

正本

汕头大学医学院第二附属医院儿科改建项目

投标文件

投标人（牵头人）： 汉通控股集团有限公司（盖法人单位公章）

投标人（成 员）： 广东辰展建设有限公司（盖法人单位公章）

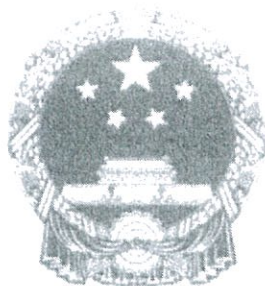
法定代表人： 翁建坤 吴武瑞（盖章或签名）

2016年5月10日

一、资格材料

1、企业营业执照副本复印件

	
营 业 执 照	
(副 本) (副本号:10-7)	
统一社会信用代码 91440000781169705E	
名 称	汉通控股集团有限公司
类 型	有限责任公司(自然人投资或控股)
住 所	广州市天河区黄埔大道西平云路163号广电科技大厦701自编之1单元
法定代表人	翁伟雄
注册 资 本	人民币壹拾贰亿叁仟叁佰叁拾叁万元
成 立 日 期	2005年10月10日
营 业 期 限	长期
经 营 范 围	房屋建筑工程、港口与航道工程、水利水电工程、机电安装工程、电力工程、矿山工程、公路工程、市政公用工程总承包；建筑装饰装修工程、地基与基础工程、爆破与拆除工程（包括爆破技术开发、技术咨询、安全评估、爆破设计和施工）、消防设施工程、土石方工程专业承包；房地产开发、工程监理、工程招标代理、工程造价咨询、工程设计；项目投资，房地产咨询，工程项目管理及咨询；绿化服务；酒店管理；废旧物资回收和利用；批发、零售：煤炭，建筑材料，机械设备，五金产品，电子产品。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）
	
登 记 机 关	
	
2016 年 1 月 18 日	



营业执照

(副本)

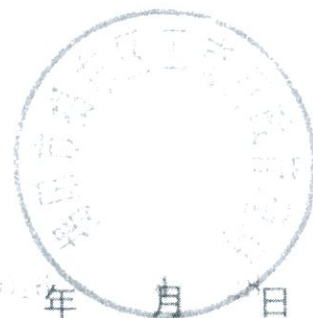
(副本号: 13)

统一社会信用代码 914452036615458080

名称 广东辰展建设有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
住所 揭阳市揭东城区金溪大道(山仔脚)101号
法定代表人 吴武瑶
注册资本 人民币肆仟零壹拾捌万元
成立日期 1993年11月20日
营业期限 长期
经营范围 建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、钢结构工程专业承包叁级、建筑装饰工程专业承包叁级、城市及道路照明工程专业承包贰级、石油天然气工程施工总承包叁级、建筑智能化工程专业承包贰级、电子与智能化工程专业承包叁级、消防设施工程专业承包贰级、建筑智能化系统设计专项乙级、消防设施设计专项乙级、建筑装饰工程设计专项乙级。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)



登记机关



2019年 月 日

核准变更登记通知书

南雄市市场监督管理局 【2016】 00000000000000000000

名称：广东展展建设有限公司

统一社会信用代码:91445203661535838T

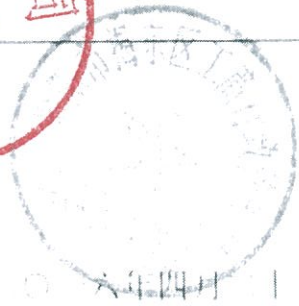
以上企业于二〇一六年四月二十八日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
注册号/统一社会信用代码	445221000015695	91445203661535838T
经营范围	房屋建筑工程施工总承包贰级，市政公用工程施工总承包贰级，城市及道路照明工程专业承包叁级，管道工程专业承包叁级，建筑幕墙工程专业承包叁级，钢结构工程专业承包叁级，建筑装饰装修工程设计与施工贰级，消防设施工程设计与施工贰级，建筑智能化工程设计与施工贰级。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。） =	建筑工程施工总承包贰级，市政公用工程施工总承包贰级，钢结构工程专业承包叁级，建筑幕墙工程专业承包叁级，城市及道路照明工程专业承包叁级，石油化工工程施工总承包叁级，建筑装饰装修工程专业承包贰级，电子与智能化工程专业承包贰级，消防设施工程专业承包贰级，建筑智能化系统设计专项乙级，消防设施工程设计专项乙级，建筑装饰工程设计专项乙级。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。） =

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
联络员		

特此通知。



二〇一六年四月二十八日

2、企业资质证书副本复印件

企业名称	汉通控股集团有限公司				
详细地址	广州市天河区黄埔大道西平云路163号广电科技大厦701自编之1单元				
建立时间	2005年10月10日				
注册资本金	123333万元人民币				
营业执照注册号	440000000028559				
注册经济类型	有限责任公司（自然人投资或控股）				
主项资质等级	房屋建筑工程施工总承包壹级				
证书编号	A1014044010667-9/7				
法定代表人	翁伟雄	职务	董事长	职称	工程师
企业负责人	刘禎祥	职务	总经理	职称	高级工程师
技术负责人	陈雄辉	职务	总工程师	职称	高级工程师
备注： 原企业名称：汉通建设集团有限公司 原发证日期：2010年04月23日					

承包工程范围

房屋建筑工程施工总承包壹级:

可承担单项建安合同额不超过企业注册资本金5倍的下列房屋建筑工程的施工:

- (1) 40层及以下、各类跨度的房屋建筑工程;
- (2) 高度240米及以下的构筑物;
- (3) 建筑面积20万平方米及以下的住宅小区或建筑群体。

电力工程施工总承包壹级:

可承担单项合同额不超过企业注册资本金5倍的各种类型火电厂(含燃煤、燃气、燃油)、风力电站、太阳能电站、核电站及辅助生产设施;各种电压等级的送电线路和变电站整体工程施工总承包。

矿山工程施工总承包壹级:

可承担单项合同额不超过企业注册资本金5倍的各种矿山工程的施工

机电安装工程施工总承包壹级:

可承担各类一般工业、公用工程及公共建筑的机电安装工程的施工。

爆破与拆除工程专业承包壹级:

可承担各类各等级的大爆破工程、复炸环境深孔爆破、拆除爆破及城市控制爆破工程及其他爆破与拆除工程施工。



发证机关(章)

2015年05月28日

No. 281972

企 业 变 更 栏

水利水电工程施工总承包贰级:

可承担单项合同额不超过企业注册资本金 5 倍的下列工程的施工: 库容 1 亿立方米、装机容量 100MW 及以下水利水电工程及辅助生产设施的建筑、安装和基础工程施工。工程内容包括: 不同类型的大坝、电站厂房、引水和泄水建筑物、通航建筑物、基础工程、导截流工程、砂石料生产、水轮发电机组、输变电工程的建筑安装; 金属结构制作安装; 压力钢管、闸门制作安装; 堤防加高加固、泵站、涵洞、隧道、施工公路、桥梁、河道疏浚、灌溉、排水工程施工。

原审批日期: 2007 年 12 月 14 日

有效期至: 2016 年 12 月 31 日



公路工程施工总承包贰级:

可承担单项合同额不超过企业注册资本金 5 倍的一级标准及以下公路、单跨跨度<100 米的桥梁、长度<1000 米的隧道工程的施工。

港口与航道工程施工总承包贰级:

可承担单项合同额不超过企业注册资本金 5 倍的下列工程的施工: 沿海 3 万吨级和内河 5000 吨级及以下码头、水深<6 米的防波堤、5 万吨级及以下船坞船台和滑道工程、1000 吨级及以下船闸和 300 吨级及以下升船机工程、沿海 5 万吨级和内河 1000 吨级及以下航道工程、600 万立方米及以下疏浚工程或陆域吹填工程、16 万平方米及以下港区堆场工程、1200 米及以下围堤护岸工程、4 万立方米及以下水下炸礁、清礁工程, 以及与其相对应的道路与陆域构筑物、筒仓、水下地基及基础、土石方、航标、栈桥、海岸与近海工程、港口装卸设备安装、通航建筑设备安装、水下开挖与清障工程。

原审批日期: 2008 年 07 月 22 日

有效期至: 2016 年 12 月 31 日



企 业 变 更 栏

市政公用工程施工总承包贰级：

可承担单项合同额不超过企业注册资本金 5 倍的下列市政公用工程的施工：

(1) 城市道路工程；单跨跨度 40 米以内桥梁工程；断面 20 平方米及以下隧道工程；公共广场工程；

(2) 10 万吨/日及以下给水厂；5 万吨/日及以下污水处理工程；3 立方米/秒及以下给水、污水泵站；15 立方米/秒及以下雨水泵站；各类给排水管道工程；

(3) 总贮存容积 1000 立方米及以下液化气贮罐场（站）；供气规模 15 万立方米/日燃气工程；中压及以下燃气管道、调压站；供热面积 150 万平方米热力工程；

(4) 各类城市生活垃圾处理工程。

原审批日期：2009 年 09 月 01 日

有效期至：2016 年 12 月 31 日

变更核准机关（章）

2015 年 06 月 19 日

土石方工程专业承包壹级：

可承担各类土石方工程的施工。

消防设施工程专业承包壹级：

可承担各类消防设施工程的施工。

地基与基础工程专业承包壹级：

可承担各类地基与基础工程的施工。

建筑装饰装修工程专业承包壹级：

可承担各类建筑室内、室外装修装饰工程（建筑幕墙工程除外）的施工。

原审批日期：2009 年 09 月 01 日

有效期至：2016 年 12 月 31 日

变更核准机关（章）

2015 年 06 月 19 日

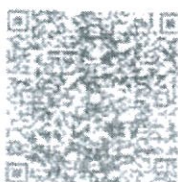


建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 广东辰展建设有限公司
详细地址: 揭阳市揭东城区金溪大道矿山厂区北侧B幢101-103号
营业执照注册号: 445221000015695 法定代表人: 吴武瑶
注册资本: 4018万元人民币 经济性质: 有限责任公司(自然人投资或控股)
证书编号: D344055951 有效期至: 2021年03月29日
资质类别及等级:

钢结构工程专业承包叁级
建筑幕墙工程专业承包贰级
城市及道路照明工程专业承包贰级
石油化工工程施工总承包叁级
建筑装饰装修工程专业承包贰级
电子与智能化工程专业承包贰级
消防设施工程专业承包贰级



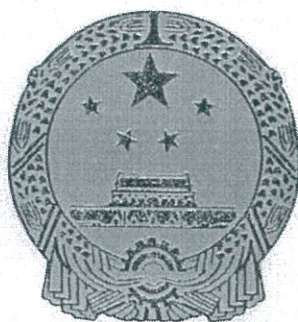
发证机关:

2016年5月9日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

3、安全生产许可证副本复印件

7



安全生产许可证

(副本)

编号: (粤) JZ安许证字 [2014] 00 1454 延

单位名称:

汉通控股集团有限公

主要负责人:

翁伟雄

单位地址:

广东省广州市天河区黄埔大道西平云路16号广电科技大厦704自编之1单元

经济类型:

有限责任公司

许可范围:

建筑施工

有效期: 2014年 7月 21日至 2017年 7月 21日

发证机关:

2014年 7月 21日

延 期 核 准 栏

经审查，准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自：

至：

延期核准机关（章）

年 月 日



经审查，准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自：

至：

延期核准机关（章）

年 月 日



安全生产许可证

(副本)

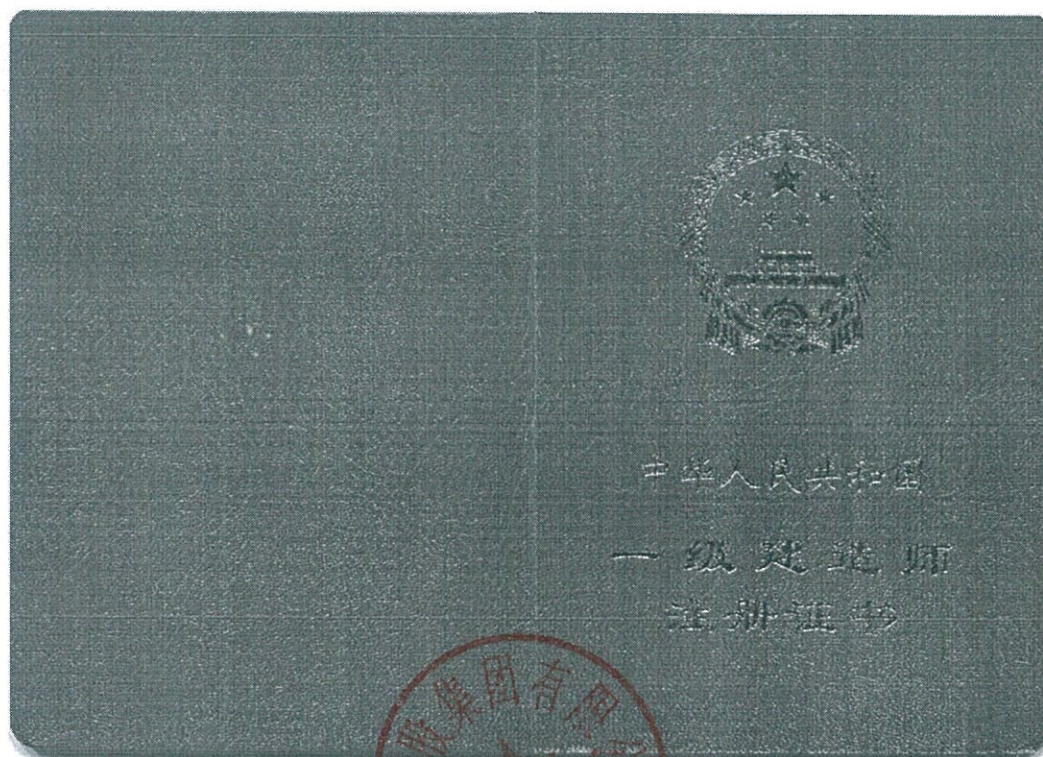
编号: (粤)JZ安许证字〔 2014 〕 00 2091 号

单位名称: 广东辰展建设有限公司
主要负责人: 吴武瑶
单位地址: 广东省揭阳市揭东城区金溪大道矿山厂区内侧B幢101-103号
经济类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)
许可范围: 建筑施工
有效期: 2014 年 10 月 15 日至 2017 年 10 月 15 日

发证机关:

2014 年 10 月 15 日

5. 拟派注册建造师执业注册证书及安全生产考核合格证 B 类证书复印件整本(包含空白页)





姓名 赖秀莲

Full Name

性别 女

Sex

出生年月 1982年11月27日

Date of Birth

专业类别 建筑工程

Specialty

聘用企业 汉通控股集团有限公司

Employer

资格证书编号 JZ00458322

Qualification Certificate Number

注册编号 粤144151529857

Registered Number

证书编号 00426777

Certificate Number

发证机关盖章

Issued by

签发日期 2015年10月08日

Issued on



增项注册记录

Additional Registered Specialty Record

(防伪贴粘贴处)

增项注册记录

Additional Registered Specialty Record

(防伪贴粘贴处)

(防伪贴粘贴处)

(防伪贴粘贴处)

增项注册记录
Additional Registered Specialty Record

(防伪贴粘贴处)

(防伪贴粘贴处)

增项注册记录
Additional Registered Specialty Record

(防伪贴粘贴处)

(防伪贴粘贴处)



延续注册记录
Renewed Registration Record

(防伪贴粘贴处)

(防伪贴粘贴处)

延续注册记录
Renewed Registration Record

(防伪贴粘贴处)

(防伪贴粘贴处)

延续注册记录
Renewed Registration Record

(防伪贴粘贴处)

(防伪贴粘贴处)

延续注册记录
Renewed Registration Record

(防伪贴粘贴处)

(防伪贴粘贴处)



注销注册记录
Cancelled Registered Specialty Record

(防伪贴粘贴处)

(防伪贴粘贴处)

注销注册记录
Cancelled Registered Specialty Record

(防伪贴粘贴处)

(防伪贴粘贴处)

变更注册记录
Change of Registration Record

省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

15

变更注册记录
Change of Registration Record

省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

16

变更注册记录
Change of Registration Record

省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

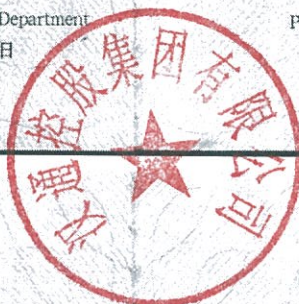
15

变更注册记录
Change of Registration Record

省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

16



变更注册记录
Change of Registration Record

省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

变更注册记录
Change of Registration Record

省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

备注
Remarks

说明

1. 本证书为注册建造师执业证明, 持证人应妥为保管, 如有遗失, 应立即向发证机关报告, 并办理补发手续。
2. 持证人在所注册专业有效期届满前, 如需继续执业, 应按规定提前向注册机关申请延续注册。
3. 任何单位或个人不得非法扣押或收缴此证。
4. 本证书只限持证人本人使用, 不得转让, 涂改后无效。

1. The certificate is for evidencing the qualification of registered constructor and should be in due custody of the holder. In case of loss, the holder should immediately report to the issuing authority to that effect and apply for a replacement.
2. The holder should apply to the issuing authority for the renewal of a registered specialty before expiration of the specialty, if and when the holder intends to continue his practice of this specialty.
3. No authority or individual should be allowed to illegally with hold or keep seized the certificate.
4. The certificate is for the use of the holder only and should not be transferable. It shall become null and void when altered or erased.



建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

中华人民共和国建设部制



建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

中华人民共和国建设部制





姓名: 赖秀莲
性别: 女
出生年月: 1982年11月
身份证号: 440221198211276228

企业名称: 汉通控股集团有限公司

职务: 注册建造师

技术职称:

证书编号: 粤建安B(2014)0010238



发证时间: 二〇一四年十一月十四日



有效期

自: 二〇一四年十一月十四日
至: 二〇一七年十一月十三日



有效期

自:
至:

考核发证单位
(公章)

年 月 日



有 效 期

自:

至:

考核发证单位
(公章)

年 月 日



变 更 栏

考核发证单位
(公章)

年 月 日



变 更 栏

考核发证单位
(公章)

年 月 日



变 更 栏

考核发证单位
(公章)

年 月 日





变 更 栏

考核发证单位
(公章)

年 月 日



说 明

一、本证书是建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格取得相应任职资格的凭证。

二、证书由本人保管，不得伪造、涂改、转借，如有遗失或损坏，应申请补发。

三、本证书由建设部规定统一的样式，全国通用，省级（含省级）以上人民政府建设行政主管部门或者有关部门盖章有效。



《安全生产法》第二十条：……建筑施工单位的主要负责人和安全生产管理人员，应当由有关主管部门对其安全生产知识和管理能力考核合格后方可任职。考核不得收费。

《建筑工程安全生产管理条例》第三十六条：施工单位的主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员应当经建设行政主管部门或者其他有关部门考核合格后方可任职……。

《安全生产许可证条例》第六条：企业取得安全生产许可证，应当具备下列安全生产条件：……（四）主要负责人和安全生产管理人员经考核合格……。



6、法定代表人资格证明书和法人授权委托书

法定代表人资格证明书

翁伟雄同志，性别男，年龄44，身份证号码445224197208166916，现任我单位董事长职务，为法定代表人，特此证明。

有效期自2016年5月9日起至2016年7月30日止

单 位：（盖章）汉通控股集团有限公司

签发日期：2016年5月9日



说明：1、法定代表人应与企业法人营业执照相同，否则无效。

2、内容必须填写真实、清楚、否则无效。

法人授权委托书

本人翁伟雄系我司(单位)的法定代表人,身份证号码: 445224197208166916,
现委托赖秀莲同志(身份证号码: 440221198211276228)为我方代理人。代理人
根据授权,以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改汕头大学
医学院第二附属医院儿科改建项目(项目名称)投标文件、签订合同和处理有
关事宜,其法律后果由我方承担。委托期限从 2016 年 5 月 9 日至 2016 年 7
月 30 日

代理人无转委托权。

附: 授权委托人身份证明

姓名 赖秀莲
性别 女 民族 汉
出生 1982 年 11 月 27 日
住址 广东省韶关市曲江白土
镇三都村委会一队21号
公民身份号码 440221198211276228





中华人民共和国
居民 身份 证

签发机关 韶关市公安局曲江分局
有效期限 2016.01.04-2036.01.04

投标人名称: 汉通控股集团有限公司 (盖单位章)

法定代表人: 翁伟雄 (签字)

委托代理人: 赖秀莲 (签字)

2016 年 5 月 9 日

二、投标函（联合体）

致：汕头大学医学院第二附属医院

1、我方已仔细研究了汕头大学医学院第二附属医院儿科改建项目招标文件的全部内容，在考察工程现场后，愿意以人民币（大写）：贰仟壹佰陆拾柒万壹仟贰佰贰拾捌元整（小写）：21671228.00元报价（未包括安全防护、文明施工措施费及项目暂估价），按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到合格及以上。

2、如果我方投标书被接受，我方将承诺履行招标文件规定的每一项要求，按期（施工工期：540个日历天）、按质、按量完成工程任务。

3、我方提交的投标文件在投标截止的时间后的 60 天内有效，在此期间被你方接受的上述文件对我方一直具有约束力，我方保证在投标文件有效期内不撤回投标文件，除招标文件另有规定外，不修改投标文件。

4、我方同意你方评标的标准。

5、我方愿意遵守国家、省、市所有与招标工程有关的法律、法规、规章、规范的相关规定，并承担有关施工方应承担的费用。

6、如果你方接纳我方的中标，我方保证按照中标价的 10%提交履约保函。

7、我方同意按招标文件规定，提交由我方开立基本存款帐户开户许可证中标明的开户银行或该开户银行上级行出具的投标保函，保函金额为 35 万元。我方如有下列行为之一时，你方有权没收投标保证金，并可取消我方的中标资格。

（1）未能按招标文件的要求做好应负责的义务；

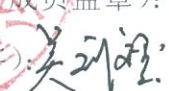
（2）在接到中标通知书之日起 30 天内由于我方的原因未能或拒绝签订工程施工合同；

（3）未能或拒绝按招标文件的要求提交履约保证金或履约保函。

8、本投标人承诺：本工程不存在个人挂靠或转包以及其他弄虚作假等违法违规行为，否则承担由此引起的法律责任和经济赔偿。

9、本投标人承诺：我方确认拟派建造师在签订施工合同时没有在任何在建工程项目担任建造师。若我方中标，将派任该建造师到位并履行建造师应履行的职责和义务，如违反上述承诺，你方有权取消我方中标资格，我方同时承担由此引发的相关法律责任。

投标人单位名称（牵头人盖章）：
法定代表人（签字）：
日期：2016 年 5 月 9 日

投标人单位名称（成员盖章）：
法定代表人（签字）：
日期：2016 年 5 月 9 日

三、银行出具的有效投标保函复印件

3044 (四联) 2000095494



ORIGINAL

2016-04-29

GC3356816000226 PAGE:1/1

投标保函

我行编号: GC3356816000226

开立日期: 2016年4月29日

致: 汕头大学医学院第二附属医院(以下简称“贵方”)

鉴于汉通控股集团有限公司, 地址: 广州市天河区黄埔大道西平云路163号广电科技大厦701自编之1单元(以下简称“投标人”)将于2016年5月10日参加汕头大学医学院第二附属医院儿科改建项目(工程编号: 440500201604140101)招标的投标, 我们, 中国银行股份有限公司广东省分行, 地址: 广州市东风西路197号(以下简称“我行”)无条件地、不可撤销地保证: 投标人在规定的投标文件有效期内撤销或修改其投标文件的; 或者, 投标人在收到中标通知书后无正当理由拒签合同或拒交规定履约担保的, 我行承担保证责任。我行在收到贵方签署并加盖公章的声明投标人出现上述任何一种或几种情况的书面索赔通知纸质原件后, 凭本保函正本原件在7个工作日内无条件向贵方支付累计总额不超过CNY350,000.00(大写: 人民币叁拾伍万元整)的款项。

本保函自开标之日起生效, 有效期至2016年7月9日(有效期)。本保函项下的任何书面索赔通知纸质原件及索赔时需提交的本保函正本原件必须在本保函有效期内我行营业时间结束前送达我行上述地址。

本保函不可转让, 我行对除贵方之外的任何第三方不承担任何责任。

本保函失效后, 请将本保函正本原件退回我行注销。



五、“隶属关系”证明材料

说 明

中国银行股份有限公司广州蓄能大厦支行隶属于中国银行股份有限公司广东省分行，用于汕头大学医学院第二附属医院儿科改建项目投标保函。



中国银行广州蓄能大厦支行

