

正本

汕头大学医学院第二附属医院儿科改建项目施工监理

投标文件

投标人名称：广东重工建设监理有限公司

法定代表人或委托代理人签字（或盖章）：

投标时间：二零一六年五月二十五日

23



目 录

第一章 资格材料	1
第一节 企业营业执照、资质证书副本复印件	1
第二节 拟担任总监理工程师国家注册监理工程师执业资格复印件 ...	5
第二章 监理服务承诺书及附表	6
第三章 法定代表人证明书及法人授权委托书	8
第四章 投标保证金收据及投标人开户许可证复印件	10
第五章 《查询行贿犯罪档案结果告知函》	12
第六章 公司简介	13
第一节 公司概况	13
第二节 公司特点及优势	18
第三节 单位组织架构表	24
第七章 2010 年 1 月 1 日以来主要监理项目业绩	25
第一节 2010 年 1 月 1 日以来主要类似监理工程一览表	25
第二节 目前在监的主要监理工程一览表	50
第八章 监理服务主要内容	59
第九章 其他证明公司现有实力的材料	60
1、 ISO 体系认证	60
2、“守合同、重信用”证明	63
3、“先进工程监理企业”荣誉称号	66
第十章 拟投入本项目主要监理人员资料	80
第一节 拟委派本项目驻场监理机构人员一览表	80
第二节 项目总监个人资料	81
第三节 现场其他监理人员配备情况及个人资历证明	100
1、房建专业监理工程师——蔡庆安	100
2、房建专业监理工程师——邓高萍	105
3、给排水监理工程师——崔笑阳	110
4、机电监理工程师——彭述鸿	116
5、勘察专业监理工程师——刘琰	121
6、造价工程师——陈少加	126



7、检测监理工程师---成剑平	133
8、安全监理工程师---向辉	137
9、监理员---陈木辉	143
第十一章 工程概况及监理工作制度	67
第一节 工程概况	67
第二节 监理工作制度	68
第十二章 工程投资控制监理方案	146
第一节 工程投资控制内容	146
第二节 投资控制的措施	147
第十三章 工程进度控制监理方案	152
第一节 进度目标实现的监理方法	152
第二节 保证进度总目标实现的进度控制措施	164
第十四章 工程质量控制监理方案	171
第一节 质量控制方法	171
第二节 质量控制措施	183
第十五章 合同管理监理方案	189
第一节 合同管理的任务和内容	189
第二节 合同管理的方法与措施	192
第三节 合同管理的控制要点	214
第十六章 组织协调监理方案	224
第一节 组织协调工作的目标、任务、内容	224
第二节 组织协调方案的基本原则	227
第十七章 重点难点及控制措施	229
第一节 建筑节能工程监理控制手段和措施	229
第二节 装修工程重点、难点及监理控制手段和措施	230
第三节 机电安装工程重点、难点的监理控制手段和措施	235
第十八章 安全监控措施	237
第一节 安全文明施工管理	238
第二节 环境保护的管理	261
第十九章 拟投入本项目的主要测量、试验检测设备仪器一览表 ...	269



第一章 资格材料

第一节 企业营业执照、资质证书副本复印件

	
营 业 执 照	
(副 本) (副本号:7-1)	
注册号 440000000012427	
名 称	广东重工建设监理有限公司
类 型	有限责任公司(法人独资)
住 所	广州市越秀区东风中路302号九楼
法定代表人	林健
注册 资 本	人民币陆佰万元
成 立 日 期	1998年03月23日
营 业 期 限	长期
经 营 范 围	房屋建筑工程、市政公用工程、矿山工程、铁路工程、公路工程、机电安装工程、电力工程监理；可承担各类土木工程、建筑工程、线路管道和设备安装工程及装修工程的勘察、设计、施工、监理以及与工程建设有关的重要设备（进口机电设备除外）、材料采购招标的代理（以上各项按本公司有效证书经营）；以上相关的技术咨询、技术服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）
	
登 记 机 关	
	
	
2014 年 6 月 9 日	
企业信用信息公示系统网址： http://gsxt.gdgs.gov.cn/	
中华人民共和国国家工商行政管理总局监制	

企业名称	广东重工建设监理有限公司		
详细地址	广州市越秀区东风中路302号九楼		
建立时间	1998年03月23日		
注册资本金	600万元人民币		
营业执照注册号	4400000000012427		
经济性质	有限责任公司（法人独资）		
证书编号	E144006265-8/1		
有效期	至2019年03月27日		
法定代表人	林健	职务	董事长
单位负责人	赵旭	职务	总经理
技术负责人	刘琰	职称或执业资格	注册监理工程师
备注： 原发证日期：2002年08月30日			



业 务 范 围

工程监理综合资质

可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****



No.EF 0087904

持 证 说 明

- 1.《工程监理资质证书》是建设工程企业进入建筑市场承揽工程的凭证。
- 2.《工程监理资质证书》分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。
- 3.此证书只限本企业使用，任何单位和个人不得涂改、伪造、出借或转让；除发证机关外，任何单位和个人均不得非法扣压和没收。
- 4.企业变更名称、地址、法定代表人、技术负责人等，应当在变更后一个月内，按规定，到相关部门办理变更手续。
- 5.在资格有效期期满前60天，需向资质审批机关提交资格延续申请，逾期不提交申请的，证书届满作废。
- 6.企业遗失《工程监理资质证书》，须在资质审批机关认可的公众媒体上声明作废后，方可申请补办。
- 7.企业在领取新的《工程监理资质证书》的同时，应当将原全部资质证书交回原发证机关予以注销。
- 8.企业出现破产、倒闭、撤销、歇业等情况，应当将其全部资质证书交回原发证机关予以注销。



第二节 拟担任总监理工程师国家注册监理工程师 执业资格复印件

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。 中华人民共和国住房和城乡建设部	中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书  证书编号: 00282896
 注册号 44008257 注册专业 1. 房屋建筑工程 2. 市政公用工程 注册执业单位 广东重工建设监理有限公司 有效期至 2014 年 01 月 07 日	姓名 罗国辉 性别 男 出生日期 1972 年 01 月 23 日 身份证号码 630102197201231217 学历(学位) 大专 所学专业 工业与民用建筑 持证人签名 发证日期 2014 年 01 月 07 日 (2)
执业印章   	注册记录 2017 年 01 月 07 日 No. 00085996 认定机关(签章) 2014 年 2 月 11 日

第二章 监理服务承诺书及附表

监理服务承诺书

致：汕头大学医学院第二附属医院

一旦我方中标，我方愿意做出如下承诺：

我方同意投标文件自投标人须知规定的投标截止日期开始对我方有约束力，并自投标人须知的投标有效截止日期前一直对我方有约束力且随时可能按此投标书中标。

如果我方投标文件中存在计算或表达错误的,我方理解并接受评标委员会按照招标文件规定的原则进行修正,这种修正对我方具有约束力,且不需要我方确认。

在签署合同协议书之前，你方的中标通知书和本投标承诺书（含
 监理服务承诺附表）将构成约束我们双方的契约。

投标人（公章）：广东重工建设监理有限公司

法人代表（或被授权人）（签字或盖章）

日期: 2016 年 5 月 25 日

监理服务承诺书附表

投标人名称 (盖章)	广东重工建设监理 有限公司		资质等级 及证书号	综合资质 E144006265
法人营业 执照证号	440000000012427			
报价下浮率 (%)	15%			
投标报价 (万元)	(大写) 陆拾伍万元 (¥ 65.00 万元)			
监理服务期 (按招标文件要求)	按招标文件要求	监理质量目标	按招标文件要求	
驻场监理机构 人数 (人)	10	监理工程师 人数 (人)	9	
拟委派的项目 总监理工程师	姓名	罗国辉		
	技术职称	工程师		
	注册证号	44008257		
投标人 法定代表人 (签名或盖章)				

第三章 法定代表人证明书及法人授权 委托证明书

法定代表人证明书

(2016)第 号

林健 现任我单位 董事长 职务，为法定代表人，特此证明。

有效期限：60 日历天（从投标截止之日算起）

附：法定代表人性别：男 年龄：45 身份证号：320106197110102439

注册号码：440000000012427 企业类型：有限责任公司（法人独资）

经营范围：详见企业法人营业执照经营范围内容。

单位：广东重工建设监理有限公司



授权委托书

(2016)第 号

兹授权 尹恒 为我方委托代理人，其权限是：递交“汕头大学医学院第二附属医院儿科改建项目施工监理”项目的投标文件。

有效期限：60 日历天（从投标截止之日算起）

附：代理人性别：男 年龄：29 身份证号：420984198702042733

注册号码：440000000012427 企业类型：有限责任公司（法人独资）

经营范围：详见企业法人营业执照经营范围内容。

法定代表人（盖章或签字）：

授权单位：（盖章）

委托代理人（盖章或签字）：尹恒

2016 年 5 月 25 日



注：按提供的格式或使用从工商管理部门购买的格式填写。

法定代表人身份证复印件



授权委托人身份证复印件



第四章 投标保证金收据及投标人 开户许可证复印件

收款收据		No 984878	
2016年 5月 14日			
今收到 广东重工建设监理有限公司			
人民币 壹佰零拾万 仟 佰 拾 元 零 角 零 分 (¥100,000.00)			
摘 由 汕头大学 儿科改建项目施工监理 投标保证金			
此 据 单位盖章:  经收入盖章:		①存根(白) ②交顾客(红) ③记账(黄)	
會計:	出納:		收款人: 

开户许可证复印件

开户许可证	
核准号: J5810007374304	编号: 5810-02119412
经审核, 广东重工建设监理有限公司	符合开户条件, 准予
开立基本存款账户。	
法定代表人(单位负责人) 林健	开户银行 中国工商银行广州市北京路支行
账号 3602000919200163190	发证机关(盖章) 2009年 04月 14日

第五章 《查询行贿犯罪档案结果告知函》

行贿犯罪档案查询系统

页码, 1/1



检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

穗越检预查〔2016〕10365号

广东重工建设监理有限公司:

根据广东重工建设监理有限公司申请, 经查询, 结果告知如下:

广东重工建设监理有限公司、林健、罗国辉在查询期限从2006年4月21日到2016年4月21日期间, 未发现有行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月, 复印件无效。

广州市越秀区人民检察院

2016年4月21日

第六章 公司简介

第一节 公司概况

1、公司年鉴——发展历程



广东重工建设监理有限公司（原名广东省重工业设计院监理部，以下简称“重工监理”）始创于1991年，是广东省内最早开展监理业务单位之一，也是广东省内最具技术力量的省级单位之一。

重工监理于1994年取得经建设部批准的国家甲级监理资质，于2001年取得建设部认定的甲级工程招标代理资质，2000年通过了ISO9002:1994版标准认证审核；1997年取得国家建设部颁发的甲级工程造价咨询资质；2009年取得经国家住房与城乡建设部批准的监理行业最高级资质：综合资质；1999年成为中南五省唯一一家参加《建设工程监理规范》（GB50319—2000）编制的监理单位。

重工监理与重工设计院共用一套技术研发平台，重工设计院与重

工监理共同积累下来的技术研发平台足以保证各种工程实践技术难关的攻克。经过数十载的服务实践经验积累，重工监理目前拥有专业人员现有专业人员 720 人，其中高级工程师、高级经济师 79 人，工程师 234 人，国家注册监理工程师 92 人，国家注册造价工程师 15 人，拥有享受国务院特殊津贴的专家 1 人，博士 2 人，硕士 14 人。专业技术骨干大部分从事过多年的工程设计与项目管理工作，具有较强的技术解决能力与项目管理能力！

“逆水行舟，不进则退”，今天回想往日辉煌的同时更应重视今后的发展，公司在以监理业务板块发展的同时，未来将向项目管理服务与技术咨询服务板块拓展，努力形成以“重工监理——优质服务创造价值”品牌为核心的企业文化。企业新一轮的大发展即将来临，我们坚信，在全体员工的共同努力和社会各界的大力支持下，重工监理必将以更优质的服务、更辉煌的业绩真诚回报社会！

2、企业的股权结构



广东省重工建筑设计院有限公司成立于1959年，迄今已建院50多年。2008年进行公司制改建，成为保利房地产（集团）股份有限公司的控股子公司。

广东重工建设监理有限公司原属设计院监理部，成立于1998年，是重工设计院的全资子公司。具有工程监理综合资质、工程招标代理甲级、政府采购甲级等资质。

3、公司荣誉

1

重合同守信用



省级：2001-2013年，连续十三年
国家级：2010-2011年度、2012-2013年度

2

先进监理企业



市级：2010年、2012年
省级：2006年、2009-2010年、2011-2012年
国家级：2010年、2013-2014年

3

2014年获得“国家级AAA质量信用企业”

2008-2014 连续七年获得广东省诚信示范企业。

2012 年荣获中国煤炭行业建设监理企业 20 强。

2011 年 3 月在住房与城乡建设部综合排名中，迈入全国百强监理企，位列 91 位。

2009 年 12 月顺利通过审核认证，取得了“质量、环境、职业健康安全”管理体系的认证证书。

公司 2006 年度获得广东省建设监理协会颁发的优秀监理企业称号，林鑫亮等 3 人次获得优秀总监理工程师称号；

2008 年度林炳周、林鑫亮二人获得广东省建设监理协会颁发的优秀总监理工程师称号，李建雅获得优秀监理工程师称号，傅金钊、喻险峰二人获得优秀监理员称号。

2010 年，徐宏月、余力航等 4 人获得中国煤炭建设协会优



秀监理工程师称号，林鑫亮、赖善志等 8 人分别获得广东省监理行业优秀总监、监理工程师与监理员称号，向波、陈少加等 2 人获得广东省市政行业优秀监理工程师，陈壁江等 4 人获得广州优秀总监称号。

2011-2012 年度，陈少加、李叶军、刘乐、喻险峰、恩虎、罗国辉、王忠诚、黄伟强、黎运美、林炳周等人分别获得广东省监理行业优秀总监、监理工程师称号；2012 年，余力航荣获国家监理协会及煤炭行业优秀总监理工程师称号。

2013-2014 年度，陈少加、林炳周、洪潮波、吕明等人分别获得广东省监理行业优秀总监、监理工程师称号。

3、公司资质及经营范围

监理资质：工程监理综合资质

招标代理资质：建设工程甲级招标代理、政府采购代理甲级

广东省建设项目环境监理资格等级：乙级

广东省人民防空工程建设监理资质等级：丙级

目前我公司的经营范围为房屋建筑工程、冶炼工程、矿山工程、化工石油工程、水利水电工程、电力工程、农林工程、铁路工程、公路工程、港口与航道工程、航天航空工程、通信工程、市政公用工程、机电安装等工程监理与代建服务；与工程建设有关的招标（采购）的代理；及以上相关的技术咨询、技术服务等。

4、公司业绩

公司自成立以来，重工人艰苦奋斗、锐意进取、以质量求效益、以信誉求发展，创造了一个又一个工程奇迹，获得一个又一个的嘉奖

证书。到目前为止，本公司承接的监理项目四百多项，总建筑面积七百多万平方米，总造价三百多亿元。其中，在近五年的获奖项目中，属于国家级的奖项有兴丰生活垃圾卫生填埋场工程获国家优质工程金质奖，凯旋新世界 L4 区工程获国家优质工程银质奖，中海蓝湾工程获詹天佑大奖优秀住宅小区金奖，广州大学城建设项目华南师范大学体育馆获国家优质工程银质奖，广州市仑头-生物岛和生物岛-大学城隧道机电与监控系统专业工程获 2012 年度全国市政金杯示范工程奖，苏州市七子山垃圾填埋场扩建工程获 2014 年度全国市政金杯示范工程奖等 10 项；省级荣誉奖共 90 多项，市级荣誉奖共 100 多项，地铁级荣誉 21 项。

5、公司质量、环境、职业健康安全方针

规范服务 顾客满意 预防污染 保护环境 降低风险 持续改进

6、公司国际合作

2007 年与德国托欧哈特曼公司签署战略合作伙伴协议，积极拓展国际市场，与国际市场接轨。

第二节 公司特点及优势

(1) 人才结构搭配合理，与省重工设计院共用技术研发平台

本公司建立在广东省重工建筑设计院的基础上，在专业技术的发挥和专业人才的培养方面具有得天独厚的条件，本公司需要的人才设计院可以源源不断地输送，监理和招标代理过程中碰到的重点难点技术问题，设计院可以组织专家研究解决。现在我们公司从事监理和招标代理工作的各专业的监理技术骨干人员都是在设计院有多年设计经验，有扎实的理论基础和丰富的工程实践经验的优秀人才。我公司总部对项目监理部全部进行了网络化管理，与公司总工室及各部门进行电脑联网，利用网上传递信息及发布指令，同时以企业短信平台作为辅助手段，检查项目部的规范化服务情况，及时了解客户需求及意见，在服务上做到优质高效，令顾客满意。

(2) 有优良的监理及招标代理业绩、丰富的实践经验

1991 年以来，随着建筑市场的蓬勃发展，本公司在省、市建委的大力支持下，全体员工努力拼搏、艰苦奋斗，在监理和招标代理业务上取得了可喜的业绩，为本公司在省内建设监理和招标代理行业中保持领先地位奠定了坚实的基础，同时树立起了良好的企业形象和社会信誉。在招标代理工作中，专业全面的工作能力，得到业主的一致好评。

(3) 具有丰富的地铁工程、市政工程监理经验

自 1993 年参与广州地铁一号线体育东 604 米段隧道土建工程开始，我公司二十多年以来已经承接了地铁工程监理项目 38 项，其中地铁车站设备安装及装修工程 16 项。具有广州地铁一号线五个标段、广州地铁二号线 B 标段、广佛线试验段工程魁奇路站折返线、广州地铁二号线 IV 标段装修及设备安装工程、广州地铁二号线调整工程、广州地铁五号线 3 标土建工程、广州地铁三号线控制中心土建工程、广州地铁三号线机电安装及装修 B 标工程、广州市轨道交通二、八号线拆解土建工程[土建施工监理 3 标服务项目]、城际快速轨道交通土建工程（GFFS1）标段等地铁工程、广州地铁五号线机电安装及装修 3 标工程、珠江三角洲城际快速轨道交通广州至佛山段土建施工【监理 GFGZ4 标服务项目】、广州市轨道交通二八号线延长线、三号线北延段、四号线北延段及高架段、广佛线（广州段）车站设备安装及装修工程【监理服务项目】以及西安、成都、福州、东莞等地铁土建及安装项目的丰富监理经验。近年来完成地铁工程及类似工程的监理累计造价金额达一百二十多亿元。总监赵善国、谭啟权、余力航、陈景袖、黄维舟、林炳周、李建雅等同志先后被地铁公司评为优秀项目总监，先后有二十多个项目部被评为优秀项目监理部及先进监理单位称号。

（4）具有良好的服务意识

公司特别注重培养员工树立良好的服务意识，把“严格监理、热情服务”作为工作准则，我们没有固定的任务来源，是一个在市场经济中完全“靠技术”、“靠服务”、“靠信誉”来赢得客户，求生存、求发展的专业技术服务监理单位。本公司按 ISO9001、ISO14001、



OHSMS18001 管理体系文件进行严格管理，对每位员工的工作质量进行定期跟踪检查和考核，一旦发现有违规行为都按规定严肃处理。而且长期定期的专业培训保证了监理人员和招标代理人员的技术素质的提高，每位监理和招标代理人员都紧记以“对顾客负责、顾客满意”、“质量第一”为方针，为国家、为业主交出经得起历史考验的优质工程。

(5) 在工程造价控制方面具有较强优势

在技术经济分析、投资估算、设计概算、施工图预算、竣工结算书的编制、审查方面积累了丰富的经验，平均每年编审预结算工程建筑面积在 450000 m²以上，编制的概预算标底项目累计达 830 余项，工程预结算电算化率达到 100%。本公司编制的建设项目财务评价软件曾获得省科技进步三等奖。

(6) 有良好的社会信誉和较高知名度，服务创造价值

本公司根据质量、环境、职业健康三标一体管理体系要求，努力推行监理和招标代理规范化、制度化、程序化，达到监理和招标代理科学化，确保监理和招标代理任务高质量地完成，坚持“守法、诚信、公正、科学”原则，履行自己的职责。经过几年的艰苦创业和锐意进取，本公司的业务蒸蒸日上，成绩卓著，我公司监理和招标代理过的项目普遍得到政府及建设单位的好评。服务创造价值，现在很多业主都愿意与我们合作，这是对我们公司品牌的认同，对我们工作的鼓励。我们也愿意和更多的顾客合作，用我们的优质监理服务监理千万广厦，留驻美景人间。



内部体制状况

(1) 人力资源管理工作的组织管理与工作制度制定情况

公司有完善的人力资源管理制度，从人力资源规划至招聘管理、培训制度、薪酬福利制度、绩效管理、员工关系管理等六大方面的工作制度，能够满足日常人力资源管理工作，基本能做到有法可依，有章可循，完善的人力资源管理制度贯穿员工从进入公司到离开公司。

公司人力资源部门内分工明确，岗位职责清晰，各施其职。人力资源部门内设主管一名，直接下属有负责招聘工作的招聘专员，负责薪资社保方面的薪酬福利专员，负责日常培训工作的培训专员，负责绩效考评的绩效专员及负责公司劳动关系的员工关系专员。各专员均为受过专业人力资源教育，掌握现代专业人力资源管理理论知识和实际操作能力，熟练掌握一至二个模块的工作。

(2) 吸引人才与稳定队伍的措施

公司制定优厚的人才吸引计划，对于吸引优秀应届毕业生加盟公司，公司包括解决应届毕业生广州户口、解决毕业生的档案问题、外地学生报销报到车费、解决外地学生食宿问题等等一系列应届毕业生最为关注的问题。在薪资福利上公司提供具有市场竞争力的薪资水平。

公司对于在职员工定期提供专业技术方面的培训，不断提高员工专业技术水平，定期选派专业技术人员参加外单位的培训，支持员工参加学历教育，提高员工学历水平。提供职称评审平台，为员工职称

评审提供服务。

公司有良好的晋升通道，定期对员工进行职业规划的培训，让员工清楚明白公司的晋升制度和通道。员工在公司都能看到希望，看到未来，能与公司一起成长，分享企业发展的成果。

（3）员工绩效考核工作情况

根据奖优罚劣，奖勤罚懒的原则，公司根据绩效考评制度，每月、每季度及年底都会对员工的绩效工作进行综合的考评，月度的考评结果会影响对季度和年底的考评。公司客观公正的对员工的工作绩效进行考评，考评结果作为员工晋升、加薪、年终奖等奖励的依据。利用绩效考评工作，不断提高员工的工作效率、提升员工工作能力、端正员工工作态度。对绩效考评不合格的员工实行相应的惩罚措施，以端正员工工作态度，提升工作能力。

（4）员工培训工作的组织管理与工作制度制定情况

员工培训组织工作由培训专员负责，主要是负责年度培训工作计划，培训费用预算，培训制度的制定，根据公司业务发展新知识和、新技术等的更新，制定培训计划，组织培训课程。

（5）员工新知识、新技术以及职业道德等培训计划的制定及培训投入经费情况

公司每年底制定来年培训工作计划，包括专业技术人员继续教育的培训、新员工入职培训、员工心理辅导、职业发展、企业文化、户动，包括羽毛球、篮球、乒乓球、游泳等体育运动。从德、智、体、

美几方面综合发展。

(6) 员工培训的组织实施情况

公司按每年制定的年度培训工作计划开展员工培训工作，邀请公司内部优秀总监、管理者和外部专家作为讲师，以集中培训班、研讨会、现场示范培训等方式开展培训。每年培训内容覆盖工程技术、企业管理、项目管理、办公软件、信息化平台操作等，上年度共开展 25 场次培训，员工反应热烈，近 1250 人次参与。公司计划将培训课题与专业细化，并尽量贴近岗位工作需求，逐年提高员工培训覆盖率和针对性。

(7) 内部信息管理系统建设情况

本公司于 2008 年启用信息化管理，购买了通达 OA 软件，构建办公协同平台。平台采用 B/S 结构，在公司九楼搭建了服务器，100M 带宽光纤接入。于 2010 年完成二次开发，将公司五大职能管理流程信息化，初步实现审批电子化，其中现场项目监理部实行纸质版本与 OA 电子档同步保存，总工室监控现场监理信息变化。2011 年至今进行全面升级，结合公司制度建设和工作实际情况优化流程，使工作流程更简洁高效，并扩大项目信息化覆盖率。同年启动 PMIS 项目管理信息系统功能需求编制，初步以琶洲村改造项目为实体测试。

第三节 单位组织架构表

1、简 况		
单位名称：广东重工建设监理有限公司		
上级管理单位名称：广东省重工建筑设计院有限公司		
成立日期：1998 年 3 月		
本届领导班子起始日期：2012 年 7 月至今		
2、领导层名单		
姓 名	职 务	职 称
林 健	董事长、法人代表	高级工程师
赵 旭	总经理	高级工程师
余力航	副总经理	高级工程师
柳勤义	副总经理	高级工程师
高 建	副总经理	高级工程师
刘 琰	总工程师	高级工程师
黄维舟	副总工程师	高级工程师
3、组织机构框图		

各地区分公司：东莞分公司、中山分公司、佛山分公司、珠海分公司、
南京分公司、福州分公司、成都分公司、贵州分公司、
海南分公司、北京分公司、江西分公司

第七章 2010年1月1日以来主要监理项目业绩

第一节 2010年1月1日以来主要类似监理工程一览表

序号	建设单位	工程名称	建设规模	开工日期	总监姓名	备注
1	佛山益康置业有限公司	佛山岭南天地—D 地块酒店 项目工程监理	工程造价 9018 万元	2009.12-2012.12	罗国辉	
2	太古汇（广州）发展有限公司	太古汇项目地下室结构 及上盖总承包施工监理	投资额约 300000 万元	2007.11-2012.11	吕明	

1、佛山岭南天地—D 地块酒店项目工程监理 中标通知书



致：广东重工建设监理有限公司
宋汉方先生 台鉴

档案编号：佛 LNTD/Lot D/QS/139

佛山岭南天地—D 地块酒店项目 工程监理服务 中标协议书

经考虑 贵公司于二〇〇八年七月八日提交上述工程之投标文件及其后之议标磋商、议标疑问澄清和确认，现由“佛山益康置业有限公司”（以下简称“业主”）向 贵公司“广东重工建设监理有限公司”（以下简称“承包人”）发出本“中标协议书”并决定按照本中标协议书内的条款由贵公司承包“佛山岭南天地—D 地块酒店项目工程监理服务”（以下简称“承包监理服务”）。

1. 合同金额

- 1.1 本合同金额为人民币叁佰壹拾伍万元整(人民币3,150,000.00元以下简称“合同金额”)。
- 1.2 合同金额为包干性质（即包工资之任何市场差别，保险、利润、必须的加班费、费率变动、国家规定的任何收费、税金的变动等），该监理服务费将不随本项目实际造价、工程阶段划分等变化作出调整

2. 合同范围

承包人按合同文件工程范围划分表及其他相关条款执行。

3. 合同工期

- 3.1 承包人须按合同协议条款第5条内所述工期完成本监理服务：

续下页...





佛山岭南天地-D地块酒店项目
工程监理服务
中标协议书(续)

4. 付款方式

双方同意合同协议条款第 4 条被删除及被下列条款所取代:

阶段	支付款百分比
i) 按合约工期及进度每月支付 (*)	90%
ii) 竣工后, 完成整体工程评估报告后支付	5%
iii) 保修期第一年后支付	2.5%
iv) 保修期期满后	2.5%

监理单位向业主提交付款申请后二十八公历天内由业主支付。(*)如业主不满意监理单位之表现, 将在二十八公历天内提出原因, 监理单位必需从速改善, 否则下月付款申请不获批发。

5. 工期延长金

双方同意合同协议条款第 4 条被删除及被下列条款所取代:

若非承包人原因造成的工期延长, 双方同意合同工期(于合同工期延长超过2个月不另收费用后)每延长一个公历天的工期延长金计算方法如下:

每一个公历天的工期延长金 = 业主确认的实际监理人员配置数量 X 二〇〇八年九月二日议标问卷“三”回复中第2条所述相关职级监理人员单价。

续下页.../



佛山岭南天地—D地块酒店项目
工程监理服务
中标协议书（续）

6. 保险

承包人须按合同协议条款第13条中所述向有关方面投保。

7. 合同文件

本工程合同文件包括下列文件：

1. 合同协议条款
2. 本中标协议书及往来信函（来往函件目录详见附件一）；
3. 投标书；
4. 投标须知
5. 工作量清单及汇总表
6. 参考图纸；

上述各文件是相互解释的，但在上述文件或书函之间有含糊或矛盾的地方时，一切解释以日期较后的函件为准；除另有说明或协议外，原招标文件仍具有法律上的效力和约束力；并且，合同文件的排列次序可作为对合同意义解释的优先次序。

8. 其它

承包人确认及负责跟进以下的承诺及工作，有关的费用已包括在本承包金额中，承包人不再要求额外的费用和工期的补偿：—

承包人应服从业主的现场管理及协调并应充分了解业主与承包人之间签署的工程监理服务合同及业主的现场管理要求，任何罔顾上述内容而提出的费用及工期索赔，将不获考虑。

9. 额外条款

所有议标时承包人所自拟/要求之额外条款，除获得业主/业主代表书面同意外，一切额外条款承包人同意无条件取消。

续下页.../



佛山岭南天地-D地块酒店项目

工程监理服务

中标协议书(续)

本中标协议书将作为承包合同文件一部分,但若出现含糊或彼此矛盾的地方,一切解释以日期较后之函件为准。

本中标协议书一经双方正式签署后,连同合同协议条款、本工程有关的双方来往信函(详见本中标协议书附件一)、合同条件、工程规范、合同图纸、单价细目表的单价及价款、任何有关的标准、规范和其它有关技术资料及技术要求等将视为合同文件的一部分,对合同双方均具有约束力。

双方确认及接受上述条款。

本中标协议书正本一式二份,由业主及承包人各执一份为凭。


业主签署及盖章
佛山益康置业有限公司


承包人签署及盖章
广东重工建设监理有限公司

日期: 19/9/2008

日期: 2008.9.19

RL/KW/KZ/pz

副本抄送: 工程部
戚宁谢

- 王灏文先生 / 何仞峰先生 (连附件)
- 陈锦辉先生 (连附件)

王伟家



广东重工建设监理有限公司
GUANGDONG ZHONGGONG PROJECT MANAGEMENT CO., LTD

监理合同

中华人民共和国
广东省 佛山市
佛山岭南天地—D 地块酒店项目
工程监理服务
合同协议条款

佛山益康置业有限公司(以下简称“业主”)委托 广东重工建设监理有限公司 (以下简称“监理单位”)根据本合同书所规定的条款及条件承担中华人民共和国佛山市岭南天地—D 地块酒店项目(以下简称“本项目”)的施工阶段的监理服务,双方本着友好合作,平等互利的精神,并遵守中华人民共和国的有关法律、法规、条例及结合本项目的具体情况,於二〇〇八年10月16日签订本协议条款,协议共同遵守下列事项:

兹达成协议如下:

1. 监理单位同意按照和根据合同文件规定对本项目进行监理,将认真监督施工单位使本发展项目之基坑围护、土石方开挖、桩基础、地库及上盖主体工程的各项土建、机电、精装修工程(包括样板房)、市政建设及室外软硬景工程(包括测量、定位及标高复测)的质量及工地施工安全符合业主及国家/政府有关规定和技术规范的要求。
本项目工程监理服务具体内容详见附件 A。
2. 监理单位亦须严格按照佛山市关于建设工程的相关安全监理制度执行本项目之安全管理。
3. 合同价款及性质
 - 3.1 监理服务费—业主同意向监理单位支付人民币(大写)叁佰壹拾伍万元整(RMB 3,150,000.00 元),作为监理单位按合同文件规定履行监理服务的报酬。

GZ-020/SE.L0111
CKF7:XJ2:ZZJ1 (2008.09.25)
Davis Langdon & Seah

- AG/1 -

003



本合同文件正本一式肆份，业主执叁份，监理单位执壹份。

兹证明双方签署如下：

业主：

盖章

法定代表人或获授权代理人签署

姓名

职位

见证人签署

姓名

职位

日期

监理单位：

法定代表人或获授权代理人签署

姓名

职位

见证人签署

姓名

职位

日期

GZ-020/SE-LotD

CKF7:XJ2:ZZJ1 (2008.09.25)

Davis Langdon & Seah

- AG/7 -

009



广东重工建设监理有限公司

GUANGDONG ZHONGGONG PROJECT MANAGEMENT CO.,LTD

竣工验收报告

GD3015 □□

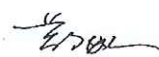
工程竣工验收报告

(建筑工程)

工 程 名 称: 佛山岭南天地 D 地块公寓式酒店

验 收 日 期: 2012年12月6日

建设单位(签章): 佛山益康置业有限公司





一、工程概况

工程名称	佛山岭南天地D地块公寓式酒店	工程地点	人民路南、祖庙路东侧
建筑面积	77000m ²	工程造价	9018.00 万元
结构类型	框架结构	层 数	地下：二 层 地上：十四 层
施 工 许可证号	44440601200910280201	监 理 许可证号	
开工日期	2009 年 10 月 29 日	验收日期	2012 年 12 月 6 日
监督单位	佛山市禅城区建设工程质量安全监督站	监督编号	2008-116
建设单位	佛山益康置业有限公司	资 质 证 号	
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院		甲级
设计单位	广东启源建筑工程设计院有限公司		甲级
总包单位	中天建设集团有限公司		A0014033078302-15/7 国家特级总承包
承建单位 (土建)	中天建设集团有限公司		A0014033078302-15/7 国家特级
承建单位 (设备安装)	中建三局第一建设工程有限责任公司		机电安装工程施工总承包壹 级 A0014142011201-20/3
承建单位 (装修)	中天建设集团有限公司		A0014033078302-15/7 国家特级
监理单位	广东重工建设监理有限公司		E144006265-4/1 工程综合类资 质
施工图 审查单位	广州华工大建筑技术咨询有限公司		一类



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄宗敏
副组长	罗国辉
组员	王文礼 陈国安 杨俊 陈焕池 张春如 衣明涛 谭丽贤 陆文源

2. 专业组

专业组	组 长	组 员
建筑工程	傅小龙	郭彬彬 邱宝辉 张春如
建筑设备安装工程	傅文进	李朝辉 杨卫星 唐小华
通讯、电视、燃气 等专业工程	王宇光	陈章意 李希 罗国辉 梁雪梅
工程质保资料	谭丽贤	陈雪云 葛世华

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量保证资料 评 定	安全和主要功能 核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	验收合格	共 38 项 经审查 符合要求 38 项 经核定符合 规范要求 38 项	共核查 17 项 符合要求 17 项。 共抽查 17 项， 符合要求 17 项。 经返工处理 符合要求 0 项	共抽查 26 项 符合要求 26 项 不符合要求 0 项
主体结构工程	验收合格			
建筑装饰 装修工程	验收合格			
建筑屋面工程	验收合格			
建筑给水、排水 及采暖工程	验收合格			
建筑电气工程	验收合格			
智能建筑工程	验收合格			
通风与空调工程	验收合格			
电梯工程	验收合格			



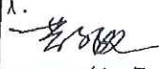
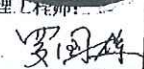
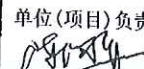
(四) 验收人员签名:

姓名	工作单位	职务/职称	签名
黄永敏	佛山益康置业有限公司	项目经理	黄永敏
陈小平	佛山益康置业有限公司	高级工程师	陈小平
傅建	"	"	傅建
王其军	佛山益康置业有限公司	工程师	王其军
谭丽霞	佛山益康置业有限公司	工程文员	谭丽霞
罗国辉	广东建设监理有限公司	总监	罗国辉
李朝辉	"	监理	李朝辉
张春如	"	监理	张春如
王文礼	中天建设集团	项目经理	王文礼
吴建忠	"	项目经理	吴建忠
郭彬彬	"	技术负责人	郭彬彬
魏世华	"	资料员	魏世华
陈雪云	广东建设监理有限公司	资料员	陈雪云
陈章意	广东虹雨照明建设有限公司	项目经理	陈章意
李明涛	沈阳远大铝业工程有限公司	项目经理	李明涛
郭玉梅	"	项目副经理	郭玉梅
郑建新	中建滔筑建设工程有限公司	项目经理	郑建新
杨俊	"	项目副经理	杨俊
李希	中建滔筑建设工程有限公司	项目副经理	李希
陈楚如	"	项目经理	陈楚如

(五) 工程验收结论及备注

本单位工程各分部工程质量达到优良标准；结构检测和功能试验满足相关规范要求；建筑观感质量达到优良标准；相关隐蔽验收记录及其它质量保证资料齐全、合格。

综上，本单位工程质量情况符合设计要求及建设单位合同要求，同意工程验收，交付使用。

	
	
建设单位:  单位(项目)负责人:  年 月 日	监理单位:  总监理工程师:  年 月 日
总承包施工单位:  单位(项目)负责人:  年 月 日	勘察单位:  单位(项目)负责人:  年 月 日
设计单位:  单位(项目)负责人:  年 月 日	

2、太古汇项目地下室结构及上盖总承包施工监理

中 标 通 知 书

广州建交（邀监）中字【2007】第【008/1】号

广东重工建设监理有限公司：

根据广州市建委批准的“太古汇建设工程监理及施工招投标程序（穗建筑函[2005]532号）”，招标人确定你单位为太古汇项目地下室结构及上盖总承包合同工程施工监理的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价为人民币壹仟玖佰壹拾万伍仟零捌拾伍元整（¥19,105,085.00元）。请于 前与招标人签订承包合同。

项目总监姓名：吕明

招标人（盖章）

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其授权代表人签章：

法定代表人或其委托代理签章：

郭远霖

2007年9月25日

2007年9月25日

广州建设工程交易中心

见招（盖章）

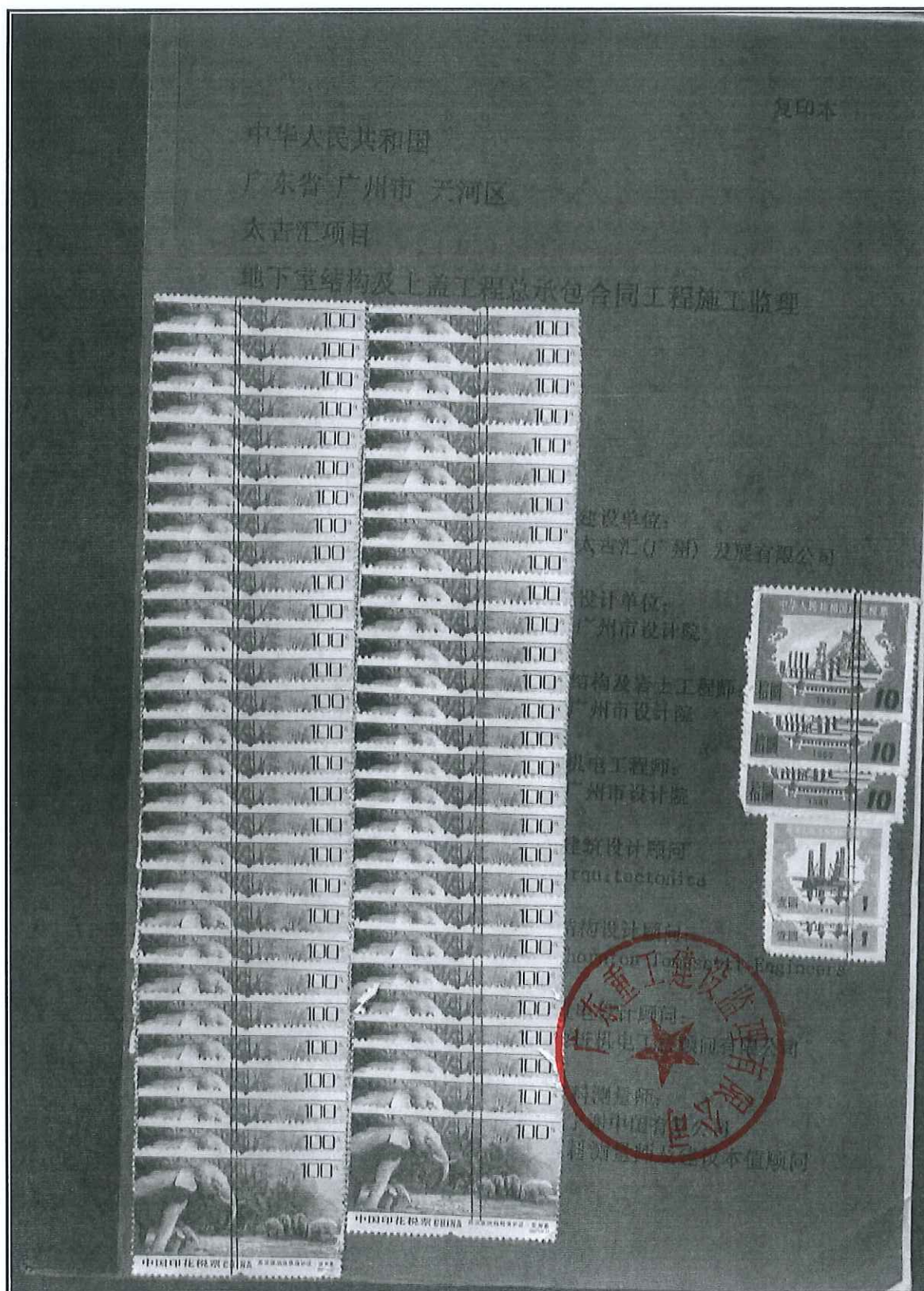
2007年9月25日

中华人民共和国
广东省 广州市天河区
太古汇项目
地下室结构及上盖总承包合同工程施工监理
合同文件

协议书及合同条款



0002



第一部分 协议书

一、建设单位委托监理单位监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：太古汇项目地下室结构及上盖总承包合同工程

工程地点：中华人民共和国广东省广州市天河区太古汇（穗规地证字[1998]第(173)号、穗规地复字[2001]第 1024 号、市国土局建用字[2001]第 648 号、穗规函[2003]4143 号文件批准使用的天河区天河路以北，天河东路以西，天河体育中心开发地块）建设用地。

工程规模：见合同条款第四条监理范围和监理工作内容

总投资：约 30 亿元人民币

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《合同条款》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、合同协议书；
- 2、在签订中标通知书至本合同签订期间，建设单位与监理单位共同签署的补充与修正文件（如有）；
- 3、中标通知书；
- 4、中标通知书内列明的往来函件（如有）；
- 5、合同条款；
- 6、议标书；
- 7、综合总计；及
- 8、单价细目表

当上述文件之间有任何不一致或分歧，则按其先后排列作优先采用和解释。

四、监理单位向建设单位承诺，按照本合同的规定，承担本合同条款中议定范围内的监理业务。

五、建设单位向监理单位承诺按照本合同注明的合同金额 19,105,085.00（即人民币壹仟玖佰壹拾万零伍仟零捌拾伍元整）、期限、方式、币种，向监理单位支付报酬。

本合同自合同管理人发出的开工指令中规定的时间开始实施，至整项工程实际竣工后保修期满之日止。



本合同一式四份，具有同等法律效力，建设单位及监理单位各执贰份。

建设单位：(签章)



地址：

监理单位：(签章)



地址：

法定代表人或
其授权代表：(签章)

何森

法定代表人或
其授权代表：(签章)

何森

开户银行： 中国银行广州珠江支行

开户银行地址：广州市越华路116号

开户银行：中国民生银行越华路支行

银行帐号：0307014170003265

银行帐号： 802023105663093001

银行帐号：

邮编： 510620

邮编：

电话：020-3884 8388

电话：

见证人：

何森

见证人：

何森

本合同签订于： 2007 年 9 月 28 日



GD411 ☐ ☐

建筑工程竣工验收报告

单位（子单位）工程名称： 太古汇商业、酒店、办公楼和
文化中心工程

验收日期： 2012年11月08日

建设单位（盖章）： 太古汇（广州）发展有限公司



一、工程概况

单位(子单位)工程名称	太古汇商业、酒店、办公楼和文化中心工程				
工程地点	天河区天河路以北、天河东路以西路段	建筑面积	396925m ²	工程造价	
结构类型	钢筋混凝土框架-混凝土核心筒 钢结构	层数	地下4层、地上3、42、29、27层		
施工许可证号	440101200711080201 440101200901080101	监理许可证号	[建]工监企第(941015)号		
开工日期	2007年11月21日	验收日期	2012年11月08日		
监督单位	广州市建设工程质量监督站	监督编号	A200710第0105号		
建设单位	太古汇(广州)发展有限公司	资 质 证 号			
勘察单位	广州市城市规划勘测设计研究院		190139-kj		
设计单位	广州市设计院		A144007371		
总包单位	中国建筑股份有限公司、广州市建筑集团有限公司联合体		A0011111010801 A0014044010401		
承建单位(土建)	中国建筑股份有限公司、广州市建筑集团有限公司联合体		A0011111010801 A0014044010401		
承建单位(设备安装)	利盈机电工程(上海)有限公司 广东省工业设备安装公司 广东卫保消防工程有限公司 北京江森自控有限公司 通力电梯有限公司 日立电梯(中国)有限公司		WA1126031010301 A1121044010101-6/1 B1114044010105 WB1206011010801-6/3B210603205 8301-4/4 B1106044010601-6/6 B1034044030301-12/1		
承建单位(装修)	深圳市洪涛装饰股份有限公司 深圳广田装饰集团股份有限公司 深圳长城家俱装饰工程有限公司 广州珠江装修工程有限公司		B1034044030410 B1037044030301-6/6 A144013045-6/1		
监理单位	广东重工建设监理有限公司		E144006265		
施工图审查单位	广东省建院施工图审查中心		19002		



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈佐锋
副组长	邱柏民、麦祖光
组员	马义俊、涂锦祖、张元斌、李子刚、胡晨炯、刘建和、吕明

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	马义俊	陈佐锋、邱柏民、麦祖光、陈建东、涂锦祖、张元斌、冉志伟、钱之平、程群、夏翔、罗甜光、卓瑜、胡月萍、黄好智、蔡海东、黄国相、彭中、雷宇、陈海东、卢广新、张高命、王毅、董浩
建筑设备安装工程	王诏安 陈伟平	麦祖光、罗毅文、李树鹏、钟跃平、陈宗奉、张德亮、欧家红、谭志辉、邱文翔、恒静波
通讯、电视、燃气等专业工程	程贞文	冯松健、邱伟良、陈启怡、黄协潮
工程质控资料	黄凤琴	方梦琪、田汇、黎亚妹、王珍琴、吴慧敏、方炎勋、叶镇展、张研辉、芮剑彬、刘金玲

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格, 同意验收	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项
主体结构	合格, 同意验收	共 36 项, 其中: 经审查符合要求 36 项 经核定符合要求 36 项	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项
建筑装饰装修	合格, 同意验收	共 36 项, 其中: 经审查符合要求 36 项 经核定符合要求 36 项	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项
建筑屋面	合格, 同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项
建筑给水、排水及采暖	合格, 同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项
建筑电气	合格, 同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项
智能建筑	合格, 同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项
通风与空调	合格, 同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项
电梯	合格, 同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项
建筑节能	合格, 同意验收	共 27 项, 其中: 经审查符合要求 27 项 经核定符合要求 27 项	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项
自动喷水灭火系统	合格, 同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项
气体灭火系统	合格, 同意验收	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项
泡沫灭火系统	合格, 同意验收	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项
火灾自动报警系统	合格, 同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项
燃气系统	合格, 同意验收	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项

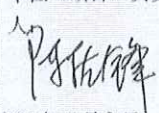
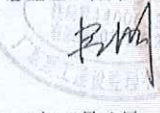
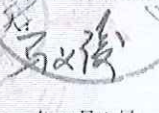
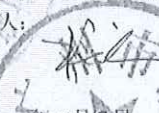
(四) 验收 (专业) 组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
陈佐锋	太古汇 (中国) 发展有限公司	高级工程师	项目负责人	陈佐锋
邱柏民	太古汇 (中国) 发展有限公司	建筑设计师	项目副总监 (土建)	邱柏民
麦祖光	太古汇 (中国) 发展有限公司	工程师	项目副总监 (机电)	麦祖光
程贞文	太古汇 (中国) 发展有限公司	工程师	机电代表	程贞文
陈建东	太古汇 (中国) 发展有限公司	工程师	现场代表	陈建东
刘力祥	太古汇 (中国) 发展有限公司	工程师	现场代表	刘力祥
张志航	太古汇 (中国) 发展有限公司	建筑师	项目经理	张志航
林敏夏	太古汇 (中国) 发展有限公司	工程师	副项目经理	林敏夏
刘建和	广州市城市规划勘测设计研究院	高级工程师	项目代表	刘建和
李子刚	广州市设计院	高级工程师	项目负责人	李子刚
胡晨炯	广州市设计院	高级工程师	主任	胡晨炯
杨克明	广州市设计院	高级工程师	子项专业负责人	杨克明
周定	广州市设计院	高级工程师	结构专业负责人	周定
卓瑜	广州市设计院	高级工程师	设计人	卓瑜
欧阳秋	广州市设计院	高级工程师	设计人	欧阳秋
罗杰	广州市设计院	工程师	设计人	罗杰
陈永祥	广州市设计院	高级工程师	设计人	陈永祥
老铁后	广州市设计院	工程师	设计人	老铁后
胡月萍	广州市设计院	高级工程师	驻场建筑师负责人	胡月萍
宋汉方	广东重工建设监理有限公司	工程师	项目负责人	宋汉方
吕明	广东重工建设监理有限公司	高级工程师	总监	吕明
喻险峰	广东重工建设监理有限公司	工程师	总监代表	喻险峰
卓雪廉	广东重工建设监理有限公司	工程师	监理工程师	卓雪廉
蔡庆安	广东重工建设监理有限公司	工程师	监理工程师	蔡庆安
刘凉章	广东重工建设监理有限公司	高级工程师	监理工程师	刘凉章
黄好智	广东重工建设监理有限公司	工程师	总监代表	黄好智
蒋耀文	广东重工建设监理有限公司	工程师	监理工程师	蒋耀文

蔡海东	广东重工建设监理有限公司	工程师	监理工程师	蔡海东
李焜靖	广东重工建设监理有限公司	工程师	监理工程师	李焜靖
黄国相	广东重工建设监理有限公司	工程师	监理工程师	黄国相
彭中	广东重工建设监理有限公司	工程师	监理工程师	彭中
谭志辉	广东重工建设监理有限公司	工程师	监理工程师	谭志辉
邱文翔	广东重工建设监理有限公司	工程师	监理工程师	邱文翔
桓静波	广东重工建设监理有限公司	工程师	监理工程师	桓静波
周玉华	广东重工建设监理有限公司	高级工程师	监理工程师	周玉华
于坚敏	广东重工建设监理有限公司	高级工程师	监理工程师	于坚敏
马义俊	中国建筑股份有限公司、广州市建筑集团有限公司联合体	高级工程师	项目经理	马义俊
涂锦祖	中国建筑股份有限公司、广州市建筑集团有限公司联合体	工程师	项目经理	涂锦祖
冉志伟	中国建筑股份有限公司、广州市建筑集团有限公司联合体	高级工程师	企业技术负责人	冉志伟
程群	中国建筑股份有限公司、广州市建筑集团有限公司联合体	高级工程师	企业质量负责人	程群
钱之平	中国建筑股份有限公司、广州市建筑集团有限公司联合体	高级工程师	技术负责人	钱之平
夏翔	中国建筑股份有限公司、广州市建筑集团有限公司联合体	工程师	技术经理	夏翔
黄远锋	中国建筑股份有限公司、广州市建筑集团有限公司联合体（钢结构）	工程师	项目经理	黄远锋
张元斌	中国建筑股份有限公司、广州市建筑集团有限公司联合体	工程师	项目经理	张元斌
杜志豪	中国建筑股份有限公司、广州市建筑集团有限公司联合体	高级工程师	公司副经理	杜志豪
吴祥威	中国建筑股份有限公司、广州市建筑集团有限公司联合体	高级工程师	公司总工	吴祥威
关而道	中国建筑股份有限公司、广州市建筑集团有限公司联合体	高级工程师	公司副总工	关而道
何国柱	中国建筑股份有限公司、广州市建筑集团有限公司联合体	高级工程师	公司副总工	何国柱
张汝谦	中国建筑股份有限公司、广州市建筑集团有限公司联合体	高级工程师	公司质安科科长	张汝谦
焦绍怀	中国建筑股份有限公司、广州市建筑集团有限公司联合体	高级工程师	公司质安科副科长	焦绍怀
陈志勇	中国建筑股份有限公司、广州市建筑集团有限公司联合体	工程师	技术股股长	陈志勇
王诏安	利盈机电工程（上海）有限公司	高级工程师	项目经理	王诏安
罗毅文	利盈机电工程（上海）有限公司	工程师	专业工程师	罗毅文
陈伟平	广东省工业设备安装公司（强电）	工程师	项目经理	陈伟平

(五) 工程验收结论及备注

已按要求完成设计图纸及合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，档案资料完整，同意验收。

建设单位:	监理单位:	总承包施工单位:	勘察单位:	设计单位:
				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
				
2012年11月8日	2012年11月8日	2012年11月8日	2012年11月8日	2012年11月8日

第二节 目前在监的主要监理工程一览表

序号	建设单位	工程名称	建设规模	合同竣工日期	总监姓名	注册证号	备注
1	广州市花都区公共建设项目管理中心	花都区秀全中学新校区内配套工程和二次装修工程施工监理	工程总投资约 10067 万元	2017.8	罗国辉	44008257	

注：中标通知书或监理合同书等等（附有效证明材料）



花都区秀全中学新校区内配套工程和二次装修工程施工监理

中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2015]第[5560]号

广东重工建设监理有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为花都区秀全中学新校区内配套工程和二次装修工程施工监理的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币壹佰捌拾玖万捌仟叁佰伍拾元陆角肆分(¥189.835064万元)。

其中:

项目负责人姓名:罗国辉

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2015年7月31日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2015年7月31日



公共资源交易中心

见证(盖章)

2015年7月31日
交易确认章广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRADING CENTER
100000-00000Tel: 020-82004400 Fax: 020-22007776
Address: Guangzhou City, Guangzhou City, Guangzhou City, Guangzhou City
WWW.GZGCZY.COM广东重工建设监理有限公司
GUANGDONG ZHONGGONG PROJECT MANAGEMENT CO.,LTD

监理合同

2015-5

正本

花都区秀全中学新校区内配套工程和二次
装修工程施工监理

委托监理合同

委托人： 广州市花都区公共建设项目管理中心

监理人： 广东重工建设监理有限公司

日 期： 2015 年 8 月 25 日



第一篇委托监理协议书

广州市花都区公共建设项目管理中心（以下称委托人）与广东重工建设监理有限公司（以下称监理人）依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就花都区秀全中学新校区内配套工程和二次装修工程施工监理委托监理事宜协商一致，订立本合同。

一、监理工程概况

（1）工程名称：花都区秀全中学新校区内配套工程和二次装修工程施工监理。

（2）工程地点：花都区狮岭镇东边村。

（3）工程规模：完成花都区秀全中学新校区内配套工程和二次装修工程施工监理，监理内容包括新校园内配套工程包括土方、校园内道路、给排水、绿化工程、燃气工程，围墙、景观石、运动场一、二，体育设施及校园内主体建筑物室外等其他配套工程等和加装项、礼堂、会议室、停车场、综合楼、图书馆入口门楼、图书馆、饭堂、校史室、小会议室、接待室、校长室、行政办公室、教师办公室、课室、自习室、心理辅导室、美术制作室、舞蹈教室、健美操室、美术教室、音乐教室、楼门牌等场室的二次装修的所有施工内容（具体详见施工图纸及工程量清单）。

（4）工程总投资：约 10067 万元。

（5）工程质量标准：工程质量达到合格标准，广州市优良样板工程奖或广东省优良样板工程奖，力争广州建设项目结构优良样板工程。

二、监理服务范围

2.1 监理范围

（1）花都区秀全中学新校区内配套工程和二次装修工程施工监理的施工准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段（包括但不限于竣工验收、整改、工程移交及实物移交、工程结算等）及工程质量保修阶段的质量控制、安全生产监督管理、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织协调等监理工作。

（2）除上述工作范围外，监理人还须按委托人的要求提前进场参与开工前

期的准备和筹划工作，协助委托人制定工程管理办法、各参建方职责及有关事务性工作等。

2.2 工程内容：完成花都区秀全中学新校区内配套工程和二次装修工程施工监理，监理内容包括新校区内配套工程包括土方、校园内道路、给排水、绿化工程、燃气工程，围墙、景观石、运动场一、二，体育设施及校园内主体建筑物室外等其他配套工程等和加装项、礼堂、会议室、停车场、综合楼、图书馆入口门楼、图书馆、饭堂、校史室、小会议室、接待室、校长室、行政办公室、教师办公室、课室、自习室、心理辅导室、美术制作室、舞蹈教室、健美操室、美术教室、音乐教室、楼门牌等场室的二次装修的所有施工内容（具体数据以施工图纸为准），按现行的建设施工监理规范的规定，对施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期阶段、工程竣工验收等全过程的提供监理服务，包括但不限于本工程项目的质量控制、安全生产、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织协调等监理工作，此外监理人还须按委托人的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，协助委托人制定各参建方职责及有关事务性工作等。

2.3 监理服务期：工程施工准备阶段的监理工期、施工阶段的监理工期、工程保修阶段和竣工结算期的监理工期之和；

（1）施工准备阶段监理工期：从中标通知书发放之日起至业主下达开工令或开工报告审批之日为止；

（2）施工阶段监理工期：从业主下达开工令或开工报告审批之日起至施工项目全部完工并办理竣工验收、竣工结算、备案管理为止；

（3）保修阶段监理工期：从工程竣工验收合格、备案管理完成之日起二年；

（4）竣工结算期：从竣工验收完成开始至竣工结算完成为止。

三、监理报酬及其支付方式

3.1 监理报酬的计取

3.1.1 根据国家发改委、建设部《建设工程监理与相关服务收费管理规定》、《建设工程监理与相关服务收费标准》（以下简称国家现行收费标准）的有关规定，结合本合同工程的特点，委托人、监理人一致同意按如下约定计取监理报酬：

（1）本投标项目总造价为¥10067 万元，监理人投标报价为¥189.835064 万元。最终监理结算费用以花都区财政投资评审中心审定的结算工程造价作为监理服务收费计费额进行调整，但不因物价变动或建设工期延长导致监理报酬的增减而给予弥补或调整。

3.1.2 本合同的监理报酬总额暂定为¥189.835064 万元（大写：壹佰捌拾玖万捌仟叁佰伍拾元陆角肆分），监理费率约为 1.88%。

最终结算以经花都区财政投资评审中心评审结果为准。

3.1.3 在本合同约定的监理范围内，监理人不得以任何理由要求附加工作和额外工作的监理报酬。

3.1.4 在本合同约定的监理范围内，当工程量增加、或设计变更、或设计变化、或设计规模变化时，监理人工作的变化均应视为本合同约定的监理工作。

3.1.5 除非双方另有约定，本合同约定的服务期间，其各种费率和费用不因物价变动导致监理报酬的增减而给予弥补或调整。

3.1.6 在本合同约定的监理范围内，非因监理人原因造成工程延期，致使监理服务期出现延长，监理人的责任期也应相应延长，本合同监理报酬总额不作调整，双方另有约定的除外。若因监理人原因造成工程延期，除监理人的责任期相应延长及监理报酬总额不作调整的同时，委托方保留依据有关法律文件与延期造成的相关损失追究监理人责任的权利。

3.1.7 如在工程实施期间，因国家政策变化、政府对本合同工程的计划调整或不可抗力等非委托人主观原因造成本合同工程停建的，则监理人必须接受终止服务并积极配合委托人做好善后工作，按已实际完成的监理服务内容和本合同的相关约定结清监理报酬，监理人不得要求额外的费用及任何形式的补偿。

3.1.8 如在工程实施期间，因任何原因造成本合同工程中间停工而导致监理人必须二次或多次进出场，监理报酬总额将不会因此而有所调整，相关费用亦已经包含在本合同监理报酬之中。因工程中间停工而不退场的，监理人可与委托人协商减少驻场监理人员的数量，但本合同监理报酬总额不作调整。

3.2 监理报酬的支付

1) 监理费支付方式为：

①签订合同 15 后，向花都区财政局申请支付监理服务费暂定金额的 20%（为工程预付款）；

②监理服务费按季度支付，从下达开工令当日起后第一个季度支付，每季度支付监理服务费=当季度上报时间完成的招标清单范围内的工程造价（以监理单位审核计量和发包人审核确认为准）×50%×1.88%（中标监理费率）

③全部完成并验收合格后支付至工程监理服务费暂定金额的 70%（此次包含已支付的预付款和进度款，待预算评审后支付至评审价的 80%）；

④施工招标清单外新增加工程的监理费用待工程结算后进行调整，不与进度

款同期支付。

2) 监理人完成本合同约定的全部监理工作且项目整体竣工结算(含本合同结算)被政府主管部门确认, 监理人督促承包人按时完整移交工程竣工档案后, 委托人累计支付的监理报酬和应抵扣的违约金、赔偿金合计至本合同结算总价的 95%;

3) 质量保修金为结算监理费的 5%。在工程竣工验收合格后且本合同工程整体竣工结算被确认, 若监理人未出现违约情形, 委托人应在收到监理人的款项申请手续后 14 天内将质量保修金无息支付给监理人。

4) 本合同最终监理报酬按财政局或授权委托单位审定结算价为准。委托人发现监理报酬超付的, 则监理人必须在 30 日内无条件退还委托人; 若监理人延迟退还超付的监理报酬, 除须继续向委托人退还超付的监理报酬外, 还应每天向委托人支付该超付监理报酬 2% 的违约金(最高不超过超付部分的 50%)。

四、本协议书中的有关词语含义与本工程招标文件中《专用条件》、《标准条件》中赋予它们的定义相同。本合同执行招标文件中专用条件、标准条件的相关内容。

五、下列文件应被认为是组成本合同的一部分, 并互为补充和解释, 如各文件存在冲突之处, 以如下排列次序在前者优先适用:

(1) 本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同(协议)或修正文件;

(2) 本协议;

(3) 中标通知书;

(4) 本工程监理招标文件专用条件;

(5) 本合同附件;

(6) 本工程监理招标文件标准条件;

(7) 本合同工程监理招标文件(含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等, 属本条第 7 项内容的除外);

(8) 本合同工程监理投标文件(含投标文件澄清等, 属本条第 7 项内容的除外);

(9) 组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项, 由委托人与监理人协商解决; 如协商不成, 由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定, 监理人应无条件执行。如监理人认为因此给其造成了损失, 可按本合同专用条件的约定

处理。

六、本合同自委托人、监理人双方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效，至本合同工程质量保修期满且本合同工程竣工结算经政府主管部门审定满 60 日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

七、本合同正本一式两份，委托人、监理人各执一份；副本十份，委托人执七份，监理人执三份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

八、其他约定事项与违约责任：

8.1 其他约定事项

1、本合同工程总监理工程师：罗国辉（房屋建筑工程专业），身份证号码：630102197201231217，注册号：44008257。

2、监理中所需一切检测仪器、仪表等监理工具由监理人负责。投入的监理常规性检验、检测仪器清单（见附件 3）；

3、监理方须在保障监理工作人员人身安全的前提下开展工作，对于监理工作人员的人身伤亡由监理方承担责任；

4、委托人有权随机抽查监理工作，监理人须如实提供监理情况；

5、在合同期内或合同终止后，未征得有关方同意，不得泄露与本工程、本合同有关的保密资料；

6、监理人员与承包人串通给委托人或工程造成损失的，委托人有权要求监理人更换监理人员，直至终止合同并要求监理人承担相应的赔偿责任或连带赔偿责任；

7、监理单位人员不能与施工单位同吃住，建设单位提供住宿，监理单位自行解决监理人员的伙食问题。

8.2 违约责任

1、监理人未按本合同要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，由此造成委托人不能如期开展工作的，委托人有权解除本合同，并有权要求监理人赔偿全部损失；

2、监理人未按合同约定对工程进行监理或未及时向委托方反映施工情况的，又或因监理人工作失误，造成施工质量出现问题或工程出现问题的，委托人均有权解除合同并要求赔偿全部损失；

3、委托人未按期付款，应按应付未付款金额每日千分之二计算违约金，但

违约金不超过当期应付未付金额的百分之十。

九、争议的解决

委托人与监理人因履行合同期间发生争议时，应及时协商解决，如未能达成一致，双方同意向花都区人民法院起诉。

委托人：广州市花都区公共建设项目建设管理中心
限公司

(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

住所：广州市花都区公益路 39 号 5 楼
东风中路 302 号九楼

电话：020-37736015

传真：

开户银行：

帐号：

签约日期：2015 年 月 日

签订地点：广州市花都区

监理人：广东重工建设监理有

(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

住所：广州市越秀区

电话：020-81215348

传真：020-81215745

开户银行：中国工商银行

广州市北京路支行

帐号：3602000919200163190

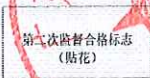
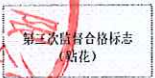
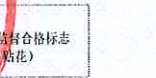
签约日期：2015 年 月 日

第八章 监理服务主要内容

汕头大学医学院第二附属医院儿科原住院楼一、二、三、四层西区，利用医院搬迁后空出的旧病房进行改建，监理服务主要内容是：施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期阶段、工程竣工验收等全过程的提供监理服务及协调相关工作（包括质量、进度、投资及安全控制，信息和合同管理及组织协调等相关工作）。

第九章 其他证明公司现有实力的材料

1、ISO 体系认证

	
中鉴认证有限责任公司	
质量管理体系认证证书	
NO: 0070014Q13680R5M	
兹 证 明	
广东重工建设监理有限公司	
广东省广州市越秀区东风中路 302 号九楼	
组织机构代码: 70765297-7	
质量管理体系符合	
GB/T 19001-2008 / ISO 9001:2008 标准	
该质量管理体系适合	
建设工程监理服务、招标代理服务	
(上述范围若涉及行政许可前置审批、强制性认证, 本证书仅涵盖被许可资质、证书范围内的产品及服务)	
颁证日期: 2014 年 12 月 11 日 换证日期: 2015 年 12 月 8 日	
本证书有效期自 2014 年 12 月 11 日起至 2017 年 12 月 10 日	
	
	
	
公司代表 (签名)	体系认证
	
CNAS C007-Q	
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询	
证书时效及适用性可向认证机构查询, 网址: www.cqcc.org.cn 或致电: 020-66390902	
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼 (510500) 中鉴认证有限责任公司	





中鉴认证有限责任公司

环境管理体系认证证书

NO: 0070015E21439R2M

兹 证 明

广东重工建设监理有限公司

广东省广州市越秀区东风中路 302 号九楼

组织机构代码: 70765297-7

建立的环境管理体系符合标准:

GB/T 24001-2004 / ISO 14001:2004

通过认证范围如下:

建设工程监理服务、招标代理服务及相关管理活动

(上述范围若涉及行政许可前置审批、强制性认证, 本证书仅涵盖被许可资质、证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2015 年 12 月 8 日

本证书有效期自 2015 年 12 月 8 日起至 2018 年 9 月 14 日

第一次监督合格标志
(贴花)第二次监督合格标志
(贴花)第三次监督合格标志
(贴花)

公司代表(签名)

体系认证
CNAS C007-E本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询
证书时效及适用性可向认证机构查询; 网址: www.gzcc.org.cn 或致电: 020-66390902。
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼(510600) 中鉴认证有限责任公司广东重工建设监理有限公司
GUANGDONG ZHONGGONG PROJECT MANAGEMENT CO.,LTD



中鉴认证有限责任公司

职业健康安全管理体系认证证书

NO: 0070015S11096R2M

兹 证 明

广东重工建设监理有限公司

广东省广州市越秀区东风中路 302 号九楼

组织机构代码: 70765297-7

建立的职业健康安全管理体系符合
职业健康安全管理体系—要求
(GB/T 28001-2011 / OHSAS 18001:2007 标准)

通过的认证范围如下:

建设工程监理服务、招标代理服务及相关管理活动

(上述范围若涉及行政许可前置审批、强制性认证, 本证书仅涵盖被许可资质、证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2015 年 12 月 8 日

本证书有效期自 2015 年 12 月 8 日始至 2018 年 12 月 7 日

第一次监督合格标志
(贴花)

第二次监督合格标志
(贴花)

第三次监督合格标志
(贴花)

胡家林

公司代表(签名)



体系认证

CNAS C007-S

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询
证书时效及适用性可向认证机构查询: 网址: www.gzcc.org.cn 或致电: 020-66390902。
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼(510600), 中鉴认证有限责任公司

2、“守合同、重信用”证明

广东省工商行政管理局

证 明

广东重工建设监理有限公司 2001 年度至 2005 年度连续
五年经省工商局认定为“守合同重信用”企业，特此证明。

二 00 六年六月十四日



荣誉证书 授予：广东重工建设监理有限公司 为“守合同重信用企业” 颁发机关：广东省工商行政管理局 二〇〇四年三月三十日		“守合同重信用企业”年检情况 <table border="1"> <tr> <td>二〇〇四年度</td> <td>通过年度公示 公示机关：广东省工商行政管理局</td> </tr> <tr> <td>二〇〇五年度</td> <td>通过年度公示 公示机关：广东省工商行政管理局</td> </tr> <tr> <td>二〇〇六年度</td> <td>通过年度公示 公示机关：广东省工商行政管理局</td> </tr> <tr> <td>二〇〇七年度</td> <td>通过年度公示 公示机关：广东省工商行政管理局</td> </tr> <tr> <td>年度</td> <td></td> </tr> </table> (注：每年一月一日至二月二十八日办理年检)	二〇〇四年度	通过年度公示 公示机关：广东省工商行政管理局	二〇〇五年度	通过年度公示 公示机关：广东省工商行政管理局	二〇〇六年度	通过年度公示 公示机关：广东省工商行政管理局	二〇〇七年度	通过年度公示 公示机关：广东省工商行政管理局	年度	
二〇〇四年度	通过年度公示 公示机关：广东省工商行政管理局											
二〇〇五年度	通过年度公示 公示机关：广东省工商行政管理局											
二〇〇六年度	通过年度公示 公示机关：广东省工商行政管理局											
二〇〇七年度	通过年度公示 公示机关：广东省工商行政管理局											
年度												

荣誉证书 公示：广东重工建设监理有限公司 为“守合同重信用企业” 监督机关：广东省工商行政管理局 二〇〇九年六月十五日 首次公示年度：二〇〇一年度		“守合同重信用企业”公示情况 <table border="1"> <tr> <td>二〇〇一年度</td> <td>通过年度公示 公示机关：广东省工商行政管理局</td> </tr> <tr> <td>二〇〇九年度</td> <td>通过年度公示 公示机关：广东省工商行政管理局</td> </tr> <tr> <td>二〇一〇年度</td> <td>通过年度公示 公示机关：广东省工商行政管理局</td> </tr> <tr> <td>二〇一一年度</td> <td>通过年度公示 公示机关：广东省工商行政管理局</td> </tr> <tr> <td>二〇一二年度</td> <td>通过年度公示 公示机关：广东省工商行政管理局</td> </tr> </table> 注：每年一月份请登录广东工商红盾信息网 (www.gdgs.gov.cn) 查看“守合同重信用”公示活动通知	二〇〇一年度	通过年度公示 公示机关：广东省工商行政管理局	二〇〇九年度	通过年度公示 公示机关：广东省工商行政管理局	二〇一〇年度	通过年度公示 公示机关：广东省工商行政管理局	二〇一一年度	通过年度公示 公示机关：广东省工商行政管理局	二〇一二年度	通过年度公示 公示机关：广东省工商行政管理局
二〇〇一年度	通过年度公示 公示机关：广东省工商行政管理局											
二〇〇九年度	通过年度公示 公示机关：广东省工商行政管理局											
二〇一〇年度	通过年度公示 公示机关：广东省工商行政管理局											
二〇一一年度	通过年度公示 公示机关：广东省工商行政管理局											
二〇一二年度	通过年度公示 公示机关：广东省工商行政管理局											

“守合同重信用企业”公示情况	
2013 年度	通过年度公示 监督机关:广东省工商行政管理局
2014 年度	通过年度公示 监督机关:广东省工商行政管理局
年度	
年度	
年度	

公示证书

公示:广东重工建设监理有限公司

为“广东省守合同重信用企业”

监督机关:广东工商行政管理局
二〇一四年六月一日

首次公示年度:二〇〇一年度

注:每年一月份请登录广东工商红盾信息网 (www.gdgs.gov.cn) 查看“守合同重信用”公示活动通知

3、“先进工程监理企业”荣誉称号

