

濠江区凤岗社区市级民居风貌型名村项目（第二次）

正本

投标文件（封面格式）

招标人：濠江区马滘街道凤岗社区居委会

招标代理机构：汕头市统诚工程监理有限公司

投标人：广东恒辉建设有限公司（公章）

投标人的地址：广州市天河区中山大道西路 140 号 2301 房自编 08-13 室

投标人联系电话：13433859471

法定代表人：陈美A（签字）

目录

1. 投标函
2. 法定代表人资格证明书及身份证复印件
3. 法人授权委托书及身份证复印件
4. 投标保函
5. 开立基本存款账户开户许可证复印件
6. 资格审查材料
 - (1) 企业营业执照副本
 - (2) 企业资质证书副本
 - (3) 安全生产许可证副本
 - (4) 拟派建造师（含临时）执业注册证书和有效安全生产考核合格证（B类证书）
 - (5) 广东省外投标人及拟派建造师在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息并通过数据规范检查的证明材料（在广东建设信息网“进粤人员信息备案管理平台”网页中打印投标人已公开的“企业基本情况”，“进粤技术管理人员情况”中体现拟派注册建造师的资料，并加盖公章）；
 - (6) 《查询行贿犯罪档案结果告知函》
 - (7) 电子文件（光盘）

1. 投标函

投标函（格式 1）

濠江区马滘街道凤岗社区居委会：

我方已研究了 濠江区凤岗社区市级民居风貌型名村项目（第二次） 施工招标文件；招标答疑函件；汕头市新长安环境艺术工程有限公司设计的《濠江区凤岗社区市级民居风貌型名村项目》设计施工图纸内容并勘察现场，我方确认你方网上提供的经汕头市 濠江区 财政局审核的工程预算书并同意该工程预算书综合单价和工程量，并承诺按招标文件规定的报价下浮率调整你方提供的工程预算书中各项综合单价。经综合研究，我方愿意以人民币（大写） 壹佰壹拾伍万柒仟零肆拾玖元零角陆分 元（¥ 1157049.06 ）的投标报价（本报价不包含项目安全文明施工措施费：¥ 37287.12 元），工期 90 日历天，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量等级：合格等级。

我方确认，完全同意招标文件制定的评标定标原则，并承诺按照这些规则履行我方的所有义务，一旦被选定为中标人，履行中标人的义务。

我方确认，我方提交的投标文件有效期在投标截止的时间后的 60 日历天内有效。根据投标须知，该期限可以延长。在任何延长期限内，投标文件对我方仍有约束力。

我方承诺，工期按日历天计算，以甲方提供项目具备开工条件之日起算，工期 90 个日历天完成工程建设任务。工程质量等级：合格等级。

我方承诺，若我方违约贵方有权根据招标文件的规定没收投标保证金，并可以取消我方的中标资格。

我方承诺：本工程不存在个人挂靠或转包以及其他弄虚作假等违法违规行为，否则承担由此引起的法律责任和经济赔偿。

我方承诺：我方若中标，且因我方丧失办理《施工许可证》应具备的条件时，我方同意放弃中标人资格，由你方确定第二中标候选人为中标人。

我方承诺：如果你方接纳我方的中标，我方保证按照招标文件的要求提交工程履约保证金。

我方承诺：我方确认拟派建造师当前没有在任何在建工程项目担任建造师，若我方中标，将派任该建造师到位并履行建造师应履行的职责和义务，如违反上述承诺，你方有权取消我方中标资格，我方同时承担由此引发的相关法律责任。

我方证实，投标文件中的陈述和资料是准确、真实、完整、有效的。

投标人名称（公章）：广东恒辉建设有限公司

公司地址：广州市天河区中山大道西路 140 号 2301 房自编 08-13 室

法定代表人（签名）：林美华

日期：2016 年 03 月 09 日

2. 法定代表人资格证明书及身份证复印件

法定代表人证明书（格式 2）

陈英文 同志，性别：男，年龄：34 岁，身份证号码：
440923198204244077，为我单位法定代表人。

特此证明



签发日期：2016年03月09日

法定代表人身份证（正面和背面）复印件：



说明：1. 法定代表人应与企业法人营业执照相同，否则无效。

2. 内容必须填写真实、清楚，否则无效。

3. 提供第二代身份证正面和背面复印件应清晰，否则无效。

4. 涂改无效。

3. 法人授权委托书及身份证复印件

法人授权委托书（格式 3）

兹授权 魏富斌 同志，性别：男，年龄：25岁，身份证号码：440508199111021412，为我方代理人。

代理事项及权限：参加 濠江区凤岗社区市级民居风貌型名村项目（第二次） 工程的整个投标过程的有关事宜。代理人在投标、开标、评标、协议谈判过程中所签署的一切文件和处理之有关的一切事务，我方均予以承认。代理人无转委托权。

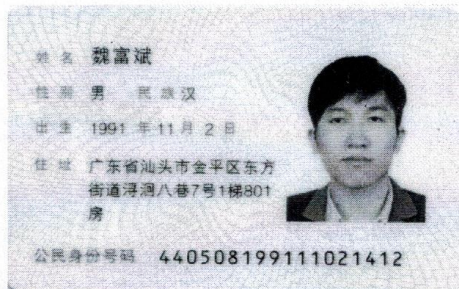
特此委托

有效期限自 2016 年 03 月 09 日至 2016 年 10 月 1 日

授权委托单位（盖章）：广东恒辉建设有限公司

法定代表人（签名）：陈美月

被委托人身份证（正面和背面）复印件：



说明：1. 法定代表人应与企业法人营业执照相同，否则无效。

2. 内容必须填写真实、清楚，否则无效。

3. 提供第二代身份证正面和背面复印件应清晰，否则无效。

4. 涂改无效。

4. 投标保函



(2013年版)

投标保函

编号: (2016)兴业银行信审保函字083号

致: 濠江区马寮街道凤岗社区居委会

鉴于我行客户

广东恒辉建设有限公司

(下称“投标人”) 将于 2016年03月09 参加贵方工程编号为 440500201602150101 的 濠江区凤岗社区市级民居风貌提升工程(第二次) 工程的投标, 并向贵方提交了
/ 号 / 的施工标书(下称“标书”)。

应投标人要求, 我行在此向贵方开立以贵方作为受益人的上述标书项下的不可撤销投标保函, 保函的最高保证金额为 人民 币 25000.00 元。索赔文件须于本保函有效期内送达我行, 我行保证在收到贵方索赔文件后 十 个工作日内, 向贵方偿付不超过金额 25000.00 元的投标保证金; 我行承担保证责任的条件是, 贵方在索赔文件中说明投标人发生下述两个条件中某一个或同时两个:

- 一、如果投标人在招标文件中规定的投标有效期内撤回投标;
 - 二、如果投标人在投标有效期间已得到贵方关于其中标的通知,
- 但是:

1. 未能或拒绝按照招标文件的规定签署协议;

2.未能或拒绝按照招标文件的规定提交履约保函。

本保函适用中华人民共和国法律，受中华人民共和国法律管辖。

除非贵方自行中止或放弃保函项下享受的权利，本保函自2016年
03月08日生效，于2016年06月12日失效。

银行名称(公章):

负责人(签字):

日期: 2016年03月08日

5. 开立基本存款账户开户许可证复印件

开户许可证	
核准号: J5810024411609	编号: 5810- 03327515
经审核, 广东恒辉建设有限公司	符合开户条件, 准予
开立基本存款账户。	
法定代表人(单位负责人) 陈英文	开户银行 广州银行兴业支行
账号 800163501502015	

发证机关(盖章) 2012年11月05日 专用章

广东恒辉建设有限公司 开户银行 广州银行

6. 资格审查材料

(1) 企业营业执照副本

	
营业执照	
(副本) 编号 S0112014018468 02-1	
统一社会信用代码 91440101799421577N	
名 称	广东恒辉建设有限公司
类 型	有限责任公司(自然人投资或控股)
住 所	广州市天河区中山大道西路140号2301房自编08-13室
法 定 代 表 人	陈英文
注 册 资 本	贰亿零壹佰捌拾万元整
成 立 日 期	2007年03月22日
营 业 期 限	2007年03月22日至 长期
经 营 范 围	建筑安装业(具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)
	
登记机关 	
2015年 10月 19日	

(2) 企业资质证书副本

企业名称	广东恒辉建设有限公司		
详细地址	广州市天河区中山大道西路140号2301房自城08-13室		
成立时间	2007年03月22日		
注册资本	20180万元人民币		
营业执照注册号	440101000002578		
注册经济类型	有限责任公司（自然人投资或控股）		
主项资质等级	房屋建筑工程施工总承包壹级		
证书编号	A1014044010467-6/6		
法定代表人	陈英文	职务	无
企业负责人	董宇辉	职务	总经理
技术负责人	曾彬	职务	总工程师
备注	原企业名称：广东益晟建筑水电安装有限公司 原发证日期：2010年05月14日		

承包工程范围	房屋建筑工程施工总承包壹级： 可承担单项建安合同额不超过企业注册资本5倍以下列房屋建筑工程的施工： (1) 40层及以下、在主体结构封顶前封顶工程； (2) 高度240米及以下的构筑物； (3) 建筑面积20万平方米及以下的住宅小区总建筑面积。 市政公用工程施工总承包壹级： 可承担单项合同额不超过企业注册资本5倍的城市市政公用工程施工。
--------	--




发证机关 2014年09月05日

No. 266278

企业变更栏

建筑装饰工程工程专业承包壹级：
可承担各类建筑装饰工程（建筑装饰工程除外）的施工。

机电设备安装工程专业承包壹级：
可承担各类一般工业和公共、民用建设项目的设备、线路、管道安装，35千伏及以下变配电工程、非标准钢结构的制作、安装。
原审批日期：2010年10月30日

城市及道路照明工程专业承包壹级：
可承担各类城市广场、道路、公路、建筑物外立面、公共绿地等的照明工程（含变电站、配电室）。
原审批日期：2011年01月06日



水利水电工程施工总承包叁级：

可承担单项合同额不超过企业注册资本金5倍以下下列工程的施工：库容1000万立方米、装机容量10MW及以下水利水电工程及辅助生产设施的建筑、安装和基础工程施工。工程内容包括：不同类型的大坝、电站厂房、引水和泄水建筑物、通航建筑物、基础工程、导流工程、砂石料生产、水轮发电机械、输变电工程的建筑安装、金属结构制作安装、压力钢管、闸门制作安装、堤防加固加固、泵站、涵洞、隧道、施工公路、桥梁、河道疏浚、灌溉排水工程施工。
原审批日期：2011年01月29日

公路工程施工总承包叁级：

可承担单项合同额不超过企业注册资本金5倍的一级及以下公路、单座桥长≤500米、单跨跨径≤40米的桥梁工程的施工。
原审批日期：2011年05月26日



企业变更栏

电力工程施工总承包叁级：（原发证日期为：2010年12月07日）
可承担单项合同额不超过企业注册资本金5倍的单机容量10万千瓦及以下的机组整体工程、110千伏及以下送电线路及相同电压等级的变电站整体工程施工总承包。

体育场地设施工程专业承包叁级：（原发证日期为：2011年05月27日）
可承担以下工程项目的施工：

- (1) 单项工程占地面积30公顷及以下、投资1000万元及以下、9洞及以下高尔夫球场、室内外迷你高尔夫球场和练习场；
- (2) 2万人及以下、投资150万元及以下体育场地设施；
- (3) 1600人及以下体育馆（包括游泳馆、冬季项目馆）设施；
- (4) 人工草坪足球场、橄榄球场地设施；
- (5) 3500平方米及以下的合成面层网球场、篮球、排球场地设施。

送变电工程专业承包叁级：（原发证日期为：2013年03月29日）
可承担单项合同额不超过企业注册资本金5倍的10千伏以下送电线路（含电缆工程）和同电压等级变电站工程的施工。变更核准机关（章）



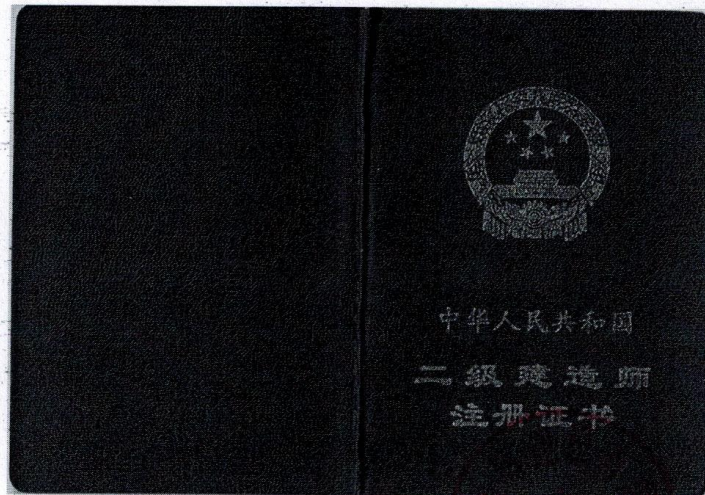
变更核准机关（章）

年 月 日

(3) 安全生产许可证副本

安全生产许可证 (副本) 编号: (粤) JZ安许证字 [2014] 00 1029 延 单位名称: 广东恒辉建设有限公司 主要负责人: 陈英文 单位地址: 广东省广州市天河区中山大道西路140号 经济类型: 有限责任公司 (自然人投资或控股) 许可范围: 建筑施工 有效期: 2014 年 6 月 12 日至 2017 年 6 月 12 日 发证机关: 2014 年 6 月 12 日	延期核准栏 经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。 自: 至: 延期核准机关 (章) 年 月 日 经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。 自: 至: 延期核准机关 (章) 年 月 日
---	--

(4) 拟派建造师(含临时)执业注册证书和有效安全生产考核合格证(B类证书)



	姓名 <u>祝中杰</u> Full Name
	性别 <u>男</u> Sex
	出生年月 <u>1986年03月23日</u> Date of Birth
	专业类别 <u>建筑工程</u> Specialty
资格证书编号 <u>GD004328</u> Qualification Certificate Number	聘用企业 <u>广东恒辉建设有限公司</u> Employer
注册编号 <u>粤244101129052</u> Registered Number	发证机关 <u>广东省住房和城乡建设厅</u> Issued by
证书编号 <u>00029815</u> Certificate Number	签发日期 <u>2011</u> 年 <u>10</u> 月 <u>12</u> 日 Issued on

增项注册记录 增项专业类别： Specialty Addition	增项注册记录 Additional Registered Specialty Record
	
年 月 日	年 月 日
年 月 日	年 月 日

增项注册记录 Additional Registered Specialty Record	
年 月 日	年 月 日
年 月 日	

延续注册记录 Renewed Registration Record	
 延续内容: 同意延续注册 Renewed Content: 专业: 建筑, 市政 注册编号: 粤244101129062 有效期至: 2017年11月10日	
年 月 日	年 月 日
年 月 日	年 月 日

注销注册记录 Cancelled Registration Specialty Record		注销注册记录 Cancelled Registration Specialty Record	
年 月 日		年 月 日	
年 月 日		年 月 日	

变更注册记录 Change of Registration Record		变更注册记录 Change of Registration Record	
年 月 日		年 月 日	
年 月 日		年 月 日	



变更注册记录
Change of Registration Record

年 月 日

年 月 日

变更注册记录
Change of Registration Record

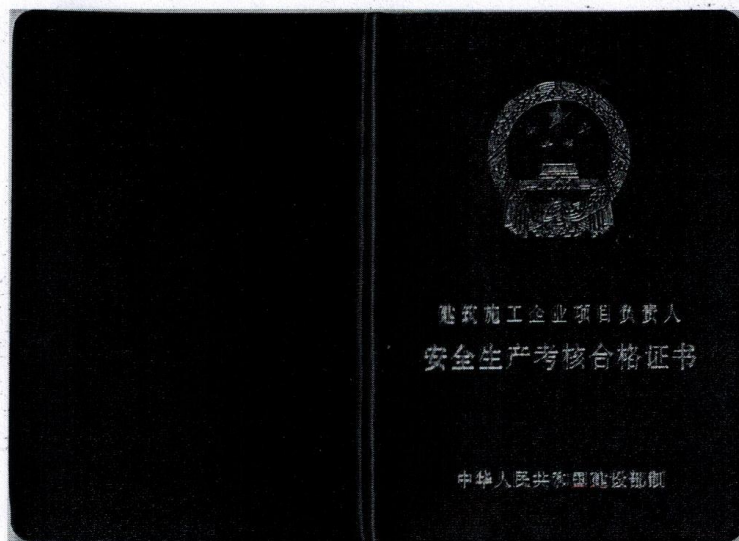
年 月 日

年 月 日

备注
Remarks

- 说明
1. 本证书为注册建造师执业证明，持证人应妥为保管，如有遗失，应立即向发证机关报告，并办理补发手续。
 2. 持证人在所注册专业有效期届满前，如需继续执业，应按规定提前向注册机关申请延续注册。
 3. 任何单位或个人不得非法扣押或收缴此证。
 4. 本证书只限持证人本人使用，不得转让，涂改后无效。

1. The certificate is for evidencing the qualification of registered constructor and should be in due custody of the holder. In case of loss, the holder should immediately report to the issuing authority to that effect and apply for a replacement.
2. The holder should apply to the issuing authority for the renewal of a registered speciality before expiration of the speciality, if and when the holder intends to continue his practice of this speciality.
3. No authority or individual should be allowed to illegally with hold or keep seized the certificate.
4. The certificate is for the use of the holder only and should not be transferable. It shall become null and void when altered or erased.





姓名: 祝中杰
性别: 男
出生年月: 1986年03月
身份证号: 422202198603237016

企业名称: 广东恒辉建设有限公司

职务: 注册建造师

技术职称:

证书编号: 粤建安B(2011)0007186



发证时间: 二〇一一年十二月二日

有效期

自: 二〇一一年十二月二日
至: 二〇一四年十二月一日



有效期

自: 二〇一四年十二月二日
至: 二〇一七年十二月一日

经审核, 同意延期三年



有效期	变更栏
自: 至:	
考核发证单位 (公章)	考核发证单位 (公章)
年 月 日	年 月 日

变更栏	变更栏
考核发证单位 (公章)	考核发证单位 (公章)
年 月 日	年 月 日



变 更 栏

考核发证单位
(公章)

年 月 日

说 明

一、本证书是建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格取得相应任职资格的凭证。

二、证书由本人保管，不得伪造、涂改、转借，如有遗失或损坏，应申请补发。

三、本证书由建设部规定统一的样式，全国通用，省级(含省级)以上人民政府建设行政主管部门或者有关部门盖章有效。

《安全生产法》第二十条：……建筑施工单位的
主要负责人和安全生产管理人员，应当由有关主管部门对
其安全生产知识和管理能力考核合格后方可任职，考核
不得收费。

《建筑工程安全生产管理条例》第三十六条：施工
单位的主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人
员应当经建设行政主管部门或者其他有关部门考核合格
后方可任职……

《安全生产许可证条例》第六条：企业取得安全生
产许可证，应当具备下列安全生产条件：……(四)主
要负责人和安全生产管理人员经考核合格……



(5) 广东省外投标人及拟派建造师在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息并通过数据规范检查的证明材料（在广东建设信息网“进粤人员信息备案管理平台”网页中打印投标人已公开的“企业基本情况”，“进粤技术管理人员情况”中体现拟派注册建造师的资料，并加盖公章）；

无

(6) 《查询行贿犯罪档案结果告知函》



检察机关
行贿犯罪档案查询结果告知函

穗天检预查〔2016〕2824号

广东恒辉建设有限公司：

根据广东恒辉建设有限公司申请，经查询，结果告知如下：

广东恒辉建设有限公司、陈英文、祝中杰在查询期限从2006年2月22日到2016年2月22日期间，未发现行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库

特此函告。

本函有效期为2个月，复印件无效。



(7) 电子文件（光盘）

详情请见电子文件（光盘）

