311.68	433.44	144.48	144.48	288.96

经办人： 吴镇坤

打印时间： 2016/06/08

个人基本情况表

姓名	余皓	身份证号	44050919790214001X	单位名称	汕头市建安(集团)公司			
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0	养老转入视同金额	0	
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	199707	养老终投时间	201605	
养老视同缴费年限	0	养老中薪月数	0	养老合计月数	227			
养老个人账户总额	26999.55	其中划拨金额	2753.80	其中利息	4821.09			

个人投保历史

缴费单位	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工伤	生育
				养老统筹	养老划拨					
01-310300	2408.00	201601	201602	722.40	0.00	385.28	72.24	24.08	19.26	48.16
01-310300	2408.00	201603	201605	1083.60	0.00	577.92	57.78	14.46	28.89	72.24
合 计				41146.90	2753.80	19424.66	3711.66	2011.53	1362.04	1957.53



7. 设计负责人证件

建筑工程专业一级注册建筑师证书

中华人民共和国一级注册建筑师



根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定

陈 翼

具备一级注册建筑师执业能力准予注册



全国注册建筑师管理委员会

主任

证书编号 064401446

发证日期 2006 年 10 月 05 日

近六个月社保证明文件

缴费历史明细表

个人编号: 1665236977

姓名: 陈翼

证件号码: 440504197503282916

养老视同缴费月数: 0

现在单位名称: 广东中美建筑设计院有限公司

开始缴费日期	终止缴费日期	累计月数	缴费基数	各险种缴费历史						单位编号	单位名称	核定方式
				养老		失业		工伤	生育			
				单位缴费	个人缴费	单位缴费	个人缴费					
200906	200906	1	2009.00	0.00	0.00	4.02	2.01	8.04	17.08	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
200906	200906	1	1600.00	192.00	128.00	0.00	0.00	0.00	0.00	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
200907	201006	12	2268.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	231.36	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
200907	201006	12	2000.00	2880.00	1920.00	48.00	24.00	96.00	0.00	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201007	201102	8	2268.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	154.24	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201007	201106	12	2000.00	2880.00	1920.00	264.00	132.00	168.00	0.00	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201103	201106	4	2461.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.68	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201107	201111	5	2018.00	1210.80	807.20	201.80	100.90	100.90	0.00	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201107	201111	5	2725.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	115.80	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201112	201112	1	2018.00	242.16	161.44	40.36	20.18	20.18	0.00	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	补收
201112	201112	1	2725.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.40	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	补收
201201	201206	6	2725.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	138.96	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201201	201206	6	2018.00	1452.96	968.64	242.16	121.08	121.08	0.00	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201207	201306	12	2873.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	293.04	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201207	201306	12	2258.00	3251.52	2167.68	508.65	237.09	203.22	0.00	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201307	201406	12	3188.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	325.20	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201307	201406	12	2529.00	3641.76	2427.84	273.12	151.80	164.44	0.00	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201407	201407	1	2529.00	303.48	202.32	22.76	12.65	17.70	0.00	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201407	201506	12	3485.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	355.44	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201408	201412	5	2139.00	1283.40	855.60	0.00	0.00	0.00	0.00	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常

201408	201505	11	2139.00	0.00	0.00	211.75	117.70	161.67	0.00	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201501	201505	6	2408.00	2022.72	1155.84	0.00	0.00	0.00	0.00	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201507	201603	9	3712.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	283.95	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201507	201605	11	2408.00	3034.08	1733.76	0.00	0.00	0.00	0.00	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201507	201603	11	2139.00	0.00	0.00	161.27	89.88	92.02	0.00	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常

分险种月数统计: 82 82 82

一次性缴费类型	缴费月数	台帐年月	险种类型	缴费基数	缴纳总额	缴纳本金	缴纳利息	单位编号	单位名称	核定方式
---------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

社会保险基金中心 (盖章)

打印日期: 2016年06月13日

说明: 本表显示实际缴款到帐的缴费历史。生育保险、工伤保险均为单位缴费, 个人不缴费。本表中“养老视同缴费月数”仅供参考, 如有不符, 以参保人经人社部门审核的养老视同缴费年限为准。本表不反映医疗保险的缴费历史, 医保缴费可以通过医保卡或医保存折查询。

请单位沿表格外框虚线剪下, 将本单粘贴在职工劳动手册相应页上。



8. 《检察机关行贿犯罪档案查询结果告知函》

施工单位



检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

汕检预检预查〔2016〕992号

汕头市建安（集团）公司：

根据汕头市建安（集团）公司申请，经查询，结果告知如下：

汕头市建安（集团）公司（914405001927531888）、林志鹏（440524196810140011）、余喆（44050919790214001X）在查询期限从2013年1月1日到2016年6月12日期间，未发现行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月，复印件无效。



设计单位



检察机关
行贿犯罪档案查询结果告知函

穗天检预查(2016)13741号

广东中美建筑设计院有限公司:

根据广东中美建筑设计院有限公司申请,经查询,结果告知如下:

广东中美建筑设计院有限公司、陈翼在查询期限从2006年6月12日到2016年6月12日期间,未发现行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月,复印件无效。

广州市天河区人民检察院

2016年6月12日

勘察单位



检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

汕检预检预查〔2016〕998号

汕头市建筑设计院：

根据汕头市建筑设计院申请，经查询，结果告知如下：

汕头市建筑设计院(914405001927235447)、陈平(310104196203202851)在查询期限从2013年6月12日到2016年6月12日期间，未发现
有行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月，复印件无效。



9. 广东省以外施工企业及拟派项目负责人信息录入网页打印件

我联合体各成员均为省内企业，本项无需提供



五、投标保证金保函复印件、企业开立基本账户银行开户许可证复印件

投标保函复印件（并加盖单位公章）



保函编号: 164406500110352

投标保函

致受益人（招标方）汕头市深源金城房地产有限公司

鉴于投标方汕头市建安（集团）公司（下称“保函申请人”）参加以你方为招标方的东厦小学金紫校区项目勘察设计的施工总承包的投标，我行接受投标人的请求，愿向你方提供如下保证：

一、本保函项下我行承担的保证责任最高限额为（币种、金额、大写）人民币伍拾万元整。（下称“保证金额”）

二、本保函的有效期为以下第壹种：

1. 本保函有效期至2016年11月26日止。

2. 此栏空白

三、在本保函的有效期内，如保函申请人发生以下情形之一：

1. 投标人在提交标书截止时间后到有效期内撤销或修改其投标文件；

2. 中标人未能签订合同协议和在规定期限内提交履约保证金或银行出具的履约保函。

3. 其它有关法律法规规定的情况。

此栏空白

我行将在收到你方提交的符合下列全部条件的书面文件后20个工作日内，以上述保证金额为限支付你方索赔金额：

（一）本保函原件及索赔通知，该索赔通知应列明索赔金额，并声明索赔款项并未由保函申请人或其代理人直接或间接地支付给你方，同时该索赔通知应由你方法定代表人（负责人）或授权代理人签字并加盖公章；

（二）你方须提交的其他文件：

此栏空白

（三）索赔通知必须在本保函有效期内到达以下地址：

境内保函专用



汕头市金砂路 113 号

四、本保函保证金额将随保函申请人逐步履行保函项下合同约定或法定的义务以及我行按你方索赔通知要求分次支付而相应递减。

五、本保函项下权利不得转让，不得设定担保。受益人未经我行书面同意转让本保函或其项下任何权利，我行在本保函项下的义务与责任全部消灭。

六、因本保函发生争议协商解决不成，按以下第壹种方式解决：

(一) 向本行所在地的人民法院起诉。

(二) 提交 此栏空白 仲裁委员会（仲裁地点为 此栏空白），按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

七、本保函有效期届满或提前终止，受益人应立即将本保函原件退还我行；受益人未履行上述义务，本保函仍在有效期届满或提前终止之日失效。

八、本保函适用中华人民共和国法律。

九、其他条款：

(1) 本保函有效期届满或提前终止，本保函自动失效，我行在本保函项下的义务与责任自动全部消灭，此后提出的任何索赔均为无效索赔，我行无义务作出任何赔付。

(2) 所有索赔通知必须在我行营业时间内到达本保函规定的地址，即每个银行营业日 16:00 前，否则视为在下一个银行营业日到达。

十、本保函自本行负责人或授权代理人签字并加盖公章之日起生效。

保证人（公章）：

负责人或授权代理人（签字）：

签发日期：2016 年 6 月 27 日

境内保函专用

隶属关系证明

致：汕头市深源金域房地产有限公司

我分行是汕头市建安（集团）公司基本账户开户银行中国建设银行股份有限公司汕头杏花支行的上级主管行，汕头市建安（集团）公司向汕头杏花支行申请的保函（164406500110352）由我分行盖章出具。

特此证明。

开户行：中国建设银行股份有限公司汕头市分行

2016年6月27日

基本账户开户许可证的复印件（并加盖单位公章）

开户许可证

核准号: J5860000702803

编号: 5810-01706812

经审核, 汕头市建安(集团)公司 符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 林志鹏 开户银行 中国建设银行股份有限公司汕头杏

花支行

账号 44001650601050523559



发证机关(盖章) 2012 05 14 年 月 日 市用章

六、商务资信资料

1、投标人基本情况(施工单位)

投标人名称	汕头市建安(集团)公司					
注册地址	汕头市中山路 167 号建安大厦			邮政编码	515041	
联系方式	联系人	余烁		电 话	0754-88564776	
	传 真	0754-88561013		网 址	www.stja.com.cn	
组织结构	直线职能型					
法定代表人	姓名	林志鹏	技术职称	助理经济师	电话	0754-88561023
技术负责人	姓名	陈松根	技术职称	高级工程师	电话	0754-88561023
成立时间	1992 年 9 月 28 日		员工总人数: 314 人			
企业资质等级	建筑工程施工总承包壹级		其中	项目经理	118 人	
营业执照号	914405001927531888			高级职称人员	32 人	
注册资金	6068 万元			中级职称人员	67 人	
开户银行	中国建设银行股份有限公司汕头杏花支行			初级职称人员	53 人	
账号	44001650601050523559			技工	162 人	
经营范围	建筑工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包壹级; 建筑机电安装工程专业承包壹级; 建筑装饰装修工程专业承包壹级; 地基基础工程专业承包贰级; 钢结构工程专业承包叁级。					
备注						

注: 联合体投标的, 应分别填写本表。

1、投标人基本情况(设计单位)

投标人名称	广东中美建筑设计院有限公司					
注册地址	广东省广州市天河区金穗路3号1402房			邮政编码	510000	
联系方式	联系人	许怀彬		电 话	13902729690	
	传 真	020-38336616		网 址	Public@gdzmsj.com	
组织结构	有限责任公司					
法定代表人	姓名	陈翼	技术职称	国家一级注册建筑师 高级工程师	电话	020-38336616
技术负责人	姓名	陈翼	技术职称	国家一级注册建筑师 高级工程师	电话	020-38336616
成立时间	1993年3月13日		员工总人数: 318人			
企业资质等级	建筑行业 (建筑工程) 甲级 城乡规划编制资质 乙级		其中	项目经理	9人	
营业执照号	914400006175370862			高级职称人员	72人	
注册资金	500万元			中级职称人员	160人	
开户银行	广州银行福利支行			初级职称人员	66人	
账号	218803286829			技工	0人	
经营范围	建筑工程及相应的工程咨询和装饰设计(甲级)					
备注						

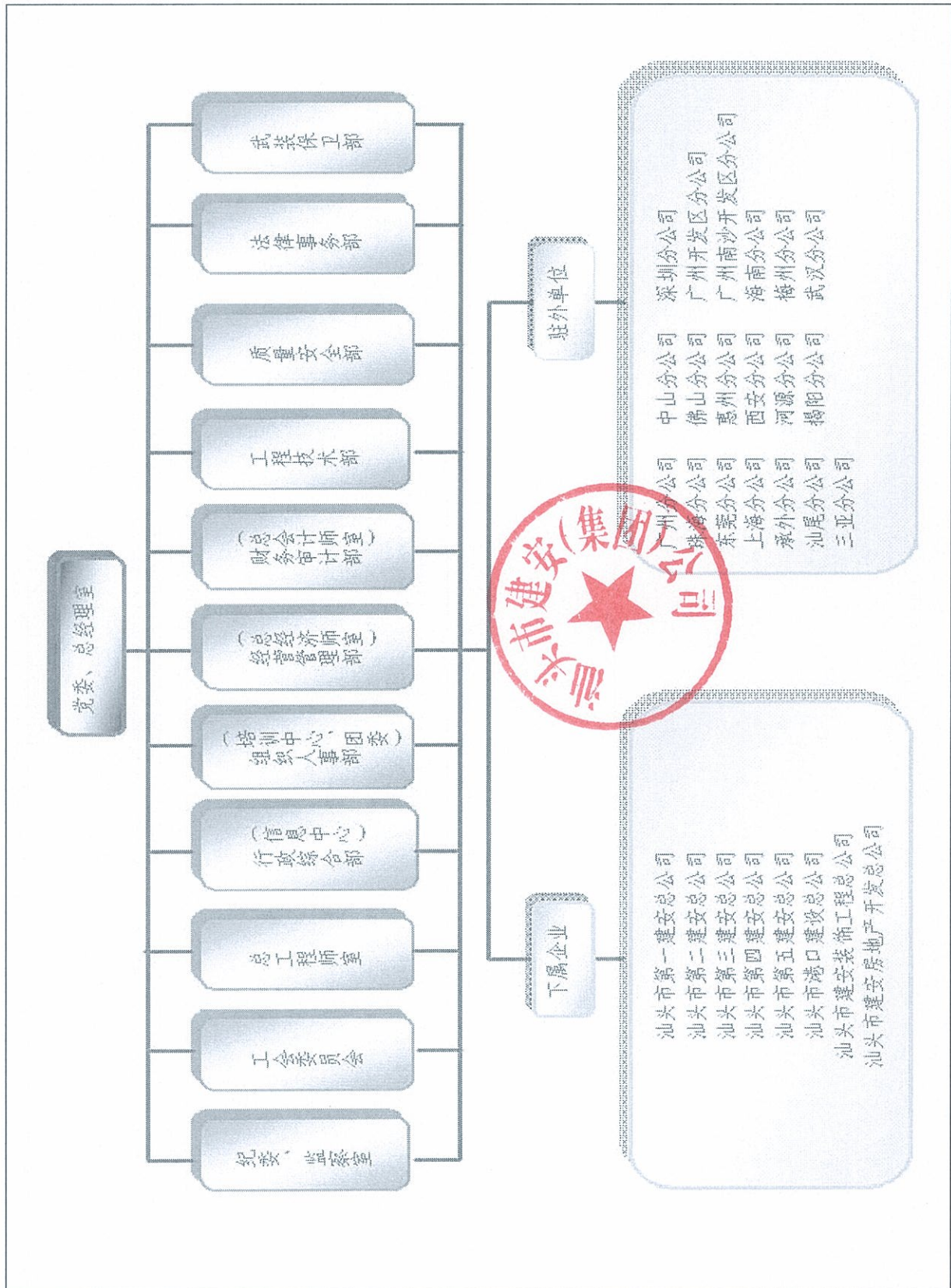
注：联合体投标的，应分别填写本表。

1、投标人基本情况(勘察单位)

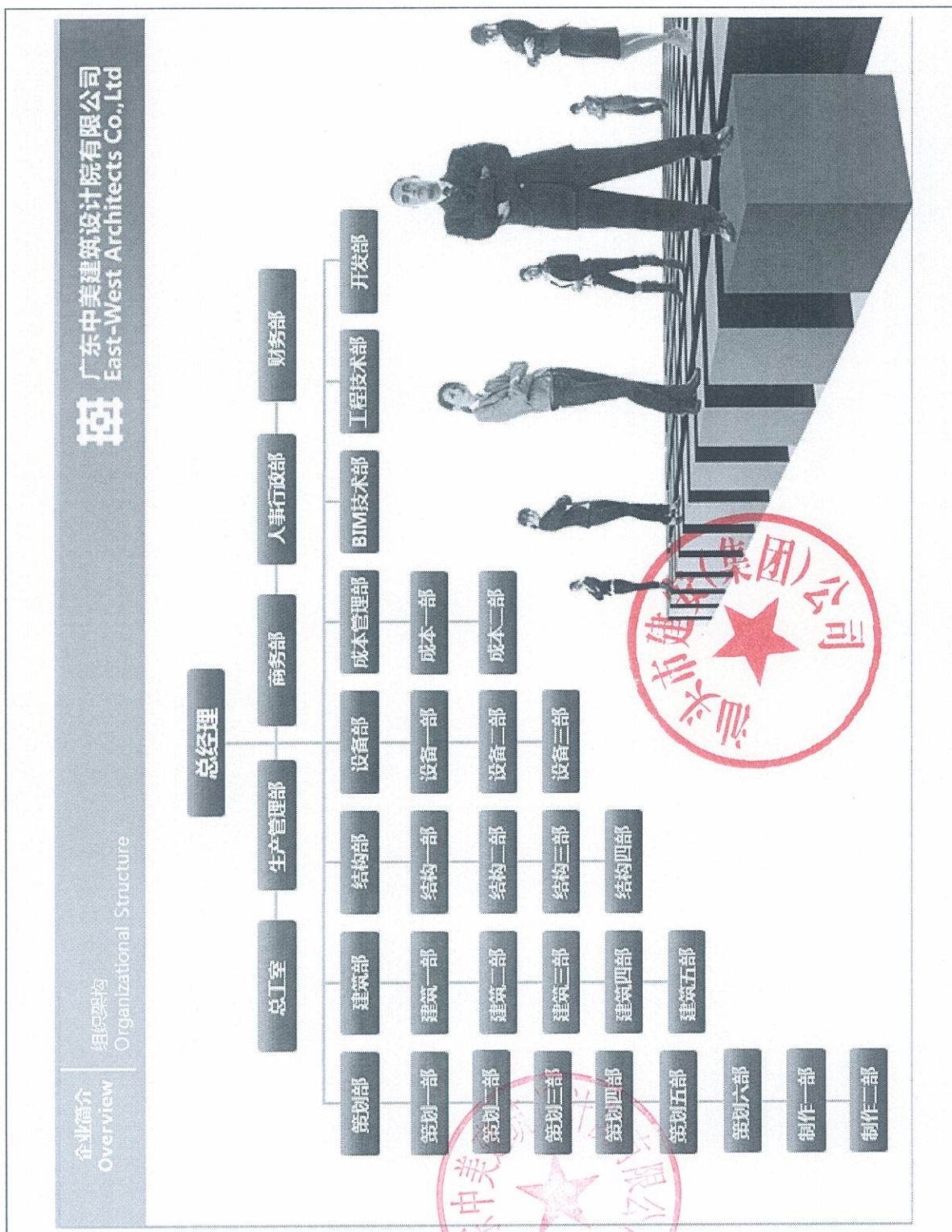
投标人名称	汕头市建筑设计院					
注册地址	汕头市海滨路6号			邮政编码	515031	
联系方式	联系人	肖楠		电 话	13417075742	
	传 真	0754-88862416		网 址	www.stbdi.com	
组织结构	全民所有制					
法定代表人	姓名	陈平	技术职称	高级工程师	电话	0754-88272356
技术负责人	姓名	王笃贤	技术职称	高级工程师	电话	0754-88464819
成立时间	1983 年		员工总人数: 193 人			
企业资质等级	工程勘察专业类 岩土工程甲级		其中	项目经理	3 人	
营业执照号	914405001927235447			高级职称人员	69 人	
注册资金	1500 万元			中级职称人员	51 人	
开户银行	建设银行汕头广场支行			初级职称人员	6 人	
账号	44001652801050604591			技工	64 人	
经营范围	建筑工程甲级, 从事建筑工程总承包及项目管理和相关的技术与管理服务, 建筑装饰工程设计, 建筑幕墙工程设计, 轻型钢结构工程设计, 建筑智能化系统设计, 照明工程设计和消防设施工程设计, 工程勘察、工程测量及劳务。					
备注						

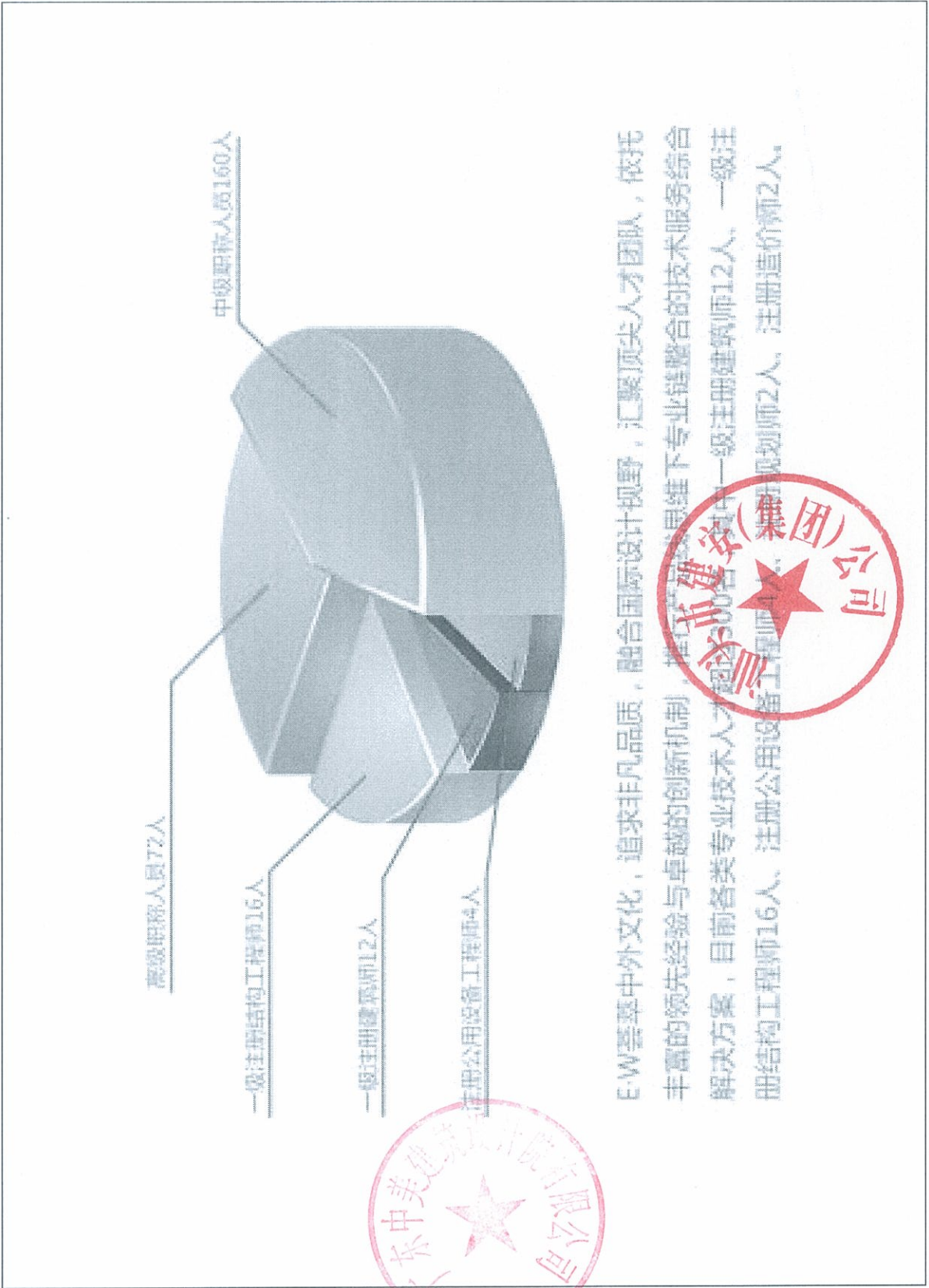
注: 联合体投标的, 应分别填写本表。

2、组织机构框图(施工单位)



2、组织机构框图(设计单位)

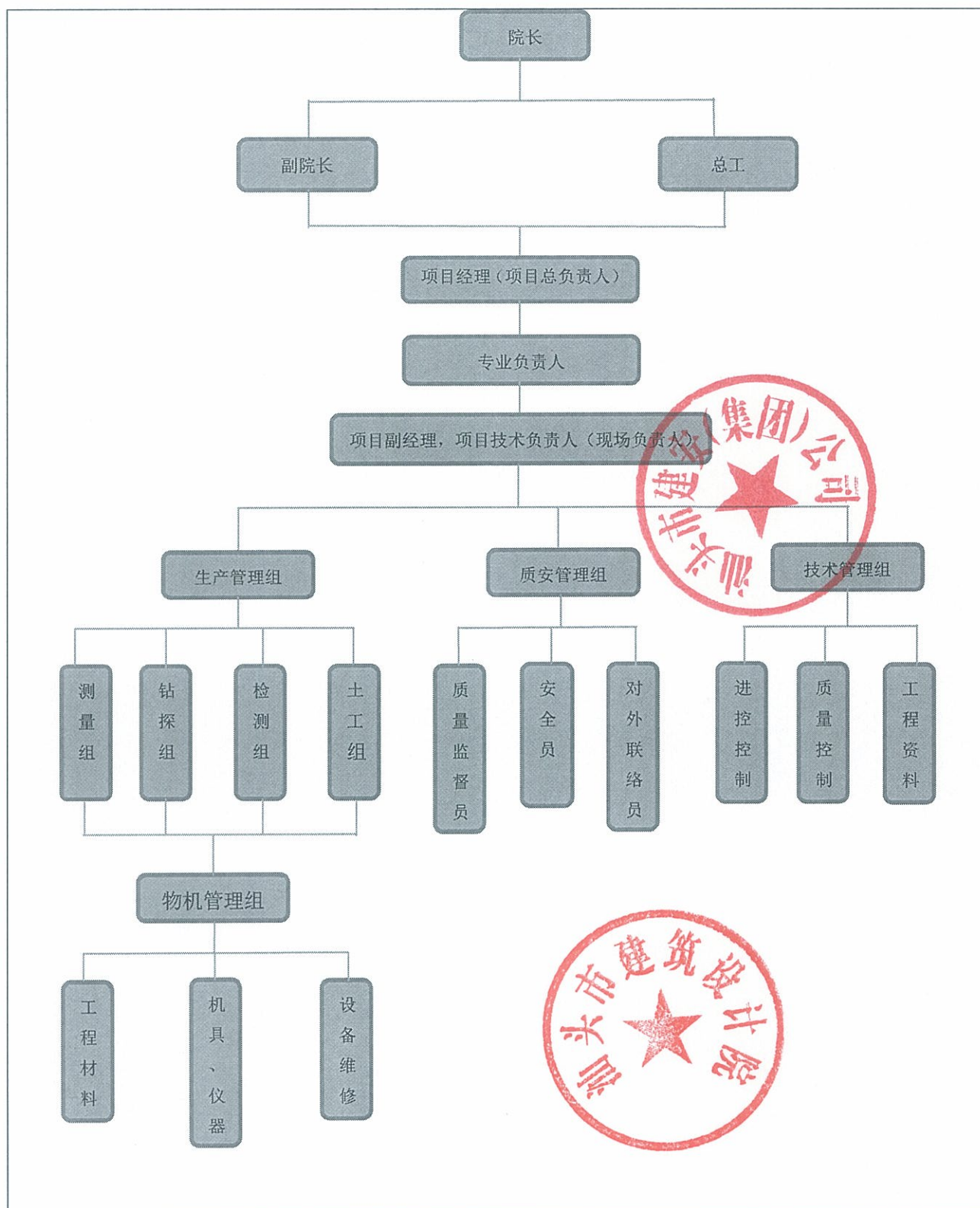




E-W荟萃中外文化，追求非凡品质，融合国际设计视野，汇聚顶尖人才团队，依托丰富的领先经验与卓越的创新机制，推行“E-W”思维下专业链整合的技术服务综合解决方案，目前各类专业技术人才超过3000名，其中一级注册建筑师12人、一级注册结构工程师16人、注册公用设备工程师4人、注册规划师2人、注册造价师2人。

注：联合体投标的，应分别填写本表。

2、组织机构框图(勘察单位)



注：联合体投标的，应分别填写本表。

3、勘察设计企业完成的类似项目情况业绩表(1)

序号	1
类别	住宅楼
项目名称	东海岸新城新津片区 197 亩项目
项目所在地	东海岸新城
发包人名称	汕头市龙光润璟房地产有限公司
发包人地址	汕头市龙湖区珠池路 23 号光明大厦
发包人电话	89998805
合同价格	1355712.74 元
项目总投资	占地约 131333.99 平方米
合同签订日期	2015 年 1 月 20 日
勘察设计完成日期	2015 年 12 月 11 日
承担的工作	岩土工程勘察
勘察设计负责人姓名	王笃贤
项目描述	汕头市龙光润璟房地产有限公司拟于东海岸新城新津片区 197 亩地块建住宅区项目,该地块用地总面积约 195096.1 平方米,用地性质包括住宅用地、公园绿地、环卫用地、供电用地、服务设施用地等,本次详细勘察主要涉及其中的 C1-08、C1-09 及 C1-11 地块,均为住宅地块。
备注	

注:

1. 投标人应提供自投标截止日期起近五年来已完成的类似项目勘察设计情况。每张表格只填写一个项目,并标明序号。须提供合同或中标通知书,时间及总投资(或建筑面积)以合同或中标通知书上注明为准。
2. 联合体投标的,本表应提供的是勘察设计方业绩(非勘察设计方的业绩不予认定)。

房产-工程服务类合同编号：

k15-034

东海岸新城新津片区 197 亩（不含配套）项目
地质勘察合同

工程名称：东海岸新城新津片区 197 亩（不含配套）项目地质勘察工程

工程地点：汕头市东海岸新城

发包单位：汕头市龙光润璟房地产有限公司

勘察单位：汕头市建筑设计院

签订日期：

东海岸新城新津片区 197 亩（不含配套）项目

地质勘察合同

发包单位（以下简称甲方）：[汕头市龙光润璟房地产有限公司]

法定代表人：[王泽权]

地址：[汕头市龙湖区珠池路 23 号光明大厦 3/1202 号房之一]

勘察单位（以下简称乙方）：[汕头市建筑设计院]

法定代表人：[陈平]

地址：[汕头市海滨路 6 号]

由甲方开发的[东海岸新城新津片区 197 亩（不含配套）]项目，现委托乙方承担该项目的地质勘察任务。根据《中华人民共和国合同法》及国家有关法规规定，并依据《地质勘察战略合作框架协议》和结合本工程的具体情况，为明确双方权利义务，加强双方的协作，确保工程勘察质量，经双方协商一致，签订本合同，供双方共同遵守执行。

一、项目概况

1. 项目名称：[东海岸新城新津片区 197 亩（不含配套）项目地质勘察工程]
2. 项目地点：[汕头市东海岸新城]
3. 项目规模：地面面积约 131333.99m²；一般性钻孔约 208 个，控制性钻孔约 106 个，共计（暂定）314 个。

二、承包范围与承包方式

1. 勘察任务委托文号、日期：[无]
2. 承包范围：[东海岸新城新津片区 197 亩（不含配套）]项目地质钻孔平面图（详见附件 2，以下简称《平面图》）和[东海岸新城新津片区 197 亩（不含配套）]项目报价书（详见附件 3，以下简称《报价书》）所包含的全部工作内容及其他为实现合同目的所涉及的范围。
3. 承包内容：[普通土层钻探、强风化及中风化岩层钻探]
4. 承包方式：本项目承包方式为[综合单价包干]，包括但不限于包勘探费、包施工机械费（含进退场、维护费）、包油费、包人工、包材料、包机械、包质量、包安全文明施工管理费、包现场管理费、包国家规定的税金及措施费、包施工用水电费。

三、工期

1. 本项目的勘察工期为42个日历天。

开工日期为：2015年11月25日，具体以甲方签发的开工通知书确定的日期为准，若甲方无另行开工通知的，乙方应按照前述约定日期开工。乙方应于2015年12月22日提交中间性勘察资料，2016年1月5日提交全项目勘察成果资料，由于甲方或乙方的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第十条约定执行。

2. 因下列原因且经甲方签证确认，乙方工期可相应顺延：

- (1) 甲方未能履行本合同规定之责任；
- (2) 甲方对设计方案进行变更导致勘察工作无法正常进行而影响进度；
- (3) 人力不可抗拒的自然灾害。

若发生上述原因，未经甲方签证确认，乙方工期不顺延。

3. 本项目工期除按照本条第2款约定经甲方签证后相应顺延外，工期不因其他任何因素而顺延，具体包括但不限于：

- (1) 机械、人员不能按时进场；
- (2) 施工场地及施工扰民等；
- (3) 勘察工作中可能遇到的交叉作业、现场配合、国家政策、政治性及其他社会活动、市场价格变动等因素引起延误。

4. 经甲方签证确认工期相应顺延的，甲方不补偿乙方误工机械费、误工人工费等任何费用。

四、质量技术要求

[详见附件3]

五、合同价款

1. 本项目勘察实行综合单价包干，按一般性钻孔综合单价 53.35 元/米，控制性钻孔综合单价 166.84 元/米计取收费。该综合单价包括但不限于：勘探费、施工机械费（含进退场、维护费）、油费、人工、材料、机械、工期、质量、安全文明施工管理费、现场管理费、社会关系、国家规定的税金及措施费、施工用水电费及各种协调费用。无论材料涨价与否，结算时综合单价均不调整。

2. 本项目暂定合同总金额为人民币 1355712.74 元（大写：壹佰叁拾伍万伍仟柒佰壹拾贰元柒角肆分）。除本合同价款外，甲方为实现本合同项下权益，不再向乙方或第三方支付其他任何费用或款项。

4. 本合同一式陆份, 甲方执肆份、乙方执贰份, 均具同等法律效力。本合同自双方签字盖章之日起发生法律效力, 双方履行完合同全部义务后自行失效。

5. 本合同未尽事宜, 双方另行协商签订补充协议, 补充协议与本合同具有同等法律效力。

十四、合同附件

1. 廉洁合作协议书

2. 报价清单

3. 工程技术质量标准

4. 关于设计变更、工程指令及签证的协议

5. 项目地质钻孔平面图(初勘布孔)、项目地质钻孔平面图(详勘布孔)

该等附件属于本合同有效组成部分, 与本合同具备同等法律效力。如附件内容与本合同内容不一致的, 以本合同内容为准。

(以下无正文)

甲方: [汕头市龙光润源房地产有限公司]

乙方: [汕头建筑设计院]

法定代表人或授权代表:

法定代表人或授权代表:

合同签订时间: 2015年10月11日

合同签订地点: [汕头市龙光世纪大厦]

3、勘察设计企业完成的类似项目情况业绩表(2)

序号	2
类别	住宅楼
项目名称	东海岸新城新津片区C地块东南项目
项目所在地	东海岸新城
发包人名称	汕头市龙光润璟房地产有限公司
发包人地址	汕头市龙湖区珠池路23号光明大厦
发包人电话	89998805
合同价格	997378.25 元
项目总投资	占地约 71490.4 平方米
合同签订日期	2014 年 11 月 20 日
勘察设计完成日期	2015 年 11 月 23 日
承担的工作	岩土工程勘察
勘察设计负责人姓名	王笃贤
项目描述	汕头市龙光润璟房地产有限公司拟建东海岸新城新津片区C地块住宅区项目，场址位于东海岸新城新津片区新津河南岸滩涂地段，该地块用地总面积约 107 亩，拟建 18 栋 18-33 层高层框剪结构建筑物，及 1 栋 4 层框架结构配套停车楼，设 1 层地下室。
备注	

注：

1. 投标人应提供自投标截止日期起近五年来已完成的类似项目勘察设计情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供合同或中标通知书，时间及总投资（或建筑面积）以合同或中标通知书上注明为准。
2. 联合体投标的，本表应提供的是勘察设计方业绩（非勘察设计方的业绩不予认定）。

房产-工程服务类

合同编号: [K15-037]

东海岸新城新津片区 C 地块东南项目

地质勘察合同



工程名称: [东海岸新城新津片区 C 地块东南项目地质勘察工程]

工程地点: [汕头市东海岸新城]

发包单位: [汕头市龙光璟瑞房地产有限公司]

勘察单位: [汕头市建筑设计院]

签订日期: _____



东海岸新城新津片区C地块东南项目

地质勘察合同

发包单位(以下简称甲方): 汕头市龙光润璟房地产有限公司

法定代表人: 王泽权

地址: 汕头市龙湖区珠池路23号光明大厦3/1202号房之一

勘察单位(以下简称乙方): 汕头市建筑设计院

法定代表人: 陈平

地址: 汕头市海滨路6号

由甲方开发的[东海岸新城新津片区C地块东南]项目,现委托乙方承担该项目的地质勘察任务。根据《中华人民共和国合同法》及国家有关法规规定,并依据《地质勘察战略合作协议》和结合本工程的具体情况,为明确双方权利义务,加强双方的协作,确保工程勘察质量,经双方协商一致,签订本合同,供双方共同遵守执行。

一、项目概况

1. 项目名称: [东海岸新城新津片区C地块东南项目地质勘察工程]

2. 项目地点: [汕头市东海岸新城]

3. 项目规模: 地面面积约71490.4 m^2 ;一般性钻孔约141个,控制性钻孔约71个,共计(暂定)212个。

二、承包范围与承包方式

1. 勘察任务委托文号、日期: [无]

2. 承包范围: [东海岸新城新津片区C地块东南]项目地质钻孔平面图(详见附件2,以下简称《平面图》)和[东海岸新城新津片区C地块东南]项目报价书(详见附件3,以下简称《报价书》)所包含的全部工作内容及其他为实现合同目的所涉及的范围。

3. 承包内容: [普通土层钻探、强风化及中风化岩层钻探]

4. 承包方式: 本项目承包方式为[综合单价包干];包括但不限于包勘探费、包施工机械费(含进退场、维护费)、包油费、包人工、包材料、包机械、包质量、包安全文明施工管理费、包现场管理费、包国家规定的税金及措施费、包施工用水电费]等。

三、工期

1. 本项目的勘察工期为50个日历天。

开工日期为：2015年10月20日，具体以甲方签发的开工通知书确定的日期为准，若甲方无另行开工通知的，乙方应按照前述约定日期开工。乙方应于2015年11月30日提交中间性勘察资料，2015年12月15日提交全项目勘察成果资料，由于甲方或乙方的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第十条约定执行。

2. 因下列原因且经甲方签证确认，乙方工期可相应顺延：

- (1) 甲方未能履行本合同规定之责任；
- (2) 甲方对设计方案进行变更导致勘察工作无法正常进行而影响进度；
- (3) 人力不可抗拒的自然灾害。

若发生上述原因，未经甲方签证确认，乙方工期不顺延。

3. 本项目工期除按照本条第2款约定经甲方签证后相应顺延外，工期不因其他任何因素而顺延，具体包括但不限于：

- (1) 机械、人员不能按时进场；
- (2) 施工场地及施工扰民等；
- (3) 勘察工作中可能遇到的交叉作业、现场配合、国家政策、政治性及其他社会活动、市场价格变动等因素引起延误。

4. 经甲方签证确认工期相应顺延的，甲方不补偿乙方误工机械费、误工人工费等任何费用。

四、质量技术要求

详见附件

五、合同价款

1. 本项目勘察实行综合单价包干，按一般性钻孔综合单价 53.35 元/米，控制性钻孔综合单价 166.84 元/米计取收费。该综合单价包括但不限于：勘探费、施工机械费（含进退场、维护费）、油费、人工、材料、机械、工期、质量、安全文明施工管理费、现场管理费、社会关系、国家规定的税金及措施费、施工用水电费及各种协调费用。无论材料涨价与否，结算时综合单价均不调整。

2. 本项目暂定合同总金额为人民币 997378.25 元（大写：玖拾玖万柒仟叁佰柒拾捌元贰角伍分）。除本合同价款外，甲方为实现本合同项下权益，不再向乙方或第三方支付其他任何费用或款项。

4. 本合同一式陆份, 甲方执肆份、乙方执贰份, 均具同等法律效力。本合同自双方签字盖章之日起发生法律效力, 双方履行完合同全部义务后自行失效。

5. 本合同未尽事宜, 双方另行协商签订补充协议, 补充协议与本合同具有同等法律效力。

十四、合同附件

1. 廉洁合作协议书
2. 报价清单
3. 工程技术质量标准
4. 关于设计变更、工程指令及签证的协议
5. 项目地质钻孔平面图(初勘布孔)、项目地质钻孔平面图(详勘布孔)

该等附件属于本合同有效组成部分, 与本合同具备同等法律效力。如附件内容与本合同内容不一致的, 以本合同内容为准。

(以下无正文)

甲方: [汕头市光润润房地产有限公司]

乙方: [汕头建筑设计院]

法定代表人或授权代表: []

法定代表人或授权代表: []

合同签订时间: []年[]月[]日

合同签订地点: []

3、勘察设计企业完成的类似项目情况业绩表(3)

序号	3
类别	机电楼
项目名称	粤东区域生产一期建设项目
项目所在地	汕头市南山湾产业园 B02 单元中国移动通信集团广东有限公司汕头分公司用地
发包人名称	中国移动通信集团广东有限公司汕头分公司
发包人地址	金砂东路 117 号
发包人电话	13929648885
合同价格	1032700.00 元
项目总投资	建筑面积约 60000 平方米
合同签订日期	2011 年 10 月 10 日
勘察设计完成日期	2012 年 1 月 1 日
承担的工作	岩土工程勘察
勘察设计负责人姓名	王笃贤
项目描述	规划一期机房楼工程，包括 2 栋 10 层机房楼及 2 栋 2 层发电机房和(1#机房楼一层地下室)。建筑总面积约 60000 平方米。机房楼属框剪结构类型，发电机房属框架结构类型。
备注	

注：

1. 投标人应提供自投标截止日期起近五年来已完成的类似项目勘察设计情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供合同或中标通知书，时间及总投资（或建筑面积）以合同或中标通知书上注明为准。
2. 联合体投标的，本表应提供的是勘察设计方业绩（非勘察设计方的业绩不予认定）。

GF-2000-0203

中国移动集团广东公司有限公司汕头分
公司粤东区域生产中心一期建设项目
施工勘察（超前钻）及地勘钻孔变更协议书

工 程 名 称 : 粤东区域生产中心一期建设项目
施工勘察（超前钻）及地勘钻孔变更项目

工 程 地 点 : 汕头市南山湾产业园 B02 单元中国移动通信
集团广东有限公司汕头分公司用地

发包人合同编号: _____

勘察人合同编号: k13-016

勘察证书等级 : 甲 级

发 包 人 : 中国移动通信集团广东有限公司汕头分公司

勘 察 人 : 汕头市建筑设计院

签 订 日 期 : _____

中华人民共和国建设部、
国家工商行政管理局

监制

第1页，共7页

合同编号: CMGD-ST-201102082-2

发包人: 中国移动通信集团广东有限公司汕头分公司

勘察人: 汕头市建筑设计院

发包人委托勘察人承担粤东区域生产中心一期建设项目施工勘察
(超前钻)及地勘钻孔变更项目任务。

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关法规规定,结合本工程的具体情况,为明确责任,协作配合,确保工程勘察质量,经发包人、勘察人协商一致,签订本协议书,作为原合同(《粤东区域生产中心建设项目地质勘察合同(市建筑设计院)》,合同编号: CMGD-ST-201102082)的补充协议书,共同遵守。

本补充协议的工程内容为新增内容,结算价以双方商务谈判的价格为准(详见本补充协议 4.2)。

第一条 工程概况

本工程内容为新增内容。

1.1 工程名称: 粤东区域生产中心一期建设项目施工勘察(超前钻)及地勘钻孔变更项目

1.2 工程建设地点: 汕头市南山湾产业园 B02 单元中
国移动通信集团广东有限公司汕头分公司用地

1.3 工程规模、特征: 施工勘察及地勘钻孔

第2页,共7页

合同编号: CMGD-ST-201102082-2

1.4 工程勘察任务(内容)与技术要求: 对 39 根桩径 1.5 米嵌岩桩及 4 根桩径 1.0 米的嵌岩桩桩底基岩起伏较大的孔位进行施工勘察, 进一步查明基岩情况, 为桩基施工提供指导。

1.5 预计勘察工作量: 43 个钻孔。每个孔按照 52.5 米的深度估算, 总进尺估算约 2257.5 米。

第二条 发包人应及时向勘察人提供下列文件资料, 并对其准确性、可靠性负责。

2.1 提供本工程批准文件(复印件), 以及用地(附红线范围)、施工、勘察许可等批件(复印件)。

2.2 提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。

2.3 提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

2.4 提供勘察工作范围地下已有埋藏物的资料(如电力、电讯电缆、各种管道, 人防设施、洞室等)及具体位置分布图。

2.5 发包人不能提供上述资料, 由勘察人收集的, 发包人需向勘察人支付相应费用。

第三条 勘察人向发包人提交勘察成果资料并对其质量负

第3页, 共3页

合同编号: CMGD-ST-201102082-2

责。

勘察人负责向发包人提交勘察成果资料四份, 发包人要求增加的份数另行收费。

第四条 开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式

4.1 开工及提交勘察成果资料的时间

4.1.1 发包方发出的委托书之日起, 承包方在10个日历天内完成全部钻孔并提交正式勘察报告。由于发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时, 按本合同第六条规定办理。

4.1.2 勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准, 如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等)时, 工期顺延。

4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 本工程勘察按每米综合单价 411.74 元/米计取收费。结算时按照监理工程师现场确认的钻孔深度, 由发包人委托造价单位审核定案后进行结算。

第4页, 共7页

合同编号: CMGD-ST-201102082-2

4.2.2 本工程勘察合同结算最高限价为 1032700 元 (大写人民币: 壹佰零叁万贰仟柒佰元整)。各阶段付款时间及约定如下:

(1)、合同签订完毕后 10 个工作日内, 发包人向勘察人支付 20% 的预付款。

(2)、勘察人完成所有勘察任务且向发包人提交成果后, 勘察人提供等额发票、请款通知书、勘察报告等资料向发包人申请支付工程进度款, 发包人在 10 个工作日内向勘察人支付不超过 50% 的费用。

(3)、由发包人委托审图机构对勘察报告审核, 审图机构出具审核合格证明书后, 根据监理单位确认并经发包人审核的实际钻孔工程量, 勘察人编制结算书并提交给发包人, 由发包人委托造价单位进行审核。造价单位审核定案后, 勘察人提供等额发票、请款通知书、考核表等资料向发包人申请支付工程结算款, 在 30 个工作日内一次性支付全部结算款。

第五条 要求勘察人按照勘探过程出具勘探报告, 在勘探编制说明中对勘探过程进行详细描述。

第六条 其它约定事项: 乙方为甲方提供的产品、服务

第5页, 共7页

合同编号: CMGD-ST-201102082-2

及在甲方公司范围内进行的生产、服务活动须符合中国移动通信集团广东有限公司汕头分公司在环保及职业健康安全的管理规定, 避免对环境及职业健康安全造成影响。

第七条 本合同一式肆份, 发包人叁份, 勘察人壹份。

第八条 本协议书其他未尽事宜, 按照原合同(《粤东区域生产中心建设项目地质勘察合同(市建筑设计院)》, 合同编号: CMGD-ST-201102082)约定条款内容执行。

第6页, 共7页

合同编号: CMGD-ST-201102082-2

[签字页]

合同名称: [粤东区域生产中心建设项目地质勘察合同超前钻及地
勘钻孔变更补充协议]

发包人名称: 中国移动通信集团

勘察人名称: 汕头市建筑设计

广东有限公司汕头分公司

(盖章)

负责人: (签字)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

委托代理人: (签字)

住所: 金砂东路 117 号

住所: 黄山大厦 B 座 7 楼

邮政编码: 515041

邮政编码: 515041

电 话: 13929648885

电 话: 88864313

传 真: 88466015

传 真: 88862416

开户银行: 中行汕头分行

开户银行: 建行汕头广场支行

银行帐号: 674357737726

银行帐号: 44001652801050604501

建设行政主管部门备案:

鉴证意见:

(盖章)

(盖章)

备 案 号:

经 办 人:

备案日期: 年 月 日

鉴证日期: 年 月

第7页, 共7页

3、勘察设计企业完成的类似项目情况业绩表(4)

序号	4
类别	住宅类
项目名称	汕头恒大御景湾
项目所在地	汕头市濠江区
发包人名称	汕头市恒悦置业有限公司
发包人地址	汕头市濠江区府前路南天大酒店二楼
发包人电话	13923451990
合同价格	341 万元
项目总投资	7.2 亿元
合同签订日期	2015 年 7 月
勘察设计完成日期	2018 年 7 月
承担的工作	1、方案深化；2、施工图设计。
勘察设计负责人姓名	陈 翼
项目描述	建筑面积为 227398 平方米，12 栋 32-33 层高层住宅、11 栋 6-7 层多层住宅、综合楼、商业建筑及配套。
备注	

注：

1. 投标人应提供自投标截止日期起近五年来已完成的类似项目勘察设计情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供合同或中标通知书，时间及总投资（或建筑面积）以合同或中标通知书上注明为准。
2. 联合体投标的，本表应提供的是勘察设计方业绩（非勘察设计方的业绩不予认定）。

汕头恒大御景湾首期设计合同

发包人：汕头市恒悦置业有限公司

设计人：广东中美建筑设计院有限公司

发包人委托设计人承担 汕头恒大御景湾首期 工程设计，为明确发包人和设计人的权利、责任和义务，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》等法律法规的规定，结合本工程具体情况，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 设计范围和内容

一、设计范围：设计人负责本项目用地范围内的建筑单体从方案深化至施工图设计的全部工作，包括方案深化、初步设计、施工图设计等各阶段的工作

二、设计内容：首期用地面积约 91628 m²，暂定建筑面积 227398 m²，主要工作范围包括但不限于：

- 1、修建性详细规划：配合我司完成规划设计类报建工作。
- 2、总平面设计：本项目用地范围内的总平面设计、小区道路施工图设计、综合管线设计及场地设计说明等工作，并配合工程规划报建工作完成电子报建文件。
- 3、建筑单体设计：建筑设计、结构设计（含钢结构设计）、给排水系统、强电系统、弱电系统、空调暖通工程、消防系统、室内综合管线平衡、管线综合设计、室内外管线综合（指 CAD 叠图，具体包括地下室综合管线图，公建室内外综合管线图等，复杂节点需出具剖面详图）、二次装修设备施工图配合、防雷、绿色建筑设计，配合人防单位出具人防平战转换图纸。

4、图纸送审、图纸审核及配合工作。

图纸送审：按时完成审图公司的图纸审查意见回复及图纸修改。

审核工作：幕墙施工图审核、泛光照明施工图审核、智能化设计合理性审核；

四、由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

五、本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均受中华人民共和国法律（不含香港特别行政区、澳门特别行政区及台湾地区法律）的管辖。凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，应由双方友好协商解决；协商解决不成时，应提交发包人所在地人民法院诉讼解决。

六、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议。双方确认的不涉及价格调整的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

七、本合同经双方签字盖章后生效。本合同一式肆份，发包人贰份，设计人贰份，各具同等法律效力。

八、 _____ /

第十条 合同附件

附件一：设计任务及内容

附件二：合同价格清单

附件三：主要设计人员名单

附件四：钢筋含量

发包人名称（盖章）：

签约代表：

电话：

传真：

设计人名称（盖章）：

签约代表：

电话：

传真：

3、勘察设计企业完成的类似项目情况业绩表(5)

序号	5
类别	住宅类
项目名称	金紫世家一、二期
项目所在地	汕头市金湖路 87 号汕头自行车厂
发包人名称	汕头市深源金城房地产有限公司
发包人地址	广东汕头金新南路 4 号 201
发包人电话	0754-8520882
合同价格	110 万元、161 万元
项目总投资	7.5 亿元
合同签订日期	2013 年 12 月、2015 年 3 月
勘察设计完成日期	2016 年 12 月
承担的工作	1、方案设计；2、报建方案图设计；3、施工图设计。
勘察设计负责人姓名	陈 翼
项目描述	项目用地使用权面积 13289.3 平方米，规划建筑容积率 ≤ 4.5 ，土地用途为二类住宅兼容服务设施用地。项目计划建设 4 幢 26-32 层住宅及配套，总建筑面积 79161 平方米。
备注	

注：

1. 投标人应提供自投标截止日期起近五年来已完成的类似项目勘察设计情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供合同或中标通知书，时间及总投资（或建筑面积）以合同或中标通知书上注明为准。
2. 联合体投标的，本表应提供的是勘察设计方业绩（非勘察设计方的业绩不予认定）。

设计服务合同

合同编号: SYZM201301

2013-A045

项目名称: 金紫世家一期

建设地点: 汕头市金湖路 87 号汕头自行车厂

委托方: 汕头市深源金域房地产有限公司

承接方: 广东中美建筑设计院有限公司



委 托 方(甲方): 汕头市深源金城房地产有限公司

承 接 方(乙方): 广东中美建筑设计院有限公司

甲方委托乙方承担位于 汕头市金湖路 87 号汕头自行车厂 占地面积为 17289.8 平方米 地块的设计任务, 经双方友好协商一致同意签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订:

- 1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》
- 1.2 《工程勘察设计收费标准》
- 1.3 国家及地方有关工程勘察设计管理法规和规章
- 1.4 建设工程批准文件

第二条 本合同设计项目服务工作详细内容:

2.1 建筑设计部分: (包括建筑、结构、机电设计)

本合同建筑设计分三个阶段: 方案设计阶段、报建方案图阶段、施工图设计阶段

2.1.1 方案设计阶段: 主要内容为总平面设计、平面功能设计、建筑空间设计、单体建筑效果图、总体规划效果图;

2.1.2 报建方案图阶段: 报建方案图、经济技术指标及基本平立剖图;

2.1.3 施工图阶段包括: 建筑施工图、结构施工图、设备施工图(给排水、强弱电、通风、消防)等专业设计, 设计成果满足工程施工和验收要求。

2.1.4 人防设计、园林景观设计、室内设计、建筑灯光、幕墙、钢结构、

7.9 本合同一式四份，甲乙双方各执二份。

7.10 本合同双方履行合同规定的义务后，本合同即行终止。

(此页以下无正文)

委托方单位名称：汕头市深源金城房地产有限公司

合同代表（签字）：

日期：2013年12月31日

承接方单位名称：广东中美建筑设计院有限公司（盖章）

合同代表（签字）：

日期：2013年12月20日

设计服务合同

合同编号: 2014-0025



项目名称: 金紫世家二期

建设地点: 汕头市金湖路与金新路交界西北角

委托方: 汕头市深源金域房地产有限公司

承接方: 广东中美建筑设计院有限公司



委 托 方(甲方): 汕头市深源金城房地产有限公司

承 接 方(乙方): 广东中美建筑设计院有限公司

甲方委托乙方承担位于 汕头市金湖路与金新路交界西北角 占地
面积为 30143.6 平方米 地块的设计任务, 经双方友好协商一致同意签订
本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订:

- 1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程
勘察设计管理条例》
- 1.2 《工程勘察设计收费标准》
- 1.3 国家及地方有关工程勘察设计管理法规和规章
- 1.4 建设工程批准文件

第二条 本合同设计项目服务工作详细内容:

2.1 建筑设计部分: (包括建筑、结构、机电设计)

本合同建筑设计分三个阶段: 方案设计阶段、报建方案图阶段、施
工图设计阶段

2.1.1 方案设计阶段: 主要内容为总平面设计、平面功能设计、建筑空
间设计、单体建筑效果图、总体规划效果图;

2.1.2 报建方案图阶段: 报建方案图、经济技术指标及基本平立剖图;

2.1.3 施工图阶段包括: 建筑施工图、结构施工图、设备施工图(给排
水、强弱电、通风、消防)等专业设计, 设计成果满足工程施工和验收
要求。

2.1.4 人防设计、园林景观设计、室内设计、建筑灯光、幕墙、钢结构、

7.6 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

7.7 本建设工程设计合同在履行过程中发生纠纷，委托方与承接方应及时协商解决。协商不成时，可向本项目所在地的人民法院起诉。

7.8 本合同未尽事宜双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。

7.9 本合同一式四份，甲乙双方各执二份。

7.10 本合同双方履行合同规定的义务后，本合同即行终止。

(此页以下无正文)

委托方单位名称：汕头市源金城房地产有限公司

合同代表（签字）：

日期：2018年12月8日

承接方单位名称：广东中美建筑设计院有限公司（盖章）

合同代表（签字）：

日期： 年 月 日

3、勘察设计企业完成的类似项目情况业绩表(6)

序号	6
类别	住宅类
项目名称	龙光·御海阳光
项目所在地	广东汕头东海岸新城
发包人名称	汕头市龙光骏景房地产有限公司
发包人地址	汕头市时代广场世纪大厦 21 层
发包人电话	0754-89998988
合同价格	556 万元
项目总投资	41 亿元
合同签订日期	2014 年 4 月
勘察设计完成日期	2015 年 4 月
承担的工作	1、方案深化；2、施工图设计。
勘察设计负责人姓名	陈 翼
项目描述	项目用地为 A02-06 地块,总用地面积:68719.2 m ² ,总建筑面积:397142.86 m ² ,其中计容面积为 274876.8 m ² ,容积率:4.0,建筑覆盖率:≤25%,绿地率≥35%。 A02-08 地块内为公园绿地:容积率≤0.03,地面以上可见建筑面积≤1646.0 m ²
备注	

注:

1. 投标人应提供自投标截止日期起近五年来已完成的类似项目勘察设计情况。每张表格只填写一个项目,并标明序号。须提供合同或中标通知书,时间及总投资(或建筑面积)以合同或中标通知书上注明为准。
2. 联合体投标的,本表应提供的是勘察设计方业绩(非勘察设计方的业绩不予认定)。

龙光·御海阳光 项目建设工程设计合同

委托方(以下简称甲方): 汕头市龙光骏景房地产有限公司

法定代表人: 纪建德

地址: 汕头市珠池路23号光明大厦1002房

设计方(以下简称乙方): 广东中美建筑设计院有限公司

法定代表人: 陈翼

地址: 广州市珠江新城临江大道5号保利中心15楼

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑工程勘察设计管理条例》等有关法律法规及建设工程批准文件,甲、乙双方在平等、自愿、公平的基础上,就甲方委托乙方承包 龙光·御海阳光 的建筑设计任务等事项,经双方友好协商,签订本合同,供双方共同信守执行。

一、工程概况

1. 工程名称: 龙光·御海阳光 (下称本工程)

2. 工程地点: 广东省汕头市东海岸新城

3. 工程规模: 项目用地为A02-06地块,总用地面积: 68719.2 m²,总建筑面积: 397142.86 m²,其中计容面积为274876.8平方米,容积率: 4.0,建筑覆盖率: ~~≤25%~~,绿地率: ≥35%。A02-08地块为公园绿地: 容积率≤0.03,地面以上可建建筑面积≤1646.0 m²。如果规划、国土等部门就本项目的上述各项指标变更作出新批复的,应以新的批复指标为准进行设计或调整设计。如新批复涉及修改量不超过30%,不追加设计修改费用,如修改量超过30%,费用由双方另行协商确定。

十三、合同附件

1. 廉洁合作协议书
2. 乙方设计人员名单
3. 《龙光·御海阳光 设计任务书》

该等附件属于本合同重要组成部分，与本合同具备同等法律效力。若附件内容与本合同内容不一致的，以本合同内容为准。

(以下无正文)

甲方：汕头市龙光骏景房地产开发有限公司

乙方：广东中美建筑设计院有限公司

法定代表人或授权代表：

法定代表人或授权代表：

合同签订时间：2014年4月25日

合同签订地点：

3、勘察设计企业完成的类似项目情况业绩表(7)

序号	7
类别	住宅类
项目名称	雅士利中心大楼
项目所在地	汕头市中山东路珠港新城总部园区 B-1-3 地块
发包人名称	雅士利（中国）有限公司
发包人地址	广东省潮州市潮安大道雅士利工业城
发包人电话	0768-5820679
合同价格	184 万元
项目总投资	2.9 亿元
合同签订日期	2013 年 2 月
勘察设计完成日期	2014 年 12 月
承担的工作	1、方案设计；2、报建方案图设计；3、施工图设计。
勘察设计负责人姓名	陈 翼
项目描述	项目位于汕头市中山东路珠港新城总部园区 B-1-3 地块的雅力士中心大楼项目，性质为商务金融用地，兼容零售商业、餐饮、旅馆用地，项目用地总面积 10139.3 平方米，实用地面积 8102.4 平方米，规划容积率≤6.5.
备注	

注：

1. 投标人应提供自投标截止日期起近五年来已完成的类似项目勘察设计情况。每张表格只填写一个项目，并标明序号。须提供合同或中标通知书，时间及总投资（或建筑面积）以合同或中标通知书上注明为准。
2. 联合体投标的，本表应提供的是勘察设计方业绩（非勘察设计方的业绩不予认定）。

委托方(甲方):雅士利(中国)有限公司

承接方(乙方):广东中美建筑设计院有限公司

甲方委托乙方承担位于汕头市中山路珠港新城总部园区 B-1-3 地块的雅士利中心大楼项目,项目占地面积为 10139.3 平方米地块的设计任务,经双方友好协商一致同意签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订:

- 1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计合同条例》。
- 1.2 《工程勘察设计收费标准》。
- 1.3 国家及地方有关工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.4 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目服务工作详细内容:

2.1 建筑设计部分:(包括建筑、结构、机电、景观设计)

本合同建筑设计分三个阶段:设计方案阶段、报建方案阶段、施工图设计阶段

2.1.1 设计方案阶段:主要内容为总平面设计、平面功能设计、立面设计、建筑空间设计、单体建筑效果图、总体规划效果图;

2.1.2 报建方案阶段:报建方案图、经济技术指标及基本平立剖图;

2.1.3 施工图阶段包括:建筑施工图、结构施工图、设备施工图(给排水、强弱电、防雷、通风、空调、消防、景观)等专业设计,设计成果满足工程施工和验收要求。

2.2 相关服务部分:

施工期间的现场技术服务和工程验收工作。

第三条 甲方向乙方提交的有关资料及文件:

签订合同后十五天内甲方应提交以下资料:

1. 与设计相关的各行政主管部门的批示文件及项目用地规划要点

乙方可另收工本费。

7.3 本工程项目中,乙方不得指定建筑材料、设备的生产厂或供货商,但乙方有义务配合。建筑材料、设备的加工定货,甲方需要乙方设计人员配合时,乙方必须义务配合。

7.4 甲方委托乙方承担本合同内容之外的工作服务,除合同所述额外服务项目外需另行支付费用。甲方需委派一名工作人员就本工程设计事宜,负责联络配合乙方设计,当设计完成并得到甲方确认后,若甲方要求乙方对已确认设计成果作出重大修改或重新设计,如规划建设管理部门要求修改的除外,乙方可要求相应补偿。

7.5 甲方如委托乙方承担本合同项目之外的工作服务,另行支付设计费。

7.6 由于不可抗力因素致使合同无法履行时,双方应及时协商解决。

7.7 本建设工程设计合同在履行过程中发生纠纷,委托方与承接方应及时协商解决。协商不成时,可向本合同签订地的人民法院起诉。

7.8 本合同未尽事宜双方可签订补充协议作为附件,补充协议与本合同具有同等效力。

7.9 本合同一式八份,甲乙双方各执四份。

7.10 本合同双方履行合同规定的义务后,本合同即行终止。

委托方单位名称: 雅士利(中国)有限公司 (盖章)

法定代表人(签字):

合同代表(签字): 日期: 年 月 日

承接方单位名称: 广东中美建筑设计院有限公司 (盖章)

法定代表人(签字):

合同代表(签字): 日期: 年 月 日

七、拟投入本项目的主要技术及管理人員情况

1、拟投入本项目的主要技术及管理人員汇总表

姓名	年龄	拟在本项目中担任的职务	技术职称	工作年限
余喆	37 岁	项目负责人	工程师	15 年
黄卫东	48 岁	技术负责人	高级工程师	27 年
魏绮丽	44 岁	造价员	经济师	23 年
林裕荣	29 岁	施工员	工程师	7 年
潘斯哲	27 岁	施工员	助理工程师	5 年
郑林灏	27 岁	施工员	助理工程师	5 年
林青扬	25 岁	质检员	助理工程师	4 年
吴子奕	48 岁	质检员	工程师	23 年
许钦喜	29 岁	安全员	助理工程师	7 年
柳立志	49 岁	安全员	工程师	28 年
陈翼	42	项目负责人、 建筑专业设计负责人	国家一级注册建筑师 高级工程师	17 年
刘娟	56	项目统筹人	公司设计管理总负责 高级工程师	32 年
郑昱文	52	结构专业设计	国家一级注册结构师	29 年
何军民	42	电气专业负责人	国家注册电气工程师 高级工程师	18 年
陈秋植	44	给排水专业负责人	国家注册公用设备工程师 高级工程师	20 年
卢朝峰	45	暖通专业负责人	国家注册公用设备工程师 高级工程师	23 年
吴海健	42	造价专业负责人	建筑工程造价工程师	18 年
黄海文	44	BIM 专业负责人	---	20 年
陈琼波	41	工程技术专业负责人	二级建造师 工程师	19 年

注：

- (1) 本表必须填报项目负责人、技术负责人、设计负责人等。
- (2) 投标人还可根据实际情况填报其他管理人员。

2、拟投入本项目的项目负责人、技术负责人、设计负责人资历表

拟投入本项目的项目负责人资历表

1. 一般情况					
姓名	余喆	年龄	37 岁	技术职称	工程师
单位名称/职务	汕头市建安（集团）公司/项目经理	为投标人服务时间	6 年	拟任职务	项目负责人
学历	大专	2009 年毕业于 广州美术学院 学校 艺术设计 专业			
2. 经 历					
时间时间（年月）	负责过的主要工程（类型）	该项目中任职	发包人及项目地点		
2010. 8-2012. 12	大洋·红树湾（一期）	施工员	汕头天洋集团公司/地点：汕头		
2013. 9-2015. 2	南海中学工程施工总承包（房建）	技术负责人	深圳市南山区建筑工务局/地点：深圳		
目前任职项目状况	项目名称	/			
	担任职位	/			
	可以调离日期	/			
备注					

注：

1. 项目负责人、技术负责人、设计负责人须分别填写本表。
2. 本表后附下述资料扫描件或复印件（加盖投标人单位公章）：①身份证；②建造师注册执业证书（如为项目负责人）；③安全生产考核合格证（如为项目负责人）；④建筑工程专业一级注册建筑师证书（如为设计负责人）；⑤职称证书；⑥提供近六个月社保证明。
3. 目前在具体项目上任职的，请在备注栏说明现在负责的工作内容。
4. 评标办法中各评分细项所需证明材料扫描件或复印件直接附于本表。

项目负责人身份证



项目负责人毕业证书



项目负责人建造师注册执业证书

本证书由广东省住房和城乡建设厅签发，持证者可以注册建造师名义执业，并在相关文件上签章。

The certificate is issued by the Guangdong Province Housing and Urban-Rural Construction Department. The holder is entitled to use the designation "Certified Constructor" in his/her business, and sign and seal as such in relevant work documents.



中华人民共和国 二级建造师注册证书

Certificate of Registration
of Constructor
The People's Republic of China



资格证书编号 GD012641

Qualification Certificate Number

注册编号 号244131337379

Registered Number

证书编号 00038829

Certificate Number

姓名 余喆
Full Name
性别 男
Sex
出生年月 1979年02月14日
Date of Birth
专业类别 建筑工程
Specialty

聘用企业 汕头市建安（集团）公司
Employer

发证机关盖章
Issued by

签发日期 2013 年 8 月 15 日
Issued on



项目负责人安全生产考核合格证

姓名: 余喆 性别: 男 出生年月: 1979年02月 身份证号: 44050919790214001X	企业名称: 汕头市建安(集团)公司 职务: 注册建造师 技术职称: 证书编号: 粤建安B(2013)0004812 发证时间: 二〇一三年十一月八日
有效期 自: 二〇一三年十一月八日 至: 二〇一六年十一月七日	有效期 自: 至: 考核发证单位 (公章) 年 月 日



项目负责人职称证书



粤中取证字第 0900102535998 号

余喆 于二〇〇九年
十一月，经汕头市建筑工程
中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备
建筑装饰施工工程师
资格。特发此证



发证机关：汕头市人事局

二〇〇九年十二月三十一日

项目负责人近六个月社保证明

个人基本情况表

姓名	余品	身份证号	44050919790214001X	单位名称	汕头市建安（集团）公司
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	199707
				养老终投时间	201605
养老视同缴费年限	0	养老中断月数	0	养老合计月数	227
养老个人账户总额	26999.55	其中划拨金额	2753.80	其中利息	4821.09

个人投保历史

缴费单位	缴费基数	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工伤	生育
				养老统筹	养老划拨					
00-000000	562.00	199707	199802	719.20	0.00	89.60	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	562.00	199803	199806	359.60	0.00	90.00	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	562.00	199807	199906	1078.80	480.00	270.00	0.00	0.00	0.00	0.00
01-310318	577.00	199907	199907	92.30	34.60	28.90	11.54	5.77	0.00	0.00
01-310318	577.00	199908	199912	460.00	173.00	145.00	60.00	30.00	40.00	30.00
01-310318	577.00	200001	200106	2394.00	622.80	522.00	216.00	108.00	114.00	108.00
01-310318	609.00	200107	200208	1708.00	427.00	518.00	168.00	84.00	84.00	84.00
01-310318	609.00	200209	200210	243.60	61.00	73.00	24.36	12.18	12.20	12.20
01-310318	637.00	200211	200307	1032.30	229.46	401.40	114.16	57.39	28.80	28.80
01-310318	670.00	200308	200309	227.80	40.20	107.20	26.80	13.40	6.80	6.80
01-310318	670.00	200310	200311	228.00	40.20	108.00	26.00	14.00	6.00	6.00
01-310318	670.00	200312	200507	2278.00	402.00	1072.00	268.00	134.00	68.00	68.00
01-310318	738.00	200508	200606	1299.10	243.54	649.00	162.80	81.40	40.70	40.70
01-310318	738.00	200607	200702	944.80	0.00	472.00	118.40	59.20	29.60	29.60
01-310318	1073.00	200703	200807	2918.90	0.00	1458.60	365.50	181.90	91.80	91.80
01-310318	1078.00	200808	200808	161.70	0.00	86.20	21.60	10.80	5.40	5.40
01-310300	1078.00	200809	200904	1293.60	0.00	689.92	172.48	86.24	43.12	43.12
01-310300	1078.00	200905	200907	485.10	0.00	258.72	32.34	32.34	14.55	16.17
01-310300	1154.00	200908	201007	2077.20	0.00	1107.84	138.48	138.48	62.28	69.24
01-310300	1366.00	201008	201107	2458.80	0.00	1311.36	163.92	163.92	73.80	81.96
01-310300	1703.00	201108	201207	3065.40	0.00	1634.88	204.36	204.36	102.24	204.36
01-310300	2103.00	201208	201304	2839.05	0.00	1514.16	189.27	189.27	94.68	189.27
01-310300	2103.00	201305	201307	946.35	0.00	504.72	94.65	31.56	31.56	63.09
01-310300	2368.00	201308	201402	2486.40	0.00	1326.08	248.64	82.88	82.88	165.76
01-310300	2139.00	201403	201412	3208.50	0.00	1711.20	320.90	107.00	107.00	213.90
01-310300	2408.00	201501	201512	4334.40	0.00	2311.68	433.44	144.48	144.48	288.96

经办人： 吴镇坤

Page 1 of 2

打印时间： 2016/06/08

个人基本情况表

姓名	余皓	身份证号	44050919790214001X	单位名称	汕头市建安(集团)公司		
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0	养老转入视同金额	0
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	199707	养老终投时间	201605
养老视同缴费年限	0	养老中断月数	0	养老合计月数	227		
养老个人账户总额	26999.55	其中划拨金额	2753.80	其中利息	4821.09		

个人投保历史

缴费单位	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工伤	生育
					养老划拔					
01-310300	2408.00	201601	201602	722.40	0.00	385.28	72.24	24.08	19.26	48.16
01-310300	2408.00	201603	201605	1083.60	0.00	577.92	57.78	14.46	28.83	72.24
合 计				41146.90	2753.80	19424.66	3711.66	2011.53	1362.04	1957.53

经办人: 吴镇坤

打印时间: 2016/06/08

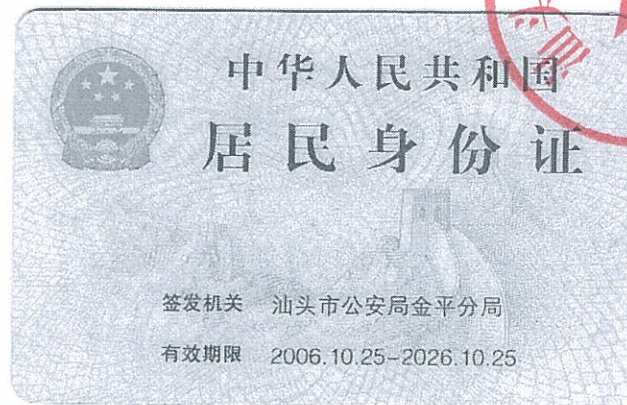
拟投入本项目的技术负责人资历表

1. 一般情况					
姓名	黄卫东	年龄	48 岁	技术职称	高级工程师
单位名称/职务	汕头市建安（集团）公司/—	为投标人服务时间	27 年	拟任职务	技术负责人
学历	大专	1989 年毕业于 华南理工大学 学校 工业与民用建筑 专业			
2. 经 历					
时间时间（年月）	负责过的主要工程（类型）		该项目中任职	发包人及项目地点	
2010. 8-2012. 12	大洋·红树湾（一期）		技术负责人	汕头大洋集团公司/地点：汕头	
2013. 2-2016. 3	汕头第一城二期丙区住宅项目施工工程		项目负责人	汕头第一城开发有限公司/地点：汕头	
目前任职项目状况	项目名称				
	担任职位				
	可以调离日期				
备注					

注：

1. 项目负责人、技术负责人、设计负责人须分别填写本表。
2. 本表后附下述资料扫描件或复印件（加盖投标人单位公章）：①身份证；②建造师注册执业证书（如为项目负责人）；③安全生产考核合格证（如为项目负责人）；④建筑工程专业一级注册建筑师证书（如为设计负责人）；⑤职称证书；⑥提供近六个月社保证明。
3. 目前在具体项目上任职的，请在备注栏说明现在负责的工作内容。
4. 评标办法中各评分细项所需证明材料扫描件或复印件直接附于本表。

技术负责人身份证



技术负责人毕业证书



毕 业 证 书

学生黄卫东 性别男 现年20岁，
一九八七年九月至一九八九年七月在
本校 建筑工程系 工业与民用建筑工程
专业专科修业期满，学完教学计划规
定的全部课程，考试成绩及格，准予
毕业。



一九八九年七月五日



技术负责人职称证书



粤高职称字第 0900101142904 号

黄卫东 于 二〇〇九年

十二月，经 广东省建筑工程

技术高级工程师第一

评审委员会评审通过，

具备

建筑施工高级工程师

资格。特发此证

发证机关： 广东省人事厅

二〇一〇年 四月 十六 日



技术负责人近六个月社保证明

个人基本情况表

姓名	黄卫东	身份证号	440505196809250038	单位名称	汕头市建安(集团)公司
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险	养老起投时间	199403	养老终投时间	201605
养老视同缴费年限	0	养老中断月数	0	养老合计月数	267
养老个人账户总额	28210.35	其中划拨款额	2813.16	其中利息	5198.29

个人投保历史

缴费单位	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工伤	生育
				养老划投	养老统筹					
51-010013	274.00	199403	199404	71.24	0.00	16.44	0.00	0.00	0.00	0.00
51-010013	382.00	199405	199506	695.24	0.00	106.96	0.00	0.00	0.00	0.00
51-010013	498.00	199507	199606	836.64	59.76	119.52	0.00	0.00	0.00	0.00
51-010013	498.00	199607	199706	836.64	0.00	119.52	0.00	0.00	0.00	0.00
51-010013	562.00	199707	199707	89.92	0.00	11.24	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	562.00	199708	199802	629.30	0.00	78.40	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	562.00	199803	199806	359.60	0.00	90.00	0.00	0.00	0.00	0.00
00-000000	562.00	199807	199906	1078.80	480.00	270.00	0.00	0.00	0.00	0.00
01-310321	577.00	199907	199907	92.30	34.60	28.90	11.54	5.77	0.00	0.00
01-310321	577.00	199908	199912	460.00	173.00	145.00	60.00	30.00	40.00	30.00
01-310321	577.00	200001	200106	2394.00	622.80	522.00	216.00	108.00	144.00	108.00
01-310321	609.00	200107	200208	1708.00	427.00	518.00	168.00	84.00	84.00	84.00
01-310321	609.00	200209	200210	243.60	61.00	73.00	24.36	12.18	12.20	12.20
01-310321	637.00	200211	200307	1032.30	229.50	401.40	114.12	57.33	28.80	28.80
01-310321	670.00	200308	200309	227.80	40.20	107.20	26.80	13.40	6.80	6.80
01-310321	670.00	200310	200311	228.00	40.20	108.00	26.00	13.00	6.00	6.00
01-310321	670.00	200312	200507	2278.00	492.00	1072.00	268.00	134.00	68.00	68.00
01-310321	738.00	200508	200606	1299.10	243.10	649.00	163.13	81.18	40.70	40.70
01-310321	738.00	200607	200703	1062.90	0.00	531.00	133.47	66.42	33.30	33.30
01-310321	728.00	200704	200709	699.00	0.00	349.20	87.78	43.68	21.60	21.60
01-310321	948.00	200710	200807	1517.00	0.00	758.00	189.60	94.80	47.00	47.00
01-310321	1078.00	200808	200904	1455.30	0.00	776.12	194.04	97.02	48.52	48.52
01-310321	1078.00	200905	200907	485.10	0.00	258.72	32.34	32.34	14.55	14.55
01-310321	1154.00	200908	201007	2077.20	0.00	1107.84	138.48	138.48	62.28	62.28
01-310321	1366.00	201008	201107	2458.80	0.00	1311.36	163.92	163.92	73.80	73.80
01-310321	1703.00	201108	201109	510.90	0.00	272.48	34.06	34.06	17.04	17.04

经办人: 吴镇坤

打印时间: 2016/06/08

个人基本情况表

姓名	黄卫东	身份证号	440505196809250038	单位名称	汕头市建安(集团)公司		
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0	养老转入视同金额	0
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	199403	养老终投时间	201605
养老视同缴费年限	0	养老中断月数	0	养老合计月数	267		
养老个人账户总额	28210.35	其中划拨金额	2813.16	其中利息	5198.29		

个人投保历史

缴费单位	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工伤	生育
				养老统筹	养老划拨					
01-310300	1703.00	201110	201207	2554.50	0.00	1362.40	170.30	170.30	85.20	170.30
01-310300	2699.00	201208	201304	3643.65	0.00	1943.28	242.91	242.91	121.50	242.91
01-310300	2699.00	201305	201307	1214.55	0.00	647.76	121.47	40.50	40.50	89.97
01-310300	2368.00	201308	201402	2486.40	0.00	1326.08	248.64	82.88	82.88	165.76
01-310300	2304.00	201403	201412	3456.00	0.00	1843.20	345.60	115.20	115.20	230.40
01-310300	2408.00	201501	201512	4334.40	0.00	2311.68	433.44	144.48	144.48	288.96
01-310300	2408.00	201601	201602	722.40	0.00	385.28	72.24	24.08	19.25	48.16
01-310300	2408.00	201603	201605	1083.60	0.00	577.92	67.78	14.46	28.59	72.24
合 计				44322.18	2813.16	20198.90	3744.02	2045.73	1385.51	2036.05

经办人: 吴镇坤

打印时间: 2016/06/08

拟投入本项目的设计负责人资历表

1. 一般情况					
姓名	陈翼	年龄	42	技术职称	国家一级注册建筑师 高级工程师
单位名称/职务	广东中美建筑设计院有限公司/总经理	为投标人服务时间	17 年	拟任职务	项目设计总负责人 建筑专业负责人
学历	本科	1999 年毕业于 同济大学 学校 建筑学 专业			
2. 经 历					
时间时间（年月）	负责过的主要工程（类型）	该项目中任职		发包人及项目地点	
2015 年 7 月	汕头·恒大·金碧御景湾 总建筑面积 49.7 万 m ²	项目设计总负责人 建筑专业负责人		汕头市恒悦置业有限公司 汕头	
2015 年 11 月	潮州·粤材·盛发山庄 总建筑面积 39.7 万 m ²	项目设计总负责人 建筑专业负责人		饶平粤材木业有限公司 潮州	
2014 年 4 月	汕头·龙光·御海阳光 总建筑面积 72.9 万 m ²	项目设计总负责人 建筑专业负责人		汕头市龙光骏景房地产有限公司/汕头	
2013 年 12 月	汕头·深源·金紫世家 总建筑面积 47 万 m ²	项目设计总负责人 建筑专业负责人		汕头市深源金城房地产有限公司/汕头	
2013 年 5 月	揭阳·恒润·御景城 总建筑面积 52.2 万 m ²	项目设计总负责人 建筑专业负责人		普宁市恒润投资有限公司 揭阳	
2013 年 2 月	惠州·亨柏·凯旋金城 总建筑面积 48.3 万 m ²	项目设计总负责人 建筑专业负责人		惠东县亨柏地产有限公司 惠州	
2013 年 2 月	汕头·怡轩·壹品湾 总建筑面积 260 万 m ²	项目设计总负责人 建筑专业负责人		汕头市怡轩房地产开发有限公司/汕头	
2012 年 7 月	潮州·海博·海博熙泰 总建筑面积 164 万 m ²	项目设计总负责人 建筑专业负责人		潮州市上埔房地产开发有限公司/潮州	
2011 年 5 月	揭阳·翔翔·万泰城 总建筑面积 55 万 m ²	项目设计总负责人 建筑专业负责人		普宁市翔翔房地产开发有限公司/揭阳	
2010 年 5 月	汕头·锦峰·柏嘉半岛 总建筑面积 51.9 万 m ²	项目设计总负责人 建筑专业负责人		广东锦峰地产投资有限公司/汕头	
2007 年 8 月	汕头·开发总·金港广场 总建筑面积 86 万 m ²	项目设计总负责人 建筑专业负责人		汕头西区改造建设有限责任公司/汕头	
目前任职项目 状况	项目名称	恒大金碧御景湾、盛发山庄、凯旋金城			
	担任职位	项目设计总负责人 建筑专业负责人			
	可以调离日期				
备注					

注：

1. 项目负责人、技术负责人、设计负责人须分别填写本表。
2. 本表后附下述资料扫描件或复印件（加盖投标人单位公章）：①身份证；②建造师注册执业证书（如为项目负责人）；③安全生产考核合格证（如为项目负责人）；④建筑工程专业一级注册建筑师证书（如为设计负责人）；⑤职称证书；⑥提供近六个月社保证明。
3. 目前在具体项目上任职的，请在备注栏说明现在负责的工作内容。
4. 评标办法中各评分细项所需证明材料扫描件或复印件直接附于本表。

设计负责人身份证复印件



设计负责人一级注册证书

中华人民共和国一级注册建筑师

注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定

陈 翼

具备一级注册建筑师执业能力准予注册



主任



发证日期 2006 年10月05 日

证书编号 064401446

设计负责人高级工程师证



设计负责人毕业证书

普通高等学校		学生 陈翼	性别 男
毕业证书		一九七五年 三月	日生, 于一九九四年
		九月至一九九九年	七月在本校
 440908750328291		建筑学 专业	
		五年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。	
		校(院)长:	吴晓迪
		校 名: 同济大学	一九九九年
中华人民共和国教育部制		学校编号: 940173	
No. 00171459			

设计负责人近六个月社保证明

缴费历史明细表

个人编号: 1065236977 姓名: 陈翼 证件号码: 440504197503282916
 养老保险缴费月数: 0 现在单位名称: 广东中美建筑设计院有限公司

开始缴费日期	终止缴费日期	累计月数	缴费基数	各险种缴费历史						单位编号	单位名称	核定方式
				养老		失业		工伤	生育			
				单位缴费	个人缴费	单位缴费	个人缴费					
200906	200906	1	2009.00	0.00	0.00	4.02	2.01	8.01	17.08	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
200906	200906	1	1600.00	192.00	128.00	0.00	0.00	0.00	0.00	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
200907	201006	12	2268.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	231.36	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
200907	201006	12	2000.00	2850.00	1920.00	48.00	24.00	96.00	0.00	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201007	201102	8	2268.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	154.24	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201007	201106	12	2000.00	2880.00	1920.00	264.00	132.00	168.00	0.00	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201103	201106	4	2461.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	83.68	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201107	201111	5	2018.00	1210.80	807.20	201.80	100.90	100.90	0.00	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201107	201111	5	2725.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	115.80	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201112	201112	1	2018.00	242.16	161.44	40.36	20.18	20.18	0.00	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	补收
201112	201112	1	2725.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23.16	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	补收
201201	201206	6	2725.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	138.96	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201201	201206	6	2018.00	1452.96	968.64	242.16	121.08	121.08	0.00	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201207	201306	12	2873.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	293.04	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201207	201306	12	2258.00	3251.52	2167.68	508.05	237.09	203.22	0.00	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201307	201406	12	3188.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	325.20	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201307	201406	12	2529.00	3641.76	2427.84	273.42	151.80	161.44	0.00	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201407	201407	1	2529.00	303.48	202.32	22.76	12.65	17.70	0.00	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201407	201506	12	3485.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	359.11	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201408	201412	5	2139.00	1283.40	855.60	0.00	0.00	0.00	0.00	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常

201508	201506	11	2139.00	0.00	0.00	211.75	117.70	164.67	0.00	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201501	201506	6	2108.00	2022.72	1155.84	0.00	0.00	0.00	0.00	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201507	201603	9	3712.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	283.95	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201507	201605	11	2108.00	3034.08	1733.76	0.00	0.00	0.00	0.00	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常
201507	201603	11	2139.00	0.00	0.00	164.27	89.88	92.02	0.00	68008907	广东中美建筑设计院有限公司	正常

分险种月数统计: 82

82

82

82

一次性缴费类型	缴费月数	台帐年月	险种类型	缴费基数	缴纳总额	缴纳本金	缴纳利息	单位编号	单位名称	核定方式
---------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

社会保险基金中心(盖章)

打印日期: 2016年06月13日

说明: 本表显示实际缴款到账的缴费历史。生育保险、工伤保险均为单位缴费, 个人不缴费。本表中“养老视同缴费月数”仅供参考, 如有不符, 以参保人持人社部门出具的养老视同缴费年限为准。本表不反映医疗保险的缴费历史, 医保缴费可以通过医保卡或医保查询。

请单位沿表格外框虚线剪下, 将本单粘贴在职工劳动手册相应页上。



八、设计方案

东厦小学金紫校区项目 勘察设计技术方案

九、投标人认为应该提交的其他资料和投标人须知前附表规定的其他资料

获奖证书

序号	获奖项目	获奖时间	评选机构	所获奖项	级别
1	广东中美建筑设计院有限公司	2015 年	中国经济导报社 国家发改委中国经贸导刊 杂志社 中国改革人物征评活动组委会	中国改革 科技创新奖	国家级
2	锦峰·柏嘉半岛	2015 年	建筑新媒体联合会 ABBS 建筑网	2014 年度 建筑新传媒奖 年度最宜居建筑	国家级
3	汕头市妇女儿童活动中心	1999 年	广东省建设委员会	省三等奖	省级
4	汕头市妇女儿童活动中心	1998 年	汕头市建设委员会	市一等奖	市级
5	汕头市建设中专学校综合楼	1996 年	汕头市建设委员会	一等奖	市级
6	锦峰·柏嘉半岛	2015 年	汕头市勘察设计咨询业协会	三等奖	市级
7	汇璟小学	2009 年	汕头市勘察设计咨询业协会	三等奖	市级
8	星湖·清华城	2009 年	汕头市建设局 汕头市勘察设计咨询业协会	三等奖	市级
9	普宁党政机关及配套办公楼改建项目	1998 年	汕头市建设委员会	三等奖	市级
10	中区大厦	2003 年	汕头市建设局	二等奖	市级
11	中区大厦	2003 年	广东省建设厅	表扬奖	省级
12	中区大厦	2000 年	汕头市建筑学会	创新环境设计奖	市级
13	蓝天花园	2004 年	汕头市建设局	三等奖	市级
14	汕头市海逸汇景	2015 年 3 月	汕头市勘察设计咨询协会	汕头市优秀工程 勘察设计二等奖	市级
15	中信华庭一期边坡	2013 年 2 月	汕头市勘察设计咨询协会	汕头市 2012 年度 优秀工程勘察 奖一等奖	市级
16	中信华庭一期边坡	2013 年 2 月	广东省工程勘察设计行业协会	2013 年度广东 省优秀工程勘察 三等奖	省级



2015 中国改革高峰论坛
暨第十四届中国改革人物巡礼活动

授予：广东中美建筑设计院有限公司

中国改革科技创新奖

主办单位
中国经济导报社
国家发改委中国经贸导刊杂志社

执行机构
中国改革人物征评活动组委会

www.crrw.com

2015 年 12 月 中国·北京





**2015 中国改革高峰论坛
暨第十四届中国改革人物巡礼活动**

主办单位

中国经济导报社

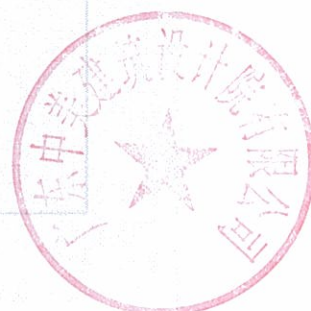
国家发改委中国经贸导刊杂志社

执行机构

中国改革人物征评活动组委会

www.crrw.com

2015年12月 北京



荣誉证书

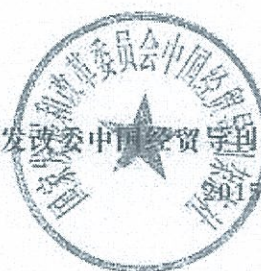
广东中美建筑设计院有限公司：

贵单位在“2015年中国改革高峰论坛暨第十四届中国改革人物巡礼活动”中被授予“中国改革科技创新奖”。

特颁此证

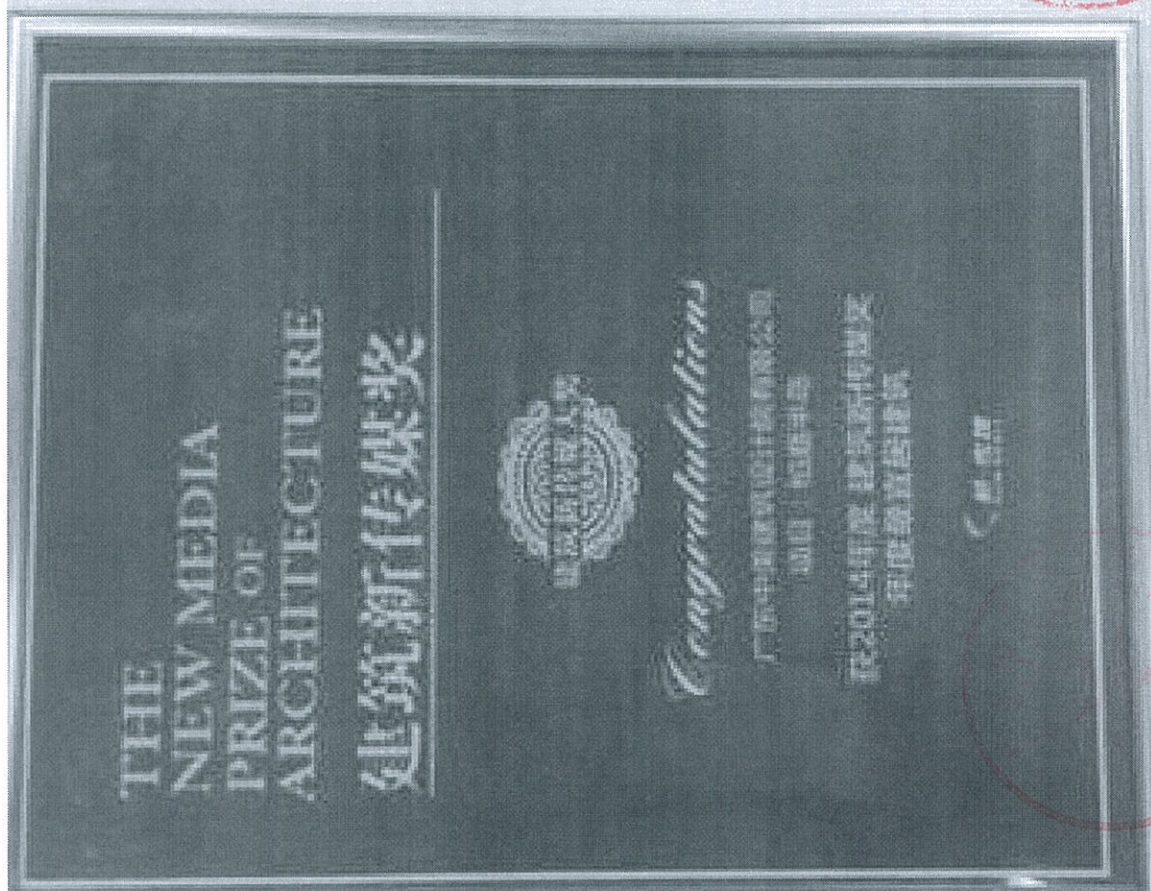
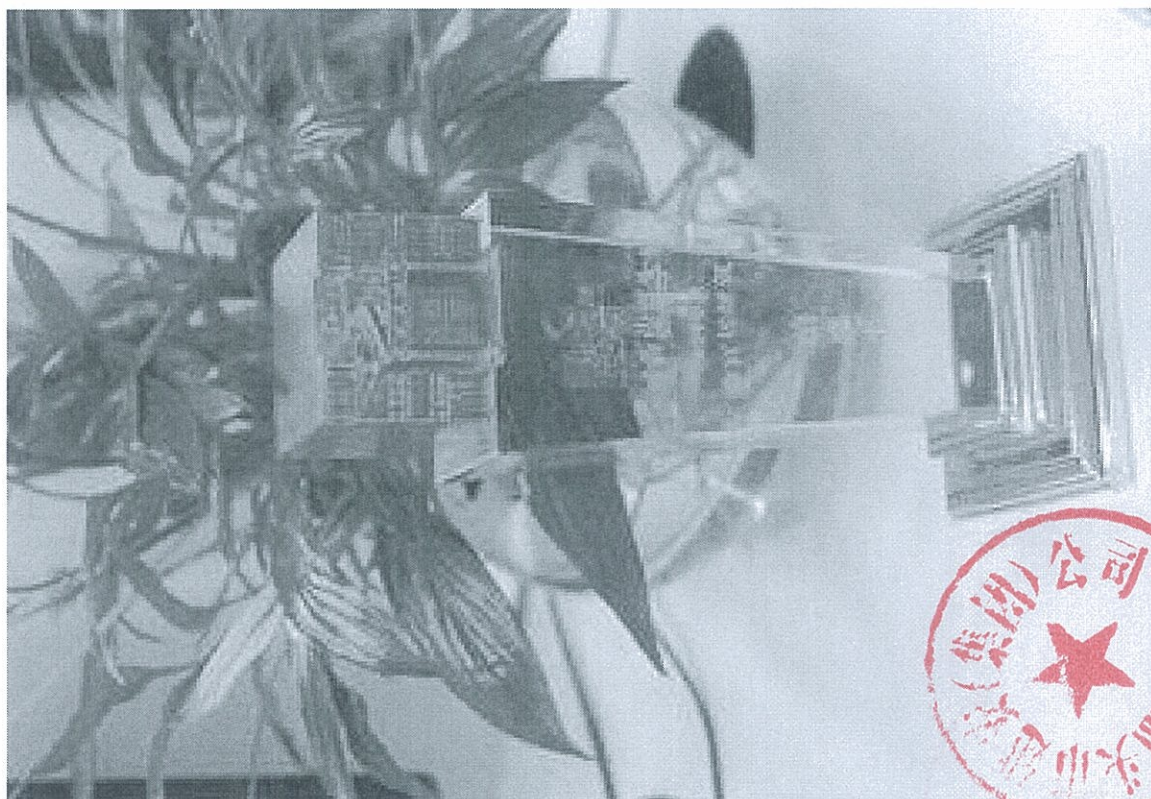


国家发改委中国经贸导刊杂志社



2015年12月





中国建筑





广东省第九次优秀工程设计

中英建筑设计(汕头)有限公司

汕头市妇女儿童活动中心

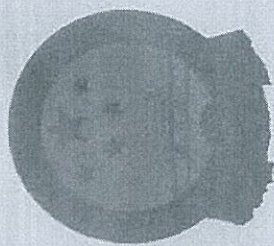
三等奖

广东省建设委员会

一九九九年



奖



状

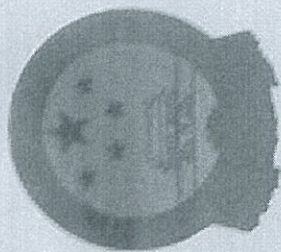
中美建筑设计(汕头)有限公司:

你单位设计的汕头市妇女儿童活动中心项目荣获汕头市九八年度优秀建筑设计评选一等奖,特发此证,以资鼓励。

汕头市建设委员会
一九九八年十二月



獎

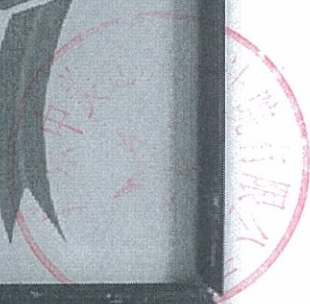


狀

中美建筑设计(汕头)有限公司:

你单位设计的汕头市建设中专学校综合楼
项目荣获汕头市九六年度优秀建筑设计评选一
等奖, 特发此证, 以资鼓励。

汕头市建设委员会
一九九六年二月





獎狀

CERTIFICATE OF AWARD

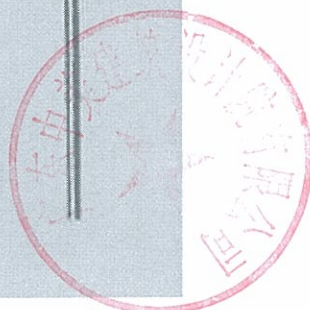


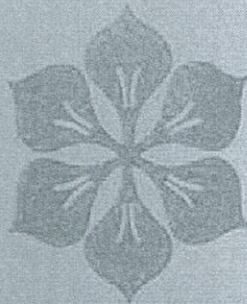
广东中美建筑设计院有限公司：

你单位 柏嘉半岛二期一分区低层住宅 项目被
评为二〇一四年度汕头市优秀工程勘察设计（房屋
建筑类）三等奖。

特发此证，以资鼓励。

汕头市勘察设计咨询业协会
二〇一五年三月





优秀

设计

汕头市2008年优秀工程

汇璟小学

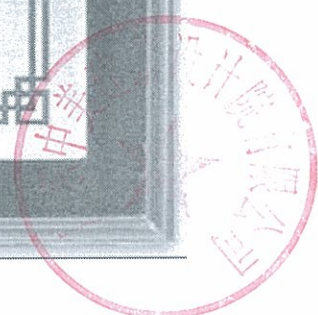
广东中美建筑设计院有限公司

三等奖

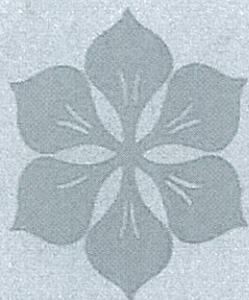
汕头市建设局

汕头市勘察设计咨询业协会

二〇〇九年



优秀



设计

汕头市2008年优秀工程

汕头市“星湖·清华城”商住楼

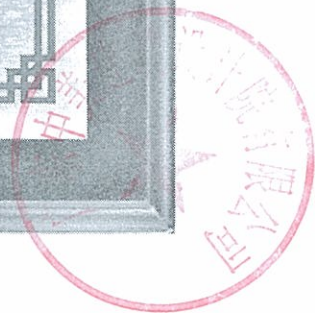
广东中美建筑设计院有限公司

三等奖

汕头市建设局

汕头市勘察设计咨询业协会

二〇〇九年





状

中美建筑设计(汕头)有限公司:

你单位设计的普宁党政机关及配套办公楼
改建项目荣获汕头市九八年度优秀建筑设计评
选三等奖, 特发此证, 以资鼓励。

汕头市建设委员会
一九九八年十二月





广东省第十一次优秀工程设计

中美建筑设计(汕头)有限公司

汕头市中区大厦

表 扬 奖

广东省建设厅

二〇〇三年



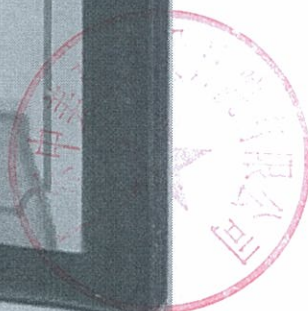
汕头市2002年度优秀工程设计

中美建筑设计(汕头)有限公司

汕头市中区大厦

二等

汕头市建设局
二〇〇三年九月

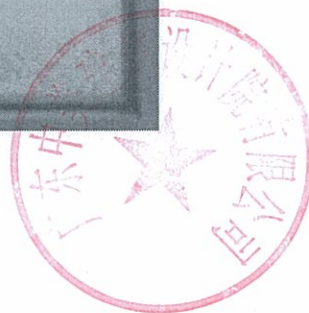


榮譽證書

中美建築設計(汕頭)有限公司:

貴單位在中區大廈(中環小区)環境設計競賽活動
中,獲得 創新環境設計獎 榮譽,特發此証.

汕頭市建築學會
汕頭市建築信息中心
汕頭市房地產經營公司
2000年3月3日





獎 狀

CERTIFICATE OF AWARD



汕头市建筑设计院：

你单位 汕头市海逸汇景 项目被评为二〇一四年度汕头市优秀工程勘察设计（工程勘察类）二等奖。

特发此证，以资鼓励。



汕头市勘察设计协会
二〇一五年三月



单位：汕头市建筑设计院
项目：中信华庭一期边坡

汕头市2012年度优秀工程勘察奖

一等奖

汕头市勘察设计咨询业协会
二〇一三年二月





2013年度广东省优秀工程勘察

汕头市建筑设计院

中信华庭一期边坡

三等奖

广东省工程勘察设计行业协会
二〇一三年

