

汕头保税物流中心工程勘察设计施工总承包

投标文件



投标人：广东保辉建筑工程有限公司（牵头人盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：邱宏丽（签字或盖章）

2016 年 06 月 23 日

目 录

- 一、投标函及投标函附表
- 二、法定代表人证明书及法定代表人身份证、法定代表人授权委托书
及被授权人身份证
- 三、联合体协议书
- 四、投标保证金
- 五、设计方案
- 六、施工组织方案
- 七、资格审查资料
- 八、投标人认为应该提交的其他资料和投标人须知前附表规定的其他
资料



一、投标函及投标函附表

投标函

汕头保税物流中心有限公司 (招标人名称):

1. 我方已仔细研究了 汕头保税物流中心工程勘察设计施工总承包 (项目名称) 招标文件的全部内容, 愿意以人民币 (大写) 壹亿玖仟柒佰捌拾贰万壹仟柒佰元 (¥19782.17 万元) 的投标总报价, 工期 260 日历天, 按合同约定进行勘察、设计、实施和竣工承包工程, 修补工程中的任何缺陷, 实现工程目的。

2. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3. 我方同意按招标文件规定, 提交投标保证金 80 万元。我方如有下列行为之一时, 贵方有权没收投标保证金, 并可取消我方的中标资格。

(1) 未能按招标文件的要求做好应负责的义务;

(2) 未能或拒绝按招标文件的要求提交工程履约担保;

(3) 在接到中标通知书之日起 30 天内由于我方的原因未能或拒绝签订工程施工合同。

4. 如我方中标:

(1) 我方承诺在收到中标通知书后, 在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

(2) 随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

(3) 我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

(4) 我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明, 所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确, 且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项和第 1.4.4 项规定的任何一种情形。

6. 拟派项目负责人 林书武, 拟派设计负责人 蔡伟平, 我方确认该项目负责人当前没有在任何在建工程项目中担任建造师, 若我方中标将派任该项目负责人到位并履行建造师应履行的职责和义务; 如违反上述承诺贵方有权取消我方中标资格, 贵方有权没收我方的投标保证金, 我方同时承担由此引发的相应法律责任。

7. 我方将承诺履行招标文件规定的每一项要求, 按期 (勘察工期: 15 个日历天, 设计工期: 65 个日历天, 施工工期: 180 个日历天)、按质、按量完成工程任务。

投 标 人: 广东保辉建筑工程有限公司 (牵头人盖单位章)

汕头市第二建筑设计院 (成员盖单位章)

核工业衡阳第二地质工程勘察院 (成员盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字或盖章)

2016 年 6 月 23 日

投标函附表:

投标人名称 (盖章)	广东保辉建筑工程有限公司、汕头市第二建筑设计院、核工业衡阳第二地质工程勘察院		
法人营业执照证号	91440512738565403U 440507000034836 914304001850752780	工程勘察费用 下浮率 (%)	40.6%
资质等级 及证书号	建筑工程施工总承包壹级 (D144018973) 建筑行业(建筑工程)甲级 A144014299 工程勘察综合楼甲级 B143012598	工程设计费用 下浮率 (%)	40.6%
质量目标	合格	工程施工费用 下浮率 (%)	5.20%
拟派的 项目负责人	姓 名	林书武	
	技术职称	高级工程师	
	注册证号	粤 144000800017	
拟派的 设计负责人	姓 名	蔡伟平	
	技术职称	高级工程师 一级注册建筑师	
	注册证号	984400593	

说明: 投标下浮率若出现小数的, 保留小数点后二位, 第三位四舍五入;

二、法定代表人身份证明

投标人名称：广东保辉建筑工程有限公司

单位性质：有限责任

地址：汕头市濠江区东湖村湖口洋

成立时间：2002 年 04 月 26 日

经营期限：长期。

姓名：林隆莹 性别：男 年龄：51 职务：董事长

系广东保辉建筑工程有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。



投标人：广东保辉建筑工程有限公司（盖单位章）

2016 年 06 月 23 日



法定代表人授权委托书

本人林隆莹（姓名）系广东保辉建筑工程有限公司（投标人名称）的法定代表人，现委托邓宏丽（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改汕头保税物流中心工程（项目名称）勘察设计施工总承包投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：2016年6月23日至2016年8月30日。

代理人无转委托权。

投标人：广东保辉建筑工程有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签名或盖章）

身份证号码：440500196503210410

委托代理人：邓宏丽（签名或盖章）

身份证号码：440506198101080024

附：授权代理人身份证复印件

2016年6月23日



三、联合体协议书

广东保辉建筑工程有限公司, 汕头市第二建筑设计院, 核工业衡阳第二地质工程勘察院 (所有成员单位名称) 自愿组成 广东保辉建筑工程有限公司, 汕头市第二建筑设计院, 核工业衡阳第二地质工程勘察院 (联合体名称) 联合体, 共同参加 汕头保税物流中心工程勘察设计施工总承包 (项目名称) 投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、广东保辉建筑工程有限公司 (某成员单位名称) 为 广东保辉建筑工程有限公司, 汕头市第二建筑设计院, 核工业衡阳第二地质工程勘察院 (联合体名称) 牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动, 并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与之有关的一切事务, 负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求, 递交投标文件, 履行合同, 并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下: 广东保辉建筑工程有限公司承担项目施工任务, 汕头市第二建筑设计院承担项目设计任务, 核工业衡阳第二地质工程勘察院承担项目勘察任务。

5、本协议书自签署之日起生效, 合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 四 份, 联合体成员和招标人各执一份。

注: 本协议书由委托代理人签字的, 应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称: 广东保辉建筑工程有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字或盖章)

成员一名称: 汕头市第二建筑设计院 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字或盖章)

成员二名称: 核工业衡阳第二地质工程勘察院 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字或盖章)

2016 年 6 月 20 日

四、投标保证金

投标人应在此提供投标保函及基本账户开户许可证复印件,并应保证投标保函及基本账户开户许可证复印件清晰可辨。

开户许可证	
核准号: J5810000066304	编号: 5810-01733584
经审核, 广东保辉建筑工程有限公司	符合开户条件, 准予
开立基本存款账户。	
法定代表人(单位负责人) 林隆章	开户银行 中国农业银行股份有限公司汕头东厦支行
账号 44106301040002441	发证机关(盖章) 2015年11月04日

投标保函

证 明

汕头保税物流中心有限公司：

兹证明广东保辉建筑工程有限公司在中国农业银行股份有限公司汕头东厦支行开设基本结算户。因业务需要在我行开具工程名称为：汕头保税物流中心工程勘察设计施工总承包项目，人民币捌拾万元正（¥800000.00）的投标保函壹份，开出行为中国农业银行股份有限公司汕头金海支行。中国农业银行股份有限公司汕头东厦支行为中国农业银行股份有限公司汕头金海支行下级支行。

特此证明。

中国农业银行股份有限公司汕头金海支行

2016年6月20日

投标保函

保函 010-A

投标保函

编号: 440502201600002

致受益人汕头保税物流中心有限公司;

(地址: 汕头保税区海关货检楼二楼 203 房)

因 广东保辉建筑工程有限公司 (下称“保函申请人”) (地址: 广东省汕头市濠江区东湖村湖口洋) 参与 汕头保税物流中心工程勘察设计施工总承包 的投标, 招标编号: 汕建交(2016) 36, 我行接受保函申请人的请求, 愿就保函申请人履行上述合同或协议约定的义务向你方提供如下保证:

一、本保函项下我行承担的保证责任最高限额为(币种、金额、大写) 人民币捌拾万元正 (下称“保证金额”)

二、在本保函的有效期内, 如保函申请人违反上述合同或协议约定的义务, 我行将在收到你方提交的本保函原件及符合下列全部条件的索赔通知后 柒个工作日 内, 以上述保证金额为限支付你方索赔金额:

(一) 索赔通知必须以书面形式提出, 列明索赔金额, 并由你方法定代表人(负责人)或授权代理人签字并加盖公章;

(二) 索赔通知必须同时附有:

1. 一项书面声明, 声明索赔款项并未由保函申请人或其代理人直接或间接地支付给你方;

2. 证明保函申请人违反上述合同或协议约定的义务以及有责任支付你方索赔金额的证据。

(三) 索赔通知必须在本保函有效期内到达以下地址:

广东省汕头市金湖路 9 号农业银行金海支行。

三、本保函保证金额将随保函申请人逐步履行保函项下合同约定或法定的义务以及我行按你方索赔通知要求分次支付而相应递减。

四、本保函项下的权利不得转让, 不得设定担保。受益人未经我行书面同意转让本保函或其项下任何权利, 我行在本保函项下的义务与责任全部消灭。

五、保函申请人基于保函项下的合同或基础交易或其他原因的抗辩, 我行均有权主张。

六、因本保函发生争议协商解决不成, 按以下第 壹 种方式解决:

(壹) 向本行所在地的人民法院起诉。

投标保函

(贰) 提交 _____ / _____ 仲裁委员会 (仲裁地点为 _____ / _____), 按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的, 对双方均有约束力。

七、本保函有效期届满或提前终止, 本保函失效, 我行在本保函项下的义务消灭, 受益人应立即将本保函原件退还我行; 受益人未履行上述义务, 本保函在有效期届满或提前终止之日失效。

八、本保函适用中华人民共和国法律。

九、其他条款:

(1) 本保函有效期届满或提前终止, 本保函自动失效, 我行在本保函项下的义务与责任自动全部消灭, 此后提出的任何索赔均为无效索赔, 我行无义务作出任何赔付。

(2) 所有索赔通知必须在我行营业时间内到达本保函规定的地址, 即每个银行营业日【16:30】点前, 否则视为在下一个银行营业日到达。

(3) _____ / _____

十、本保函自我行负责人或授权代理人签字并加盖公章 (或合同专用章) 之日起生效, 有效期直至 2016 年 09 月 30 日止。

十一、本保函一式叁份, 受益人壹份, 我行和保函申请人各壹份。

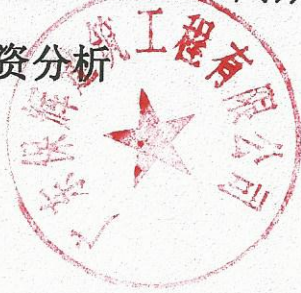
保证人 (盖章):

负责人或授权代理人 (签字):

签发日期 2016 年 6 月 20 日

五、设计方案

1. 总体设计方案
2. 设计方案质量、周期、保障措施
3. 投资分析



六、施工组织方案

（一）总体实施方案

1. 项目目标（质量、工期、造价）。
2. 项目实施组织形式。
3. 项目阶段划分。
4. 项目工作分解结构。
5. 对项目各阶段工作及文件的要求。
6. 项目分包和采购计划。
7. 项目沟通与协调程序。

（二）项目实施要点

（三）项目管理要点

1. 合同管理要点。
2. 质量控制要点。
3. 进度控制要点。
4. 费用估算及控制要点。
5. 安全管理要点。
6. 财务管理要点。
7. 环境管理要点。



七、资格审查资料

投标人基本情况表

投标人名称	广东保辉建筑工程有限公司（盖章）			
注册地址	汕头市濠江区东湖村湖口洋		邮政编码	
联系方式	联系人	邓宏丽	电话	0754-88269839
	传真	0754-88166739	网址	http://www.baohui.cc/
法定代表人	姓名	林隆莹	技术职称	工程师
工程资质证号	D144018973		资质等级	建筑工程施工总承包壹级
法人营业执照号	91440512738565403U			
营业范围	房屋建筑工程施工，市政公用工程施工，建筑装修装饰工程，机电设备安装工程，消防设施工程，地基与基础工程，城市及道路照明工程施工等相关业务。			
简介	广东保辉建筑工程有限公司（以下简称公司）创业于1992年，分立于2002年4月。2006年3月经国家建设部核准，具有市政公用工程施工总承包壹级和房屋建筑工程施工总承包壹级资质，同时，具有建筑装修装饰、机电设备安装、消防设施、地质与基础、城市及道路照明工程专业承包贰级资质，是由广东省建筑业协会管理的民营土木工程施工壹级企业。公司注册地址为汕头市濠江区东湖村湖口洋，注册资金为1亿8000万元。 公司拥有一支技术力量较强、基本素质较好的队伍。有各类工程技术人员243名，经济管理人员65名，中高级职称人员占一半以上；有一级建造师19名，二级建造师25名；有各类机械设备500多台套，总功率12994千瓦。			
完成本项目所独有的有利条件	我司是具备房屋建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级的施工企业，注重科学管理，人员配备精良，专业齐全，为确保施工质量提供了充分的人才和设备，在施工的项目中深得业主好评。			

注：1. 联合体投标的，应分别填写本表。

2. 应附营业执照副本复印件、资质证书副本复印件（如为联合体投标，须各方分别提供）；安全生产许可证复印件、施工企业加入《汕头市建筑企业诚信综合评价体系》网页截图。

营业执照副本复印件



营业执照

(副本) (副本号:2-1)

统一社会信用代码 91440512738565403U

名称 广东保辉建筑工程有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
住所 汕头市濠江区东湖村湖口洋
法定代表人 林隆莹
注册资本 人民币壹亿捌仟万元
成立日期 2002年04月26日
营业期限 长期
经营范围 房屋建筑工程施工, 市政公用工程施工, 建筑装饰装修工程, 机电设备安装工程, 消防设施工程, 地基与基础工程, 城市及道路照明工程施工。销售建筑材料, 金属材料(不含金、银)。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关



企业信用信息公示系统网址: <http://gsxt.gdgs.gov.cn/>

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

资质证书副本复印件



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:广东保辉建筑工程有限公司

详细地址:汕头市濠江区东湖村湖口洋

统一社会信用代码
(或营业执照注册号):91440512738565403U

法定代表人:林隆莹

注册资本:18000万元人民币

经济性质:有限责任公司(自然人投资或控股)

证书编号:D144018973

有效期:2021年01月13日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关



2016 年01 月13 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

施工企业安全生产许可证复印件（一）



安全生产许可证

(副本)

编号: (粤) JZ安许证字 [2014] 00 1339

单位名称: 广东保辉建筑工程有限公司
主要负责人: 林隆莹
单位地址: 广东省广州市天河区林和东路侨林街39-49号中旅商务大厦东塔16楼A、F房
经济类型: 有限责任公司
许可范围: 建筑施工

有效期: 2014年 7月 21日至 2017年 7月 21日

发证机关



施工企业安全生产许可证复印件（二）

企 业 变 更 栏

详细地址变更为：广东省广州市天河区体育西路 191 号 B 塔 616 房 A6078。

变更核准机关（章）

管理专用章

2015 年 8 月 17 日

详细地址变更为：汕头市濠江区东湖村湖口洋。

变更核准机关（章）

管理专用章

2015 年 9 月 28 日

施工企业加入《汕头市建筑企业诚信综合评价体系》网页截图



汕头建筑信息网
www.stjsoig.cn

政务资讯
燃气管理

办事大厅
房地 产

建筑工程
政策法规

招标投标
执业注册

城乡建设
教育培训

勘察设计
会员中心

信息搜索类别: ▾

搜索

本站导航

返回首页

当前位置: 首页 > 汕头市建筑企业诚信公示平台

汕头市建筑企业诚信公示平台

企业名称	广东保辉建筑工程有限公司	
法定代表人	林隆堂	
增项资质及等级	房屋建筑工程施工总承包壹级; 建筑装饰装修工程专业承包、机电设备安装工程专业承包、消防设施工程专业承包、地基基础工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包贰级	
联系人	邓宏丽	
办公地址	汕头市濠江区广澳大道东湖路口	
诚信声明	点击查看	
变更栏	/	
企业注册地	广东省汕头市	
主项资质及等级	市政公用工程施工总承包壹级	
联系电话	0754-88269839	
有效期至	2016-7-19	

项目负责人执业资格证

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部签发，持证者可以临时执业，并在相关文件上签章。

The certificate is issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the People's Republic of China. The holder is entitled to use the certificate in his/her business temporary, and sign and seal as such in relevant work documents.



中华人民共和国
一级建造师临时执业证书
Temporary Certificate of
Registration of Constructor
The People's Republic of China



姓名 林书武
Full Name
性别 男
Sex
出生年月 1969年08月20日
Date of Birth
专业类别 建筑工程
Specialty

聘用企业 广东保辉建筑工程有限公司
Employer

注册编号 粤144000800017
Registered Number

证书编号 00013625
Certificate Number

发证机关盖章
Issued by

签发日期 2008年03月11日
Issued on

延续注册记录
Renewed Registration Record

延续注册专业类别
Renewed Registered Specialty
建筑工程



有效期至 2012年03月31日
Valid until

变更注册记录
Change of Registration Record

省级建设主管部门（公章）
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

（防伪贴粘贴处）

省级建设主管部门（公章）
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

项目负责人安全培训考核合格证



姓 名: 林书武
性 别: 男
出生年月: 1969年08月
身份证号: 440105196908205417

企业名称: 广东保辉建筑工程有限公司

职 务: 项目经理

技术职称: 工程师

证书编号: 粤建安B(2004)0001128(换证)

发证时间: 二〇一四年一月一日



有 效 期

自: 二〇一四年一月一日

至: 二〇一六年十二月三十一日

经审核, 同意延期三年



有 效 期

自:

至:

考核发证单位
(公章)

年 月 日

项目负责人职称证

本证书表明持证人通过
专业技术职务任职资格评审
委员会评审具有的任职资格
水平。

This is to certify the qual-
ification level of speciality and
technology of the bearer who
has passed the evaluation of
the ecaluaing commission of a
technical or professional post.

高级专业技术职务任职

资格证书

Qualification Certificate
of Senior Professional Rank

河北省职称改革领导小组办公室

The Title Reform Leading
Group Office of Hebei Province

编号: 1073282
No.

专业技术系列 工程技术人员
Professional Series

专业名称 工民建
Name of Speciality

资格名称 高级工程师
Name of Qualification

批文号 冀职改办字[2009]174号
Approval No

授予时间 2009.2.25
Date of Conferment



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 林书武 性别 男
Name Sex

出生年月 1969.8
Date of Birth

二〇〇九年二月二十五日

项目负责人近六个月所在企业社保证明

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 林书武 性别: 男 身份证号码: 440105196908205417 社保电脑号: 642020168
该参保人在我市参加社会保险的情况如下:

(一) 历年参保基本情况

险种	累计缴费年限(月数)	险种	连续不间断缴费年限(月数)
养老保险	9	医疗保险	8
失业保险			
工伤保险	9		

(二) 近两年参保缴费明细 (2014年6月 - 2016年5月)

年	月	养老				医疗				工伤	
		单位 编号	缴费 工资	个人交	单位交	单位 编号	缴费 工资	个人交	单位交	单位 编号	单位交
2014	6										
2014	7										
2014	8										
2014	9										
2014	10										
2014	11										
2014	12										
2015	1										
2015	2										
2015	3										
2015	4										
2015	5										
2015	6										
2015	7										
2015	8										
2015	9	60033805	2030	162.40	263.90	60033805	3632	72.64	225.18	60033805	8.12
2015	10	60033805	2030	162.40	263.90	60033805	3632	72.64	225.18	60033805	8.12
2015	11	60033805	2030	162.40	263.90	60033805	3632	72.64	225.18	60033805	8.12
2015	12	60033805	2030	162.40	263.90	60033805	3632	72.64	225.18	60033805	4.06
2016	1	60033805	2030	162.40	263.90	60033805	3632	72.64	225.18	60033805	4.06
2016	2	60033805	2030	162.40	263.90	60033805	3632	72.64	225.18	60033805	4.06
2016	3	60033805	2030	162.40	263.90	60033805	3632	72.64	225.18	60033805	4.06
2016	4	60033805	2030	162.40	263.90	60033805	3632	72.64	225.18	60033805	4.06
2016	5	60033805	2030	162.40	263.90	60033805	3632	72.64	225.18	60033805	4.06

注:

1、本《参保证明》可由参保人在我局的服务网页上自行打印,作为参保人在我市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过下列授权码(0654724)进行核查。本授权码有效期至2016年7月30日。
核查网页地址: <https://e.szsi.gov.cn/sicervice/search.jsp>

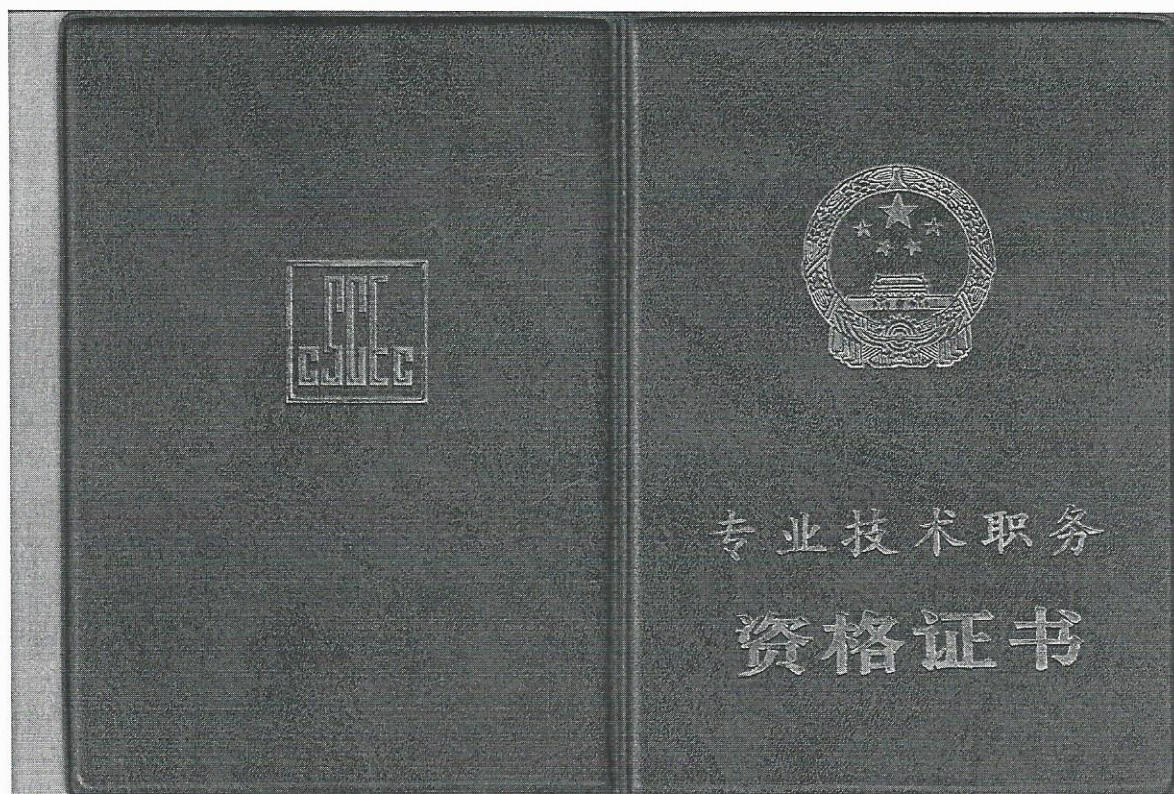
2、上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。

3、表中“单位编号”对应的单位名称:

60033805 广东保辉建筑工程有限公司深圳分公司

证明机构名称 (章)
证明日期 2016年5月30日
清单证明章

技术负责人职称证



  中国建筑工程总公司制	资格证书	
	姓 名	何 训
	性 别	男
	出生年月	1962.08
	专 业	建筑工程管理
	任 职 资 格	高级工程师
	发 证 单 位	 中国建筑工程总公司 高级工程师委员会
证书编号: GG121028	二〇一二年十二月十日	

技术负责人近六个月所在企业的社保证明

参保个人城镇基本养老保险缴费情况

姓名	何沁洲	公民身份号码	362501196208110634
顺序号	年 月	缴费状态	补缴起止年月
1	201405	正常缴费	
2	201406	正常缴费	
3	201407	正常缴费	
4	201408	正常缴费	
5	201409	正常缴费	
6	201410	正常缴费	
7	201411	正常缴费	
8	201412	正常缴费	
9	201501	正常缴费	
10	201502	正常缴费	
11	201503	正常缴费	
12	201504	正常缴费	
13	201505	正常缴费	
14	201506	正常缴费	
15	201507	正常缴费	
16	201508	正常缴费	
17	201509	正常缴费	
18	201510	正常缴费	
19	201511	正常缴费	
20	201512	正常缴费	
21	201601	正常缴费	
22	201602	正常缴费	
23	201603	正常缴费	
24	201604	正常缴费	
累计至2015年年末个人账户记账情况		缴费月数	40月
		本息储存总额	13418元
		其中：个人缴费本息	13418元
截至上月累计缴费月数			44月

◆上海市社会保险事业管理中心网

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

上业务专用章已经上海市数字证书认证中心

打印日期：2016-06-06

认证，是对外经办网上业务指定电子用章



电子印章 1A9qPpACQd6PGceWjJok66vY1C9HrU11QF1Aek9PQOH6RkPh5GkTD56akG8XfJKJ8za8NIB3k9DOvowakC3puefH9Z2hC
验证码：0R94xl7jYAAk7eN5ASHAVUm117OXVH11D03WbDfmuY+QAM6EuckNEKq77reCj99R2D2vMD18cfetxIQ

技术负责人近六个月所在企业的社保证明

JJZJ03

单位参加城镇社会保险基本情况

2016 年 4 月

参保单位名称: 广东保辉建筑工程有限公司上海分公司

社会保险登记码: 00343331

参加社会保险登记年月	2008-11	
参保所在地	上海市杨浦区(县)	
住所或地址	上海市杨浦区政立路479-2号	
单位类型	其他有限责任公司	
法定代表人(负责人)	何沁洲	
组织机构代码	674563037	
《社会保险登记证》号	社险沪字00343331号	
《社会保险登记证》发证日期	2015-7-15	
截至2016年4月缴费状态	正常缴费	
上年度验证情况	未验证	
截至2016年4月单位参保人数信息	帐户人数	51人
	缴费人数	51人
	领取养老待遇人数	0人
截至2016年4月缴费情况	无欠款	
	欠缴险种及金额	

上海市社会保险事业管理中心
打印日期: 2016 年 05 月 30 日



检察机关查询行贿犯罪档案结果告知函复印件

行贿犯罪档案查询系统

页码, 1/1



检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

汕濠检预查〔2016〕354号

广东保辉建筑工程有限公司:

根据广东保辉建筑工程有限公司申请, 经查询, 结果告知如下:

广东保辉建筑工程有限公司(91440512738565403U)、林隆莹(440500196503210410)、林书武(440105196908205417)在查询期限从2013年5月27日到2016年5月27日期间, 未发现有行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月, 复印件无效。

汕头市濠江区人民检察院

2016年5月27日
专用章

七、资格审查资料

投标人基本情况表

投标人名称	汕头市第二建筑设计院（盖章）		
注册地址	汕头市榕江路5号设计大厦	邮政编码	515041
联系方式	联系人	纪泽乔	电话
	传真	0754-88460918	网址
			www.dejzszy.com
法定代表人	姓名	黄伟忠	技术职称
			一级注册结构工程师 高级工程师
工程资质证号	A144014299	资质等级	建筑行业（建筑工程）甲级
法人营业执照号	440507000034836		
营业范围	规划设计、建筑设计、市政设计、勘察专业类、勘察劳务类、工程钻探、自有房产租赁		
简介	本院成立于1983年，是国家建设部批准的建筑工程专业甲级设计单位（证书：A144014299），具备工程地质勘察乙级、城市规划丙级及市政专业丙级等资质。院现有职工近百人，具有技术职称88人，其中高级职称30名，中级职称36名，一级注册建筑师6名，一级注册结构工程师8名，注册岩土工程师2名，我院注册师所占比例在粤东地区同类行业中名列前茅，是粤东地区最具竞争力的大型甲级工程设计单位。		
完成本项目所独有的有利条件	我院遵循精心设计原则，注重质量和效益，业务范围遍及粤东地区，在省内外也占有一定的市场份额，有数十项工程设计荣获国家建设部及省市优秀设计奖，在社会上获得较高声誉。		

注：1. 联合体投标的，应分别填写本表。

2. 应附营业执照副本复印件、资质证书副本复印件（如为联合体投标，须各方分别提供）；安全生产许可证复印件、施工企业加入《汕头市建筑企业诚信综合评价体系》网页截图。



营业执照

(副本) (副本号:2-1)

注册号 440507000034836

名称	汕头市第二建筑设计院
类型	全民所有制
住所	汕头市龙湖区榕江路5号设计大厦
法定代表人	黄伟忠
注册资金	人民币陆佰壹拾万元
成立日期	1986年09月29日
经营期限	长期
经营范围	城市规划编制资质丙级；建筑行业（建筑工程）甲级（含消防设施设计、室内外装潢设计）；勘察专业类、岩土工程乙级；市政行业（给水工程、排水工程、道路工程）专业丙级。勘察劳务类、工程钻探、自有房产租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）



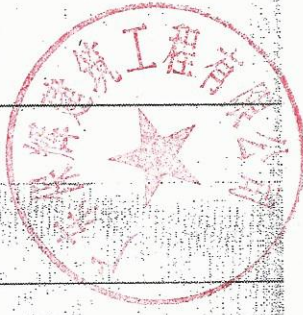
登记机关

2015 年 1 月 0 日



企业名称	汕头市第二建筑设计院		
详细地址	广东省汕头市龙湖区榕江路5号设计大厦		
建立时间	1986年09月29日		
注册资本金	610万元人民币		
营业执照注册号	440507000034836		
经济性质	全民所有制		
证书编号	A144014299-6/2		
有效期至	至2020年04月29日		
法定代表人	黄伟忠	职务	院长
单位负责人	黄伟忠	职务	院长
技术负责人	黄伟忠	职称或执业资格	高级工程师

备注：
原发证日期：2010年04月20日
原资质证书编号：190169-sj



业务范围

建筑行业（建筑工程）甲级。
可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计与照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。
可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。

中华人民共和国一级注册建筑师

注册证书

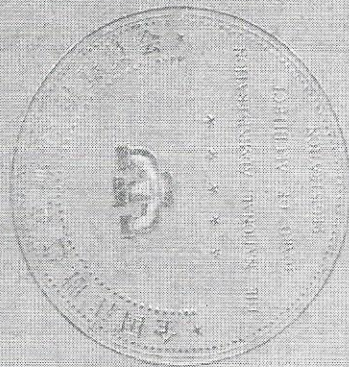
根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定

蔡伟平

具备一级注册建筑师执业能力准予注册

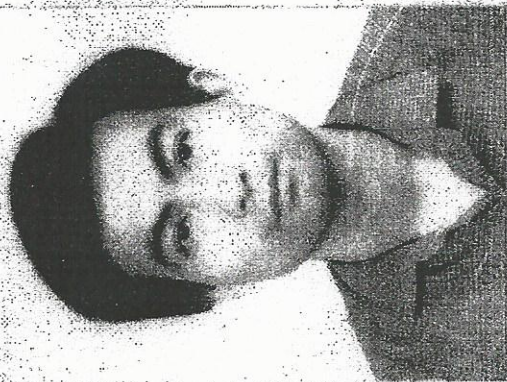
主任

全国注册建筑师管理委员会



证书编号 984400593

发证日期 1998年6月30日



蔡伟平 于二〇〇二年

十二月，经广东省建筑工程

技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，

具备建筑设计高级工程师

资格。特发此证



专业技术资格证

粤高职业字第0200101019908号



发证机关

二〇〇二年十二月三十日

个人基本情况表

姓名	蔡伟平	身份证号	42010619620219523X	单位名称	汕头市第二建筑设计院		
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0	养老转入视同金额	0
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	199404	养老终投时间	201605
养老视同缴费年限		0	养老中断月数	0	养老合计月数	266	
养老个人账户总额		27651.68	其中划拨金额	2973.40	其中利息	5180.40	

个人投保历史

缴费单位	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工 伤	生 育
				养老统筹	养老划拨					
22J000069	274.00	199404	199404	35.60	0.00	8.00	2.70	0.00	0.00	0.00
22J000069	382.00	199405	199506	694.40	0.00	112.00	53.20	0.00	0.00	0.00
22J000069	498.00	199507	199606	836.40	60.00	120.00	60.00	0.00	0.00	0.00
22J000069	498.00	199607	199706	840.00	0.00	120.00	60.00	0.00	0.00	0.00
22J000069	562.00	199707	199802	720.00	0.00	88.00	48.00	0.00	0.00	0.00
22J000069	562.00	199803	199806	360.00	160.00	88.00	24.00	0.00	0.00	0.00
22J000069	562.00	199807	199906	1080.00	480.00	264.00	204.00	0.00	0.00	0.00
22J000069	577.00	199907	199912	553.80	207.60	173.40	69.24	34.62	0.00	0.00
21G000628	577.00	200001	200104	2123.20	553.60	462.40	184.64	92.32	0.00	0.00
21G000628	577.00	200105	200106	266.00	69.20	58.00	24.00	12.00	10.00	12.00
21G000628	609.00	200107	200208	1708.00	427.00	518.00	168.00	84.42	84.00	84.00
21G000628	610.00	200209	200209	122.00	30.50	36.60	12.20	6.10	5.50	6.10
21G000628	610.00	200210	200210	122.00	30.50	36.60	12.20	6.10	6.10	6.10
21G000628	637.00	200211	200307	1032.30	229.50	401.40	114.66	57.33	28.71	28.71
21G000628	670.00	200308	200507	2733.60	482.40	1286.40	321.60	160.80	81.05	81.05
21G000628	738.00	200508	200606	1299.10	243.10	649.00	163.13	81.18	40.70	40.70
21G000628	738.00	200607	200709	1771.50	0.00	885.00	222.45	110.70	55.50	55.50
21G000628	948.00	200710	200807	1517.00	0.00	758.00	189.60	94.80	47.00	47.00
21G000628	1078.00	200808	200904	1455.30	0.00	776.12	194.04	97.02	48.52	48.52
21G000628	1078.00	200905	200907	485.10	0.00	258.72	32.34	32.34	14.55	16.17
21G000628	1154.00	200908	201007	2077.20	0.00	1107.84	138.48	138.48	62.28	69.24
21G000628	1366.00	201008	201107	2458.80	0.00	1311.36	163.92	163.92	73.80	81.96
21G000628	1703.00	201108	201207	3065.40	0.00	1634.88	204.36	204.36	102.24	204.36
21G000628	2103.00	201208	201304	2839.05	0.00	1514.16	189.27	189.27	94.68	189.27
21G000628	2103.00	201305	201307	946.35	0.00	504.72	64.65	31.56	31.56	63.09
21G000628	2368.00	201308	201402	2486.40	0.00	1626.08	248.64	82.88	82.88	165.76

经办人： 池泽帆

打印时间： 2016/05/30

个人基本情况表

姓名	蔡伟平	身份证号	42010619620219523X	单位名称	汕头市第二建筑设计院		
当前状态	在职	参保状态	参保缴费	养老转入视同年限	0	养老转入视同金额	0
参保险种	企业养老保险、失业保险、工伤保险、生育保险			养老起投时间	199404	养老终投时间	201605
养老视同缴费年限	0	养老中断月数	0	养老合计月数	266		
养老个人账户总额	27651.68	其中划拨金额	2973.40	其中利息	5180.40		

个人投保历史

缴费单位	缴费工资	起投时间	终止时间	养老统筹		养老个人	失业单位	失业个人	工伤	生育
				养老统筹	养老划拨					
21G000628	2139.00	201403	201408	1925.10	0.00	1026.72	192.54	64.20	64.20	128.34
21G000628	2180.00	201409	201412	1308.00	0.00	697.60	130.80	43.60	43.60	87.20
21G000628	2408.00	201501	201512	4334.40	0.00	2311.68	433.44	144.48	144.48	288.96
21G000628	2408.00	201601	201602	722.40	0.00	385.28	72.24	24.08	19.26	48.16
21G000628	2408.00	201603	201605	1083.60	0.00	577.92	57.78	14.46	28.89	72.24
合 计				43002.00	2973.40	19497.88	4086.12	1971.02	1169.50	1824.43





检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

汕检预检预查〔2016〕918号

汕头市第二建筑设计院：

根据汕头市第二建筑设计院申请，经查询，结果告知如下：

汕头市第二建筑设计院(19278159-2)、黄伟忠(440106196409051878)、蔡伟平(42010619620219523X)在查询期限从2013年5月27日到2016年5月27日期间，未发现行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月，复印件无效。



七、资格审查资料

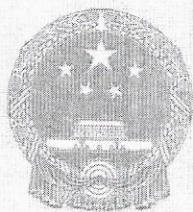
投标人基本情况表

投标人名称	核工业衡阳第二地质工程勘察院（盖章）		
注册地址	衡阳市雁峰区黄茶岭光明路 12 号	邮政编码	421000
联系方式	联系人	陈艳	电话 07348421535 /17773410980
	传真	07348421535	网址 /
法定代表人	姓名	肖京湘	技术职称 高级工程师
工程资质证号	B143012598	资质等级	工程勘察综合类甲级
法人营业执照号	914304001850752780		
营业范围	岩土工程勘察、设计、工程物探测试检测监测、水文地质勘察，化验分析测试，工程、地形、规划、线路、地下管线测量、竣工测量、地籍测绘、地理信息系统工程、制图，环境地质、地灾危险性评估、地灾治理工程勘查和设计		
简介	核工业衡阳第二地质工程勘察院坐落在湖南省衡阳市，隶属于湖南省核工业地质局三〇六大队，始建于 1961 年 3 月，现拥有住建部颁发的工程勘察综合类甲级资质，是衡阳市仅有的一家综合甲级勘察单位，设施先进、技术力量雄厚。 本院人员结构合理、管理制度健全，现有在职职工 120 人，下设办公室、经营部、财务部、技术部等部门，并在广东广州、云南昆明等 10 多个省会城市和地级城市成立了分院及办事处，拥有各类工程机械及岩、土测试试验设备 300 多台套，技术资料全部采用计算机管理系统，实现电脑化成图，设备完全满足各类工程项目施工需求。		
完成本项目所独有的有利条件	本院恪守质量第一、信誉至上的宗旨，为向用户提供高质量的成果和优质服务，已于 2003 年引入 ISO9001 质量和 GB / T28001 职业健康安全管理体系，出具的成果报告数据真实可靠，赢得了行业的认可和社会的好评。 建院 50 多年来，经过几代人的顽强拼搏和艰苦奋斗，我院共完成各类勘察项目 4100 余项，先后有 40 多项获省、部级优秀奖，2010 年被中国勘察设计协会授予“全国工程勘查与岩土行业诚信单位”称号。		

注：1. 联合体投标的，应分别填写本表。

2. 应附营业执照副本复印件、资质证书副本复印件（如为联合体投标，须各方分别提供）；

安全生产许可证复印件、施工企业加入《汕头市建筑企业诚信综合评价体系》网页截图。



营业执照

(副本) 副本编号: 11-11

统一社会信用代码 914304001850752780

名称 核工业衡阳第二地质工程勘察院

类型 全民所有制

住所 衡阳市雁峰区黄茶岭光明路12号

法定代表人 肖京湘

注册资金 壹仟伍佰捌拾万元整

成立日期 1996年10月30日

经营期限 长期

经营范围

岩土工程勘察、设计、工程物探测试检测监测、水文地质勘察、化验分析测试、工程、地形、规划、线路、地下管线测量、竣工测量、地籍测绘、地理信息系统工程、制图、环境地质、地灾危险性评估、地灾治理工程勘察和设计。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)



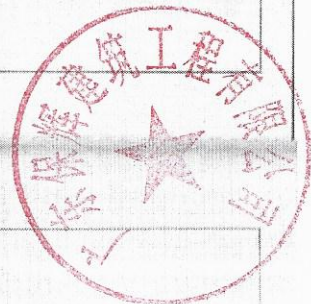
登记机关

2016 4 18
年 月 日

企业信用信息公示系统网址:

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

企业名称	核工业衡阳第二地质工程勘察院		
详细地址	衡阳市雁峰区黄茶岭光明路12号		
成立时间	1996年10月30日		
注册资本	1580万元人民币		
营业执照注册号	430400000017628		
经济性质	全民所有制		
证书编号	B143012598-6/3		
有效期	至2020年04月17日		
法定代表人	肖京湘	职务	院长
单位负责人	肖京湘	职务	院长
技术负责人	夏泽群	职称或执业资格	教授 高级工程
备注:	原资质证书编号: 180013-kj 原发证日期: 2009年07月19日		



发证机关: (章)
2015 年 04 月 27 日
No.BF 0009108

业务范围	工程勘察综合类甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质工程勘察、工程测量业务(海洋工程勘察除外);其规模不受限制(岩土工程勘察丙级项目除外)。
------	--

工程勘察项目



检察机关
行贿犯罪档案查询结果告知函

衡雁检预查〔2016〕367号

汕头保税物流中心有限公司:

根据汕头保税物流中心有限公司申请,经查询,结果告知如下:

核工业衡阳第二地质工程勘察院、肖京湘(430403196601242029)在查询期限从2006年5月31日到2016年5月31日期间,未发现行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月,复印件无效。

衡阳市雁峰区人民检察院

2016年5月31日

八、投标人认为应该提交的其他资料和投标人须知前附表规定的其他资料

(一) 近年完成的类似项目情况表

建设单位 (业主)	汕头大学	汕头大学		
工程名称	汕头大学住宿学院建设工程(一期)	汕头大学新行政办公楼装修工程		
建设规模 (建筑面积)	1-11 层, 38282 平方米	19318.75 平方米		
完成日期 (年/月/日)	2014.8.	2014.5		
相关负责人 情况	蔡伟平、袁艳平、张志坚、肖彬彬、章楷盛、林茂松	蔡伟平、袁艳平、张志坚、肖彬彬、章楷盛、林茂松		

备注: 提供合同或中标通知书复印件, 原件备查。

投 标 人: 广东保辉建筑工程有限公司 (牵头人盖单位章)

汕头市第二建筑设计院 (成员盖单位章)

核工业衡阳第二地质工程勘察院 (成员盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字或盖章)

日 期: 2016 年 6 月 13 日

GF-2000-0209

建设工程设计合同

工 程 名 称: 汕头大学住宿学院建设工程（一期）

工 程 地 点: 汕头大学

合 同 编 号: 131012

(由设计人员编填)

设计证书等级: 建筑工程甲级

发 包 人: 汕头大学

设 计 人: 汕头市第二建筑设计院

签 订 日 期: 2013年8月10日

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

发 包 人：汕头大学

设 计 人：汕头市第二建筑设计院

发包人委托设计人承担汕头大学住宿学院建设工程（一期） 工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1. 1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑工程勘察设计市场管理规定》。

1. 2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1. 3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

序 号	分项目名称	建 设 规 模		设计阶段及内容			分 项	设 计 费
		层 数	建筑面积	方案	初步设计	施工图	费用	(万元)
1	汕头大学住宿学院 (一期) 建设项目	1-11 层	38282m ²	√	√	√		150 万元
2	外围景观设施及 相应配套			√	√	√		
说 明	本项目设计应包含室内精装修，设计费为包干设计费。							

发包人名称：汕头大学

(盖章)



法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

住 所：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

设计人名称：汕头市第二建筑设计院

(盖章)



法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

住 所：汕头市榕江路5号设计大厦

邮政编码：515041

电 话：0754-88468874

传 真：0754-88460918

开户银行：汕头市建设银行龙湖支行

银行帐号：44001650501050501075

GF-2000-0209

建设工程设计合同

工 程 名 称: 汕头大学新行政办公楼装修工程工 程 地 点: 汕头大学合 同 编 号: 091008

(由设计人员编填)

设计证书等级: 建筑工程甲级发 包 人: 汕头大学设 计 人: 汕头市第二建筑设计院签 订 日 期: 2009年10月18日

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

发 包 人：汕头大学

设 计 人：汕头市第二建筑设计院

发包人委托设计人承担汕头大学新行政办公楼装修工程 工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1. 1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑工程勘察设计市场管理规定》。

1. 2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1. 3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

序号	分项目名称	建设规模		设计阶段及内容			估算 总投资	费率 %	设计费 (万元)
		层数	建筑面积 m^2	方案	初步设计	施工图			
1	改造面积		16318.75	√		√			76 万元 (包干)
2	外围工程 面积		3000	√		√			
说明	依照国家发改委、建设部《2002 年工程勘察设计收费标准》及与甲方协商进行取费。 旧图书馆改造高级行政楼工程，范围包括：行政办公设施、会议室、相关机电、影音、灯光设备、园林景观、外墙、屋面、阳台翻新等相应改动，以满足符合现行规范。								

发包人名称 汕头大学
基建处

(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

住 所: 汕头市金平区大学路203号

邮政编码: 515063

电 话: 0754-8653890

传 真:

开户银行:

银行帐号:

建设行政主管部门备案:

(盖章)

备 案 号:

备案日期: 年 月 日

设计人名称 汕头市第二建筑设计院

(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

住 所: 汕头市榕江路5号设计大厦

邮政编码: 515041

电 话: 0754-88468874

传 真: 0754-88460918

开户银行: 汕头市建设银行龙湖支行

银行帐号: 44001650501050501075

鉴证意见:

(盖章)

经 办 人:

鉴证日期: 年 月 日

(二) 拟投入本项目的主要技术及管理人員汇总表

姓名	年龄	拟在本项目中担任的职务	技术职称	工作年限
林书武	47	项目负责人	高级工程师	24
何沁洲	53	技术负责人	高级工程师	32
郭剑英	41	造价工程师	工程师	17
陈君升	39	施工员	技术员	16
郑伯金	54	施工员	技术员	32
郑伯伟	49	施工员	技术员	28
严泽武	42	施工员	技术员	21
陈新华	40	质检员	工程师	20
林健	38	质检员	高级工程师	17
林育文	40	质检员	工程师	19
李振仕	29	安全员	技术员	6
朱少勇	39	安全员	技术员	16
郑宗远	30	安全员	技术员	8

注：投标人还可根据实际情况填报其他管理人员。

(三) 拟投入本项目勘察设计单位主要技术及管理人员汇总表

序号	姓名	专业分工	所学专业	职称	执业资格
1	蔡伟平	设计负责人	建筑专业	高级建筑师	一级注册建筑师
2	袁艳平	建筑专业负责人	建筑专业	建筑师	/
3	张志坚	结构专业负责人	结构专业	高级工程师	一级注册结构工程师
4	肖彬彬	给排水专业负责人	给排水专业	工程师	/
5	章楷盛	电气专业负责人	电气专业	高级工程师	注册电气工程师
6	林茂松	暖通专业设负责人	暖通专业	高级工程师	/
7	谢培国	勘察专业负责人	铀矿地质勘查专业	高级工程师	注册土木工程师（岩土）
					

注：投标人还可根据实际情况填报其他管理人员。

(四) 企业信誉及获奖情况证明材料

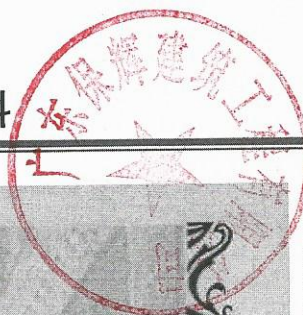
汕头市建设工程安全生产、文明施工“双优工地”证书

广东保辉建筑工程有限公司 承建的

“三旧”改造项目（香景雅园） 工程评定为

二〇一六年度汕头市建设工程安全生产、文明施工“双优工地”，特发此证。

汕建工程安全文明证字(2016) 04 号



(四) 企业信誉及获奖情况证明材料

诚信证书

核工业衡阳第二地质工程勘察院

经复评审定为

全国工程勘察与岩土行业诚信单位

证书有效期至：二〇一七年三月

需于二〇一七年三月前完成复审，否则失效。

复审记录：_____

