

正 本

汕头市潮阳区环市东路改造工程
(K0+000 ~ K1+860)

投 标 文 件

投 标 人： 广东长泰建设有限公司 (盖法人单位公章)

法定代表人： 江 (签字)

2016年3月25日

目 录

一、投标函

二、法定代表人资格证明书、授权委托书

三、法定代表人、授权委托人身份证正反面复印件

四、投标保函和开户许可证复印件

五、承诺函

六、资格审查资料

1. 法人营业执照副本复印件

2. 资质证书副本复印件

3. 安全生产许可证副本复印件

4. 拟派建造师注册证整本（含有效期内临时证书）和有效的安全生产考核合格证（B类）整本复印件

5. 检察机关查询行贿犯罪档案结果告知函复印件。



投标函

汕头市潮阳区城市综合管理局：

1、我方已仔细研究汕头市潮阳区环市东路改造工程（K0+000~K1+860）工程招标文件的的全部内容，愿意以人民币（大写）：柒仟玖佰零叁万伍仟捌佰零捌元零角零分（小写）：79035808.00元（不包含安全防护文明施工费2371143.42元，暂列金8059379.91元），作为完成本工程（含保修）的全部承包费用。

2、如果我方投标书被接受，我方将承诺履行招标文件规定的每一项要求，按期（施工工期：360个日历天）、按质、按量完成工程任务。

3、我方承诺在投标文件有效期60天内不修改、撤销投标文件。

4、我方理解你方不一定接受最低报价的投标，并同意你方评标的标准。

5、我方愿意遵守国家、广东省和汕头市所有与招标工程有关的法律、法规、规章、规范的相关规定，并承担有关施工方应承担的费用。

6、如果贵方接纳我方的中标，我方保证按照招标文件的要求提交工程履约保证金。

7、我方同意按招标文件规定，提交投标保证金80万元。我方如有下列行为之一时，贵方有权没收投标保证金，并可取消我方的中标资格。

（1）未能按招标文件的要求做好应负责的义务；

（2）未能或拒绝按招标文件的要求提交工程履约担保；

（3）在接到中标通知书之日起30天内由于我方的原因未能或拒绝签订工程施工合同。

8、我方承诺：本工程不存在个人挂靠或转包以及其他弄虚作假等违法违规行为，否则承担由此引起的法律责任和经济赔偿。

9、我方承诺我单位拟派注册建造师为许欣钰，我方确认该建造师当前没有在任何在建工程项目中担任建造师，若我方中标将派任该建造师到位并履行建造师应履行的职责和义务；如违反上述承诺贵方有权取消我方中标资格，贵方有权没收我方的投标保证金，我方同时承担由此引发的相应法律责任。

10、我方承诺：施工过程中，每周一次例会（发包人会议提前通知）、有关部门在岗检查时，拟派建造师必须到场，否则将予以扣款处罚。

投标人（盖章）：广东长盛建设有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2016年3月25日

法定代表人资格证明书

投标人名称： 广东长泰建设有限公司

单位性质： 有限责任公司（自然人投资或控股）

地址： 汕头市海滨路国信大厦20层2001房

成立时间： 1992年06月29日

经营期限： 至2018年10月20日

姓名： 陈小江 性别： 男 年龄： 61岁 职务： 法定代表人

系 广东长泰建设有限公司 的法定代表人。

特此证明。

投标人： 广东长泰建设有限公司

2016 年 3 月 25 日



授权委托书

本人 陈小江 (姓名) 系 广东长泰建设有限公司 (投标人名称) 的法定代表人, 现委托 许欣钰 同志(姓名) 身份证号码 440520197406163413 为我方代理人, 代理人根据授权, 以我方名义办理、签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 汕头市潮阳区环市东路改造工程(K0+000~K1+860) (项目名称) 投标的有关事宜, 其法律后果由我方承担。

委托期限: 2016年3月25日至2016年12月31日。

代理人无转委托权。

投 标 人: 广东长泰建设有限公司 (盖单位章)

法定代表人: 陈小江 (签字)

身份证号码: 440505195503021019

委托代理人: 许欣钰 (签字)

身份证号码: 440520197406163413

2016 年 3 月 25 日

姓名 陈小江

性别 男 民族 汉

出生 1955 年 3 月 2 日

住址 广东省汕头市石砲台街道
平西二街11号203房



公民身份号码 440505195503021019



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局金平分局

有效期限 2005.10.17-长期

姓名 许欣钰

性别 男 民族 汉

出生 1974 年 6 月 16 日

住址 广东省汕头市龙湖区珠池
街道丹阳庄西三区16栋
1401房

公民身份号码 440520197406163413



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局龙湖分局

有效期限 2006.11.13-2026.11.13

投标保函

致受益人（招标方）汕头市潮阳区城市综合管理局：

鉴于投标方广东长泰建设有限公司（下称“保函申请人”）参加以你方为招标方的汕头市潮阳区环市东路改造工程（K0+000～K1+860）投标，我行接受投标人的请求，愿向你方提供如下保证：

一、本保函项下我行承担的保证责任最高限额为（币种、金额、大写）人民币捌拾万元整。（下称“保证金额”）

二、本保函的有效期为以下第壹种：

1. 本保函有效期至2016年6月27日止。

2. 此栏空白。

三、在本保函的有效期内，如保函申请人发生以下情形之一：

1. 投标人在提交标书截止时间后到有效期内撤销或修改其投标文件；

2. 中标人未能签订合同协议和在规定期限内提交履约保证金或银行出具的履约担保函；

3. 其他有关法律法规规定的情况。

我行将在收到你方提交的符合下列全部条件的书面文件后15个工作日内，以上述保证金额为限支付你方索赔金额：

（一）本保函原件及索赔通知，该索赔通知应列明索赔金额，并声明索赔款项并未由保函申请人或其代理人直接或间接地支付给你方，同时该索赔通知应由你方法定代表人（负责人）或授权代理人签字并加盖公章；

（二）你方须提交的其他文件：此栏空白。

（三）索赔通知必须在本保函有效期内到达以下地址：汕头市金砂路113号。

四、本保函保证金额将随保函申请人逐步履行保函项下合同约定或法定的义务以及我行按你方索赔通知要求分次支付而相应递减。

五、本保函项下的权利不得转让，不得设定担保。受益人未经我行书面同意转让本保函或其项下任何权利，我行在本保函项下的义务与责任全部消灭。

六、因本保函发生争议协商解决不成，按以下第壹种方式解决：

（一）向本行所在地的人民法院起诉。

（二）提交此栏空白仲裁委员会（仲裁地点为此栏空白），按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

七、本保函有效期届满或提前终止，受益人应立即将本保函原件退还我行；受益人未履行上述义务，本保函仍在有效期届满或提前终止之日失效。

八、本保函适用中华人民共和国法律。

九、其他条款：

（1）本保函有效期届满或提前终止，本保函自动失效，我行在本保函项下的义务与责任自动全部消灭，此后提出的任何索赔均为无效索赔，我行无义务作出任何赔付。

（2）所有索赔通知必须在我行营业时间内到达本保函规定的地址，即每个银行营业日 16 点前，否则视为在下一个银行营业日到达。

十、本保函自本行负责人或授权代理人签字并加盖公章之日起生效。

保证人（公章）：

负责人或授权代理人（签字）：

签发日期 2016 年 3 月 16 日

开户许可证

核准号: J58600000507906

编号: 5810-01721407

经审核, 广东长泰建设有限公司

符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 陈小江

中国建设银行股份有限公司汕头红
领巾路支行



账号 44001650760053000212

发证机关(盖章)

2014年03月17日

隶属关系证明

致：汕头市潮阳区城市综合管理局

我分行是广东长泰建设有限公司基本账户开户银行中国建设银行股份有限公司汕头红领巾路支行的上级主管行，广东长泰建设有限公司向红领巾路支行申请的保函（164406500110114）由我分行盖章出具。

特此证明。

开户行：中国建设银行股份有限公司汕头市分行



承诺函

汕头市潮阳区城市综合管理局：

我方已仔细研究了汕头市潮阳区环市东路改造工程（K0+000~K1+860）施工招标文件的全部内容，按招标文件规定和合同约定进行实施，工程质量达到符合设计图纸、国家现行施工验收评定标准合格等级（有关技术规范中标人自备）。

如我方中标，我方承诺：

（1）我方保证本工程建设资金除区财政投入4500万元作为补助资金外，其余部分由我方捐资完成建设。

（2）我方保证在中标通知书发出后7天内，将本工程建设资金由我方捐资部分划入招标人指定账户。

（3）我方保证汕头市潮阳区环市东路改造工程（K0+000~K1+860）严格按深圳华粤城市建设工程设计有限公司设计并经广东舍卫工程技术咨询有限公司审查合格（汕卫设审（政）2015015）的施工图设计图纸内容和经区财政局审批（潮阳财审函[2016]001号）的广东晖达工程顾问有限公司的工程预算审核造价内容进行施工。

特此承诺。

投标人（盖章）：广东长泰建设有限公司

法定代表人（签字）：[Signature]

日期：2016年3月25日





营业执照

(副本) (副本号:10-1)

统一社会信用代码 914405111928640216

名称 广东长泰建设有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
住所 汕头市海滨路国信大厦20层2001房
法定代表人 陈小江

注册资本 人民币壹亿贰仟叁佰捌拾捌万元

成立日期 1992年06月29日

营业期限 1992年06月29日 至 2018年10月20日

经营范围 市政公用工程施工总承包、房屋建筑工程施工总承包、电力工程施工总承包、土石方工程专业承包、消防设施工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包、建筑智能化工程专业承包、体育场地设施工程专业承包。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关

2016 年 1 月 12 日



企 业 变 更 栏

房屋建筑工程施工总承包贰级:

可承担单项建安合同额不超过企业注册资本金 5 倍的下列房屋建筑工程的施工:

- (1) 28 层及以下、单跨跨度 36 米及以下的房屋建筑工程;
- (2) 高度 120 米及以下的构筑物;
- (3) 建筑面积 12 万平方米及以下的住宅小区或建筑群体。

原审批日期: 2002 年 08 月 28 日



体育场地设施工程专业承包贰级

可承担以下工程项目的施工:

- (1) 单项工程占地面积 55 公顷及以下、投资 3200 万元及以下、18 洞及以下高尔夫球场、室内外迷你高尔夫球场和练习场;
- (2) 5 万人及以下、投资 1000 万元及以下体育场地径场设施;
- (3) 5000 人及以下体育馆 (包括游泳馆、冬季项目馆) 设施;
- (4) 足球场、橄榄球、棒球、垒球、保龄球、壁球及曲棍球等场地设施;
- (5) 7000 平方米及以下的合成面层网球、篮球、排球场地设施。



企 业 变 更 栏

土石方工程专业承包贰级

可承担单项合同额不超过企业注册资本金 5 倍且 60 万立方米及以下的土石方工程的施工。

消防设施工程专业承包贰级

可承担建筑高度 100 米及以下、建筑面积 5 万平方米及以下的房屋建筑、易燃、可燃液体和可燃气体生产、储存装置等消防设施的施工。

建筑智能化工程专业承包贰级

可承担工程造价 1200 万元及以下的建筑智能化工程的施工。

城市及道路照明工程专业承包贰级

可承担单项合同额不超过企业注册资本金 5 倍的 10KV 及以下的各类城市广场、道路、公路、建筑物外立面、公共绿地等照明工程。



电力工程施工总承包叁级

可承担单项合同额不超过企业注册资本金 5 倍的单机容量 10 万千瓦及以下的机组整体工程、110 千伏及以下送电线路及相同电压等级的变电站整体工程施工总承包。

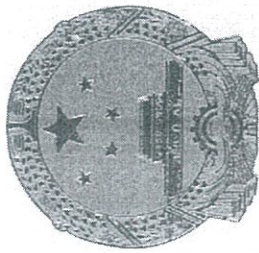
原审批日期: 2011 年 05 月 31 日



企 业 变 更 栏	变 更 核 准 机 关 (章)	年 月 日
该企业营业执照注册号变更为 914405111928640216。 变更日期：2016年2月18日 		

企 业 变 更 栏	变 更 核 准 机 关 (章)	年 月 日





安全生产许可证

(副本)

编号: (粤) JZ安许证字 [2014] 00 0729 延

单位名称: 广东长泰建设有限公司

主要负责人: 陈小江

单位地址: 广东省汕头市海滨路国信大厦20层2001房

经济类型: 有限责任公司

许可范围: 建筑施工

有效期: 2014 年 4 月 28 日至 2017 年 4 月 28 日



发证机关:

延期核准栏

经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自:

至:

延期核准机关 (章)

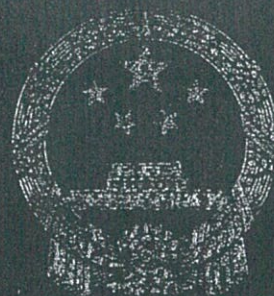
年 月 日

经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

延期核准机关 (章)

年 月 日





中华人民共和国

一级建造师
注册证书



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部签发，持证者可以注册建造师名义执业，并在相关文件上签章。



This certificate is issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the People's Republic of China. The holder is entitled to use the designation "Certified Constructor" in his/her business, and sign and seal as such in relevant work documents.

中华人民共和国
一级建造师注册证书

Certificate of Registration
of Constructor
The People's Republic of China



姓名 许欣钰
Full Name
性别 男
Sex
出生年月 1974年06月16日
Date of Birth
专业类别 建筑工程
Specialty

聘用企业 广东长泰建设有限公司
Employer

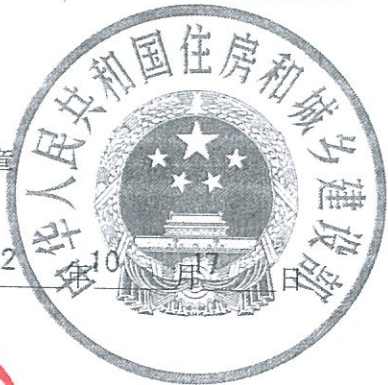
资格证书编号 0298055
Qualification Certificate Number

注册编号 粤144111220745
Registered Number

证书编号 00266787
Certificate Number

发证机关盖章
Issued by

签发日期 2012年10月7日
Issued on



增项注册记录

增项专业类别:
Specialty Addition



有效期至: 2015年10月16日
Valid until



(防伪贴粘贴处)

增项注册记录

Additional Registered Specialty Record

(防伪贴粘贴处)

(防伪贴粘贴处)

增项注册记录

Additional Registered Specialty Record

(防伪贴粘贴处)

(防伪贴粘贴处)

增项注册记录

Additional Registered Specialty Record

(防伪贴粘贴处)

(防伪贴粘贴处)



延续注册记录

Renewed Registration Record

(防伪贴粘贴处)

(防伪贴粘贴处)

延续注册记录

Renewed Registration Record

(防伪贴粘贴处)

(防伪贴粘贴处)

延续注册记录
Renewed Registration Record

(防伪贴粘贴处)

(防伪贴粘贴处)

延续注册记录
Renewed Registration Record

(防伪贴粘贴处)

(防伪贴粘贴处)



注销注册记录
Cancelled Registered Specialty Record

(防伪贴粘贴处)

(防伪贴粘贴处)

注销注册记录
Cancelled Registered Specialty Record

(防伪贴粘贴处)

(防伪贴粘贴处)



Provincial Construction Administrative Department
年 月 日



Provincial Construction Administrative Department
年 月 日



变更注册记录
Change of Registration Record

省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

变更注册记录
Change of Registration Record

省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

变更注册记录
Change of Registration Record

省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

变更注册记录
Change of Registration Record

省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

变更注册记录
Change of Registration Record

省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日

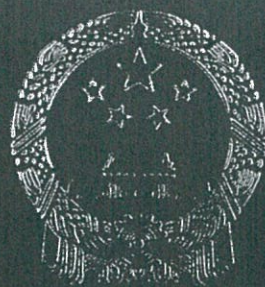
省级建设主管部门 (公章)
Provincial Construction Administrative Department
年 月 日



备注
Remarks

说明

1. 本证书为注册建造师执业证明, 持证人应妥为保管, 如有遗失, 应立即向发证机关报告, 并办理补发手续。
 2. 持证人在所注册专业有效期届满前, 如需继续执业, 应按规定提前向注册机关申请延续注册。
 3. 任何单位或个人不得非法扣押或收缴此证。
 4. 本证书只限持证人本人使用, 不得转让, 涂改后无效。
-
1. The certificate is for evidencing the qualification of registered constructor and should be in due custody of the holder. In case of loss, the holder should immediately report to the issuing authority to that effect and apply for a replacement.
 2. The holder should apply to the issuing authority for the renewal of a registered specialty before expiration of the specialty, if and when the holder intends to continue his practice of this specialty.
 3. No authority or individual should be allowed to illegally with hold or keep seized the certificate.
 4. The certificate is for the use of the holder only and should not be transferable. It shall become null and void when altered or erased.



建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

中华人民共和国建设部制



建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

中华人民共和国建设部制



姓名: 许欣钰
性别: 男
出生年月: 1974年06月
身份证号: 440520197406163413

企业名称: 广东长泰建设有限公司

职务: 注册建造师

技术职称:

证书编号: 粤建安B(2013)0000371

发证时间:



有效期
自: 二〇一三年一月二十五日
至: 二〇一六年一月二十四日

有效期
自: 二〇一六年一月二十五日
至: 二〇一九年一月二十四日
经审核, 同意延期三年

有效期
自： 至：
考核发证单位 (公章) 年 月 日

变更栏
二〇一四年九月十日 自：广东长泰建设有限公司 变更 至：汕头市和通建设有限公司
 考核发证单位 (公章) 年 月 日



变更栏
二〇一五年五月十五日 汕头市和通建设有限公司 变更 广东长泰建设有限公司
 考核发证单位 (公章) 年 月 日

变更栏
考核发证单位 (公章) 年 月 日

变 更 栏

考核发证单位
(公章)

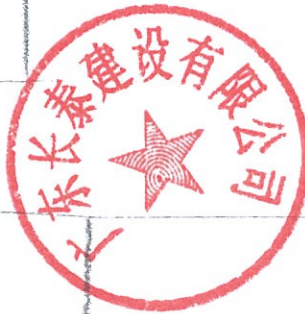
年 月 日

说 明

一、本证书是建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格取得相应任职资格的凭证。

二、证书由本人保管，不得伪造、涂改、转借，如有遗失或损坏，应申请补发。

三、本证书由建设部规定统一的样式，全国通用，省级（含省级）以上人民政府建设行政主管部门或者有关部门盖章有效。



《安全生产法》第二十条：……建筑施工单位的主要负责人和安全生产管理人员，应当由有关主管部门对其安全生产知识和管理能力考核合格后方可任职。考核不得收费。

《建筑工程安全生产管理条例》第三十六条：施工单位的主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员应当经建设行政主管部门或者其他有关部门考核合格后方可任职……。

《安全生产许可证条例》第六条：企业取得安全生产许可证，应当具备下列安全生产条件：……（四）主要负责人和安全生产管理人员经考核合格……。



汕头市金平区人民检察院

检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

汕金检预查〔2016〕120号

广东长泰建设有限公司:

根据广东长泰建设有限公司申请, 经查询结果告知如下:

广东长泰建设有限公司、19286402-1、陈小江、440505195503021019、吴钟耀、440509198612055612、黄君辉、441481199012103597、颜亮、430424199002167853、冯小娜、411329198403095327、许欣钰、440520197406163413在查询期限从2011年3月1日到2016年3月1日期间, 未发现行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月, 复印件无效。

