

正本

濠江区凤岗社区市级民居风貌型 名村项目（第二次）

投标文件

招标人：濠江区马滘街道凤岗社区居委会

招标代理机构：汕头市统诚工程监理有限公司

投标人：广东潮泰建设有限公司（公章）

投标人的地址：汕头市中山路103号02号903、904房

投标人联系电话：0754-88661365

法定代表人： 陈锦州 （签字）

目 录

- 1、 投标函
- 2、 法定代表人资格证明书
- 3、 法定代表人身份证复印件
- 4、 投标保函
- 5、 投标人开立基本存款账户开户许可证复印件
- 6、 资格审查材料
 - (1)、企业营业执照副本
 - (2)、企业资质证书副本
 - (3)、安全生产许可证副本
 - (4)、拟派建造师(含临时)执业注册证书和有效的安全生产考核合格证(B类证书)
 - (5)、广东省外投标人及拟派建造师在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息并通过数据规范检查的证明材料
 - (6)、投标人企业注册所在地检查机关出具的《查询行贿犯罪档案结果告知函》

投标函

濠江区马滘街道凤岗社区居委会：

我方已研究了濠江区凤岗社区市级民居风貌型名村项目（第二次）施工招标文件；招标答疑函件；汕头市新长安环境艺术工程有限公司设计的《濠江区凤岗社区市级民居风貌型名村项目》设计施工图纸内容并勘察现场，我方确认你方网上提供的经汕头市濠江区财政局审核的工程预算书并同意该工程预算书综合单价和工程量，并承诺按招标文件规定的报价下浮率调整你方提供的工程预算书中各项综合单价。经综合研究，我方愿意以人民币（大写）壹佰壹拾伍万柒仟柒佰玖拾捌元叁角柒分（¥1157798.37元）的投标报价（本报价不包含项目安全文明施工措施费：¥37287.12元），工期90日历天，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量等级：合格等级。

我方确认，完全同意招标文件制定的评标定标原则，并承诺按照这些规则履行我方的所有义务，一旦被选定为中标人，履行中标人的义务。

我方确认，我方提交的投标文件有效期在投标截止的时间后的60日历天内有效。根据投标须知，该期限可以延长。在任何延长期限内，投标文件对我方仍有约束力。

我方承诺，工期按日历天计算，以甲方提供项目具备开工条件之日起算，工期90个日历天完成工程建设任务。工程质量等级：合格等级。

我方承诺，若我方违约贵方有权根据招标文件的规定没收投标保证金，并可以取消我方的中标资格。

我方承诺：本工程不存在个人挂靠或转包以及其他弄虚作假等违法违规行为，否则承担由此引起的法律责任和经济赔偿。

我方承诺：我方若中标，且因我方丧失办理《施工许可证》应具备的条件时，我方同意放弃中标人资格，由你方确定第二中标候选人中标人。

我方承诺：如果你方接纳我方的中标，我方保证按照招标文件的要求提交工程履约保证金。

我方承诺：我方确认拟派建造师当前没有在任何在建工程项目担任建造师，若我方中标，将派任该建造师到位并履行建造师应履行的职责和义务，如违反上述承诺，你方有权取消我方中标资格，我方同时承担由此引发的相关法律责任。

我方证实，投标文件中的陈述和资料是准确、真实、完整、有效的。

投标人名称（公章）：广东潮泰建设有限公司

公司地址：汕头市中山路103号02号903、904房

法定代表人（签名）：

日期：2016年03月09日



法定代表人资格证明书

陈锴洲同志，性别：男，年龄：20岁，身份证号码：
440582199602186776，为我单位法定代表人。

特此证明

单位（盖章）广东潮泰建设有限公司

签发日期：2016年03月09日

法定代表人身份证（正面和背面）复印件：



- 说明：
1. 法定代表人应与企业法人营业执照相同，否则无效。
 2. 内容必须填写真实、清楚，否则无效。
 3. 提供第二代身份证正面和背面复印件应清晰，否则无效。
 4. 涂改无效。



仅限 投标 使用
复印件 无效

投标保函

濠江区马滘街道凤岗社区居委会（受益人）：

鉴于贵方对濠江区凤岗社区市级民居风貌型名村项目（第二次）进行招标，投标人广东潮泰建设有限公司正按照招标文件的要求提交投标文件。应投标人申请，我行特开出以贵方为受益人的投标保函：

一、保函金额按照以下第 1 种方式确定：

1、保函金额不超过 人民币（币种）贰万伍仟（大写）元。

2、保函金额按以下标准确定：_____ / _____，但最高不超过 _____ / _____（大写）元。

二、我行承诺，如果发生以下 3 情形，我行将在收到贵方书面索赔通知和投标人具有违约事实的证明材料后，以保函金额为限向贵方承担担保责任：

- 1、投标人在投标截止日期后投标有效期内撤回其投标；
- 2、投标人在投标截止日期后对投标文件作实质性修改；
- 3、投标人在收到贵方发出的中标通知书后，未按规定与贵方签订合同；
- 4、投标人未按中标通知书的要求提交履约保函或缴纳履约保证金。

投标人违约事实证明材料包括：

- 1、_____ / _____
- 2、_____ / _____
- 3、_____ / _____

三、本保函的担保金额将随我方已支付的金额而自动递减。

四、贵方转让本保函项下权利的，应经我行书面同意，否则我行不再承担担保责任。

五、保函有效期按照以下第 1 种方式确定：

1、本保函自开立之日起生效，至 2016 年 6 月 17 日（日期）止。

2、本保函自开立之日起生效，发生下列情形时到期：_____，但最迟不超过 _____ / _____（日期）。

六、书面索赔通知和有关证明材料必须在保函有效期内送达我行，否则我行在本保函项下的责任自动解除。

七、投标人未发生上述第二条约定的情形、保函超过有效期或我行的担保义务履行完毕，本保函即行失效，无论本保函是否退回我行注销。

中国工商银行

负责人/授权代理人（签字）：_____

2016 年 3 月 04 日

开户许可证

核准号: J5860004098205

编号: 5810-01730685

经审核, 广东潮泰建设有限公司

符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 陈耀洲

开户银行 中国工商银行股份有限公司汕头金

账号 2003020719200046436

发证机关(盖章)
2015 年 05 月 05 日



营业执照

(副本) (副本号:10-1)

注册号 440500000081040

名称 广东潮泰建设有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
住所 汕头市中山路103号02号903、904房
法定代表人 陈锴洲
注册资本 人民币叁仟柒佰伍拾陆万元
成立日期 2010年05月06日
营业期限 2010年05月06日至2020年04月28日

经营范围 房屋建筑工程施工总承包叁级, 市政公用工程施工总承包叁级, 城市及道路照明工程专业承包叁级, 地基与基础工程专业承包叁级, 环保工程专业承包叁级, 体育场地设施工程专业承包叁级, 钢结构工程专业承包叁级(资质证书有效期至2018年5月5日), 建筑装饰装修工程设计与施工贰级(资质证书有效期至2017年9月21日), 城市园林绿化工程叁级(资质证书2015年12月31日), 园林景观设计, 苗木种植, 电子计算机网络安装, 电子产品安装。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关



2015年6月15日



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称 广东潮泰建设有限公司

详细地址 汕头市中山路103号02号903、904房

营业执照注册号 440500000081040

法定代表人 陈锴洲

注册资本 3756 万元人民币

经济性质 有限责任公司(自然人投资或控股)

证书编号 D344027349

有效期至 2021 年 02 月 01 日

资质类别及等级:

城市及道路照明工程专业承包叁级

地基基础工程专业承包叁级

环保工程专业承包叁级

钢结构工程专业承包叁级

市政公用工程施工总承包叁级

建筑工程施工总承包叁级

建筑装修装饰工程专业承包贰级

发证机关:

2016 年 02 月 02 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制





安全生产许可证

(副本)

编号: (粤)JZ安许证字 [2014] 00 1132 44

单位名称: 广东潮泰建设有限公司
主要负责人: 陈俊祥
单位地址: 广东省汕头市中山路103号02室903、904房
经济类型: 有限责任公司
许可范围: 建筑施工
有效期: 2014年6月27日至2017年6月27日

发证机关:



国家安全生产许可证局 监制

延期核准栏

经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自: 至:

延期核准机关 (章)

年 月 日

经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自: 至:

延期核准机关 (章)

年 月 日

企 业 变 更 栏

变更核准机关(章)

年 月 日

变更核准机关(章)

年 月 日

企 业 变 更 栏

该企业法定代表人变更为陈留洲。
2015.4.24



变更核准机关(章)

2015年4月24日

变更核准机关(章)

年 月 日



本证书由广东省住房和城乡建设厅颁发，持证者可以注册建造师名义执业，并在相关文件上签署。

The certificate is issued by the Guangdong Province Housing and Urban-Rural Construction Department. The holder is entitled to use the designation "Certified Constructor" in his/her business, and sign and seal as such in relevant work documents.



中华人民共和国
二级建造师注册证书

Certificate of Registration
of Constructor
The People's Republic of China



姓名 廖平
Full Name 男
性别
Sex 1987年05月04日
出生年月
Date of Birth 市政公用工程
专业类别
Specialty

聘用企业 广东潮泰建设有限公司
Employer

资格证书编号 GD016897
Qualification Certificate Number

注册编号 粤244131442055
Registered Number

证书编号 00043673
Certificate Number

发证机关盖章
Issued by

签发日期
Issued on



增项注册记录
Additional Registered Specialty Record

增项注册记录

增项注册记录

增项注册记录

增项注册记录

增项注册记录

增项注册记录
Additional Registered Specialty Record

增项注册记录

增项注册记录

增项注册记录

Additional Registered Specialty Record

年 月 日

增项注册记录

Additional Registered Specialty Record

年 月 日

年 月 日

年 月 日



延续注册记录

Renewed Registration Record

年 月 日

延续注册记录

Renewed Registration Record

年 月 日

年 月 日

年 月 日

注销注册记录
Cancelled Registration Specialty Record

注销注册记录
Cancelled Registration Specialty Record

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日

变更注册记录
Change of Registration Record

变更注册记录
Change of Registration Record

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日



变更注册记录
Change of Registration Record

变更注册记录
Change of Registration Record

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日



备注
Remarks

说明

1. 本证书为注册建造师执业证明。持证人应妥善保管，如有遗失，应立即向发证机关报告，并办理补发手续。
2. 持证人在所注册专业有效期届满前，如需继续执业，应按规定提前向注册机关申请延续注册。
3. 任何单位或个人不得非法扣押或收缴此证。
4. 本证书只限持证人本人使用，不得转让，涂改后无效。

1. The certificate is for evidencing the qualification of registered constructor and should be in due custody of the holder. In case of loss, the holder should immediately report to the issuing authority to that effect and apply for a replacement.
2. The holder should apply to the issuing authority for the renewal of a registered specialty before expiration of the specialty, if and when the holder intends to continue his practice of this specialty.
3. No authority or individual should be allowed to illegally withhold or keep seized the certificate.
4. The certificate is for the use of the holder only and should not be transmissible. It shall become null and void when altered or erased.



建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

中华人民共和国建设部制



建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

中华人民共和国建设部制



姓名: 唐平
性别: 男
出生年月: 1987年05月
身份证号: 42102219870504303X



企业名称: 广东潮泰建设有限公司
职务: 注册建造师
技术职称: _____
证书编号: 粤建安B(2014)0006706



发证时间: 二〇一四年八月十五日



有效期

自: 二〇一四年八月十五日
至: 二〇一七年八月十四日



有效期

自:
至:

考核发证单位
(公章)

年 月 日



有效期

自:

至:

考核发证单位
(公章)

年 月 日



变更栏

考核发证单位
(公章)

年 月 日



变更栏

考核发证单位
(公章)

年 月 日



变更栏

考核发证单位
(公章)

年 月 日

变更栏

考核发证单位
(公章)

年 月 日

说 明

一、本证书是建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格取得相应任职资格的凭证。

二、证书由本人保管，不得伪造、涂改、转借，如有遗失或损坏，应申请补发。

三、本证书由建设部规定统一的样式，全国通用，省级（含省级）以上人民政府建设行政主管部门或者有关部门盖章有效。



《安全生产法》第二十条：……建筑施工单位的主要负责人和安全生产管理人员，应当由有关部门对其安全生产知识和管理能力考核合格后方可任职，考核不得收费。

《建筑工程安全生产管理条例》第二十六条：施工单位的主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员应当经建设行政主管部门或者其他有关部门考核合格后方可任职……。

《安全生产许可证条例》第六条：企业取得安全生产许可证，应当具备下列安全生产条件：……（四）主要负责人和安全生产管理人员经考核合格……。



检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

汕检预检预查〔2016〕256号

广东潮泰建设有限公司：

根据广东潮泰建设有限公司申请，经查询，结果告知如下：

广东潮泰建设有限公司(55369476-X)、陈锴洲(440582199602186776)、唐平(42102219870504303X)在查询期限从2013年2月15日到2016年2月15日期间，未发现有行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月，复印件无效。

