

# 广东凯信工程造价咨询有限公司

## 工程造价咨询报告书

编号：广凯[2015]12157 号

委托项目：汕头市泰山路（海河路-汕樟路）东侧 15 米

绿化带绿化改造工程

委托单位：汕头市财政局

建设单位：汕头市城市综合管理局

编制日期：2015 年 12 月 31 日

# 审 核 说 明

受汕头市财政局委托,审核汕头市泰山路(海河路-汕樟路)东侧15米绿化带绿化改造工程预算,工程送审金额2460619.86元,审核后金额2208742.84元,核减251877.02元。(详见工程投资总表)

## 一、工程概况

1.建设地点:泰山路(海河路-汕樟路)东侧。

2.建设规模及内容:东侧15米绿化带内侧沿排洪沟种植樟树,铺设步道砖,步道长约1740米,宽约3米,铺砖面积约5218平方米。

3.根据汕市发改投[2015]47号,立项金额249.96万元。

## 二、评审依据

### (一) 送审主要资料

1.汕头市城建工程设计院设计的“汕头市泰山路(海河路-汕樟路)东侧15米绿化带绿化改造工程”施工设计图纸;

2.汕头市铭信工程造价咨询有限公司编制的“汕头市泰山路(海河路-汕樟路)东侧15米绿化带绿化改造工程”工程预算书。

### (二) 定额依据

1.2010年《广东省市政工程综合定额》;

2.2010年《广东省园林绿化工程综合定额》;

3.2010年《广东省建设工程计价通则》;

4.《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)。

### (三) 有关费率基数计取

1.管理费：按三类地区计；

2.措施项目费：市政工程的文明施工与环境保护、临时设施安全施工费为 2.9%；园林、绿化工程的文明施工与环境保护、临时设施安全施工费为分部分项工程人工费的 5.25%；

3.规费：工程排污费及施工噪音排污费费率为 0.25%，防洪工程维护费（堤围费）费率为 0.1%，危险作业意外伤害保险费费率为 0.08%，价格调节基金费率为 0.03%；

4.利润：按人工费的 18%计算；

5.税金：费率按 3.477%计算。

### 三、人、材、机价格依据

人工、材料、机械台班价格按《汕头工程造价管理》“汕头市 2015 年第三季度人工、材料参考价格表”计算。

### 四、主要核减金额及原因

工程投资总额核减合计 251877.02 元，建设工程费用核减金额 232391.57 元，其中：

（一）建设工程费用核减金额 232391.57 元，主要核减内容及原因：

1.清除表土、回填方工程量计算，核减约 0.86 万元；

2.清单 6%水泥石屑层 15cm 厚计价调整，核减约 0.2 万元；

3.安砌侧(平、缘)石 300\*120\*500mm 计价调整，核减约 0.03 万元；

4.垫层模板工程量调整核减约 2.73 万元；

5.栽植乔木、花卉绿化材料价格调整，核减约 17.33 万元；

6.其他费用相应调整核减约 2.1 万元。

(二) 项目建设工程其他费用核减 12117.77 元。

(三) 预备费减少 7367.68 元。

附表：核增、减项目明细表

广东凯信工程造价咨询有限公司

二〇一五年十二月三十一日



## 审增减明细表

工程名称: 泰山路(海河路-汕樟路)东侧15米绿化带绿化改造工程

单位: 万元

| 序号 | 项目名称                       | 送审价    | 初审价    | 增/减造价  | 增/减原因说明                                                          |
|----|----------------------------|--------|--------|--------|------------------------------------------------------------------|
| 一  | 步道工程                       |        |        |        | -4.48                                                            |
| 1  | 清除表土、回填方                   | 5.22   | 4.35   | -0.86  | ①送审回填方426.17m <sup>3</sup> ; ②初审回填方298.32m <sup>3</sup> ; 工程量相差。 |
| 2  | 6%水泥石屑层15cm厚               | 14.14  | 13.95  | -0.20  | ①送审按碎石单价套价; ②初审按石屑单价套价, 价格相差。                                    |
| 3  | 安砌侧(平、缘)石<br>300*120*500mm | 0.61   | 0.59   | -0.03  | 送审按预制混凝土缘石定额加模板套价; 初审按成品混凝土缘石定额套价; 价格相差。                         |
| 4  | 垫层模板                       | 2.81   | 0.08   | -2.73  | 工程量相差。                                                           |
| 5  | 其他项目                       |        |        | -0.67  | 其他材料价按最新的汕头信息价及费率相应减少                                            |
| 二  | 绿化工程                       |        |        |        | -18.76                                                           |
| 1  | 栽植乔木、花卉                    | 128.90 | 111.57 | -17.33 | 绿化材料价格调整。                                                        |
| 2  | 其他项目                       |        |        | -1.43  | 其他材料价按最新的汕头信息价及费率相应减少。                                           |
|    | 合 计                        |        |        | -23.24 |                                                                  |

# 汕头市财政投资项目

## 工程预算定案书

编号: 广凯[2015]12157号

2015年12月31日

|        |                                                      |                                                                                                                       |                                                                                                            |                               |  |
|--------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--|
| 建设单位   | 汕头市城市综合管理局                                           |                                                                                                                       | 工程名称                                                                                                       | 汕头市泰山路(海河路-汕樟路)东侧15米绿化带绿化改造工程 |  |
| 结构类型   | 市政、绿化                                                |                                                                                                                       | 立项金额                                                                                                       | 249.96万元                      |  |
| 预算送审造价 | 人民币小写:                                               | 2460619.86元                                                                                                           |                                                                                                            |                               |  |
|        | 人民币大写:                                               | 贰佰肆拾陆万零陆佰壹拾玖元捌角陆分                                                                                                     |                                                                                                            |                               |  |
| 预算审核造价 | 人民币小写:                                               | 2208742.84元                                                                                                           | <div>东凯信工程造价咨询有限公司</div> <div>工程造价咨询企业执业印章</div> <div>编号: 甲141144002106</div> <div>有效期至: 2017年10月31日</div> |                               |  |
|        | 人民币大写:                                               | 贰佰贰拾万捌仟柒佰肆拾贰元捌角肆分                                                                                                     |                                                                                                            |                               |  |
| 预算核减造价 | 人民币小写:                                               | 251877.02元                                                                                                            |                                                                                                            |                               |  |
|        | 人民币大写:                                               | 贰拾伍万壹仟捌佰柒拾柒元贰分                                                                                                        |                                                                                                            |                               |  |
| 备注     | 建安费: 1963028.29元, 工程其它费用: 181382.23元, 预备费: 64332.32元 |                                                                                                                       |                                                                                                            |                               |  |
| 建设单位意见 | 经办:                                                  | <div>全国建设工程造价员</div> <div>肖宇增 粤120D00129</div> <div>广东凯信工程造价咨询有限公司</div> <div>有效期至2018年12月</div>                      |                                                                                                            |                               |  |
|        | 负责人:                                                 | <div>中华人民共和国注册造价工程师</div> <div>秦芳芳</div> <div>A01440001826</div> <div>广东凯信工程造价咨询有限公司</div> <div>有效期至2017年12月31日</div> |                                                                                                            |                               |  |
| 审核单位意见 | 复核:                                                  | <div>中华人民共和国注册造价工程师</div> <div>果耀楷</div> <div>A06440007915</div> <div>广东凯信工程造价咨询有限公司</div> <div>有效期至2018年12月31日</div> |                                                                                                            |                               |  |
|        | 负责人:                                                 | <div>工程造价咨询有限公司</div> <div>公章:</div>                                                                                  |                                                                                                            |                               |  |
| 公章:    |                                                      | <div>2016年1月7日</div>                                                                                                  |                                                                                                            |                               |  |



## 工程预算投资总表

工程名称: 汕头市泰山路(海河路-汕樟路)东侧15米绿化带绿化改造工程

| 序号    | 费用名称       | 送审金额(元)      | 审核金额(元)      | 核减金额(元)    | 备注                                 |
|-------|------------|--------------|--------------|------------|------------------------------------|
| 一     | 建设工程费用     | 2,195,419.86 | 1,963,028.29 | 232,391.57 |                                    |
| 1     | 步道工程       | 575,691.78   | 530,907.44   | 44,784.34  |                                    |
| 2     | 绿化工程       | 1,619,728.08 | 1,432,120.85 | 187,607.23 |                                    |
| 二     | 项目建设工程其他费用 | 193,500.00   | 181,382.23   | 12,117.77  |                                    |
| 1     | 建设单位管理费    | 32,900.00    | 29,445.42    | 3,454.58   | 财建[2002]394号                       |
| 2     | 工程设计收费     | 78,200.00    | 88,336.27    | -10,136.27 | 计价格[2002]10号                       |
| 3     | 工程监理费      | 58,000.00    | 41,459.16    | 16,540.84  | 发改价格[2007]670号下浮20%                |
| 4     | 施工图预算编制费   | 9,700.00     | 8,748.42     | 951.58     | 粤建函[2011]742号                      |
| 5     | 施工招标代理费    | 14,700.00    | 13,392.96    | 1,307.04   | 计价格[2002]1980号及发改价格[2003]857号下浮20% |
| 三     | 预备费        | 71,700.00    | 64,332.32    | 7,367.68   | (一+二)*3%                           |
| 工程总投资 |            | 2,460,619.86 | 2,208,742.84 | 251,877.02 |                                    |

汕头市泰山路（海河路-汕樟路）东侧15米绿化带绿化  
改造工程

招 标 控 制 价

招标价（小  
写）：

1963028.29

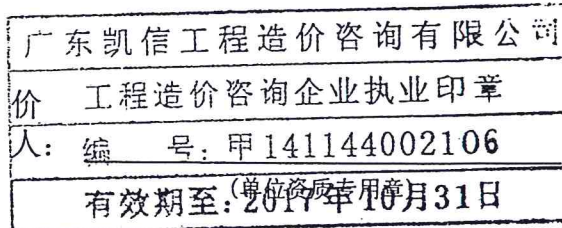
（大写）：

壹佰玖拾陆万叁仟零贰拾捌元贰角玖分

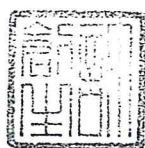
建 设 单 位：



工 程 造  
价 咨 询



法定代表人  
或其授权人：

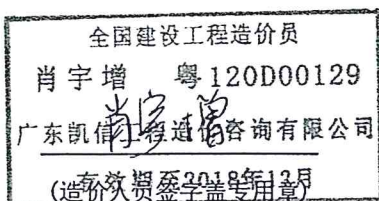


（签字或盖章）

法定代表人  
或其授权人：



编 制 人：



复 核 人：



编 制 时 间：



# 单项工程招标控制价汇总表

工程名称：汕头市泰山路（海河路-汕樟路）  
东侧15米绿化带绿化改造工程

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 单位工程名称 | 金额（元）      | 其中：（元） |          |         |
|----|--------|------------|--------|----------|---------|
|    |        |            | 暂估价    | 安全文明施工费  | 规费      |
| 1  | 步道工程   | 530907.44  |        | 13914.34 | 2351.57 |
| 2  | 绿化工程   | 1432120.85 |        | 16351.93 | 6337.24 |
|    |        |            |        |          |         |
|    |        |            |        |          |         |
|    |        |            |        |          |         |
|    |        |            |        |          |         |
|    |        |            |        |          |         |
|    |        |            |        |          |         |
|    |        |            |        |          |         |
|    |        |            |        |          |         |
|    |        |            |        |          |         |
|    |        |            |        |          |         |
|    |        |            |        |          |         |
|    |        |            |        |          |         |
|    |        |            |        |          |         |
|    |        |            |        |          |         |
|    |        |            |        |          |         |
|    |        |            |        |          |         |
|    |        |            |        |          |         |
|    |        |            |        |          |         |
|    |        |            |        |          |         |
|    |        |            |        |          |         |
|    |        |            |        |          |         |
|    |        |            |        |          |         |
|    |        |            |        |          |         |
| 合计 |        | 1963028.29 |        | 30266.27 | 8688.81 |

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：步道工程

标段：汕头市泰山路（海  
河路-汕樟路）东侧15米绿  
化带绿化改造工程

第 1 页 共 1 页

| 序号                | 汇总内容      | 金额(元)      | 其中：暂估价(元) |
|-------------------|-----------|------------|-----------|
| 1                 | 分部分项工程费   | 479804.7   |           |
| 1.1               | 人工费       | 82104.92   |           |
| 1.2               | 材料费       | 342102.13  |           |
| 1.3               | 机械费       | 31006.13   |           |
| 1.4               | 管理费       | 6098.14    |           |
| 1.5               | 利润        | 14778.89   |           |
| 2                 | 措施项目费     | 20373.31   |           |
| 2.1               | 安全文明施工措施费 | 13914.34   |           |
| 2.2               | 其他措施项目费   | 6458.97    |           |
| 3                 | 其他项目费     | 10555.7    | —         |
| 3.1               | 材料检验试验费   | 959.61     | —         |
| 3.2               | 预算包干费     | 9596.09    |           |
| 3.3               | 材料保管费     |            |           |
| 3.4               | 暂估价       |            |           |
| 4                 | 规费        | 2351.57    | —         |
| 5                 | 不含税工程造价   | 513085.28  |           |
| 6                 | 税金        | 17822.16   | —         |
| 7                 | 含税工程造价    | 530907.44  |           |
|                   |           |            |           |
|                   |           |            |           |
|                   |           |            |           |
|                   |           |            |           |
|                   |           |            |           |
|                   |           |            |           |
|                   |           |            |           |
| 招标控制价合计=1+2+3+4+5 |           | 530,907.44 | 0         |

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 步道工程

标段: 汕头市泰山路(海河路-汕樟路)东侧15米绿化带绿化改造工程

第 1 页 共 1 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称                   | 项目特征描述                                                                                                                           | 计量单位 | 工程量      | 金额(元)   |           |     |
|------|--------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|---------|-----------|-----|
|      |              |                        |                                                                                                                                  |      |          | 综合单价    | 合价        | 其中  |
|      |              |                        |                                                                                                                                  |      |          |         |           | 暂估价 |
|      |              | 整个项目                   |                                                                                                                                  |      |          |         | 479804.7  |     |
| 1    | 040101001001 | 清除表土                   | 1. 土方开挖<br>2. 围护(挡土板)及拆除<br>3. 场内运输<br>4. 其他                                                                                     | m3   | 2542.5   | 11.07   | 28145.48  |     |
| 2    | 040103001001 | 回填方(外购素土)              | 1. 运输<br>2. 回填、压实<br>3. 其他                                                                                                       | m3   | 298.3197 | 51.52   | 15369.43  |     |
| 3    | 040202001001 | 人行道整形碾压                | 1. 路床(槽)整形<br>2. 其他                                                                                                              | m2   | 4261.71  | 1.68    | 7159.67   |     |
| 4    | 040202015001 | 6%水泥石屑层15cm厚           | 1. 基层铺筑<br>2. 其他                                                                                                                 | m2   | 4261.71  | 31.05   | 132326.1  |     |
| 5    | 040204002001 | Cc40矩形透水砖23*11.5*6cm   | 1. 基础、垫层铺筑<br>2. 人行道块料铺设<br>3. 其他                                                                                                | m2   | 4261.71  | 68.25   | 290861.71 |     |
| 6    | 040204004001 | 安砌侧(平、缘)石300*120*500mm | 1. 混凝土制作<br>2. 基础、垫层铺筑<br>3. 安砌侧(平、缘)石<br>4. 其他                                                                                  | m    | 121      | 49.11   | 5942.31   |     |
|      |              | 措施项目                   |                                                                                                                                  |      |          |         | 6458.97   |     |
| 7    | 041102001001 | 垫层模板                   | 1. 垫层模板制安<br>2. 其他                                                                                                               | m2   | 17.0128  | 44.33   | 754.18    |     |
| 8    | 041106001001 | 大型机械设备进出场及安拆           | 1. 安拆费包括施工机械、设备在现场进行安装拆卸所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用<br>2. 进出场费包括施工机械、设备整体或分体自停放地点运至施工现场或由一施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用 | 台·次  | 1        | 5704.79 | 5704.79   |     |
|      |              |                        |                                                                                                                                  |      |          |         |           |     |
|      |              |                        |                                                                                                                                  |      |          |         |           |     |
|      |              |                        |                                                                                                                                  |      |          |         |           |     |
|      |              |                        |                                                                                                                                  |      |          |         |           |     |
| 本页小计 |              |                        |                                                                                                                                  |      |          |         | 486263.67 |     |
| 合 计  |              |                        |                                                                                                                                  |      |          |         | 486263.67 |     |

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

# 综合单价计算表

工程名称: 步道工程

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 编码           | 名称                                                                            | 单位     | 工程量      | 综合单价    | 合价        |
|----|--------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|---------|-----------|
| 1  | 040101001001 | 清除表土                                                                          | m3     | 2542.5   | 11.07   | 28145.48  |
|    | D1-1-5       | 人工挖土方 一、二类土 深度在1.5m内                                                          | 100m3  | 1.5255   | 1755.3  | 2677.71   |
|    | D1-1-33      | 挖土机挖土方自卸汽车运土方 运距1km 一、二类土                                                     | 1000m3 | 2.38995  | 10659.6 | 25475.91  |
| 2  | 040103001001 | 回填方 (外购素土)                                                                    | m3     | 298.3197 | 51.52   | 15369.43  |
|    | D1-1-124换    | 回填土 夯实机夯实 平地                                                                  | 100m3  | 2.9832   | 5152.5  | 15370.94  |
| 3  | 040202001001 | 人行道整形碾压                                                                       | m2     | 4261.71  | 1.68    | 7159.67   |
|    | D2-1-2       | 人行道整形碾压                                                                       | 100m2  | 42.6171  | 167.62  | 7143.48   |
| 4  | 040202015001 | 6%水泥石屑层15cm厚                                                                  | m2     | 4261.71  | 31.05   | 132326.1  |
|    | D2-2-140     | 路拌铺筑水泥石屑混合料 水泥含量6% 厚度 15cm                                                    | 100m2  | 42.6171  | 3105.92 | 132365.3  |
| 5  | 040204002001 | Cc40矩形透水砖23*11.5*6cm                                                          | m2     | 4261.71  | 68.25   | 290861.71 |
|    | D2-4-16换     | 铺设块料地砖 普通型砖 水泥砂浆1:2                                                           | 10m2   | 426.171  | 682.57  | 290891.54 |
| 6  | 040204004001 | 安砌侧(平、缘)石300*120*500mm                                                        | m      | 121      | 49.11   | 5942.31   |
|    | D2-4-38换     | 缘石铺设 混凝土 长度 50cm 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1:3 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5 | 100m   | 1.21     | 3760.26 | 4549.91   |
|    | D2-4-48换     | 浇筑侧(缘)石混凝土后座 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C15                                       | 10m3   | 0.136    | 3461.87 | 470.81    |
|    | D2-4-36换     | 人工铺设侧缘石垫层 混凝土垫层 合并制作子目 普通商品混凝土 碎石粒径40石 C15                                    | m3     | 2.29     | 402.17  | 920.97    |
| 7  | 041102001001 | 垫层模板                                                                          | m2     | 17.0128  | 44.33   | 754.18    |
|    | D5-7-1换      | 混凝土基础垫层 木模 合并制作子目 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1:2                                      | 100m2  | 0.17013  | 4432.18 | 754.05    |
| 8  | 041106001001 | 大型机械设备进出场及安拆                                                                  | 台·次    | 1        | 5704.79 | 5704.79   |
|    | 9946461      | 履带式挖掘机每次场外运费 1m3内                                                             | 台次     | 1        | 5704.79 | 5704.79   |
|    |              |                                                                               |        |          |         |           |
|    |              |                                                                               |        |          |         |           |
|    |              |                                                                               |        |          |         |           |
|    |              |                                                                               |        |          |         |           |
|    |              |                                                                               |        |          |         |           |
|    |              |                                                                               |        |          |         |           |
|    |              |                                                                               |        |          |         |           |
|    |              |                                                                               |        |          |         |           |
|    |              |                                                                               |        |          |         |           |
|    |              |                                                                               |        |          |         |           |
|    |              |                                                                               |        |          |         |           |
|    |              |                                                                               |        |          |         |           |
|    |              |                                                                               |        |          |         |           |
|    |              |                                                                               |        |          |         |           |
|    |              |                                                                               |        |          |         |           |
|    |              |                                                                               |        |          |         |           |
|    |              |                                                                               |        |          |         |           |
|    |              | 合 计                                                                           |        |          |         | 486263.67 |

编制人:

证号:

编制日期:

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 步道工程

标段: 汕头市泰山路(海河路-汕樟路)东侧15米绿化带 第 1 页 共 1 页  
绿化改造工程

| 序号  | 项目编码 | 项目名称                | 计算基础   | 费率(%) | 金额(元)    | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注                                                                                                                                                |
|-----|------|---------------------|--------|-------|----------|---------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 1.8  | 文明施工与环境保护、临时设施、安全施工 | 分部分项合计 | 2.9   | 13914.34 |         |          | 以分部分项工程费为计算基础, 费率3.18%                                                                                                                            |
| 2   | 2.1  | 文明工地增加费             | 分部分项合计 | 0     |          |         |          | 以分部分项工程费为计算基础, 市级文明工地为0.4%; 省级文明工地为0.7%                                                                                                           |
| 3   | 2.2  | 夜间施工增加费             |        | 0     |          |         |          | 以夜间施工项目人工费的20%计算                                                                                                                                  |
| 4   | 2.3  | 赶工措施                | 分部分项合计 | 0     |          |         |          | 以分部分项工程费为计算基础, 合同工期/定额工期( $\delta$ ), $0.9 \leq \delta \leq 1$ , 费率为0; $0.8 \leq \delta \leq 0.9$ , 费率为0.4%; $0.7 \leq \delta \leq 0.8$ , 费率为0.8% |
| 5   | 2.4  | 泥浆池(槽)砌筑及拆除         |        |       |          |         |          | 钻(冲)孔桩、旋挖成孔灌注桩、微型桩, 费用标准为: 26.26元/m <sup>3</sup> ; 地下连续墙费用标准为: 42.11元/m <sup>3</sup>                                                              |
|     |      |                     |        |       |          |         |          |                                                                                                                                                   |
|     |      |                     |        |       |          |         |          |                                                                                                                                                   |
|     |      |                     |        |       |          |         |          |                                                                                                                                                   |
|     |      |                     |        |       |          |         |          |                                                                                                                                                   |
|     |      |                     |        |       |          |         |          |                                                                                                                                                   |
|     |      |                     |        |       |          |         |          |                                                                                                                                                   |
|     |      |                     |        |       |          |         |          |                                                                                                                                                   |
|     |      |                     |        |       |          |         |          |                                                                                                                                                   |
|     |      |                     |        |       |          |         |          |                                                                                                                                                   |
|     |      |                     |        |       |          |         |          |                                                                                                                                                   |
| 合 计 |      |                     |        |       | 13914.34 |         |          |                                                                                                                                                   |

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

### 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 步道工程

标段：汕头市泰山路（海河路-汕樟路）东侧15米绿化带绿化改造工程

第 1 页 共 1 页

| 序号     | 项目名称    | 金额(元)    | 结算金额(元) | 备注         |
|--------|---------|----------|---------|------------|
| 1      | 暂列金额    |          |         | 明细详见表-12-1 |
| 2      | 暂估价     |          |         |            |
| 2.1    | 材料暂估价   | —        |         | 明细详见表-12-2 |
| 2.2    | 专业工程暂估价 |          |         | 明细详见表-12-3 |
| 3      | 计日工     |          |         | 明细详见表-12-4 |
| 4      | 总承包服务费  |          |         | 明细详见表-12-5 |
| 5      | 材料检验试验费 | 959.61   |         |            |
| 6      | 预算包干费   | 9596.09  |         |            |
| 7      | 工程优质费   |          |         |            |
| 8      | 其他费用    |          |         |            |
| 9      | 现场签证    |          |         |            |
| 10     | 索赔      |          |         |            |
|        |         |          |         |            |
|        |         |          |         |            |
|        |         |          |         |            |
|        |         |          |         |            |
|        |         |          |         |            |
|        |         |          |         |            |
|        |         |          |         |            |
|        |         |          |         |            |
|        |         |          |         |            |
|        |         |          |         |            |
|        |         |          |         |            |
|        |         |          |         |            |
|        |         |          |         |            |
|        |         |          |         |            |
|        |         |          |         |            |
|        |         |          |         |            |
|        |         |          |         |            |
|        |         |          |         |            |
|        |         |          |         |            |
|        |         |          |         |            |
|        |         |          |         |            |
|        |         |          |         |            |
|        |         |          |         |            |
|        |         |          |         |            |
|        |         |          |         |            |
|        |         |          |         |            |
|        |         |          |         |            |
|        |         |          |         |            |
|        |         |          |         |            |
| 合    计 |         | 11515.31 |         | —          |

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

### 规费、税金项目计价表

工程名称: 步道工程

标段：汕头市泰山路（海河路-汕樟路）东侧15米绿化带绿化改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：



# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 绿化工程

标段: 汕头市泰山路(海河路-汕樟路)东侧15米绿化带绿化改造工程 第 1 页 共 1 页

| 序号                | 汇总内容           | 金额(元)        | 其中: 暂估价(元) |
|-------------------|----------------|--------------|------------|
| 1                 | 分部分项合计         | 1333310.51   |            |
| 1.1               | 乔木             | 268834.9     |            |
| 1.2               | 花卉             | 872230       |            |
| 1.3               | 回填土            | 192245.61    |            |
| 2                 | 措施合计           | 16351.93     |            |
| 2.1               | 安全防护、文明施工措施项目费 | 16351.93     |            |
| 2.2               | 其他措施费          |              |            |
| 3                 | 其他项目           | 27999.52     | —          |
| 3.1               | 暂列金额           |              |            |
| 3.2               | 暂估价            |              |            |
| 3.3               | 计日工            |              |            |
| 3.4               | 总承包服务费         |              |            |
| 3.5               | 材料检验试验费        | 1333.31      |            |
| 3.6               | 预算包干费          | 26666.21     |            |
| 3.7               | 工程优质费          |              |            |
| 3.8               | 索赔费用           |              |            |
| 3.9               | 现场签证费用         |              |            |
| 3.10              | 其他费用           |              |            |
| 4                 | 规费             | 6337.24      | —          |
| 5                 | 税金             | 48121.65     | —          |
| 6                 | 总造价            | 1432120.85   |            |
|                   |                |              |            |
|                   |                |              |            |
|                   |                |              |            |
|                   |                |              |            |
| 招标控制价合计=1+2+3+4+5 |                | 1,432,120.85 | 0          |

注: 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 绿化工程

标段：汕头市泰山路（海河路-汕樟路）东侧15米绿化带绿化改造工程

第 1 页 共 1 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称                           | 项目特征描述                        | 计量单位 | 工程量    | 金额(元)  |            |     |
|------|--------------|--------------------------------|-------------------------------|------|--------|--------|------------|-----|
|      |              |                                |                               |      |        | 综合单价   | 合价         | 其中  |
|      |              |                                |                               |      |        |        |            | 暂估价 |
|      |              | 乔木                             |                               |      |        |        | 268834.9   |     |
| 1    | 050102001001 | 栽植乔木 樟树 高3.5m, 胸径9-10cm        | 1. 公共绿化<br>2. 其他<br>3. 庭院绿化   | 株    | 422    | 509.26 | 214907.72  |     |
| 2    | 050102001002 | 栽植乔木 细叶榕 高3.5m, 胸径9-10cm       | 1. 公共绿化<br>2. 其他<br>3. 庭院绿化   | 株    | 118    | 457.01 | 53927.18   |     |
|      |              | 花卉                             |                               |      |        |        | 872230     |     |
| 3    | 050102008001 | 栽植花卉 紫花勒杜鹃 高40cm, 冠45cm, 4株/m² | 1. 公共绿化<br>2. 庭院绿化<br>3. 其他   | m²   | 2717   | 154.62 | 420102.54  |     |
| 4    | 050102008003 | 栽植花卉 鸭脚木 高35cm, 冠30cm, 9株/m²   | 1. 公共绿化<br>2. 庭院绿化<br>3. 其他   | m²   | 4572   | 86.78  | 396758.16  |     |
| 5    | 050102008004 | 栽植花卉 红背桂 高25cm, 冠25cm, 16株/m²  | 1. 公共绿化<br>2. 庭院绿化<br>3. 其他   | m²   | 415    | 133.42 | 55369.3    |     |
|      |              | 回填土                            |                               |      |        |        | 192245.61  |     |
| 6    | 050101009001 | 种植土回(换)填红土 20cm厚               | 1. 绿篱露地花卉换土<br>2. 填土<br>3. 其他 | m³   | 1540.8 | 50.98  | 78549.98   |     |
| 7    | 050101009002 | 种植土回(换)填池土 10cm厚               | 1. 绿篱露地花卉换土<br>2. 填土<br>3. 其他 | m³   | 770.4  | 147.58 | 113695.63  |     |
|      |              | 措施项目                           |                               |      |        |        |            |     |
|      |              |                                |                               |      |        |        |            |     |
|      |              |                                |                               |      |        |        |            |     |
|      |              |                                |                               |      |        |        |            |     |
|      |              |                                |                               |      |        |        |            |     |
|      |              |                                |                               |      |        |        |            |     |
|      |              |                                |                               |      |        |        |            |     |
|      |              |                                |                               |      |        |        |            |     |
|      |              |                                |                               |      |        |        |            |     |
|      |              |                                |                               |      |        |        |            |     |
|      |              |                                |                               |      |        |        |            |     |
| 本页小计 |              |                                |                               |      |        |        | 1333310.51 |     |
| 合 计  |              |                                |                               |      |        |        | 1333310.51 |     |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 综合单价计算表

工程名称: 绿化工程

第 1 页 共 2 页

| 序号 | 编码           | 名称                                         | 单位                   | 工程量    | 综合单价     | 合价        |
|----|--------------|--------------------------------------------|----------------------|--------|----------|-----------|
| 1  | 050102001001 | 栽植乔木 樟树 高3.5m, 胸径9-10cm                    | 株                    | 422    | 509.26   | 214907.72 |
|    | E2-8换        | 公共绿化种植乔木(土球 $\phi$ 70cm内) 标准穴 如采用盆苗、假植苗、袋苗 | 100株                 | 4.22   | 40971.91 | 172901.46 |
|    | E4-7         | 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球( $\phi$ 80cm内)            | 100株·月               | 12.66  | 1663.11  | 21054.97  |
|    | E5-7         | 乔木保存保养(种植后第4~6个月) 自来水人工灌溉(土球 $\phi$ 80cm内) | 100株·月               | 12.66  | 809.39   | 10246.88  |
|    | E2-177       | 茅竹四脚桩支撑 竹长3m内                              | 100株                 | 4.22   | 2537.22  | 10707.07  |
| 2  | 050102001002 | 栽植乔木 细叶榕 高3.5m, 胸径9-10cm                   | 株                    | 118    | 457.01   | 53927.18  |
|    | E2-8换        | 公共绿化种植乔木(土球 $\phi$ 70cm内) 标准穴 如采用盆苗、假植苗、袋苗 | 100株                 | 1.18   | 35746.91 | 42181.35  |
|    | E4-7         | 乔木成活保养自来水人工灌溉 土球( $\phi$ 80cm内)            | 100株·月               | 3.54   | 1663.11  | 5887.41   |
|    | E5-7         | 乔木保存保养(种植后第4~6个月) 自来水人工灌溉(土球 $\phi$ 80cm内) | 100株·月               | 3.54   | 809.39   | 2865.24   |
|    | E2-177       | 茅竹四脚桩支撑 竹长3m内                              | 100株                 | 1.18   | 2537.22  | 2993.92   |
| 3  | 050102008001 | 栽植花卉 紫花勒杜鹃 高40cm, 冠45cm, 4株/m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup>       | 2717   | 154.62   | 420102.54 |
|    | E2-98换       | 公共绿化单一品种成片种植 木本花卉(育苗袋 $\phi$ 40cm内)        | 100m <sup>2</sup>    | 27.17  | 12016.83 | 326497.27 |
|    | E4-61        | 单一品种成片种植成活保养 木本花卉 自来水人工灌溉                  | 100m <sup>2</sup> ·月 | 81.51  | 803.91   | 65526.7   |
|    | E5-120       | 木本花卉保存保养(种植后第4~6个月) 自来水人工灌溉                | 100m <sup>2</sup> ·月 | 81.51  | 344.39   | 28071.23  |
| 4  | 050102008003 | 栽植花卉 鸭脚木 高35cm, 冠30cm, 9株/m <sup>2</sup>   | m <sup>2</sup>       | 4572   | 86.78    | 396758.16 |
|    | E2-96换       | 公共绿化单一品种成片种植 木本花卉(育苗袋 $\phi$ 20cm内)        | 100m <sup>2</sup>    | 45.72  | 5232.83  | 239244.99 |
|    | E4-61        | 单一品种成片种植成活保养 木本花卉 自来水人工灌溉                  | 100m <sup>2</sup> ·月 | 137.16 | 803.91   | 110264.3  |
|    | E5-120       | 木本花卉保存保养(种植后第4~6个月) 自来水人工灌溉                | 100m <sup>2</sup> ·月 | 137.16 | 344.39   | 47236.53  |
| 5  | 050102008004 | 栽植花卉 红背桂 高25cm, 冠25cm, 16株/m <sup>2</sup>  | m <sup>2</sup>       | 415    | 133.42   | 55369.3   |
|    | E2-95换       | 公共绿化单一品种成片种植 木本花卉(育苗袋 $\phi$ 15cm内)        | 100m <sup>2</sup>    | 4.15   | 9896.83  | 41071.84  |
|    | E4-61        | 单一品种成片种植成活保养 木本花卉 自来水人工灌溉                  | 100m <sup>2</sup> ·月 | 12.45  | 803.91   | 10008.68  |
|    | E5-120       | 木本花卉保存保养(种植后第4~6个月) 自来水人工灌溉                | 100m <sup>2</sup> ·月 | 12.45  | 344.39   | 4287.66   |
| 6  | 050101009001 | 种植土回(换)填 红土 20cm厚                          | m <sup>3</sup>       | 1540.8 | 50.98    | 78549.98  |
|    | E1-36        | 人工填土                                       | 10m <sup>3</sup>     | 154.08 | 509.87   | 78560.77  |
| 7  | 050101009002 | 种植土回(换)填 池土 10cm厚                          | m <sup>3</sup>       | 770.4  | 147.58   | 113695.63 |
|    | E1-36        | 人工填土                                       | 10m <sup>3</sup>     | 77.04  | 1475.87  | 113701.02 |

编制人:

证号:

编制日期:

综合单价计算表

工程名称：绿化工程

第 2 页 共 2 页

|  |  |     |  |  |  |            |
|--|--|-----|--|--|--|------------|
|  |  |     |  |  |  |            |
|  |  | 合 计 |  |  |  | 1333310.51 |

编制人：

证号：

编制日期：

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：汕头市泰山路（海河路-汕樟路）东侧15米绿化带 第 1 页 共 1 页  
绿化改造工程

| 序号  | 项目编码 | 项目名称                | 计算基础    | 费率(%) | 金额(元)    | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注                                                                                                                     |
|-----|------|---------------------|---------|-------|----------|---------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 1.2  | 文明施工与环境保护、临时设施、安全施工 | 分部分项人工费 | 5.25  | 16351.93 |         |          | 以人工费为计算基础，费率5.25%                                                                                                      |
| 2   | 2.1  | 夜间施工增加费             |         | 0     |          |         |          | 以夜间施工项目人工费的10%计算                                                                                                       |
| 3   | 2.2  | 赶工措施费               | 分部分项人工费 | 0     |          |         |          | 赶工措施费 = $(1 - \delta) \times \text{人工费} \times 0.7$ ( $0.8 \leq \delta < 1$ 式中： $\delta = \text{合同工期} / \text{定额工期}$ ) |
| 4   | 2.3  | 文明工地增加费             | 分部分项合计  | 0     |          |         |          | 以分部分项工程费为计算基础；市级文明工地0.20%；省级文明工地0.40%                                                                                  |
| 5   | 2.4  | 地下管线交叉降效费           |         | 0     |          |         |          | 按实际发生或经批准的施工方案计算                                                                                                       |
| 6   | 2.5  | 其他费用                |         | 0     |          |         |          |                                                                                                                        |
|     |      |                     |         |       |          |         |          |                                                                                                                        |
|     |      |                     |         |       |          |         |          |                                                                                                                        |
|     |      |                     |         |       |          |         |          |                                                                                                                        |
|     |      |                     |         |       |          |         |          |                                                                                                                        |
|     |      |                     |         |       |          |         |          |                                                                                                                        |
|     |      |                     |         |       |          |         |          |                                                                                                                        |
|     |      |                     |         |       |          |         |          |                                                                                                                        |
|     |      |                     |         |       |          |         |          |                                                                                                                        |
|     |      |                     |         |       |          |         |          |                                                                                                                        |
|     |      |                     |         |       |          |         |          |                                                                                                                        |
|     |      |                     |         |       |          |         |          |                                                                                                                        |
|     |      |                     |         |       |          |         |          |                                                                                                                        |
|     |      |                     |         |       |          |         |          |                                                                                                                        |
|     |      |                     |         |       |          |         |          |                                                                                                                        |
|     |      |                     |         |       |          |         |          |                                                                                                                        |
|     |      |                     |         |       |          |         |          |                                                                                                                        |
|     |      |                     |         |       |          |         |          |                                                                                                                        |
| 合 计 |      |                     |         |       | 16351.93 |         |          |                                                                                                                        |

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

### 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 绿化工程

标段：汕头市泰山路（海河路-汕樟路）东侧15米绿化带绿化改造工程

第 1 页 共 1 页

| 序号         | 项目名称    | 金额(元)    | 结算金额(元) | 备注         |
|------------|---------|----------|---------|------------|
| 1          | 暂列金额    |          |         | 明细详见表-12-1 |
| 2          | 暂估价     |          |         |            |
| 2.1        | 材料暂估价   | —        |         | 明细详见表-12-2 |
| 2.2        | 专业工程暂估价 |          |         | 明细详见表-12-3 |
| 3          | 计日工     |          |         | 明细详见表-12-4 |
| 4          | 总承包服务费  |          |         | 明细详见表-12-5 |
| 5          | 材料检验试验费 | 1333.31  |         |            |
| 6          | 预算包干费   | 26666.21 |         |            |
| 7          | 工程优质费   |          |         |            |
| 8          | 其他费用    |          |         |            |
| 9          | 现场签证费用  |          |         |            |
| 10         | 索赔费用    |          |         |            |
|            |         |          |         |            |
|            |         |          |         |            |
|            |         |          |         |            |
|            |         |          |         |            |
|            |         |          |         |            |
|            |         |          |         |            |
|            |         |          |         |            |
|            |         |          |         |            |
|            |         |          |         |            |
|            |         |          |         |            |
|            |         |          |         |            |
|            |         |          |         |            |
|            |         |          |         |            |
|            |         |          |         |            |
|            |         |          |         |            |
|            |         |          |         |            |
|            |         |          |         |            |
|            |         |          |         |            |
|            |         |          |         |            |
|            |         |          |         |            |
|            |         |          |         |            |
|            |         |          |         |            |
|            |         |          |         |            |
|            |         |          |         |            |
|            |         |          |         |            |
|            |         |          |         |            |
|            |         |          |         |            |
|            |         |          |         |            |
|            |         |          |         |            |
|            |         |          |         |            |
| <b>合 计</b> |         | 27999.52 |         | —          |

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

### 规费、税金项目计价表

工程名称: 绿化工程

标段：汕头市泰山路（海河路-汕樟路）东侧15米绿化带绿化改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

表-13

## 单位工程人材机汇总表

工程名称: 绿化工程

第1页 共1页

[illegible]

编制人:

证号:

编制日期: