

正本

南澳县青澳旅游度假区溪兰村省级新农村示范片核心村建设

(一) 施工招标

投 标 文 件

投标人： 汕头市建安实业(集团)有限公司 (盖单位章)

法定代表人： (签字)

2016年 5 月 4 日

目 录

一、资格材料：

- 1、企业营业执照副本；
- 2、企业资质证书副本；
- 3、税务登记证；
- 4、安全生产许可证副本；
- 5、拟派注册建造师注册证书及安全生产考核合格证 B 类证书；
- 6、检察机关查询行贿犯罪档案结果告知函；
- 7、法定代表人资格证明书；
- 8、授权委托书及授权委托人身份证复印件（如有委托须提供）；
- 9、拟派注册建造师身份证；



二、投标函；

三、声明函；

四、开户许可证和银行保函。



一、资格材料

	
<h1>营业执照</h1>	
<p>(副本) (副本号:16-1)</p>	
<p>统一社会信用代码914405001927206939</p>	
名称	汕头市建安实业(集团)有限公司
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
住所	汕头市龙湖区华山路14号
法定代表人	黄少华
注册资本	人民币壹亿叁仟贰佰壹拾叁万柒仟伍佰元
成立日期	1984年12月29日
营业期限	长期
经营范围	按中华人民共和国建设部批准资质证书(编号: A031404405070 1)项目进行承包工程及其相关服务;房屋建筑工程施工总承包 一级;市政公用工程施工总承包一级;地基与基础工程专业承包 一级;建筑装饰装修工程专业承包一级;起重设备安装工程 专业承包壹级;机电安装工程施工总承包一级;土石方工程专 业承包二级;消防设施工程专业承包叁级;房屋租赁。(依法 须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)
	
登记机关	
	
2015年9月18日	

企业信用信息公示系统网址: <http://gsxt.gdgs.gov.cn/>

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

企业名称	汕头市建安实业(集团)有限公司				
详细地址	广东省汕头市龙湖区华山路14号				
建立时间	1975年04月01日				
注册资本金	5021万元				
营业执照注册号	4405001006500				
注册经济类型	有限责任				
主项资质等级	房屋建筑工程施工总承包壹级				
证书编号	A1014044050701-10/1				
法定代表人	黄世豪	职务	董事长	职称	经济师
企业负责人	黄世豪	职务	总经理	职称	经济师
技术负责人	漆敬群	职务	总工程师	职称	高级工程师
备注: 原企业名称: 汕头市建安实业有限公司 原发证日期: 2002年04月15日					



承包工程范围

房屋建筑工程施工总承包壹级：

可承担单项建安合同额不超过企业注册资本金5倍的下列房屋建筑工程的施工：

- (1) 40层及以下、各类跨度的房屋建筑工程；
- (2) 高度240米及以下的构筑物；
- (3) 建筑面积20万平方米及以下的住宅小区或建筑群体。

市政公用工程施工总承包壹级：

可承担单项合同额不超过企业注册资本金5倍的各项市政公用工程的施工。

地基与基础工程专业承包壹级：

可承担各类地基与基础工程的施工。

建筑装修装饰工程专业承包壹级：

可承担各类建筑室内、室外装修装饰工程（建筑幕墙工程除外）的施工。



企 业 变 更 栏

机电安装工程施工总承包贰级:

可承担投资额 3000 万元及以下的一般工业、公用工程和公共建筑的机电安装工程的施工。

土石方工程专业承包贰级:

可承担单项合同额不超过企业注册资本金 5 倍且 60 万立方米及以下的土石方工程的施工。

原审批日期: 2005 年 05 月 30



该企业法定代表人, 企业负责人变更为黄少华, 职称为: 助理经济师。

变更时间为: 2007 年 4 月 9 日



变更核准机关 (章)

年 月 日

企 业 变 更 栏

起重设备安装工程专业承包壹级：
可承担各类起重设备的安装与拆卸。



该企业营业执照注册号变更为：440500000017714。

变更日期：2008年5月16日



该企业注册资本金变更为：10571万元。

变更日期：2009年04月22日



变更核准机关(章)

年 月 日

企 业 变 更 栏

消防设施工程专业承包叁级:

可承担建筑高度24米及以下、建筑面积2.5万平方米及以下的房屋建筑
消防设施工程的施工。



变更核准机关(章)

2010年12月13日

该企业注册资本金变更为: 13213.75 万元。

企业法定代表人、企业负责人黄少华职称变更为: 经济师。

变更日期: 2012年03月27日



该营业执照注册号变更为: 914405001927206919.

变更后



变更核准机关(章)

年 月 日



营业执照

(副本) (副本号:16-1)

统一社会信用代码914405001927206939

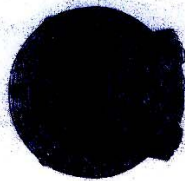
名称 汕头市建安实业(集团)有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
住所 汕头市龙湖区华山路14号
法定代表人 黄少华
注册资本 人民币壹亿叁仟贰佰壹拾叁万柒仟伍佰元
成立日期 1984年12月29日
营业期限 长期
经营范围 按中华人民共和国建设部批准资质证书(编号:A1014044050701)项目进行承包工程及其相关服务:房屋建筑工程施工总承包一级;市政公用工程施工总承包一级;地基与基础工程专业承包一级;建筑装饰装修工程专业承包一级;起重设备安装工程专业承包壹级;机电安装工程施工总承包二级;土石方工程专业承包二级;消防设施工程专业承包叁级;房屋租赁。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关

2015年9月18日





安全生产许可证

(副本)

编号: () JZ安许证字〔 2014 〕 04 0072
单位名称: 汕头市建安实业(集团)有限公司
主要负责人: 黄少华
单位地址: 广东省汕头市龙湖区华山路14号
经济类型: 有限责任公司
许可范围: 建筑施工
有效期: 2014 年 1 月 23 日至 2017 年 1 月 23 日



发证机关

国家安全生产监督管理总局 监制

延期核准栏

经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自: 至:

延期核准机关(章)

年 月 日

经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自: 至:

延期核准机关(章)

年 月 日





二级建造师执业资格证书
持证人员从业情况信息公开证明



姓名：王伟贤

性别：男

身份证号码：440583198212051034



聘用企业：汕头市建安实业（集团）有限公司

从业专业：建筑工程,市政公用工程

资格证书编号：GD0030423

信息公开编号：建造244002266

信息发布有效期至：2018年9月16日

广东省建设执业资格注册中心



广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核合格证

编号：粤建安B(2009)0009575

证书信息

项目负责人

姓名 王伟贤

性别 男

身份证号 440583198212051034

持证人所在企业 汕头市建安实业（集团）有限公司

证书核发单位 广东省建设工程质量安全监督检测总站

首次发证时间 2009-12-31

有效期至 2018-12-30



备注：

- 1、根据广东省住房和城乡建设厅规定，广东省内建筑施工企业管理人员安全生产考核采取信息公开方式进行管理，不再发放纸质证书。施工企业自行打印本证书信息。
- 2、本证书信息可通过扫描二维码查询，或登录<http://www.gdcic.net> 查询。

打印日期：2016-4-25



检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

汕检预检预查〔2016〕700号

汕头市建安实业（集团）有限公司：

根据汕头市建安实业（集团）有限公司申请，经查询，结果告知如下：

汕头市建安实业（集团）有限公司（914405001927206939）、黄少华（440301197205203810）、王伟贤（440583198212051034）在查询期限从2013年4月25日到2016年4月25日期间，未发现有行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月，复印件无效。



汕头市建安实业（集团）有限公司法定代表人资格证明书

投 标 人：汕头市建安实业（集团）有限公司

单位性质：有限责任公司

地 址：汕头市华山路 14 号

成立时间：1984 年 12 月 29 日 经营期限：至长期

姓 名：黄少华 性 别：男

身份证号码：440301197205203810 职 务：总经理

系 汕头市建安实业（集团）有限公司（投标人名称）的法定代表人。

投标人：汕头市建安实业（集团）有限公司（盖单位章）

2016 年 5 月 4 日



汕头市建安实业（集团）有限公司授权委托书

本人 黄少华 系我司(单位)的法定代表人，身份证号码：440301197205203810，现委托 王伟贤 同志(身份证号码：440583198212051034)为我方代理人，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 南澳县青澳旅游度假区溪兰村省级新农村示范片核心村建设（一）（项目名称）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。委托期限从 2016年5月4日至2016年8月4日 代理人无转委托权。

附：授权委托人身份证明



投标人：汕头市建安实业（集团）有限公司（盖单位章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

2016年5月4日



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局龙湖分局

有效期限 2006.11.20-2016.11.20



姓名 王伟贤

性别 男 民族 汉

出生 1982 年 12 月 5 日

住址 广东省汕头市龙湖区外砂
镇仁和里村和西路1路5号



公民身份号码 440583198212051034

二、投标函

投标函

致：南澳县青澳旅游度假区溪兰村民委员会

在考察现场并充分研究 南澳县青澳旅游度假区溪兰村省级新农村示范片核心村建设（一）（以下简称“本工程”）施工招标文件的全部内容后，我方兹以：

人民币（大写）：肆佰万陆仟壹佰柒拾贰元贰角捌分 元

RMB¥：4006172.28 元

的投标价格和按合同约定有权得到的其它金额，并严格按照合同约定，施工、竣工和交付本工程并维修其中的任何缺陷。

在我方的上述投标报价中，不包括：

安全文明施工费 RMB¥：134953.69 元

如果我方中标，我方保证按照合同约定的开工日期开始本工程的施工，120天（日历天）内竣工，并确保工程质量达到 符合国家现行施工验收标准合格或以上等级标准。我方同意本投标函在招标文件规定的提交投标文件截止时间后，在招标文件规定的投标有效期满前对我方具有约束力，且随时准备接受你方发出的中标通知书。

随同本投标函递交投标保证金一份，金额为人民币（大写）：陆万元（¥：60000.00 元）。

在签署协议书之前，你方的中标通知书连同本投标函，对双方具有约束力。

投标人（盖章）： 汕头市建安实业（集团）有限公司

法人代表人（签字）：

日期：2016 年 5 月 4 日

三、声明函

声明函

致：南澳县青澳旅游度假区溪兰村民委员会（招标人名称）

兹我方参与南澳县青澳旅游度假区溪兰村省级新农村示范片核心村建设（一）的投标，拟派建造师为王伟贤，身份证号码为440583198212051034，注册编号为粤 244080915875。根据相关建造师管理规定，我方在此声明“拟派建造师当前未担任在建建设项目施工单位项目负责人（项目经理）”，若与实际情况不符，你方有权取消我方投标资格，我方同时承担由此引发的相应法律责任。

如我方中标，我方承诺不存在下列情况：

- （1）我方没有被责令停业；
- （2）我方没有被暂停或取消投标资格；
- （3）我方财产没有被接管或冻结；
- （4）我方在最近三年内没有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题。

若与实际情况不符，你方有权取消我方投标资格，我方同时承担由此引发的相应法律责任。

特此声明。

投标人（盖章）： 汕头市建安实业（集团）有限公司

法人代表人（签字）：

日期：2016 年 5 月 4 日

四、开户许可证和银行保函

开户许可证	
核准号: J5860000111903	编号: 5810-01684073
经审核, 汕头市建安实业(集团)有限公司	符合开户条件, 准予
开立基本存款账户。	
法定代表人(单位负责人) 黄少华	开户银行 中国建设银行汕头金砂支行
账号 44001651401050578321	
	

投标保函

致受益人(招标方) 南澳县青澳旅游度假区溪兰村民委员会:

鉴于投标方 汕头市建安实业(集团)有限公司 (下称“保函申请人”) 参加以你方为招标方的 南澳县青澳旅游度假区溪兰村省级新农村示范片核心村建设(一) 投标, 我行接受投标人的请求, 愿向你方提供如下保证:

一、本保函项下我行承担的保证责任最高限额为(币种、金额、大写) 人民币陆万元整。(下称“保证金额”)

二、本保函的有效期为以下第 壹 种:

1. 本保函有效期至 2016 年 8 月 30 日 止。

2. 此栏空白。

三、在本保函的有效期内, 如保函申请人发生以下情形之一:

1. 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件;
2. 中标人在收到中标通知书后, 无正当理由拒签合同协议或未按招标文件规定提交履约担保。

我行将在收到你方提交的符合下列全部条件的书面文件后 15 个工作日内, 以上述保证金额为限支付你方索赔金额:

(一) 本保函原件及索赔通知, 该索赔通知应列明索赔金额, 并声明索赔款项并未由保函申请人或其代理人直接或间接地支付给你方, 同时该索赔通知应由你方法定代表人(负责人)或授权代理人签字并加盖公章;

(二) 你方须提交的其他文件: 此栏空白。

(三) 索赔通知必须在本保函有效期内到达以下地址: 汕头市金砂路 113 号。

四、本保函保证金额将随保函申请人逐步履行保函项下合同约定或法定的义务以及我行按你方索赔通知要求分次支付而相应递减。



五、本保函项下的权利不得转让，不得设定担保。受益人未经我行书面同意转让本保函或其项下任何权利，我行在本保函项下的义务与责任全部消灭。

六、因本保函发生争议协商解决不成，按以下第壹种方式解决：

(一) 向本行所在地的人民法院起诉。

(二) 提交 此栏空白 仲裁委员会（仲裁地点为 此栏空白），按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

七、本保函有效期届满或提前终止，受益人应立即将本保函原件退还我行；受益人未履行上述义务，本保函仍在有效期届满或提前终止之日失效。

八、本保函适用中华人民共和国法律。

九、其他条款：

(1) 本保函有效期届满或提前终止，本保函自动失效，我行在本保函项下的义务与责任自动全部消灭，此后提出的任何索赔均为无效索赔，我行无义务作出任何赔付。

(2) 所有索赔通知必须在我行营业时间内到达本保函规定的地址，即每个银行营业日 16 点前，否则视为在下一个银行营业日到达。

十、本保函自本行负责人或授权代理人签字并加盖公章之日起生效。

保证人（公章）：

负责人或授权代理人（签字）：

签发日期 2016 年 4 月 22 日

境内保函专用

隶属关系证明

致：南澳县青澳旅游度假区溪兰村民委员会

我分行是汕头市建安实业（集团）有限公司基本账户开户银行中国建设银行股份有限公司汕头金砂支行的上级主管行，汕头市建安实业（集团）有限公司向金砂支行申请的保函（164406500110202）由我分行盖章出具。

特此证明。

开户行：中国建设银行股份有限公司汕头市分行

