

正本

汕头市潮阳区环市东路改造工程（K0+000～
K1+860）施工监理

招标编号：XYST-2015-007

投标文件（商务文件）



投标单位：广州市市政工程监理有限公司

法定代表人或授权委托人：孙成

日期：二〇一六年四月六日

目 录

1、资格材料.....	3
(1) 公司法人营业执照及监理资质证书复印件	3
(2) 总监理工程师资质	6
2、监理服务承诺书及附表.....	9
3、企业法定代表人证明书及法人授权委托书	11
4、投标保证金证明文件.....	13
(1) 银行汇款单.....	13
(2) 收款收据	14
(3) 企业基本存款账户开户许可证复印件	15
5、《检察机关查询行贿犯罪档案结果告知函》复印件	16
6、公司简介	17
(1) 公司组织架构	17
(2) 2011 年 1 月 1 日以来主要监理项目	22
(3) 监理服务主要内容	34
(4) 其它证明公司现有实力的材料	39
1) ISO 管理体系认证证明材料	39
2) 重合同守信用证明材料	42
3) 国家级先进监理企业	43



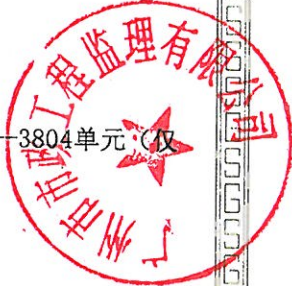
资格审查强制性标准
 投标人名称：广州市市政工程监理有限公司

项目	资格要求	投标人达到程度的简述 (由投标人填写)
独立法人资格	具有有效的在中华人民共和国境内注册的独立企业法人营业执照。	有
资质等级	具备建设部颁发的市政公用工程专业监理甲级资质或工程监理综合资质。	有
投标保证金	按规定的形式、金额、期限，提供投标保证金。	有
《检察机关查询行贿犯罪档案结果告知函》	根据汕检会[2013]1 号文，投标人须经企业注册所在地区（县）以上检察机关查询无行贿犯罪档案记录（查询对象包括企业、法定代表人和拟派总监理工程师；告知函落款时间为本项目报名时间内开具有效；查询期限以检察机关出具为准）。	有
拟派项目总监理工程师资格	具有建设部颁发的中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书且注册专业为市政公用工程，注册执业单位为投标申请人本单位。	有
进粤企业和人员诚信信息登记	根据《广东省住房和城乡建设厅关于取消省外建筑企业和人员进粤信息备案有关工作的通知》（粤建市〔2015〕52 号），广东省外投标人及拟派项目负责人须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息并通过数据规范检查（已审核挂网的进粤备案信息自动转入该登记平台）	本司是广东省内企业，且项目负责人是广东省内人员
联合体投标	本项目不接受以联合体形式投标。	非联合体

注：投标人应如实填写本表，后附证明材料，如不满足上述强制性条件中的任何一条，将被认为资格审查不合格。

1、资格材料

(1) 公司法人营业执照及监理资质证书复印件

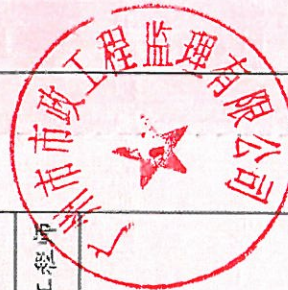
	
营 业 执 照	
(副 本)	
编号 S0112015022554 (7-1)	
注册号 440101000023897	
名 称	广州市市政工程监理有限公司
类 型	其他有限责任公司
住 所	广州市越秀区东风中路437号3801-3804单元(仅限办公用途)
法 定 代 表 人	孙成
注 册 资 本	陆佰壹拾贰万叁仟壹佰元整
成 立 日 期	1999年09月17日
营 业 期 限	1999年09月17日 至 长期
经 营 范 围	专业技术服务业(具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)
	
	
登 记 机 关	
	
2015年 08月 20日	
企业信用信息公示系统网址: http://cri.gz.gov.cn	
中华人民共和国国家工商行政管理总局监制	

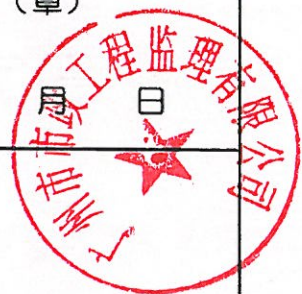
业 务 范 围	工程监理综合资质 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
---------	--



企业名称	广州市市政工程监理有限公司				
详细地址	广州市越秀区华乐路青菜东街35号431—439号				
建立时间	1999年09月17日				
注册资本金	612.31万元人民币				
营业执照注册号	440101000023897				
经济性质	有限责任公司（其他）				
证书编号	E144006731-4/1				
有效期	至2018年11月12日				
法定代表人	孙成	职务	董事长		
单位负责人	孙成	职务	总经理		
技术负责人	陈尔逊	职称或执业资格	高级工程师		

备注：原发证日期：2009年02月06日



企 业 变 更 栏	
详细地址变更为：广州市越秀区东风中路 437 号 3801-3804 单元。 *****	 变更核准机关（章） 2015 年 5 月 18 日
	变更核准机关（章） 年 月 日 
	变更核准机关（章） 年 月 日

(2) 总监理工程师资质

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称, 有权执行注册监理工程师业务, 有权在工程监理业务中签署文件。 中华人民共和国住房和城乡建设部	中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书  发证机关 证书编号: 00300419
 注册号 44011701 注册专业 1. 市政公用工程 2. 农林工程 注册执业单位 广州市市政工程监理有限公司 有效期至 2013年 12月 15日	 姓名 贺利军 性别 男 出生日期 1977年 11月 11日 身份证号码 4301241977111115612 学历(学位) 大专 所学专业 土木工程施工 持证人签名  发证日期 2011年 09月 01日

3120

执业印章

注册

延续/变更注册记录

有效期至:

2016 年 12 月 15 日

No. 00005812 认定机关(签章)

2014 年 2 月 11 日

广州市市政工程监理有限公司

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 09214442108440061
File No.:



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0122577
No.:



姓名:
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1977年11月
Date of Birth

专业类别:

Professional Type

批准日期: 2009年05月24日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2009年 09月 01日
Issued on

2、监理服务承诺书及附表

监理服务承诺书

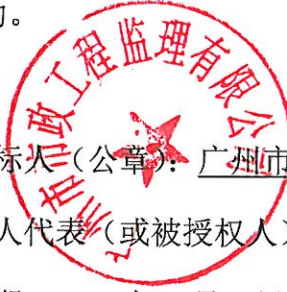
致：汕头市潮阳区城市综合管理局

一旦我方中标，我方愿意做出如下承诺：

我方同意投标文件自投标人须知规定的投标截止日期开始对我方有约束力，并自投标人须知的投标有效截止日期前一直对我方有约束力且随时可能按此投标书中标。

如果我方投标文件中存在计算或表达错误的，我方理解并接受评标委员会按照招标文件规定的原则进行修正，这种修正对我方具有约束力，且不需要我方确认。

在签署合同协议书之前，你方的中标通知书和本投标承诺书（含监理服务承诺附表）将构成约束我们双方的契约。

投标人（公章）： 广州市市政工程监理有限公司

法人代表（或被授权人）（签字或盖章）

孙成

日期：2016年4月6日

监理服务承诺书附表:

投标人名称 (盖章)	广州市市政工程监理有限公司		资质等级及证书号	工程监理综合资质 E144006731
法人营业执照证号	440101000023897		项目估算总投资 (万元)	9552.503036
委托人给定的施工监 理服务收费基准价 (万元)	监理服务费暂定价为 210.19 万元			
报价下浮率 (%)	2.50			
监理服务期 (按招标文件要求)	监理服务期从下达开工令 之日起至工程竣工验收且 保修期两年结束之日止		监理质量目标	合格
驻场监理机构 人数 (人)	11		监理工程师人数 (人)	11
拟委派的项目 总监理工程师	姓名	贺利军		
	技术职称	高级工程师		
	注册证号	44011701		
投标人 法定代表人 (签名或盖章)				

3、企业法定代表人证明书及法人授权委托书

法定代表人证明书

(2016)第 0406 号

孙成 现任我单位 董事长 职务，为法定代表人，特此证明。

有效期限：60 日历天（从投标截止之日算起）

附：法定代表人性别：男 年龄：52 岁 身份证号：440102196408150617

注册号码：440101000023897 企业类型：有限责任公司

经营范围：

所有专业工程类别建设工程项目的工程 单位：广州市市政工程监理有限公司

监理相应类别建设工程项目管理、技术咨询

等；各类工程招标代理。



授权委托书

(2016)第 0406 号

兹授权 陈国逊 为我方委托代理人，其权限是：参加汕头市潮阳区环市东路改造工程（K0+000~K1+860）施工监理的投标相关工作。

有效期限：60 日历天（从投标截止之日算起）

附：代理人性别：男 年龄：24 岁 身份证号：440508199208102315

注册号码：440101000023897 企业类型：有限责任公司

所有专业工程类别建设工程项目的工程监理；相应类别建设工程
经营范围：项目管理、技术咨询等；各类工程招标代理。

法定代表人（盖章或签字）：孙成

授权单位（盖章）：广州市市政工程监理有限公司

委托代理人（盖章或签字）：陈国逊

2016 年 4 月 6 日

注：按提供的格式填写，并提供身份证正背面加盖法人公章。



4、投标保证金证明文件

(1) 银行汇款单

 中国建设银行 China Construction Bank		电 汇 凭 证		XVII20335537																					
币别:		2016 年 3 月 22 日		☐ 普通 ☐ 加急 流水号:																					
汇 款 人	全 称 账 号 汇出行名称	收 款 人	全 称 账 号 汇入行名称	第二联 客户回单																					
	广州市市政工程监理有限公司 44001491201050477825 建行广州东环支行		汕头市潮阳区城市综合管理局 105204518010005339 广发银行汕头潮阳支行																						
金 额	(大写) 贰万元整	<table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td>亿</td><td>千</td><td>百</td><td>十</td><td>万</td><td>千</td><td>百</td><td>十</td><td>元</td><td>角</td><td>分</td> </tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>¥</td><td>2</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td> </tr> </table>				亿	千	百	十	万	千	百	十	元	角	分						¥	2	0	0
亿	千	百	十	万	千	百	十	元	角	分															
					¥	2	0	0	0	0															
客户签章 会计主管 授权 复核		支付密码 3145-8143-7547-1214																							
		附加信息及用途: 潮阳区环市东路改造工程保证金																							



(2) 收款收据

收款收据		No 810085
2016 年 3 月 25 日		
今收到	广州市市政工程监理有限公司	
人民币	佰 叁 拾 贰 萬 零 仟 零 佰 零 拾 元 零 角 零 分 (¥20000.00)	
摘要	潮阳区环市东路改造工程监理保证金(投标)	
此 據	經收入蓋章:	
會計:	出納:	收款人:

内部使用 不作发票

一存根(白)二顧客(紅)三記帳(黃)

單位蓋章: 潮阳区城市建設工程監理有限公司 財務專用章

收款人: 潮阳区城市建設工程監理有限公司

(3) 企业基本存款账户开户许可证复印件

开户许可证	
核准号: J5810002883901	编号: 5810- 00028120
经审核, 广州市市政工程监理有限公司 符合开户条件, 准予	
开立基本存款账户。	
法定代表人(单位负责人) 孙成	开户银行 中国建设银行广州市东环支行
账 号 44001491201050477825	
发证机关(盖章) 2005 05 20 日	

5、《检察机关查询行贿犯罪档案结果告知函》复印件

行贿犯罪档案查询系统

页码, 1/1



检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

穗越检预查〔2016〕5918号

广州市市政工程监理有限公司:

根据广州市市政工程监理有限公司申请, 经查询, 结果告知如下:

广州市市政工程监理有限公司、孙成、贺利军在查询期限从2006年3月8日到2016年3月8日期间, 未发现行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月, 复印件无效。



广州市越秀区人民检察院

2016年3月8日

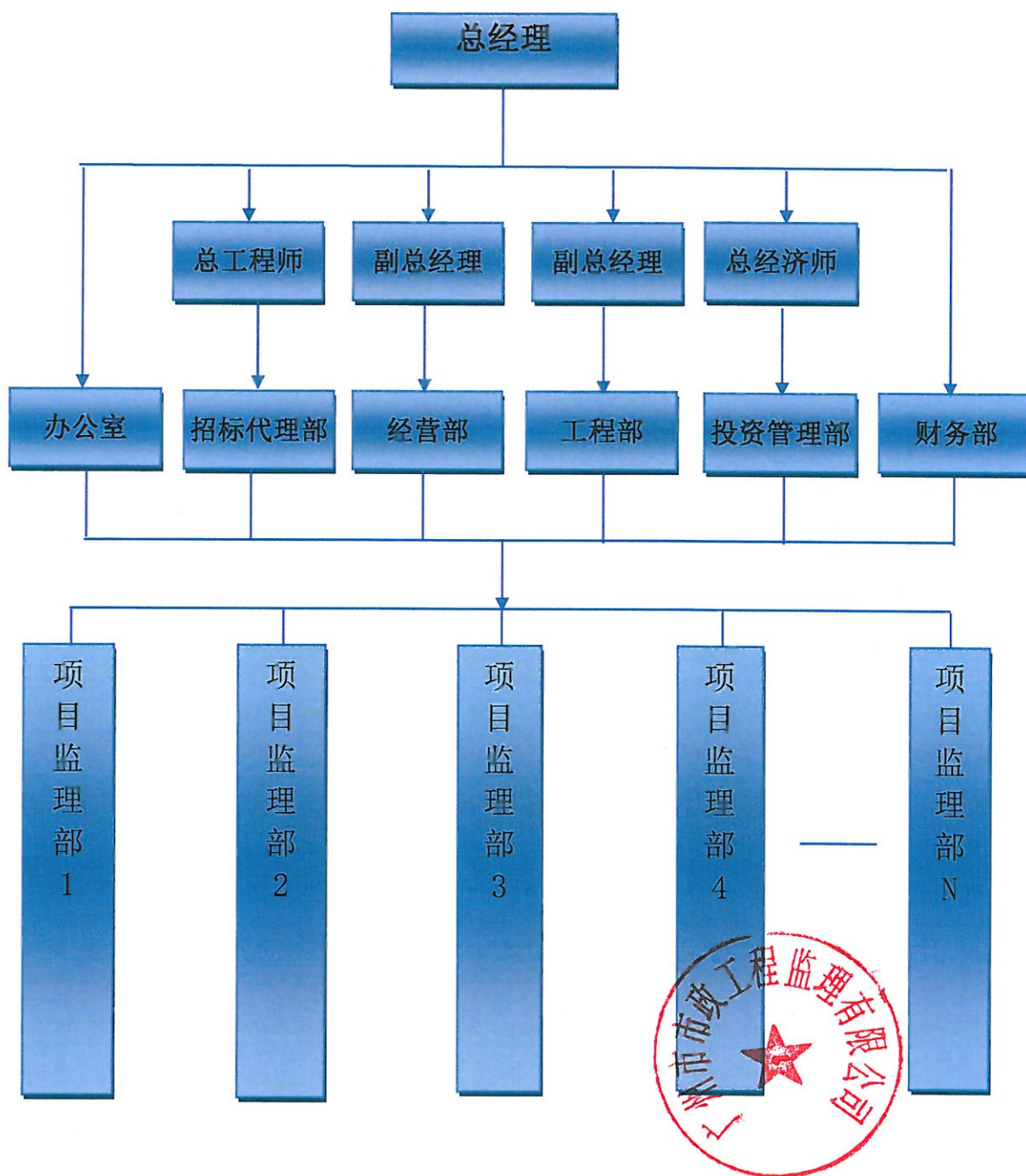


<http://10.44.100.9:9002/xinghui/caseQuery/caseQueryPrint.jsp?isforeign=>

2016/3/8 星期二

6、公司简介

(1) 公司组织架构



公司简介

广州市市政工程监理有限公司成立于 1999 年 9 月，2009 年经中华人民共和国住房和城乡建设部批准为工程监理综合资质企业，是广东省内首家获得工程监理综合资质的监理单位。

一、企业业绩

公司自成立以来，曾先后多次被广州市安全生产委员会评为“安全生产管理信得过单位”，2001 年被广州市建委授予“三年一中变”标兵单位称号，2000 年至 2014 年连续 15 年被广州市工商行政管理局评为“广东省守合同，重信用单位”，2006 年~2014 年连续九年荣获“广东省诚信示范企业称号”，2008 年 3 月获广州市建设委员会“广州市 2007 年度‘三无两有’施工管理先进企业”表彰。

公司在 2004 年、2006 年、2008 年、2010 年先后四年被广东省建设监理协会评为“广东省先进工程监理企业”，2006 年、2010、2012、2014 年被中国建设监理协会评为“全国先进工程监理企业”；2008 年 12 月获得中国建设监理协会授予的“中国建设监理创新发展 20 年工程监理先进企业”称号；2005 年至今每年均入选《全国建设工程监理企业 100 强》；2014 年被中华人民共和国住房和城乡建设部评为“全国工程质量管理优秀企业”。



二、企业人员组成

公司拥有一支长期从事工程建设，经验丰富、专业齐全、结构合理的技术队伍。公司现有职工 500 多人，专业结构包括道路、桥梁、隧道、给排水、工业与民用建筑工程、

绿化、机电设备安装、水利水电等。其中高级职称 86 人，中级职称 280 人，初级职称 134 人，国家注册监理工程师 75 人，国家注册造价工程师 19 人，国家注册建造师 19 人，国家注册结构师 2 人。至今已有 3000 多人接受过各种培训，全部技术人员都具有国家注册监理工程师证或监理工程师培训证。65 人次获国家级、广东省级和广州市级优秀总监、监理工程师和监理员奖。

公司机构设置合理，有完善的管理制度，执行总监领导下的项目负责制，推行标准化管理，通过 ISO 质量体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证，拥有完备的检测办公设备，能满足各种工程项目的监理要求，具有较高的监理水平。

三、监理业务能力

公司业务范围包括市政公用工程、房屋建筑工程、公路工程、林业及生态工程、机电安装工程等各种专业的监理和咨询业务以及各类工程的招标代理、代建业务。公司立足于珠江三角洲，市场范围遍及广东全省和全国各地，并已在海外开展监理业务。

四、监理工程概况

公司自成立起，在管理体制上着力建立现代企业制度，形成了董事会、监事会、经理层的三级管理体系。以强化管理、加强人员素质教育是发展核心为思路，积极探索项目监理管理办法。以强化 ISO 质量管理体系贯彻执行为主线，通过制定项目总监负责制的现场监理工作考核办法和岗位绩效考核细则，逐步建立起自己的工作制度、工作程序和工作标准；以人员流动机制、廉政监督机制和分配改革机制等有效举措，不断促进监理人员队伍建设。通过对管理制度多年的不断改进和推行，使得严格的程式化管理条例变成了我司员工的工作习惯，实现了监理工作的一大跨越。实践证明，通过实行规范化、制度化管理，为公司近几年能保持高速、健康、有序、规范、良性的发展状态提供一个有利保障。

公司成立以来完成大中型监理项目 900 多项，投资总额达 900 多亿，年监理工程量超过 100 亿。监理项目主要涉及地铁、道路、桥梁、隧道、给排水管网及厂区、房建、管线、绿化、机电安装、码头、水利等各专业。累计已完工道路总里程 900 多公里、大中型桥梁 40 座、隧道 20 座、给水厂房 15 座、给水管网 500 多公里、污水厂房 30 座、污水管网 900 多公里、房建面积 700 多万平方米、园林绿化 800 多万平方米。2010 年完成了由广州市市政府直接指定监理的第 26 届广州亚运会开闭幕式场馆——珠江新城

海心沙工程的监理任务，包括海心沙岛、二沙岛的土建、市政道路、过江隧道、桥梁、舞美工程、亚运临时工程、机电设备、岛外安保、柴油发电机组、煤气、通信、码头、堤岸、精装修、绿化、景观照明等涉及开闭幕式的所有专业工程。2010 年中标了具有世界影响力的港珠澳大桥监理任务，现正有序的开展现场监理工作。



港珠澳大桥岛隧工程





第 26 届广州亚运会开闭幕式场馆—珠江新城海心沙工程

公司在实施“三控制、两管理、一协调”的监理工作中，秉承“协作、奋进、守信、创新”的企业宗旨，坚持“严格监理、热情服务”的原则，运用科学的管理手段，确保所监理的项目都能够满足业主要求。在已完工的工程项目中有 95% 为优良工程，其中有多项工程获省部级奖。在各类型工程中有 16 项国家级奖，有 71 项获省级奖，有 106 项获市级奖。

在企业高速发展的同时，我司积极参与行业的发展和建设，为行业的发展不遗余力的出钱、出力、出点子；目前我司是广州市建设监理协会副会长单位、广东省建设监理协会副会长单位、广州市市政工程协会理事单位、广东省市政工程协会常务理事单位。在企业的发展过程中，我司一直注重企业的社会信誉；连续十四年被广州市工商行政管理局授予“广东省重合同守信用单位”荣誉称号。

在今后的建设中我司将再接再厉，不负业主重托，争创更多精品工程。



(2) 2011 年 1 月 1 日以来主要监理项目

2011 年 1 月 1 日以来主要类似监理工程一览表

[illegible]

注：类似工程是指：招标公告投标人合格条件所述资质方能承接的市政道路工程，附中标通知书、施工监理合同、竣工验收报告复印件。

1) 均禾大道（新广从路—106 国道）西段工程施工监理

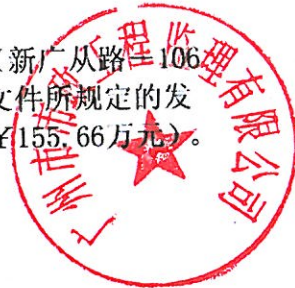
中 标 通 知 书



广州建交(公)中字 [2011] 第 [4920] 号

广州市市政工程监理有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为均禾大道（新广从路—106 国道）西段工程施工监理的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价为 人民币壹佰伍拾伍万陆仟陆佰元整（¥155.66万元）。



其中：

项目负责人姓名：邓欠芽

招标人（盖章）

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

法定代表人或其委托代理签章：[Handwritten Signature]



2011 年 12 月 29 日

2011 年 12 月 29 日

广州建设工程交易中心



2012 年 1 月 4 日

第一部分 合同协议书

委托人 广州市白云区建设工程管理中心与监理人 广州市市政工程监理有限公司
经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

项目名称：均禾大道（新广从路-106国道）
工程名称：均禾大道（新广从路-106国道）西段工程施工监理
工程地点：广州市白云区中部，八一北路以西至106国道。
工程规模：八一北路以西段道路长1.78公里，城市主干道，路宽40米，规划为双向8车道，近期实施双向4车道，设计车速40公里/小时，主要包括道路工程、桥梁工程以及相关排水、照明、交通等配套工程（具体数据以施工招标图纸及工程量清单为准）。

总投资：91111223.81元

二、本工程项目的签约合同价为：

（大写）：人民币壹佰伍拾伍万陆仟陆佰元整。

（小写）：¥ 1556600 元。

三、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

四、下列文件均为本合同的组成部分，并互为补充和解释的，如下述各部分存在不一致之处，以先后排列次序为优先：

1. 在实施过程中双方签署的补充与修正文件
2. 本合同协议书
3. 中标通知书
4. 本合同专用条款
5. 本合同通用条款
6. 标准、规范及有关技术文件、图纸
7. 招标文件（包括补充、修改、澄清文件、答疑纪要等）
8. 投标文件及其附件
9. 其它合同附件

五、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条款中约定范围内的监理业务。

六、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

七、本合同自委托人、监理人双方盖章，且法定代表人（或其授权代理人）签字或者盖章后生效。以下三个条件均满足后，双方终止本合同的执行：

- （1）本合同工程质量保修期届满；
- （2）本合同工程竣工结算经政府审计部门审定之日起届满60日；
- （3）双方在本合同项下的责任承担、义务履行均告完毕。

八、本合同正本一式二份，双方各执一份；副本一份，委托人执五份，监理人执五份（其中两份作为结算专用，结算时须提供合同副本原件）。合同正本、副本具有同等效力，但本合同副本与正本的表述不一致时，以合同正本为准。

委托人：广州市白云区建设工程管理中心

监理人：广州市市政工程监理有限公司

住所：广州市白云区大金钟路31号二楼

住所：广州市华乐路日升大厦412号

法定代表人或授权代理人：

法定代表人或授权代理人：

开户银行：

开户银行：建行东环支行

账号：

账号：44001491201050477825

邮编：

邮编：510060

电话：

电话：020-83310654

本合同签订于：2012年 月 日

签约地点：广州市

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：均禾大道（新广从路~106国道）西段工程施工总承包

验收日期：2014.10.16

建设单位（盖章）：广州市白云区建设工程管理中心

广州市市政工程监理有限公司

25

一、工程概况

工程名称	均禾大道（新广从路~106国道）西段工程 工程施工总承包	工程地点	广州市白云区中部
工程规模	本项目道路全长1.72km，双向6车道，其中新建中桥1座，桥梁单跨22米，采用现浇钢筋混凝土箱梁结构，桥宽31~37米。整条市政道路施工内容包括：道路工程、桥梁工程、排水工程、照明工程、绿化工程、交通工程、照明工程、绿化工程。	工程造价 (万元)	9111.122381
结构类型	市政工程	工程用途	市政道路
施工许可证证号	云建施施函[2012]009号	开工日期	2012年5月30日
监理单位	广州市白云区建设工程质量安全监督站	监督登记号	B2012050074
建设单位	广州市白云区建设工程管理中心		
勘察单位	广州市市政工程设计研究院	工程勘测甲级190120-kj	
施工单位	广州建筑股份有限公司	市政公用工程施工总承包一级 A0014044010401-G/4	
监理单位	广州市市政工程监理有限公司	资质证书号	
施工图审查单位	广东治建施工图审查中心	综合甲级E14405731-4/2	

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	—	—	—	—
隧道工程	—	—	—	—
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程	—	—	—	—
防洪工程	—	—	—	—
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格

1、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	龙海辉
副组长	袁鹏
组员	王支军、梁嘉祺、邓若俞、周晓秋、周玉灵、梁勇文、何华善

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	王支军	邓若俞、李波、梁勇文、何锦棠
桥梁工程	王支军	邓若俞、李波、梁勇文、何锦棠
排水工程	周晓秋	邓若俞、李波、龙明毅、何锦棠
给水工程	周晓秋	邓若俞、李波、龙明毅、何锦棠
隧道工程		
交通设施工程	周玉灵	邓若俞、李波、龙明毅、何锦棠
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程	梁嘉祺	邓若俞、李波、龙明毅、何锦棠

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况；
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 专业验收组发表意见，验收组竣工验收意见并签名。

会议签到表

均采大道(新广从路-106国道)工程施工总承包

参加单位及人员:

会议时间: 2014年10月16日

参加单位	姓名	职务	联系电话
广州建航股份有限公司	石明强		1336121686
广州建航股份有限公司	李国清	项目技术负责人	13944325123
广州市建设工程质量监督站	黄大松		13710918176
广州机场公司	何华善		13850481718
广州机场工程管理有限公司	龙明毅		13560341036
广东建设集团股份有限公司	黄如意		1502023689
中建集团	董新华		1360465772
中建集团	袁武爱		134222110261
中建集团	梁子之		138206211480

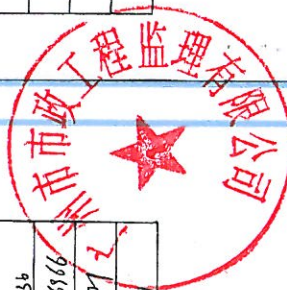
会议签到表

均禾大道（新广从路-106国道）工程施工总承包

参加单位及人员:

会议时间: 2014 年 10 月 16 日

参加单位	姓名	职务	联系电话
市建委	龙海辉		135116056720
白云区建管中心	袁朝晖		864455038
	王立华		13556131409
广州市政工程规划设计院	何永强		135157890916
	何永强		13922714163
广州市规划设计研究院	何永强		135800788728
白云区建管中心	何永强		13886409160
广州市政工程规划设计研究院	何永强		838453115
	何永强		1460071063
	何永强		83885542
	何永强		13711008981
	何永强		1580011436
	何永强		13560196966
白云区建管中心	何永强		13710701872
	何永强		13572155086

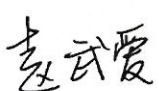


五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成了设计和合同约定的全部施工内容，各分部工程质量全部合格，施工中未发生过较大质量事故，单位工程施工质量检验与评定资料基本齐全，工程质量符合设计要求并达到国家工程强制性标准的规定，满足使用功能，依据《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）、《城市桥梁工程施工与质量验收规范》（CJJ2-2008）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB 50268-2008）和《给水排水构筑物工程施工及验收规范》（GB50141-2008）及其他相关验收规范，综合评定本工程质量为合格要求。

验收日期：2014年10月16日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监:   	项目负责人:  	项目负责人:  	项目负责人:  

2) 广州市同德围南北高架桥工程施工监理（B 标段）

中 标 通 知 书



广州建交(公)中字〔2012〕第〔5884〕号

广州市市政工程监理有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为广州市同德围南北高架桥工程施工监理（B标段）的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价为 人民币叁佰零捌万贰仟叁佰柒拾贰元贰角伍分（¥308.237225万元）。

其中：

项目负责人姓名：陈建安

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2013年1月4日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2013年1月4日

广州建设工程交易中心

(1) 见证（盖章）

中标通知确认章

2013年1月6日

一致之处, 以先后排列次序为优先:

1. 在实施过程中双方签署的补充与修正文件
2. 本合同协议书
3. 中标通知书
4. 本合同专用条款
5. 本合同通用条款
6. 标准、规范及有关技术文件、图纸
7. 招标文件 (包括补充、修改、澄清文件、答疑纪要等)
8. 投标文件及其附件
9. 其它合同附件

五、监理人向委托人承诺, 按照本合同专用条款中约定范围内的监理业务。

六、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种, 向监理人支付报酬

七、本合同自委托人、监理人双方盖章, 且法定代表人 (或其授权代理人) 签字或者盖章后生效。以下三个条件均满足后, 双方终止本合同的执行:

- (1) 本合同工程质量保修期届满;
- (2) 本合同工程竣工结算经政府审计部门审定之日起届满60日;
- (3) 双方在本合同项下的责任承担、义务履行均告完毕。

八、本合同正本一式二份, 双方各执一份; 副本一份, 委托人执一份, 监理人执一份 (其中两份作为结算专用, 结算时须提供合同副本原件)。合同正、副本具有同等效力, 但当合同副本与正本的表述不一致时, 以合同正本为准。

第一部分 合同协议书

委托人广州市中心城区交通项目领导小组办公室与监理人广州市市政工程监理有限公司经双方协商一致, 签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程 (以下简称“本工程”) 概况如下:

工程名称: 广州市同德围南北高架桥工程施工监理 (B标段)

工程地点: 广州市同德围

施工工期:

监理工期: 工程的准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段 (包括但不限于竣工验收、整改、工程移交及实物移交、工程结算等) 及工程质量保修阶段。

工程规模:

监理B标段: 对应施工第四标段。施工第四标段范围为: K2+063.26~K3+488.889, 长1425.629米, 其中道路454.629米, 桥梁971米。本标段含荔德路立交1处, 平面交叉口2处。主线桥长971米, 匝道桥梁长273.078米 (2座), 箱涵一座。主线桥水中跨采用30米跨钢-砼叠合梁, 终点采用两联现浇预应力砼连续梁, 其中为了便于以后的道路渠化而在谭头车道处设41米跨; 立交匝道桥A采用30米跨钢-砼叠合梁, B匝道桥采用20.5米的现浇预应力连续梁桥。具体以施工图纸为准。工程内容包含道路工程、沥青工程、桥梁工程、排水工程、交通工程、照明工程、交通监控 (含工程视频监控) 工程、绿化工程、电缆沟工程、交通疏解工程等。

总投资: 监理B标段: 建安费约2亿元 (含施工第四标段土建及附属工程建安费)

二、本工程项目的签约合同价为 (大写): 人民币叁佰贰拾万贰仟叁佰柒拾

贰元贰角伍分。

(小写): ¥ 3082372.25元。

三、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

四、下列文件均为本合同的组成部分, 并互为补充和解释的, 如下述各部分存在不

委托人：广州市中心区交通项目领导小组办公室	监理人：广州市市政工程监理有限公司
法定代表人或授权代理人：[Signature]	法定代表人或授权代理人：[Signature]
住所：东风中路318号嘉业大厦15、16楼	住所：广州市越秀区华乐路青菜东街日升大厦412
邮编：510030	邮编：510060
联系人：陈文旭	联系人：谢少敏
电话：83630420	电话：83310654 18620039692
	开户银行：建行东环支行
	账号：44001491201050477825

本合同签订于：2013年01月11日

签约地点：广州市

侯 谢

市政验—23

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：广州市同德围南北高架桥工程施工总承包（第四标段）

建设单位（盖章）：广州市中心城区交通项目领导小组办公室

竣工日期：2014年11月24日

发出日期：2014年11月26日

市政基础设施工程

广州市同德围南北高架桥工程
施工总承包（第四标段）

工程名称	广州市同德围南北高架桥工程 施工总承包（第四标段）	工程地点	广州市同德围
工程规模 (建筑面积、道路 (桥梁)长度等)	标段路线长 1134.581m, 其中道路长 462.931m, 主线桥梁长 971.65m, 匝道 桥梁长 269.676m(2座)。本路段包括新 德路立交、规划路平面交叉、西湾路平 面交叉, 以及 2 座钢桁架桥。主线除 终点处采用 5 跨预应力砼连续梁外, 其 余均为 30m 跨预制钢-砼组合小箱梁; 立交匝道桥采用 30m 跨现浇预应力砼 连续梁, 以及 20.5m 跨的现浇钢桁架连 续梁。	工程造价 (万元)	18117.464992
结构类型	道路工程、排水工程、桥梁工程、 箱涵、绿化工程	开工日期	2013 年 3 月 20 日
施工许可证号	临时施工复路 20130044 号	监督登记号	SZJD2013009
监理单位	广州市市政工程质量监督站	总承包单位	浙江市政建设工程有限公司
建设单位	广州市中心城区交通项目领导小组办公室	施工单位 (土建)	/
勘察单位	四川西南交大土木工程设计有限 公司	施工单位 (设备安装)	/
设计单位	四川西南交大土木工程设计有限 公司	监理单位	广州市市政工程监理有 限公司
工程检测单位	广州市建设工程质量安全检测中 心	工程检测单位	广东建粤工程检测有限 公司
工程检测单位	广州建设工程质量安全检测中心 有限公司	其它主要参建 单位	/

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程 质量验收记录	2014 年 11 月 25 日	市政验-17	工程竣工验收合格
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工档案 认可书			

工程完工情况	该工程已按合同及设计约定的内容完成。
工程质量情况	工程质量符合设计及规范要求，质量等级评定为合格工程。
工程未达到使用功能的部位(范围)	工程已达到使用功能。
对设计、勘察、施工、监理单位的评价	能遵守基本建设程序，及时完成合同及设计约定的内容。
建设单位意见	工程竣工验收结论： 工程完成了设计和合同约定的各项内容，工程质量符合设计和规范要求，设计、勘察、监理、施工等单位均同意通过验收，验收程序符合有关规定，工程质量等级评定为合格工程。 工程项目负责人：(打印) 何奕佳 签名：何奕佳 建设单位法定代表人：(打印) 苏嘉鸿 签名：苏嘉鸿 年 月 日 (公章)

（3）监理服务主要内容

监理服务主要内容

根据招标文件要求，我司对本工程的施工准备期、施工期、竣工结算期、工程质量保修期的质量控制、投资控制、进度控制、合同管理、安全文明的施工监理工作。

一、施工准备期

- （1）编制监理规划，制备监理所需的准则、核对单、表格等；
- （2）建立监理程序和行政管理系统，制定监理工作细则；
- （3）审查施工图纸及施工图预算，参与技术交底和施工图会审；
- （4）审查批准施工单位委派的管理、骨干人员、施工计划、施工组织设计与材料来源；
- （5）编制施工准备工作计划，组织建设方、施工单位做好场地交接工作；
- （6）协助业主做好开工前的一切准备工作；协调不同合同工序间的衔接，审批开工报审表及相关资料；
- （7）审查施工单位质量管理体系、技术管理体系、质量体系；
- （8）审查施工测量成果报验申请表；
- （9）参加第一次工地会议，形成会议纪要。

二、施工期

（1）质量控制

- ①建立质量检验制度；
- ②对工程材料、半成品和构件进行质量检验；

- ③严格工程的事前、事中、事后的质量控制措施；
- ④参加所有隐蔽工程验收并签署意见；参加所有合同工程验收并签署意见；
- ⑤严格检查放线与施工测量；
- ⑥根据操作工艺与技术规范的要求检查工程的施工质量；
- ⑦施工单位试验条件的审核；
- ⑧施工单位计量设备的技术状况检查；
- ⑨工程质量验评资料的审核及质量评定；
- ⑩督促质量缺陷的整改、返工，检查和验收处理结果达到质量要求。

（2）工期控制

- ①严格按合同控制关键工程的工期和总工期；
- ②负责管理监督材料供应的管材质量和供应进度，保证与现场总体施工进度协调一致，并协调各施工单位在进度、质量及其它方面的相互关系；建议、协助施工单位增加作业面，审查施工计划，采用高效施工设备和新工艺，缩短工艺过程间和工序间的技术间歇时间；
- ③及时协调各方面工序的进度，确保工期和总工期；
- ④编写并保存月度进度报告，及时提供有关材料，提报进度措施执行情况和建议；
- ⑤审批施工总进度计划和月度施工进度计划，检查进度计划实施情况及纠偏措施的落实；
- ⑥制定进度控制方案，对进度目标进行风险分析并采取防范性措施。

（3）投资控制

- ①协助业主审核施工组织设计和施工方案，按合同工期组织安排施工，避免增加不必要的赶工费用；
- ②及时对工程计划费用与实际工程开支费用进行分析比较，向业主提

出控制投资的合理化建议和方法；

③按合同和图纸对工程进行严格准确地签认工作量及计量，防止过早、过量支付工程款和施工单位虚报工程量；

④减少施工单位提出索赔的条件和机会，正确处理索赔；执行现场材料与工程量的计算，编写有关记录与报告；

⑤签发变更命令、评估变更，确定合同未标价工程的费率，审核计日工，决定要求替代的材料；

⑥制备并签发付款证书，签认工程的完成，保存付款记录；

⑦审核施工单位的提报的费用计算依据资料；审查施工单位提交的索赔资料和其它报告并作出答复；

⑧在违约、索赔问题上的争议与分歧等方面协助业主处理或在需要时作出决定，假若需要仲裁，协助业主为任何法律行动制备支持文件；

⑨定期编写进度和财务状况报告（季度、半年与年度）以及工程的竣工报告，并协助进行工程结算；

⑩造价目标的风险分析，制定防范措施；审核保修期修复工程的费用和签署工程款最终结算证书。

（4）合同管理

①协助业主监督施工单位全面履行施工承包合同；

②协助业主制定实施工程合同管理制度，包括工程变更、延期、费用索赔。

③协助业主处理与工程有关的争议违约的合同纠纷事宜；

④分析合同执行情况和跟踪管理。

⑤审查施工分包、转让与指定分包的有关资料并进行有关合同管理工作。

⑥检查工程保险的办理，落实保险事务的处理。



（5）信息资料管理

①及时准确地收集、传递、反馈各类工程信息；

②审核原始工程信息的真实性、可靠性、准确性和完整性；

③将信息反馈在工程实施中落实执行；

④保证业主、监理单位、施工单位之间的信息传递渠道的畅通，主要信息传递内容如下：

a. 设计图纸、设计变更联系单（或变更通知单）、投标文件、施工方案、施工组织设计、各种有关的会议纪要和指令等业主提供给监理单位的信息资料；

b. 监理周报、监理月报、工程专题报告、关键工程测试资料、监理通知单、备忘录等监理单位提供给业主的信息资料；

c. 工程原材料、半成品、构件的质量检测资料、合格证书、各工种人员上岗证书、隐蔽工程验收通知书、乙方已核验的验收表格、分项分部工程质量鉴证单、施工进度计划等施工单位提供给监理单位的信息资料；

d. 分项分部工程质量鉴证单、隐蔽工程验收单、监理通知书、备忘录等监理单位提供给施工单位的信息资料。

⑤保存与合同计划不符或更改的记录，提供一套已标明修改处的主图作为竣工图纸的基础；

⑥督促审查施工单位各阶段提交的竣工资料及全套竣工资料，签署监理意见，按有关要求组织验收；

⑦主持与施工单位的每周会议，审查图纸、工程进度和其它有关事务，保存经有关方签字的会议记录；

⑧建设监理业务完成后，向业主提交完整的工程建设监理档案资料一式三份。

（6）组织协调

①按合同所确定的权力与义务，处理好同业主及施工单位的关系，并协调好与设计，质量监督部门的关系。

②协助业主协调沿线的场地移交的有关单位的关系；

③协助业主协调政府有关部门以及沿线有关单位的关系；

④协调施工单位之间的关系；

⑤协调施工单位与材料供应单位之间的矛盾。

（7）安全文明施工

①监督施工单位的安全和工程保护情况，督促施工单位对工程、周围建构筑物的安全监测与保护；

②检查工程进度，督促施工单位做好文明施工，防止污染环境。

三、竣工结算期

根据完整的竣工资料（工程变更、现场签证、竣工图）、政府主管部门的各时期有关规定、审核施工单位提交的结算，主要审核工程量计算是否正确，单价套用是否合理，各项取费标准是否符合现行规定。

四、工程保修期

①检查工程质量状况，组织有关部门鉴定质量责任；

②督促施工单位进行质量维修。

(4) 其它证明公司现有实力的材料

1) ISO 管理体系认证证明材料







2) 重合同守信用证明材料



3) 国家级先进监理企业

