

正本

潮南区 324 国道环境提升工程项目（一期）施工招标

投 标 文 件

投 标 人：汕头市中通建设实业有限公司（盖单位章）



法定代表人或其委托代理人：任伟（签字）

2016 年 1 月 25 日

目 录

- 1、投标函
- 2、法定代表人资格证明书及法定代表人身份证
- 3、授权委托书及授权委托人身份证复印件（无）
- 4、投标保证金收款收据复印件、银行汇款单据复印件及投标人开立基本存款账户开户许可证复印件
- 5、资格审查资料
- 6、承诺函
- 7、其他资料：无



1、投标函

投标函

致：汕头市潮南区峡山街道办事处（招标人名称）

1. 我方在考察现场并充分研究潮南区 324 国道环境提升工程项目（一期）（以下简称“本工程”）施工招标文件（含补充通知和答疑）的全部内容后，我方愿意以：人民币（大写）：捌佰捌拾叁万叁仟壹佰伍拾捌元零伍分（¥ 8833158.05 元）的投标报价（投标报价下浮率为 7.31 %），按上述招标文件规定的条件和要求，承担本工程的施工，并严格按照合同约定，施工、竣工和交付本工程并维修其中的任何缺陷。

2. 在我方的上述投标报价中，不包括：安全文明措施费（RMB¥：172530.98 元）。

3. 如果我方中标，我方保证按照合同约定的开工日期开始本工程的施工，确保工期为 150 个日历天内竣工，并确保工程质量达到 合格 标准。我方同意本投标函在招标文件规定的提交投标文件截止时间后，在招标文件规定的投标有效期 60 天期满前对我方具有约束力，且随时准备接受你方发出的中标通知书。

4. 随同本投标函递交投标保证金一份，金额为人民币（大写）：人民币壹拾捌万元整（¥ 180000.00 元）。

5. 在签署协议书之前，你方的中标通知书连同本投标函，对双方具有约束力。

投标人（盖章）：汕头市中通建设实业有限公司

法人代表或委托代理人（签字或盖章）：张强

日期：2016 年 1 月 25 日

2、法定代表人身份证明书

法定代表人身份证明书

投标人：汕头市中通建设实业有限公司

单位性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

地址：汕头市金平区北海旁路1号A座502房

成立时间：1998年11月25日

经营期限：1998年11月25日至2028年11月24日

姓 名：陆玮 性 别：男

年 龄：26岁 职 务：经理

系汕头市中通建设实业有限公司的法定代表人。

特此证明。

投标人：汕头市中通建设实业有限公司（盖单位章）



2016年1月25日

备注：附法定代表人身份证复印件

姓名 陆 玮

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 6 月 22 日

住址 广东省汕头市金平区东方
街道梅园17栋601房

公民身份号码 440508198906221456



中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 汕头市公安局金平分局

有效期限 2006.10.12-2016.10.12



3、授权委托书

无

附：委托代理人身份证复印件（无）



4、投标保证金收款收据复印件、银行汇款单据复印件及投标人开立基本存款账户开户许可证复印件



汕头市潮南区建设工程交易中心收款收据

Nº0000924

缴款人(单位) 汕头市潮南区建设工程交易中心 1月20日

交 款 项 目		金 额				
		十	万	千	百	元 角 分
潮南区建设工程交易中心投标保证金		1	8	0	0	0 0 0
合计人民币大写		壹拾捌仟元零角零分				
备 注						

收款单位盖章:

收款人:



101人民币帐

特种转账借方凭证

凭证号码:44065140120160118020002

币别:

流水号:

付款人	全 称	汕头市中通建设实业有限公司	收款人	全 称	汕头市潮南区建设工程交易中心
	账 号	44001651401050585200		账 号	44001650202050448439
	开户行	中国建设银行股份有限公司汕头金砂支行		开户行	中国建设银行股份有限公司汕头潮南支行
金 额	人民币 壹拾捌万元整			RMB 180,000.00	
(大写)	保证金				
用途					
备注:					

2016.01.18

办讫章

(1)

银行盖章

银行盖章
吴晓红

客户回单

开户许可证

核准号: J5860000838004

编号: 5810-01732662

经审核, 汕头市中通建设实业有限公司 符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 陆玮

开户银行 中国建设银行股份有限公司汕头金砂支行

账号 44001651401050585260



5、资格审查资料

①法人营业执照副本复印件；

②资质证书副本复印件及安全生产许可证复印件；

③拟派任本工程的建造师注册证书复印件及有效的安全生产考核合格证（B 类）复印件；

④检察机关出具的《查询行贿犯罪档案结果告知函》；





营业执照

(副本) (副本号:4-2)

统一社会信用代码 91440500708150370B

名称 汕头市中通建设实业有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
住所 汕头市金平区北海旁路1号A座502房
法定代表人 陆玮
注册资本 人民币叁仟万元
成立日期 1998年11月25日
营业期限 1998年11月25日 至 2028年11月24日
经营范围 按建筑业企业资质证书(证书编号A2014044050113)批准的项目经营。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关



2015年 12月 8日

承包工程范围

房屋建筑工程施工总承包贰级：

可承担单项建安合同额不超过企业注册资本金5倍的下列房屋建筑工程的施工：(1)28层及以下、单跨跨度36米及以下的房屋建筑工程；(2)高度120米及以下的构筑物；(3)建筑面积12万平方米及以下的住宅小区或建筑群。



企业名称 汕头市中通建设实业有限公司
详细地址 汕头市金平区北海旁路1号A座502房

建立时间 1998年11月25日

注册资本 3000万元

营业执照注册号 440500000073832

注册经济类型 有限责任公司

主项资质等级 房屋建筑工程施工总承包贰级

证书编号 A2014044050113-4/1

法定代表人	陆 珣	职务	经理	职称	助理工程师
企业负责人	陆 珣	职务	经理	职称	助理工程师
技术负责人	陆松富	职务	技术负责人	职称	高级工程师

备注：

有效期至：2016年12月31日



企 业 变 更 栏

市政公用工程施工总承包叁级：

可承担单项合同额不超过企业注册资本金5倍的下列市政公用工程的施

工：

1. 城市道路工程（不含快速路）；单跨跨度 20 米以内桥梁工程；公共广场工程；
2. 2 万吨/日及以下给水厂；1 万吨/日及以下污水处理工程；1 立方米/秒及以下给水、污水泵站；5 立方米/秒及以下雨水泵站；直径 1 米以内供水管道；直径 1.5 米以内污水管道；
3. 总贮存容积 500 立方米及以下液化气储罐场（站）；供气规模 5 万立方米/日燃气工程；2 公斤/平方厘米及以下中压、低压燃气管道、调压站；供热面积 50 万平方米及以下热力工程；直径 0.2 米以内热力管道；
4. 生活垃圾转运站。

原审批日期：2003 年 12 月 08 日



日

该企业法定代表人、企业负责人变更为陆玮，职务：
经理、职称：助理工程师
变更日期：2015 年 9 月



变更核准机关（章）

年 月 日

企 业 变 更 栏

该企业营业执照注册号：91440500708150370B.

变更日期：2015 年



变更核准机关（章）

年 月 日



变更核准机关（章）

年 月 日



安全生产许可证

(副本)

编号: (粤)JZ安许证字[2014 04 1280延
单位名称: 汕头市中通建设实业有限公司
主要负责人: 陆珣
单位地址: 广东省汕头市金平区北海旁路1号A座502房
经济类型: 有限责任公司
许可范围: 建筑施工
有效期: 2014 年 7 月 4 日至 2017 年 7 月 4 日



延期核准栏

经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自: 至:



延期核准机关(章)

年 月 日

经审查, 准予该企业安全生产许可证有效期延期三年。

自: 至:



延期核准机关(章)

年 月 日

企 业 变 更 栏

该企业法定代表人变更授权书。



变更核准机关 (章)

2015年7月6日

变更核准机关 (章)

年 月 日

企 业 变 更 栏

变更核准机关 (章)

年 月 日

变更核准机关 (章)

年 月 日





中华人民共和国

二级建造师注册证书

注册证书



本证书由广东省建设厅签发，持
证者可以注册建造师名义执业，并在
相关文件上签章。

The certificate is issued by the
Construction Department of Guangdong
Province. The holder is entitled to use the
designation "Certified Constructor" in
his/her business, and sign and seal as such
in relevant work documents.



中华人民共和国
二级建造师注册证书

Certificate of Registration
of Constructor
The People's Republic of China



资格证书编号 GD0030403
Qualification Certificate Number

注册编号 粤244081022853
Registered Number

证书编号 00023257
Certificate Number

姓名 谢广明
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 1982年08月25日
Date of Birth

专业类别 建筑工程
Specialty

聘用企业 汕头市富健建设工程有限公司
Employer

发证机关 汕头市住房和城乡建设局
Issued by

签发日期 2010年10月15日
Issued on

增项注册记录
Additional Registered Specialty Record

增项专业类别: 市政公用工程
Specialty Addition

有效期至: 2015年05月30日
Valid Until

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日

增项注册记录
Additional Registered Specialty Record

年 月 日

年 月 日

增项注册记录
Additional Registered Specialty Record

年 月 日

年 月 日



延续注册记录
Renewed Registration Record

延续内容: 同意延续注册
Renewed Content

专业: 建筑, 市政



注册编号: 粤244081022853
有效期至: 2016 年 10 月 14 日

年 月 日

年 月 日

延续注册记录
Renewed Registration Record

年 月 日

年 月 日

注销注册记录

Cancelled Registration Specialty Record

年 月 日

注销注册记录

Cancelled Registration Specialty Record

年 月 日

年 月 日

年 月 日



变更注册记录

变更内容: 聘用企业变更为
Change Content

广东电白建设工程有限公司



2011 年 09 月 19 日

年 月 日

变更注册记录

Change of Registration Record

变更内容: 聘用企业变更为
Change Content

汕头市中通建设实业有限公司



注册编号: 粤244081022853

2015 年 02 月 13 日

年 月 日

变更内容: 企业名称变更为
Change Content

广东电白建设集团有限公司



注册编号: 粤244081022853

2012 年 03 月 31 日

年 月 日

年 月 日

变更注册记录

Change of Registration Record

年 月 日

年 月 日

变更注册记录

Change of Registration Record

年 月 日

年 月 日



备注

Remarks

说明

1. 本证书为注册建造师执业证明, 持证人应妥为保管, 如有遗失, 应立即向发证机关报告, 并办理补发手续。
2. 持证人在所注册专业有效期届满前, 如需继续执业, 应按规定提前向注册机关申请延续注册。
3. 任何单位或个人不得非法扣押或收缴此证。
4. 本证书只限持证人本人使用, 不得转让, 涂改后无效。

1. The certificate is for evidencing the qualification of registered constructor and should be in due custody of the holder. In case of loss, the holder should immediately report to the issuing authority to that effect and apply for a replacement.
2. The holder should apply to the issuing authority for the renewal of a registered specialty before expiration of the specialty, if and when the holder intends to continue his practice of this specialty.
3. No authority or individual should be allowed to illegally with hold or keep seized the certificate.
4. The certificate is for the use of the holder only and should not be transferable. It shall become null and void when altered or erased.



建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

中华人民共和国建设部制



建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

中华人民共和国建设部制



姓名: 谢广明

性别: 男

出生年月: 1982年08月

身份证号: 440583198208251017

企业名称: 广东电白建设集团有限公司

职务: 注册建造师

技术职称:

证书编号: 粤建安B(2012)0002270



发证时间: 二〇一二年四月二十七日



有效期

自: 二〇一二年四月二十七日

至: 二〇一五年四月二十六日



有效期

自: 二〇一五年四月二十七日

至: 二〇一八年四月二十六日

经重新考核合格, 同意延期三年



有 效 期

自:

至:

考核发证单位
(公章)

年 月 日

变 更 栏

二〇一五年一月三十日

自: 广东电白建设集团有限公司 变更

至: 汕头市中通建设实业有限公司



变 更 栏

考核发证单位
(公章)

年 月 日

变 更 栏

考核发证单位
(公章)

年 月 日

变 更 栏

考核发证单位
(公章)

年 月 日

说 明

一、本证书是建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格取得相应任职资格的凭证。

二、证书由本人保管，不得伪造、涂改、转借，如有遗失或损坏，应申请补发。

三、本证书由建设部规定统一的样式，全国通用，省级（含省级）以上人民政府建设行政主管部门或者有关部门盖章有效。



《安全生产法》第二十条：……建筑施工单位的主要负责人和安全生产管理人员，应当由有关主管部门对其安全生产知识和管理能力考核合格后方可任职。考核不得收费。

《建筑工程安全生产管理条例》第三十六条：施工单位的主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员应当经建设行政主管部门或者其他有关部门考核合格后方可任职……。

《安全生产许可证条例》第六条：企业取得安全生产许可证，应当具备下列安全生产条件：……（四）主要负责人和安全生产管理人员经考核合格……。



汕头市金平区人民检察院

检察机关 行贿犯罪档案查询结果告知函

汕金检预查〔2015〕850号

汕头市中通建设实业有限公司：

根据汕头市中通建设实业有限公司申请，经查询，结果告知如下：

汕头市中通建设实业有限公司、70815037-0、陆玮、440508198906221456、谢广明、440583198208251017在查询期限从2012年12月17日到2015年12月17日期间，未发现行贿犯罪记录。

以上查询结果来自全国行贿犯罪档案库。

特此函告。

本函有效期为2个月，复印件无效。



6、承诺函

承诺函

汕头市潮南区峡山街道办事处：

我方已仔细研究了潮南区 324 国道环境提升工程项目（一期）施工招标文件、施工图纸、工程量清单的全部内容，并明确本工程的影响面及招标人对工期和安全的要求，我方将严格按招标文件、施工图纸、施工合同和相关法律法规标准的要求实施、修补工程中的任何缺陷，确保工程质量符合国家现行施工验评标准合格等级及行业验评标准合格等级。

如我方中标，我方承诺：

（1）我方将严格遵守施工合同，在合同工期要求内保质保量保安全完成工程建设，并保证在资金不到位的情况下，确保工程如期完工。

（2）我方将严格遵守招标文件、施工图纸、施工合同和相关的法律法规标准及行业要求，确保工程质量符合国家现行施工验评标准合格等级及行业验评标准合格等级。

（3）我方在签订正式合同前，向招标人提交按中标价 10%的履约保证金。

（4）我方明确本项目是固定单价方式承包（中标价既合同价，属专款专用），我方承诺施工过程中不因任何因素调整单价。

特此承诺

投标人：汕头市中通建设实业有限公司（盖法人单位公章）

法定代表人（签字或盖章）：张

2016 年 1 月 25 日

7、其他资料：无

