



审 核 报 告

潮南区财政局：

我司受贵局委托，对潮南区峡山街道西沟片区截污工程的预算进行审核，现将情核况说明如下：

一、项目概况：

- 1、建设单位：汕头市潮南区峡山街道办事处
- 2、工程名称：汕头市潮南区峡山街道西沟片区截污工程
- 3、建筑规模：铺筑混凝土及沥青路面、埋设 HDPE 排水管 DN800、浇筑混凝土闸室、路面拆除等项目。

二、审核依据：

(一)、计价依据：

计价依据部颁的《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)以及 2010 年《广东省建设工程计价通则》，2010 年《广东省建筑与装饰工程综合定额》，2010 年《广东省安装工程综合定额》，2010 年《广东省市政工程综合定额》及现行有关文件规定采用清单计价办法编制。

(二)、工程量计算依据：

汕头市潮南区峡山街道办事处提供的由中国市政工程中南设计研究总院有限公司设计的潮南区峡山街道西沟片区截污工程施工图纸[设计号：排 12-201517，日期：2015.11]及有关说明进行计算。



(三)、规费计算依据：

- 1、管理费：三类地区计算；
- 2、利润标准：人工费 \times 18%计算；
- 3、安全防护、文明施工措施费：分部分项工程费 \times 2.9%(市政)；
- 4、材料试验检验费：分部分项工程费 \times 0.2%
- 5、预算包干费：分部分项工程费 \times 2%计算；
- 6、工程排污费：(分部分项工程费+措施项目费+其他项目费) \times 0.25%计算；
- 7、危险作业意外伤害保险费：市政及安装等工程的保险费率按工程造价 8 元/万元；
- 8、价格调节基金：按税前造价 \times 0.03%计算；
- 9、防洪工程维护费：按税前造价 \times 0.1%计算；
- 10、税金：按税前造价 \times 3.413%计算。

四、价格依据：

人工、材料按照汕头市建设工程造价管理站发布于汕头建筑信息网的《潮南区 2015 年第四季度人工、主要材料参考价格表》及《汕头市中心城区 2015 年第四季度人工、材料综合价格表》进行计算，部分主材、设备价格市场询价后确定计算；机械台班价格按汕府建[2010]82 号文件规定计算。

五、其他应说明事项：

- 1、水泥搅拌桩水泥用量暂按定额用量计算，结算按实；
- 2、拉森钢板桩桩长暂按图示 12 米计算，打拔机械暂考虑采用履带式液压单斗振动打桩机(带夹具)，结算按实；



3、淤泥、土方外运暂定5公里；

4、道路修复工程中，因图纸说明未详，砼路面检查井加固、雨水口加固、沥青路面检查井加固按暂定价计算；

5、水闸工程中，钢制闸门、双吊点电动螺杆启闭机、闸门 $\Phi 800$ 、厂家定制活动栏杆因图纸及设备参数未详，按暂定价计算；

6、AC/QM 阀门控制箱进线电源暂按送审工程量500m计算，结算按实。

六、审核结果：

1、送审工程造价为4094079.54元；

2、审核工程造价为3512566.56元；

3、核减工程造价为581512.98元。

附件：预算书

深圳市合创建设工程顾问有限公司

2016年3月15日

潮南区峡山街道西沟片区截污工程

工程(预)算书

工程总造价(小写): ¥3,512,566.56

(大写): 叁佰伍拾壹万贰仟伍佰陆拾陆元伍角陆分

建 设 单 位: 汕头市潮南区峡山街道办事处

审 核 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

负责人: _____

审核人: _____ 复核人: _____

审核时间: 2016年3月15日

工程预算审核造价汇总表

工程名称：潮南区峡山街道西沟片区截污工程

序号	工程名称	审核金额(元)	备注
1	道路修复工程	423311.32	
2	污水管道工程	2106392.38	
3	水闸土建	886615.28	
4	水闸电气	96247.58	
合计		3512566.56	